

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001374 от 21.04.2021

Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой и трансформаторной подстанцией в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021027:3987 по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Нарымская

Дата первичного размещения: 21.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом-Строй Новосибирск"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Дом-Строй Новосибирск"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630007
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сибревкома
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9, секция А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 201В
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)200-40-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: dsn@dom-sib.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-dom-stroy.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Владимиров
	1.5.2	Имя: Михаил
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Дом-Строй Новосибирск"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406674264
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Дом-Строй
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406674264
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115476075120
	2.1.3	Дата регистрации: 27.06.2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Владимиров
	3.3.2	Имя: Михаил
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-078-929 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Наумов
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-207-801 67
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Владимиров

	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 005-078-929 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541005586559
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 50% в уставном капитале
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Наумов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 059-207-801 67
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540320385359
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 50% в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Центр
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406747836

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476088330
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом-Строй Сибирь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406603190
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476070154
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Дом-Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406368718
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1065406162777
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сибирь
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5410035133
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105476008109
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Прогресс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406422147
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075406052127
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РосИнвестПроект
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5402455007
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055402027504
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406522335
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095406004858
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей Саморегулируемая организация Строителей Сибирского региона
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406522247
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 461
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 27.06.2017

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Профессиональных проектировщиков Сибири
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406984474
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 391
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 01.07.2019
5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Изыскательские организации Сибири
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406515225
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 205
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 04.08.2020
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 895,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 182,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 449,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО"Дом-Строй Новосибирск"05.04.21г.сменил наименование на ООО СЗ"Дом-Строй Новосибирск".Застройщик жилого комплекса бизнес-класса «La Grande» по ул.1905 года, д.73 (введен в эксплуатацию 11.01.2016г.)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Нарымская
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32 247,4 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 631,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 726,12 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 357,79 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АПМ Фефелова ВВ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.03.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-010028-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Прованс
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-52-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.12.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.08.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 484
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 11.03.2020
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 13.04.2020
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:021027:3987
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 109,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории земельного участка:качели-1 шт, турник трехуровневый-1
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья 2 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 5 контейнеров на территории земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Лиственные деревья-5шт, кустарники-14шт, хвойные деревья-8шт, газон-2243 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований СП 59.13330.2016 и градостроительных норм (25 машино/место, движение от парковочного места до места назначения беспрепятственны не имеют перепадов высоты, длина пути не превышает 100 м и др.)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется.Опоры освещения-18 шт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 53.72 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 86.72 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал"г.Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-30571
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" г.Новосибирска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-30571
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-12/170261
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 041 999,88 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340					
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2020					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/107093					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 366 157,95 руб.					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 485					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 173					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 160					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 13					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	57.52	3	39.09	2.70
2	Квартира-студия	2	1	42.28	2	28.15	2.70
3	Квартира-студия	2	1	22.46	1	13.18	2.70
4	Квартира-студия	2	1	22.7	1	13.44	2.70
5	Квартира-студия	2	1	45.25	2	30.08	2.70
6	Квартира-студия	2	1	42.46	2	26.81	2.70
7	Квартира-студия	2	1	43.07	2	26.42	2.70
8	Квартира-студия	2	1	37.51	2	24.05	2.70
9	Квартира-студия	2	1	24.11	1	13.42	2.70
10	Квартира-студия	2	1	42.12	2	27.02	2.70

11	Квартира-студия	2	1	20.63	1	11.83	2.70
12	Квартира-студия	2	1	39.19	2	23.77	2.70
13	Квартира-студия	2	1	65.61	3	42.34	2.70
14	Квартира-студия	2	1	63.96	3	40.49	2.70
15	Квартира-студия	2	1	25.89	1	13.49	2.70
16	Квартира-студия	2	1	26.41	1	13.24	2.70
17	Квартира-студия	2	1	25.65	1	12.79	2.70
18	Квартира-студия	2	1	36.13	2	23.51	2.70
19	Квартира-студия	2	1	17.97	1	9.72	2.70
20	Квартира-студия	2	1	37.29	2	24.04	2.70
21	Квартира-студия	2	1	18.04	1	9.74	2.70
22	Квартира-студия	2	1	37.33	2	24.97	2.70
23	Квартира-студия	2	1	25.64	1	13.26	2.70
24	Квартира-студия	2	1	26.19	1	13.92	2.70
25	Квартира-студия	2	1	23.49	1	11.82	2.70
26	Квартира-студия	2	1	24.24	1	12.31	2.70
27	Квартира	2	1	53.17	2	25.82	2.70
28	Квартира-студия	3	1	57.46	3	39.05	2.70
29	Квартира-студия	3	1	42.24	2	28.11	2.70
30	Квартира-студия	3	1	22.33	1	13.18	2.70
31	Квартира-студия	3	1	22.56	1	13.44	2.70
32	Квартира-студия	3	1	45.43	2	30.08	2.70
33	Квартира-студия	3	1	42.4	2	26.81	2.70
34	Квартира-студия	3	1	42.81	2	26.42	2.70
35	Квартира-студия	3	1	37.51	2	24.05	2.70
36	Квартира-студия	3	1	23.75	1	13.42	2.70
37	Квартира-студия	3	1	42.12	2	27.02	2.70
38	Квартира-студия	3	1	20.63	1	11.83	2.70
39	Квартира-студия	3	1	39.07	2	23.77	2.70
40	Квартира-студия	3	1	65.61	3	42.34	2.70
41	Квартира-студия	3	1	63.96	3	40.49	2.70
42	Квартира-студия	3	1	25.68	1	13.49	2.70
43	Квартира-студия	3	1	26.22	1	13.24	2.70
44	Квартира-студия	3	1	25.46	1	12.79	2.70
45	Квартира-студия	3	1	36.07	2	23.51	2.70
46	Квартира-студия	3	1	17.98	1	9.72	2.70
47	Квартира-студия	3	1	36.91	2	24.04	2.70
48	Квартира-студия	3	1	18.05	1	9.74	2.70
49	Квартира-студия	3	1	37.33	2	24.97	2.70
50	Квартира-студия	3	1	25.57	1	13.26	2.70
51	Квартира-студия	3	1	26.19	1	13.92	2.70
52	Квартира-студия	3	1	23.49	1	11.82	2.70
53	Квартира-студия	3	1	24.24	1	12.31	2.70

54	Квартира	3	1	53.17	2	25.82	2.70
55	Квартира-студия	4	1	57.46	3	39.05	2.70
56	Квартира-студия	4	1	42.24	2	28.11	2.70
57	Квартира-студия	4	1	22.33	1	13.18	2.70
58	Квартира-студия	4	1	22.56	1	13.44	2.70
59	Квартира-студия	4	1	45.43	2	30.08	2.70
60	Квартира-студия	4	1	42.40	2	26.81	2.70
61	Квартира-студия	4	1	42.81	2	26.42	2.70
62	Квартира-студия	4	1	37.51	2	24.05	2.70
63	Квартира-студия	4	1	23.75	1	13.42	2.70
64	Квартира-студия	4	1	42.12	2	27.02	2.70
65	Квартира-студия	4	1	20.63	1	11.83	2.70
66	Квартира-студия	4	1	39.07	2	23.77	2.70
67	Квартира-студия	4	1	65.61	3	42.34	2.70
68	Квартира-студия	4	1	63.96	3	40.49	2.70
69	Квартира-студия	4	1	25.68	1	13.49	2.70
70	Квартира-студия	4	1	26.22	1	13.24	2.70
71	Квартира-студия	4	1	25.46	1	12.79	2.70
72	Квартира-студия	4	1	36.07	2	23.51	2.70
73	Квартира-студия	4	1	17.98	1	9.72	2.70
74	Квартира-студия	4	1	36.91	2	24.04	2.70
75	Квартира-студия	4	1	18.05	1	9.74	2.70
76	Квартира-студия	4	1	37.33	2	24.97	2.70
77	Квартира-студия	4	1	25.57	1	13.26	2.70
78	Квартира-студия	4	1	26.19	1	13.92	2.70
79	Квартира-студия	4	1	23.49	1	11.82	2.70
80	Квартира-студия	4	1	24.24	1	12.31	2.70
81	Квартира	4	1	53.17	2	25.82	2.70
82	Квартира-студия	5	1	57.46	3	39.05	2.70
83	Квартира-студия	5	1	42.24	2	28.11	2.70
84	Квартира-студия	5	1	22.33	1	13.18	2.70
85	Квартира-студия	5	1	22.56	1	13.44	2.70
86	Квартира-студия	5	1	45.43	2	30.08	2.70
87	Квартира-студия	5	1	42.40	2	26.81	2.70
88	Квартира-студия	5	1	42.81	2	26.42	2.70
89	Квартира-студия	5	1	37.51	2	24.05	2.70
90	Квартира-студия	5	1	23.75	1	13.42	2.70
91	Квартира-студия	5	1	42.12	2	27.02	2.70
92	Квартира-студия	5	1	20.63	1	11.83	2.70
93	Квартира-студия	5	1	39.07	2	23.77	2.70
94	Квартира-студия	5	1	65.61	3	42.34	2.70
95	Квартира-студия	5	1	63.96	3	40.49	2.70
96	Квартира-студия	5	1	25.68	1	13.49	2.70

97	Квартира-студия	5	1	26.22	1	13.24	2.70
98	Квартира-студия	5	1	25.46	1	12.79	2.70
99	Квартира-студия	5	1	36.07	2	23.51	2.70
100	Квартира-студия	5	1	17.98	1	9.72	2.70
101	Квартира-студия	5	1	36.91	2	24.04	2.70
102	Квартира-студия	5	1	18.05	1	9.74	2.70
103	Квартира-студия	5	1	37.33	2	24.97	2.70
104	Квартира-студия	5	1	25.57	1	13.26	2.70
105	Квартира-студия	5	1	26.19	1	13.92	2.70
106	Квартира-студия	5	1	23.49	1	11.82	2.70
107	Квартира-студия	5	1	24.24	1	12.31	2.70
108	Квартира	5	1	53.17	2	25.82	2.70
109	Квартира-студия	6	1	57.46	3	39.05	2.70
110	Квартира-студия	6	1	42.24	2	28.11	2.70
111	Квартира-студия	6	1	22.33	1	13.18	2.70
112	Квартира-студия	6	1	22.56	1	13.44	2.70
113	Квартира-студия	6	1	45.43	2	30.08	2.70
114	Квартира-студия	6	1	42.40	2	26.81	2.70
115	Квартира-студия	6	1	42.81	2	26.42	2.70
116	Квартира-студия	6	1	37.51	2	24.05	2.70
117	Квартира-студия	6	1	23.75	1	13.42	2.70
118	Квартира-студия	6	1	42.12	2	27.02	2.70
119	Квартира-студия	6	1	20.63	1	11.83	2.70
120	Квартира-студия	6	1	39.07	2	23.77	2.70
121	Квартира-студия	6	1	65.61	3	42.34	2.70
122	Квартира-студия	6	1	63.96	3	40.49	2.70
123	Квартира-студия	6	1	25.68	1	13.49	2.70
124	Квартира-студия	6	1	26.22	1	13.24	2.70
125	Квартира-студия	6	1	25.46	1	12.79	2.70
126	Квартира-студия	6	1	36.07	2	23.51	2.70
127	Квартира-студия	6	1	17.98	1	9.72	2.70
128	Квартира-студия	6	1	36.91	2	24.04	2.70
129	Квартира-студия	6	1	18.05	1	9.74	2.70
130	Квартира-студия	6	1	37.33	2	24.97	2.70
131	Квартира-студия	6	1	25.57	1	13.26	2.70
132	Квартира-студия	6	1	26.19	1	13.92	2.70
133	Квартира-студия	6	1	23.49	1	11.82	2.70
134	Квартира-студия	6	1	24.24	1	12.31	2.70
135	Квартира	6	1	53.17	2	25.82	2.70
136	Квартира-студия	7	1	57.46	3	39.05	2.70
137	Квартира-студия	7	1	42.24	2	28.11	2.70
138	Квартира-студия	7	1	22.33	1	13.18	2.70
139	Квартира-студия	7	1	22.56	1	13.44	2.70

140	Квартира-студия	7	1	45.43	2	30.08	2.70
141	Квартира-студия	7	1	42.40	2	26.81	2.70
142	Квартира-студия	7	1	42.81	2	26.42	2.70
143	Квартира-студия	7	1	37.51	2	24.05	2.70
144	Квартира-студия	7	1	23.75	1	13.42	2.70
145	Квартира-студия	7	1	42.12	2	27.02	2.70
146	Квартира-студия	7	1	20.63	1	11.83	2.70
147	Квартира-студия	7	1	39.07	2	23.77	2.70
148	Квартира-студия	7	1	65.61	3	42.34	2.70
149	Квартира-студия	7	1	63.96	3	40.49	2.70
150	Квартира-студия	7	1	25.68	1	13.49	2.70
151	Квартира-студия	7	1	26.22	1	13.24	2.70
152	Квартира-студия	7	1	25.46	1	12.79	2.70
153	Квартира-студия	7	1	36.07	2	23.51	2.70
154	Квартира-студия	7	1	17.98	1	9.72	2.70
155	Квартира-студия	7	1	36.91	2	24.04	2.70
156	Квартира-студия	7	1	18.05	1	9.74	2.70
157	Квартира-студия	7	1	37.33	2	24.97	2.70
158	Квартира-студия	7	1	25.57	1	13.26	2.70
159	Квартира-студия	7	1	26.19	1	13.92	2.70
160	Квартира-студия	7	1	23.49	1	11.82	2.70
161	Квартира-студия	7	1	24.24	1	12.31	2.70
162	Квартира	7	1	53.17	2	25.82	2.70
163	Квартира-студия	8	1	57.46	3	39.05	2.70
164	Квартира-студия	8	1	42.24	2	28.11	2.70
165	Квартира-студия	8	1	22.33	1	13.18	2.70
166	Квартира-студия	8	1	22.56	1	13.44	2.70
167	Квартира-студия	8	1	45.43	2	30.08	2.70
168	Квартира-студия	8	1	42.40	2	26.81	2.70
169	Квартира-студия	8	1	42.81	2	26.42	2.70
170	Квартира-студия	8	1	37.51	2	24.05	2.70
171	Квартира-студия	8	1	23.75	1	13.42	2.70
172	Квартира-студия	8	1	42.12	2	27.02	2.70
173	Квартира-студия	8	1	20.63	1	11.83	2.70
174	Квартира-студия	8	1	39.07	2	23.77	2.70
175	Квартира-студия	8	1	65.61	3	42.34	2.70
176	Квартира-студия	8	1	63.96	3	40.49	2.70
177	Квартира-студия	8	1	25.68	1	13.49	2.70
178	Квартира-студия	8	1	26.22	1	13.24	2.70
179	Квартира-студия	8	1	25.46	1	12.79	2.70
180	Квартира-студия	8	1	36.07	2	23.51	2.70
181	Квартира-студия	8	1	17.98	1	9.72	2.70
182	Квартира-студия	8	1	36.91	2	24.04	2.70

183	Квартира-студия	8	1	18.05	1	9.74	2.70
184	Квартира-студия	8	1	37.33	2	24.97	2.70
185	Квартира-студия	8	1	25.57	1	13.26	2.70
186	Квартира-студия	8	1	26.19	1	13.92	2.70
187	Квартира-студия	8	1	23.49	1	11.82	2.70
188	Квартира-студия	8	1	24.24	1	12.31	2.70
189	Квартира	8	1	53.17	2	25.82	2.70
190	Квартира-студия	9	1	57.46	3	39.05	2.70
191	Квартира-студия	9	1	42.24	2	28.11	2.70
192	Квартира-студия	9	1	22.33	1	13.18	2.70
193	Квартира-студия	9	1	22.56	1	13.44	2.70
194	Квартира-студия	9	1	45.43	2	30.08	2.70
195	Квартира-студия	9	1	42.40	2	26.81	2.70
196	Квартира-студия	9	1	42.81	2	26.42	2.70
197	Квартира-студия	9	1	37.51	2	24.05	2.70
198	Квартира-студия	9	1	23.75	1	13.42	2.70
199	Квартира-студия	9	1	42.12	2	27.02	2.70
200	Квартира-студия	9	1	20.63	1	11.83	2.70
201	Квартира-студия	9	1	39.07	2	23.77	2.70
202	Квартира-студия	9	1	65.61	3	42.34	2.70
203	Квартира-студия	9	1	63.96	3	40.49	2.70
204	Квартира-студия	9	1	25.68	1	13.49	2.70
205	Квартира-студия	9	1	26.22	1	13.24	2.70
206	Квартира-студия	9	1	25.46	1	12.79	2.70
207	Квартира-студия	9	1	36.07	2	23.51	2.70
208	Квартира-студия	9	1	17.98	1	9.72	2.70
209	Квартира-студия	9	1	36.91	2	24.04	2.70
210	Квартира-студия	9	1	18.05	1	9.74	2.70
211	Квартира-студия	9	1	37.33	2	24.97	2.70
212	Квартира-студия	9	1	25.57	1	13.26	2.70
213	Квартира-студия	9	1	26.19	1	13.92	2.70
214	Квартира-студия	9	1	23.49	1	11.82	2.70
215	Квартира-студия	9	1	24.24	1	12.31	2.70
216	Квартира	9	1	53.17	2	25.82	2.70
217	Квартира-студия	10	1	57.46	3	39.05	2.70
218	Квартира-студия	10	1	42.24	2	28.11	2.70
219	Квартира-студия	10	1	22.33	1	13.18	2.70
220	Квартира-студия	10	1	22.56	1	13.44	2.70
221	Квартира-студия	10	1	45.43	2	30.08	2.70
222	Квартира-студия	10	1	42.40	2	26.81	2.70
223	Квартира-студия	10	1	42.81	2	26.42	2.70
224	Квартира-студия	10	1	37.51	2	24.05	2.70
225	Квартира-студия	10	1	23.75	1	13.42	2.70

226	Квартира-студия	10	1	42.12	2	27.02	2.70
227	Квартира-студия	10	1	20.63	1	11.83	2.70
228	Квартира-студия	10	1	39.07	2	23.77	2.70
229	Квартира-студия	10	1	65.61	3	42.34	2.70
230	Квартира-студия	10	1	63.96	3	40.49	2.70
231	Квартира-студия	10	1	25.68	1	13.49	2.70
232	Квартира-студия	10	1	26.22	1	13.24	2.70
233	Квартира-студия	10	1	25.46	1	12.79	2.70
234	Квартира-студия	10	1	36.07	2	23.51	2.70
235	Квартира-студия	10	1	17.98	1	9.72	2.70
236	Квартира-студия	10	1	36.91	2	24.04	2.70
237	Квартира-студия	10	1	18.05	1	9.74	2.70
238	Квартира-студия	10	1	37.33	2	24.97	2.70
239	Квартира-студия	10	1	25.57	1	13.26	2.70
240	Квартира-студия	10	1	26.19	1	13.92	2.70
241	Квартира-студия	10	1	23.49	1	11.82	2.70
242	Квартира-студия	10	1	24.24	1	12.31	2.70
243	Квартира	10	1	53.17	2	25.82	2.70
244	Квартира-студия	11	1	57.46	3	39.05	2.70
245	Квартира-студия	11	1	42.24	2	28.11	2.70
246	Квартира-студия	11	1	22.33	1	13.18	2.70
247	Квартира-студия	11	1	22.56	1	13.44	2.70
248	Квартира-студия	11	1	45.43	2	30.08	2.70
249	Квартира-студия	11	1	42.40	2	26.81	2.70
250	Квартира-студия	11	1	42.81	2	26.42	2.70
251	Квартира-студия	11	1	37.51	2	24.05	2.70
252	Квартира-студия	11	1	23.75	1	13.42	2.70
253	Квартира-студия	11	1	42.12	2	27.02	2.70
254	Квартира-студия	11	1	20.63	1	11.83	2.70
255	Квартира-студия	11	1	39.07	2	23.77	2.70
256	Квартира-студия	11	1	65.61	3	42.34	2.70
257	Квартира-студия	11	1	63.96	3	40.49	2.70
258	Квартира-студия	11	1	25.68	1	13.49	2.70
259	Квартира-студия	11	1	26.22	1	13.24	2.70
260	Квартира-студия	11	1	25.46	1	12.79	2.70
261	Квартира-студия	11	1	36.07	2	23.51	2.70
262	Квартира-студия	11	1	17.98	1	9.72	2.70
263	Квартира-студия	11	1	36.91	2	24.04	2.70
264	Квартира-студия	11	1	18.05	1	9.74	2.70
265	Квартира-студия	11	1	37.33	2	24.97	2.70
266	Квартира-студия	11	1	25.57	1	13.26	2.70
267	Квартира-студия	11	1	26.19	1	13.92	2.70
268	Квартира-студия	11	1	23.49	1	11.82	2.70

269	Квартира-студия	11	1	24.24	1	12.31	2.70
270	Квартира	11	1	53.17	2	25.82	2.70
271	Квартира-студия	12	1	57.46	3	39.05	2.70
272	Квартира-студия	12	1	42.24	2	28.11	2.70
273	Квартира-студия	12	1	22.33	1	13.18	2.70
274	Квартира-студия	12	1	22.56	1	13.44	2.70
275	Квартира-студия	12	1	45.43	2	30.08	2.70
276	Квартира-студия	12	1	42.40	2	26.81	2.70
277	Квартира-студия	12	1	42.81	2	26.42	2.70
278	Квартира-студия	12	1	37.51	2	24.05	2.70
279	Квартира-студия	12	1	23.75	1	13.42	2.70
280	Квартира-студия	12	1	42.12	2	27.02	2.70
281	Квартира-студия	12	1	20.63	1	11.83	2.70
282	Квартира-студия	12	1	39.07	2	23.77	2.70
283	Квартира-студия	12	1	65.61	3	42.34	2.70
284	Квартира-студия	12	1	63.96	3	40.49	2.70
285	Квартира-студия	12	1	25.68	1	13.49	2.70
286	Квартира-студия	12	1	26.22	1	13.24	2.70
287	Квартира-студия	12	1	25.46	1	12.79	2.70
288	Квартира-студия	12	1	36.07	2	23.51	2.70
289	Квартира-студия	12	1	17.98	1	9.72	2.70
290	Квартира-студия	12	1	36.91	2	24.04	2.70
291	Квартира-студия	12	1	18.05	1	9.74	2.70
292	Квартира-студия	12	1	37.33	2	24.97	2.70
293	Квартира-студия	12	1	25.57	1	13.26	2.70
294	Квартира-студия	12	1	26.19	1	13.92	2.70
295	Квартира-студия	12	1	23.49	1	11.82	2.70
296	Квартира-студия	12	1	24.24	1	12.31	2.70
297	Квартира	12	1	53.17	2	25.82	2.70
298	Квартира-студия	13	1	57.46	3	39.05	2.70
299	Квартира-студия	13	1	42.24	2	28.11	2.70
300	Квартира-студия	13	1	22.33	1	13.18	2.70
301	Квартира-студия	13	1	22.56	1	13.44	2.70
302	Квартира-студия	13	1	45.43	2	30.08	2.70
303	Квартира-студия	13	1	42.40	2	26.81	2.70
304	Квартира-студия	13	1	42.81	2	26.42	2.70
305	Квартира-студия	13	1	37.51	2	24.05	2.70
306	Квартира-студия	13	1	23.75	1	13.42	2.70
307	Квартира-студия	13	1	42.12	2	27.02	2.70
308	Квартира-студия	13	1	20.63	1	11.83	2.70
309	Квартира-студия	13	1	39.07	2	23.77	2.70
310	Квартира-студия	13	1	65.61	3	42.34	2.70
311	Квартира-студия	13	1	63.96	3	40.49	2.70

312	Квартира-студия	13	1	25.68	1	13.49	2.70
313	Квартира-студия	13	1	26.22	1	13.24	2.70
314	Квартира-студия	13	1	25.46	1	12.79	2.70
315	Квартира-студия	13	1	36.07	2	23.51	2.70
316	Квартира-студия	13	1	17.98	1	9.72	2.70
317	Квартира-студия	13	1	36.91	2	24.04	2.70
318	Квартира-студия	13	1	18.05	1	9.74	2.70
319	Квартира-студия	13	1	37.33	2	24.97	2.70
320	Квартира-студия	13	1	25.57	1	13.26	2.70
321	Квартира-студия	13	1	26.19	1	13.92	2.70
322	Квартира-студия	13	1	23.49	1	11.82	2.70
323	Квартира-студия	13	1	24.24	1	12.31	2.70
324	Квартира	13	1	53.17	2	25.82	2.70
325	Квартира-студия	14	1	57.46	3	39.05	2.70
326	Квартира-студия	14	1	42.24	2	28.11	2.70
327	Квартира-студия	14	1	22.33	1	13.18	2.70
328	Квартира-студия	14	1	22.56	1	13.44	2.70
329	Квартира-студия	14	1	45.43	2	30.08	2.70
330	Квартира-студия	14	1	42.40	2	26.81	2.70
331	Квартира-студия	14	1	42.81	2	26.42	2.70
332	Квартира-студия	14	1	37.51	2	24.05	2.70
333	Квартира-студия	14	1	23.75	1	13.42	2.70
334	Квартира-студия	14	1	42.12	2	27.02	2.70
335	Квартира-студия	14	1	20.63	1	11.83	2.70
336	Квартира-студия	14	1	39.07	2	23.77	2.70
337	Квартира-студия	14	1	65.61	3	42.34	2.70
338	Квартира-студия	14	1	63.96	3	40.49	2.70
339	Квартира-студия	14	1	25.68	1	13.49	2.70
340	Квартира-студия	14	1	26.22	1	13.24	2.70
341	Квартира-студия	14	1	25.46	1	12.79	2.70
342	Квартира-студия	14	1	36.07	2	23.51	2.70
343	Квартира-студия	14	1	17.98	1	9.72	2.70
344	Квартира-студия	14	1	36.91	2	24.04	2.70
345	Квартира-студия	14	1	18.05	1	9.74	2.70
346	Квартира-студия	14	1	37.33	2	24.97	2.70
347	Квартира-студия	14	1	25.57	1	13.26	2.70
348	Квартира-студия	14	1	26.19	1	13.92	2.70
349	Квартира-студия	14	1	23.49	1	11.82	2.70
350	Квартира-студия	14	1	24.24	1	12.31	2.70
351	Квартира	14	1	53.17	2	25.82	2.70
352	Квартира-студия	15	1	57.46	3	39.05	2.70
353	Квартира-студия	15	1	42.14	2	28.11	2.70
354	Квартира-студия	15	1	22.33	1	13.18	2.70

355	Квартира-студия	15	1	22.56	1	13.44	2.70
356	Квартира-студия	15	1	45.31	2	30.08	2.70
357	Квартира-студия	15	1	42.40	2	26.81	2.70
358	Квартира-студия	15	1	42.81	2	26.42	2.70
359	Квартира-студия	15	1	37.51	2	24.05	2.70
360	Квартира-студия	15	1	23.75	1	13.42	2.70
361	Квартира-студия	15	1	62.64	3	41.12	2.70
362	Квартира-студия	15	1	39.07	2	23.77	2.70
363	Квартира-студия	15	1	65.61	3	42.34	2.70
364	Квартира-студия	15	1	63.96	3	40.49	2.70
365	Квартира-студия	15	1	25.68	1	13.49	2.70
366	Квартира-студия	15	1	26.22	1	13.24	2.70
367	Квартира-студия	15	1	25.46	1	12.79	2.70
368	Квартира-студия	15	1	36.07	2	23.51	2.70
369	Квартира-студия	15	1	17.97	1	9.72	2.70
370	Квартира-студия	15	1	36.91	2	24.04	2.70
371	Квартира-студия	15	1	18.05	1	9.74	2.70
372	Квартира-студия	15	1	37.32	2	24.97	2.70
373	Квартира-студия	15	1	25.57	1	13.26	2.70
374	Квартира-студия	15	1	26.19	1	13.92	2.70
375	Квартира-студия	15	1	23.49	1	11.82	2.70
376	Квартира-студия	15	1	24.24	1	12.31	2.70
377	Квартира	15	1	53.17	2	25.82	2.70
378	Квартира-студия	16	1	57.46	3	39.05	2.70
379	Квартира-студия	16	1	42.14	2	28.11	2.70
380	Квартира-студия	16	1	22.33	1	13.18	2.70
381	Квартира-студия	16	1	22.56	1	13.44	2.70
382	Квартира-студия	16	1	45.31	2	30.08	2.70
383	Квартира-студия	16	1	42.38	2	26.81	2.70
384	Квартира-студия	16	1	42.72	2	26.42	2.70
385	Квартира-студия	16	1	37.48	2	24.05	2.70
386	Квартира-студия	16	1	23.67	1	13.42	2.70
387	Квартира-студия	16	1	62.57	3	41.12	2.70
388	Квартира-студия	16	1	39.05	2	23.77	2.70
389	Квартира-студия	16	1	65.61	3	42.34	2.70
390	Квартира-студия	16	1	63.96	3	40.49	2.70
391	Квартира-студия	16	1	25.62	1	13.49	2.70
392	Квартира-студия	16	1	26.08	1	13.24	2.70
393	Квартира-студия	16	1	25.32	1	12.79	2.70
394	Квартира-студия	16	1	36.01	2	23.51	2.70
395	Квартира-студия	16	1	17.90	1	9.72	2.70
396	Квартира-студия	16	1	36.77	2	24.04	2.70
397	Квартира-студия	16	1	17.99	1	9.74	2.70

398	Квартира-студия	16	1	37.32	2	24.97	2.70
399	Квартира-студия	16	1	25.57	1	13.26	2.70
400	Квартира-студия	16	1	26.19	1	13.92	2.70
401	Квартира-студия	16	1	23.49	1	11.82	2.70
402	Квартира-студия	16	1	24.24	1	12.31	2.70
403	Квартира	16	1	53.17	2	25.82	2.70
404	Квартира-студия	17	1	57.46	3	39.05	2.70
405	Квартира-студия	17	1	42.14	2	28.11	2.70
406	Квартира-студия	17	1	22.33	1	13.18	2.70
407	Квартира-студия	17	1	22.56	1	13.44	2.70
408	Квартира-студия	17	1	45.31	2	30.08	2.70
409	Квартира-студия	17	1	37.32	2	24.97	2.70
410	Квартира-студия	17	1	25.57	1	13.26	2.70
411	Квартира-студия	17	1	26.19	1	13.92	2.70
412	Квартира-студия	17	1	23.49	1	11.82	2.70
413	Квартира-студия	17	1	24.24	1	12.31	2.70
414	Квартира	17	1	53.17	2	25.82	2.70
415	Квартира-студия	18	1	57.46	3	39.05	2.70
416	Квартира-студия	18	1	42.14	2	28.11	2.70
417	Квартира-студия	18	1	22.33	1	13.18	2.70
418	Квартира-студия	18	1	22.56	1	13.44	2.70
419	Квартира-студия	18	1	45.31	2	30.08	2.70
420	Квартира-студия	18	1	37.32	2	24.97	2.70
421	Квартира-студия	18	1	25.57	1	13.26	2.70
422	Квартира-студия	18	1	26.19	1	13.92	2.70
423	Квартира-студия	18	1	23.49	1	11.82	2.70
424	Квартира-студия	18	1	24.24	1	12.31	2.70
425	Квартира	18	1	53.17	2	25.82	2.70
426	Квартира-студия	19	1	57.46	3	39.05	2.70
427	Квартира-студия	19	1	42.14	2	28.11	2.70
428	Квартира-студия	19	1	22.33	1	13.18	2.70
429	Квартира-студия	19	1	22.56	1	13.44	2.70
430	Квартира-студия	19	1	45.31	2	30.08	2.70
431	Квартира-студия	19	1	37.32	2	24.97	2.70
432	Квартира-студия	19	1	25.57	1	13.26	2.70
433	Квартира-студия	19	1	26.19	1	13.92	2.70
434	Квартира-студия	19	1	23.49	1	11.82	2.70
435	Квартира-студия	19	1	24.24	1	12.31	2.70
436	Квартира	19	1	53.17	2	25.82	2.70
437	Квартира-студия	20	1	57.46	3	39.05	2.70
438	Квартира-студия	20	1	42.14	2	28.11	2.70
439	Квартира-студия	20	1	22.33	1	13.18	2.70
440	Квартира-студия	20	1	71.41	3	49.34	2.70

441	Квартира-студия	20	1	37.32	2	24.97	2.70
442	Квартира-студия	20	1	25.57	1	13.26	2.70
443	Квартира-студия	20	1	26.19	1	13.92	2.70
444	Квартира-студия	20	1	23.49	1	11.82	2.70
445	Квартира-студия	20	1	24.24	1	12.31	2.70
446	Квартира	20	1	53.17	2	25.82	2.70
447	Квартира-студия	21	1	57.46	3	39.05	2.70
448	Квартира-студия	21	1	42.14	2	28.11	2.70
449	Квартира-студия	21	1	22.33	1	13.18	2.70
450	Квартира-студия	21	1	71.41	3	49.34	2.70
451	Квартира-студия	21	1	37.32	2	24.97	2.70
452	Квартира-студия	21	1	25.57	1	13.26	2.70
453	Квартира-студия	21	1	26.19	1	13.92	2.70
454	Квартира-студия	21	1	23.49	1	11.82	2.70
455	Квартира-студия	21	1	24.24	1	12.31	2.70
456	Квартира	21	1	53.17	2	25.82	2.70
457	Квартира-студия	22	1	57.46	3	39.05	3.00
458	Квартира-студия	22	1	42.14	2	28.11	3.00
459	Квартира-студия	22	1	22.33	1	13.18	3.00
460	Квартира-студия	22	1	71.41	3	49.34	3.00
461	Квартира-студия	22	1	37.32	2	24.97	3.00
462	Квартира-студия	22	1	25.57	1	13.26	3.00
463	Квартира-студия	22	1	26.19	1	13.92	3.00
464	Квартира-студия	22	1	23.49	1	11.82	3.00
465	Квартира-студия	22	1	24.24	1	12.31	3.00
466	Квартира	22	1	53.17	2	25.82	3.00
467	Квартира-студия	23	1	107.91	5	66.83	3.00
468	Квартира-студия	23	1	94.24	4	64.98	3.00
469	Квартира-студия	23	1	63.65	3	43.13	3.00
470	Квартира-студия	23	1	26.19	1	13.92	3.00
471	Квартира-студия	23	1	23.49	1	11.82	3.00
472	Квартира-студия	23	1	24.24	1	12.31	3.00
473	Квартира	23	1	53.17	2	25.82	3.00
474	Квартира-студия	24	1	107.91	5	66.83	3.00
475	Квартира-студия	24	1	94.24	4	64.98	3.00
476	Квартира-студия	24	1	63.65	3	43.13	3.00
477	Квартира-студия	24	1	26.19	1	13.92	3.00
478	Квартира-студия	24	1	23.49	1	11.82	3.00
479	Квартира-студия	24	1	24.24	1	12.31	3.00
480	Квартира	24	1	53.17	2	25.82	3.00
481	Квартира-студия	25	1	107.91	5	66.83	3.30
482	Квартира-студия	25	1	94.21	4	64.98	3.30
483	Квартира-студия	25	1	63.65	3	43.13	3.30

484	Квартира-студия	25	1	73.69	3	50.34	3.30
485	Квартира	25	1	53.14	2	25.82	3.30
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.66	1-001-Рабочее помещение	37.11	4.05
					2-002-Тамбур	3.99	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	1.60	
					4-004-Сан.узел	1.96	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.81	1- 001-Рабочее помещение	36.27	4.05
					2-002-Тамбур	3.92	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	1.68	
					4-004-Сан.узел	1.94	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.83	1- 001-Рабочее помещение	96.63	4.05
					2-002-Тамбур	7.66	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	3.01	
					4-004-Сан.узел	2.53	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.14	1- 001-Рабочее помещение	93.36	4.05
					2-002-Тамбур	5.67	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	4.07	
					4-004-Сан.узел	2.04	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.91	1- 001-Рабочее помещение	48.91	4.05
					2-002-Тамбур	7.04	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	3.87	
					4-004-Сан.узел	2.09	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.02	1- 001-Рабочее помещение	62.44	4.05
					2-002-Тамбур	6.33	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	4.10	
					4-004-Сан.узел	3.15	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	138.54	1- 001-Рабочее помещение	121.55	4.05

					2-002-Тамбур	6.64	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	5.44	
					4-004-Сан.узел	2.51	
					5-005-Сан.узел	2.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.53	1- 001-Коридор	15.59	3.00
					2-002-Кухня	10.90	
					3-003-Помещение сушки	7.17	
					4-004-Раздевальная женская	9.68	
					5-005-Раздевальная мужская	9.31	
					6-006-Шлюз сан.узла	2.26	
					7-007-Сан.узел	1.25	
					8-008-Душевая	2.37	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	101.12	1-001-Тамбур	5.70	3.00
					2-002-Холл	30.89	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	2.55	
					4-004-Сан.узел	1.42	
					5-005-Рабочее помещение (Open space)	25.87	
					6-006-Кухня	7.47	
					7-007-Служебное помещение	7.20	
					8-008-Кабинет руководителя	20.02	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.44	1- 001-Рабочее помещение	84.03	4.05
					2-002-Тамбур	7.18	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	2.63	
					4-004-Сан.узел	1.60	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.47	1-001-Рабочее помещение	41.99	4.05
					2-002-Тамбур	4.61	
					3-003-Шлюз сан.узла	3.47	
					4-004-Сан.узел	1.40	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	98.60	1- 001-Рабочее помещение	84.70	4.05
					2-002-Тамбур	7.41	
					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	3.73	
					4-004-Сан.узел	2.76	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.56	1-001-Рабочее помещение	108.41	4.05
					2-002-Тамбур	6.54	

					3-003-Шлюз сан.узла с местом для уборочного инвентаря	4.00	
					4-004-Сан.узел	3.04	
					5-005-Сан.узел	2.57	
14	Машино-место	-1	-	13.91	Машино-место 1	13.91	
15	Машино-место	-1	-	13.10	Машино-место 2	13.10	
16	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 3	14.16	
17	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 4	13.78	
18	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 5	14.16	
19	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 6	14.16	
20	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 7	13.78	
21	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 8	14.16	
22	Машино-место	-1	-	13.63	Машино-место 9	13.63	
23	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 10	13.78	
24	Машино-место	-1	-	14.01	Машино-место 11	14.01	
25	Машино-место	-1	-	14.51	Машино-место 12	14.51	
26	Машино-место	-1	-	14.04	Машино-место 13	14.04	
27	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 14	14.16	
28	Машино-место	-1	-	14.19	Машино-место 15	14.19	
29	Машино-место	-1	-	13.73	Машино-место 16	13.73	
30	Машино-место	-1	-	14.19	Машино-место 17	14.19	
31	Машино-место	-1	-	14.19	Машино-место 18	14.19	
32	Машино-место	-1	-	13.73	Машино-место 19	13.73	
33	Машино-место	-1	-	14.19	Машино-место 20	14.19	
34	Машино-место	-1	-	15.21	Машино-место 21	15.21	
35	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 22	13.25	
36	Машино-место	-1	-	13.77	Машино-место 23	13.77	
37	Машино-место	-1	-	15.43	Машино-место 24	15.43	
38	Машино-место	-1	-	17.25	Машино-место 25	17.25	
39	Машино-место	-1	-	13.99	Машино-место 26	13.99	
40	Машино-место	-1	-	18.50	Машино-место 27	18.50	
41	Машино-место	-1	-	18.87	Машино-место 28	18.87	
42	Машино-место	-1	-	18.80	Машино-место 29	18.80	
43	Машино-место	-1	-	18.04	Машино-место 30	18.04	
44	Машино-место	-1	-	18.72	Машино-место 31	18.72	
45	Машино-место	-1	-	15.69	Машино-место 32	15.69	
46	Машино-место	-1	-	16.54	Машино-место 33	16.54	
47	Машино-место	-1	-	15.18	Машино-место 34	15.18	
48	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место 35	16.25	
49	Машино-место	-1	-	15.34	Машино-место 36	15.34	
50	Машино-место	-1	-	14.43	Машино-место 37	14.43	
51	Машино-место	-1	-	15.50	Машино-место 38	15.50	
52	Машино-место	-1	-	14.98	Машино-место 39	14.98	

53	Машино-место	-1	-	19.04	Машино-место 40	19.04	
54	Машино-место	-1	-	18.76	Машино-место 41	18.76	
55	Машино-место	-1	-	13.27	Машино-место 42	13.27	
56	Машино-место	-1	-	22.22	Машино-место 43	22.22	
57	Машино-место	-1	-	16.34	Машино-место 44	16.34	
58	Машино-место	-1	-	18.78	Машино-место 45	18.78	
59	Машино-место	-1	-	18.48	Машино-место 46	18.48	
60	Машино-место	-1	-	13.95	Машино-место 47	13.95	
61	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 48	13.78	
62	Машино-место	-1	-	18.19	Машино-место 49	18.19	
63	Машино-место	-1	-	20.37	Машино-место 50	20.37	
64	Машино-место	-1	-	20.41	Машино-место 51	20.41	
65	Машино-место	-1	-	21.46	Машино-место 52	21.46	
66	Машино-место	-1	-	19.50	Машино-место 53	19.50	
67	Машино-место	-1	-	16.25	Машино-место 54	16.25	
68	Машино-место	-1	-	17.35	Машино-место 55	17.35	
69	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место 56	14.20	
70	Машино-место	-1	-	20.01	Машино-место 57	20.01	
71	Машино-место	-1	-	21.57	Машино-место 58	21.57	
72	Машино-место	-1	-	21.92	Машино-место 59	21.92	
73	Машино-место	-1	-	20.37	Машино-место 60	20.37	
74	Машино-место	-1	-	21.57	Машино-место 61	21.57	
75	Машино-место	-1	-	19.30	Машино-место 62	19.30	
76	Машино-место	-1	-	17.86	Машино-место 63	17.86	
77	Машино-место	-1	-	14.84	Машино-место 64	14.84	
78	Машино-место	-1	-	14.56	Машино-место 65	14.56	
79	Машино-место	-1	-	14.47	Машино-место 66	14.47	
80	Машино-место	-1	-	14.90	Машино-место 67	14.90	
81	Машино-место	-1	-	14.56	Машино-место 68	14.56	
82	Машино-место	-1	-	14.90	Машино-место 69	14.90	
83	Машино-место	-1	-	15.31	Машино-место 70	15.31	
84	Машино-место	-1	-	14.56	Машино-место 71	14.56	
85	Машино-место	-1	-	15.23	Машино-место 72	15.23	
86	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место 73	14.20	
87	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 74	13.25	
88	Машино-место	-1	-	13.72	Машино-место 75	13.72	
89	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место 76	14.12	
90	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 77	13.78	
91	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место 78	14.12	
92	Машино-место	-1	-	14.31	Машино-место 79	14.31	
93	Машино-место	-1	-	14.04	Машино-место 80	14.04	
94	Машино-место	-1	-	14.15	Машино-место 81	14.15	
95	Машино-место	-1	-	16.02	Машино-место 82	16.02	

96	Машино-место	-1	-	15.59	Машино-место 83	15.59	
97	Машино-место	-1	-	15.59	Машино-место 84	15.59	
98	Машино-место	-1	-	16.02	Машино-место 85	16.02	
99	Машино-место	-1	-	13.51	Машино-место 86	13.51	
100	Машино-место	-1	-	13.22	Машино-место 87	13.22	
101	Машино-место	-1	-	14.56	Машино-место 88	14.56	
102	Машино-место	-1	-	14.43	Машино-место 89	14.43	
103	Машино-место	-1	-	14.56	Машино-место 90	14.56	
104	Машино-место	-1	-	14.43	Машино-место 91	14.43	
105	Машино-место	-1	-	15.18	Машино-место 92	15.18	
106	Машино-место	-1	-	14.66	Машино-место 93	14.66	
107	Машино-место	-1	-	14.86	Машино-место 94	14.86	
108	Машино-место	-1	-	14.56	Машино-место 95	14.56	
109	Машино-место	-1	-	14.43	Машино-место 96	14.43	
110	Машино-место	-1	-	13.23	Машино-место 97	13.23	
111	Машино-место	-1	-	13.38	Машино-место 98	13.38	
112	Машино-место	-1	-	14.18	Машино-место 99	14.18	
113	Машино-место	-1	-	14.11	Машино-место 100	14.11	
114	Машино-место	-1	-	13.31	Машино-место 101	13.31	
115	Машино-место	-1	-	13.16	Машино-место 102	13.16	
116	Машино-место	-1	-	14.36	Машино-место 103	14.36	
117	Машино-место	-1	-	14.49	Машино-место 104	14.49	
118	Машино-место	-1	-	13.83	Машино-место 105	13.83	
119	Машино-место	-1	-	15.94	Машино-место 106	15.94	
120	Машино-место	-1	-	16.92	Машино-место 107	16.92	
121	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 108	13.78	
122	Машино-место	-1	-	14.03	Машино-место 109	14.03	
123	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 110	14.16	
124	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 111	13.78	
125	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 112	14.16	
126	Машино-место	-1	-	13.76	Машино-место 113	13.76	
127	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 114	13.78	
128	Машино-место	-1	-	13.75	Машино-место 115	13.75	
129	Машино-место	-1	-	14.54	Машино-место 116	14.54	
130	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 117	13.78	
131	Машино-место	-1	-	14.56	Машино-место 118	14.56	
132	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 119	14.16	
133	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 120	13.78	
134	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 121	14.16	
135	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 122	14.16	
136	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 123	13.78	
137	Машино-место	-1	-	14.16	Машино-место 124	14.16	
138	Машино-место	-1	-	14.32	Машино-место 125	14.32	

139	Машино-место	-1	-	14.53	Машино-место 126	14.53	
140	Машино-место	-1	-	13.76	Машино-место 127	13.76	
141	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 128	13.25	
142	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место 129	14.20	
143	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 130	13.25	
144	Машино-место	-1	-	13.83	Машино-место 131	13.83	
145	Машино-место	-1	-	16.75	Машино-место 132	16.75	
146	Машино-место	-1	-	16.90	Машино-место 133	16.90	
147	Машино-место	-1	-	16.40	Машино-место 134	16.40	
148	Машино-место	-1	-	15.50	Машино-место 135	15.50	
149	Машино-место	-1	-	18.49	Машино-место 136	18.49	
150	Машино-место	-1	-	18.69	Машино-место 137	18.69	
151	Машино-место	-1	-	16.55	Машино-место 138	16.55	
152	Машино-место	-1	-	16.23	Машино-место 139	16.23	
153	Машино-место	-1	-	15.37	Машино-место 140	15.37	
154	Машино-место	-1	-	14.97	Машино-место 141	14.97	
155	Машино-место	-1	-	14.22	Машино-место 142	14.22	
156	Машино-место	-1	-	14.18	Машино-место 143	14.18	
157	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 144	13.78	
158	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место 145	14.12	
159	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место 146	14.12	
160	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 147	13.78	
161	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место 148	14.12	
162	Машино-место	-1	-	14.52	Машино-место 149	14.52	
163	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 150	13.78	
164	Машино-место	-1	-	14.47	Машино-место 151	14.47	
165	Машино-место	-1	-	14.20	Машино-место 152	14.20	
166	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место 153	13.25	
167	Машино-место	-1	-	13.73	Машино-место 154	13.73	
168	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место 155	14.12	
169	Машино-место	-1	-	13.78	Машино-место 156	13.78	
170	Машино-место	-1	-	14.12	Машино-место 157	14.12	
171	Машино-место	-1	-	14.31	Машино-место 158	14.31	
172	Машино-место	-1	-	14.04	Машино-место 159	14.04	
173	Машино-место	-1	-	14.15	Машино-место 160	14.15	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезды	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	1824.64
2	Рампа	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	126.83
3	Вентиляционная камера	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	44.72
4	Вентиляционная камера	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	12.8

5	Вентиляционная камера	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	16.07
6	Помещение уборочной техники	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	23.71
7	Электрощитовая автостоянки	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	9.77
8	Тамбур-шлюз	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	6.35
9	Тамбур-шлюз	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	37.1
10	Тамбур-шлюз	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	50.37
11	Вентиляционная камера	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	26.03
12	Тамбур-шлюз	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	15.05
13	Лестничная клетка	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	23.74
14	Лестничная клетка	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	14.35
15	Лестничная клетка	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	13.52
16	Техническое помещение	-1 этаж автостоянка	Место общего пользования	10.63
17	Диспетчерская, пожарный постъ	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	19.48
18	Узел ввода, насосная, хоз питьевая	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	22.72
19	Электрощитовая жилого дома №1	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	16.26
20	Электрощитовая жилого дома №2	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	11.66
21	Насосные пожаротушения жилого дома и автостоянки	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	60.37
22	ИТП	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	45.78
23	Технический подвал	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	70.88
24	Технический подвал	-1 этаж жилой дом	Место общего пользования	29.61
25	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	7.32
26	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	6.53
27	Помещение консьержа	1 этаж	Место общего пользования	7.19
28	Холл	1 этаж	Место общего пользования	103.42
29	Техническое помещение	1 этаж	Место общего пользования	3.19
30	Коридор	1 этаж	Место общего пользования	50
31	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	19.36
32	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.99
33	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж	Место общего пользования	3.08
34	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Место общего пользования	18.15
35	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	21.36
36	Лестничная клетка Н2/Н3	1 этаж	Место общего пользования	13.77
37	Тамбур	1 этаж	Место общего пользования	5.78
38	Лестничная клетка	1 этаж	Место общего пользования	13.78
39	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Место общего пользования	15.21
40	Тамбур-шлюз	2 этаж	Место общего пользования	4.89
41	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	11.4
42	Внеквартирный коридор	2 этаж	Место общего пользования	33.46
43	Внеквартирный коридор	2 этаж	Место общего пользования	51.63
44	Лоджия открытая	2 этаж	Место общего пользования	7.22
45	Внеквартирный коридор	2 этаж	Место общего пользования	49.44
46	Лифтовой холл	2 этаж	Место общего пользования	10.12
47	Тамбур-шлюз	2 этаж	Место общего пользования	7.84

48	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Место общего пользования	15.77
49	Лоджия открытая	2 этаж	Место общего пользования	4.62
50	Лестничная клетка Н2	3 этаж	Место общего пользования	15.21
51	Тамбур-шлюз	3 этаж	Место общего пользования	4.89
52	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	11.4
53	Внеквартирный коридор	3 этаж	Место общего пользования	33.46
54	Внеквартирный коридор	3 этаж	Место общего пользования	51.67
55	Лоджия открытая	3 этаж	Место общего пользования	7.78
56	Внеквартирный коридор	3 этаж	Место общего пользования	49.44
57	Лифтовой холл	3 этаж	Место общего пользования	10.12
58	Тамбур-шлюз	3 этаж	Место общего пользования	7.84
59	Лестничная клетка Н2	3 этаж	Место общего пользования	15.77
60	Лоджия открытая	3 этаж	Место общего пользования	5.09
61	Лестничная клетка Н2	4 этаж	Место общего пользования	15.21
62	Тамбур-шлюз	4 этаж	Место общего пользования	4.89
63	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	11.4
64	Внеквартирный коридор	4 этаж	Место общего пользования	33.46
65	Внеквартирный коридор	4 этаж	Место общего пользования	51.67
66	Лоджия открытая	4 этаж	Место общего пользования	7.78
67	Внеквартирный коридор	4 этаж	Место общего пользования	49.44
68	Лифтовой холл	4 этаж	Место общего пользования	10.12
69	Тамбур-шлюз	4 этаж	Место общего пользования	7.84
70	Лестничная клетка Н2	4 этаж	Место общего пользования	15.77
71	Лоджия открытая	4 этаж	Место общего пользования	5.09
72	Лестничная клетка Н2	5 этаж	Место общего пользования	15.21
73	Тамбур-шлюз	5 этаж	Место общего пользования	4.89
74	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	11.4
75	Внеквартирный коридор	5 этаж	Место общего пользования	33.46
76	Внеквартирный коридор	5 этаж	Место общего пользования	51.67
77	Лоджия открытая	5 этаж	Место общего пользования	7.78
78	Внеквартирный коридор	5 этаж	Место общего пользования	49.44
79	Лифтовой холл	5 этаж	Место общего пользования	10.12
80	Тамбур-шлюз	5 этаж	Место общего пользования	7.84
81	Лестничная клетка Н2	5 этаж	Место общего пользования	15.77
82	Лоджия открытая	5 этаж	Место общего пользования	5.09
83	Лестничная клетка Н2	6 этаж	Место общего пользования	15.21
84	Тамбур-шлюз	6 этаж	Место общего пользования	4.89
85	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	11.4
86	Внеквартирный коридор	6 этаж	Место общего пользования	33.46
87	Внеквартирный коридор	6 этаж	Место общего пользования	51.67
88	Лоджия открытая	6 этаж	Место общего пользования	7.78
89	Внеквартирный коридор	6 этаж	Место общего пользования	49.44
90	Лифтовой холл	6 этаж	Место общего пользования	10.12

91	Тамбур-шлюз	6 этаж	Место общего пользования	7.84
92	Лестничная клетка Н2	6 этаж	Место общего пользования	15.77
93	Лоджия открытая	6 этаж	Место общего пользования	5.09
94	Лестничная клетка Н2	7 этаж	Место общего пользования	15.21
95	Тамбур-шлюз	7 этаж	Место общего пользования	4.89
96	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	11.4
97	Внеквартирный коридор	7 этаж	Место общего пользования	33.46
98	Внеквартирный коридор	7 этаж	Место общего пользования	51.67
99	Лоджия открытая	7 этаж	Место общего пользования	7.78
100	Внеквартирный коридор	7 этаж	Место общего пользования	49.44
101	Лифтовой холл	7 этаж	Место общего пользования	10.12
102	Тамбур-шлюз	7 этаж	Место общего пользования	7.84
103	Лестничная клетка Н2	7 этаж	Место общего пользования	15.77
104	Лоджия открытая	7 этаж	Место общего пользования	5.09
105	Лестничная клетка Н2	8 этаж	Место общего пользования	15.21
106	Тамбур-шлюз	8 этаж	Место общего пользования	4.89
107	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	11.4
108	Внеквартирный коридор	8 этаж	Место общего пользования	33.46
109	Внеквартирный коридор	8 этаж	Место общего пользования	51.67
110	Лоджия открытая	8 этаж	Место общего пользования	7.78
111	Внеквартирный коридор	8 этаж	Место общего пользования	49.44
112	Лифтовой холл	8 этаж	Место общего пользования	10.12
113	Тамбур-шлюз	8 этаж	Место общего пользования	7.84
114	Лестничная клетка Н2	8 этаж	Место общего пользования	15.77
115	Лоджия открытая	8 этаж	Место общего пользования	5.09
116	Лестничная клетка Н2	9 этаж	Место общего пользования	15.21
117	Тамбур-шлюз	9 этаж	Место общего пользования	4.89
118	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	11.4
119	Внеквартирный коридор	9 этаж	Место общего пользования	33.46
120	Внеквартирный коридор	9 этаж	Место общего пользования	51.67
121	Лоджия открытая	9 этаж	Место общего пользования	7.78
122	Внеквартирный коридор	9 этаж	Место общего пользования	49.44
123	Лифтовой холл	9 этаж	Место общего пользования	10.12
124	Тамбур-шлюз	9 этаж	Место общего пользования	7.84
125	Лестничная клетка Н2	9 этаж	Место общего пользования	15.77
126	Лоджия открытая	9 этаж	Место общего пользования	5.09
127	Лестничная клетка Н2	10 этаж	Место общего пользования	15.21
128	Тамбур-шлюз	10 этаж	Место общего пользования	4.89
129	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	11.4
130	Внеквартирный коридор	10 этаж	Место общего пользования	33.46
131	Внеквартирный коридор	10 этаж	Место общего пользования	51.67
132	Лоджия открытая	10 этаж	Место общего пользования	7.78
133	Внеквартирный коридор	10 этаж	Место общего пользования	49.44

134	Лифтовой холл	10 этаж	Место общего пользования	10.12
135	Тамбур-шлюз	10 этаж	Место общего пользования	7.84
136	Лестничная клетка Н2	10 этаж	Место общего пользования	15.77
137	Лоджия открытая	10 этаж	Место общего пользования	5.09
138	Лестничная клетка Н2	11 этаж	Место общего пользования	15.21
139	Тамбур-шлюз	11 этаж	Место общего пользования	4.89
140	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	11.4
141	Внеквартирный коридор	11 этаж	Место общего пользования	33.46
142	Внеквартирный коридор	11 этаж	Место общего пользования	51.67
143	Лоджия открытая	11 этаж	Место общего пользования	7.78
144	Внеквартирный коридор	11 этаж	Место общего пользования	49.44
145	Лифтовой холл	11 этаж	Место общего пользования	10.12
146	Тамбур-шлюз	11 этаж	Место общего пользования	7.84
147	Лестничная клетка Н2	11 этаж	Место общего пользования	15.77
148	Лоджия открытая	11 этаж	Место общего пользования	5.09
149	Лестничная клетка Н2	12 этаж	Место общего пользования	15.21
150	Тамбур-шлюз	12 этаж	Место общего пользования	4.89
151	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	11.4
152	Внеквартирный коридор	12 этаж	Место общего пользования	33.46
153	Внеквартирный коридор	12 этаж	Место общего пользования	51.67
154	Лоджия открытая	12 этаж	Место общего пользования	7.78
155	Внеквартирный коридор	12 этаж	Место общего пользования	49.44
156	Лифтовой холл	12 этаж	Место общего пользования	10.12
157	Тамбур-шлюз	12 этаж	Место общего пользования	7.84
158	Лестничная клетка Н2	12 этаж	Место общего пользования	15.77
159	Лоджия открытая	12 этаж	Место общего пользования	5.09
160	Лестничная клетка Н2	13 этаж	Место общего пользования	15.21
161	Тамбур-шлюз	13 этаж	Место общего пользования	4.89
162	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	11.4
163	Внеквартирный коридор	13 этаж	Место общего пользования	33.46
164	Внеквартирный коридор	13 этаж	Место общего пользования	51.67
165	Лоджия открытая	13 этаж	Место общего пользования	7.78
166	Внеквартирный коридор	13 этаж	Место общего пользования	49.44
167	Лифтовой холл	13 этаж	Место общего пользования	10.12
168	Тамбур-шлюз	13 этаж	Место общего пользования	7.84
169	Лестничная клетка Н2	13 этаж	Место общего пользования	15.77
170	Лоджия открытая	13 этаж	Место общего пользования	5.09
171	Лестничная клетка Н2	14 этаж	Место общего пользования	15.21
172	Тамбур-шлюз	14 этаж	Место общего пользования	4.89
173	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	11.4
174	Внеквартирный коридор	14 этаж	Место общего пользования	33.46
175	Внеквартирный коридор	14 этаж	Место общего пользования	51.67
176	Лоджия открытая	14 этаж	Место общего пользования	7.78

177	Внеквартирный коридор	14 этаж	Место общего пользования	49.44
178	Лифтовой холл	14 этаж	Место общего пользования	10.12
179	Тамбур-шлюз	14 этаж	Место общего пользования	7.84
180	Лестничная клетка H2	14 этаж	Место общего пользования	15.77
181	Лоджия открытая	14 этаж	Место общего пользования	5.09
182	Лестничная клетка H2	15 этаж	Место общего пользования	15.21
183	Тамбур-шлюз	15 этаж	Место общего пользования	4.89
184	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	11.4
185	Внеквартирный коридор	15 этаж	Место общего пользования	33.46
186	Внеквартирный коридор	15 этаж	Место общего пользования	51.67
187	Лоджия открытая	15 этаж	Место общего пользования	7.28
188	Внеквартирный коридор	15 этаж	Место общего пользования	49.44
189	Лифтовой холл	15 этаж	Место общего пользования	10.12
190	Тамбур-шлюз	15 этаж	Место общего пользования	7.84
191	Лестничная клетка H2	15 этаж	Место общего пользования	15.77
192	Лоджия открытая	15 этаж	Место общего пользования	4.62
193	Лестничная клетка H2	16 этаж	Место общего пользования	15.21
194	Тамбур-шлюз	16 этаж	Место общего пользования	4.89
195	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	11.4
196	Внеквартирный коридор	16 этаж	Место общего пользования	33.46
197	Внеквартирный коридор	16 этаж	Место общего пользования	51.67
198	Лоджия открытая	16 этаж	Место общего пользования	7.28
199	Внеквартирный коридор	16 этаж	Место общего пользования	49.44
200	Лифтовой холл	16 этаж	Место общего пользования	10.12
201	Тамбур-шлюз	16 этаж	Место общего пользования	7.84
202	Лестничная клетка H2	16 этаж	Место общего пользования	15.77
203	Лоджия открытая	16 этаж	Место общего пользования	4.62
204	Технический этаж	17 этаж	Место общего пользования	444.61
205	Технический этаж	17 этаж	Место общего пользования	258.34
206	Машинное помещение лифтов	17 этаж	Место общего пользования	35.69
207	Тамбур-шлюз	17 этаж	Место общего пользования	4.89
208	Лестничная клетка H2	17 этаж	Место общего пользования	15.21
209	Лестничная клетка H2	17 этаж	Место общего пользования	15.77
210	Тамбур-шлюз	17 этаж	Место общего пользования	7.84
211	Внеквартирный коридор	17 этаж	Место общего пользования	52.05
212	Лифтовой холл	17 этаж	Место общего пользования	10.12
213	Лоджия открытая	17 этаж	Место общего пользования	4.62
214	Вентиляционная камера	17 этаж	Место общего пользования	46.79
215	Лестничная клетка H2	18 этаж	Место общего пользования	15.77
216	Тамбур-шлюз	18 этаж	Место общего пользования	7.84
217	Лифтовой холл	18 этаж	Место общего пользования	10.12
218	Внеквартирный коридор	18 этаж	Место общего пользования	51.78
219	Лоджия открытая	18 этаж	Место общего пользования	4.62

220	Лестничная клетка Н2	18 этаж	Место общего пользования	15.21
221	Лестничная клетка Н2	19 этаж	Место общего пользования	15.77
222	Тамбур-шлюз	19 этаж	Место общего пользования	7.84
223	Лифтовой холл	19 этаж	Место общего пользования	10.12
224	Внеквартирный коридор	19 этаж	Место общего пользования	49.42
225	Лоджия открытая	19 этаж	Место общего пользования	4.62
226	Техническое помещение	19 этаж	Место общего пользования	3.01
227	Лестничная клетка Н2	20 этаж	Место общего пользования	15.77
228	Тамбур-шлюз	20 этаж	Место общего пользования	7.84
229	Лифтовой холл	20 этаж	Место общего пользования	10.12
230	Внеквартирный коридор	20 этаж	Место общего пользования	49.42
231	Лоджия открытая	20 этаж	Место общего пользования	4.62
232	Техническое помещение	20 этаж	Место общего пользования	3.01
233	Лестничная клетка Н2	21 этаж	Место общего пользования	15.77
234	Тамбур-шлюз	21 этаж	Место общего пользования	7.84
235	Лифтовой холл	21 этаж	Место общего пользования	10.12
236	Внеквартирный коридор	21 этаж	Место общего пользования	49.42
237	Лоджия открытая	21 этаж	Место общего пользования	4.62
238	Техническое помещение	21 этаж	Место общего пользования	3.01
239	Лестничная клетка Н2	22 этаж	Место общего пользования	15.77
240	Тамбур-шлюз	22 этаж	Место общего пользования	7.84
241	Лифтовой холл	22 этаж	Место общего пользования	10.12
242	Внеквартирный коридор	22 этаж	Место общего пользования	49.42
243	Лоджия открытая	22 этаж	Место общего пользования	4.62
244	Техническое помещение	22 этаж	Место общего пользования	3.01
245	Лестничная клетка Н2	23 этаж	Место общего пользования	15.77
246	Тамбур-шлюз	23 этаж	Место общего пользования	7.84
247	Лифтовой холл	23 этаж	Место общего пользования	10.12
248	Внеквартирный коридор	23 этаж	Место общего пользования	42.47
249	Лоджия открытая	23 этаж	Место общего пользования	4.62
250	Техническое помещение	23 этаж	Место общего пользования	3.01
251	Лестничная клетка Н2	24 этаж	Место общего пользования	15.77
252	Тамбур-шлюз	24 этаж	Место общего пользования	7.84
253	Лифтовой холл	24 этаж	Место общего пользования	10.12
254	Внеквартирный коридор	24 этаж	Место общего пользования	42.47
255	Лоджия открытая	24 этаж	Место общего пользования	4.62
256	Техническое помещение	24 этаж	Место общего пользования	3.01
257	Лестничная клетка Н2	25 этаж	Место общего пользования	15.77
258	Тамбур-шлюз	25 этаж	Место общего пользования	7.84
259	Лифтовой холл	25 этаж	Место общего пользования	10.12
260	Внеквартирный коридор	25 этаж	Место общего пользования	42.47
261	Лоджия открытая	25 этаж	Место общего пользования	4.62
262	Техническое помещение	25 этаж	Место общего пользования	3.01

263	Технический этаж	26 этаж	Место общего пользования	444.77
264	Машинное помещение лифтов	26 этаж	Место общего пользования	22.70
265	Лестничная клетка Н2	26 этаж	Место общего пользования	19.07
266	Тамбур-шлюз	26 этаж	Место общего пользования	3.16
267	Вентиляционная камера	26 этаж	Место общего пользования	37.13
268	Вентиляционная камера	26 этаж	Место общего пользования	18.45
269	Лестничная клетка Н2	Выход на кровлю 26 этажа	Место общего пользования	21.07

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Отдельно стоящее здание	Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами	Электроснабжение
2	Секция 1.Подземная автостоянка	ВРУ1, АВР1, ШР-ИТ П1	Электроснабжение
3	Секция 2. Подземная автостоянка	ВРУ2, АВР2, ШР-ИТ П2	Электроснабжение
4	Минус 1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт + узлы учета тепла	Обогрев и горячее водоснабжение
5	Минус 1 этаж	Установка повышения давления Hydro MPC-E 3 CRE 5-9 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотно регулируемым приводом (2 рабочих, 1 резервный) и мембранным гидробаком	Холодное водоснабжение нижней зоны
6	Минус 1 этаж	Установка повышения давления Hydro MPC-E 4 CRE 5-12 фирмы "Grundfos", оборудованная четырьмя насосами (3 рабочих, 1 резервный)	Холодное водоснабжение верхней зоны
7	Минус 1 этаж	Установка повышения давления Hydro MX-A 2/1 CR 20-7 фирмы "Grundfos", оборудованная тремя насосами с частотным регулированием (2 рабочих, 1 резервный)	Противопожарный
8	Секция 1, 2. Подземная автостоянка, технический этаж, этаж, кровля	Сисема дымоудаления	Удаление дыма
9	Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Система приточновытяжная	Приток воздуха
10	Секция 1, 2.Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Приточная вентиляция	Приток воздуха
11	Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи	Вытяжная вентиляция	Удаление воздуха
12	Секция 1	2 лифта	Лифтовое оборудование
13	Секция 2	2 лифта	Лифтовое оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания)	многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 790 000 000,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:021027:3987
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810295240030174
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Дом
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5406522335
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 59 700 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 17.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор беспроцентного займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: РосИнвестПроект
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5402455007
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 47 500 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2023

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В связи с тем, что в разрешении на строительство в адресе Объекта не указан номер дома, то в п.9.2.10 проектной декларации указан номер дома №1 по генплану.Ориентир-рядом расположен дом №85/3 по ул.1905г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 977747609110581538571484147292600436670
Владелец: ООО СЗ "ДОМ-СТРОЙ НОВОСИБИРСК", Владимир
Михаил Викторович, Новосибирск
Действителен: с 06.04.2021 по 06.07.2022