

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001124 от 13.05.2021

Многоквартирный многоэтажный дом № 15 (по генплану), по ул. 1-я Чулымская в Ленинском районе г. Новосибирска

Дата первичного размещения: 13.04.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОГРЕСС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"ПРОГРЕСС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630132
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Депутатская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 46
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1201, этаж 20
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)220-59-04

	1.4.2	Адрес электронной почты: Lavinov@c-holding.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: domvesna.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бурмистров
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ПРОГРЕСС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5407975105
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407975105
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1195476045203
	2.1.3	Дата регистрации: 14.06.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ВЕСНА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407977487
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Вебер
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иосифович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 60 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 008-920-272 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540708762950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "ВЕСНА" (доля участия 60%) которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ "ПРОГРЕСС"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ложкин

	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-908-256 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540707269661
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "ВЕСНА" (доля участия 33%) которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ "ПРОГРЕСС"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Сотников
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-458-697 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222101960030
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Является участником ООО "ВЕСНА" (доля участия 7%) которое в свою очередь является единственным участником ООО СЗ "ПРОГРЕСС"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ВЕСНА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407977487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400007196
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТЕСТО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406803953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205400003500
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 600,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 379,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: 1-я Чулымская
	9.2.10	Дом: 15 (по генплану)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 060,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей

	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 619,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 619,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель-С"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410114988
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Союз-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2224193560
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.02.2020

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-002343-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Агентство "Строительная Экспертиза"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2225189133
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК VESNA, ЖК ВЕСНА
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ИНТЭКС
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406582302
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Спецстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2224095612
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-81-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.03.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.05.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-81и-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2021
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Вебер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Олег
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Иосифович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540708762950
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Ложкин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Станислав
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Юрьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540707269661
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Вебер
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Нэлли
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Минеевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540787644347

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (4) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Сотников
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Владимир
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 222101960030
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (5) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Кириллова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Алёна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 543311509839
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (6) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Тарасенко
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Мария
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александровна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 540713716036
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:061555:4770
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 467,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 15 м от окон дома в составе: песочный дворик "Опушка", карусель большая, качели на деревянных опорах, качель-балансир, горка, лабиринт, спортивно-игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 15м от окон дома, составе: тренажеры, спортивный комплекс "Кенга ДС", канатный модуль
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 33
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Пергола, урна, скамейка, контейнер, таблички
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: ТБО в количестве 4-х контейнеров объемом 0,3куб.м каждый в 25 м от детских площадок

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка крупномерных деревьев в количестве 37 шт. (сосна, липа, черемуха, рябина, яблоня, дерен, форзиция, барбарис) кустарника, газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Уклон по земельному участку 1:12
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Фонари вдоль дорожек, тротуаров, проезжей части на расстоянии 15м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено озеленение территории, газонами, кустарниками, деревьями
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.14 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 52.14 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407480952
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 386-А
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 640 308,24 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407480952
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 386А/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 484 704,50 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407480952
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 557/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-20/170561
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353 242,37 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407480952
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОКС/73
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 927 808,01 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "АКВА СИТИ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5407480952
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.02.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОКС/73
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 459 017,94 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Индивидуальный предприниматель
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лысов Евгений Викторович
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 540860847784
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новотелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новотелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 389				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	27.60	1	10.30	2.72
2	Квартира	1	1	24.60	1	8.30	2.72
3	Квартира	1	1	34.50	1	17.40	2.72
4	Квартира	1	1	40.40	1	17.80	2.72
5	Квартира	1	1	34.90	1	17.80	2.72
6	Квартира	1	1	34.90	1	17.80	2.72
7	Квартира	1	1	34.90	1	17.80	2.72
8	Квартира	1	1	57.00	2	29.30	2.72
9	Квартира	1	1	57.00	2	29.30	2.72
10	Квартира	1	1	24.60	1	8.30	2.72
11	Квартира	1	1	27.60	1	10.30	2.72
12	Квартира	2	1	27.60	1	10.30	2.74
13	Квартира	2	1	24.60	1	8.30	2.74
14	Квартира	2	1	34.50	1	17.40	2.74
15	Квартира	2	1	40.40	1	17.80	2.74
16	Квартира	2	1	34.90	1	17.80	2.74
17	Квартира	2	1	34.90	1	17.80	2.74
18	Квартира	2	1	34.90	1	17.80	2.74
19	Квартира	2	1	34.90	1	17.80	2.74
20	Квартира	2	1	57.00	2	29.30	2.74
21	Квартира	2	1	57.00	2	29.30	2.74
22	Квартира	2	1	24.60	1	8.30	2.74
23	Квартира	2	1	27.60	1	10.30	2.74
24	Квартира	3	1	27.60	1	10.30	2.74
25	Квартира	3	1	24.60	1	8.30	2.74
26	Квартира	3	1	34.50	1	17.40	2.74
27	Квартира	3	1	40.40	1	17.80	2.74
28	Квартира	3	1	34.90	1	17.80	2.74
29	Квартира	3	1	34.90	1	17.80	2.74
30	Квартира	3	1	34.90	1	17.80	2.74
31	Квартира	3	1	34.90	1	17.80	2.74

32	Квартира	3	1	57.00	2	29.30	2.74
33	Квартира	3	1	57.00	2	29.30	2.74
34	Квартира	3	1	24.60	1	8.30	2.74
35	Квартира	3	1	27.60	1	10.30	2.74
36	Квартира	4	1	27.60	1	10.30	2.74
37	Квартира	4	1	24.60	1	8.30	2.74
38	Квартира	4	1	34.50	1	17.40	2.74
39	Квартира	4	1	40.40	1	17.80	2.74
40	Квартира	4	1	34.90	1	17.80	2.74
41	Квартира	4	1	34.90	1	17.80	2.74
42	Квартира	4	1	34.90	1	17.80	2.74
43	Квартира	4	1	34.90	1	17.80	2.74
44	Квартира	4	1	57.00	2	29.30	2.74
45	Квартира	4	1	57.00	2	29.30	2.74
46	Квартира	4	1	24.60	1	8.30	2.74
47	Квартира	4	1	27.60	1	10.30	2.74
48	Квартира	5	1	27.60	1	10.30	2.74
49	Квартира	5	1	24.60	1	8.30	2.74
50	Квартира	5	1	34.50	1	17.40	2.74
51	Квартира	5	1	40.40	1	17.80	2.74
52	Квартира	5	1	34.90	1	17.80	2.74
53	Квартира	5	1	34.90	1	17.80	2.74
54	Квартира	5	1	34.90	1	17.80	2.74
55	Квартира	5	1	34.90	1	17.80	2.74
56	Квартира	5	1	57.00	2	29.30	2.74
57	Квартира	5	1	57.00	2	29.30	2.74
58	Квартира	5	1	24.60	1	8.30	2.74
59	Квартира	5	1	27.60	1	10.30	2.74
60	Квартира	6	1	27.60	1	10.30	2.74
61	Квартира	6	1	24.60	1	8.30	2.74
62	Квартира	6	1	34.50	1	17.40	2.74
63	Квартира	6	1	40.40	1	17.80	2.74
64	Квартира	6	1	34.90	1	17.80	2.74
65	Квартира	6	1	34.90	1	17.80	2.74
66	Квартира	6	1	34.90	1	17.80	2.74
67	Квартира	6	1	34.90	1	17.80	2.74
68	Квартира	6	1	57.00	2	29.30	2.74
69	Квартира	6	1	57.00	2	29.30	2.74
70	Квартира	6	1	24.60	1	8.30	2.74
71	Квартира	6	1	27.60	1	10.30	2.74
72	Квартира	7	1	27.60	1	10.30	2.74
73	Квартира	7	1	24.60	1	8.30	2.74
74	Квартира	7	1	34.50	1	17.40	2.74

75	Квартира	7	1	40.40	1	17.80	2.74
76	Квартира	7	1	34.90	1	17.80	2.74
77	Квартира	7	1	34.90	1	17.80	2.74
78	Квартира	7	1	34.90	1	17.80	2.74
79	Квартира	7	1	34.90	1	17.80	2.74
80	Квартира	7	1	57.00	2	29.30	2.74
81	Квартира	7	1	57.00	2	29.30	2.74
82	Квартира	7	1	24.60	1	8.30	2.74
83	Квартира	7	1	27.60	1	10.30	2.74
84	Квартира	8	1	27.60	1	10.30	2.74
85	Квартира	8	1	24.60	1	8.30	2.74
86	Квартира	8	1	34.50	1	17.40	2.74
87	Квартира	8	1	40.40	1	17.80	2.74
88	Квартира	8	1	34.90	1	17.80	2.74
89	Квартира	8	1	34.90	1	17.80	2.74
90	Квартира	8	1	34.90	1	17.80	2.74
91	Квартира	8	1	34.90	1	17.80	2.74
92	Квартира	8	1	57.00	2	29.30	2.74
93	Квартира	8	1	57.00	2	29.30	2.74
94	Квартира	8	1	24.60	1	8.30	2.74
95	Квартира	8	1	27.60	1	10.30	2.74
96	Квартира	9	1	27.40	1	10.30	2.74
97	Квартира	9	1	24.40	1	8.30	2.74
98	Квартира	9	1	34.30	1	17.40	2.74
99	Квартира	9	1	40.20	1	17.80	2.74
100	Квартира	9	1	34.70	1	17.80	2.74
101	Квартира	9	1	34.70	1	17.80	2.74
102	Квартира	9	1	34.70	1	17.80	2.74
103	Квартира	9	1	34.70	1	17.80	2.74
104	Квартира	9	1	56.80	2	29.30	2.74
105	Квартира	9	1	56.80	2	29.30	2.74
106	Квартира	9	1	24.40	1	8.30	2.74
107	Квартира	9	1	27.40	1	10.30	2.74
108	Квартира	10	1	27.40	1	10.30	2.74
109	Квартира	10	1	24.40	1	8.30	2.74
110	Квартира	10	1	34.30	1	17.40	2.74
111	Квартира	10	1	40.20	1	17.80	2.74
112	Квартира	10	1	34.70	1	17.80	2.74
113	Квартира	10	1	34.70	1	17.80	2.74
114	Квартира	10	1	34.70	1	17.80	2.74
115	Квартира	10	1	34.70	1	17.80	2.74
116	Квартира	10	1	56.80	2	29.30	2.74
117	Квартира	10	1	56.80	2	29.30	2.74

118	Квартира	10	1	24.40	1	8.30	2.74
119	Квартира	10	1	27.40	1	10.30	2.74
120	Квартира	11	1	27.40	1	10.30	2.74
121	Квартира	11	1	24.40	1	8.30	2.74
122	Квартира	11	1	34.30	1	17.40	2.74
123	Квартира	11	1	40.20	1	17.80	2.74
124	Квартира	11	1	34.70	1	17.80	2.74
125	Квартира	11	1	34.70	1	17.80	2.74
126	Квартира	11	1	34.70	1	17.80	2.74
127	Квартира	11	1	34.70	1	17.80	2.74
128	Квартира	11	1	56.80	2	29.30	2.74
129	Квартира	11	1	56.80	2	29.30	2.74
130	Квартира	11	1	24.40	1	8.30	2.74
131	Квартира	11	1	27.40	1	10.30	2.74
132	Квартира	12	1	27.40	1	10.30	2.74
133	Квартира	12	1	24.40	1	8.30	2.74
134	Квартира	12	1	34.30	1	17.40	2.74
135	Квартира	12	1	40.20	1	17.80	2.74
136	Квартира	12	1	34.70	1	17.80	2.74
137	Квартира	12	1	34.70	1	17.80	2.74
138	Квартира	12	1	34.70	1	17.80	2.74
139	Квартира	12	1	34.70	1	17.80	2.74
140	Квартира	12	1	56.80	2	29.30	2.74
141	Квартира	12	1	56.80	2	29.30	2.74
142	Квартира	12	1	24.40	1	8.30	2.74
143	Квартира	12	1	27.40	1	10.30	2.74
144	Квартира	13	1	27.40	1	10.30	2.74
145	Квартира	13	1	24.40	1	8.30	2.74
146	Квартира	13	1	34.30	1	17.40	2.74
147	Квартира	13	1	40.20	1	17.80	2.74
148	Квартира	13	1	34.70	1	17.80	2.74
149	Квартира	13	1	34.70	1	17.80	2.74
150	Квартира	13	1	34.70	1	17.80	2.74
151	Квартира	13	1	34.70	1	17.80	2.74
152	Квартира	13	1	56.80	2	29.30	2.74
153	Квартира	13	1	56.80	2	29.30	2.74
154	Квартира	13	1	24.40	1	8.30	2.74
155	Квартира	13	1	27.40	1	10.30	2.74
156	Квартира	14	1	27.40	1	10.30	2.74
157	Квартира	14	1	24.40	1	8.30	2.74
158	Квартира	14	1	34.30	1	17.40	2.74
159	Квартира	14	1	40.20	1	17.80	2.74
160	Квартира	14	1	34.70	1	17.80	2.74

161	Квартира	14	1	34.70	1	17.80	2.74
162	Квартира	14	1	34.70	1	17.80	2.74
163	Квартира	14	1	34.70	1	17.80	2.74
164	Квартира	14	1	56.80	2	29.30	2.74
165	Квартира	14	1	56.80	2	29.30	2.74
166	Квартира	14	1	24.40	1	8.30	2.74
167	Квартира	14	1	27.40	1	10.30	2.74
168	Квартира	15	1	27.40	1	10.30	2.74
169	Квартира	15	1	24.40	1	8.30	2.74
170	Квартира	15	1	34.30	1	17.40	2.74
171	Квартира	15	1	40.20	1	17.80	2.74
172	Квартира	15	1	34.70	1	17.80	2.74
173	Квартира	15	1	34.70	1	17.80	2.74
174	Квартира	15	1	34.70	1	17.80	2.74
175	Квартира	15	1	34.70	1	17.80	2.74
176	Квартира	15	1	56.80	2	29.30	2.74
177	Квартира	15	1	56.80	2	29.30	2.74
178	Квартира	15	1	24.40	1	8.30	2.74
179	Квартира	15	1	27.40	1	10.30	2.74
180	Квартира	16	1	27.40	1	10.30	2.74
181	Квартира	16	1	24.40	1	8.30	2.74
182	Квартира	16	1	34.30	1	17.40	2.74
183	Квартира	16	1	40.20	1	17.80	2.74
184	Квартира	16	1	34.70	1	17.80	2.74
185	Квартира	16	1	34.70	1	17.80	2.74
186	Квартира	16	1	34.70	1	17.80	2.74
187	Квартира	16	1	34.70	1	17.80	2.74
188	Квартира	16	1	56.80	2	29.30	2.74
189	Квартира	16	1	56.80	2	29.30	2.74
190	Квартира	16	1	24.40	1	8.30	2.74
191	Квартира	16	1	27.40	1	10.30	2.74
192	Квартира	17	1	27.40	1	10.30	2.74
193	Квартира	17	1	24.40	1	8.30	2.74
194	Квартира	17	1	34.30	1	17.40	2.74
195	Квартира	17	1	40.20	1	17.80	2.74
196	Квартира	17	1	34.70	1	17.80	2.74
197	Квартира	17	1	34.70	1	17.80	2.74
198	Квартира	17	1	34.70	1	17.80	2.74
199	Квартира	17	1	34.70	1	17.80	2.74
200	Квартира	17	1	56.80	2	29.30	2.74
201	Квартира	17	1	56.80	2	29.30	2.74
202	Квартира	17	1	24.40	1	8.30	2.74
203	Квартира	17	1	27.40	1	10.30	2.74

204	Квартира	1	2	52.90	2	31.40	2.72
205	Квартира	1	2	57.00	2	29.30	2.72
206	Квартира	1	2	57.00	2	29.30	2.72
207	Квартира	1	2	34.90	1	17.80	2.72
208	Квартира	1	2	34.90	1	17.80	2.72
209	Квартира	1	2	34.90	1	17.80	2.72
210	Квартира	1	2	34.50	1	17.40	2.72
211	Квартира	1	2	40.40	1	17.80	2.72
212	Квартира	1	2	24.60	1	8.30	2.72
213	Квартира	1	2	27.60	1	10.30	2.72
214	Квартира	2	2	52.90	2	31.40	2.74
215	Квартира	2	2	57.00	2	29.30	2.74
216	Квартира	2	2	57.00	2	29.30	2.74
217	Квартира	2	2	34.90	1	17.80	2.74
218	Квартира	2	2	34.90	1	17.80	2.74
219	Квартира	2	2	34.90	1	17.80	2.74
220	Квартира	2	2	34.90	1	17.80	2.74
221	Квартира	2	2	34.50	1	17.40	2.74
222	Квартира	2	2	40.40	1	17.80	2.74
223	Квартира	2	2	24.60	1	8.30	2.74
224	Квартира	2	2	27.60	1	10.30	2.74
225	Квартира	3	2	52.90	2	31.40	2.74
226	Квартира	3	2	57.00	2	29.30	2.74
227	Квартира	3	2	57.00	2	29.30	2.74
228	Квартира	3	2	34.90	1	17.80	2.74
229	Квартира	3	2	34.90	1	17.80	2.74
230	Квартира	3	2	34.90	1	17.80	2.74
231	Квартира	3	2	34.90	1	17.80	2.74
232	Квартира	3	2	34.50	1	17.40	2.74
233	Квартира	3	2	40.40	1	17.80	2.74
234	Квартира	3	2	24.60	1	8.30	2.74
235	Квартира	3	2	27.60	1	10.30	2.74
236	Квартира	4	2	52.90	2	31.40	2.74
237	Квартира	4	2	57.00	2	29.30	2.74
238	Квартира	4	2	57.00	2	29.30	2.74
239	Квартира	4	2	34.90	1	17.80	2.74
240	Квартира	4	2	34.90	1	17.80	2.74
241	Квартира	4	2	34.90	1	17.80	2.74
242	Квартира	4	2	34.90	1	17.80	2.74
243	Квартира	4	2	34.50	1	17.40	2.74
244	Квартира	4	2	40.40	1	17.80	2.74
245	Квартира	4	2	24.60	1	8.30	2.74
246	Квартира	4	2	27.60	1	10.30	2.74

247	Квартира	5	2	52.90	2	31.40	2.74
248	Квартира	5	2	57.00	2	29.30	2.74
249	Квартира	5	2	57.00	2	29.30	2.74
250	Квартира	5	2	34.90	1	17.80	2.74
251	Квартира	5	2	34.90	1	17.80	2.74
252	Квартира	5	2	34.90	1	17.80	2.74
253	Квартира	5	2	34.90	1	17.80	2.74
254	Квартира	5	2	34.50	1	17.40	2.74
255	Квартира	5	2	40.40	1	17.80	2.74
256	Квартира	5	2	24.60	1	8.30	2.74
257	Квартира	5	2	27.60	1	10.30	2.74
258	Квартира	6	2	52.90	2	31.40	2.74
259	Квартира	6	2	57.00	2	29.30	2.74
260	Квартира	6	2	57.00	2	29.30	2.74
261	Квартира	6	2	34.90	1	17.80	2.74
262	Квартира	6	2	34.90	1	17.80	2.74
263	Квартира	6	2	34.90	1	17.80	2.74
264	Квартира	6	2	34.90	1	17.80	2.74
265	Квартира	6	2	34.50	1	17.40	2.74
266	Квартира	6	2	40.40	1	17.80	2.74
267	Квартира	6	2	24.60	1	8.30	2.74
268	Квартира	6	2	27.60	1	10.30	2.74
269	Квартира	7	2	52.90	2	31.40	2.74
270	Квартира	7	2	57.00	2	29.30	2.74
271	Квартира	7	2	57.00	2	29.30	2.74
272	Квартира	7	2	34.90	1	17.80	2.74
273	Квартира	7	2	34.90	1	17.80	2.74
274	Квартира	7	2	34.90	1	17.80	2.74
275	Квартира	7	2	34.90	1	17.80	2.74
276	Квартира	7	2	34.50	1	17.40	2.74
277	Квартира	7	2	40.40	1	17.80	2.74
278	Квартира	7	2	24.60	1	8.30	2.74
279	Квартира	7	2	27.60	1	10.30	2.74
280	Квартира	8	2	52.90	2	31.40	2.74
281	Квартира	8	2	57.00	2	29.30	2.74
282	Квартира	8	2	57.00	2	29.30	2.74
283	Квартира	8	2	34.90	1	17.80	2.74
284	Квартира	8	2	34.90	1	17.80	2.74
285	Квартира	8	2	34.90	1	17.80	2.74
286	Квартира	8	2	34.90	1	17.80	2.74
287	Квартира	8	2	34.50	1	17.40	2.74
288	Квартира	8	2	40.40	1	17.80	2.74
289	Квартира	8	2	24.60	1	8.30	2.74

290	Квартира	8	2	27.60	1	10.30	2.74
291	Квартира	9	2	52.70	2	31.40	2.74
292	Квартира	9	2	56.80	2	29.30	2.74
293	Квартира	9	2	56.80	2	29.30	2.74
294	Квартира	9	2	34.70	1	17.80	2.74
295	Квартира	9	2	34.70	1	17.80	2.74
296	Квартира	9	2	34.70	1	17.80	2.74
297	Квартира	9	2	34.70	1	17.80	2.74
298	Квартира	9	2	34.30	1	17.40	2.74
299	Квартира	9	2	40.20	1	17.80	2.74
300	Квартира	9	2	24.40	1	8.30	2.74
301	Квартира	9	2	27.40	1	10.30	2.74
302	Квартира	10	2	52.70	2	31.40	2.74
303	Квартира	10	2	56.80	2	29.30	2.74
304	Квартира	10	2	56.80	2	29.30	2.74
305	Квартира	10	2	34.70	1	17.80	2.74
306	Квартира	10	2	34.70	1	17.80	2.74
307	Квартира	10	2	34.70	1	17.80	2.74
308	Квартира	10	2	34.70	1	17.80	2.74
309	Квартира	10	2	34.30	1	17.40	2.74
310	Квартира	10	2	40.20	1	17.80	2.74
311	Квартира	10	2	24.40	1	8.30	2.74
312	Квартира	10	2	27.40	1	10.30	2.74
313	Квартира	11	2	52.70	2	31.40	2.74
314	Квартира	11	2	56.80	2	29.30	2.74
315	Квартира	11	2	56.80	2	29.30	2.74
316	Квартира	11	2	34.70	1	17.80	2.74
317	Квартира	11	2	34.70	1	17.80	2.74
318	Квартира	11	2	34.70	1	17.80	2.74
319	Квартира	11	2	34.70	1	17.80	2.74
320	Квартира	11	2	34.30	1	17.40	2.74
321	Квартира	11	2	40.20	1	17.80	2.74
322	Квартира	11	2	24.40	1	8.30	2.74
323	Квартира	11	2	27.40	1	10.30	2.74
324	Квартира	12	2	52.70	2	31.40	2.74
325	Квартира	12	2	56.80	2	29.30	2.74
326	Квартира	12	2	56.80	2	29.30	2.74
327	Квартира	12	2	34.70	1	17.80	2.74
328	Квартира	12	2	34.70	1	17.80	2.74
329	Квартира	12	2	34.70	1	17.80	2.74
330	Квартира	12	2	34.70	1	17.80	2.74
331	Квартира	12	2	34.30	1	17.40	2.74
332	Квартира	12	2	40.20	1	17.80	2.74

333	Квартира	12	2	24.40	1	8.30	2.74
334	Квартира	12	2	27.40	1	10.30	2.74
335	Квартира	13	2	52.70	2	31.40	2.74
336	Квартира	13	2	56.80	2	29.30	2.74
337	Квартира	13	2	56.80	2	29.30	2.74
338	Квартира	13	2	34.70	1	17.80	2.74
339	Квартира	13	2	34.70	1	17.80	2.74
340	Квартира	13	2	34.70	1	17.80	2.74
341	Квартира	13	2	34.70	1	17.80	2.74
342	Квартира	13	2	34.30	1	17.40	2.74
343	Квартира	13	2	40.20	1	17.80	2.74
344	Квартира	13	2	24.40	1	8.30	2.74
345	Квартира	13	2	27.40	1	10.30	2.74
346	Квартира	14	2	52.70	2	31.40	2.74
347	Квартира	14	2	56.80	2	29.30	2.74
348	Квартира	14	2	56.80	2	29.30	2.74
349	Квартира	14	2	34.70	1	17.80	2.74
350	Квартира	14	2	34.70	1	17.80	2.74
351	Квартира	14	2	34.70	1	17.80	2.74
352	Квартира	14	2	34.70	1	17.80	2.74
353	Квартира	14	2	34.30	1	17.40	2.74
354	Квартира	14	2	40.20	1	17.80	2.74
355	Квартира	14	2	24.40	1	8.30	2.74
356	Квартира	14	2	27.40	1	10.30	2.74
357	Квартира	15	2	52.70	2	31.40	2.74
358	Квартира	15	2	56.80	2	29.30	2.74
359	Квартира	15	2	56.80	2	29.30	2.74
360	Квартира	15	2	34.70	1	17.80	2.74
361	Квартира	15	2	34.70	1	17.80	2.74
362	Квартира	15	2	34.70	1	17.80	2.74
363	Квартира	15	2	34.70	1	17.80	2.74
364	Квартира	15	2	34.30	1	17.40	2.74
365	Квартира	15	2	40.20	1	17.80	2.74
366	Квартира	15	2	24.40	1	8.30	2.74
367	Квартира	15	2	27.40	1	10.30	2.74
368	Квартира	16	2	52.70	2	31.40	2.74
369	Квартира	16	2	56.80	2	29.30	2.74
370	Квартира	16	2	56.80	2	29.30	2.74
371	Квартира	16	2	34.70	1	17.80	2.74
372	Квартира	16	2	34.70	1	17.80	2.74
373	Квартира	16	2	34.70	1	17.80	2.74
374	Квартира	16	2	34.70	1	17.80	2.74
375	Квартира	16	2	34.30	1	17.40	2.74

376	Квартира	16	2	40.20	1	17.80	2.74
377	Квартира	16	2	24.40	1	8.30	2.74
378	Квартира	16	2	27.40	1	10.30	2.74
379	Квартира	17	2	52.70	2	31.40	2.74
380	Квартира	17	2	56.80	2	29.30	2.74
381	Квартира	17	2	56.80	2	29.30	2.74
382	Квартира	17	2	34.70	1	17.80	2.74
383	Квартира	17	2	34.70	1	17.80	2.74
384	Квартира	17	2	34.70	1	17.80	2.74
385	Квартира	17	2	34.70	1	17.80	2.74
386	Квартира	17	2	34.30	1	17.40	2.74
387	Квартира	17	2	40.20	1	17.80	2.74
388	Квартира	17	2	24.40	1	8.30	2.74
389	Квартира	17	2	27.40	1	10.30	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	-------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	отм. -2,700	нежилое	17.4
2	тамбур	отм. -2,700	нежилое	8.4
3	электрощитовая	отм. -2,700	нежилое	10.3
4	помещение ОПС	отм. -2,700	нежилое	8.6
5	общий узел учета тепла	отм. -2,700	нежилое	17.4
6	индивидуальный тепловой пункт	отм. -2,700	нежилое	16.1
7	индивидуальный тепловой пункт	отм. -2,700	нежилое	16.7
8	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.4
9	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	11.8
10	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.6
11	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	10.1
12	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	16.9
	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	3.5
13	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	3.8
14	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	9.1
15	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	10.1
16	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.6
17	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.4
18	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.4
19	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	28
20	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	3.4
21	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	42.8
22	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	28

23	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	11.7
24	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.4
25	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.8
26	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.8
27	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.4
28	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.8
29	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.4
30	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	17.8
31	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	23.1
32	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	7.2
33	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2,700	нежилое	7.2
34	тамбур№1	1 этаж 6/с1	нежилое	4.6
35	тамбур№2	1 этаж 6/с1	нежилое	5.1
36	тамбур№3	1 этаж 6/с1	нежилое	6.4
37	тамбур №4	1 этаж 6/с1	нежилое	5.6
38	лестничная клетка	1 этаж 6/с1	нежилое	16.5
39	лифтовой холл	1 этаж 6/с1	нежилое	8.9
40	общий коридор	1 этаж 6/с1	нежилое	52.9
41	тамбур	1 этаж 6/с1	нежилое	3.4
42	КУИ	1 этаж 6/с1	нежилое	3.7
43	колясочная	1 этаж 6/с1	нежилое	17.8
44	тамбур-шлюз	1 этаж 6/с1	нежилое	3.8
45	тамбур-шлюз	1 этаж 6/с1	нежилое	3.2
46	лестничная клетка	2 этаж 6/с1	нежилое	16.9
47	лифтовой холл	2 этаж 6/с1	нежилое	8.9
48	общий коридор	2 этаж 6/с1	нежилое	52.9
49	тамбур	2 этаж 6/с1	нежилое	3.4
5051	тамбур-шлюз	2 этаж 6/с1	нежилое	3.8
52	тамбур-шлюз	2 этаж 6/с1	нежилое	3.5
53	лестничная клетка	3 этаж 6/с1	нежилое	16.9
54	лифтовой холл	3 этаж 6/с1	нежилое	8.9
55	общий коридор	3 этаж 6/с1	нежилое	52.9
56	тамбур	3 этаж 6/с1	нежилое	3.4
57	тамбур-шлюз	3 этаж 6/с1	нежилое	3.8
58	тамбур-шлюз	3 этаж 6/с1	нежилое	3.5
59	лестничная клетка	4 этаж 6/с1	нежилое	16.9
60	лифтовой холл	4 этаж 6/с1	нежилое	8.9
61	общий коридор	4 этаж 6/с1	нежилое	52.9
62	тамбур	4 этаж 6/с1	нежилое	3.4
63	тамбур-шлюз	4 этаж 6/с1	нежилое	3.8
64	тамбур-шлюз	4 этаж 6/с1	нежилое	3.5
65	лестничная клетка	5 этаж 6/с1	нежилое	16.9
66	лифтовой холл	5 этаж 6/с1	нежилое	8.9

67	общий коридор	5 этаж 6/с1	нежилое	52.9
68	тамбур	5 этаж 6/с1	нежилое	3.4
69	тамбур-шлюз	5 этаж 6/с1	нежилое	3.8
70	тамбур-шлюз	5 этаж 6/с1	нежилое	3.5
71	лестничная клетка	6 этаж 6/с1	нежилое	16.9
72	лифтовой холл	6 этаж 6/с1	нежилое	8.9
73	общий коридор	6 этаж 6/с1	нежилое	52.9
74	тамбур	6 этаж 6/с1	нежилое	3.4
75	тамбур-шлюз	6 этаж 6/с1	нежилое	3.8
76	тамбур-шлюз	6 этаж 6/с1	нежилое	3.5
77	лестничная клетка	7 этаж 6/с1	нежилое	16.9
78	лифтовой холл	7 этаж 6/с1	нежилое	8.9
79	общий коридор	7 этаж 6/с1	нежилое	52.9
80	тамбур	7 этаж 6/с1	нежилое	3.4
81	тамбур-шлюз	7 этаж 6/с1	нежилое	3.8
82	тамбур-шлюз	7 этаж 6/с1	нежилое	3.5
83	лестничная клетка	8 этаж 6/с1	нежилое	16.9
84	лифтовой холл	8 этаж 6/с1	нежилое	8.9
85	общий коридор	8 этаж 6/с1	нежилое	52.9
86	тамбур	8 этаж 6/с1	нежилое	3.4
87	тамбур-шлюз	8 этаж 6/с1	нежилое	3.8
88	тамбур-шлюз	8 этаж 6/с1	нежилое	3.5
89	лестничная клетка	9 этаж 6/с1	нежилое	16.9
90	лифтовой холл	9 этаж 6/с1	нежилое	8.9
91	общий коридор	9 этаж 6/с1	нежилое	52.6
92	тамбур	9 этаж 6/с1	нежилое	3.4
93	тамбур-шлюз	9 этаж 6/с1	нежилое	3.8
94	тамбур-шлюз	9 этаж 6/с1	нежилое	3.5
95	лестничная клетка	10 этаж 6/с1	нежилое	16.9
96	лифтовой холл	10 этаж 6/с1	нежилое	8.9
97	общий коридор	10 этаж 6/с1	нежилое	52.6
98	тамбур	10 этаж 6/с1	нежилое	3.4
99	тамбур-шлюз	10 этаж 6/с1	нежилое	3.8
100	тамбур-шлюз	10 этаж 6/с1	нежилое	3.5
101	лестничная клетка	11 этаж 6/с1	нежилое	16.9
102	лифтовой холл	11 этаж 6/с1	нежилое	8.9
103	общий коридор	11 этаж 6/с1	нежилое	52.6
104	тамбур	11 этаж 6/с1	нежилое	3.4
105	тамбур-шлюз	11 этаж 6/с1	нежилое	3.8
106	тамбур-шлюз	11 этаж 6/с1	нежилое	3.5
107	лестничная клетка	12 этаж 6/с1	нежилое	16.9
108	лифтовой холл	12 этаж 6/с1	нежилое	8.9
109	общий коридор	12 этаж 6/с1	нежилое	52.6

110	тамбур	12 этаж 6/с1	нежилое	3.4
111	тамбур-шлюз	12 этаж 6/с1	нежилое	3.8
112	тамбур-шлюз	12 этаж 6/с1	нежилое	3.5
113	лестничная клетка	13 этаж 6/с1	нежилое	16.9
114	лифтовой холл	13 этаж 6/с1	нежилое	8.9
115	общий коридор	13 этаж 6/с1	нежилое	52.6
116	тамбур	13 этаж 6/с1	нежилое	3.4
117	тамбур-шлюз	13 этаж 6/с1	нежилое	3.8
118	тамбур-шлюз	13 этаж 6/с1	нежилое	3.5
119	лестничная клетка	14 этаж 6/с1	нежилое	16.9
120	лифтовой холл	14 этаж 6/с1	нежилое	8.9
121	общий коридор	14 этаж 6/с1	нежилое	52.6
122	тамбур	14 этаж 6/с1	нежилое	3.4
123	тамбур-шлюз	14 этаж 6/с1	нежилое	3.8
124	тамбур-шлюз	14 этаж 6/с1	нежилое	3.5
125	лестничная клетка	15 этаж 6/с1	нежилое	16.9
126	лифтовой холл	15 этаж 6/с1	нежилое	8.9
127	общий коридор	15 этаж 6/с1	нежилое	52.6
128	тамбур	15 этаж 6/с1	нежилое	3.4
129	тамбур-шлюз	15 этаж 6/с1	нежилое	3.8
130	тамбур-шлюз	15 этаж 6/с1	нежилое	3.5
131	лестничная клетка	16 этаж 6/с1	нежилое	16.9
132	лифтовой холл	16 этаж 6/с1	нежилое	8.9
133	общий коридор	16 этаж 6/с1	нежилое	52.6
134	тамбур	16 этаж 6/с1	нежилое	3.4
135	тамбур-шлюз	16 этаж 6/с1	нежилое	3.8
136	тамбур-шлюз	16 этаж 6/с1	нежилое	3.5
137	лестничная клетка	17 этаж 6/с1	нежилое	16.9
138	лифтовой холл	17 этаж 6/с1	нежилое	8.9
139	общий коридор	17 этаж 6/с1	нежилое	52.6
140	тамбур	17 этаж 6/с1	нежилое	3.4
141	тамбур-шлюз	17 этаж 6/с1	нежилое	3.8
142	тамбур-шлюз	17 этаж 6/с1	нежилое	3.5
143	лестничная клетка	отм. 49,300 6/с1	нежилое	16.9
144	тамбур-шлюз	отм. 49,300 6/с1	нежилое	3.5
145	тамбур-шлюз	отм. 49,300 6/с1	нежилое	3.8
146	лифтовой холл	отм. 49,300 6/с1	нежилое	9.1
147	помещение чердака	отм. 49,380 6/с1	нежилое	270.5
148	помещение чердака	отм. 49,380 6/с1	нежилое	87.1
149	помещение чердака	отм. 49,380 6/с1	нежилое	169
150	тамбур	отм. -2.700	нежилое	17.4
151	тамбур	отм. -2.700	нежилое	17.8
152	помещение водомерного узла	отм. -2.700	нежилое	17.4

153	помещение пожарных насосов	отм. -2.700	нежилое	17.4
154	помещение пожарных насосов	отм. -2.700	нежилое	17.8
155	электрощитовая	отм. -2.700	нежилое	6.8
156	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	23.1
157	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.8
158	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.6
159	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	10.1
160	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	7.2
161	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	16.7
162	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	3.5
163	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	3.8
164	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	9.1
165	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.8
166	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.8
167	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	11.8
168	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.5
169	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	28
170	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	46.4
171	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	3.4
172	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.4
173	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.4
174	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.4
175	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.4
176	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.8
177	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.8
178	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.4
179	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	28
180	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	11.8
181	помещение для прокладки коммуникаций	отм. -2.700	нежилое	17.5
182	тамбур№1	1 этаж 6/с2	нежилое	4.6
183	тамбур№2	1 этаж 6/с2	нежилое	5.1
184	тамбур№3	1 этаж 6/с2	нежилое	6.4
185	тамбур №4	1 этаж 6/с2	нежилое	5.6
186	лестничная клетка	1 этаж 6/с2	нежилое	16.5
187	лифтовой холл	1 этаж 6/с2	нежилое	8.9
188	общий коридор	1 этаж 6/с2	нежилое	53.3
189	тамбур	1 этаж 6/с2	нежилое	3.4
190	КУИ	1 этаж 6/с2	нежилое	3.7
191	тамбур-шлюз	1 этаж 6/с2	нежилое	3.2
192	тамбур-шлюз	1 этаж 6/с2	нежилое	3.8
193	колясочная	1 этаж 6/с2	нежилое	17.8
194	лестничная клетка	2 этаж 6/с2	нежилое	16.9
195	лифтовой холл	2 этаж 6/с2	нежилое	8.9

196	общий коридор	2 этаж 6/с2	нежилое	53.3
197	тамбур	2 этаж 6/с2	нежилое	3.4
198	тамбур-шлюз	2 этаж 6/с2	нежилое	3.5
199	тамбур-шлюз	2 этаж 6/с2	нежилое	3.8
200	лестничная клетка	3 этаж 6/с2	нежилое	16.9
201	лифтовой холл	3 этаж 6/с2	нежилое	8.9
202	общий коридор	3 этаж 6/с2	нежилое	53.3
203	тамбур	3 этаж 6/с2	нежилое	3.4
204	тамбур-шлюз	3 этаж 6/с2	нежилое	3.5
205	тамбур-шлюз	3 этаж 6/с2	нежилое	3.8
206	лестничная клетка	4 этаж 6/с2	нежилое	16.9
207	лифтовой холл	4 этаж 6/с2	нежилое	8.9
208	общий коридор	4 этаж 6/с2	нежилое	53.3
209	тамбур	4 этаж 6/с2	нежилое	3.4
210	тамбур-шлюз	4 этаж 6/с2	нежилое	3.5
211	тамбур-шлюз	4 этаж 6/с2	нежилое	3.8
212	лестничная клетка	5 этаж 6/с2	нежилое	16.9
213	лифтовой холл	5 этаж 6/с2	нежилое	8.9
214	общий коридор	5 этаж 6/с2	нежилое	53.3
215	тамбур	5 этаж 6/с2	нежилое	3.4
216	тамбур-шлюз	5 этаж 6/с2	нежилое	3.5
217	тамбур-шлюз	5 этаж 6/с2	нежилое	3.8
218	лестничная клетка	6 этаж 6/с2	нежилое	16.9
219	лифтовой холл	6 этаж 6/с2	нежилое	8.9
220	общий коридор	6 этаж 6/с2	нежилое	53.3
221	тамбур	6 этаж 6/с2	нежилое	3.4
222	тамбур-шлюз	6 этаж 6/с2	нежилое	3.5
223	тамбур-шлюз	6 этаж 6/с2	нежилое	3.8
224	лестничная клетка	7 этаж 6/с2	нежилое	16.9
225	лифтовой холл	7 этаж 6/с2	нежилое	8.9
226	общий коридор	7 этаж 6/с2	нежилое	53.3
227	тамбур	7 этаж 6/с2	нежилое	3.4
228	тамбур-шлюз	7 этаж 6/с2	нежилое	3.5
229	тамбур-шлюз	7 этаж 6/с2	нежилое	3.8
230	лестничная клетка	8 этаж 6/с2	нежилое	16.9
231	лифтовой холл	8 этаж 6/с2	нежилое	8.9
232	общий коридор	8 этаж 6/с2	нежилое	53.3
233	тамбур	8 этаж 6/с2	нежилое	3.4
234	тамбур-шлюз	8 этаж 6/с2	нежилое	3.5
235	тамбур-шлюз	8 этаж 6/с2	нежилое	3.8
236	лестничная клетка	9 этаж 6/с2	нежилое	16.9
237	лифтовой холл	9 этаж 6/с2	нежилое	8.9
238	общий коридор	9 этаж 6/с2	нежилое	53.2

239	тамбур	9 этаж 6/с2	нежилое	3.4
240	тамбур-шлюз	9 этаж 6/с2	нежилое	3.5
241	тамбур-шлюз	9 этаж 6/с2	нежилое	3.8
242	лестничная клетка	10 этаж 6/с2	нежилое	16.9
243	лифтовой холл	10 этаж 6/с2	нежилое	8.9
244	общий коридор	10 этаж 6/с2	нежилое	53.2
245	тамбур	10 этаж 6/с2	нежилое	3.4
246	тамбур-шлюз	10 этаж 6/с2	нежилое	3.5
247	тамбур-шлюз	10 этаж 6/с2	нежилое	3.8
248	лестничная клетка	11 этаж 6/с2	нежилое	16.9
249	лифтовой холл	11 этаж 6/с2	нежилое	8.9
250	общий коридор	11 этаж 6/с2	нежилое	53.2
251	тамбур	11 этаж 6/с2	нежилое	3.4
252	тамбур-шлюз	11 этаж 6/с2	нежилое	3.5
253	тамбур-шлюз	11 этаж 6/с2	нежилое	3.8
254	лестничная клетка	12 этаж 6/с2	нежилое	16.9
255	лифтовой холл	12 этаж 6/с2	нежилое	8.9
256	общий коридор	12 этаж 6/с2	нежилое	53.2
257	тамбур	12 этаж 6/с2	нежилое	3.4
258	тамбур-шлюз	12 этаж 6/с2	нежилое	3.5
259	тамбур-шлюз	12 этаж 6/с2	нежилое	3.8
260	лестничная клетка	13 этаж 6/с2	нежилое	16.9
261	лифтовой холл	13 этаж 6/с2	нежилое	8.9
262	общий коридор	13 этаж 6/с2	нежилое	53.2
263	тамбур	13 этаж 6/с2	нежилое	3.4
264	тамбур-шлюз	13 этаж 6/с2	нежилое	3.5
265	тамбур-шлюз	13 этаж 6/с2	нежилое	3.8
266	лестничная клетка	14 этаж 6/с2	нежилое	16.9
267	лифтовой холл	14 этаж 6/с2	нежилое	8.9
268	общий коридор	14 этаж 6/с2	нежилое	53.2
269	тамбур	14 этаж 6/с2	нежилое	3.4
270	тамбур-шлюз	14 этаж 6/с2	нежилое	3.5
271	тамбур-шлюз	14 этаж 6/с2	нежилое	3.8
272	лестничная клетка	15 этаж 6/с2	нежилое	16.9
273	лифтовой холл	15 этаж 6/с2	нежилое	8.9
274	общий коридор	15 этаж 6/с2	нежилое	53.2
275	тамбур	15 этаж 6/с2	нежилое	3.4
276	тамбур-шлюз	15 этаж 6/с2	нежилое	3.5
277	тамбур-шлюз	15 этаж 6/с2	нежилое	3.8
278	лестничная клетка	16 этаж 6/с2	нежилое	16.9
279	лифтовой холл	16 этаж 6/с2	нежилое	8.9
280	общий коридор	16 этаж 6/с2	нежилое	53.2
281	тамбур	16 этаж 6/с2	нежилое	3.4

282	тамбур-шлюз	16 этаж 6/с2	нежилое	3.5
283	тамбур-шлюз	16 этаж 6/с2	нежилое	3.8
284	лестничная клетка	17 этаж 6/с2	нежилое	16.9
285	лифтовой холл	17 этаж 6/с2	нежилое	8.9
286	общий коридор	17 этаж 6/с2	нежилое	53.2
287	тамбур	17 этаж 6/с2	нежилое	3.4
288	тамбур-шлюз	17 этаж 6/с2	нежилое	3.5
289	тамбур-шлюз	17 этаж 6/с2	нежилое	3.8
290	лестничная клетка	отм. 49,300 6/с2	нежилое	16.9
291	тамбур-шлюз	отм. 49,300 6/с2	нежилое	3.5
292	тамбур-шлюз	отм. 49,300 6/с2	нежилое	3.8
293	лифтовой холл	отм. 49,300 6/с2	нежилое	9.1
294	помещение чердака	отм. 49,380 6/с2	нежилое	270.5
295	помещение чердака	отм. 49,380 6/с2	нежилое	87.1
296	помещение чердака	отм. 49,380 6/с2	нежилое	169

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технические помещения, подвал	Противопожарная насосная станция, Повысительная насосная станция водоснабжения, Узел учета воды, система трубопроводов	Водоснабжение
2	Электрощитовая	Вводные распределительные устройства, учет электроэнергии	Электроснабжение
3	Индивидуальный тепловой пункт	Теплообменное и насосное оборудование, учет тепловой энергии	Отопление и горячее водоснабжение
4	Места общего пользования	Система пожарной сигнализации, система оповещения, аварийное освещение, этажные электрощиты, ливневая канализация, отопление, клапаны систем вентиляции	Сети связи, электроснабжение, Отопление, Канализация, противодымная вентиляция
5	Помещения лифтовых холлов, машинные помещения	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
6	Жилые помещения и помещения общественного назначения	Системы отопления и водоснабжения, водоотведения система электроснабжения, система естественной вентиляции, сеть «интернет»	Отопление, вентиляция, водоснабжение, канализация, сети связи
7	Технический этаж	Сети отопления, горячего водоснабжения, ливневая и бытовая канализация	Отопление, водоснабжение, канализация
8	Кровля	Вентиляторы систем дымоудаления и подпора воздуха, молниезащита	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 624 352 591 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810244050044884
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 646 101 666,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 410 481 432,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 235 620 234,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 22.06.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 386
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 14 470,6 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 173 159 327 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	12.05.2021	ПЗ	Изменение земельного участка на котором осуществляется строительство, замена градостроительного плана земельного участка

2	12.05.2021	ПЗУ	Изменение земельного участка на котором осуществляется строительство
3	12.05.2021	ПОС	Изменение сроков осуществления строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 645013969679267069896686269524153685391

Владелец: **ООО СЗ "ПРОГРЕСС", Бурмистров Владислав
Сергеевич, Новосибирск**

Действителен: с 27.07.2020 по 27.10.2021