

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001380 от 30.04.2021

ЖК "Парково" Многоквартирный жилой дом по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, пл. Райсовета

Дата первичного размещения: 30.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Береговое-Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Береговое-Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630083
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Водопроводная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 208
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)319-87-87

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@bereg54.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)335-80-49
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Михайлов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: "Специализированный застройщик"Береговое-Инвест"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5405477471
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Береговое-Инвест; СЗ Береговое-Инвест; ГК Береговое; Береговое; ГК БЕРЕГОВОЕ; БЕРЕГОВОЕ; БЕРЕГОВОЕ-ИНВЕСТ; СЗ БЕРЕГОВОЕ-ИНВЕСТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405477471
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135476100627
	2.1.3	Дата регистрации: 18.06.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405227200

	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Михайлов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-976-137 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540506959104
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Через АО "Интеграл" владеет 100% в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Береговое-Инвест"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Береговое"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405397515
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095405018312

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление "Речное"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407486094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476080893
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405227200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025401928232
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"Марсель"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405957005
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155476049410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Береговое-Энерго"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405044510
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476052188
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Омега-Плюс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205270196
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134205015670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-я Обская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Марсель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые секции № 14,15,16,17 (по генплану)-VI этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автопарковками, трансформаторных подстанций, газовой котельной
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-17-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 647,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 42 462,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Райсовета
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А-1; Б-2; автостоянка
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29 204,74 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 834,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 156,45 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 990,71 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5408226229
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-018866-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Парково"ЖК"ПАРКОВО"Дом"Парково"Дом"ПАРКОВО"ПАРКОВО Парково
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление"Речное"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5407486094
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-144и-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:064165:695
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 602,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются в границах земельного участка на кровле подземной автостоянки.Игровое оборудование детских площадок подобранно из ассортимента сертифицированной продукции производителей РФ и КНР, имеет современный дизайн
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается в юго-восточной части земельного участка на крыше подземной автостоянки.На спортивной площадке расположено сертифицированное оборудование с современным дизайном
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На открытой территории земельного участка, на крыше подземной автостоянки.Лавочки (10 шт.), урны (10 шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора расположена в юго-восточной части земельного участка, на удалении от объекта, соответствующем санитарно-эпидемиологическим требованиям.Предусмотрено три контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено комплексное озеленение придомовой территории с устройством газонов, клумб и кустарников с малой корневой системой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа маломобильных групп населения предусмотрены проёмы с увеличенной шириной
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-20/170901
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 566 192,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/104145а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 538 978,21 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.440в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 863 971,70 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.441к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 714 470,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новотелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПЭЛК-Экспорт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964640
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 272				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 147				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 139				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	88.13	3	55.04	2.85
2	Квартира-студия	1	1	38.39	1	16.44	2.85
3	Квартира-студия	1	1	41.61	2	25.60	2.85
4	Квартира-студия	1	1	65.22	3	38.54	2.85
5	Квартира-студия	1	1	73.71	3	47.69	2.85
6	Квартира-студия	2	1	87.58	3	55.04	2.85
7	Квартира-студия	2	1	37.63	1	16.44	2.85
8	Квартира	2	1	37.79	1	14.43	2.85
9	Квартира-студия	2	1	41.14	2	25.60	2.85
10	Квартира-студия	2	1	64.54	3	38.73	2.85
11	Квартира-студия	2	1	72.95	3	47.69	2.85
12	Квартира-студия	3	1	87.58	3	55.04	2.85
13	Квартира-студия	3	1	37.63	1	16.44	2.85
14	Квартира	3	1	37.79	1	14.43	2.85
15	Квартира-студия	3	1	41.14	2	25.60	2.85
16	Квартира-студия	3	1	64.47	3	38.73	2.85
17	Квартира-студия	3	1	72.95	3	47.69	2.85
18	Квартира-студия	4	1	87.58	3	55.04	2.85
19	Квартира-студия	4	1	37.63	1	16.44	2.85
20	Квартира	4	1	37.79	1	14.43	2.85
21	Квартира-студия	4	1	41.14	2	25.60	2.85
22	Квартира-студия	4	1	64.47	3	38.73	2.85
23	Квартира-студия	4	1	72.95	3	47.69	2.85
24	Квартира-студия	5	1	87.58	3	55.04	2.85
25	Квартира-студия	5	1	37.63	1	16.44	2.85
26	Квартира	5	1	37.79	1	14.43	2.85
27	Квартира-студия	5	1	41.14	2	25.60	2.85
28	Квартира-студия	5	1	64.47	3	38.73	2.85
29	Квартира-студия	5	1	72.95	3	47.69	2.85
30	Квартира-студия	6	1	87.58	3	55.04	2.85

31	Квартира-студия	6	1	37.63	1	16.44	2.85
32	Квартира	6	1	37.79	1	14.43	2.85
33	Квартира-студия	6	1	41.14	2	25.60	2.85
34	Квартира-студия	6	1	64.47	3	38.73	2.85
35	Квартира-студия	6	1	72.95	3	47.69	2.85
36	Квартира-студия	7	1	87.58	3	55.04	2.85
37	Квартира-студия	7	1	37.63	1	16.44	2.85
38	Квартира	7	1	37.79	1	14.43	2.85
39	Квартира-студия	7	1	41.14	2	25.60	2.85
40	Квартира-студия	7	1	64.47	3	38.73	2.85
41	Квартира-студия	7	1	72.95	3	47.69	2.85
42	Квартира-студия	8	1	87.58	3	55.04	2.85
43	Квартира-студия	8	1	37.63	1	16.44	2.85
44	Квартира	8	1	37.79	1	14.43	2.85
45	Квартира-студия	8	1	41.14	2	25.60	2.85
46	Квартира-студия	8	1	64.47	3	38.73	2.85
47	Квартира-студия	8	1	72.95	3	47.69	2.85
48	Квартира-студия	9	1	87.58	3	55.04	2.85
49	Квартира-студия	9	1	37.63	1	16.44	2.85
50	Квартира	9	1	37.79	1	14.43	2.85
51	Квартира-студия	9	1	41.14	2	25.60	2.85
52	Квартира-студия	9	1	64.47	3	38.73	2.85
53	Квартира-студия	9	1	72.95	3	47.69	2.85
54	Квартира-студия	10	1	87.58	3	55.04	2.85
55	Квартира-студия	10	1	37.63	1	16.44	2.85
56	Квартира	10	1	37.79	1	14.43	2.85
57	Квартира-студия	10	1	41.14	2	25.60	2.85
58	Квартира-студия	10	1	64.47	3	38.73	2.85
59	Квартира-студия	10	1	72.95	3	47.69	2.85
60	Квартира-студия	11	1	87.58	3	55.04	2.85
61	Квартира-студия	11	1	37.63	1	16.44	2.85
62	Квартира	11	1	37.79	1	14.43	2.85
63	Квартира-студия	11	1	41.14	2	25.60	2.85
64	Квартира-студия	11	1	64.47	3	38.73	2.85
65	Квартира-студия	11	1	72.95	3	47.69	2.85
66	Квартира-студия	12	1	87.58	3	55.04	2.85
67	Квартира-студия	12	1	37.63	1	16.44	2.85
68	Квартира	12	1	37.79	1	14.43	2.85
69	Квартира-студия	12	1	41.14	2	25.60	2.85
70	Квартира-студия	12	1	64.47	3	38.73	2.85
71	Квартира-студия	12	1	72.95	3	47.69	2.85
72	Квартира-студия	13	1	87.58	3	55.04	2.85
73	Квартира-студия	13	1	37.63	1	16.44	2.85

74	Квартира	13	1	37.79	1	14.43	2.85
75	Квартира-студия	13	1	41.14	2	25.60	2.85
76	Квартира-студия	13	1	64.47	3	38.73	2.85
77	Квартира-студия	13	1	72.95	3	47.69	2.85
78	Квартира-студия	14	1	87.58	3	55.04	2.85
79	Квартира-студия	14	1	37.63	1	16.44	2.85
80	Квартира	14	1	37.79	1	14.43	2.85
81	Квартира-студия	14	1	41.14	2	25.60	2.85
82	Квартира-студия	14	1	64.47	3	38.73	2.85
83	Квартира-студия	14	1	72.95	3	47.69	2.85
84	Квартира-студия	15	1	87.58	3	55.04	2.85
85	Квартира-студия	15	1	37.63	1	16.44	2.85
86	Квартира	15	1	37.79	1	14.43	2.85
87	Квартира-студия	15	1	41.14	2	25.60	2.85
88	Квартира-студия	15	1	64.47	3	38.73	2.85
89	Квартира-студия	15	1	72.95	3	47.69	2.85
90	Квартира-студия	16	1	87.58	3	55.04	2.85
91	Квартира-студия	16	1	37.63	1	16.44	2.85
92	Квартира	16	1	37.79	1	14.43	2.85
93	Квартира-студия	16	1	41.14	2	25.60	2.85
94	Квартира-студия	16	1	64.47	3	38.73	2.85
95	Квартира-студия	16	1	72.95	3	47.69	2.85
96	Квартира на двух и более этажах	17	1	136.37	4	99.11	2.85
97	Квартира на двух и более этажах	17	1	66.23	2	28.48	2.85
98	Квартира на двух и более этажах	17	1	61.45	2	27.49	2.85
99	Квартира-студия	17	1	40.21	2	25.12	2.85
100	Квартира на двух и более этажах	17	1	104.87	3	64.00	2.85
101	Квартира на двух и более этажах	17	1	121.99	3	72.58	2.85
102	Квартира-студия	18	1	40.21	2	25.12	2.85
103	Квартира	1	2	67.15	2	28.89	2.85
104	Квартира-студия	1	2	67.92	2	44.03	2.85
105	Квартира-студия	1	2	53.56	2	35.50	2.85
106	Квартира-студия	1	2	28.54	1	14.67	2.85
107	Квартира	1	2	43.73	1	16.89	2.85
108	Квартира-студия	1	2	52.33	2	35.04	2.85
109	Квартира	1	2	70.42	2	34.19	2.85
110	Квартира-студия	1	2	53.73	2	35.85	2.85
111	Квартира-студия	1	2	28.65	1	14.15	2.85
112	Квартира	2	2	66.01	2	28.89	2.85

113	Квартира-студия	2	2	66.72	2	44.03	2.85
114	Квартира-студия	2	2	53.10	2	35.50	2.85
115	Квартира-студия	2	2	27.98	1	14.67	2.85
116	Квартира	2	2	42.97	1	16.89	2.85
117	Квартира	2	2	39.85	1	14.36	2.85
118	Квартира-студия	2	2	52.33	2	35.04	2.85
119	Квартира	2	2	69.72	2	34.19	2.85
120	Квартира-студия	2	2	53.07	2	35.85	2.85
121	Квартира-студия	2	2	28.15	1	14.15	2.85
122	Квартира	3	2	66.01	2	28.89	2.85
123	Квартира-студия	3	2	66.72	2	44.03	2.85
124	Квартира-студия	3	2	53.10	2	35.50	2.85
125	Квартира-студия	3	2	27.98	1	14.67	2.85
126	Квартира	3	2	42.97	1	16.89	2.85
127	Квартира	3	2	39.85	1	14.36	2.85
128	Квартира-студия	3	2	52.33	2	35.04	2.85
129	Квартира	3	2	69.72	2	34.19	2.85
130	Квартира-студия	3	2	53.07	2	35.85	2.85
131	Квартира-студия	3	2	28.15	1	14.15	2.85
132	Квартира	4	2	66.01	2	28.89	2.85
133	Квартира-студия	4	2	66.72	2	44.03	2.85
134	Квартира-студия	4	2	53.10	2	35.50	2.85
135	Квартира-студия	4	2	27.98	1	14.67	2.85
136	Квартира	4	2	42.97	1	16.89	2.85
137	Квартира	4	2	39.85	1	14.36	2.85
138	Квартира-студия	4	2	52.33	2	35.04	2.85
139	Квартира	4	2	69.72	2	34.19	2.85
140	Квартира-студия	4	2	53.07	2	35.85	2.85
141	Квартира-студия	4	2	28.15	1	14.15	2.85
142	Квартира	5	2	66.01	2	28.89	2.85
143	Квартира-студия	5	2	66.72	2	44.03	2.85
144	Квартира-студия	5	2	53.10	2	35.50	2.85
145	Квартира-студия	5	2	27.98	1	14.67	2.85
146	Квартира	5	2	42.97	1	16.89	2.85
147	Квартира	5	2	39.85	1	14.36	2.85
148	Квартира-студия	5	2	52.33	2	35.04	2.85
149	Квартира	5	2	69.72	2	34.19	2.85
150	Квартира-студия	5	2	53.07	2	35.85	2.85
151	Квартира-студия	5	2	28.15	1	14.15	2.85
152	Квартира	6	2	66.01	2	28.89	2.85
153	Квартира-студия	6	2	66.72	2	44.03	2.85
154	Квартира-студия	6	2	53.10	2	35.50	2.85
155	Квартира-студия	6	2	27.98	1	14.67	2.85

156	Квартира	6	2	42.97	1	16.89	2.85
157	Квартира	6	2	39.85	1	14.36	2.85
158	Квартира-студия	6	2	52.33	2	35.04	2.85
159	Квартира	6	2	69.72	2	34.19	2.85
160	Квартира-студия	6	2	53.07	2	35.85	2.85
161	Квартира-студия	6	2	28.15	1	14.15	2.85
162	Квартира	7	2	66.01	2	28.89	2.85
163	Квартира-студия	7	2	66.72	2	44.03	2.85
164	Квартира-студия	7	2	53.10	2	35.50	2.85
165	Квартира-студия	7	2	27.98	1	14.67	2.85
166	Квартира	7	2	42.97	1	16.89	2.85
167	Квартира	7	2	39.85	1	14.36	2.85
168	Квартира-студия	7	2	52.33	2	35.04	2.85
169	Квартира	7	2	69.72	2	34.19	2.85
170	Квартира-студия	7	2	53.07	2	35.85	2.85
171	Квартира-студия	7	2	28.15	1	14.15	2.85
172	Квартира	8	2	66.01	2	28.89	2.85
173	Квартира-студия	8	2	66.72	2	44.03	2.85
174	Квартира-студия	8	2	53.10	2	35.50	2.85
175	Квартира-студия	8	2	27.98	1	14.67	2.85
176	Квартира	8	2	42.97	1	16.89	2.85
177	Квартира	8	2	39.85	1	14.36	2.85
178	Квартира-студия	8	2	52.33	2	35.04	2.85
179	Квартира	8	2	69.72	2	34.19	2.85
180	Квартира-студия	8	2	53.07	2	35.85	2.85
181	Квартира-студия	8	2	28.15	1	14.15	2.85
182	Квартира	9	2	66.01	2	28.89	2.85
183	Квартира-студия	9	2	66.72	2	44.03	2.85
184	Квартира-студия	9	2	53.10	2	35.50	2.85
185	Квартира-студия	9	2	27.98	1	14.67	2.85
186	Квартира	9	2	42.97	1	16.89	2.85
187	Квартира	9	2	39.85	1	14.36	2.85
188	Квартира-студия	9	2	52.33	2	35.04	2.85
189	Квартира	9	2	69.72	2	34.19	2.85
190	Квартира-студия	9	2	53.07	2	35.85	2.85
191	Квартира-студия	9	2	28.15	1	14.15	2.85
192	Квартира	10	2	66.01	2	28.89	2.85
193	Квартира-студия	10	2	66.72	2	44.03	2.85
194	Квартира-студия	10	2	53.10	2	35.50	2.85
195	Квартира-студия	10	2	27.98	1	14.67	2.85
196	Квартира	10	2	42.97	1	16.89	2.85
197	Квартира	10	2	39.85	1	14.36	2.85
198	Квартира-студия	10	2	52.33	2	35.04	2.85

199	Квартира	10	2	69.72	2	34.19	2.85
200	Квартира-студия	10	2	53.07	2	35.85	2.85
201	Квартира-студия	10	2	28.15	1	14.15	2.85
202	Квартира	11	2	66.01	2	28.89	2.85
203	Квартира-студия	11	2	66.72	2	44.03	2.85
204	Квартира-студия	11	2	53.10	2	35.50	2.85
205	Квартира-студия	11	2	27.98	1	14.67	2.85
206	Квартира	11	2	42.97	1	16.89	2.85
207	Квартира	11	2	39.85	1	14.36	2.85
208	Квартира-студия	11	2	52.33	2	35.04	2.85
209	Квартира	11	2	69.72	2	34.19	2.85
210	Квартира-студия	11	2	53.07	2	35.85	2.85
211	Квартира-студия	11	2	28.15	1	14.15	2.85
212	Квартира	12	2	66.01	2	28.89	2.85
213	Квартира-студия	12	2	66.72	2	44.03	2.85
214	Квартира-студия	12	2	53.10	2	35.50	2.85
215	Квартира-студия	12	2	27.98	1	14.67	2.85
216	Квартира	12	2	42.97	1	16.89	2.85
217	Квартира	12	2	39.85	1	14.36	2.85
218	Квартира-студия	12	2	52.33	2	35.04	2.85
219	Квартира	12	2	69.72	2	34.19	2.85
220	Квартира-студия	12	2	53.07	2	35.85	2.85
221	Квартира-студия	12	2	28.15	1	14.15	2.85
222	Квартира	13	2	66.01	2	28.89	2.85
223	Квартира-студия	13	2	66.72	2	44.03	2.85
224	Квартира-студия	13	2	53.10	2	35.50	2.85
225	Квартира-студия	13	2	27.98	1	14.67	2.85
226	Квартира	13	2	42.97	1	16.89	2.85
227	Квартира	13	2	39.85	1	14.36	2.85
228	Квартира-студия	13	2	52.33	2	35.04	2.85
229	Квартира	13	2	69.72	2	34.19	2.85
230	Квартира-студия	13	2	53.07	2	35.85	2.85
231	Квартира-студия	13	2	28.15	1	14.15	2.85
232	Квартира	14	2	66.01	2	28.89	2.85
233	Квартира-студия	14	2	66.72	2	44.03	2.85
234	Квартира-студия	14	2	53.10	2	35.50	2.85
235	Квартира-студия	14	2	27.98	1	14.67	2.85
236	Квартира	14	2	42.97	1	16.89	2.85
237	Квартира	14	2	39.85	1	14.36	2.85
238	Квартира-студия	14	2	52.33	2	35.04	2.85
239	Квартира	14	2	69.72	2	34.19	2.85
240	Квартира-студия	14	2	53.07	2	35.85	2.85
241	Квартира-студия	14	2	28.15	1	14.15	2.85

242	Квартира	15	2	66.01	2	28.89	2.85
243	Квартира-студия	15	2	66.72	2	44.03	2.85
244	Квартира-студия	15	2	53.10	2	35.50	2.85
245	Квартира-студия	15	2	27.98	1	14.67	2.85
246	Квартира	15	2	42.97	1	16.89	2.85
247	Квартира	15	2	39.85	1	14.36	2.85
248	Квартира-студия	15	2	52.33	2	35.04	2.85
249	Квартира	15	2	69.72	2	34.19	2.85
250	Квартира-студия	15	2	53.07	2	35.85	2.85
251	Квартира-студия	15	2	28.15	1	14.15	2.85
252	Квартира	16	2	66.01	2	28.89	2.85
253	Квартира-студия	16	2	66.72	2	44.03	2.85
254	Квартира-студия	16	2	53.10	2	35.50	2.85
255	Квартира-студия	16	2	27.98	1	14.67	2.85
256	Квартира	16	2	42.97	1	16.89	2.85
257	Квартира	16	2	39.85	1	14.36	2.85
258	Квартира-студия	16	2	52.33	2	35.04	2.85
259	Квартира	16	2	69.72	2	34.19	2.85
260	Квартира-студия	16	2	53.07	2	35.85	2.85
261	Квартира-студия	16	2	28.15	1	14.15	2.85
262	Квартира на двух и более этажах	17	2	117.30	3	59.95	2.85
263	Квартира на двух и более этажах	17	2	121.71	4	62.06	2.85
264	Квартира на двух и более этажах	17	2	85.68	3	52.65	2.85
265	Квартира на двух и более этажах	17	2	128.21	3	73.54	2.85
266	Квартира	17	2	39.85	1	14.36	2.85
267	Квартира на двух и более этажах	17	2	81.78	3	53.25	2.85
268	Квартира на двух и более этажах	17	2	111.74	3	45.46	2.85
269	Квартира на двух и более этажах	17	2	85.45	3	50.09	2.85
270	Квартира-студия	17	2	28.15	1	14.15	2.85
271	Квартира	18	2	39.85	1	14.36	2.85
272	Квартира-студия	18	2	28.15	1	14.15	2.85

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-2	Автостоянка	17.84	Машино-место	17.84	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

58	Машино-место	-1	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
59	Машино-место	-1	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
60	Машино-место	-1	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
61	Машино-место	-1	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
62	Машино-место	-1	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
63	Машино-место	-1	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
64	Машино-место	-1	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
65	Машино-место	-1	Автостоянка	21.30	Машино-место	21.30	
66	Машино-место	-1	Автостоянка	21.30	Машино-место	21.30	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	87.88	Помещение общественного назначения	53.78	3.10
					Тамбур	4.98	
					Сан.узел	5.08	
					КУИ	2.60	
					Помещение подсобного назначения	16.14	
					Тамбур	5.30	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	49.41	Помещение общественного назначения	38.81	3.10
					Сан.узел	4.44	
					КУИ	2.24	
					Тамбур	3.92	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	35.90	Помещение общественного назначения	18.49	3.10
					Вестибюль	5.80	
					КУИ	2.49	
					Сан.узел	4.06	
					Тамбур	5.06	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	111.20	Помещение общественного назначения	65.19	3.10
					Тамбур	7.24	
					Сан.узел	4.81	
					КУИ	2.40	
					Помещение подсобного назначения	29.22	
					Тамбур	2.34	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	118.16	Помещение общественного назначения	61.55	3.10
					Тамбур	4.04	
					Помещение подсобного назначения	45.75	
					Сан.узел	4.42	
					КУИ	2.40	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	91.64	Помещение общественного назначения	78.40	3.10
					Тамбур	4.86	
					Сан.узел	5.38	
					КУИ	3.00	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	67.32	Помещение общественного назначения	51.58	3.10
					КУИ	2.55	
					Сан.узел	3.97	
					Вестибюль	5.44	
					Тамбур	3.78	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	99.92	Помещение общественного назначения	56.94	3.10
					Тамбур	6.02	
					Помещение общественного назначения	11.40	
					Сан.узел	4.73	
					КУИ	2.90	
					Помещение общественного назначения	17.93	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Техническое	10.34
2	Техническое помещение	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Техническое	17.31
3	Проезды	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Общественное	1275.41
4	Лестница	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Общественное	19.74
5	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Общественное	7.60
6	Помещение уборочной техники	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Техническое	9.99
7	Лестница	Автостоянка, этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	13.92
8	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Общественное	19.51
9	Лестница	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)	Общественное	13.92
10	Техническое помещение	Автостоянка, этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	85.22
11	Проезды	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	1302.60
12	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	4.21
12	Лестница	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	9.13
14	Помещение уборочной техники	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	10.03
15	Венткамера	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	34.58
16	Электрощитовая	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	23.47
17	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	19.51
18	Лестница	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	6.45
19	Узел ввода	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	12.33
20	Узел ввода водопр.	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	8.99

21	Противопожарная насосная	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	70.35
22	Тамбур	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	3.43
23	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	18.40
24	Электрощитовая	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	14.10
25	Тамбур	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	7.68
26	Тамбур-шлюз	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	18.10
27	Техническое помещение	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	8.68
28	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	9.05
29	Тамбур-шлюз	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	4.50
30	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	68.36
31	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	9.45
32	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	36.89
33	Техническое помещение № 1	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	5.43
34	Техническое помещение № 2	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	4.95
35	Техническое помещение № 3	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	4.21
36	Техническое помещение № 4	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	5.83
37	Техническое помещение № 5	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	6.31
38	Техническое помещение № 6	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	2.82
39	Техническое помещение № 7	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	2.75
40	Техническое помещение № 8	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.07
41	Техническое помещение № 9	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.24
42	Техническое помещение № 10	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.73
43	Техническое помещение № 11	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	5.22
44	Техническое помещение № 12	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.68
45	Тех.помещение	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	126.33
46	Лестница	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	19.80
47	Лифт.холл	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	10.90
48	Тех.помещение	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	8.66
49	Холл	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	27.19
50	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	6.08
51	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	6.35
52	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	12.43
53	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	5.60
54	Тамбур	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	7.12
55	Лифт.холл	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	10.90
56	Тех.помещение	Секция А (1), 1 этаж	Техническое	8.68
57	Межквартирный коридор	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	46.75
58	Тамбур	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	6.10
59	Тамбур	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	6.13
60	Колясочная	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	14.94
61	КУИ	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	2.44
62	Тамбур	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	2.91
63	Тамбур	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	4.37

64	Тех.помещение	Секция А (1), 2 этаж	Техническое	2.76
65	Лифт.холл	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	10.90
66	Тех.помещение	Секция А (1), 2 этаж	Техническое	8.68
67	Межквартирный коридор	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	38.47
68	Лестница	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	9.29
69	Тамбур	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	2.91
70	Тамбур	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	4.37
71	Тех.помещение	Секция А (1), 3 этаж	Техническое	2.76
72	Лифт.холл	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	10.90
73	Тех.помещение	Секция А (1), 3 этаж	Техническое	8.68
74	Межквартирный коридор	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	38.47
75	Лестница	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	9.29
76	Тамбур	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	2.91
77	Тамбур	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	4.37
78	Тех.помещение	Секция А (1), 4 этаж	Техническое	2.76
79	Лифт.холл	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	10.90
80	Тех.помещение	Секция А (1), 4 этаж	Техническое	8.68
81	Межквартирный коридор	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	38.47
82	Лестница	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	9.29
83	Тамбур	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	2.91
84	Тамбур	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	4.37
85	Тех.помещение	Секция А (1), 5 этаж	Техническое	2.76
86	Лифт.холл	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	10.90
87	Тех.помещение	Секция А (1), 5 этаж	Техническое	8.68
88	Межквартирный коридор	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	38.47
89	Лестница	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	9.29
90	Тамбур	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	2.91
91	Тамбур	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	4.37
92	Тех.помещение	Секция А (1), 6 этаж	Техническое	2.76
93	Лифт.холл	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	10.90
94	Тех.помещение	Секция А (1), 6 этаж	Техническое	8.68
95	Межквартирный коридор	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	38.47
96	Лестница	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	9.29
97	Тамбур	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	2.91
98	Тамбур	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	4.37
99	Тех.помещение	Секция А (1), 7 этаж	Техническое	2.76
100	Лифт.холл	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	10.90
101	Тех.помещение	Секция А (1), 7 этаж	Техническое	8.68
102	Межквартирный коридор	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	38.47
103	Лестница	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	9.29
104	Тамбур	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	2.91
105	Тамбур	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	4.37
106	Тех.помещение	Секция А (1), 8 этаж	Техническое	2.76

107	Лифт.холл	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	10.90
108	Тех.помещение	Секция А (1), 8 этаж	Техническое	8.68
109	Межквартирный коридор	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	38.47
110	Лестница	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	9.29
111	Тамбур	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	2.91
112	Тамбур	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	4.37
113	Тех.помещение	Секция А (1), 9 этаж	Техническое	2.76
114	Лифт.холл	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	10.90
115	Тех.помещение	Секция А (1), 9 этаж	Техническое	8.68
116	Межквартирный коридор	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	38.47
117	Лестница	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	9.29
118	Тамбур	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	2.91
119	Тамбур	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	4.37
120	Тех.помещение	Секция А (1), 10 этаж	Техническое	2.76
212	Лифт.холл	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	10.90
122	Тех.помещение	Секция А (1), 10 этаж	Техническое	8.68
123	Межквартирный коридор	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	38.47
124	Лестница	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	9.29
125	Тамбур	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	2.91
126	Тамбур	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	4.37
127	Тех.помещение	Секция А (1), 11 этаж	Техническое	2.76
128	Лифт.холл	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	10.90
129	Тех.помещение	Секция А (1), 11 этаж	Техническое	8.68
130	Межквартирный коридор	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	38.47
131	Лестница	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	9.29
132	Тамбур	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	2.91
133	Тамбур	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	4.37
134	Тех.помещение	Секция А (1), 12 этаж	Техническое	2.76
135	Лифт.холл	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	10.90
136	Тех.помещение	Секция А (1), 12 этаж	Техническое	8.68
137	Межквартирный коридор	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	38.47
138	Лестница	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	9.29
139	Тамбур	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	2.91
140	Тамбур	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	4.37
141	Тех.помещение	Секция А (1), 13 этаж	Техническое	2.76
142	Лифт.холл	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	10.90
143	Тех.помещение	Секция А (1), 13 этаж	Техническое	8.68
144	Межквартирный коридор	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	38.47
145	Лестница	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	9.29
146	Тамбур	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	2.91
147	Тамбур	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	4.37
148	Тех.помещение	Секция А (1), 14 этаж	Техническое	2.76
149	Лифт.холл	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	10.90

150	Тех.помещение	Секция А (1), 14 этаж	Техническое	8.68
151	Межквартирный коридор	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	38.47
152	Лестница	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	9.29
153	Тамбур	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	2.91
154	Тамбур	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	4.37
155	Тех.помещение	Секция А (1), 15 этаж	Техническое	2.76
156	Лифт.холл	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	10.90
157	Тех.помещение	Секция А (1), 15 этаж	Техническое	8.68
158	Межквартирный коридор	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	38.47
159	Лестница	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	9.29
160	Тамбур	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	2.91
161	Тамбур	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	4.37
162	Тех.помещение	Секция А (1), 16 этаж	Техническое	2.76
163	Лифт.холл	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	10.90
164	Тех.помещение	Секция А (1), 16 этаж	Техническое	6.03
165	Межквартирный коридор	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	38.47
166	Лестница	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	9.29
167	Тамбур	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	7.09
168	Тех.помещение	Секция А (1), 17 этаж	Техническое	2.76
169	Лифт.холл	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	10.90
170	Тех.помещение	Секция А (1), 17 этаж	Техническое	8.68
171	Межквартирный коридор	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	38.47
172	Лестница	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	9.29
173	Тамбур	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	7.09
174	Тех.помещение	Секция А (1), 18 этаж	Техническое	2.76
175	Лифт.холл	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	10.90
176	Тех.помещение	Секция А (1), 18 этаж	Техническое	8.68
177	Межквартирный коридор	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	38.47
178	Лестница	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	9.29
179	Машинное помещ. Лифтов	Секция А (1), техэтаж	Техническое	24.05
180	Лестница	Секция А (1), техэтаж	Общественное	12.44
181	Тех.помещение	Секция А (1), техэтаж	Техническое	265.30
182	Тех.помещение	Секция А (1), техэтаж	Техническое	161.89
183	Тех.помещение СС	Секция А (1), техэтаж	Техническое	10.99
184	Техническое помещение № 13	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.50
185	Техническое помещение № 14	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	4.47
186	Техническое помещение № 15	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	2.76
187	Техническое помещение № 16	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	2.87
188	Техническое помещение № 17	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.18
189	Техническое помещение № 18	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.21
190	Техническое помещение № 19	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	2.94
191	Техническое помещение № 20	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	3.50
192	Техническое помещение № 21	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	4.48

[illegible]

236	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	9.19
237	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	13.90
238	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	13.88
239	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	5.00
240	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	71.30
241	ИТП	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	86.04
242	Венткамера	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	4.16
243	Тамбур	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	6.25
244	Электрощитовая	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	16.10
245	Тамбур-шлюз	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	16.16
246	Тамбур-шлюз	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	5.21
247	Венткамера	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	10.01
248	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	13.14
249	Тех.помещение	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	4.16
250	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	74.54
251	Лестница	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	15.27
252	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	8.64
253	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	11.09
254	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	5.43
255	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	9.13
256	Лестница	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	15.75
257	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	19.52
258	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	4.02
259	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	4.10
260	Холл	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	37.55
261	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	4.56
262	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	5.18
263	Консьерж.Диспетчер.	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	17.10
264	Тех.помещение	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	4.16
265	Лифт.холл	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	9.45
266	КУИ	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	1.76
267	Санузел	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	3.74
268	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	71.32
269	Тамбур	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	6.88
270	Тамбур	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	6.43
271	Тамбур	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	6.44
272	Лифт.холл	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	9.43
273	КУИ	Секция Б (2), 1 этаж	Техническое	3.67
274	Колясочная	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	16.34
275	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	63.47
276	Тамбур	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	2.78
277	Тамбур	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	4.31
278	Тех.помещение	Секция Б (2), 2 этаж	Техническое	2.76

279	Лифт.холл	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	9.43
280	Тех.помещение	Секция Б (2), 2 этаж	Техническое	4.16
281	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	63.47
282	Тамбур	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	2.78
283	Тамбур	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	4.31
284	Тех.помещение	Секция Б (2), 3 этаж	Техническое	2.76
285	Лифт.холл	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	9.43
286	Тех.помещение	Секция Б (2), 3 этаж	Техническое	4.16
287	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	63.47
288	Тамбур	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	2.78
289	Тамбур	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	4.31
290	Тех.помещение	Секция Б (2), 4 этаж	Техническое	2.76
291	Лифт.холл	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	9.43
292	Тех.помещение	Секция Б (2), 4 этаж	Техническое	4.16
293	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	63.47
294	Тамбур	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	2.78
295	Тамбур	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	4.31
296	Тех.помещение	Секция Б (2), 5 этаж	Техническое	2.76
297	Лифт.холл	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	9.43
298	Тех.помещение	Секция Б (2), 5 этаж	Техническое	4.16
299	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	63.47
300	Тамбур	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	2.78
301	Тамбур	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	4.31
302	Тех.помещение	Секция Б (2), 6 этаж	Техническое	2.76
303	Лифт.холл	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	9.43
304	Тех.помещение	Секция Б (2), 6 этаж	Техническое	4.16
305	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	63.47
306	Тамбур	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	2.78
307	Тамбур	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	4.31
308	Тех.помещение	Секция Б (2), 7 этаж	Техническое	2.76
309	Лифт.холл	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	9.43
310	Тех.помещение	Секция Б (2), 7 этаж	Техническое	4.16
311	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	63.47
312	Тамбур	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	2.78
313	Тамбур	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	4.31
314	Тех.помещение	Секция Б (2), 8 этаж	Техническое	2.76
315	Лифт.холл	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	9.43
316	Тех.помещение	Секция Б (2), 8 этаж	Техническое	4.16
317	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	63.47
318	Тамбур	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	2.78
319	Тамбур	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	4.31
320	Тех.помещение	Секция Б (2), 9 этаж	Техническое	2.76
321	Лифт.холл	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	9.43

322	Тех.помещение	Секция Б (2), 9 этаж	Техническое	4.16
323	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	63.47
324	Тамбур	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	2.78
325	Тамбур	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	4.31
326	Тех.помещение	Секция Б (2), 10 этаж	Техническое	2.76
327	Лифт.холл	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	9.43
328	Тех.помещение	Секция Б (2), 10 этаж	Техническое	4.16
329	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	63.47
330	Тамбур	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	2.78
331	Тамбур	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	4.31
332	Тех.помещение	Секция Б (2), 11 этаж	Техническое	2.76
333	Лифт.холл	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	9.43
334	Тех.помещение	Секция Б (2), 11 этаж	Техническое	4.16
335	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	63.47
336	Тамбур	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	2.78
337	Тамбур	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	4.31
338	Тех.помещение	Секция Б (2), 12 этаж	Техническое	2.76
339	Лифт.холл	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	9.43
340	Тех.помещение	Секция Б (2), 12 этаж	Техническое	4.16
341	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	63.47
342	Тамбур	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	2.78
343	Тамбур	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	4.31
344	Тех.помещение	Секция Б (2), 13 этаж	Техническое	2.76
345	Лифт.холл	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	9.43
346	Тех.помещение	Секция Б (2), 13 этаж	Техническое	4.16
347	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	63.47
348	Тамбур	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	2.78
349	Тамбур	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	4.31
350	Тех.помещение	Секция Б (2), 14 этаж	Техническое	2.76
351	Лифт.холл	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	9.43
352	Тех.помещение	Секция Б (2), 14 этаж	Техническое	4.16
353	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	63.47
354	Тамбур	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	2.78
355	Тамбур	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	4.31
356	Тех.помещение	Секция Б (2), 15 этаж	Техническое	2.76
357	Лифт.холл	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	9.43
358	Тех.помещение	Секция Б (2), 15 этаж	Техническое	4.16
359	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	63.47
360	Тамбур	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	2.78
361	Тамбур	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	4.31
362	Тех.помещение	Секция Б (2), 16 этаж	Техническое	2.76
363	Лифт.холл	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	9.43
364	Тех.помещение	Секция Б (2), 16 этаж	Техническое	4.16

365	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 17 этаж	Общественное	63.07
366	Тамбур	Секция Б (2), 17 этаж	Общественное	6.88
367	Тех.помещение	Секция Б (2), 17 этаж	Техническое	2.76
368	Лифт.холл	Секция Б (2), 17 этаж	Общественное	9.43
369	Тех.помещение	Секция Б (2), 17 этаж	Техническое	4.16
370	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	63.07
371	Тамбур	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	6.88
372	Тех.помещение	Секция Б (2), 18 этаж	Техническое	2.76
373	Лифт.холл	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	9.43
374	Тех.помещение	Секция Б (2), 18 этаж	Техническое	4.16
375	Лестница	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	9.25
376	Тех.помещение	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	333.49
377	Лестница	Секция Б (2), техэтаж	Общественное	12.31
378	Машинное помещ. Лифтов	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	26.53
379	Тех.помещение	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	325.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Теплообменник ГВС 1 зона	Жилая часть 1 зона, офисная часть, ТСЖ
2	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Теплообменник ГВС 2 зона	Жилая часть 2 зона
3	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Теплообменник отопления	
4	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос циркуляционный ГВС 1 зона	Жилая часть 1 зона, офисная часть, ТСЖ
5	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос циркуляционный ГВС 2 зона	Жилая часть 2 зона
6	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос циркуляционный отопления	
7	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос подпиточный	
8	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Установка поддержания давления системы отопления	
9	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	Теплосчетчик	
10	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	Тепловычислитель	
11	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	GSM-модем	
12	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	Щит учета тепловой энергии и ГВС	
13	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Водомерный узел	
14	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Щит учета ХВС	
15	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Установка повышения давления противопожарный водопровод	

16	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Установка повышения давления ХВС 1 зона	
17	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Установка повышения давления ХВС 2 зона	
18	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Центробежный моноблочный насос	
19	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Вертикальный многоступенчатый центробежный насос	
20	Жилой дом Вентиляция Оборудование на кровле	Крышный вентилятор дымоудаления	
21	Жилой дом Вентиляция Помещение технический этаж	Крышный вентилятор приточный	
22	Жилой дом Вентиляция Оборудование на кровле	Вентилятор осевой вытяжной гибридной вентиляции	
23	Жилой дом Вентиляция помещение насосной, ИТП, кладовых подвальный этаж	Вентилятор канальный, вентилятор осевой вытяжной	
24	Жилой дом Вентиляция помещение венткамеры подвальный этаж	Электродвигатель приточный	
25	Жилой дом Вентиляция помещение венткамеры подвальный этаж	Вентилятор осевой для подпора	
26	Подземная автостоянка Помещение венткамеры: -1 этаж	Вентилятор вытяжной радиальный с электродвигателем	
27	Подземная автостоянка Помещение венткамеры: -1 этаж	Вентилятор приточный электродвигателем	
28	Подземная автостоянка Оборудование на кровле	Вентилятор крышный для дымоудаления	
29	Подземная автостоянка Оборудование на кровле	Вентилятор возмещения осевой	
30	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ1	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 2 категории (жилье)
31	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ2	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 1 категории (жилье)
32	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ3	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 2 категории (жилье)
33	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ4	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 2 категории (жилье)
34	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ5	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
35	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Щиты этажный ЦЭ	Для ввода, учета, распределения и защиты от сверхтоков групповых линий квартир
36	Жилой дом	Лифт пассажирский	
37	Жилой дом	Лифт пассажирский	
38	Жилой дом	Лифт пассажирский	
39	Жилой дом	Лифт пассажирский	
40	Жилой дом	Лифт пассажирский	
41	Жилой дом	Лифт пассажирский	

42	Жилой дом	Лифт пассажирский	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 337 704 918,18 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:064165:695
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810723000004118
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774
		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743003
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Омега-Плюс"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4205270196
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 103 047 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Омега-Плюс"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4205270196

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 300 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок 54:35:064165:2 площадью 6652 кв.м.был размежеван на два земельных участка:54:35:064165:695 площадью 6652 кв.м.(для строительства многоквартирного жилого дома) и 54:35:064165:696 площадью 50 кв.м.(для строительства трансформаторной подстанции).В настоящее время застройщик ведет работу по внесению соответствующих изменений в разрешение на строительство
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 853360844200657661694985612206127723525

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"БЕРЕГОВОЕ-ИНВЕСТ", Михайлов Андрей Сергеевич,
Новосибирск

Действителен: с 17.12.2020 по 17.03.2022