

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001202 от 03.09.2020

**Жилой комплекс "Акварельный 3.0" (дом 2)**

**Дата первичного размещения: 03.09.2020**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Союз-Инвест"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "Союз-Инвест"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>633104</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Новосибирский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Обь</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>тракт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Омский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(383)286-93-17</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>novosibbarnayl@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>isk-soyuz-nsk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>СЗ "Союз-Инвест"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5448456469</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476139324</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2014 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2224171655</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Отмашкин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Греб</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2224171655
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152224000763
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Одоевского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>«Дом на улице Одоевского»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-150-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный, 18-этажный дом с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Колхидская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>«Олимпийский»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.04.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-36-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 423,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>224 524,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>421 687,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Александра Чистякова</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>



	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>24 740,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17341,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17341,70 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новосибирский инженерный центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406302273</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз-проект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2224193560</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>23.03.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-008354-2020</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Агентство "Строительная экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2225189133</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Акварельный 3.0"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-91-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.04.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-91и-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.08.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>10.01.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>132209</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.02.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>13.03.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.02.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:000000:31712</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>35416,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>При проектировании благоустройства обеспечена возможность проезда пожарных машин и доступ пожарных с автолестницы к зданию. В зоне доступа пожарной техники не размещены ограждения, воздушные линии электропередачи и рядовая посадка деревьев. Проезд к жилому дому для обслуживания жильцов дома и их гостей предусмотрен с шириной проезжей части 6,00 м, тротуары – 1,50 -2,00 м. Радиусы закруглений на примыканиях приняты 6,00 м. Дорожные и тротуарные покрытия сопряжены с газоном бордюрным камнем. Бордюрный камень над покрытием проезжих частей возвышается на 15,00 см. Тротуары отделены от проезжей части декоративным ограждением высотой 0,8 м.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Для дома №2 предусмотрено 181 машино-мест (Открытые автостоянки), из них 18 машино-мест выделено для парковки автотранспорта МГН, в т.ч. 9 машино-мест - для парковки автотранспорта инвалидов на кресле-коляске, они обозначены знаком на поверхности и продублированы знаком на стойке. Размеры одного стояночного места для парковки автотранспорта инвалидов на кресле - коляске при параллельном размещении автомобилей относительно друг друга – 3,6х6,0 м</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На дворовой территории предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослых и отдыха МГН, площадок для хозяйственных целей с плиточным покрытием, занятий спортом, для игр детей – полимерное покрытие и искусственный газон, площадки для контейнеров ТБО, стоянки автомобилей с асфальто-бетонным покрытием. Предусмотрена установка малых архитектурных форм ( скамьи, урны, оборудование детских, спортивных и хозяйственных площадок).</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Для нужд населения предусмотрена площадка для контейнеров ТБО, имеющая ограждение и навес от попадания дождя и снега. Площадка покрыта асфальтобетоном.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На свободной от застройки и покрытий территории предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и разбивки цветников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,50 м в участки озеленения.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 5%. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается , плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с асфальтобетонным покрытием проездов. Поперечные профили проезжих частей приняты двухскатными, уклон не более 20%, продольный уклон составляет 4,4-13,1%</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение предусматривается светильниками, устанавливаемыми на стенах здания . Управление наружным освещением и подсветкой фасада выполняется автоматически от фотореле . Дата выдачи технических условий: 07.11.2019. Срок действия технических условий: 5 лет . Наименование организации, выдавшей технические условия: «Региональные электрические сети»</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
<b>14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-17/166318</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 922 696,50 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.1792в</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 490 511 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>ГОРВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-19.1793к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.10.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 513 234 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Союз-Энерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5402055062</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.02.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-849/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.02.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 009 200 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Лысов Е.В</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>540860847784</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Телеконнект</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5433142780</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>328</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--------------------------------------------------	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	59.9	2
2	Квартира	1	1	61.3	2
3	Квартира	1	1	34.9	1
4	Квартира	1	1	76	3
5	Квартира	2	1	59.9	2
6	Квартира	2	1	61.3	2
7	Квартира	2	1	40.2	2
8	Квартира	2	1	34.9	1
9	Квартира	2	1	76	3
10	Квартира	3	1	59.9	2
11	Квартира	3	1	61.3	2
12	Квартира	3	1	40.2	2
13	Квартира	3	1	34.9	1



14	Квартира	3	1	76	3
15	Квартира	4	1	59.9	2
16	Квартира	4	1	61.3	2
17	Квартира	4	1	40.2	2
18	Квартира	4	1	34.9	1
19	Квартира	4	1	76	3
20	Квартира	5	1	59.9	2
21	Квартира	5	1	61.3	2
22	Квартира	5	1	40.2	2
23	Квартира	5	1	34.9	1
24	Квартира	5	1	76	3
25	Квартира	6	1	59.9	2
26	Квартира	6	1	61.3	2
27	Квартира	6	1	40.2	2
28	Квартира	6	1	34.9	1
29	Квартира	6	1	76	3
30	Квартира	7	1	59.9	2
31	Квартира	7	1	61.3	2
32	Квартира	7	1	40.2	2
33	Квартира	7	1	34.9	1
34	Квартира	7	1	76	3
35	Квартира	8	1	59.9	2
36	Квартира	8	1	61.3	2
37	Квартира	8	1	40.2	2
38	Квартира	8	1	34.9	1
39	Квартира	8	1	76	3
40	Квартира	9	1	59.7	2
41	Квартира	9	1	61	2
42	Квартира	9	1	40.1	2
43	Квартира	9	1	34.7	1
44	Квартира	9	1	75.7	3
45	Квартира	10	1	59.7	2
46	Квартира	10	1	61	2
47	Квартира	10	1	40.1	2
48	Квартира	10	1	34.7	1
49	Квартира	10	1	75.7	3
50	Квартира	11	1	59.7	2
51	Квартира	11	1	61	2
52	Квартира	11	1	40.1	2
53	Квартира	11	1	34.7	1
54	Квартира	11	1	75.7	3
55	Квартира	12	1	59.7	2
56	Квартира	12	1	61	2

57	Квартира	12	1	40.1	2
58	Квартира	12	1	34.7	1
59	Квартира	12	1	75.7	3
60	Квартира	1	2	82.1	2
61	Квартира	1	2	47.5	1
62	Квартира	1	2	73.4	3
63	Квартира	1	2	58.1	2
64	Квартира	2	2	82.1	2
65	Квартира	2	2	47.5	1
66	Квартира	2	2	55.6	2
67	Квартира	2	2	52.9	2
68	Квартира	2	2	58.1	2
69	Квартира	3	2	82.1	2
70	Квартира	3	2	47.5	1
71	Квартира	3	2	55.6	2
72	Квартира	3	2	52.9	2
73	Квартира	3	2	58.1	2
74	Квартира	4	2	82.1	2
75	Квартира	4	2	47.5	1
76	Квартира	4	2	55.6	2
77	Квартира	4	2	52.9	2
78	Квартира	4	2	58.1	2
79	Квартира	5	2	82.1	2
80	Квартира	5	2	47.5	1
81	Квартира	5	2	55.6	2
82	Квартира	5	2	52.9	2
83	Квартира	5	2	58.1	2
84	Квартира	6	2	82.1	2
85	Квартира	6	2	47.5	1
86	Квартира	6	2	55.6	2
87	Квартира	6	2	52.9	2
88	Квартира	6	2	58.1	2
89	Квартира	7	2	82.1	2
90	Квартира	7	2	47.5	1
91	Квартира	7	2	55.6	2
92	Квартира	7	2	52.9	2
93	Квартира	7	2	58.1	2
94	Квартира	8	2	82.1	2
95	Квартира	8	2	47.5	1
96	Квартира	8	2	55.6	2
97	Квартира	8	2	52.9	2
98	Квартира	8	2	58.1	2
99	Квартира	9	2	81.9	2

100	Квартира	9	2	47.3	1
101	Квартира	9	2	55.4	2
102	Квартира	9	2	52.7	2
103	Квартира	9	2	57.8	2
104	Квартира	10	2	81.9	2
105	Квартира	10	2	47.3	1
106	Квартира	10	2	55.4	2
107	Квартира	10	2	52.7	2
108	Квартира	10	2	57.8	2
109	Квартира	11	2	81.9	2
110	Квартира	11	2	47.3	1
111	Квартира	11	2	55.4	2
112	Квартира	11	2	52.7	2
113	Квартира	11	2	57.8	2
114	Квартира	12	2	81.9	2
115	Квартира	12	2	47.3	1
116	Квартира	12	2	55.4	2
117	Квартира	12	2	52.7	2
118	Квартира	12	2	57.8	2
119	Квартира	13	2	81.9	2
120	Квартира	13	2	47.3	1
121	Квартира	13	2	55.4	2
122	Квартира	13	2	52.7	2
123	Квартира	13	2	57.8	2
124	Квартира	14	2	81.9	2
125	Квартира	14	2	47.3	1
126	Квартира	14	2	55.4	2
127	Квартира	14	2	52.7	2
128	Квартира	14	2	57.8	2
129	Квартира	15	2	81.9	2
130	Квартира	15	2	47.3	1
131	Квартира	15	2	55.4	2
132	Квартира	15	2	52.7	2
133	Квартира	15	2	57.8	2
134	Квартира	16	2	81.9	2
135	Квартира	16	2	47.3	1
136	Квартира	16	2	55.4	2
137	Квартира	16	2	52.7	2
138	Квартира	16	2	57.8	2
139	Квартира	17	2	81.9	2
140	Квартира	17	2	47.3	1
141	Квартира	17	2	55.4	2
142	Квартира	17	2	52.7	2

143	Квартира	17	2	57.8	2
144	Квартира	1	3	82	3
145	Квартира	1	3	42.4	1
146	Квартира	1	3	39.4	2
147	Квартира	1	3	79.7	3
148	Квартира	2	3	82	3
149	Квартира	2	3	42.4	1
150	Студия	2	3	27.6	1
151	Квартира	2	3	39.4	2
152	Квартира	2	3	79.7	3
153	Квартира	3	3	82	3
154	Квартира	3	3	42.4	1
155	Студия	3	3	27.6	1
156	Квартира	3	3	39.4	2
157	Квартира	3	3	79.7	3
158	Квартира	4	3	82	3
159	Квартира	4	3	42.4	1
160	Студия	4	3	27.6	1
161	Квартира	4	3	39.4	2
162	Квартира	4	3	79.7	3
163	Квартира	5	3	82	3
164	Квартира	5	3	42.4	1
165	Студия	5	3	27.6	1
166	Квартира	5	3	39.4	2
167	Квартира	5	3	79.7	3
168	Квартира	6	3	82	3
169	Квартира	6	3	42.4	1
170	Студия	6	3	27.6	1
171	Квартира	6	3	39.4	2
172	Квартира	6	3	79.7	3
173	Квартира	7	3	82	3
174	Квартира	7	3	42.4	1
175	Студия	7	3	27.6	1
176	Квартира	7	3	39.4	2
177	Квартира	7	3	79.7	3
178	Квартира	8	3	82	3
179	Квартира	8	3	42.4	1
180	Студия	8	3	27.6	1
181	Квартира	8	3	39.4	2
182	Квартира	8	3	79.7	3
183	Квартира	9	3	81.9	3
184	Квартира	9	3	42.2	1
185	Студия	9	3	27.4	1

186	Квартира	9	3	39.1	2
187	Квартира	9	3	79.4	3
188	Квартира	10	3	81.9	3
189	Квартира	10	3	42.2	1
190	Студия	10	3	27.4	1
191	Квартира	10	3	39.1	2
192	Квартира	10	3	79.4	3
193	Квартира	11	3	81.9	3
194	Квартира	11	3	42.2	1
195	Студия	11	3	27.4	1
196	Квартира	11	3	39.1	2
197	Квартира	11	3	79.4	3
198	Квартира	12	3	81.9	3
199	Квартира	12	3	42.2	1
200	Студия	12	3	27.4	1
201	Квартира	12	3	39.1	2
202	Квартира	12	3	79.4	3
203	Квартира	13	3	81.9	3
204	Квартира	13	3	42.2	1
205	Студия	13	3	27.4	1
206	Квартира	13	3	39.1	2
207	Квартира	13	3	79.4	3
208	Квартира	14	3	81.9	3
209	Квартира	14	3	42.2	1
210	Студия	14	3	27.4	1
211	Квартира	14	3	39.1	2
212	Квартира	14	3	79.4	3
213	Квартира	15	3	81.9	3
214	Квартира	15	3	42.2	1
215	Студия	15	3	27.4	1
216	Квартира	15	3	39.1	2
217	Квартира	15	3	79.4	3
218	Квартира	16	3	81.9	3
219	Квартира	16	3	42.2	1
220	Студия	16	3	27.4	1
221	Квартира	16	3	39.1	2
222	Квартира	16	3	79.4	3
223	Квартира	17	3	81.9	3
224	Квартира	17	3	42.2	1
225	Студия	17	3	27.4	1
226	Квартира	17	3	39.1	2
227	Квартира	17	3	79.4	3
228	Квартира	1	4	79.7	3

229	Квартира	1	4	42.7	2
230	Студия	1	4	27.6	1
231	Квартира	1	4	37	1
232	Квартира	1	4	58.6	2
233	Квартира	2	4	79.7	3
234	Квартира	2	4	42.7	2
235	Студия	2	4	24.6	1
236	Студия	2	4	27.6	1
237	Квартира	2	4	37	1
238	Квартира	2	4	58.6	2
239	Квартира	3	4	79.7	3
240	Квартира	3	4	42.7	2
241	Студия	3	4	24.6	1
242	Студия	3	4	27.6	1
243	Квартира	3	4	37	1
244	Квартира	3	4	58.6	2
245	Квартира	4	4	79.7	3
246	Квартира	4	4	42.7	2
247	Студия	4	4	24.6	1
248	Студия	4	4	27.6	1
249	Квартира	4	4	37	1
250	Квартира	4	4	58.6	2
251	Квартира	5	4	79.7	3
252	Квартира	5	4	42.7	2
253	Студия	5	4	24.6	1
254	Студия	5	4	27.6	1
255	Квартира	5	4	37	1
256	Квартира	5	4	58.6	2
257	Квартира	6	4	79.7	3
258	Квартира	6	4	42.7	2
259	Студия	6	4	24.6	1
260	Студия	6	4	27.6	1
261	Квартира	6	4	37	1
262	Квартира	6	4	58.6	2
263	Квартира	7	4	79.7	3
264	Квартира	7	4	42.7	2
265	Студия	7	4	24.6	1
266	Студия	7	4	27.6	1
267	Квартира	7	4	37	1
268	Квартира	7	4	58.6	2
269	Квартира	8	4	79.7	3
270	Квартира	8	4	42.7	2
271	Студия	8	4	24.6	1

272	Студия	8	4	27.6	1
273	Квартира	8	4	37	1
274	Квартира	8	4	58.6	2
275	Квартира	9	4	79.4	3
276	Квартира	9	4	42.6	2
277	Студия	9	4	24.4	1
278	Студия	9	4	27.4	1
279	Квартира	9	4	36.8	1
280	Квартира	9	4	58.3	2
281	Квартира	10	4	79.4	3
282	Квартира	10	4	42.6	2
283	Студия	10	4	24.4	1
284	Студия	10	4	27.4	1
285	Квартира	10	4	36.8	1
286	Квартира	10	4	58.3	2
287	Квартира	11	4	79.4	3
288	Квартира	11	4	42.6	2
289	Студия	11	4	24.4	1
290	Студия	11	4	27.4	1
291	Квартира	11	4	36.8	1
292	Квартира	11	4	58.3	2
293	Квартира	12	4	79.4	3
294	Квартира	12	4	42.6	2
295	Студия	12	4	24.4	1
296	Студия	12	4	27.4	1
297	Квартира	12	4	36.8	1
298	Квартира	12	4	58.3	2
299	Квартира	13	4	79.4	3
300	Квартира	13	4	42.6	2
301	Студия	13	4	24.4	1
302	Студия	13	4	27.4	1
303	Квартира	13	4	36.8	1
304	Квартира	13	4	58.3	2
305	Квартира	14	4	79.4	3
306	Квартира	14	4	42.6	2
307	Студия	14	4	24.4	1
308	Студия	14	4	27.4	1
309	Квартира	14	4	36.8	1
310	Квартира	14	4	58.3	2
311	Квартира	15	4	79.4	3
312	Квартира	15	4	42.6	2
313	Студия	15	4	24.4	1
314	Студия	15	4	27.4	1

315	Квартира	15	4	36.8	1	
316	Квартира	15	4	58.3	2	
317	Квартира	16	4	79.4	3	
318	Квартира	16	4	42.6	2	
319	Студия	16	4	24.4	1	
320	Студия	16	4	27.4	1	
321	Квартира	16	4	36.8	1	
322	Квартира	16	4	58.3	2	
323	Квартира	17	4	79.4	3	
324	Квартира	17	4	42.6	2	
325	Студия	17	4	24.4	1	
326	Студия	17	4	27.4	1	
327	Квартира	17	4	36.8	1	
328	Квартира	17	4	58.3	2	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.1
2	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.8
3	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	10.1
4	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	7.2
5	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.4
6	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	22.3
7	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	8.7
8	Электрощитовая		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	8.8
9	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.8
10	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	23.9
11	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	5.5
12	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.6
13	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.8
14	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.6
15	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	29
16	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	9.1
17	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	3.8
18	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	3.5
19	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	16.7
20	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.6
21	Помещение для прокладки коммуникаций		Подземная часть здания (подъезд N 1)		Техническое	17.8



22	Помещение пожарных насосов	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	17.1
23	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 1)	Техническое	5.6
24	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	11.4
25	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.3
26	Колясочная	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	12.2
27	КУИ	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	5.3
28	Общий коридор	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
29	Лифтовой холл	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
30	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
31	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
32	Лестничная клетка	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.6
33	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	5.2
34	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 1)	Общественное	4.8
35	Общий коридор	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
36	Лифтовой холл	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
37	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
38	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
39	Лестничная клетка	Второй этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
40	Общий коридор	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
41	Лифтовой холл	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
42	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
43	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
44	Лестничная клетка	Третий этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
45	Общий коридор	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
46	Лифтовой холл	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
47	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
48	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
49	Лестничная клетка	Четвертый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
50	Общий коридор	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
51	Лифтовой холл	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
52	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
53	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
54	Лестничная клетка	Пятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
55	Общий коридор	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
56	Лифтовой холл	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
57	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
58	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
59	Лестничная клетка	Шестой этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
60	Общий коридор	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
61	Лифтовой холл	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
62	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
63	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
64	Лестничная клетка	Седьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9

65	Общий коридор	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.6
66	Лифтовой холл	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
67	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
68	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
69	Лестничная клетка	Восьмой этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
70	Общий коридор	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
71	Лифтовой холл	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
72	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
73	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
74	Лестничная клетка	Девятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
75	Общий коридор	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
76	Лифтовой холл	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
77	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
78	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
79	Лестничная клетка	Десятый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
80	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
81	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
82	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
83	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
84	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
85	Общий коридор	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
86	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
87	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
88	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
89	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
90	Общий коридор	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
91	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
92	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
93	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
94	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
95	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
96	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
97	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
98	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
99	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
100	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
101	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
102	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
103	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
104	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
105	Общий коридор	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
106	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
107	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8

108	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
109	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
110	Общий коридор	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	28.2
111	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	9.1
112	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.8
113	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	3.5
114	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж (подъезд N 1)	Общественное	16.9
115	Лестничная клетка	Помещение на отметке 49,315 м. (подъезд N 1)	Общественное	16.9
116	Техническое помещение	Помещение на отметке 49.315 м. (подъезд N 1)	Техническое	17.9
117	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 1)	Общественное	3.7
118	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 1)	Общественное	3.2
119	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
120	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	22.1
121	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.4
122	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	10.1
123	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	7.2
124	ИТП	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	16.4
125	ИТП	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	16
126	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
127	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	23.3
128	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	21.7
129	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
130	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.6
131	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	5.5
132	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	29.4
133	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	9.1
134	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	3.8
135	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	3.5
136	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	16.7
137	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.6
138	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	17.8
139	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 2)	Техническое	23.9
140	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	7.4
141	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.2
142	Колясочная	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	17.6
143	КУИ	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	7.2
144	Общий коридор	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
145	Лифтовой холл	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
146	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
147	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
148	Лестничная клетка	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.6
149	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	5.2
150	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 2)	Общественное	4.8

151	Общий коридор	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
152	Лифтовой холл	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
153	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
154	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
155	Лестничная клетка	Второй этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
156	Общий коридор	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
157	Лифтовой холл	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
158	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
159	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
160	Лестничная клетка	Третий этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
161	Общий коридор	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
162	Лифтовой холл	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
163	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
164	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
165	Лестничная клетка	Четвертый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
166	Общий коридор	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
167	Лифтовой холл	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
168	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
169	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
170	Лестничная клетка	Пятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
171	Общий коридор	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
172	Лифтовой холл	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
173	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
174	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
175	Лестничная клетка	Шестой этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
176	Общий коридор	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
177	Лифтовой холл	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
178	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
179	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
180	Лестничная клетка	Седьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
181	Общий коридор	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	29
182	Лифтовой холл	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
183	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
184	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
185	Лестничная клетка	Восьмой этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
186	Общий коридор	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
187	Лифтовой холл	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
188	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
189	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
190	Лестничная клетка	Девятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
191	Общий коридор	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
192	Лифтовой холл	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
193	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8

194	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
195	Лестничная клетка	Десятый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
196	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
197	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
198	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
199	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
200	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
201	Общий коридор	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
202	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
203	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
204	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
205	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
206	Общий коридор	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
207	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
208	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
209	Тамбур-шлюз	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
210	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
211	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
212	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
213	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
214	Тамбур-шлюз	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
215	Лестничная клетка	Четырнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
216	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
217	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
218	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
219	Тамбур-шлюз	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
220	Лестничная клетка	Пятнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
221	Общий коридор	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
222	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
223	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
224	Тамбур-шлюз	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
225	Лестничная клетка	Шестнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
226	Общий коридор	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	28.9
227	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	9.1
228	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.8
229	Тамбур-шлюз	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	3.5
230	Лестничная клетка	Семнадцатый этаж (подъезд N 2)	Общественное	16.9
231	Лестничная клетка	Помещение на отметке 49,315 м. (подъезд N 2)	Общественное	16.9
232	Техническое помещение	Помещение на отметке 49.315 м. (подъезд N 2)	Техническое	17.9
233	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 2)	Общественное	3.7
234	Тамбур-шлюз	Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 2)	Общественное	3.2
235	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.4
236	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.4

237	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.4
238	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	10.1
239	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	7.2
240	Электрощитовая	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	8.8
241	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	7.4
242	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	1
243	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.8
244	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	23.2
245	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.1
246	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.8
247	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	5.5
248	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.6
249	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	29.2
250	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	9.1
251	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	3.8
252	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	3.5
253	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	16.7
254	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.6
255	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	17.8
256	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть здания (подъезд N 3)	Техническое	23.3
257	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	7.4
258	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.2
259	Колясочная	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	17.6
260	КУИ	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	7.2
261	Общий коридор	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
262	Лифтовой холл	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
263	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
264	Тамбур-шлюз	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
265	Лестничная клетка	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.6
266	Тамбур №2	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	5.2
267	Тамбур №1	Первый этаж (подъезд N 3)	Общественное	4.8
268	Общий коридор	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
269	Лифтовой холл	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
270	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
271	Тамбур-шлюз	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
272	Лестничная клетка	Второй этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
273	Общий коридор	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
274	Лифтовой холл	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
275	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
276	Тамбур-шлюз	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
277	Лестничная клетка	Третий этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
278	Общий коридор	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
279	Лифтовой холл	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1

280	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
281	Тамбур-шлюз	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
282	Лестничная клетка	Четвертый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
283	Общий коридор	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
284	Лифтовой холл	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
285	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
286	Тамбур-шлюз	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
287	Лестничная клетка	Пятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
288	Общий коридор	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
289	Лифтовой холл	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
290	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
291	Тамбур-шлюз	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
292	Лестничная клетка	Шестой этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
293	Общий коридор	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
294	Лифтовой холл	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
295	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
296	Тамбур-шлюз	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
297	Лестничная клетка	Седьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
298	Общий коридор	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	29
299	Лифтовой холл	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
300	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
301	Тамбур-шлюз	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
302	Лестничная клетка	Восьмой этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
303	Общий коридор	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
304	Лифтовой холл	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
305	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
306	Тамбур-шлюз	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
307	Лестничная клетка	Девятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
308	Общий коридор	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
309	Лифтовой холл	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
310	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
311	Тамбур-шлюз	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
312	Лестничная клетка	Десятый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
313	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
314	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
315	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
316	Тамбур-шлюз	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
317	Лестничная клетка	Одиннадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9
318	Общий коридор	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	28.9
319	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	9.1
320	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.8
321	Тамбур-шлюз	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	3.5
322	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж (подъезд N 3)	Общественное	16.9

323	Лестничная клетка		Помещение на отметке 49,315 м. (подъезд N 3)	Общественное	16.9
324	Техническое помещение		Помещение на отметке 49.315 м. (подъезд N 3)	Техническое	17.9
325	Тамбур-шлюз		Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 3)	Общественное	3.7
326	Тамбур-шлюз		Помещение на отметке 49.315 (подъезд N 3)	Общественное	3.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования			Назначения
1	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение
2	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение
3	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система водоотведения			Водоотведение
4	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система отопления			Отопление
5	Блок-секция №1. Подземная и надземная части.	Система общеобменной вентиляции			Вентиляция
6	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение
7	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение
8	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система водоотведения			Водоотведение
9	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система отопления			Отопление
10	Блок-секция №2. Подземная и надземная части.	Система общеобменной вентиляции			Вентиляция
11	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения			Водоснабжение
12	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система противопожарного водопровода			Пожаротушение



13	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система водоотведения	Водоотведение
15	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система отопления	Отопление
16	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
17	Блок-секция №3. Подземная и надземная части.	Система противодымной вентиляции	Дымоудаление
18	Подземный уровень	Электрооборудование в электрощитовой. ВРУ1-13-20, ВРУ1-50-00, ЩМП-6-2, ЩМП-3-0, ЩРН-24з-1, ЩУРН-3/48зо-1	Электроснабжение
19	Подземный уровень б/с-1, 2	ВРУ1: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А ВРУ-2: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А ВРУ-3: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А ВРУ-4: Меркурий 230 ART-03 PQC(R)SIDN 5-7,5А, ЦЭ6803 5-60А	Учет электроэнергии
20	Надземные этажи.	Электрооборудование в общих коридорах. ЩЭ-6-1	Щиты этажные. Электроснабжение квартир
21	Подземный уровень.Надземные этажи	Электроосвещение. Светильники ДПО 4003, ЭСТ ЖКХ-5, ДВО 40304, ЭСТ В-20-1/2	Для искусственного электроосвещения помещений
22	Подземный уровень. Надземные этажи.	Распределительные и групповые линии. Кабель ВВГнг(А)-LS, АВВГнг(А)-LS, ВВГнг(А)-FRLS	Питающие линии, для передачи эл. энергии.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>569 843 900 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810644050007078</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80 000 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 152462751355819703690361010102454976756

Владелец: ООО "СЗ "СОЮЗ - ИНВЕСТ", Отмашкин Сергей  
Владимирович, г.Обь

Действителен: с 06.09.2019 по 06.09.2020