

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001380 от 06.01.2022

ЖК "Парково" Многоквартирный жилой дом по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, пл. Райсовета

Дата первичного размещения: 30.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Береговое-Инвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Береговое-Инвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630083
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Водопроводная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 208
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)319-87-87

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@bereg54.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)335-80-49
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Михайлов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Береговое-Инвест"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5405477471
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Береговое-Инвест; СЗ Береговое-Инвест; ГК Береговое; Береговое; ГК БЕРЕГОВОЕ; БЕРЕГОВОЕ; БЕРЕГОВОЕ-ИНВЕСТ; СЗ БЕРЕГОВОЕ-ИНВЕСТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405477471
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135476100627
	2.1.3	Дата регистрации: 18.06.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405227200

	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Михайлов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-976-137 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540506959104
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Через АО "Интеграл" владеет 100% в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Береговое-Инвест"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик"Береговое"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405397515
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1095405018312

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление "Речное"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407486094
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476080893
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Береговое-Энерго"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405044510
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1195476052188
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Интеграл"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405227200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025401928232
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания"Марсель"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405957005
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155476049410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Омега-Плюс"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205270196
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134205015670
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 2-я Обская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 154
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Марсель"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилые секции № 14,15,16,17 (по генплану)-VI этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенными детскими садами, подземными автопарковками, трансформаторных подстанций, газовой котельной
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 07.02.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-17-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 264,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 203,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 376 281,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: площадь
	9.2.9	Наименование улицы: Райсовета
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: А-1; Б-2; автостоянка
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34 274,25 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 489,33 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 479,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 969,06 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Меридиан"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5408226229
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.05.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-018866-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-038608-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Сибирский региональный экспертный центр "СибрегионЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5504238844
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК"Парково"ЖК"ПАРКОВО"Дом"Парково"Дом"ПАРКОВО"ПАРКОВО Парково

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Строительное управление "Речное"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5407486094
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-144и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-144и1-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 06.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.07.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:064165:695
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 602,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки располагаются в границах земельного участка на кровле подземной автостоянки.Игровое оборудование детских площадок подобранно из ассортимента сертифицированной продукции производителей РФ и КНР, имеет современный дизайн
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается в юго-восточной части земельного участка на крыше подземной автостоянки.На спортивной площадке расположено сертифицированное оборудование с современным дизайном
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 20
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На открытой территории земельного участка, на крыше подземной автостоянки.Лавочки (10 шт.), урны (10 шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора расположена в юго-восточной части земельного участка, на удалении от объекта, соответствующем санитарно-эпидемиологическим требованиям.Предусмотрено три контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено комплексное озеленение придомовой территории с устройством газонов, клумб и кустарников с малой корневой системой
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа маломобильных групп населения предусмотрены проёмы с увеличенной шириной
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Отсутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-20/170901
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 566 192,67 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/104145а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 538 978,21 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.440в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 863 971,70 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.441к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 714 470,50 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Новотелеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ПЭЛК-Экспорт"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407964640					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 350					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 213					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 140					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 73					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	87.92	3	54.87	2.85
2	Квартира-студия	1	1	38.38	1	16.44	2.85
3	Квартира-студия	1	1	41.61	2	25.60	2.85
4	Квартира-студия	1	1	64.89	3	38.37	2.85
5	Квартира-студия	1	1	73.76	3	47.47	2.85
6	Квартира-студия	2	1	87.44	3	54.87	2.85
7	Квартира-студия	2	1	37.62	1	16.44	2.85
8	Квартира	2	1	37.80	1	14.43	2.85
9	Квартира-студия	2	1	41.19	2	25.61	2.85
10	Квартира-студия	2	1	64.15	3	38.37	2.85

11	Квартира-студия	2	1	73.14	3	47.47	2.85
12	Квартира-студия	3	1	87.44	3	54.87	2.85
13	Квартира-студия	3	1	37.62	1	16.44	2.85
14	Квартира	3	1	37.80	1	14.43	2.85
15	Квартира-студия	3	1	41.19	2	25.61	2.85
16	Квартира-студия	3	1	64.15	3	38.37	2.85
17	Квартира-студия	3	1	73.14	3	47.47	2.85
18	Квартира-студия	4	1	87.44	3	54.87	2.85
19	Квартира-студия	4	1	37.62	1	16.44	2.85
20	Квартира	4	1	37.80	1	14.43	2.85
21	Квартира-студия	4	1	41.19	2	25.61	2.85
22	Квартира-студия	4	1	64.15	3	38.37	2.85
23	Квартира-студия	4	1	73.14	3	47.47	2.85
24	Квартира-студия	5	1	87.44	3	54.87	2.85
25	Квартира-студия	5	1	37.62	1	16.44	2.85
26	Квартира	5	1	37.80	1	14.43	2.85
27	Квартира-студия	5	1	41.19	2	25.61	2.85
28	Квартира-студия	5	1	64.15	3	38.37	2.85
29	Квартира-студия	5	1	73.14	3	47.47	2.85
30	Квартира-студия	6	1	87.44	3	54.87	2.85
31	Квартира-студия	6	1	37.62	1	16.44	2.85
32	Квартира	6	1	37.80	1	14.43	2.85
33	Квартира-студия	6	1	41.19	2	25.61	2.85
34	Квартира-студия	6	1	64.15	3	38.37	2.85
35	Квартира-студия	6	1	73.14	3	47.47	2.85
36	Квартира-студия	7	1	87.44	3	54.87	2.85
37	Квартира-студия	7	1	37.62	1	16.44	2.85
38	Квартира	7	1	37.80	1	14.43	2.85
39	Квартира-студия	7	1	41.19	2	25.61	2.85
40	Квартира-студия	7	1	64.15	3	38.37	2.85
41	Квартира-студия	7	1	73.14	3	47.47	2.85
42	Квартира-студия	8	1	87.44	3	54.87	2.85
43	Квартира-студия	8	1	37.62	1	16.44	2.85
44	Квартира	8	1	37.80	1	14.43	2.85
45	Квартира-студия	8	1	41.19	2	25.61	2.85
46	Квартира-студия	8	1	64.15	3	38.37	2.85
47	Квартира-студия	8	1	73.14	3	47.47	2.85
48	Квартира-студия	9	1	87.44	3	54.87	2.85
49	Квартира-студия	9	1	37.62	1	16.44	2.85
50	Квартира	9	1	37.80	1	14.43	2.85
51	Квартира-студия	9	1	41.19	2	25.61	2.85
52	Квартира-студия	9	1	64.15	3	38.37	2.85
53	Квартира-студия	9	1	73.14	3	47.47	2.85

54	Квартира-студия	10	1	87.44	3	54.87	2.85
55	Квартира-студия	10	1	37.62	1	16.44	2.85
56	Квартира	10	1	37.80	1	14.43	2.85
57	Квартира-студия	10	1	41.19	2	25.61	2.85
58	Квартира-студия	10	1	64.15	3	38.37	2.85
59	Квартира-студия	10	1	73.14	3	47.47	2.85
60	Квартира-студия	11	1	87.38	3	54.87	2.85
61	Квартира-студия	11	1	37.62	1	16.44	2.85
62	Квартира	11	1	37.80	1	14.43	2.85
63	Квартира-студия	11	1	41.14	2	25.61	2.85
64	Квартира-студия	11	1	64.09	3	38.37	2.85
65	Квартира-студия	11	1	72.75	3	47.47	2.85
66	Квартира-студия	12	1	87.38	3	54.87	2.85
67	Квартира-студия	12	1	37.62	1	16.44	2.85
68	Квартира	12	1	37.80	1	14.43	2.85
69	Квартира-студия	12	1	41.14	2	25.61	2.85
70	Квартира-студия	12	1	64.09	3	38.37	2.85
71	Квартира-студия	12	1	72.75	3	47.47	2.85
72	Квартира-студия	13	1	87.38	3	54.87	2.85
73	Квартира-студия	13	1	37.62	1	16.44	2.85
74	Квартира	13	1	37.80	1	14.43	2.85
75	Квартира-студия	13	1	41.14	2	25.61	2.85
76	Квартира-студия	13	1	64.09	3	38.37	2.85
77	Квартира-студия	13	1	72.75	3	47.47	2.85
78	Квартира-студия	14	1	87.38	3	54.87	2.85
79	Квартира-студия	14	1	37.62	1	16.44	2.85
80	Квартира	14	1	37.80	1	14.43	2.85
81	Квартира-студия	14	1	41.14	2	25.61	2.85
82	Квартира-студия	14	1	64.09	3	38.37	2.85
83	Квартира-студия	14	1	72.75	3	47.47	2.85
84	Квартира-студия	15	1	87.38	3	54.87	2.85
85	Квартира-студия	15	1	37.62	1	16.44	2.85
86	Квартира	15	1	37.80	1	14.43	2.85
87	Квартира-студия	15	1	41.14	2	25.61	2.85
88	Квартира-студия	15	1	64.09	3	38.37	2.85
89	Квартира-студия	15	1	72.75	3	47.47	2.85
90	Квартира-студия	16	1	87.38	3	54.87	2.85
91	Квартира-студия	16	1	37.62	1	16.44	2.85
92	Квартира	16	1	37.80	1	14.43	2.85
93	Квартира-студия	16	1	41.14	2	25.61	2.85
94	Квартира-студия	16	1	64.09	3	38.37	2.85
95	Квартира-студия	16	1	72.75	3	47.47	2.85
96	Квартира-студия	17	1	87.38	3	54.87	2.85

97	Квартира-студия	17	1	37.62	1	16.44	2.85
98	Квартира	17	1	37.80	1	14.43	2.85
99	Квартира-студия	17	1	41.14	2	25.61	2.85
100	Квартира-студия	17	1	64.09	3	38.37	2.85
101	Квартира-студия	17	1	72.75	3	47.47	2.85
102	Квартира-студия	18	1	87.38	3	54.87	2.85
103	Квартира-студия	18	1	37.62	1	16.44	2.85
104	Квартира	18	1	37.80	1	14.43	2.85
105	Квартира-студия	18	1	41.14	2	25.61	2.85
106	Квартира-студия	18	1	64.09	3	38.37	2.85
107	Квартира-студия	18	1	72.75	3	47.47	2.85
108	Квартира-студия	19	1	87.38	3	54.87	2.85
109	Квартира-студия	19	1	37.62	1	16.44	2.85
110	Квартира	19	1	37.80	1	14.43	2.85
111	Квартира-студия	19	1	41.14	2	25.61	2.85
112	Квартира-студия	19	1	64.09	3	38.37	2.85
113	Квартира-студия	19	1	72.75	3	47.47	2.85
114	Квартира-студия	20	1	87.38	3	54.87	2.85
115	Квартира-студия	20	1	37.62	1	16.44	2.85
116	Квартира	20	1	37.80	1	14.43	2.85
117	Квартира-студия	20	1	41.14	2	25.61	2.85
118	Квартира-студия	20	1	64.09	3	38.37	2.85
119	Квартира-студия	20	1	72.75	3	47.47	2.85
120	Квартира-студия	21	1	87.38	3	54.87	2.85
121	Квартира-студия	21	1	37.62	1	16.44	2.85
122	Квартира	21	1	37.80	1	14.43	2.85
123	Квартира-студия	21	1	41.14	2	25.61	2.85
124	Квартира-студия	21	1	64.09	3	38.37	2.85
125	Квартира-студия	21	1	72.75	3	47.47	2.85
126	Квартира-студия	22	1	87.38	3	54.87	3.15
127	Квартира-студия	22	1	37.62	1	16.44	3.15
128	Квартира	22	1	37.80	1	14.43	3.15
129	Квартира-студия	22	1	41.14	2	25.61	3.15
130	Квартира-студия	22	1	64.09	3	38.37	3.15
131	Квартира-студия	22	1	72.75	3	47.47	3.15
132	Квартира	1	2	67.15	2	28.86	2.85
133	Квартира-студия	1	2	68.20	2	44.07	2.85
134	Квартира-студия	1	2	53.64	2	35.57	2.85
135	Квартира-студия	1	2	28.53	1	14.66	2.85
136	Квартира	1	2	43.78	1	16.91	2.85
137	Квартира-студия	1	2	52.37	2	35.09	2.85
138	Квартира	1	2	70.52	2	34.25	2.85
139	Квартира-студия	1	2	53.77	2	35.92	2.85

140	Квартира-студия	1	2	28.65	1	14.15	2.85
141	Квартира	2	2	66.54	2	28.86	2.85
142	Квартира-студия	2	2	67.60	2	44.07	2.85
143	Квартира-студия	2	2	53.18	2	35.57	2.85
144	Квартира-студия	2	2	28.37	1	14.66	2.85
145	Квартира	2	2	43.02	1	16.91	2.85
146	Квартира	2	2	40.43	1	14.40	2.85
147	Квартира-студия	2	2	52.37	2	35.09	2.85
148	Квартира	2	2	70.19	2	34.25	2.85
149	Квартира-студия	2	2	53.64	2	35.92	2.85
150	Квартира-студия	2	2	28.52	1	14.15	2.85
151	Квартира	3	2	66.54	2	28.86	2.85
152	Квартира-студия	3	2	67.60	2	44.07	2.85
153	Квартира-студия	3	2	53.18	2	35.57	2.85
154	Квартира-студия	3	2	28.37	1	14.66	2.85
155	Квартира	3	2	43.02	1	16.91	2.85
156	Квартира	3	2	40.14	1	14.40	2.85
157	Квартира-студия	3	2	52.37	2	35.09	2.85
158	Квартира	3	2	70.19	2	34.25	2.85
159	Квартира-студия	3	2	53.64	2	35.92	2.85
160	Квартира-студия	3	2	28.52	1	14.15	2.85
161	Квартира	4	2	66.54	2	28.86	2.85
162	Квартира-студия	4	2	67.60	2	44.07	2.85
163	Квартира-студия	4	2	53.18	2	35.57	2.85
164	Квартира-студия	4	2	28.37	1	14.66	2.85
165	Квартира	4	2	43.02	1	16.91	2.85
166	Квартира	4	2	40.14	1	14.40	2.85
167	Квартира-студия	4	2	52.37	2	35.09	2.85
168	Квартира	4	2	70.19	2	34.25	2.85
169	Квартира-студия	4	2	53.64	2	35.92	2.85
170	Квартира-студия	4	2	28.52	1	14.15	2.85
171	Квартира	5	2	66.54	2	28.86	2.85
172	Квартира-студия	5	2	67.60	2	44.07	2.85
173	Квартира-студия	5	2	53.18	2	35.57	2.85
174	Квартира-студия	5	2	28.37	1	14.66	2.85
175	Квартира	5	2	43.02	1	16.91	2.85
176	Квартира	5	2	40.14	1	14.40	2.85
177	Квартира-студия	5	2	52.37	2	35.09	2.85
178	Квартира	5	2	70.19	2	34.25	2.85
179	Квартира-студия	5	2	53.64	2	35.92	2.85
180	Квартира-студия	5	2	28.52	1	14.15	2.85
181	Квартира	6	2	66.54	2	28.86	2.85
182	Квартира-студия	6	2	67.60	2	44.07	2.85

183	Квартира-студия	6	2	53.18	2	35.57	2.85
184	Квартира-студия	6	2	28.37	1	14.66	2.85
185	Квартира	6	2	43.02	1	16.91	2.85
186	Квартира	6	2	40.14	1	14.40	2.85
187	Квартира-студия	6	2	52.37	2	35.09	2.85
188	Квартира	6	2	70.19	2	34.25	2.85
189	Квартира-студия	6	2	53.64	2	35.92	2.85
190	Квартира-студия	6	2	28.52	1	14.15	2.85
191	Квартира	7	2	66.54	2	28.86	2.85
192	Квартира-студия	7	2	67.60	2	44.07	2.85
193	Квартира-студия	7	2	53.18	2	35.57	2.85
194	Квартира-студия	7	2	28.37	1	14.66	2.85
195	Квартира	7	2	43.02	1	16.91	2.85
196	Квартира	7	2	40.14	1	14.40	2.85
197	Квартира-студия	7	2	52.37	2	35.09	2.85
198	Квартира	7	2	70.19	2	34.25	2.85
199	Квартира-студия	7	2	53.64	2	35.92	2.85
200	Квартира-студия	7	2	28.52	1	14.15	2.85
201	Квартира	8	2	66.54	2	28.86	2.85
202	Квартира-студия	8	2	67.60	2	44.07	2.85
203	Квартира-студия	8	2	53.18	2	35.57	2.85
204	Квартира-студия	8	2	28.37	1	14.66	2.85
205	Квартира	8	2	43.02	1	16.91	2.85
206	Квартира	8	2	40.14	1	14.40	2.85
207	Квартира-студия	8	2	52.37	2	35.09	2.85
208	Квартира	8	2	70.19	2	34.25	2.85
209	Квартира-студия	8	2	53.64	2	35.92	2.85
210	Квартира-студия	8	2	28.52	1	14.15	2.85
211	Квартира	9	2	66.54	2	28.86	2.85
212	Квартира-студия	9	2	67.60	2	44.07	2.85
213	Квартира-студия	9	2	53.18	2	35.57	2.85
214	Квартира-студия	9	2	28.37	1	14.66	2.85
215	Квартира	9	2	43.02	1	16.91	2.85
216	Квартира	9	2	40.14	1	14.40	2.85
217	Квартира-студия	9	2	52.37	2	35.09	2.85
218	Квартира	9	2	70.19	2	34.25	2.85
219	Квартира-студия	9	2	53.64	2	35.92	2.85
220	Квартира-студия	9	2	28.52	1	14.15	2.85
221	Квартира	10	2	66.54	2	28.86	2.85
222	Квартира-студия	10	2	67.60	2	44.07	2.85
223	Квартира-студия	10	2	53.18	2	35.57	2.85
224	Квартира-студия	10	2	28.37	1	14.66	2.85
225	Квартира	10	2	43.02	1	16.91	2.85

226	Квартира	10	2	40.14	1	14.40	2.85
227	Квартира-студия	10	2	52.37	2	35.09	2.85
228	Квартира	10	2	70.19	2	34.25	2.85
229	Квартира-студия	10	2	53.64	2	35.92	2.85
230	Квартира-студия	10	2	28.52	1	14.15	2.85
231	Квартира	11	2	66.39	2	28.86	2.85
232	Квартира-студия	11	2	67.12	2	44.07	2.85
233	Квартира-студия	11	2	53.18	2	35.57	2.85
234	Квартира-студия	11	2	27.98	1	14.66	2.85
235	Квартира	11	2	43.02	1	16.91	2.85
236	Квартира	11	2	39.91	1	14.40	2.85
237	Квартира-студия	11	2	52.37	2	35.09	2.85
238	Квартира	11	2	70.14	2	34.25	2.85
239	Квартира-студия	11	2	53.60	2	35.92	2.85
240	Квартира-студия	11	2	28.15	1	14.15	2.85
241	Квартира	12	2	66.39	2	28.86	2.85
242	Квартира-студия	12	2	67.12	2	44.07	2.85
243	Квартира-студия	12	2	53.18	2	35.57	2.85
244	Квартира-студия	12	2	27.98	1	14.66	2.85
245	Квартира	12	2	43.02	1	16.91	2.85
246	Квартира	12	2	39.91	1	14.40	2.85
247	Квартира-студия	12	2	52.37	2	35.09	2.85
248	Квартира	12	2	70.14	2	34.25	2.85
249	Квартира-студия	12	2	53.60	2	35.92	2.85
250	Квартира-студия	12	2	28.15	1	14.15	2.85
251	Квартира	13	2	66.39	2	28.86	2.85
252	Квартира-студия	13	2	67.12	2	44.07	2.85
253	Квартира-студия	13	2	53.18	2	35.57	2.85
254	Квартира-студия	13	2	27.98	1	14.66	2.85
255	Квартира	13	2	43.02	1	16.91	2.85
256	Квартира	13	2	39.91	1	14.40	2.85
257	Квартира-студия	13	2	52.37	2	35.09	2.85
258	Квартира	13	2	70.14	2	34.25	2.85
259	Квартира-студия	13	2	53.60	2	35.92	2.85
260	Квартира-студия	13	2	28.15	1	14.15	2.85
261	Квартира	14	2	66.39	2	28.86	2.85
262	Квартира-студия	14	2	67.12	2	44.07	2.85
263	Квартира-студия	14	2	53.18	2	35.57	2.85
264	Квартира-студия	14	2	27.98	1	14.66	2.85
265	Квартира	14	2	43.02	1	16.91	2.85
266	Квартира	14	2	39.91	1	14.40	2.85
267	Квартира-студия	14	2	52.37	2	35.09	2.85
268	Квартира	14	2	70.14	2	34.25	2.85

269	Квартира-студия	14	2	53.60	2	35.92	2.85
270	Квартира-студия	14	2	28.15	1	14.15	2.85
271	Квартира	15	2	66.39	2	28.86	2.85
272	Квартира-студия	15	2	67.12	2	44.07	2.85
273	Квартира-студия	15	2	53.18	2	35.57	2.85
274	Квартира-студия	15	2	27.98	1	14.66	2.85
275	Квартира	15	2	43.02	1	16.91	2.85
276	Квартира	15	2	39.91	1	14.40	2.85
277	Квартира-студия	15	2	52.37	2	35.09	2.85
278	Квартира	15	2	70.14	2	34.25	2.85
279	Квартира-студия	15	2	53.60	2	35.92	2.85
280	Квартира-студия	15	2	28.15	1	14.15	2.85
281	Квартира	16	2	66.39	2	28.86	2.85
282	Квартира-студия	16	2	67.12	2	44.07	2.85
283	Квартира-студия	16	2	53.18	2	35.57	2.85
284	Квартира-студия	16	2	27.98	1	14.66	2.85
285	Квартира	16	2	43.02	1	16.91	2.85
286	Квартира	16	2	39.91	1	14.40	2.85
287	Квартира-студия	16	2	52.37	2	35.09	2.85
288	Квартира	16	2	70.14	2	34.25	2.85
289	Квартира-студия	16	2	53.60	2	35.92	2.85
290	Квартира-студия	16	2	28.15	1	14.15	2.85
291	Квартира	17	2	66.39	2	28.86	2.85
292	Квартира-студия	17	2	67.12	2	44.07	2.85
293	Квартира-студия	17	2	53.18	2	35.57	2.85
294	Квартира-студия	17	2	27.98	1	14.66	2.85
295	Квартира	17	2	43.02	1	16.91	2.85
296	Квартира	17	2	39.91	1	14.40	2.85
297	Квартира-студия	17	2	52.37	2	35.09	2.85
298	Квартира	17	2	70.14	2	34.25	2.85
299	Квартира-студия	17	2	53.60	2	35.92	2.85
300	Квартира-студия	17	2	28.15	1	14.15	2.85
301	Квартира	18	2	66.39	2	28.86	2.85
302	Квартира-студия	18	2	67.12	2	44.07	2.85
303	Квартира-студия	18	2	53.18	2	35.57	2.85
304	Квартира-студия	18	2	27.98	1	14.66	2.85
305	Квартира	18	2	43.02	1	16.91	2.85
306	Квартира	18	2	39.91	1	14.40	2.85
307	Квартира-студия	18	2	52.37	2	35.09	2.85
308	Квартира	18	2	70.14	2	34.25	2.85
309	Квартира-студия	18	2	53.60	2	35.92	2.85
310	Квартира-студия	18	2	28.15	1	14.15	2.85
311	Квартира	19	2	66.39	2	28.86	2.85

312	Квартира-студия	19	2	67.12	2	44.07	2.85
313	Квартира-студия	19	2	53.18	2	35.57	2.85
314	Квартира-студия	19	2	27.98	1	14.66	2.85
315	Квартира	19	2	43.02	1	16.91	2.85
316	Квартира	19	2	39.91	1	14.40	2.85
317	Квартира-студия	19	2	52.37	2	35.09	2.85
318	Квартира	19	2	70.14	2	34.25	2.85
319	Квартира-студия	19	2	53.60	2	35.92	2.85
320	Квартира-студия	19	2	28.15	1	14.15	2.85
321	Квартира	20	2	66.39	2	28.86	2.85
322	Квартира-студия	20	2	67.12	2	44.07	2.85
323	Квартира-студия	20	2	53.18	2	35.57	2.85
324	Квартира-студия	20	2	27.98	1	14.66	2.85
325	Квартира	20	2	43.02	1	16.91	2.85
326	Квартира	20	2	39.91	1	14.40	2.85
327	Квартира-студия	20	2	52.37	2	35.09	2.85
328	Квартира	20	2	70.14	2	34.25	2.85
329	Квартира-студия	20	2	53.60	2	35.92	2.85
330	Квартира-студия	20	2	28.15	1	14.15	2.85
331	Квартира	21	2	66.39	2	28.86	2.85
332	Квартира-студия	21	2	67.12	2	44.07	2.85
333	Квартира-студия	21	2	53.18	2	35.57	2.85
334	Квартира-студия	21	2	27.98	1	14.66	2.85
335	Квартира	21	2	43.02	1	16.91	2.85
336	Квартира	21	2	39.91	1	14.40	2.85
337	Квартира-студия	21	2	52.37	2	35.09	2.85
338	Квартира	21	2	70.14	2	34.25	2.85
339	Квартира-студия	21	2	53.60	2	35.92	2.85
340	Квартира-студия	21	2	28.15	1	14.15	2.85
341	Квартира	22	2	66.39	2	28.86	3.15
342	Квартира-студия	22	2	67.12	2	44.07	3.15
343	Квартира-студия	22	2	53.18	2	35.57	3.15
344	Квартира-студия	22	2	27.98	1	14.66	3.15
345	Квартира	22	2	43.02	1	16.91	3.15
346	Квартира	22	2	39.91	1	14.40	3.15
347	Квартира-студия	22	2	52.37	2	35.09	3.15
348	Квартира	22	2	70.14	2	34.25	3.15
349	Квартира-студия	22	2	53.60	2	35.92	3.15
350	Квартира-студия	22	2	28.15	1	14.15	3.15

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение	-2	1	5.43	Нежилое помещение	5.43	3.30
2	Нежилое помещение	-2	1	4.95	Нежилое помещение	4.95	3.30
3	Нежилое помещение	-2	1	4.21	Нежилое помещение	4.21	3.30
4	Нежилое помещение	-2	1	5.83	Нежилое помещение	5.83	3.30
5	Нежилое помещение	-2	1	6.31	Нежилое помещение	6.31	3.30
6	Нежилое помещение	-2	1	2.82	Нежилое помещение	2.82	3.30
7	Нежилое помещение	-2	1	2.75	Нежилое помещение	2.75	3.30
8	Нежилое помещение	-2	1	3.10	Нежилое помещение	3.10	3.30
9	Нежилое помещение	-2	1	3.29	Нежилое помещение	3.29	3.30
10	Нежилое помещение	-2	1	3.79	Нежилое помещение	3.79	3.30
11	Нежилое помещение	-2	1	5.28	Нежилое помещение	5.28	3.30
12	Нежилое помещение	-2	1	3.68	Нежилое помещение	3.68	3.30
13	Нежилое помещение	-2	2	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.30
14	Нежилое помещение	-2	2	4.54	Нежилое помещение	4.54	3.30
15	Нежилое помещение	-2	2	2.82	Нежилое помещение	2.82	3.30
16	Нежилое помещение	-2	2	2.93	Нежилое помещение	2.93	3.30
17	Нежилое помещение	-2	2	3.25	Нежилое помещение	3.25	3.30
18	Нежилое помещение	-2	2	3.21	Нежилое помещение	3.21	3.30
19	Нежилое помещение	-2	2	2.94	Нежилое помещение	2.94	3.30
20	Нежилое помещение	-2	2	3.50	Нежилое помещение	3.50	3.30
21	Нежилое помещение	-2	2	4.48	Нежилое помещение	4.48	3.30
22	Нежилое помещение	-2	2	4.30	Нежилое помещение	4.30	3.30
23	Нежилое помещение	-2	2	3.39	Нежилое помещение	3.39	3.30
24	Нежилое помещение	-2	2	3.36	Нежилое помещение	3.36	3.30
25	Нежилое помещение	-2	2	3.44	Нежилое помещение	3.44	3.30
26	Нежилое помещение	-2	2	4.69	Нежилое помещение	4.69	3.30
27	Нежилое помещение	-2	2	2.22	Нежилое помещение	2.22	3.30
28	Нежилое помещение	-2	2	2.99	Нежилое помещение	2.99	3.30
29	Нежилое помещение	-2	2	2.92	Нежилое помещение	2.92	3.30
30	Нежилое помещение	-2	2	3.07	Нежилое помещение	3.07	3.30
31	Нежилое помещение	-2	2	2.95	Нежилое помещение	2.95	3.30
32	Нежилое помещение	-2	2	2.71	Нежилое помещение	2.71	3.30
33	Нежилое помещение	-2	2	2.61	Нежилое помещение	2.61	3.30
34	Нежилое помещение	-2	2	3.06	Нежилое помещение	3.06	3.30
35	Нежилое помещение	-2	2	3.86	Нежилое помещение	3.86	3.30
36	Нежилое помещение	-2	2	7.15	Нежилое помещение	7.15	3.30
37	Нежилое помещение	-2	2	3.15	Нежилое помещение	3.15	3.30
38	Нежилое помещение	-2	2	2.42	Нежилое помещение	2.42	3.30
39	Нежилое помещение	-2	2	2.82	Нежилое помещение	2.82	3.30
40	Нежилое помещение	-2	2	3.22	Нежилое помещение	3.22	3.30
41	Нежилое помещение	-2	2	3.74	Нежилое помещение	3.74	3.30

42	Нежилое помещение	-2	2	3.23	Нежилое помещение	3.23	3.30
43	Нежилое помещение	-2	2	4.88	Нежилое помещение	4.88	3.30
44	Нежилое помещение	-2	2	4.87	Нежилое помещение	4.87	3.30
45	Нежилое помещение	-2	2	5.85	Нежилое помещение	5.85	3.30
46	Нежилое помещение	-2	2	6.23	Нежилое помещение	6.23	3.30
47	Нежилое помещение	-2	2	5.58	Нежилое помещение	5.58	3.30
48	Нежилое помещение	-2	2	5.65	Нежилое помещение	5.65	3.30
49	Нежилое помещение	-2	2	3.92	Нежилое помещение	3.92	3.30
50	Нежилое помещение	-2	2	3.77	Нежилое помещение	3.77	3.30
51	Нежилое помещение	-2	2	5.73	Нежилое помещение	5.73	3.30
52	Нежилое помещение	-2	2	3.00	Нежилое помещение	3.00	3.30
53	Нежилое помещение	-2	2	2.97	Нежилое помещение	2.97	3.30
54	Нежилое помещение	-2	2	3.34	Нежилое помещение	3.34	3.30
55	Нежилое помещение	-2	2	3.14	Нежилое помещение	3.14	3.30
56	Нежилое помещение	-2	2	5.66	Нежилое помещение	5.66	3.30
57	Нежилое помещение	-2	2	4.08	Нежилое помещение	4.08	3.30
58	Нежилое помещение	-2	2	4.79	Нежилое помещение	4.79	3.30
59	Нежилое помещение	-2	2	6.50	Нежилое помещение	6.50	3.30
60	Нежилое помещение	-2	2	3.15	Нежилое помещение	3.15	3.30
61	Нежилое помещение	-2	2	4.06	Нежилое помещение	4.06	3.30
62	Нежилое помещение	-2	2	4.47	Нежилое помещение	4.47	3.30
63	Нежилое помещение	-2	2	4.31	Нежилое помещение	4.31	3.30
64	Нежилое помещение	-2	2	12.54	Нежилое помещение	12.54	3.30
1	Машино-место	-1	Автостоянка	17.84	Машино-место	17.84	
2	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
3	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
4	Машино-место	-1	Автостоянка	16.64	Машино-место	16.64	
5	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
6	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
7	Машино-место	-1	Автостоянка	19.52	Машино-место	19.52	
8	Машино-место	-1	Автостоянка	19.52	Машино-место	19.52	
9	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
10	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
11	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
12	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
13	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
14	Машино-место	-1	Автостоянка	16.71	Машино-место	16.71	
15	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
16	Машино-место	-1	Автостоянка	16.71	Машино-место	16.71	
17	Машино-место	-1	Автостоянка	19.51	Машино-место	19.51	
18	Машино-место	-1	Автостоянка	19.51	Машино-место	19.51	
19	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	
20	Машино-место	-1	Автостоянка	16.72	Машино-место	16.72	

[illegible]

[illegible]

107	Машино-место	-2	Автостоянка	15.88	Машино-место	15.88	
108	Машино-место	-2	Автостоянка	17.36	Машино-место	17.36	
109	Машино-место	-2	Автостоянка	18.48	Машино-место	18.48	
110	Машино-место	-2	Автостоянка	18.48	Машино-место	18.48	
111	Машино-место	-2	Автостоянка	18.48	Машино-место	18.48	
112	Машино-место	-2	Автостоянка	18.01	Машино-место	18.01	
113	Машино-место	-2	Автостоянка	17.29	Машино-место	17.29	
114	Машино-место	-2	Автостоянка	16.47	Машино-место	16.47	
115	Машино-место	-2	Автостоянка	16.47	Машино-место	16.47	
116	Машино-место	-2	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
117	Машино-место	-2	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
118	Машино-место	-2	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
119	Машино-место	-2	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
120	Машино-место	-2	Автостоянка	15.12	Машино-место	15.12	
121	Машино-место	-2	Автостоянка	15.13	Машино-место	15.13	
122	Машино-место	-2	Автостоянка	18.07	Машино-место	18.07	
123	Машино-место	-2	Автостоянка	18.07	Машино-место	18.07	
124	Машино-место	-2	Автостоянка	18.49	Машино-место	18.49	
125	Машино-место	-2	Автостоянка	18.48	Машино-место	18.48	
126	Машино-место	-2	Автостоянка	18.48	Машино-место	18.48	
127	Машино-место	-2	Автостоянка	18.48	Машино-место	18.48	
128	Машино-место	-2	Автостоянка	16.07	Машино-место	16.07	
129	Машино-место	-2	Автостоянка	17.10	Машино-место	17.10	
130	Машино-место	-2	Автостоянка	25.19	Машино-место	25.19	
131	Машино-место	-2	Автостоянка	26.52	Машино-место	26.52	
132	Машино-место	-2	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
133	Машино-место	-2	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
134	Машино-место	-2	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
135	Машино-место	-2	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
136	Машино-место	-2	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
137	Машино-место	-2	Автостоянка	20.02	Машино-место	20.02	
138	Машино-место	-2	Автостоянка	18.01	Машино-место	18.01	
139	Машино-место	-2	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
140	Машино-место	-2	Автостоянка	14.31	Машино-место	14.31	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	85.69	Помещение общественного назначения	53.18	3.10
					Тамбур	4.98	
					Сан.узел	4.53	
					КУИ	2.62	
					Помещение подсобного назначения	14.97	
					Тамбур	5.41	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	51.38	Помещение общественного назначения	39.84	3.10
					Сан.узел	4.51	
					КУИ	2.24	
					Тамбур	4.79	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	36.03	Помещение общественного назначения	18.08	3.10
					Вестибюль	6.70	
					КУИ	2.42	
					Сан.узел	4.03	
					Тамбур	4.80	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	112.70	Помещение общественного назначения	65.95	3.10
					Тамбур	8.16	
					Сан.узел	4.72	
					КУИ	2.40	
					Помещение подсобного назначения	29.13	
					Тамбур	2.34	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	119.91	Помещение общественного назначения	60.76	3.10
					Тамбур	7.08	
					Помещение подсобного назначения	45.28	
					Сан.узел	4.41	
					КУИ	2.38	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	97.35	Помещение общественного назначения	81.24	3.10
					Тамбур	7.88	
					Сан.узел	5.54	
					КУИ	2.69	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	66.29	Помещение общественного назначения	51.42	3.10
					КУИ	2.62	
					Сан.узел	3.69	
					Вестибюль	4.78	
					Тамбур	3.78	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	101.01	Помещение общественного назначения	56.33	3.10
					Тамбур	7.88	
					Помещение общественного назначения	11.36	
					Сан.узел	4.81	
					КУИ	2.90	

					Помещение общественного назначения	17.73	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	35.04	Помещение общественного назначения	18.45	3.10
					Тамбур	4.84	
					Вестибюль	7.19	
					Сан.узел	4.56	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Венткамера	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)			Техническое	10.52	
2	Проезды	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)			Общественное	1264.06	
3	Лестница	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)			Общественное	19.20	
4	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)			Общественное	7.60	
5	Помещение уборочной техники	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)			Техническое	9.99	
6	Лестница	Автостоянка, этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	13.92	
7	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)			Общественное	19.51	
8	Лестница	Автостоянка, этаж - 2 (отметка -7,950)			Общественное	13.92	
9	Техническое помещение	Автостоянка, этаж -2 (отметка -7,950)			Техническое	76.27	
10	Проезды	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Общественное	1168.80	
11	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Общественное	4.21	
12	Лестница	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Общественное	9.13	
13	Помещение уборочной техники	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Техническое	7.03	
14	Венткамера	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Техническое	36.03	
15	Электрощитовая	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Техническое	23.47	
16	Тамбур-шлюз	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Общественное	15.30	
17	Лестница	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Общественное	9.20	
18	Узел ввода	Автостоянка, этаж -1 (отметка -4,050)			Техническое	12.33	
19	Лестница	Автостоянка, отметка 00,150, -0,300			Техническое	6.26	
20	Лестница	Автостоянка, отметка 00,150, -0,300			Техническое	5.89	
21	Узел ввода водопр.	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Техническое	8.33	
22	Противопожарная насосная	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Техническое	71.59	
23	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Техническое	17.43	
24	Электрощитовая	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Техническое	14.10	
25	Тамбур	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	2.57	
26	Техническое помещение	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	6.40	
27	Тамбур-шлюз	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Техническое	17.43	
28	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	7.69	
29	Тамбур-шлюз	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	4.36	
30	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	76.35	
31	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	9.45	
32	Коридор	Секция А (1), этаж -2 (отметка -7,950)			Общественное	37.00	

33	Тех.помещение	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	126.38
34	Лифт.холл	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	10.90
35	Лестничная клетка	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	19.80
36	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	7.32
37	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	6.35
38	Холл	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	32.19
39	КУИ	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	1.97
40	Тех.помещение	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	4.11
41	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	6.69
42	Тамбур	Секция А (1), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	6.79
43	Тамбур	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	6.13
44	Тамбур	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	6.10
45	КИУ	Секция А (1), 1 этаж	Техническое	2.49
46	Колясочная	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	14.85
47	Межквартирный коридор	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	46.76
48	Тех.помещение	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	4.19
49	Лифт.холл	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	10.90
50	Тамбур	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	7.13
51	Лестничная клетка	Секция А (1), 1 этаж	Общественное	10.47
52	Межквартирный коридор	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	38.44
53	Тех.помещение	Секция А (1), 2 этаж	Техническое	4.20
54	Лифт.холл	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	10.90
55	Тамбур	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	7.13
56	Лестничная клетка	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	9.55
57	Тех.помещение	Секция А (1), 2 этаж	Общественное	2.17
58	Межквартирный коридор	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	38.44
59	Техническое помещение	Секция А (1), 3 этаж	Техническое	4.20
60	Лифт.холл	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	10.90
61	Тамбур	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	7.13
62	Лестничная клетка	Секция А (1), 3 этаж	Общественное	9.55
63	Техническое помещение	Секция А (1), 3 этаж	Техническое	2.17
64	Межквартирный коридор	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	38.44
65	Техническое помещение	Секция А (1), 4 этаж	Техническое	4.20
66	Лифт.холл	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	10.90
67	Тамбур	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	7.13
68	Лестничная клетка	Секция А (1), 4 этаж	Общественное	9.55
69	Техническое помещение	Секция А (1), 4 этаж	Техническое	2.17
70	Межквартирный коридор	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	38.44
71	Техническое помещение	Секция А (1), 5 этаж	Техническое	4.20
72	Лифт.холл	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	10.90
73	Тамбур	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	7.13
74	Лестничная клетка	Секция А (1), 5 этаж	Общественное	9.55
75	Техническое помещение	Секция А (1), 5 этаж	Техническое	2.17

76	Межквартирный коридор	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	38.44
77	Техническое помещение	Секция А (1), 6 этаж	Техническое	4.20
78	Лифт.холл	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	10.90
79	Тамбур	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	7.13
80	Лестничная клетка	Секция А (1), 6 этаж	Общественное	9.55
81	Техническое помещение	Секция А (1), 6 этаж	Техническое	2.17
82	Межквартирный коридор	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	38.44
83	Техническое помещение	Секция А (1), 7 этаж	Техническое	4.20
84	Лифт.холл	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	10.90
85	Тамбур	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	7.13
86	Лестничная клетка	Секция А (1), 7 этаж	Общественное	9.55
87	Техническое помещение	Секция А (1), 7 этаж	Техническое	2.17
88	Межквартирный коридор	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	38.44
89	Техническое помещение	Секция А (1), 8 этаж	Техническое	4.20
90	Лифт.холл	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	10.90
91	Тамбур	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	7.13
92	Лестничная клетка	Секция А (1), 8 этаж	Общественное	9.55
93	Техническое помещение	Секция А (1), 8 этаж	Техническое	2.17
94	Межквартирный коридор	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	38.44
95	Техническое помещение	Секция А (1), 9 этаж	Техническое	4.20
96	Лифт.холл	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	10.90
97	Тамбур	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	7.13
98	Лестничная клетка	Секция А (1), 9 этаж	Общественное	9.55
99	Техническое помещение	Секция А (1), 9 этаж	Техническое	2.17
100	Межквартирный коридор	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	38.44
101	Техническое помещение	Секция А (1), 10 этаж	Техническое	4.20
102	Лифт.холл	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	10.90
103	Тамбур	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	7.13
104	Лестничная клетка	Секция А (1), 10 этаж	Общественное	9.55
105	Техническое помещение	Секция А (1), 10 этаж	Техническое	2.17
106	Межквартирный коридор	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	38.44
107	Техническое помещение	Секция А (1), 11 этаж	Техническое	4.20
108	Лифт.холл	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	10.90
109	Тамбур	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	7.13
110	Лестничная клетка	Секция А (1), 11 этаж	Общественное	9.55
111	Техническое помещение	Секция А (1), 11 этаж	Техническое	2.17
112	Межквартирный коридор	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	38.44
113	Техническое помещение	Секция А (1), 12 этаж	Техническое	4.20
114	Лифт.холл	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	10.90
115	Тамбур	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	7.13
116	Лестничная клетка	Секция А (1), 12 этаж	Общественное	9.55
117	Техническое помещение	Секция А (1), 12 этаж	Техническое	2.17
118	Межквартирный коридор	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	38.44

119	Техническое помещение	Секция А (1), 13 этаж	Техническое	4.20
120	Лифт.холл	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	10.90
121	Тамбур	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	7.13
122	Лестничная клетка	Секция А (1), 13 этаж	Общественное	9.55
123	Техническое помещение	Секция А (1), 13 этаж	Техническое	2.17
124	Межквартирный коридор	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	38.44
125	Техническое помещение	Секция А (1), 14 этаж	Техническое	4.20
126	Лифт.холл	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	10.90
127	Тамбур	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	7.13
128	Лестничная клетка	Секция А (1), 14 этаж	Общественное	9.55
129	Техническое помещение	Секция А (1), 14 этаж	Техническое	2.17
130	Межквартирный коридор	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	38.44
131	Техническое помещение	Секция А (1), 15 этаж	Техническое	4.20
132	Лифт.холл	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	10.90
133	Тамбур	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	7.13
134	Лестничная клетка	Секция А (1), 15 этаж	Общественное	9.55
135	Техническое помещение	Секция А (1), 15 этаж	Техническое	2.17
136	Межквартирный коридор	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	38.44
137	Техническое помещение	Секция А (1), 16 этаж	Техническое	4.20
138	Лифт.холл	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	10.90
139	Тамбур	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	7.13
140	Лестничная клетка	Секция А (1), 16 этаж	Общественное	9.55
141	Техническое помещение	Секция А (1), 16 этаж	Техническое	2.17
142	Межквартирный коридор	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	38.44
143	Техническое помещение	Секция А (1), 17 этаж	Техническое	4.20
144	Лифт.холл	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	10.90
145	Тамбур	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	7.13
146	Лестничная клетка	Секция А (1), 17 этаж	Общественное	9.55
147	Техническое помещение	Секция А (1), 17 этаж	Техническое	2.17
148	Межквартирный коридор	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	38.44
149	Техническое помещение	Секция А (1), 18 этаж	Техническое	4.20
150	Лифт.холл	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	10.90
151	Тамбур	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	7.13
152	Лестничная клетка	Секция А (1), 18 этаж	Общественное	9.55
153	Техническое помещение	Секция А (1), 18 этаж	Техническое	2.17
154	Межквартирный коридор	Секция А (1), 19 этаж	Общественное	38.44
155	Техническое помещение	Секция А (1), 19 этаж	Техническое	4.20
156	Лифт.холл	Секция А (1), 19 этаж	Общественное	10.90
157	Тамбур	Секция А (1), 19 этаж	Общественное	7.13
158	Лестничная клетка	Секция А (1), 19 этаж	Общественное	9.55
159	Техническое помещение	Секция А (1), 19 этаж	Техническое	2.17
160	Межквартирный коридор	Секция А (1), 20 этаж	Общественное	38.44
161	Техническое помещение	Секция А (1), 20 этаж	Техническое	4.20

162	Лифт.холл	Секция А (1), 20 этаж	Общественное	10.90
163	Тамбур	Секция А (1), 20 этаж	Общественное	7.13
164	Лестничная клетка	Секция А (1), 20 этаж	Общественное	9.55
165	Техническое помещение	Секция А (1), 20 этаж	Техническое	2.17
166	Межквартирный коридор	Секция А (1), 21 этаж	Общественное	38.44
167	Техническое помещение	Секция А (1), 21 этаж	Техническое	4.20
168	Лифт.холл	Секция А (1), 21 этаж	Общественное	10.90
169	Тамбур	Секция А (1), 21 этаж	Общественное	7.13
170	Лестничная клетка	Секция А (1), 21 этаж	Общественное	9.55
171	Техническое помещение	Секция А (1), 21 этаж	Техническое	2.17
172	Межквартирный коридор	Секция А (1), 22 этаж	Общественное	38.44
173	Техническое помещение	Секция А (1), 22 этаж	Техническое	4.20
174	Лифт.холл	Секция А (1), 22 этаж	Общественное	10.90
175	Тамбур	Секция А (1), 22 этаж	Общественное	7.13
176	Лестничная клетка	Секция А (1), 22 этаж	Общественное	9.55
177	Техническое помещение	Секция А (1), 22 этаж	Техническое	2.17
178	Лестничная клетка	Секция А (1), техэтаж	Техническое	11.75
179	Тамбур	Секция А (1), техэтаж	Техническое	5.28
180	Машинное помещение лифтов	Секция А (1), техэтаж	Техническое	23.98
181	Тех.помещение	Секция А (1), техэтаж	Техническое	250.87
182	Тех.помещение СС	Секция А (1), техэтаж	Техническое	10.99
183	Техническое помещение	Секция А (1), техэтаж	Техническое	157.97
184	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	13.90
185	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	9.19
186	Венткамера	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	4.16
187	ИТП	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	86.04
188	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	77.13
189	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	13.88
190	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	5.05
191	Электрощитовая	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	16.19
192	Тамбур-шлюз	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	15.85
193	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	13.63
194	Тамбур-шлюз	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	4.97
195	Венткамера	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	4.94
196	Лестничная клетка	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	15.11
197	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	83.98
198	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	8.59
199	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	11.14
200	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	9.18
201	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	5.43
202	Коридор	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	19.58
203	Лестничная клетка	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Общественное	15.84
204	Тех.помещение	Секция Б (2), этаж -2 (отметка -7,950)	Техническое	3.78

205	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	3.97
206	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	4.17
207	Холл	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	36.07
208	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	4.39
209	Тамбур	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	5.17
210	Консьерж.Диспетчер.	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	17.70
211	Тех.помещение	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	3.41
212	Лифт.холл	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	10.17
213	КУИ	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Техническое	1.66
214	Санузел	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	3.52
215	Лестничная клетка	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	19.76
216	Лестничная клетка	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	8.71
217	Лестничная клетка	Секция Б (2), этаж -1 (отметка -4,050)	Общественное	9.06
218	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	70.86
219	Тамбур	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	6.44
220	Тамбур	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	6.43
221	Тамбур	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	6.92
222	Лифт.холл	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	10.14
223	КУИ	Секция Б (2), 1 этаж	Техническое	3.88
224	Колясочная	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	15.90
225	Техническое помещение	Секция Б (2), 1 этаж	Техническое	3.41
226	Лестничная клетка	Секция Б (2), 1 этаж	Общественное	10.47
227	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	62.86
228	Тамбур	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	6.87
229	Лестничная клетка	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	9.51
230	Тех.помещение	Секция Б (2), 2 этаж	Техническое	3.41
231	Лифт.холл	Секция Б (2), 2 этаж	Общественное	10.14
232	Тех.помещение	Секция Б (2), 2 этаж	Техническое	2.17
233	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	62.86
234	Тамбур	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	6.87
235	Лестничная клетка	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	9.51
236	Лифт.холл	Секция Б (2), 3 этаж	Общественное	10.14
237	Тех.помещение	Секция Б (2), 3 этаж	Техническое	2.17
238	Тех.помещение	Секция Б (2), 3 этаж	Техническое	3.41
239	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	62.86
240	Тамбур	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	6.87
241	Лестничная клетка	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	9.51
242	Лифт.холл	Секция Б (2), 4 этаж	Общественное	10.14
243	Тех.помещение	Секция Б (2), 4 этаж	Техническое	2.17
244	Тех.помещение	Секция Б (2), 4 этаж	Техническое	3.41
245	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	62.86
246	Тамбур	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	6.87
247	Лестничная клетка	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	9.51

248	Лифт.холл	Секция Б (2), 5 этаж	Общественное	10.14
249	Тех.помещение	Секция Б (2), 5 этаж	Техническое	2.17
250	Тех.помещение	Секция Б (2), 5 этаж	Техническое	3.41
251	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	62.86
252	Тамбур	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	6.87
253	Лестничная клетка	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	9.51
254	Лифт.холл	Секция Б (2), 6 этаж	Общественное	10.14
255	Тех.помещение	Секция Б (2), 6 этаж	Техническое	2.17
256	Тех.помещение	Секция Б (2), 6 этаж	Техническое	3.41
257	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	62.86
258	Тамбур	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	6.87
259	Лестничная клетка	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	9.51
260	Лифт.холл	Секция Б (2), 7 этаж	Общественное	10.14
261	Тех.помещение	Секция Б (2), 7 этаж	Техническое	2.17
262	Тех.помещение	Секция Б (2), 7 этаж	Техническое	3.41
263	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	62.86
264	Тамбур	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	6.87
265	Лестничная клетка	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	9.51
266	Лифт.холл	Секция Б (2), 8 этаж	Общественное	10.14
267	Тех.помещение	Секция Б (2), 8 этаж	Техническое	2.17
268	Тех.помещение	Секция Б (2), 8 этаж	Техническое	3.41
269	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	62.86
270	Тамбур	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	6.87
271	Лестничная клетка	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	9.51
272	Лифт.холл	Секция Б (2), 9 этаж	Общественное	10.14
273	Тех.помещение	Секция Б (2), 9 этаж	Техническое	2.17
274	Тех.помещение	Секция Б (2), 9 этаж	Техническое	3.41
275	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	62.86
276	Тамбур	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	6.87
277	Лестничная клетка	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	9.51
278	Лифт.холл	Секция Б (2), 10 этаж	Общественное	10.14
279	Тех.помещение	Секция Б (2), 10 этаж	Техническое	2.17
280	Тех.помещение	Секция Б (2), 10 этаж	Техническое	3.41
281	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	62.86
282	Лифт.холл	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	10.14
283	Тамбур	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	6.87
284	Лестничная клетка	Секция Б (2), 11 этаж	Общественное	9.51
285	Тех.помещение	Секция Б (2), 11 этаж	Техническое	3.41
286	Тех.помещение	Секция Б (2), 11 этаж	Техническое	2.17
287	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	62.86
288	Лифт.холл	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	10.14
289	Тамбур	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	6.87
290	Лестничная клетка	Секция Б (2), 12 этаж	Общественное	9.51

291	Тех.помещение	Секция Б (2), 12 этаж	Техническое	3.41
292	Тех.помещение	Секция Б (2), 12 этаж	Техническое	2.17
293	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	62.86
294	Лифт.холл	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	10.14
295	Тамбур	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	6.87
296	Лестничная клетка	Секция Б (2), 13 этаж	Общественное	9.51
297	Тех.помещение	Секция Б (2), 13 этаж	Техническое	3.41
298	Тех.помещение	Секция Б (2), 13 этаж	Техническое	2.17
299	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	62.86
300	Лифт.холл	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	10.14
301	Тамбур	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	6.87
302	Лестничная клетка	Секция Б (2), 14 этаж	Общественное	9.51
303	Тех.помещение	Секция Б (2), 14 этаж	Техническое	3.41
304	Тех.помещение	Секция Б (2), 14 этаж	Техническое	2.17
305	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	62.86
306	Лифт.холл	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	10.14
307	Тамбур	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	6.87
308	Лестничная клетка	Секция Б (2), 15 этаж	Общественное	9.51
309	Тех.помещение	Секция Б (2), 15 этаж	Техническое	3.41
310	Тех.помещение	Секция Б (2), 15 этаж	Техническое	2.17
311	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	62.86
312	Лифт.холл	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	10.14
313	Тамбур	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	6.87
314	Лестничная клетка	Секция Б (2), 16 этаж	Общественное	9.51
315	Тех.помещение	Секция Б (2), 16 этаж	Техническое	3.41
316	Тех.помещение	Секция Б (2), 16 этаж	Техническое	2.17
317	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 17 этаж	Общественное	62.86
318	Лифт.холл	Секция Б (2), 17 этаж	Общественное	10.14
319	Тамбур	Секция Б (2), 17 этаж	Общественное	6.87
320	Лестничная клетка	Секция Б (2), 17 этаж	Общественное	9.51
321	Тех.помещение	Секция Б (2), 17 этаж	Техническое	3.41
322	Тех.помещение	Секция Б (2), 17 этаж	Техническое	2.17
323	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	62.86
324	Лифт.холл	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	10.14
325	Тамбур	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	6.87
326	Лестничная клетка	Секция Б (2), 18 этаж	Общественное	9.51
327	Тех.помещение	Секция Б (2), 18 этаж	Техническое	3.41
328	Тех.помещение	Секция Б (2), 18 этаж	Техническое	2.17
329	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 19 этаж	Общественное	62.86
330	Лифт.холл	Секция Б (2), 19 этаж	Общественное	10.14
331	Тамбур	Секция Б (2), 19 этаж	Общественное	6.87
332	Лестничная клетка	Секция Б (2), 19 этаж	Общественное	9.51
333	Тех.помещение	Секция Б (2), 19 этаж	Техническое	3.41

334	Тех.помещение	Секция Б (2), 19 этаж	Техническое	2.17
335	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 20 этаж	Общественное	62.86
336	Лифт.холл	Секция Б (2), 20 этаж	Общественное	10.14
337	Тамбур	Секция Б (2), 20 этаж	Общественное	6.87
338	Лестничная клетка	Секция Б (2), 20 этаж	Общественное	9.51
339	Тех.помещение	Секция Б (2), 20 этаж	Техническое	3.41
340	Тех.помещение	Секция Б (2), 20 этаж	Техническое	2.17
341	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 21 этаж	Общественное	62.86
342	Лифт.холл	Секция Б (2), 21 этаж	Общественное	10.14
343	Тамбур	Секция Б (2), 21 этаж	Общественное	6.87
344	Лестничная клетка	Секция Б (2), 21 этаж	Общественное	9.51
345	Тех.помещение	Секция Б (2), 21 этаж	Техническое	3.41
346	Тех.помещение	Секция Б (2), 21 этаж	Техническое	2.17
347	Межквартирный коридор	Секция Б (2), 22 этаж	Общественное	62.86
348	Лифт.холл	Секция Б (2), 22 этаж	Общественное	10.14
349	Тамбур	Секция Б (2), 22 этаж	Общественное	6.87
350	Лестничная клетка	Секция Б (2), 22 этаж	Общественное	9.51
351	Тех.помещение	Секция Б (2), 22 этаж	Техническое	3.41
352	Тех.помещение	Секция Б (2), 22 этаж	Техническое	2.17
353	Лестничная клетка	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	11.62
354	Тамбур	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	5.71
355	Машинное помещение лифтов	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	26.53
356	Техническое помещение	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	316.32
357	Техническое помещение	Секция Б (2), техэтаж	Техническое	320.54

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Теплообменник ГВС 1 зона	Жилая часть 1 зона, офисная часть, ТСЖ
2	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Теплообменник ГВС 2 зона	Жилая часть 2 зона
3	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Теплообменник отопления	
4	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос циркуляционный ГВС 1 зона	Жилая часть 1 зона, офисная часть, ТСЖ
5	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос циркуляционный ГВС 2 зона	Жилая часть 2 зона
6	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос циркуляционный отопления	
7	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Насос подпиточный	
8	Жилой дом Помещение ИТП: подвальный этаж	Установка поддержания давления системы отопления	
9	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	Теплосчетчик	

10	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	Тепловычислитель	
11	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	GSM-модем	
12	Подземная автостоянка Помещение узла ввода: -1 этаж	Щит учета тепловой энергии и ГВС	
13	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Водомерный узел	
14	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Щит учета ХВС	
15	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Установка повышения давления противопожарный водопровод	
16	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Установка повышения давления ХВС 1 зона	
17	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Установка повышения давления ХВС 2 зона	
18	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Центробежный моноблочный насос	
19	Жилой дом Помещение противопожарной насосной, противопожарной насосной автостоянки, хоз-питьевой насосной: подвальный этаж	Вертикальный многоступенчатый центробежный насос	
20	Жилой дом Вентиляция Оборудование на кровле	Крышный вентилятор дымоудаления	
21	Жилой дом Вентиляция Помещение технический этаж	Крышный вентилятор приточный	
22	Жилой дом Вентиляция Оборудование на кровле	Вентилятор осевой вытяжной гибридной вентиляции	
23	Жилой дом Вентиляция помещение насосной, ИТП, кладовых подвальный этаж	Вентилятор канальный, вентилятор осевой вытяжной	
24	Жилой дом Вентиляция помещение венткамеры подвальный этаж	Электродвигатель приточный	
25	Жилой дом Вентиляция помещение венткамеры подвальный этаж	Вентилятор осевой для подпора	
26	Подземная автостоянка Помещение венткамеры: -1 этаж	Вентилятор вытяжной радиальный с электродвигателем	
27	Подземная автостоянка Помещение венткамеры: -1 этаж	Вентилятор приточный электродвигателем	
28	Подземная автостоянка Оборудование на кровле	Вентилятор крышный для дымоудаления	
29	Подземная автостоянка Оборудование на кровле	Вентилятор возмещения осевой	
30	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ1	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 2 категории (жилье)
31	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ2	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 1 категории (жилье)
32	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ3	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 2 категории (жилье)
33	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ4	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
			Потребитель 2 категории (жилье)

34	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Вводно-распределительное устройство ВРУ5	Для ввода и учета электроэнергии, защиты от перегрузок и коротких замыканий, для распределения электроэнергии.
35	Жилой дом помещение электрощитовой: подвальный этаж	Щиты этажный ЩЭ	Для ввода, учета, распределения и защиты от сверхтоков групповых линий квартир
36	Жилой дом	Лифт пассажирский	
37	Жилой дом	Лифт пассажирский	
38	Жилой дом	Лифт пассажирский	
39	Жилой дом	Лифт пассажирский	
40	Жилой дом	Лифт пассажирский	
41	Жилой дом	Лифт пассажирский	
42	Жилой дом	Лифт пассажирский	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 514 626 335,52 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:064165:695
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810323000004466
		Корреспондентский счет: 30101810600000000774
		БИК: 045004774

		ИНН: 7728168971
		КПП: 540743003
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53873567
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ НОВОСИБИРСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 151 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 675 006 455,68 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 475 993 544,32 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 172
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 980,54 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 261,68 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 746,48 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 746 587 533 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29 159 105 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21 825 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Омега-Плюс"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4205270196
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 103 047 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Омега-Плюс"
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 4205270196
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 185 630 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.11.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Земельный участок 54:35:064165:2 площадью 6652 кв.м.был размежеван на два земельных участка:54:35:064165:695 площадью 6652 кв.м.(для строительства многоквартирного жилого дома) и 54:35:064165:696 площадью 50 кв.м.(для строительства трансформаторной подстанции).В разрешение на строительство внесены соответствующие изменения	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	29.06.2021	19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу;	Внесены изменения о том, что все денежные средства привлекаются на счета эскроу в АО "АЛЬФА-БАНК"
		19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт р/счет	Исправлена ошибка в номере расчетного счета
		19.6. О целевом кредите (целевом займе)	Внесены данные о заключенном кредитном соглашении с АО "АЛЬФА-БАНК"
2	27.07.2021	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены данные отчетности за II квартал 2021 г.
		9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	Внесены актуальные данные об этажности и общей площади объекта в связи с внесением изменений в проектную документацию и увеличением этажности .
		9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	Внесены актуальные данные о площади жилых и нежилых помещений, общей площади помещений в связи с внесением изменений в проектную документацию.
		10.40 результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	Внесены данные о получении положительного заключения экспертизы проектной документации с учетом внесенных в нее изменений.
		11.1. О разрешении на строительство	Внесены данные о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с внесением изменений в проектную документацию
		15.1О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	Внесены актуальные данные о количестве жилых и нежилых помещений в связи с внесением изменений в проектную документацию
		15.2. О характеристиках жилых помещений	Внесены актуальные данные о характеристиках жилых помещений в связи с внесением изменений в проектную документацию
		15.3. О характеристиках нежилых помещений	Внесены актуальные данные о характеристиках нежилых помещений в связи с внесением изменений в проектную документацию
		16.1. О помещениях общего пользования	Внесены актуальные данные о помещениях общего пользования в связи с внесением изменений в проектную документацию
		12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	Размещена актуальная "Схема планировочной организации земельного участка"
		18.1. О планируемой стоимости строительства	В связи с внесением изменений в проектную документацию актуализированы данные о планируемой стоимости строительства
		23.1. Иная информация о проекте	Актуализирована информация о внесении изменений в разрешение на строительство по результатам межевания земельного участка.

3	03.09.2021	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период
		19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения за отчетный период
	09.10.2021	19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения за отчетный период
		19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период
		20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Актуализированы сведения за отчетный период
	26.10.2021	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату.	Внесены данные отчетности за III квартал 2021 г.
		19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесены изменения в сведения за сентябрь
	09.11.2021	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период
		19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения за отчетный период
	30.11.2021	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, закл	Актуализированы сведения за отчетный период
	09.12.2021	19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период
		19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения за отчетный период
	06.01.2022	19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	Актуализированы сведения за отчетный период
		19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализированы сведения за отчетный период

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 847617575708450615312441416912580732841

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"БЕРЕГОВОЕ-ИНВЕСТ", Михайлов Андрей Сергеевич,
Новосибирск

Действителен: с 02.03.2021 по 02.06.2022