

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000207 от 07.06.2022

ЖК "Сибирячка"

Дата первичного размещения: 31.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Плюс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Строй-Плюс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: переулок
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 1-й Римского-Корсакова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(383)354-04-64
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@vsegdavpluse.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.stroy-plyus.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гланц
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Строй-Плюс
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5405403060
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа Компаний "Строй-Плюс"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405403060
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1095405025231
	2.1.3	Дата регистрации: 16.11.2009
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гланц
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-976-841 96
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540513591647
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зенькович
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 80 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-898-867 09
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 543307162969

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гланц
	3.4.2	Имя: Владислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 20 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-976-841 96
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540513591647
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли (размер доли - 20%) в уставном капитале ООО "Строй-Плюс"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Зенькович
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 80 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-898-867 09
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 543307162969
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Приобретение доли (размер доли - 80%) в уставном капитале ООО "Строй-Плюс"

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 135 828,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 137 581,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:

	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Серафимовича
	9.2.11	Дом: 21
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Новосибирск, ул. Серафимовича, 21
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 193,28 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 886,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 093,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 979,60 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 14
	10.1.3	Дата заключения договора: 05.03.2013
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: КЕРН
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406006919
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5404355760
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.06.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0011-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Гарант
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405500748
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Гарант
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405500748
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0427-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СибСтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-0070-19
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сибирский экспертный центр
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5404499384
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК «Сибирячка», Жилой комплекс «Сибирячка»
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СибСтройПлюс
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5404360128
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-201-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 03.07.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.03.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.11.2018

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-201и-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.12.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-201и1-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 26.10.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Мэрия города Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-201и1-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-201и1-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 24.05.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: № 14
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 3771
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 29.05.2015
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 05.06.2015
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:064090:192
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 460,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: 480 м2
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: 525 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом строительства предусмотрены мероприятия по озеленению территории, устройству газонов, посадка лиственных деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение предусмотрено осветительными приборами, размещенными на фасаде проектируемого жилого здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 59.82 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.822К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 453 763,02 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-15.821В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 459 141,92 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/94478а
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 405 538,09 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-20/86519
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 162 603,90 руб.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 94
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 91
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	83.46	2	42.18	3.00
2	Квартира-студия	1	1	26.88	1	10.52	3.00
3	Квартира-студия	1	1	26.88	1	10.52	3.00
4	Квартира	2	1	104.97	3	57.52	2.80
5	Квартира-студия	2	1	38.02	1	16.79	2.80
6	Квартира-студия	2	1	26.72	1	10.65	2.80
7	Квартира-студия	2	1	26.72	1	10.65	2.80
8	Квартира	2	1	56.04	1	18.96	2.80
9	Квартира	2	1	93.33	3	51.66	2.80
10	Квартира	3	1	104.97	3	57.52	2.80
11	Квартира-студия	3	1	38.02	1	16.79	2.80
12	Квартира-студия	3	1	26.72	1	10.65	2.80
13	Квартира-студия	3	1	26.72	1	10.65	2.80
14	Квартира	3	1	72.07	2	34.99	2.80
15	Квартира	3	1	83.14	2	43.84	2.80
16	Квартира	4	1	104.97	3	57.52	2.80
17	Квартира-студия	4	1	38.02	1	16.79	2.80
18	Квартира-студия	4	1	26.72	1	10.65	2.80
19	Квартира-студия	4	1	26.72	1	10.65	2.80

20	Квартира	4	1	72.07	2	34.99	2.80
21	Квартира	4	1	83.14	2	43.84	2.80
22	Квартира	5	1	104.97	3	57.52	2.80
23	Квартира-студия	5	1	38.02	1	16.79	2.80
24	Квартира-студия	5	1	26.72	1	10.65	2.80
25	Квартира-студия	5	1	26.72	1	10.65	2.80
26	Квартира	5	1	72.07	2	34.99	2.80
27	Квартира	5	1	83.14	2	43.84	2.80
28	Квартира	6	1	104.97	3	57.52	2.80
29	Квартира-студия	6	1	38.02	1	16.79	2.80
30	Квартира-студия	6	1	26.72	1	10.65	2.80
31	Квартира-студия	6	1	26.72	1	10.65	2.80
32	Квартира	6	1	72.07	2	34.99	2.80
33	Квартира	6	1	83.14	2	43.84	2.80
34	Квартира	7	1	104.97	3	57.52	2.80
35	Квартира-студия	7	1	38.02	1	16.79	2.80
36	Квартира-студия	7	1	26.72	1	10.65	2.80
37	Квартира-студия	7	1	26.72	1	10.65	2.80
38	Квартира	7	1	72.07	2	34.99	2.80
39	Квартира	7	1	83.14	2	43.84	2.80
40	Квартира	8	1	104.97	3	57.52	2.80
41	Квартира-студия	8	1	38.02	1	16.79	2.80
42	Квартира-студия	8	1	26.72	1	10.65	2.80
43	Квартира-студия	8	1	26.72	1	10.65	2.80
44	Квартира	8	1	72.07	2	34.99	2.80
45	Квартира	8	1	83.14	2	43.84	2.80
46	Квартира	9	1	104.97	3	57.52	2.80
47	Квартира-студия	9	1	38.02	1	16.79	2.80
48	Квартира-студия	9	1	26.72	1	10.65	2.80
49	Квартира-студия	9	1	26.72	1	10.65	2.80
50	Квартира	9	1	72.07	2	34.99	2.80
51	Квартира	9	1	83.14	2	43.84	2.80
52	Квартира	10	1	104.80	3	57.52	2.80
53	Квартира-студия	10	1	37.98	1	16.52	2.80
54	Квартира-студия	10	1	26.81	1	11.18	2.80
55	Квартира-студия	10	1	26.81	1	11.18	2.80
56	Квартира	10	1	72.12	2	34.98	2.80
57	Квартира	10	1	83.13	2	44.09	2.80
58	Квартира	11	1	104.80	3	57.52	2.80
59	Квартира-студия	11	1	37.98	1	16.52	2.80
60	Квартира-студия	11	1	26.81	1	11.18	2.80
61	Квартира-студия	11	1	26.81	1	11.18	2.80
62	Квартира	11	1	72.12	2	34.98	2.80

63	Квартира	11	1	83.13	2	44.09	2.80
64	Квартира	12	1	104.80	3	57.52	2.80
65	Квартира-студия	12	1	37.98	1	16.52	2.80
66	Квартира-студия	12	1	26.81	1	11.18	2.80
67	Квартира-студия	12	1	26.81	1	11.18	2.80
68	Квартира	12	1	72.12	2	34.98	2.80
69	Квартира	12	1	83.13	2	44.09	2.80
70	Квартира	13	1	104.80	3	57.52	2.80
71	Квартира-студия	13	1	37.98	1	16.52	2.80
72	Квартира-студия	13	1	26.81	1	11.18	2.80
73	Квартира-студия	13	1	26.81	1	11.18	2.80
74	Квартира	13	1	72.12	2	34.98	2.80
75	Квартира	13	1	83.13	2	44.09	2.80
76	Квартира	14	1	104.80	3	57.52	2.80
77	Квартира-студия	14	1	37.98	1	16.52	2.80
78	Квартира-студия	14	1	26.81	1	11.18	2.80
79	Квартира-студия	14	1	26.81	1	11.18	2.80
80	Квартира	14	1	72.12	2	34.98	2.80
81	Квартира	14	1	83.13	2	44.09	2.80
82	Квартира	15	1	104.80	3	57.52	2.80
83	Квартира-студия	15	1	37.98	1	16.52	2.80
84	Квартира-студия	15	1	26.81	1	11.18	2.80
85	Квартира-студия	15	1	26.81	1	11.18	2.80
86	Квартира	15	1	72.12	2	34.98	2.80
87	Квартира	15	1	83.13	2	44.09	2.80
88	Квартира	16	1	104.80	3	57.52	2.80
89	Квартира-студия	16	1	37.98	1	16.52	2.80
90	Квартира-студия	16	1	26.81	1	11.18	2.80
91	Квартира-студия	16	1	26.81	1	11.18	2.80
92	Квартира	16	1	72.12	2	34.98	2.80
93	Квартира	16	1	83.13	2	44.09	2.80
94	Квартира	17	1	104.80	3	57.52	2.80
95	Квартира-студия	17	1	37.98	1	16.52	2.80
96	Квартира-студия	17	1	26.81	1	11.18	2.80
97	Квартира-студия	17	1	26.81	1	11.18	2.80
98	Квартира	17	1	72.12	2	34.98	2.80
99	Квартира	17	1	83.13	2	44.09	2.80
100	Квартира	18	1	102.72	3	57.26	2.80
101	Квартира-студия	18	1	37.91	1	16.16	2.80
102	Квартира-студия	18	1	26.75	1	10.83	2.80
103	Квартира-студия	18	1	26.75	1	10.83	2.80
104	Квартира	18	1	72.05	2	34.98	2.80
105	Квартира	18	1	83.06	2	44.09	2.80

106	Квартира-студия	19	1	37.91	1	16.16	2.80
107	Квартира-студия	19	1	26.75	1	10.83	2.80
109	Квартира-студия	19	1	26.75	1	10.83	2.80
110	Квартира	19	1	72.05	2	34.98	2.80
110н	Квартира	19	1	83.06	2	44.09	2.80
111	Квартира-студия	20	1	37.91	1	16.16	2.80
112	Квартира-студия	20	1	26.75	1	10.83	2.80
115	Квартира-студия	20	1	26.75	1	10.83	2.80
114	Квартира	20	1	72.05	2	34.98	2.80
115н	Квартира	20	1	83.06	2	44.09	2.80
116	Квартира-студия	1	2	31.59	1	12.5	3.00
131	Квартира	1	2	38.43	1	13.86	3.00
118	Квартира-студия	1	2	38.80	1	18.32	3.00
119	Квартира-студия	1	2	36.52	1	15.1	3.00
134	Квартира	1	2	39.27	1	14.84	3.00
121	Квартира-студия	1	2	25.19	1	9.62	3.00
122	Квартира	1	2	42.29	1	16.71	3.00
123	Квартира-студия	1	2	87.24	3	55.7	3.00
124	Квартира-студия	1	2	26.91	1	10.84	3.00
125	Квартира-студия	1	2	29.32	1	12.01	3.00
126	Квартира	2	2	46.93	1	18.54	2.80
127	Квартира	2	2	39.06	1	13.86	2.80
142	Квартира-студия	2	2	39.43	1	18.32	2.80
129	Квартира-студия	2	2	36.68	1	15.11	2.80
130	Квартира	2	2	39.69	1	14.84	2.80
131н	Квартира	2	2	44.17	1	18.3	2.80
132	Квартира-студия	2	2	37.28	1	17.84	2.80
133	Квартира	2	2	42.10	1	16.71	2.80
134н	Квартира-студия	2	2	87.09	3	55.7	2.80
135	Квартира-студия	2	2	26.72	1	10.84	2.80
136	Квартира-студия	2	2	29.14	1	12.01	2.80
137	Квартира	3	2	42.40	1	18.54	2.80
138	Квартира	3	2	39.06	1	13.86	2.80
139	Квартира-студия	3	2	39.43	1	18.32	2.80
140	Квартира-студия	3	2	36.68	1	15.11	2.80
141	Квартира	3	2	39.69	1	14.84	2.80
142	Квартира	3	2	44.17	1	18.3	2.80
143	Квартира-студия	3	2	37.28	1	17.84	2.80
144	Квартира	3	2	42.10	1	16.71	2.80
145	Квартира-студия	3	2	87.09	3	55.7	2.80
146	Квартира-студия	3	2	26.72	1	10.84	2.80
147	Квартира-студия	3	2	29.14	1	12.01	2.80
148	Квартира	4	2	42.40	1	18.54	2.80

163	Квартира	4	2	39.06	1	13.86	2.80
150	Квартира-студия	4	2	39.43	1	18.32	2.80
151	Квартира-студия	4	2	36.68	1	15.11	2.80
152	Квартира	4	2	39.69	1	14.84	2.80
153	Квартира	4	2	44.17	1	18.3	2.80
154	Квартира-студия	4	2	37.28	1	17.84	2.80
155	Квартира	4	2	42.10	1	16.71	2.80
156	Квартира-студия	4	2	87.09	3	55.7	2.80
157	Квартира-студия	4	2	26.72	1	10.84	2.80
158	Квартира-студия	4	2	29.14	1	12.01	2.80
159	Квартира	5	2	42.40	1	18.54	2.80
160	Квартира	5	2	39.06	1	13.86	2.80
161	Квартира-студия	5	2	39.43	1	18.32	2.80
162	Квартира-студия	5	2	36.68	1	15.11	2.80
177	Квартира	5	2	39.69	1	14.84	2.80
164	Квартира	5	2	44.17	1	18.3	2.80
165	Квартира-студия	5	2	37.28	1	17.84	2.80
166	Квартира	5	2	42.10	1	16.71	2.80
167	Квартира-студия	5	2	87.09	3	55.7	2.80
168	Квартира-студия	5	2	26.72	1	10.84	2.80
169	Квартира-студия	5	2	29.14	1	12.01	2.80
184	Квартира	6	2	42.40	1	18.54	2.80
171	Квартира	6	2	39.06	1	13.86	2.80
186	Квартира-студия	6	2	39.43	1	18.32	2.80
187	Квартира-студия	6	2	36.68	1	15.11	2.80
174	Квартира	6	2	39.69	1	14.84	2.80
189	Квартира	6	2	44.17	1	18.3	2.80
176	Квартира-студия	6	2	37.28	1	17.84	2.80
177	Квартира	6	2	42.10	1	16.71	2.80
178	Квартира-студия	6	2	87.09	3	55.7	2.80
179	Квартира-студия	6	2	26.72	1	10.84	2.80
180	Квартира-студия	6	2	29.14	1	12.01	2.80
181	Квартира	7	2	42.40	1	18.54	2.80
182	Квартира	7	2	39.06	1	13.86	2.80
183	Квартира-студия	7	2	39.43	1	18.32	2.80
198	Квартира-студия	7	2	36.68	1	15.11	2.80
185	Квартира	7	2	39.69	1	14.84	2.80
186н	Квартира	7	2	44.17	1	18.3	2.80
187	Квартира-студия	7	2	37.28	1	17.84	2.80
188	Квартира	7	2	42.10	1	16.71	2.80
189н	Квартира-студия	7	2	87.09	3	55.7	2.80
204	Квартира-студия	7	2	26.72	1	10.84	2.80
191	Квартира-студия	7	2	29.14	1	12.01	2.80

192	Квартира	8	2	42.40	1	18.54	2.80
193	Квартира	8	2	39.06	1	13.86	2.80
194	Квартира-студия	8	2	39.43	1	18.32	2.80
195	Квартира-студия	8	2	36.68	1	15.11	2.80
196	Квартира	8	2	39.69	1	14.84	2.80
197	Квартира	8	2	44.17	1	18.3	2.80
198	Квартира-студия	8	2	37.28	1	17.84	2.80
213	Квартира	8	2	42.10	1	16.71	2.80
200	Квартира-студия	8	2	87.09	3	55.7	2.80
201	Квартира-студия	8	2	26.72	1	10.84	2.80
202	Квартира-студия	8	2	29.14	1	12.01	2.80
203	Квартира	9	2	42.40	1	18.54	2.80
204	Квартира	9	2	39.06	1	13.86	2.80
205	Квартира-студия	9	2	39.43	1	18.32	2.80
206	Квартира-студия	9	2	36.68	1	15.11	2.80
207	Квартира	9	2	39.69	1	14.84	2.80
208	Квартира	9	2	44.17	1	18.3	2.80
209	Квартира-студия	9	2	37.28	1	17.84	2.80
210	Квартира	9	2	42.10	1	16.71	2.80
211	Квартира-студия	9	2	87.09	3	55.7	2.80
212	Квартира-студия	9	2	26.72	1	10.84	2.80
213	Квартира-студия	9	2	29.14	1	12.01	2.80
214	Квартира	10	2	42.35	1	18.69	2.80
229	Квартира	10	2	39.15	1	14.01	2.80
216	Квартира-студия	10	2	39.38	1	19.56	2.80
217	Квартира-студия	10	2	36.63	1	16.47	2.80
218	Квартира	10	2	39.79	1	14.99	2.80
219	Квартира	10	2	44.26	1	18.45	2.80
220	Квартира-студия	10	2	37.39	1	17.75	2.80
221	Квартира	10	2	42.19	1	16.83	2.80
222	Квартира-студия	10	2	87.04	3	55.85	2.80
223	Квартира-студия	10	2	26.79	1	11.92	2.80
224	Квартира-студия	10	2	29.08	1	12.56	2.80
225	Квартира	11	2	42.35	1	18.69	2.80
226	Квартира	11	2	39.15	1	14.01	2.80
241	Квартира-студия	11	2	39.38	1	19.56	2.80
242	Квартира-студия	11	2	36.63	1	16.47	2.80
243	Квартира	11	2	39.79	1	14.99	2.80
230	Квартира	11	2	44.26	1	18.45	2.80
231	Квартира-студия	11	2	37.39	1	17.75	2.80
232	Квартира	11	2	42.19	1	16.83	2.80
233	Квартира-студия	11	2	87.04	3	55.85	2.80
234	Квартира-студия	11	2	26.79	1	11.92	2.80

235	Квартира-студия	11	2	29.08	1	12.56	2.80
236	Квартира	12	2	42.35	1	18.69	2.80
237	Квартира	12	2	39.15	1	14.01	2.80
252	Квартира-студия	12	2	39.38	1	19.56	2.80
239	Квартира-студия	12	2	36.63	1	16.47	2.80
240	Квартира	12	2	39.79	1	14.99	2.80
241	Квартира	12	2	44.26	1	18.45	2.80
256	Квартира-студия	12	2	37.39	1	17.75	2.80
243	Квартира	12	2	42.19	1	16.83	2.80
244	Квартира-студия	12	2	87.04	3	55.85	2.80
259	Квартира-студия	12	2	26.79	1	11.92	2.80
260	Квартира-студия	12	2	29.08	1	12.56	2.80
247	Квартира	13	2	42.35	1	18.69	2.80
248	Квартира	13	2	39.15	1	14.01	2.80
249	Квартира-студия	13	2	39.38	1	19.56	2.80
250	Квартира-студия	13	2	36.63	1	16.47	2.80
251	Квартира	13	2	39.79	1	14.99	2.80
252	Квартира	13	2	44.26	1	18.45	2.80
253	Квартира-студия	13	2	37.39	1	17.75	2.80
254	Квартира	13	2	42.19	1	16.83	2.80
255	Квартира-студия	13	2	87.04	3	55.85	2.80
256н	Квартира-студия	13	2	26.79	1	11.92	2.80
271	Квартира-студия	13	2	29.08	1	12.56	2.80
258	Квартира	14	2	42.35	1	18.69	2.80
259н	Квартира	14	2	39.15	1	14.01	2.80
260н	Квартира-студия	14	2	39.38	1	19.56	2.80
261	Квартира-студия	14	2	36.63	1	16.47	2.80
262	Квартира	14	2	39.79	1	14.99	2.80
263	Квартира	14	2	44.26	1	18.45	2.80
264	Квартира-студия	14	2	37.39	1	17.75	2.80
265	Квартира	14	2	42.19	1	16.83	2.80
266	Квартира-студия	14	2	87.04	3	55.85	2.80
267	Квартира-студия	14	2	26.79	1	11.92	2.80
282	Квартира-студия	14	2	29.08	1	12.56	2.80
269	Квартира	15	2	42.35	1	18.69	2.80
270	Квартира	15	2	39.15	1	14.01	2.80
285	Квартира-студия	15	2	39.38	1	19.56	2.80
272	Квартира-студия	15	2	36.63	1	16.47	2.80
273	Квартира	15	2	39.79	1	14.99	2.80
274	Квартира	15	2	44.26	1	18.45	2.80
275	Квартира-студия	15	2	37.39	1	17.75	2.80
276	Квартира	15	2	42.19	1	16.83	2.80
277	Квартира-студия	15	2	87.04	3	55.85	2.80

292	Квартира-студия	15	2	26.79	1	11.92	2.80
279	Квартира-студия	15	2	29.08	1	12.56	2.80
294	Квартира	16	2	42.35	1	18.69	2.80
295	Квартира	16	2	39.15	1	14.01	2.80
282н	Квартира-студия	16	2	39.38	1	19.56	2.80
283	Квартира-студия	16	2	36.63	1	16.47	2.80
284	Квартира	16	2	39.79	1	14.99	2.80
285	Квартира	16	2	44.26	1	18.45	2.80
286	Квартира-студия	16	2	37.39	1	17.75	2.80
287н	Квартира	16	2	42.19	1	16.83	2.80
288	Квартира-студия	16	2	87.04	3	55.85	2.80
289	Квартира-студия	16	2	26.79	1	11.92	2.80
290	Квартира-студия	16	2	29.08	1	12.56	2.80
291	Квартира	17	2	42.35	1	18.69	2.80
306	Квартира	17	2	39.15	1	14.01	2.80
293	Квартира-студия	17	2	39.38	1	19.56	2.80
294	Квартира-студия	17	2	36.63	1	16.47	2.80
295н	Квартира	17	2	39.79	1	14.99	2.80
296	Квартира	17	2	44.26	1	18.45	2.80
297	Квартира-студия	17	2	37.39	1	17.75	2.80
298	Квартира	17	2	42.19	1	16.83	2.80
299	Квартира-студия	17	2	87.04	3	55.85	2.80
300	Квартира-студия	17	2	26.79	1	11.92	2.80
301	Квартира-студия	17	2	29.08	1	12.56	2.80
302	Квартира	18	2	42.28	1	18.69	2.80
303	Квартира	18	2	39.08	1	14.01	2.80
304	Квартира-студия	18	2	39.30	1	19.11	2.80
305	Квартира-студия	18	2	36.56	1	16.47	2.80
320	Квартира	18	2	39.72	1	14.99	2.80
307	Квартира	18	2	44.20	1	18.45	2.80
308	Квартира-студия	18	2	37.32	1	17.68	2.80
323	Квартира	18	2	42.12	1	16.83	2.80
310	Квартира-студия	18	2	87.44	3	55.98	2.80
311	Квартира-студия	18	2	26.72	1	11.53	2.80
312	Квартира-студия	18	2	29.01	1	12.17	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	114.27	Кладовая уборочного инвентаря	1.61	3.00
					Сан.узел	1.49	
					Загрузочная	20.56	
					Комната персонала	6.58	

					Помещение подготовки товаров	24.53	
					Торговый зал	59.50	
2	Нежилое помещение	0	1	72.59	Выставочный зал	27.70	3.00
					Выставочный зал	24.33	
					Комната персонала	20.56	
3	Нежилое помещение	1	1	127.14	Сан.узел для посетителей	6.85	3.00
					Холл	24.98	
					Комната временного хранения мед.отходов	5.52	
					Коридор	5.78	
					Кладовая	4.27	
					Коридор	4.88	
					Комната отдыха	6.84	
					Кабинет 1	25.18	
					Кабинет 2	15.97	
					Кабинет 3	18.98	
					Тамбур	4.64	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.25	
4	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.86	Парковочное место 1	11.86	
5	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.86	Парковочное место 2	11.86	
6	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.73	Парковочное место 3	11.73	
7	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.73	Парковочное место 4	11.73	
8	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.73	Парковочное место 5	11.73	
9	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.73	Парковочное место 6	11.73	
10	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 7	13.78	
11	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 8	13.78	
12	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 9	13.78	
13	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 10	13.78	
14	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 11	13.78	
15	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 12	13.78	
16	Машино-место	-1	Подземная парковка	15.11	Парковочное место 13	15.11	
17	Машино-место	-1	Подземная парковка	15.11	Парковочное место 14	15.11	
18	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.31	Парковочное место 15	14.31	
19	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.31	Парковочное место 16	14.31	
20	Машино-место	-1	Подземная парковка	12.42	Парковочное место 17	12.42	
21	Машино-место	-1	Подземная парковка	12.42	Парковочное место 18	12.42	
22	Машино-место	-1	Подземная парковка	12.42	Парковочное место 19	12.42	
23	Машино-место	-1	Подземная парковка	12.42	Парковочное место 20	12.42	
24	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.50	Парковочное место 21	11.50	
25	Машино-место	-1	Подземная парковка	10.81	Парковочное место 22	10.81	
26	Машино-место	-1	Подземная парковка	10.81	Парковочное место 23	10.81	
27	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.31	Парковочное место 24	14.31	
28	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.31	Парковочное место 25	14.31	
29	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.31	Парковочное место 26	14.31	

[illegible]

73	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.71	Парковочное место 70	14.71	
74	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 71	13.78	
75	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.78	Парковочное место 72	13.78	
76	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.05	Парковочное место 73	14.05	
77	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.05	Парковочное место 74	14.05	
78	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.15	Парковочное место 75	11.15	
79	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.15	Парковочное место 76	11.15	
80	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 77	11.27	
81	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 78	11.27	
82	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 79	11.27	
83	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 80	11.27	
84	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 81	11.27	
85	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 82	11.27	
86	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 83	11.27	
87	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 84	11.27	
88	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.27	Парковочное место 85	11.27	
89	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.76	Парковочное место 86	11.76	
90	Машино-место	-1	Подземная парковка	11.76	Парковочное место 87	11.76	
91	Машино-место	-1	Подземная парковка	12.72	Парковочное место 88	12.72	
92	Машино-место	-1	Подземная парковка	12.72	Парковочное место 89	12.72	
93	Машино-место	-1	Подземная парковка	13.50	Парковочное место 90	13.50	
94	Машино-место	-1	Подземная парковка	14.31	Парковочное место 91	14.31	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подсобное помещение	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	17.61
2	Подэлектрощитовая	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	15.4
9	Противопожарная насосная станция	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	23.31
11	Повысительная станция	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	32.42
12	Коридор	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	10.74
13	Выставочный зал	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	27.7
14	Выставочный зал	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	24.33
15	Лифтовая	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	22.51
16	Подэлектрощитовая	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	22.91
17	Комната для персонала	подвальный этаж, Блок-секция 1		Техническое	20.56
18	Коридор	подвальный этаж, Блок-секция 2		Техническое	51.72
19	Тамбур	подвальный этаж, Блок-секция 2		Техническое	4.45
20	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2		Техническое	21.81
21	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2		Техническое	22.91
22	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2		Техническое	22.91
23	Сан.узел	подвальный этаж, Блок-секция 2		Техническое	6.37
24	Сан.узел	подвальный этаж, Блок-секция 2		Техническое	12.53

25	Кладовая уборочного инвентаря	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	4.27
26	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	24.68
27	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	17.61
28	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	14.13
29	Лифтовая	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	22.51
30	ИТП	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	50.86
31	Кладовая уборочного инвентаря	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	17.84
32	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	21.15
33	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	21.7
34	Коридор	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	46.71
35	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	34.61
36	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	34.08
37	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	26.02
38	Техническое помещение	подвальный этаж, Блок-секция 2	Техническое	33.37
101	Тамбур	1 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.43
102	Тамбур	1 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.63
103	Коридор	1 этаж, Блок-секция 1	Общественное	29.98
104	Лифтовый холл	1 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.55
105	Тамбур	1 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.14
106	Кладовая	1 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.38
107	Тамбур	1 этаж, Блок-секция 1	Техническое	1.76
108	Мусорокамера	1 этаж, Блок-секция 1	Техническое	5.11
109	Электрощитовая	1 этаж, Блок-секция 1	Техническое	8.65
110	Помещение консьержа	1 этаж, Блок-секция 1	Техническое	12.59
111	Сан.узел	1 этаж, Блок-секция 1	Техническое	1.61
112	Электрощитовая	1 этаж, Блок-секция 1	Техническое	15.68
124	Лестничная клетка	1 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
125	Лифтовый холл	1 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.45
126	Кладовая	1 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
127	Тамбур	1 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.08
128	Коридор	1 этаж, Блок-секция 2	Общественное	67.98
129	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, Блок-секция 2	Общественное	2.89
130	Тамбур	1 этаж, Блок-секция 2	Общественное	8.13
131	Мусорокамера	1 этаж, Блок-секция 2	Техническое	6.33
132	Тамбур	1 этаж, Блок-секция 2	Техническое	1.98
133	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, Блок-секция 2	Техническое	3.6
134	Лестничная клетка	1 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14.09
201	Лифтовый холл	2 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
202	Кладовая	2 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
203	Мусорокамера	2 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
204	Тамбур	2 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
205	Лоджия	2 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
206	Лестничная клетка	2 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52

207	Коридор	2 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61
208	Лифтовый холл	2 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
209	Мусорокамера	2 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
210	Кладовая	2 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
211	Тамбур	2 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
212	Лоджия	2 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
213	Лестничная клетка	2 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
214	Коридор	2 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
301	Лифтовый холл	3 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
302	Кладовая	3 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
303	Мусорокамера	3 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
304	Тамбур	3 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
305	Лоджия	3 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
306	Лестничная клетка	3 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
307	Коридор	3 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61
308	Лифтовый холл	3 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
309	Мусорокамера	3 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
310	Кладовая	3 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
311	Тамбур	3 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
312	Лоджия	3 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
313	Лестничная клетка	3 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
314	Коридор	3 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
401	Лифтовый холл	4 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
402	Кладовая	4 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
403	Мусорокамера	4 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
404	Тамбур	4 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
405	Лоджия	4 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
406	Лестничная клетка	4 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
407	Коридор	4 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61
408	Лифтовый холл	4 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
409	Мусорокамера	4 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
410	Кладовая	4 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
411	Тамбур	4 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
412	Лоджия	4 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
413	Лестничная клетка	4 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
414	Коридор	4 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
501	Лифтовый холл	5 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
502	Кладовая	5 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
503	Мусорокамера	5 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
504	Тамбур	5 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
505	Лоджия	5 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
506	Лестничная клетка	5 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
507	Коридор	5 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61

508	Лифтовый холл	5 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
509	Мусорокамера	5 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
510	Кладовая	5 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
511	Тамбур	5 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
512	Лоджия	5 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
513	Лестничная клетка	5 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
514	Коридор	5 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
601	Лифтовый холл	6 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
602	Кладовая	6 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
603	Мусорокамера	6 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
604	Тамбур	6 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
605	Лоджия	6 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
606	Лестничная клетка	6 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
607	Коридор	6 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61
608	Лифтовый холл	6 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
609	Мусорокамера	6 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
610	Кладовая	6 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
611	Тамбур	6 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
612	Лоджия	6 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
613	Лестничная клетка	6 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
614	Коридор	6 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
701	Лифтовый холл	7 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
702	Кладовая	7 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
703	Мусорокамера	7 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
704	Тамбур	7 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
705	Лоджия	7 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
706	Лестничная клетка	7 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
707	Коридор	7 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61
708	Лифтовый холл	7 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
709	Мусорокамера	7 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
710	Кладовая	7 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
711	Тамбур	7 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
712	Лоджия	7 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
713	Лестничная клетка	7 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
714	Коридор	7 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
801	Лифтовый холл	8 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
802	Кладовая	8 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
803	Мусорокамера	8 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
804	Тамбур	8 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
805	Лоджия	8 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
806	Лестничная клетка	8 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
807	Коридор	8 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61
808	Лифтовый холл	8 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14

809	Мусорокамера	8 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
810	Кладовая	8 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
811	Тамбур	8 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
812	Лоджия	8 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
813	Лестничная клетка	8 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
814	Коридор	8 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
901	Лифтовый холл	9 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.46
902	Кладовая	9 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
903	Мусорокамера	9 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
904	Тамбур	9 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
905	Лоджия	9 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
906	Лестничная клетка	9 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
907	Коридор	9 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.61
908	Лифтовый холл	9 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
909	Мусорокамера	9 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
910	Кладовая	9 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
911	Тамбур	9 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
912	Лоджия	9 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
913	Лестничная клетка	9 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
914	Коридор	9 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1001	Лифтовый холл	10 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1002	Кладовая	10 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1003	Мусорокамера	10 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1004	Тамбур	10 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1005	Лоджия	10 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1006	Лестничная клетка	10 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1007	Коридор	10 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.64
1008	Лифтовый холл	10 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1009	Мусорокамера	10 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1010	Кладовая	10 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1011	Тамбур	10 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
1012	Лоджия	10 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1013	Лестничная клетка	10 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1014	Коридор	10 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1101	Лифтовый холл	11 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1102	Кладовая	11 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1103	Мусорокамера	11 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1104	Тамбур	11 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1105	Лоджия	11 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1106	Лестничная клетка	11 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1107	Коридор	11 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.64
1108	Лифтовый холл	11 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1109	Мусорокамера	11 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05

1110	Кладовая	11 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1111	Тамбур	11 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
1112	Лоджия	11 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1113	Лестничная клетка	11 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1114	Коридор	11 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1201	Лифтовый холл	12 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1202	Кладовая	12 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1203	Мусорокамера	12 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1204	Тамбур	12 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1205	Лоджия	12 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1206	Лестничная клетка	12 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1207	Коридор	12 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.64
1208	Лифтовый холл	12 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1209	Мусорокамера	12 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1210	Кладовая	12 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1211	Тамбур	12 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
1212	Лоджия	12 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1213	Лестничная клетка	12 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1214	Коридор	12 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1301	Лифтовый холл	13 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1302	Кладовая	13 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1303	Мусорокамера	13 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1304	Тамбур	13 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1305	Лоджия	13 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1306	Лестничная клетка	13 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1307	Коридор	13 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.64
1308	Лифтовый холл	13 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1309	Мусорокамера	13 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1310	Кладовая	13 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1311	Тамбур	13 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.09
1312	Лоджия	13 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1313	Лестничная клетка	13 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1314	Коридор	13 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1401	Лифтовый холл	14 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1402	Кладовая	14 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1403	Мусорокамера	14 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1404	Тамбур	14 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1405	Лоджия	14 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1406	Лестничная клетка	14 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1407	Коридор	14 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.66
1408	Лифтовый холл	14 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1409	Мусорокамера	14 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1410	Кладовая	14 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27

1411	Тамбур	14 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.08
1412	Лоджия	14 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1413	Лестничная клетка	14 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1414	Коридор	14 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1501	Лифтовый холл	15 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1502	Кладовая	15 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1503	Мусорокамера	15 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1504	Тамбур	15 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1505	Лоджия	15 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1506	Лестничная клетка	15 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1507	Коридор	15 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.66
1508	Лифтовый холл	15 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1509	Мусорокамера	15 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1510	Кладовая	15 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1511	Тамбур	15 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.08
1512	Лоджия	15 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1513	Лестничная клетка	15 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1514	Коридор	15 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1601	Лифтовый холл	16 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1602	Кладовая	16 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1603	Мусорокамера	16 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1604	Тамбур	16 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1605	Лоджия	16 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1606	Лестничная клетка	16 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1607	Коридор	16 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.66
1608	Лифтовый холл	16 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1609	Мусорокамера	16 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1610	Кладовая	16 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1611	Тамбур	16 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.08
1612	Лоджия	16 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1613	Лестничная клетка	16 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1614	Коридор	16 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1701	Лифтовый холл	17 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.6
1702	Кладовая	17 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1703	Мусорокамера	17 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1704	Тамбур	17 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1705	Лоджия	17 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1706	Лестничная клетка	17 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1707	Коридор	17 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.66
1708	Лифтовый холл	17 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1709	Мусорокамера	17 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1710	Кладовая	17 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1711	Тамбур	17 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.08

1712	Лоджия	17 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1713	Лестничная клетка	17 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1714	Коридор	17 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1801	Лифтовый холл	18 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.59
1802	Кладовая	18 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.27
1803	Мусорокамера	18 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.13
1804	Тамбур	18 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1805	Лоджия	18 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1806	Лестничная клетка	18 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1807	Коридор	18 этаж, Блок-секция 1	Общественное	26.35
1808	Лифтовый холл	18 этаж, Блок-секция 2	Общественное	14
1809	Мусорокамера	18 этаж, Блок-секция 2	Общественное	1.05
1810	Кладовая	18 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.27
1811	Тамбур	18 этаж, Блок-секция 2	Общественное	3.08
1812	Лоджия	18 этаж, Блок-секция 2	Общественное	7.49
1813	Лестничная клетка	18 этаж, Блок-секция 2	Общественное	13.49
1814	Коридор	18 этаж, Блок-секция 2	Общественное	59.63
1901	Лифтовый холл	19 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.64
1902	Кладовая	19 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.31
1903	Мусорокамера	19 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.63
1904	Тамбур	19 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
1905	Лоджия	19 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
1906	Лестничная клетка	19 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
1907	Коридор	19 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.64
1908	Лестничная клетка	Отметка +50.288, Блок-секция 2	Общественное	13.48
2001	Лифтовый холл	20 этаж, Блок-секция 1	Общественное	14.64
2002	Кладовая	20 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.31
2003	Мусорокамера	20 этаж, Блок-секция 1	Общественное	1.63
2004	Тамбур	20 этаж, Блок-секция 1	Общественное	3.13
2005	Лоджия	20 этаж, Блок-секция 1	Общественное	7.42
2006	Лестничная клетка	20 этаж, Блок-секция 1	Общественное	13.52
2007	Коридор	20 этаж, Блок-секция 1	Общественное	24.64
2107	Лестничная клетка	Отметка +56.200, Блок-секция 1	Общественное	13.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая. Подвал.	Вводно-распределительное устройство (ВРУ)	Электроснабжение
2	ИТП	Повысительные насосные установки	Обеспечение холодного водоснабжения, пожаротушение
3	ИТП	Теплотехническое оборудование. Циркуляционные и повысительные насосные установки	Обеспечение горячего водоснабжения, отопления

4	Административные помещения, кровля	Вентиляционное оборудование	Вентиляция из санитарных узлов и кухонь, обеспечение эвакуации людей в начальной стадии пожара
5	Вертикальный транспорт. Блок-секция 1, блок-секция 2	Лифтовое оборудование	Перемещение пассажиров и грузов по этажам.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2018	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 727 519 705 руб.	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:064090:192
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: НОВОСИБИРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810325000000425
		Корреспондентский счет: 30101810700000000784
		БИК: 045004784

		ИНН: 7725114488
		КПП: 540743001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 56022930
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 27

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 234
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 831,14 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 822,46 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 130,96 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 76,96 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 134,55 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 87 385 219 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 436 814 572,5 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 893 200 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 725 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 200 000 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:	
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб.	
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	05.11.2016	Конструктивные решения (КР), архитектурные решения (АР)	Изменение количества свай по результатам статических испытаний грунтов сваями, изменение количества лифтов в каждой блок-секции, изменение схемы отопления с горизонтальной разводки на вертикальную, во второй блок-секции изменено назначение помещений на административные на первом этаже.
2	12.05.2020	Конструктивные решения (КР), архитектурные решения (АР), пояснительная записка (ПЗ), схема планировочной организации земельного участка (ПЗУ), проект организации строительства (ПОС)	Корректировка этажности, блок-секция 1 - 20 этажей, блок-секция 2 - 18 этажей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 106877062213169431233593053865599751551
Владелец: ООО "СТРОЙ-ПЛЮС", Гланц Владислав Валерьевич,
ГОРОД НОВОСИБИРСК
Действителен: с 04.10.2021 по 04.01.2023