

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001188 от 05.11.2022

Блок-секции № 4,5,6,7 многоквартирного дома №1 с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой по ул. Аэропорт а г. Новосибирске

Дата первичного размещения: 22.07.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Авиатор.Новосибирск
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: КРАСНЫЙ
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 79
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(383)230-45-30
	1.4.2	Адрес электронной почты: sastroy54@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sibakademstroy.brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406768875
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	2.1.3	Дата регистрации: 20.12.2013
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Брусника. Строительство и девелопмент
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей

	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет более 25% долей в компании

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кандинский Хаус"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671403760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671016890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника". Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Новин квартал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202229318
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232017230
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Европейский берег"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406614699
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165476132645
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Сервис Тюмень"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419992
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232015377
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Шишимская горка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Зелёный район «Пшеница» Всесоюзной академии сельскохозяйственных наук». Квартал 1»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406984724
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476130060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Фюртум"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203081978
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1037200566490
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -121 688,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 300,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 616 386,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Аэропорт
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение: 1
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция: 4-7
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34 714,05 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 638,61 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 914,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 553,08 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 6
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 6
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Спектр Плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406564871
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гражданпроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5401355970
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-025797-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.04.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-013985-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-052188-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.08.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-045961-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Эксперт-Проект

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.05.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-028062-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙПРОМГРУПП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405997054
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал Авиатор
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника. Организатор Строительства в Новосибирске
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-145и2-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-145и1-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.10.2020

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-145и3-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.09.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-145и-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.07.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.08.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-145и4-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 22.06.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.09.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.06.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.07.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.10.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.07.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.08.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:033545:1051
	12.3.2	Площадь земельного участка: 35 144,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В контуре автостоянки расположены контейнеры для ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектное решение по озеленению выполнено с учётом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0,015 м. Переход бортового камня высотой 0,015 м к высоте 0,15 м на перекрестках осуществляется на расстоянии 1 м. Продольный уклон пути движения инвалидов не превышает 5%. На территории открытых стоянок предусмотрено размещение место для парковки маломобильных групп населения, обозначенные соответствующими знаками и разметкой. Входы в здание жилого дома предусмотрены с планировочной отметки земли, пешеходное покрытие у входов выполнено с уклонами, не превышающими норму

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дворовой территории и внутриквартальных проездов
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для создания благоприятных санитарно-гигиенических условий на проектируемой территории предусмотрен комплекс работ по благоустройству. Благоустройство территории включает в себя устройство различного типа покрытий, развитие транспортной и пешеходной системы, решения водоотведения. Детальный проект благоустройства будет разработан отдельно в рабочей документации
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.1599в
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 355 027,18 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.1600к

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 697 991,24 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-15/214521
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 493,20 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УЗСПТС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-816/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 273
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 348
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 189
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 159

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
4.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	4	134.79	3	39.45	4.22
4.2.1	Квартира	2	4	100.17	3	39.93	2.72
4.2.2	Квартира	2	4	80.58	2	26.94	2.72
4.2.3	Квартира	2	4	111.37	3	34.88	2.72
4.2.4	Квартира	2	4	191.18	3	36.57	2.72
4.2.5	Квартира	2	4	68.44	1	13.09	2.72
4.3.1	Квартира	3	4	69.76	2	27.05	2.72
4.3.2	Квартира-студия	3	4	28.99	1	12.40	2.72
4.3.3	Квартира-студия	3	4	27.36	1	12.40	2.72

4.3.4	Квартира	3	4	51.97	1	17.14	2.72
4.3.5	Квартира	3	4	102.24	3	45.84	2.72
4.3.6	Квартира-студия	3	4	44.16	1	21.46	2.72
4.3.7	Квартира	3	4	90.33	2	25.99	2.72
4.3.8	Квартира	3	4	49.39	1	13.09	2.72
4.3.9	Квартира	3	4	52.92	1	14.14	2.72
4.3.10	Квартира	3	4	72.04	3	33.83	2.72
4.4.1	Квартира	4	4	69.76	2	27.05	2.72
4.4.2	Квартира-студия	4	4	28.99	1	12.40	2.72
4.4.3	Квартира-студия	4	4	27.36	1	12.40	2.72
4.4.4	Квартира	4	4	51.97	1	17.14	2.72
4.4.5	Квартира	4	4	102.24	3	45.84	2.72
4.4.6	Квартира-студия	4	4	44.16	1	21.46	2.72
4.4.7	Квартира	4	4	90.33	2	25.99	2.72
4.4.8	Квартира	4	4	49.39	1	13.09	2.72
4.4.9	Квартира	4	4	52.92	1	14.14	2.72
4.4.10	Квартира	4	4	72.04	3	33.83	2.72
4.5.1	Квартира	5	4	69.76	2	27.05	2.72
4.5.2	Квартира-студия	5	4	28.99	1	12.40	2.72
4.5.3	Квартира-студия	5	4	27.36	1	12.40	2.72
4.5.4	Квартира	5	4	51.97	1	17.14	2.72
4.5.5	Квартира	5	4	102.24	3	45.84	2.72
4.5.6	Квартира-студия	5	4	44.16	1	21.46	2.72
4.5.7	Квартира	5	4	90.33	2	25.99	2.72
4.5.8	Квартира	5	4	49.39	1	13.09	2.72
4.5.9	Квартира	5	4	52.92	1	14.14	2.72
4.5.10	Квартира	5	4	72.04	3	33.83	2.72
4.6.1	Квартира	6	4	69.76	2	27.05	2.72
4.6.2	Квартира-студия	6	4	28.99	1	12.40	2.72
4.6.3	Квартира-студия	6	4	27.36	1	12.40	2.72
4.6.4	Квартира	6	4	51.97	1	17.14	2.72
4.6.5	Квартира на двух и более этажах	6	4	134.29	3	40.50	2.72

4.6.6	Квартира-студия	6	4	44.16	1	21.46	2.72
4.6.7	Квартира	6	4	90.33	2	25.99	2.72
4.6.8	Квартира	6	4	49.39	1	13.09	2.72
4.6.9	Квартира	6	4	52.92	1	14.14	2.72
4.6.10	Квартира на двух и более этажах	6	4	120.92	2	22.93	2.72
4.7.1	Квартира	7	4	69.82	2	27.05	2.72
4.7.2	Квартира-студия	7	4	27.41	1	12.40	2.72
4.7.3	Квартира	7	4	166.34	3	43.78	2.72
4.7.4	Квартира-студия	7	4	37.14	1	13.65	2.72
4.7.5	Квартира	7	4	227.98	3	38.93	2.72
4.8.1	Квартира	8	4	69.82	2	27.05	2.72
4.8.2	Квартира-студия	8	4	27.41	1	12.40	2.72
4.8.3	Квартира	8	4	93.96	3	43.78	2.72
4.8.4	Квартира-студия	8	4	37.14	1	13.65	2.72
4.8.5	Квартира	8	4	86.3	2	25.99	2.72
4.8.6	Квартира	8	4	60.8	1	14.70	2.72
4.9.1	Квартира	9	4	69.82	2	27.05	2.72
4.9.2	Квартира-студия	9	4	27.41	1	12.40	2.72
4.9.3	Квартира	9	4	93.96	3	43.78	2.72
4.9.4	Квартира-студия	9	4	37.14	1	13.65	2.72
4.9.5	Квартира	9	4	86.3	2	25.99	2.72
4.9.6	Квартира	9	4	60.8	1	14.70	2.72
4.10.1	Квартира	10	4	69.82	2	27.05	2.72
4.10.2	Квартира-студия	10	4	27.41	1	12.40	2.72
4.10.3	Квартира	10	4	93.96	3	43.78	2.72
4.10.4	Квартира-студия	10	4	37.14	1	13.65	2.72
4.10.5	Квартира	10	4	86.3	2	25.99	2.72
4.10.6	Квартира	10	4	60.8	1	14.70	2.72
4.11.1	Квартира	11	4	69.82	2	27.05	2.72
4.11.2	Квартира-студия	11	4	27.41	1	12.40	2.72
4.11.3	Квартира	11	4	93.96	3	43.78	2.72
4.11.4	Квартира-студия	11	4	37.14	1	13.65	2.72

4.11.5	Квартира	11	4	86.3	2	25.99	2.72
4.11.6	Квартира	11	4	60.8	1	14.70	2.72
4.12.1	Квартира	12	4	69.82	2	27.05	2.72
4.12.2	Квартира-студия	12	4	27.41	1	12.40	2.72
4.12.3	Квартира	12	4	93.96	3	43.78	2.72
4.12.4	Квартира-студия	12	4	37.14	1	13.65	2.72
4.12.5	Квартира	12	4	86.3	2	25.99	2.72
4.12.6	Квартира	12	4	60.8	1	14.70	2.72
4.13.1	Квартира	13	4	69.82	2	27.05	2.72
4.13.2	Квартира-студия	13	4	27.41	1	12.40	2.72
4.13.3	Квартира	13	4	93.96	3	43.78	2.72
4.13.4	Квартира-студия	13	4	37.14	1	13.65	2.72
4.13.5	Квартира	13	4	86.3	2	25.99	2.72
4.13.6	Квартира	13	4	60.8	1	14.70	2.72
4.14.1	Квартира	14	4	69.82	2	27.05	2.72
4.14.2	Квартира-студия	14	4	27.41	1	12.40	2.72
4.14.3	Квартира	14	4	93.96	3	43.78	2.72
4.14.4	Квартира-студия	14	4	37.14	1	13.65	2.72
4.14.5	Квартира на двух и более этажах	14	4	213.91	3	38.93	2.72
4.15.1	Квартира	15	4	69.76	2	27.05	2.72
4.15.2	Квартира	15	4	90.31	2	20.73	2.72
4.15.3	Квартира на двух и более этажах	15	4	243.22	3	40.57	2.72
4.16.1	Квартира	16	4	160.72	4	66.55	2.72
5.2.1	Квартира	2	5	86.17	3	27.77	2.72
5.2.2	Квартира	2	5	42.2	1	12.44	2.72
5.2.3	Квартира	2	5	90.28	3	34.06	2.72
5.2.4	Квартира	2	5	81.54	3	43.35	2.72
5.2.5	Квартира	2	5	109.53	2	24.02	2.72
5.2.6	Квартира	2	5	83.96	2	24.90	2.72
5.3.1	Квартира	3	5	28.09	1	8.04	2.72
5.3.2	Квартира	3	5	42.26	2	22.09	2.72

5.3.3	Квартира	3	5	37.52	1	11.36	2.72
5.3.4	Квартира	3	5	42.2	1	12.44	2.72
5.3.5	Квартира	3	5	64.06	2	22.97	2.72
5.3.6	Квартира-студия	3	5	24.01	1	10.81	2.72
5.3.7	Квартира-студия	3	5	33.1	1	17.04	2.72
5.3.8	Квартира	3	5	47.58	2	30.90	2.72
5.3.9	Квартира	3	5	79.33	2	24.02	2.72
5.3.10	Квартира	3	5	58.56	2	24.90	2.72
5.4.1	Квартира	4	5	28.09	1	8.04	2.72
5.4.2	Квартира	4	5	42.26	2	22.09	2.72
5.4.3	Квартира	4	5	37.52	1	11.36	2.72
5.4.4	Квартира	4	5	42.2	1	12.44	2.72
5.4.5	Квартира	4	5	64.06	2	22.97	2.72
5.4.6	Квартира-студия	4	5	24.01	1	10.81	2.72
5.4.7	Квартира-студия	4	5	33.1	1	17.04	2.72
5.4.8	Квартира	4	5	47.58	2	30.90	2.72
5.4.9	Квартира	4	5	79.33	2	24.02	2.72
5.4.10	Квартира	4	5	58.56	2	24.90	2.72
5.5.1	Квартира	5	5	28.09	1	8.04	2.72
5.5.2	Квартира	5	5	42.26	2	22.09	2.72
5.5.3	Квартира	5	5	37.52	1	11.36	2.72
5.5.4	Квартира	5	5	42.2	1	12.44	2.72
5.5.5	Квартира	5	5	64.06	2	22.97	2.72
5.5.6	Квартира-студия	5	5	24.01	1	10.81	2.72
5.5.7	Квартира-студия	5	5	33.1	1	17.04	2.72
5.5.8	Квартира	5	5	47.58	2	30.90	2.72
5.5.9	Квартира	5	5	79.33	2	24.02	2.72
5.5.10	Квартира	5	5	58.56	2	24.90	2.72
5.6.1	Квартира на двух и более этажах	6	5	102.79	2	19.59	2.72
5.6.2	Квартира	6	5	37.52	1	11.36	2.72
5.6.3	Квартира	6	5	42.2	1	12.44	2.72
5.6.4	Квартира	6	5	64.06	2	22.97	2.72

5.6.5	Квартира-студия	6	5	24.01	1	10.81	2.72
5.6.6	Квартира-студия	6	5	33.1	1	17.04	2.72
5.6.7	Квартира	6	5	47.58	2	30.90	2.72
5.6.8	Квартира	6	5	79.33	2	24.02	2.72
5.6.9	Квартира	6	5	58.56	2	24.90	2.72
5.7.1	Квартира	7	5	165.77	3	34.09	2.72
5.7.2	Квартира-студия	7	5	24.01	1	10.81	2.72
5.7.3	Квартира-студия	7	5	33.1	1	17.04	2.72
5.7.4	Квартира	7	5	47.58	2	30.90	2.72
5.7.5	Квартира	7	5	79.33	2	24.02	2.72
5.7.6	Квартира	7	5	58.56	2	24.90	2.72
5.8.1	Квартира	8	5	55.96	1	12.44	2.72
5.8.2	Квартира	8	5	64.06	2	22.97	2.72
5.8.3	Квартира-студия	8	5	24.01	1	10.81	2.72
5.8.4	Квартира-студия	8	5	33.1	1	17.04	2.72
5.8.5	Квартира	8	5	47.58	2	30.90	2.72
5.8.6	Квартира	8	5	79.33	2	24.02	2.72
5.8.7	Квартира	8	5	58.56	2	24.90	2.72
5.9.1	Квартира	9	5	55.96	1	12.44	2.72
5.9.2	Квартира	9	5	64.06	2	22.97	2.72
5.9.3	Квартира-студия	9	5	24.01	1	10.81	2.72
5.9.4	Квартира-студия	9	5	33.1	1	17.04	2.72
5.9.5	Квартира	9	5	47.58	2	30.90	2.72
5.9.6	Квартира	9	5	79.33	2	24.02	2.72
5.9.7	Квартира	9	5	58.56	2	24.90	2.72
5.10.1	Квартира	10	5	55.96	1	12.44	2.72
5.10.2	Квартира	10	5	64.06	2	22.97	2.72
5.10.3	Квартира-студия	10	5	24.01	1	10.81	2.72
5.10.4	Квартира-студия	10	5	33.1	1	17.04	2.72
5.10.5	Квартира	10	5	47.58	2	30.90	2.72
5.10.6	Квартира	10	5	79.33	2	24.02	2.72
5.10.7	Квартира	10	5	58.56	2	24.90	2.72
5.11.1	Квартира	11	5	55.96	1	12.44	2.72

5.11.2	Квартира	11	5	64.06	2	22.97	2.72
5.11.3	Квартира-студия	11	5	24.01	1	10.81	2.72
5.11.4	Квартира-студия	11	5	33.1	1	17.04	2.72
5.11.5	Квартира	11	5	47.58	2	30.90	2.72
5.11.6	Квартира	11	5	79.33	2	24.02	2.72
5.11.7	Квартира	11	5	58.56	2	24.90	2.72
5.12.1	Квартира	12	5	55.96	1	12.44	2.72
5.12.2	Квартира	12	5	64.06	2	22.97	2.72
5.12.3	Квартира-студия	12	5	24.01	1	10.81	2.72
5.12.4	Квартира-студия	12	5	33.1	1	17.04	2.72
5.12.5	Квартира	12	5	47.58	2	30.90	2.72
5.12.6	Квартира	12	5	79.33	2	24.02	2.72
5.12.7	Квартира	12	5	58.56	2	24.90	2.72
5.13.1	Квартира	13	5	55.96	1	12.44	2.72
5.13.2	Квартира	13	5	64.06	2	22.97	2.72
5.13.3	Квартира-студия	13	5	24.01	1	10.81	2.72
5.13.4	Квартира-студия	13	5	33.1	1	17.04	2.72
5.13.5	Квартира	13	5	47.58	2	30.90	2.72
5.13.6	Квартира	13	5	79.33	2	24.02	2.72
5.13.7	Квартира	13	5	58.56	2	24.90	2.72
5.14.1	Квартира	14	5	55.96	1	12.44	2.72
5.14.2	Квартира	14	5	64.06	2	22.97	2.72
5.14.3	Квартира-студия	14	5	24.01	1	10.81	2.72
5.14.4	Квартира-студия	14	5	33.1	1	17.04	2.72
5.14.5	Квартира	14	5	47.58	2	30.90	2.72
5.14.6	Квартира	14	5	79.33	2	24.02	2.72
5.14.7	Квартира	14	5	58.56	2	24.90	2.72
5.15.1	Квартира	15	5	55.96	1	12.44	2.72
5.15.2	Квартира	15	5	64.06	2	22.97	2.72
5.15.3	Квартира-студия	15	5	24.01	1	10.81	2.72
5.15.4	Квартира-студия	15	5	33.1	1	17.04	2.72
5.15.5	Квартира	15	5	47.58	2	30.90	2.72
5.15.6	Квартира	15	5	79.33	2	24.02	2.72

5.15.7	Квартира	15	5	58.56	2	24.90	2.72
5.16.1	Квартира	16	5	55.96	1	12.44	2.72
5.16.2	Квартира	16	5	64.06	2	22.97	2.72
5.16.3	Квартира-студия	16	5	24.01	1	10.81	2.72
5.16.4	Квартира-студия	16	5	33.1	1	17.04	2.72
5.16.5	Квартира	16	5	47.58	2	30.90	2.72
5.16.6	Квартира на двух и более этажах	16	5	198.85	4	62.75	2.72
5.17.1	Квартира	17	5	55.96	1	12.44	2.72
5.17.2	Квартира	17	5	64.06	2	22.97	2.72
5.17.3	Квартира на двух и более этажах	17	5	298.56	3	44.23	2.72
5.18.1	Квартира	18	5	121.4	3	43.80	2.72
6.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	6	166.28	3	49.06	2.72
6.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	6	146.36	3	31.33	2.72
6.1.3	Квартира на двух и более этажах	1	6	140.26	3	46.22	2.72
6.2.1	Квартира	2	6	136.55	3	46.09	2.72
6.2.2	Квартира	2	6	102.71	3	41.93	2.72
6.3.1	Квартира	3	6	77.97	3	39.08	2.72
6.3.2	Квартира	3	6	50.46	2	30.39	2.72
6.3.3	Квартира	3	6	93.87	3	36.24	2.72
6.3.4	Квартира	3	6	56.63	1	15.83	2.72
6.3.5	Квартира	3	6	73.12	2	27.21	2.72
6.3.6	Квартира	3	6	51.02	1	15.37	2.72
6.3.7	Квартира	3	6	76.95	3	38.89	2.72
6.4.1	Квартира	4	6	77.97	3	39.08	2.72
6.4.2	Квартира	4	6	50.46	2	30.39	2.72
6.4.3	Квартира	4	6	93.87	3	36.24	2.72
6.4.4	Квартира	4	6	56.63	1	15.83	2.72
6.4.5	Квартира	4	6	73.12	2	27.21	2.72
6.4.6	Квартира	4	6	51.02	1	15.37	2.72

6.4.7	Квартира	4	6	76.78	3	38.89	2.72
6.5.1	Квартира	5	6	77.97	3	39.08	2.72
6.5.2	Квартира	5	6	50.46	2	30.39	2.72
6.5.3	Квартира	5	6	93.87	3	36.24	2.72
6.5.4	Квартира	5	6	56.63	1	15.83	2.72
6.5.5	Квартира	5	6	73.12	2	27.21	2.72
6.5.6	Квартира	5	6	51.02	1	15.37	2.72
6.5.7	Квартира	5	6	76.78	3	38.89	2.72
6.6.1	Квартира	6	6	77.97	3	39.08	2.72
6.6.2	Квартира	6	6	50.38	2	30.39	2.72
6.6.3	Квартира	6	6	93.87	3	36.24	2.72
6.6.4	Квартира на двух и более этажах	6	6	191.57	3	37.33	2.72
6.6.5	Квартира	6	6	51.02	1	15.37	2.72
6.6.6	Квартира	6	6	76.78	3	38.89	2.72
6.7.1	Квартира	7	6	77.97	3	39.08	2.72
6.7.2	Квартира на двух и более этажах	7	6	202.77	3	41.06	2.72
6.7.3	Квартира на двух и более этажах	7	6	183.95	2	23.48	2.72
6.7.4	Квартира	7	6	76.78	3	38.89	2.72
6.8.1	Квартира на двух и более этажах	8	6	158.48	2	27.45	2.72
6.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	6	155.54	2	27.09	2.72
7.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	7	161.46	3	49.05	2.72
7.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	7	145.19	3	41.82	2.72
7.1.3	Квартира на двух и более этажах	1	7	140.37	3	48.40	2.72
7.2.1	Квартира	2	7	136.24	3	47.89	2.72
7.2.2	Квартира	2	7	102.88	3	41.33	2.72
7.3.1	Квартира	3	7	111.09	3	43.20	2.72

7.3.2	Квартира	3	7	113.09	4	46.26	2.72
7.3.3	Квартира	3	7	57.04	1	15.91	2.72
7.3.4	Квартира	3	7	73.24	2	27.24	2.72
7.3.5	Квартира	3	7	51.16	1	15.35	2.72
7.3.6	Квартира	3	7	76.91	3	38.88	2.72
7.4.1	Квартира	4	7	110.92	3	43.20	2.72
7.4.2	Квартира	4	7	113.07	4	46.26	2.72
7.4.3	Квартира на двух и более этажах	4	7	191.05	3	37.36	2.72
7.4.4	Квартира	4	7	51.01	1	15.33	2.72
7.4.5	Квартира	4	7	76.81	3	38.88	2.72
7.5.1	Квартира	5	7	77.62	3	39.06	2.72
7.5.2	Квартира на двух и более этажах	5	7	206.98	3	47.72	2.72
7.5.3	Квартира на двух и более этажах	5	7	185.54	2	23.53	2.72
7.5.4	Квартира	5	7	76.71	3	38.88	2.72
7.6.1	Квартира на двух и более этажах	6	7	158.42	2	27.45	2.72
7.6.2	Квартира на двух и более этажах	6	7	155.58	2	27.08	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Р.1	Нежилое помещение	1	4	58.27	Тамбур	8.09	4.2
					Санузел	4.15	
					Офис	46.03	
Р.2	Нежилое помещение	1	4	133.42	Тамбур	8.09	4.2
					Офис	120.17	
					Санузел	5.16	

Р.3	Нежилое помещение	1	4	119.43	Офис	108.39	4.2
					Санузел	3.73	
					Тамбур	7.31	
Р.4	Нежилое помещение	1	5	57.23	Офисное помещение 4	46.13	4.2
					Санузел	3.7	
					Тамбур	7.4	
Р.5	Нежилое помещение	1	5	59.04	Офисное помещение 5	47.96	4.2
					Санузел	2.88	
					Тамбур	8.2	
Р.6	Нежилое помещение	1	5	96.27	Офисное помещение 6	83.19	4.2
					Санузел	4.9	
					Тамбур	8.18	
Р.7	Нежилое помещение	1	5	62.25	Офисное помещение 7	50.41	4.2
					Санузел	3.63	
					Тамбур	8.21	
Р.8	Нежилое помещение	1	5	97.66	Офисное помещение 8	86.25	4.2
					Санузел	3.19	
					Тамбур	8.22	
К1	Кладовая	1	4	5.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.89	
К2	Кладовая	1	4	5.36	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.36	
К3	Кладовая	1	4	6.28	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.28	
К4	Кладовая	1	4	5.58	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.58	
К5	Кладовая	1	4	5.96	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.96	
К6	Кладовая	1	4	5.73	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.73	
К7	Кладовая	1	4	5.27	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.27	
К8	Кладовая	1	4	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.13	
К9	Кладовая	1	4	5.93	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.93	
К10	Кладовая	1	4	6	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6	

K11	Кладовая	1	4	3.62	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.62	
K12	Кладовая	1	4	3.23	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.23	
K13	Кладовая	1	4	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	
K14	Кладовая	1	4	4.28	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.28	
K15	Кладовая	1	4	5.68	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.68	
K16	Кладовая	1	4	4.78	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.78	
K17	Кладовая	1	4	5.57	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.57	
K18	Кладовая	1	4	5.53	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.53	
K19	Кладовая	1	4	3.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.86	
K20	Кладовая	1	4	4.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.51	
K21	Кладовая	1	4	5.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.85	
K22	Кладовая	1	4	5.98	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.98	
K23	Кладовая	1	4	4.96	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.96	
K24	Кладовая	1	4	4.94	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.94	
КП25	Кладовая	1	4	4.83	Кладовая багажа клиента	4.83	
КП26	Кладовая	1	4	3.85	Кладовая багажа клиента	3.85	
КП27	Кладовая	1	4	4.88	Кладовая багажа клиента	4.88	
K28	Кладовая	-1	4	5.75	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.75	
K29	Кладовая	-1	4	9.92	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.92	
K30	Кладовая	-1	4	5.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.02	
K31	Кладовая	-1	4	7.47	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.47	
K32	Кладовая	-1	4	9.87	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.87	
K33	Кладовая	-1	4	9.88	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.88	
K34	Кладовая	-1	4	9.8	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.8	
K35	Кладовая	-1	4	9.25	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.25	
K36	Кладовая	-1	4	9.76	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.76	
K37	Кладовая	-1	4	9.96	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.96	
K38	Кладовая	-1	4	5.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.89	
K39	Кладовая	-1	4	5.73	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.73	
K40	Кладовая	-1	4	5.34	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.34	
K41	Кладовая	-1	4	6.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.51	
K42	Кладовая	-1	4	9.99	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.99	
K43	Кладовая	-1	4	6.68	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.68	

К44	Кладовая	-1	4	9.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.86	
К45	Кладовая	-1	4	9.71	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.71	
К46	Кладовая	-1	4	9.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.9	
К47	Кладовая	-1	4	9.88	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.88	
К48	Кладовая	-1	4	5.49	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.49	
КП49	Кладовая	-1	4	4.81	Кладовая багажа клиента	4.81	
КП50	Кладовая	-1	4	4.82	Кладовая багажа клиента	4.82	
КП51	Кладовая	-1	4	4.44	Кладовая багажа клиента	4.44	
КП52	Кладовая	-1	4	10.78	Кладовая багажа клиента	10.78	
КП53	Кладовая	-1	4	11.26	Кладовая багажа клиента	11.26	
КП54	Кладовая	-1	4	7.03	Кладовая багажа клиента	7.03	
КП55	Кладовая	-1	4	7.62	Кладовая багажа клиента	7.62	
КП56	Кладовая	-1	4	8.02	Кладовая багажа клиента	8.02	
К57	Кладовая	-1	4	44.78	Индивидуальные хозяйственные кладовые увеличенного размера	44.78	
К58	Кладовая	-1	4	4.46	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.46	
К60	Кладовая	-1	5	9.17	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.17	
К61	Кладовая	-1	5	6.65	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.65	
К62	Кладовая	-1	5	9.61	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.61	
К63	Кладовая	-1	5	9.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.67	
К64	Кладовая	-1	5	9.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.67	
К65	Кладовая	-1	5	9.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.67	
К66	Кладовая	-1	5	4.66	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.66	
К67	Кладовая	-1	5	5.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.55	
К68	Кладовая	-1	5	6.08	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.08	
К69	Кладовая	-1	5	8.36	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.36	
К70	Кладовая	-1	5	4.33	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.33	
К71	Кладовая	-1	5	5.03	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.03	
КП72	Кладовая	-1	5	5.61	Кладовая багажа клиента	5.61	
К73	Кладовая	-1	5	8.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.51	
К74	Кладовая	-1	5	9.7	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.7	
К75	Кладовая	-1	5	5.08	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.08	
К76	Кладовая	-1	5	7.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.04	

K77	Кладовая	-1	5	7.07	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.07	
K78	Кладовая	-1	5	6.66	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.66	
K79	Кладовая	-1	5	5.19	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.19	
K80	Кладовая	-1	5	9.52	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.52	
K81	Кладовая	-1	5	5.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.24	
K82	Кладовая	1	6	9.03	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.03	
K83	Кладовая	1	6	9.7	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.7	
K84	Кладовая	1	6	4.49	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.49	
K85	Кладовая	1	6	9.69	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.69	
K86	Кладовая	1	6	5.01	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.01	
K87	Кладовая	1	6	7.29	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.29	
K88	Кладовая	1	6	6.34	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.34	
K90	Кладовая	1	6	9.84	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.84	
K91	Кладовая	1	6	6.53	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.53	
K92	Кладовая	1	6	7.99	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.99	
K93	Кладовая	1	6	9.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.45	
K94	Кладовая	1	6	5.01	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.01	
K96	Кладовая	1	6	5.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.86	
K97	Кладовая	-1	6	6.02	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.02	
K98	Кладовая	-1	6	8.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.51	
K99	Кладовая	-1	6	3.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.9	
K100	Кладовая	-1	6	5.09	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.09	
K101	Кладовая	-1	6	8.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.67	
K102	Кладовая	-1	6	5.41	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.41	
K105	Кладовая	-1	6	7.49	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.49	
K106	Кладовая	-1	6	10.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	10.13	
K107	Кладовая	-1	6	10.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	10.13	
K108	Кладовая	-1	6	9.83	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.83	
K109	Кладовая	-1	6	5.4	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.4	
K110	Кладовая	-1	6	60.88	Индивидуальная хозяйственная кладовая увеличенного размера	60.88	
K111	Кладовая	-1	6	60.51	Индивидуальная хозяйственная кладовая увеличенного размера	60.51	

К112	Кладовая	-1	6	57.67	Индивидуальная хозяйственная кладовая увеличенного размера	57.67	
К113	Кладовая	1	7	5.38	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.38	
К114	Кладовая	1	7	5.57	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.57	
К115	Кладовая	1	7	3.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.13	
КП116	Кладовая	1	5	4.85	Кладовая багажа клиента	4.85	
К117	Кладовая	1	7	9.71	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.71	
К119	Кладовая	1	7	8.89	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.89	
К120	Кладовая	1	7	8.07	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.07	
К121	Кладовая	1	7	5.59	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.59	
К122	Кладовая	1	7	5.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.04	
К123	Кладовая	1	7	3.2	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.2	
К124	Кладовая	1	7	5.59	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.59	
К125	Кладовая	1	7	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.13	
К126	Кладовая	1	7	5.13	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.13	
К127	Кладовая	-1	7	5.45	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.45	
К128	Кладовая	-1	7	8.8	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.8	
К129	Кладовая	-1	7	9.5	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.5	
К130	Кладовая	1	7	4.85	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.85	
К131	Кладовая	1	7	9.79	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.79	
К132	Кладовая	-1	7	4.86	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.86	
К133	Кладовая	-1	7	8.05	Индивидуальная хозяйственная кладовая	8.05	
К134	Кладовая	-1	7	5.63	Индивидуальная хозяйственная кладовая	5.63	
К135	Кладовая	-1	7	7.33	Индивидуальная хозяйственная кладовая	7.33	
К136	Кладовая	-1	7	57.29	Индивидуальная хозяйственная кладовая увеличенного размера	57.29	
К137	Кладовая	-1	7	67.97	Индивидуальная хозяйственная кладовая увеличенного размера	67.97	
К138	Кладовая	-1	7	61.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая увеличенного размера	61.24	
КП139	Кладовая	-1	7	4.65	Кладовая багажа клиента	4.65	
КП140	Кладовая	-1	7	6.09	Кладовая багажа клиента	6.09	
КП141	Кладовая	-1	7	5.67	Кладовая багажа клиента	5.67	
К142	Кладовая	-1	4	3.11	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.11	

К143	Кладовая	-1	4	3.1	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.1	
КП144	Кладовая	-1	4	5.82	Кладовая багажа клиента	5.82	
КП145	Кладовая	1	4	4.65	Кладовая багажа клиента	4.65	
К146	Кладовая	-1	5	4.2	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.2	
К147	Кладовая	-1	5	4.55	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.55	
К148	Кладовая	-1	5	3.54	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.54	
К149	Кладовая	1	6	6.68	Индивидуальная хозяйственная кладовая	6.68	
К150	Кладовая	-1	7	4.81	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.81	
К151	Кладовая	-1	7	9.77	Индивидуальная хозяйственная кладовая	9.77	
КП152	Кладовая	-1	7	4.65	Кладовая багажа клиента	4.65	
К153	Кладовая	-1	7	4.14	Индивидуальная хозяйственная кладовая	4.14	
К154	Кладовая	-1	7	3.04	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.04	
К155	Кладовая	-1	7	3.9	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.9	
К156	Кладовая	-1	7	3.24	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.24	
К157	Кладовая	-1	7	3.73	Индивидуальная хозяйственная кладовая	3.73	
П1	Машино-место	1	Автостоянка	14.87	Машино-место	14.87	
П2	Машино-место	1	Автостоянка	14.62	Машино-место	14.62	
П3	Машино-место	1	Автостоянка	14	Машино-место	14	
П4	Машино-место	1	Автостоянка	13.94	Машино-место	13.94	
П5	Машино-место	1	Автостоянка	21.56	Машино-место	21.56	
П6	Машино-место	1	Автостоянка	19.08	Машино-место	19.08	
П7	Машино-место	1	Автостоянка	15.59	Машино-место	15.59	
П8	Машино-место	1	Автостоянка	13.78	Машино-место	13.78	
П9	Машино-место	1	Автостоянка	16.66	Машино-место	16.66	
П10	Машино-место	1	Автостоянка	14.73	Машино-место	14.73	
П11	Машино-место	1	Автостоянка	17.51	Машино-место	17.51	
П12	Машино-место	1	Автостоянка	15.24	Машино-место	15.24	
П13	Машино-место	1	Автостоянка	15.13	Машино-место	15.13	
П14	Машино-место	1	Автостоянка	15.13	Машино-место	15.13	
П15	Машино-место	1	Автостоянка	14.63	Машино-место	14.63	
П16	Машино-место	1	Автостоянка	14.63	Машино-место	14.63	
П17	Машино-место	1	Автостоянка	14.63	Машино-место	14.63	
П18	Машино-место	1	Автостоянка	14.63	Машино-место	14.63	

[illegible]

П52	Машино-место	1	Автостоянка	14.34	Машино-место	14.34	
П53	Машино-место	1	Автостоянка	13.85	Машино-место	13.85	
П54	Машино-место	1	Автостоянка	13.85	Машино-место	13.85	
П55	Машино-место	1	Автостоянка	19.97	Машино-место	19.97	
П56	Машино-место	1	Автостоянка	20.7	Машино-место	20.7	
П57	Машино-место	1	Автостоянка	18.18	Машино-место	18.18	
П58	Машино-место	1	Автостоянка	16.02	Машино-место	16.02	
П59	Машино-место	1	Автостоянка	17.06	Машино-место	17.06	
П60	Машино-место	1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П61	Машино-место	1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П62	Машино-место	1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П63	Машино-место	1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П64	Машино-место	1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П65	Машино-место	1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П66	Машино-место	1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П67	Машино-место	1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П68	Машино-место	1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П69	Машино-место	1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П70	Машино-место	1	Автостоянка	17.24	Машино-место	17.24	
П71	Машино-место	1	Автостоянка	13.81	Машино-место	13.81	
П72	Машино-место	1	Автостоянка	13.52	Машино-место	13.52	
П73	Машино-место	1	Автостоянка	13.93	Машино-место	13.93	
П74	Машино-место	1	Автостоянка	13.67	Машино-место	13.67	
П75	Машино-место	1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П76	Машино-место	1	Автостоянка	13.78	Машино-место	13.78	
П77	Машино-место	1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П78	Машино-место	1	Автостоянка	15.37	Машино-место	15.37	
П79	Машино-место	1	Автостоянка	15.64	Машино-место	15.64	
П80	Машино-место	1	Автостоянка	19.08	Машино-место	19.08	
П81	Машино-место	1	Автостоянка	14.87	Машино-место	14.87	
П82	Машино-место	1	Автостоянка	17.49	Машино-место	17.49	
П83	Машино-место	1	Автостоянка	14.87	Машино-место	14.87	
П84	Машино-место	1	Автостоянка	14.97	Машино-место	14.97	

П85	Машино-место	1	Автостоянка	15.05	Машино-место	15.05	
П86	Машино-место	-1	Автостоянка	13.51	Машино-место	13.51	
П87	Машино-место	-1	Автостоянка	13.62	Машино-место	13.62	
П88	Машино-место	-1	Автостоянка	14.74	Машино-место	14.74	
П89	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
П90	Машино-место	-1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П91	Машино-место	-1	Автостоянка	13.68	Машино-место	13.68	
П92	Машино-место	-1	Автостоянка	13.93	Машино-место	13.93	
П93	Машино-место	-1	Автостоянка	13.52	Машино-место	13.52	
П94	Машино-место	-1	Автостоянка	13.81	Машино-место	13.81	
П95	Машино-место	-1	Автостоянка	17.24	Машино-место	17.24	
П96	Машино-место	-1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П97	Машино-место	-1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П98	Машино-место	-1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П99	Машино-место	-1	Автостоянка	14.72	Машино-место	14.72	
П100	Машино-место	-1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П101	Машино-место	-1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П102	Машино-место	-1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П103	Машино-место	-1	Автостоянка	14.72	Машино-место	14.72	
П104	Машино-место	-1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П105	Машино-место	-1	Автостоянка	14.71	Машино-место	14.71	
П106	Машино-место	-1	Автостоянка	16.12	Машино-место	16.12	
П107	Машино-место	-1	Автостоянка	17.09	Машино-место	17.09	
П108	Машино-место	-1	Автостоянка	19.31	Машино-место	19.31	
П109	Машино-место	-1	Автостоянка	18.29	Машино-место	18.29	
П110	Машино-место	-1	Автостоянка	19.31	Машино-место	19.31	
П111	Машино-место	-1	Автостоянка	20.05	Машино-место	20.05	
П112	Машино-место	-1	Автостоянка	15.54	Машино-место	15.54	
П113	Машино-место	-1	Автостоянка	17.56	Машино-место	17.56	
П114	Машино-место	-1	Автостоянка	17.24	Машино-место	17.24	
П115	Машино-место	-1	Автостоянка	13.85	Машино-место	13.85	
П116	Машино-место	-1	Автостоянка	13.85	Машино-место	13.85	
П117	Машино-место	-1	Автостоянка	14.34	Машино-место	14.34	

[illegible]

П151	Машино-место	-1	Автостоянка	14.64	Машино-место	14.64	
П152	Машино-место	-1	Автостоянка	14.65	Машино-место	14.65	
П153	Машино-место	-1	Автостоянка	14.64	Машино-место	14.64	
П154	Машино-место	-1	Автостоянка	14.65	Машино-место	14.65	
П155	Машино-место	-1	Автостоянка	15.15	Машино-место	15.15	
П156	Машино-место	-1	Автостоянка	15.15	Машино-место	15.15	
П157	Машино-место	-1	Автостоянка	15.46	Машино-место	15.46	
П158	Машино-место	-1	Автостоянка	16.03	Машино-место	16.03	
П159	Машино-место	-1	Автостоянка	15.07	Машино-место	15.07	
П160	Машино-место	-1	Автостоянка	14.62	Машино-место	14.62	
П161	Машино-место	-1	Автостоянка	14.23	Машино-место	14.23	
П162	Машино-место	-1	Автостоянка	14.23	Машино-место	14.23	
П163	Машино-место	-1	Автостоянка	14.23	Машино-место	14.23	
П164	Машино-место	-1	Автостоянка	13.54	Машино-место	13.54	
П165	Машино-место	-1	Автостоянка	16.79	Машино-место	16.79	
П166	Машино-место	-1	Автостоянка	19.37	Машино-место	19.37	
П167	Машино-место	-1	Автостоянка	20.22	Машино-место	20.22	
П168	Машино-место	-1	Автостоянка	14.42	Машино-место	14.42	
П169	Машино-место	-1	Автостоянка	15.1	Машино-место	15.1	
П170	Машино-место	-1	Автостоянка	15.15	Машино-место	15.15	
П171	Машино-место	-1	Автостоянка	16.2	Машино-место	16.2	
П172	Машино-место	-1	Автостоянка	16.38	Машино-место	16.38	
П173	Машино-место	-1	Автостоянка	16.38	Машино-место	16.38	
П174	Машино-место	-1	Автостоянка	16.43	Машино-место	16.43	
П175	Машино-место	-1	Автостоянка	16.43	Машино-место	16.43	
П176	Машино-место	-1	Автостоянка	14.73	Машино-место	14.73	
П177	Машино-место	-1	Автостоянка	14.73	Машино-место	14.73	
П178	Машино-место	-1	Автостоянка	15.26	Машино-место	15.26	
П179	Машино-место	-1	Автостоянка	15.26	Машино-место	15.26	
П180	Машино-место	-1	Автостоянка	18.83	Машино-место	18.83	
П181	Машино-место	-1	Автостоянка	18.68	Машино-место	18.68	
П182	Машино-место	-1	Автостоянка	19.51	Машино-место	19.51	
П183	Машино-место	-1	Автостоянка	20.22	Машино-место	20.22	

П184	Машино-место	-1	Автостоянка	19.12	Машино-место	19.12	
П185	Машино-место	-1	Автостоянка	15.62	Машино-место	15.62	
П186	Машино-место	-1	Автостоянка	17.63	Машино-место	17.63	
П187	Машино-место	-1	Автостоянка	17.09	Машино-место	17.09	
П188	Машино-место	-1	Автостоянка	14.35	Машино-место	14.35	
П189	Машино-место	-1	Автостоянка	14.88	Машино-место	14.88	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	12.69
2	Электрощитовая	-1	Техническое	15.58
3	КУИ	-1	Техническое	1.88
4	Лестничная клетка	-1	Общественное	8.6
5	Помещение блока кладовых	-1	Общественное	119.68
6	Помещение блока кладовых	-1	Общественное	94.25
7	Лестничная клетка	1	Общественное	13.4
8	Вестибюль	1	Общественное	35.12
9	Тамбур	1	Общественное	6.59
10	Тамбур-шлюз	1	Общественное	19.26
11	Колясочная	1	Общественное	25.91
12	КУИ	1	Техническое	3.85
13	Помещение блока кладовых	1	Общественное	53.1
14	Помещение блока кладовых	1	Общественное	9.56
15	Лестничная клетка	1	Общественное	8.58
16	Тамбур	2	Общественное	8.8
17	Тамбур	2	Общественное	20.61
18	Тамбур-Шлюз	2	Общественное	14.89
19	Коридор	2	Общественное	36.26
20	Лестничная клетка	2	Общественное	13.4
21	Тамбур-шлюз	3	Общественное	14.89

22	Коридор	3	Общественное	43.94
23	Лестничная клетка	3	Общественное	13.4
24	Тамбур-шлюз	4	Общественное	14.89
25	Коридор	4	Общественное	43.94
26	Лестничная клетка	4	Общественное	13.4
27	Тамбур-шлюз	5	Общественное	14.89
28	Коридор	5	Общественное	43.94
29	Лестничная клетка	5	Общественное	13.4
30	Тамбур-шлюз	6	Общественное	14.89
31	Коридор	6	Общественное	41.13
32	Лестничная клетка	6	Общественное	13.4
33	Тамбур-шлюз	7	Общественное	14.89
34	Лестничная клетка	7	Общественное	13.4
35	Коридор	7	Общественное	17.59
36	Тамбур-шлюз	8	Общественное	14.89
37	Коридор	8	Общественное	19
38	Лестничная клетка	8	Общественное	13.43
39	Тамбур-шлюз	9	Общественное	14.89
40	Коридор	9	Общественное	19
41	Лестничная клетка	9	Общественное	13.43
42	Тамбур-шлюз	10	Общественное	14.89
43	Коридор	10	Общественное	19
44	Лестничная клетка	10	Общественное	13.43
45	Тамбур-шлюз	11	Общественное	14.89
46	Коридор	11	Общественное	19
47	Лестничная клетка	11	Общественное	13.43
48	Тамбур-шлюз	12	Общественное	14.89
49	Коридор	12	Общественное	19
50	Лестничная клетка	12	Общественное	13.43
51	Тамбур-шлюз	13	Общественное	14.89
52	Коридор	13	Общественное	19
53	Лестничная клетка	13	Общественное	13.43
54	Тамбур-шлюз	14	Общественное	14.89

55	Лестничная клетка	14	Общественное	13.4
56	Коридор	14	Общественное	14.8
57	Тамбур-шлюз	15	Общественное	14.89
58	Лестничная клетка	15	Общественное	13.4
59	Коридор	15	Общественное	15.03
60	Коридор	15	Общественное	14.17
61	Тамбур-шлюз	16	Общественное	14.89
62	Лестничная клетка	16	Общественное	13.4
63	Коридор	16	Общественное	14.87
64	Лестничная клетка	17	Техническое	28.83
65	Насосная ВПВ дома	-1	Техническое	16.89
66	Насосная УПТ	-1	Техническое	24.65
67	Лестничная клетка	-1	Общественное	26.01
68	Электрощитовая дома	-1	Техническое	11
69	Помещение УУВ	-1	Техническое	30.37
70	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	15.01
71	КУИ	-1	Техническое	5.13
72	Помещение блока кладовых	-1	Общественное	97.86
73	Помещение блока кладовых	-1	Общественное	87.16
74	Лестничная клетка	1	Общественное	13.67
75	тамбур	1	Общественное	15.6
76	Колясочная	1	Общественное	18.91
77	Вестибюль	1	Общественное	33.71
78	Санузел	1	Техническое	2.65
79	Мусорокамера	1	Общественное	35.58
80	диспетчерская	1	Техническое	28.6
81	Лестничная клетка	1	Общественное	14.92
82	Тамбур	2	Общественное	5.84
83	Тамбур	2	Общественное	4.92
84	Вестибюль	2	Общественное	40.9
85	Тамбур-шлюз	2	Общественное	14.92
86	Лестничная клетка	2	Общественное	13.67
87	Коридор	3	Общественное	39.32

88	Тамбур-шлюз	3	Общественное	14.92
89	Лестничная клетка	3	Общественное	13.67
90	Коридор	4	Общественное	39.32
91	Тамбур-шлюз	4	Общественное	14.92
92	Лестничная клетка	4	Общественное	13.67
93	Коридор	5	Общественное	39.32
94	Тамбур-шлюз	5	Общественное	14.92
95	Лестничная клетка	5	Общественное	13.67
96	Коридор	6	Общественное	39.34
97	Тамбур-шлюз	6	Общественное	14.92
98	Лестничная клетка	6	Общественное	13.67
99	Коридор	7	Общественное	23.11
100	Тамбур-шлюз	7	Общественное	14.92
101	Лестничная клетка	7	Общественное	13.67
102	Коридор	8	Общественное	23.12
103	Тамбур-шлюз	8	Общественное	14.92
104	Лестничная клетка	8	Общественное	13.67
105	Коридор	9	Общественное	23.11
106	Тамбур-шлюз	9	Общественное	14.92
107	Лестничная клетка	9	Общественное	13.67
108	Коридор	10	Общественное	23.11
109	Тамбур-шлюз	10	Общественное	14.92
110	Лестничная клетка	10	Общественное	13.67
111	Коридор	11	Общественное	23.11
112	Тамбур-шлюз	11	Общественное	14.92
113	Лестничная клетка	11	Общественное	13.67
114	Коридор	12	Общественное	23.11
115	Тамбур-шлюз	12	Общественное	14.92
116	Лестничная клетка	12	Общественное	13.67
117	Коридор	13	Общественное	23.11
118	Тамбур-шлюз	13	Общественное	14.92
119	Лестничная клетка	13	Общественное	13.67
120	Коридор	14	Общественное	23.11

121	Тамбур-шлюз	14	Общественное	14.92
122	Лестничная клетка	14	Общественное	13.67
123	Коридор	15	Общественное	23.11
124	Тамбур-шлюз	15	Общественное	14.92
125	Лестничная клетка	15	Общественное	13.67
126	Коридор	16	Общественное	20.8
127	Тамбур-шлюз	16	Общественное	14.92
128	Лестничная клетка	16	Общественное	13.67
129	Коридор	17	Общественное	17.83
130	Тамбур-шлюз	17	Общественное	14.92
131	Лестничная клетка	17	Общественное	13.67
132	технический коридор	17	Техническое	13.93
133	Коридор	18	Общественное	15.53
134	Тамбур-шлюз	18	Общественное	14.92
135	Лестничная клетка	18	Общественное	13.67
136	Лестничная клетка	кровля	Техническое	30.49
137	Электрощитовая	-1	Техническое	9.04
138	Тамбур-шлюз	-1	Общественное	14.7
139	Помещение блока кладовых	-1	Общественное	87.66
140	Лестничная клетка	-1	Общественное	13.67
141	ИТП	-1	Техническое	95.72
142	Венткамера	-1	Техническое	10.4
143	Помещение блока кладовых	1	Общественное	39.85
144	Колясочная	1	Общественное	16.84
145	Тамбур	1	Общественное	7.63
146	Тамбур	1	Общественное	31.08
147	Лестничная клетка	1	Общественное	22.12
148	Помещение блока кладовых	1	Общественное	34.58
149	Лестничная клетка	1	Общественное	3.86
150	Тамбур	2	Общественное	8.64
151	Тамбур	2	Общественное	9.15
152	Вестибюль	2	Общественное	26.28
153	Лестничная клетка	2	Общественное	16.33

154	Лестничная клетка	3	Общественное	17.26
155	Коридор	3	Общественное	23.03
156	Лестничная клетка	4	Общественное	17.22
157	Коридор	4	Общественное	23.05
158	Лестничная клетка	5	Общественное	17.25
159	Коридор	5	Общественное	23.05
160	Лестничная клетка	6	Общественное	17.22
161	Коридор	6	Общественное	21.25
162	Лестничная клетка	7	Общественное	17.26
163	Коридор	7	Общественное	20.82
164	Лестничная клетка	8	Общественное	23.93
165	Коридор	8	Общественное	25.56
166	Лестничная клетка	9	Общественное	11.89
167	Технический чердак	9	Техническое	20.15
168	Тамбур-шлюз	-1	общественное	23.58
169	Лестничная клетка	-1	общественное	11.05
170	КУИ		Техническое	2.51
171	Электрощитовая	-1	техническое	9.51
172	Помещение сетей связи	-1	техническое	3.2
173	Венткамера	-1	техническое	11.05
174	Помещение блока кладовых	-1	общественное	103.97
175	Помещение блока кладовых	1	общественное	52.71
176	колясочная	1	общественное	18.34
177	Лестничная клетка	1	общественное	7.78
178	тамбур	1	общественное	7.63
179	тамбур	1	общественное	7.63
180	Лестничная клетка	1	общественное	38.79
181	Лестничная клетка	1	общественное	19.23
182	тамбур	2	общественное	8.64
183	тамбур	2	общественное	9.2
184	Вестибюль	2	общественное	25.94
185	Лестничная клетка	2	общественное	16.38
186	Лестничная клетка	3	общественное	17.09

187	коридор	3	общественное	22.51
188	Лестничная клетка	4	общественное	17.06
189	коридор	4	общественное	21.16
190	Лестничная клетка	5	общественное	17.15
191	коридор	5	общественное	23.72
192	Лестничная клетка	6	общественное	24.02
193	коридор	6	общественное	25.27
194	Лестничная клетка	7	общественное	11.77
195	Техничский чердак	7	техническое	20.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая	ВРУ, ШР, ШК,	Техническое
2	Электрощитовая	ВРУ, ШР, ШК,	Техническое
3	Помещение связи	Слаботочное оборудование	Техническое
4	Электрощитовая дома	ВРУ, ШР, ШК,	Техническое
5	Помещение УУВ	Оборудование видеонаблюдения	Техническое
6	Помещение сетей связи	Слаботочное оборудование	Техническое
7	Электрощитовая офисов	ВРУ, ШР, ШК,	Техническое
8	Лестничная клетка	кровля	Техническое
9	Электрощитовая	ВРУ, ШР, ШК,	Техническое
10	ИТП	ИТП	Техническое
11	помещение сетей связи	Слаботочное оборудование	Техническое
12	Электрощитовая	ВРУ, ШР, ШК,	техническое
13	Помещение сетей связи	Слаботочное оборудование	техническое
14	Венткамера	Венткамера	техническое

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 10.08.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 645 149 245,40 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810644050054982
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 589 301 880,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 685 051 517,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 904 250 362,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2023

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 229
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 75
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 88
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 252 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 510 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 200,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 134 725 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 24 385 100 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59 960 000 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

<p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	--

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору		
23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1339019308757759088442227078252027660450
Владелец: **ООО "КВАРТАЛ АВИАТОР. НОВОСИБИРСК"**, Ансимов
Михаил Владимирович, Новосибирск
Действителен: с 15.02.2022 по 15.02.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2441446691049855972897341966115536897
Владелец: **Министерство строительства Новосибирской
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович**, г.Новосибирск
Действителен: с 28.05.2020 по 28.08.2021