

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001483 от 10.11.2022

Многоквартирный Многоэтажный Дом улица Авиастроителей город Новосибирск

Дата первичного размещения: 06.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ОЛМА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК "ОЛМА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630049 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Красный |

| | | |
|--|--------|--|
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 179/1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: 38 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)319-55-11 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sale@sk-olma.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sk-olma.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Келина |
| | 1.5.2 | Имя: Марина |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Сергеевна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "ОЛМА" |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 5402536866 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402536866 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1115476039777 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 05.04.2011 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Фуников |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-794-727 63 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540411640140 |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ячник |
| | 3.3.2 | Имя: Олег |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-048-257 17 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771000105143 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Фуников |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 013-794-727 63 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540411640140 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании учредительных документов |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ячник |
| | 3.4.2 | Имя: Олег |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 015-048-257 17 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771000105143 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: На основании учредительных документов |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Бизнесинвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5404430470 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1115476014444 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "Бизнеспроект" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402068978 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400040745 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
|---|-------|--|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -150,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 257 135,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 171 179,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Авиастроителей |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Авиастроителей |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 18 002,94 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 650,04 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 124,74 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 774,78 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидов подъемников: 0 |
|--|-------|--|

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия Н |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Крона |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5410040969 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-055816-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Новосибирскспецстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406809017 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-209-2021 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.10.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.10.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ДКП0402/2019 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.02.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:012546:203 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 807,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 3 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Горка зимняя, детск.спорт.комплекс"Жираф", дет.спорт.комплекс"Атлант"песочница |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Теннисный стол, детский спортивный комплекс |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С юго-восточной стороны относительно объекта строительства (3 бака) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посев газонной травы высадка деревьев и кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СГК |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/110653 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 266 251,18 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-8690 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-14/162090 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 513 152,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: УЗСПТС |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406010778 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-Л-1136/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская Лифтовая Компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | | | | | | |
|--|-----------------|-------------------|----------------|---|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 236 | | | |
| | | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 146 | | | |
| | | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 62 | | | |
| | | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 84 | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | | 15.2.1 | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | квартира | 1 | 1 | 39.47 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 2 | квартира | 1 | 1 | 39.57 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 3 | квартира | 1 | 1 | 82.71 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 4 | квартира | 1 | 1 | 42.72 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 5 | квартира | 1 | 1 | 40.70 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 6 | квартира-студия | 1 | 1 | 29.54 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 7 | квартира | 1 | 1 | 39.69 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 8 | квартира-студия | 1 | 1 | 29.49 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 9 | квартира-студия | 1 | 1 | 29.39 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 10 | квартира | 1 | 1 | 38.97 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 11 | квартира | 1 | 1 | 62.15 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 12 | квартира | 1 | 1 | 69.72 | 2 | 69.72 | 2.59 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | квартира | 2 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 18 | квартира-студия | 2 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 20 | квартира-студия | 2 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 21 | квартира-студия | 2 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 22 | квартира | 2 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 23 | квартира | 2 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 24 | квартира | 2 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 25 | квартира | 2 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 26 | квартира-студия | 2 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 30 | квартира | 3 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 31 | квартира | 3 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 32 | квартира-студия | 3 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 33 | квартира | 3 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 34 | квартира-студия | 3 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 35 | квартира-студия | 3 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 36 | квартира | 3 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 37 | квартира | 3 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 38 | квартира | 3 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 39 | квартира | 3 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 40 | квартира-студия | 3 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 41 | квартира | 4 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 42 | квартира | 4 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 43 | квартира | 4 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 44 | квартира | 4 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 45 | квартира | 4 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 46 | квартира-студия | 4 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 47 | квартира | 4 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 48 | квартира-студия | 4 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 49 | квартира-студия | 4 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 50 | квартира | 4 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 51 | квартира | 4 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 52 | квартира | 4 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 53 | квартира | 4 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 54 | квартира-студия | 4 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 55 | квартира | 5 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 56 | квартира | 5 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 57 | квартира | 5 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 58 | квартира | 5 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 59 | квартира | 5 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 60 | квартира-студия | 5 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 61 | квартира | 5 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 62 | квартира-студия | 5 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 63 | квартира-студия | 5 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 64 | квартира | 5 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 65 | квартира | 5 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 66 | квартира | 5 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 67 | квартира | 5 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 68 | квартира-студия | 5 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 69 | квартира | 6 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 70 | квартира | 6 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 71 | квартира | 6 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 72 | квартира | 6 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 73 | квартира | 6 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 74 | квартира-студия | 6 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 75 | квартира | 6 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 76 | квартира-студия | 6 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 77 | квартира-студия | 6 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 78 | квартира | 6 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 79 | квартира | 6 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 80 | квартира | 6 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 81 | квартира | 6 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 82 | квартира-студия | 6 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 83 | квартира | 7 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 84 | квартира | 7 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 85 | квартира | 7 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 86 | квартира | 7 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 87 | квартира | 7 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 88 | квартира-студия | 7 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 89 | квартира | 7 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 90 | квартира-студия | 7 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 91 | квартира-студия | 7 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 92 | квартира | 7 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 93 | квартира | 7 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 94 | квартира | 7 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 95 | квартира | 7 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 96 | квартира-студия | 7 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 97 | квартира | 8 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 98 | квартира | 8 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 99 | квартира | 8 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 100 | квартира | 8 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 101 | квартира | 8 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 102 | квартира-студия | 8 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 103 | квартира | 8 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 104 | квартира-студия | 8 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 105 | квартира-студия | 8 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 106 | квартира | 8 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 107 | квартира | 8 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 108 | квартира | 8 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 109 | квартира | 8 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 110 | квартира-студия | 8 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 111 | квартира | 9 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 112 | квартира | 9 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 113 | квартира | 9 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 114 | квартира | 9 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 115 | квартира | 9 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 116 | квартира-студия | 9 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 117 | квартира | 9 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 118 | квартира-студия | 9 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 119 | квартира-студия | 9 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 120 | квартира | 9 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 121 | квартира | 9 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | квартира | 9 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 123 | квартира | 9 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 124 | квартира-студия | 9 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 125 | квартира | 10 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 126 | квартира | 10 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 127 | квартира | 10 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 128 | квартира | 10 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 129 | квартира | 10 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 130 | квартира-студия | 10 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 131 | квартира | 10 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 132 | квартира-студия | 10 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 133 | квартира-студия | 10 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 134 | квартира | 10 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 135 | квартира | 10 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 136 | квартира | 10 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 137 | квартира | 10 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 138 | квартира-студия | 10 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 139 | квартира | 11 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 140 | квартира | 11 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 141 | квартира | 11 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 142 | квартира | 11 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 143 | квартира | 11 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 144 | квартира-студия | 11 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 145 | квартира | 11 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 146 | квартира-студия | 11 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 147 | квартира-студия | 11 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 148 | квартира | 11 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 149 | квартира | 11 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 150 | квартира | 11 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 151 | квартира | 11 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 152 | квартира-студия | 11 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 153 | квартира | 12 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 154 | квартира | 12 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 155 | квартира | 12 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 156 | квартира | 12 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 157 | квартира | 12 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 158 | квартира-студия | 12 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 159 | квартира | 12 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 160 | квартира-студия | 12 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 161 | квартира-студия | 12 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 162 | квартира | 12 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 163 | квартира | 12 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 164 | квартира | 12 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 165 | квартира | 12 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 166 | квартира-студия | 12 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 167 | квартира | 13 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 168 | квартира | 13 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 169 | квартира | 13 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 170 | квартира | 13 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 171 | квартира | 13 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 172 | квартира-студия | 13 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 173 | квартира | 13 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 174 | квартира-студия | 13 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 175 | квартира-студия | 13 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 176 | квартира | 13 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 177 | квартира | 13 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 178 | квартира | 13 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 179 | квартира | 13 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 180 | квартира-студия | 13 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 181 | квартира | 14 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 182 | квартира | 14 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 183 | квартира | 14 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 184 | квартира | 14 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 185 | квартира | 14 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 186 | квартира-студия | 14 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 187 | квартира | 14 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 188 | квартира-студия | 14 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 189 | квартира-студия | 14 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 190 | квартира | 14 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 191 | квартира | 14 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 192 | квартира | 14 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 193 | квартира | 14 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 194 | квартира-студия | 14 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 195 | квартира | 15 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 196 | квартира | 15 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 197 | квартира | 15 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 198 | квартира | 15 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 199 | квартира | 15 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 200 | квартира-студия | 15 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 201 | квартира | 15 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | квартира-студия | 15 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 203 | квартира-студия | 15 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 204 | квартира | 15 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 205 | квартира | 15 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 206 | квартира | 15 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 207 | квартира | 15 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 208 | квартира-студия | 15 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 209 | квартира | 16 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 210 | квартира | 16 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 211 | квартира | 16 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 212 | квартира | 16 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 213 | квартира | 16 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |
| 214 | квартира-студия | 16 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 215 | квартира | 16 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 216 | квартира-студия | 16 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 217 | квартира-студия | 16 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 218 | квартира | 16 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 219 | квартира | 16 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 220 | квартира | 16 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 221 | квартира | 16 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 222 | квартира-студия | 16 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |
| 223 | квартира | 17 | 1 | 41.08 | 1 | 39.47 | 2.59 |
| 224 | квартира | 17 | 1 | 41.18 | 1 | 39.57 | 2.59 |
| 225 | квартира | 17 | 1 | 84.32 | 3 | 82.71 | 2.59 |
| 226 | квартира | 17 | 1 | 44.34 | 1 | 42.72 | 2.59 |
| 227 | квартира | 17 | 1 | 42.46 | 1 | 40.70 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 228 | квартира-студия | 17 | 1 | 31.72 | 1 | 29.54 | 2.59 |
| 229 | квартира | 17 | 1 | 41.45 | 1 | 39.69 | 2.59 |
| 230 | квартира-студия | 17 | 1 | 31.62 | 1 | 29.49 | 2.59 |
| 231 | квартира-студия | 17 | 1 | 31.52 | 1 | 29.39 | 2.59 |
| 232 | квартира | 17 | 1 | 40.66 | 1 | 38.97 | 2.59 |
| 233 | квартира | 17 | 1 | 64.12 | 2 | 62.15 | 2.59 |
| 234 | квартира | 17 | 1 | 64.42 | 2 | 62.45 | 2.59 |
| 235 | квартира | 17 | 1 | 41.46 | 1 | 39.70 | 2.59 |
| 236 | квартира-студия | 17 | 1 | 31.27 | 1 | 29.14 | 2.59 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 5 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 6 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 7 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 8 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|----------------|------|------|
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 10 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 11 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 12 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 13 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 14 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 15 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 16 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 17 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 18 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 19 | Нежилое помещение | 4 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 20 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 21 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 22 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 23 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 24 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 25 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|------|----------------|------|------|
| 26 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 27 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 28 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 29 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 30 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 31 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 32 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 33 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 34 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 35 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 36 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 37 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 38 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 39 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 40 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 41 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 42 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------------|------|------|
| 43 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 44 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 45 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 46 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 47 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 48 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 49 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 50 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 51 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 52 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 53 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 54 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 55 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 56 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 57 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 58 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 59 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------------|------|------|
| 60 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 61 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 62 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 63 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 64 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 65 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 66 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 67 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 68 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 69 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 70 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 71 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 72 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 73 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 74 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 75 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 76 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| 77 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 78 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 79 | Нежилое помещение | 16 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 80 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 81 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 3.12 | Инд.колясочная | 3.12 | 2.59 |
| 82 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 3.04 | Инд.колясочная | 3.04 | 2.59 |
| 83 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 84 | Нежилое помещение | 17 | 1 | 3.26 | Инд.колясочная | 3.26 | 2.59 |
| 85 | Машино-место | 1 | 1 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 | |
| 86 | Машино-место | 1 | 1 | 14.10 | Парковочное место | 14.10 | |
| 87 | Машино-место | 1 | 1 | 14.50 | Парковочное место | 14.50 | |
| 88 | Машино-место | 1 | 1 | 14.50 | Парковочное место | 14.50 | |
| 89 | Машино-место | 1 | 1 | 14.10 | Парковочное место | 14.10 | |
| 90 | Машино-место | 1 | 1 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 | |
| 91 | Машино-место | 1 | 1 | 13.91 | Парковочное место | 13.91 | |
| 92 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 93 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 94 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 95 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 96 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 97 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 98 | Машино-место | 1 | 1 | 13.91 | Парковочное место | 13.91 | |
| 99 | Машино-место | 1 | 1 | 13.91 | Парковочное место | 13.91 | |
| 100 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 101 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 102 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|-------------------|-------|--|
| 103 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 104 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 105 | Машино-место | 1 | 1 | 14.46 | Парковочное место | 14.46 | |
| 106 | Машино-место | 1 | 1 | 13.91 | Парковочное место | 13.91 | |
| 107 | Машино-место | 1 | 1 | 14.30 | Парковочное место | 14.30 | |
| 108 | Машино-место | 1 | 1 | 14.57 | Парковочное место | 14.57 | |
| 109 | Машино-место | 1 | 1 | 13.98 | Парковочное место | 13.98 | |
| 110 | Машино-место | 1 | 1 | 13.65 | Парковочное место | 13.65 | |
| 111 | Машино-место | 1 | 1 | 14.24 | Парковочное место | 14.24 | |
| 112 | Машино-место | 1 | 1 | 14.24 | Парковочное место | 14.24 | |
| 113 | Машино-место | 1 | 1 | 14.18 | Парковочное место | 14.18 | |
| 114 | Машино-место | 1 | 1 | 13.92 | Парковочное место | 13.92 | |
| 115 | Машино-место | 1 | 1 | 13.91 | Парковочное место | 13.91 | |
| 116 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 124 | Машино-место | 2 | 1 | 15.90 | Парковочное место | 15.90 | |
| 125 | Машино-место | 2 | 1 | 15.52 | Парковочное место | 15.52 | |
| 126 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 127 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 128 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | 2 | 1 | 15.52 | Парковочное место | 15.52 | |
| 132 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 135 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|-------------------|-------|--|
| 136 | Машино-место | 2 | 1 | 13.58 | Парковочное место | 13.58 | |
| 137 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |
| 146 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 | Парковочное место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Помещение тех.подвала | Подвал | Общественное | 14.47 |
| 2 | Помещение тех.подвала | Подвал | Общественное | 23.37 |
| 3 | Помещение тех.подвала | Подвал | Общественное | 213.82 |
| 4 | Помещение тех.подвала | Подвал | Общественное | 462.98 |
| 5 | Помещение тех.подвала | Подвал | Общественное | 16.94 |
| 6 | ИТП | Подвал | Общественное | 54.15 |
| 7 | Узел ввода | Подвал | Общественное | 7.26 |
| 8 | Насосная | Подвал | Общественное | 27.5 |
| 9 | Электро-Щитовая | Подвал | Общественное | 12.85 |
| 10 | Помещение тех.подвала | Подвал | Общественное | 75.94 |
| 11 | Внеквартирный коридор | Первый этаж | Общественное | 79.1 |
| 12 | Внеквартирный коридор | Первый этаж | Общественное | 103.87 |
| 13 | Лестничная клетка | Первый этаж | Общественное | 16.19 |
| 14 | Тамбур (вход) | Первый этаж | Общественное | 4.77 |
| 15 | Тамбур | Первый этаж | Общественное | 4.29 |
| 16 | Тамбур | Первый этаж | Общественное | 4.05 |

| | | | | |
|----|-------------------------|----------------|--------------|--------|
| 17 | Лестничная клетка | Первый этаж | Общественное | 15.71 |
| 18 | Тамбур (вход) | Первый этаж | Общественное | 7.62 |
| 19 | ПУИ | Первый этаж | Общественное | 5.64 |
| 20 | Техническое помещение | Первый этаж | Общественное | 3.26 |
| 21 | Сан.Узел пом. Консьержа | Первый этаж | Общественное | 1.88 |
| 22 | Помещение консьержа | Первый этаж | Общественное | 15.61 |
| 23 | Тамбур (вход) | Первый этаж | Общественное | 7.06 |
| 24 | Тамбур (вход) | Первый этаж | Общественное | 6.2 |
| 25 | Тамбур ТСЖ | Первый этаж | Общественное | 4.78 |
| 26 | Помещение ТСЖ | Первый этаж | Общественное | 21.7 |
| 27 | Коридор ТСЖ | Первый этаж | Общественное | 2.83 |
| 28 | ПУИ ТСЖ | Первый этаж | Общественное | 2.45 |
| 29 | Сан.Узел ТСЖ | Первый этаж | Общественное | 2.08 |
| 30 | Балкон | Второй этаж | Общественное | 5.82 |
| 31 | Балкон | Второй этаж | Общественное | 5.83 |
| 32 | Внеквартирный коридор | Второй этаж | Общественное | 100.96 |
| 33 | Внеквартирный коридор | Второй этаж | Общественное | 69.54 |
| 34 | Техническое помещение | Второй этаж | Общественное | 5.64 |
| 35 | Лестничная клетка | Второй этаж | Общественное | 15.71 |
| 36 | Тамбур | Второй этаж | Общественное | 4.08 |
| 37 | Лестничная клетка | Второй этаж | Общественное | 16.19 |
| 38 | Тамбур | Второй этаж | Общественное | 4.3 |
| 39 | Балкон | Третий этаж | Общественное | 5.82 |
| 40 | Балкон | Третий этаж | Общественное | 5.83 |
| 41 | Внеквартирный коридор | Третий этаж | Общественное | 100.96 |
| 42 | Внеквартирный коридор | Третий этаж | Общественное | 69.54 |
| 43 | Техническое помещение | Третий этаж | Общественное | 5.64 |
| 44 | Лестничная клетка | Третий этаж | Общественное | 15.71 |
| 45 | Тамбур | Третий этаж | Общественное | 4.08 |
| 46 | Лестничная клетка | Третий этаж | Общественное | 16.19 |
| 47 | Тамбур | Третий этаж | Общественное | 4.3 |
| 48 | Балкон | Четвертый этаж | Общественное | 5.82 |
| 49 | Балкон | Четвертый этаж | Общественное | 5.83 |

| | | | | |
|----|-----------------------|----------------|--------------|--------|
| 50 | Внеквартирный коридор | Четвертый этаж | Общественное | 100.96 |
| 51 | Внеквартирный коридор | Четвертый этаж | Общественное | 69.54 |
| 52 | Техническое помещение | Четвертый этаж | Общественное | 5.64 |
| 53 | Лестничная клетка | Четвертый этаж | Общественное | 15.71 |
| 54 | Тамбур | Четвертый этаж | Общественное | 4.08 |
| 55 | Лестничная клетка | Четвертый этаж | Общественное | 16.19 |
| 56 | Тамбур | Четвертый этаж | Общественное | 4.3 |
| 57 | Балкон | Пятый этаж | Общественное | 5.82 |
| 58 | Балкон | Пятый этаж | Общественное | 5.83 |
| 59 | Внеквартирный коридор | Пятый этаж | Общественное | 100.96 |
| 60 | Внеквартирный коридор | Пятый этаж | Общественное | 69.54 |
| 61 | Техническое помещение | Пятый этаж | Общественное | 5.64 |
| 62 | Лестничная клетка | Пятый этаж | Общественное | 15.71 |
| 63 | Тамбур | Пятый этаж | Общественное | 4.08 |
| 64 | Лестничная клетка | Пятый этаж | Общественное | 16.19 |
| 65 | Тамбур | Пятый этаж | Общественное | 4.3 |
| 66 | Балкон | Шестой этаж | Общественное | 5.83 |
| 67 | Балкон | Шестой этаж | Общественное | 5.82 |
| 68 | Внеквартирный коридор | Шестой этаж | Общественное | 102.01 |
| 69 | Внеквартирный коридор | Шестой этаж | Общественное | 70.18 |
| 70 | Техническое помещение | Шестой этаж | Общественное | 5.64 |
| 71 | Лестничная клетка | Шестой этаж | Общественное | 15.71 |
| 72 | Тамбур | Шестой этаж | Общественное | 4.08 |
| 73 | Лестничная клетка | Шестой этаж | Общественное | 16.19 |
| 74 | Тамбур | Шестой этаж | Общественное | 4.3 |
| 75 | Балкон | Седьмой этаж | Общественное | 5.83 |
| 76 | Балкон | Седьмой этаж | Общественное | 5.82 |
| 77 | Внеквартирный коридор | Седьмой этаж | Общественное | 102.01 |
| 78 | Внеквартирный коридор | Седьмой этаж | Общественное | 70.18 |
| 79 | Техническое помещение | Седьмой этаж | Общественное | 5.64 |
| 80 | Лестничная клетка | Седьмой этаж | Общественное | 15.71 |
| 81 | Тамбур | Седьмой этаж | Общественное | 4.08 |
| 82 | Лестничная клетка | Седьмой этаж | Общественное | 16.19 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 83 | Тамбур | Седьмой этаж | Общественное | 4.3 |
| 84 | Балкон | Восьмой этаж | Общественное | 5.83 |
| 85 | Балкон | Восьмой этаж | Общественное | 5.82 |
| 86 | Внеквартирный коридор | Восьмой этаж | Общественное | 102.01 |
| 87 | Внеквартирный коридор | Восьмой этаж | Общественное | 70.18 |
| 88 | Техническое помещение | Восьмой этаж | Общественное | 5.64 |
| 89 | Лестничная клетка | Восьмой этаж | Общественное | 15.71 |
| 90 | Тамбур | Восьмой этаж | Общественное | 4.08 |
| 91 | Лестничная клетка | Восьмой этаж | Общественное | 16.19 |
| 92 | Тамбур | Восьмой этаж | Общественное | 4.3 |
| 93 | Балкон | Девятый этаж | Общественное | 5.83 |
| 94 | Балкон | Девятый этаж | Общественное | 5.82 |
| 95 | Внеквартирный коридор | Девятый этаж | Общественное | 102.01 |
| 96 | Внеквартирный коридор | Девятый этаж | Общественное | 70.18 |
| 97 | Техническое помещение | Девятый этаж | Общественное | 5.64 |
| 98 | Лестничная клетка | Девятый этаж | Общественное | 15.71 |
| 99 | Тамбур | Девятый этаж | Общественное | 4.08 |
| 100 | Лестничная клетка | Девятый этаж | Общественное | 16.19 |
| 101 | Тамбур | Девятый этаж | Общественное | 4.3 |
| 102 | Балкон | Десятый этаж | Общественное | 5.83 |
| 103 | Балкон | Десятый этаж | Общественное | 5.82 |
| 104 | Внеквартирный коридор | Десятый этаж | Общественное | 102.01 |
| 105 | Внеквартирный коридор | Десятый этаж | Общественное | 70.18 |
| 106 | Техническое помещение | Десятый этаж | Общественное | 5.64 |
| 107 | Лестничная клетка | Десятый этаж | Общественное | 15.71 |
| 108 | Тамбур | Десятый этаж | Общественное | 4.08 |
| 109 | Лестничная клетка | Десятый этаж | Общественное | 16.19 |
| 110 | Тамбур | Десятый этаж | Общественное | 4.3 |
| 111 | Балкон | Одиннадцатый этаж | Общественное | 5.83 |
| 112 | Балкон | Одиннадцатый этаж | Общественное | 5.82 |
| 113 | Внеквартирный коридор | Одиннадцатый этаж | Общественное | 102.01 |
| 114 | Внеквартирный коридор | Одиннадцатый этаж | Общественное | 70.18 |
| 115 | Техническое помещение | Одиннадцатый этаж | Общественное | 5.64 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 116 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж | Общественное | 15.71 |
| 117 | Тамбур | Одиннадцатый этаж | Общественное | 4.08 |
| 118 | Лестничная клетка | Одиннадцатый этаж | Общественное | 16.19 |
| 119 | Тамбур | Одиннадцатый этаж | Общественное | 4.3 |
| 120 | Балкон | Двенадцатый этаж | Общественное | 5.83 |
| 121 | Балкон | Двенадцатый этаж | Общественное | 5.82 |
| 122 | Внеквартирный коридор | Двенадцатый этаж | Общественное | 102.01 |
| 123 | Внеквартирный коридор | Двенадцатый этаж | Общественное | 70.18 |
| 124 | Техническое помещение | Двенадцатый этаж | Общественное | 5.64 |
| 125 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж | Общественное | 15.71 |
| 126 | Тамбур | Двенадцатый этаж | Общественное | 4.08 |
| 127 | Лестничная клетка | Двенадцатый этаж | Общественное | 16.19 |
| 128 | Тамбур | Двенадцатый этаж | Общественное | 4.3 |
| 129 | Балкон | Тринадцатый этаж | Общественное | 5.83 |
| 130 | Балкон | Тринадцатый этаж | Общественное | 5.82 |
| 131 | Внеквартирный коридор | Тринадцатый этаж | Общественное | 102.01 |
| 132 | Внеквартирный коридор | Тринадцатый этаж | Общественное | 70.18 |
| 133 | Техническое помещение | Тринадцатый этаж | Общественное | 5.64 |
| 134 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж | Общественное | 15.71 |
| 135 | Тамбур | Тринадцатый этаж | Общественное | 4.08 |
| 136 | Лестничная клетка | Тринадцатый этаж | Общественное | 16.19 |
| 137 | Тамбур | Тринадцатый этаж | Общественное | 4.3 |
| 138 | Балкон | Четырнадцатый этаж | Общественное | 5.83 |
| 139 | Балкон | Четырнадцатый этаж | Общественное | 5.82 |
| 140 | Внеквартирный коридор | Четырнадцатый этаж | Общественное | 102.01 |
| 141 | Внеквартирный коридор | Четырнадцатый этаж | Общественное | 70.18 |
| 142 | Техническое помещение | Четырнадцатый этаж | Общественное | 5.64 |
| 143 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж | Общественное | 15.71 |
| 144 | Тамбур | Четырнадцатый этаж | Общественное | 4.08 |
| 145 | Лестничная клетка | Четырнадцатый этаж | Общественное | 16.19 |
| 146 | Тамбур | Четырнадцатый этаж | Общественное | 4.3 |
| 147 | Балкон | Пятнадцатый этаж | Общественное | 5.83 |
| 148 | Балкон | Пятнадцатый этаж | Общественное | 5.82 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 149 | Внеквартирный коридор | Пятнадцатый этаж | Общественное | 102.01 |
| 150 | Внеквартирный коридор | Пятнадцатый этаж | Общественное | 70.18 |
| 151 | Техническое помещение | Пятнадцатый этаж | Общественное | 5.64 |
| 152 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж | Общественное | 15.71 |
| 153 | Тамбур | Пятнадцатый этаж | Общественное | 4.08 |
| 154 | Лестничная клетка | Пятнадцатый этаж | Общественное | 16.19 |
| 155 | Тамбур | Пятнадцатый этаж | Общественное | 4.3 |
| 156 | Балкон | Шестнадцатый этаж | Общественное | 5.83 |
| 157 | Балкон | Шестнадцатый этаж | Общественное | 5.82 |
| 158 | Внеквартирный коридор | Шестнадцатый этаж | Общественное | 102.01 |
| 159 | Внеквартирный коридор | Шестнадцатый этаж | Общественное | 70.18 |
| 160 | Техническое помещение | Шестнадцатый этаж | Общественное | 5.64 |
| 161 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж | Общественное | 15.71 |
| 162 | Тамбур | Шестнадцатый этаж | Общественное | 4.08 |
| 163 | Лестничная клетка | Шестнадцатый этаж | Общественное | 16.19 |
| 164 | Тамбур | Шестнадцатый этаж | Общественное | 4.3 |
| 165 | Балкон | Семнадцатый этаж | Общественное | 5.83 |
| 166 | Балкон | Семнадцатый этаж | Общественное | 5.82 |
| 167 | Внеквартирный коридор | Семнадцатый этаж | Общественное | 102.01 |
| 168 | Внеквартирный коридор | Семнадцатый этаж | Общественное | 70.18 |
| 169 | Техническое помещение | Семнадцатый этаж | Общественное | 5.64 |
| 170 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж | Общественное | 15.71 |
| 171 | Тамбур | Семнадцатый этаж | Общественное | 4.08 |
| 172 | Лестничная клетка | Семнадцатый этаж | Общественное | 16.19 |
| 173 | Тамбур | Семнадцатый этаж | Общественное | 4.3 |
| 174 | Балкон | Чердак | Общественное | 5.83 |
| 175 | Балкон | Чердак | Общественное | 5.82 |
| 176 | Помещение тех.чердака | Чердак | Общественное | 498.22 |
| 177 | Помещение тех.чердака | Чердак | Общественное | 360.77 |
| 178 | Машинное помещение лифта | Чердак | Общественное | 27.59 |
| 179 | Лестничная клетка | Чердак | Общественное | 17.07 |
| 180 | Лестничная клетка | Чердак | Общественное | 16.9 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Жилой дом | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная часть, Жилой дом | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система противопожарного водоснабжения | Водоснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система водоотведения | Водоотведение |
| 7 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система отопления | Отопление |
| 8 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система вентиляции при пожаре | Вентиляция |
| 9 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система дымоудаления при пожаре | Дымоудаления |
| 10 | Подземная и надземная части, Жилой дом | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 850 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:012546:203 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810900030003936 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810250040000867 |
| | | БИК: 045004867 |
| | | ИНН: 7706092528 |
| | | КПП: 540643001 |
| | | ОГРН: 1027739019208 |
| | | ОКПО: 04355817 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 77 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 211,34 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 241,6 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 655,16 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 651 002 926 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 017 180 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7 795 000 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---|---------------|--|

| | | |
|--|--------|--|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В 15.2 рассчитано исходя из суммы показателей |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 519381763428369574340708614569206430374
Владелец: ООО СЗ СК "Олма", КЕЛИНА МАРИНА СЕРГЕЕВНА,
НОВОСИБИРСК ГОРОД
Действителен: с 22.07.2022 по 22.10.2023