

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001813 от 27.10.2022

Секция №3 многоквартирного многоэтажного жилого дома №14 (по генплану) с автостоянкой в осях 15-28/Л-Я - XXIII этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, автостоянками, расположенного по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район

Дата первичного размещения: 27.10.2022

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Аквамарин" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "Аквамарин" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630132 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Димитрова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 814 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 258-35-74 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: szakvamarin@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://акация54.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Фурсова |
| | 1.5.2 | Имя: Екатерина |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Аквамарин" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5402063793 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Акация |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063793 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400055552 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 17.11.2020 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.3.2 | Имя: Владислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 083-972-163 99 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 083-972-163 99 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100% доли участия в Уставном капитале Застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Темпо" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402066547 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400018019 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Лежена" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405031253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476090887 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Гоголя" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406792941 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476132450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сакура" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655367 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476103688 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Магнолия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405030179 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476085519 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Ватутина" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Красном" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655430 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476104084 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Расцветай на Маркса" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405491853 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476026123 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Астра" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808983 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400049645 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Гортензия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405032120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476095661 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Дом на Шамшиных" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405041149 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476035040 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405367937 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085405008237 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Обской" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405025980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476062089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Вербена" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407982536 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400035399 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Ядринцевской" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405020653 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476017385 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Ирис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400049546 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Лаванда" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405046468 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476061901 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2022 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -497,00 тыс. руб. |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 130,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 665 259,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Секция №3 многоквартирного многоэтажного жилого дома №14 (по генплану) с автостоянкой в осях 15-28/Л-Я - XXIII этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, автостоянками |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Калининский |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.11 | Дом: 14 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: 3 |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 24 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 579,84 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 990,87 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 058,15 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 049,02 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геосити" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Стадия Н" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Компас НСК" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404036499 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-056668-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Расцветай на Игарской |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СтройТемп" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5404148562 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-139-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.08.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:041165:270 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 146 058,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 26 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |

| | | |
|---------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка красивоцветущих кустарников и деревьев, устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть здания оборудован пандусом, двери на путях движения инвалидов имеют минимальные пороги, перед дверями лифтов предусмотрены свободные зоны, достаточные для маневрирования в кресле-коляске |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-10-204645 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 546,95 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/125237 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2022 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-13858 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-13858/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Домофонизация |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтеры" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 251 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 162 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 81 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 81 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| | | | | | | | |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 1 | Квартира-студия | 1 | Секция 3 | 74.99 | 4 | 48.04 | 3.00 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | Секция 3 | 32.41 | 1 | 13.35 | 3.00 |
| 3 | Квартира | 1 | Секция 3 | 38.98 | 1 | 14.70 | 3.00 |
| 4 | Квартира | 1 | Секция 3 | 43.86 | 1 | 15.16 | 3.00 |
| 5 | Квартира | 1 | Секция 3 | 44.81 | 1 | 12.61 | 3.00 |
| 6 | Квартира | 1 | Секция 3 | 54.43 | 2 | 25.45 | 3.00 |
| 7 | Квартира | 1 | Секция 3 | 57.80 | 1 | 15.92 | 3.00 |
| 8 | Квартира | 1 | Секция 3 | 40.62 | 1 | 16.32 | 3.00 |
| 9 | Квартира-студия | 1 | Секция 3 | 68.67 | 3 | 46.14 | 3.00 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 2 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 12 | Квартира-студия | 2 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 2 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 2 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 2 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 2 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 2 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 2 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 26 | Квартира | 3 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 3 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 3 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 4 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 5 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|----------|-------|---|-------|------|
| 51 | Квартира-студия | 5 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 5 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 6 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 6 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 6 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 6 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 7 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 7 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 7 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 7 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 75 | Квартира-студия | 7 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 76 | Квартира-студия | 8 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 8 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 8 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 8 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 8 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 8 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 87 | Квартира-студия | 9 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 89 | Квартира-студия | 9 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 9 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 9 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 9 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 9 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 10 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 99 | Квартира | 10 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 100 | Квартира-студия | 10 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 10 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 10 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 10 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 10 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 10 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 10 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | Секция 3 | 84.84 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 111 | Квартира-студия | 11 | Секция 3 | 33.79 | 1 | 13.96 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | Секция 3 | 38.54 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 11 | Секция 3 | 43.42 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 11 | Секция 3 | 44.16 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 11 | Секция 3 | 53.99 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 11 | Секция 3 | 40.28 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 11 | Секция 3 | 34.30 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 11 | Секция 3 | 40.17 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 11 | Секция 3 | 68.06 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 12 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 12 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 12 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 12 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 12 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 12 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 12 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 12 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 13 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 13 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 13 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 13 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 13 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 13 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 13 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 13 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 14 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 14 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 14 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 14 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 14 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 14 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 150 | Квартира-студия | 14 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 14 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 14 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 15 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 15 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 15 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 15 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 15 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 15 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 15 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 15 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 15 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 15 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 15 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 16 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 16 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 16 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 16 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 16 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 16 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 16 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 16 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 16 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 16 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира-студия | 16 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 17 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 17 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 17 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 17 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 17 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 17 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 17 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 17 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 17 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 17 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 17 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 18 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 18 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 18 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 18 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 18 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 18 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 18 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 18 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 18 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 18 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 196 | Квартира-студия | 18 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 197 | Квартира-студия | 19 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 198 | Квартира | 19 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 19 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 19 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 19 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 19 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 19 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 19 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 19 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 19 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 19 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 20 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 20 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 20 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 20 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 20 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 20 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 20 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 20 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 20 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 20 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 20 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 21 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 21 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 21 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 21 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 21 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 21 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 21 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 21 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 21 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 21 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 229 | Квартира-студия | 21 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 230 | Квартира-студия | 22 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 22 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 22 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 22 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 22 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 22 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 22 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 22 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 22 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 22 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 22 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 23 | Секция 3 | 84.53 | 4 | 54.73 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 23 | Секция 3 | 43.91 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 243 | Квартира-студия | 23 | Секция 3 | 33.55 | 1 | 13.91 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 23 | Секция 3 | 38.32 | 1 | 14.70 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 23 | Секция 3 | 43.20 | 1 | 15.16 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 23 | Секция 3 | 43.99 | 1 | 12.61 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 23 | Секция 3 | 53.77 | 2 | 25.45 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 23 | Секция 3 | 40.01 | 1 | 15.92 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|----------|-------|---|-------|------|
| 249 | Квартира-студия | 23 | Секция 3 | 34.08 | 1 | 14.17 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 23 | Секция 3 | 39.97 | 1 | 16.32 | 2.70 |
| 251 | Квартира-студия | 23 | Секция 3 | 67.77 | 3 | 46.14 | 2.70 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.70 | Кладовая 1 | 2.70 | |
| 2 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.74 | Кладовая 2 | 2.74 | |
| 3 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.73 | Кладовая 3 | 2.73 | |
| 4 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.18 | Кладовая 4 | 3.18 | |
| 5 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.16 | Кладовая 5 | 3.16 | |
| 6 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.78 | Кладовая 6 | 2.78 | |
| 7 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.69 | Кладовая 7 | 3.69 | |
| 8 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.54 | Кладовая 8 | 3.54 | |
| 9 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.97 | Кладовая 9 | 2.97 | |
| 10 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.75 | Кладовая 10 | 2.75 | |
| 11 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.74 | Кладовая 11 | 2.74 | |
| 12 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.88 | Кладовая 12 | 3.88 | |
| 13 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.80 | Кладовая 13 | 2.80 | |
| 14 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.82 | Кладовая 14 | 2.82 | |
| 15 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.89 | Кладовая 15 | 2.89 | |
| 16 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.93 | Кладовая 16 | 2.93 | |
| 17 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.37 | Кладовая 17 | 3.37 | |
| 18 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.20 | Кладовая 18 | 3.20 | |
| 19 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 4.11 | Кладовая 19 | 4.11 | |
| 20 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.76 | Кладовая 20 | 2.76 | |
| 21 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.97 | Кладовая 21 | 3.97 | |
| 22 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.05 | Кладовая 22 | 3.05 | |
| 23 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.67 | Кладовая 23 | 2.67 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|----------|------|-------------|------|--|
| 24 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.45 | Кладовая 24 | 3.45 | |
| 25 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.64 | Кладовая 25 | 2.64 | |
| 26 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.49 | Кладовая 26 | 2.49 | |
| 27 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.96 | Кладовая 27 | 2.96 | |
| 28 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.78 | Кладовая 28 | 3.78 | |
| 29 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.11 | Кладовая 29 | 3.11 | |
| 30 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.96 | Кладовая 30 | 2.96 | |
| 31 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.54 | Кладовая 31 | 3.54 | |
| 32 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.94 | Кладовая 32 | 3.94 | |
| 33 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.82 | Кладовая 33 | 2.82 | |
| 34 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.93 | Кладовая 34 | 2.93 | |
| 35 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.92 | Кладовая 35 | 2.92 | |
| 36 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.89 | Кладовая 36 | 2.89 | |
| 37 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.03 | Кладовая 37 | 3.03 | |
| 38 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.03 | Кладовая 38 | 3.03 | |
| 39 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.88 | Кладовая 39 | 2.88 | |
| 40 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.09 | Кладовая 40 | 3.09 | |
| 41 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.72 | Кладовая 41 | 2.72 | |
| 42 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.61 | Кладовая 42 | 2.61 | |
| 43 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.65 | Кладовая 43 | 2.65 | |
| 44 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.48 | Кладовая 44 | 3.48 | |
| 45 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.78 | Кладовая 45 | 2.78 | |
| 46 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.80 | Кладовая 46 | 2.80 | |
| 47 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.95 | Кладовая 47 | 2.95 | |
| 48 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.91 | Кладовая 48 | 2.91 | |
| 49 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.51 | Кладовая 49 | 2.51 | |
| 50 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.70 | Кладовая 50 | 2.70 | |
| 51 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.41 | Кладовая 51 | 3.41 | |
| 52 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.18 | Кладовая 52 | 3.18 | |
| 53 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.57 | Кладовая 53 | 3.57 | |
| 54 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.70 | Кладовая 54 | 2.70 | |
| 55 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.07 | Кладовая 55 | 3.07 | |
| 56 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.32 | Кладовая 56 | 3.32 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|----------|-------|----------------|-------|--|
| 57 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.26 | Кладовая 57 | 3.26 | |
| 58 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.73 | Кладовая 58 | 2.73 | |
| 59 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.79 | Кладовая 59 | 2.79 | |
| 60 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.71 | Кладовая 60 | 2.71 | |
| 61 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.75 | Кладовая 61 | 2.75 | |
| 62 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.07 | Кладовая 62 | 3.07 | |
| 63 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.94 | Кладовая 63 | 2.94 | |
| 64 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.89 | Кладовая 64 | 2.89 | |
| 65 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.84 | Кладовая 65 | 3.84 | |
| 66 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.08 | Кладовая 66 | 3.08 | |
| 67 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.62 | Кладовая 67 | 2.62 | |
| 68 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.63 | Кладовая 68 | 2.63 | |
| 69 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.70 | Кладовая 69 | 3.70 | |
| 70 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.56 | Кладовая 70 | 3.56 | |
| 71 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.59 | Кладовая 71 | 3.59 | |
| 72 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.37 | Кладовая 72 | 3.37 | |
| 73 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.26 | Кладовая 73 | 3.26 | |
| 74 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.69 | Кладовая 74 | 2.69 | |
| 75 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.89 | Кладовая 75 | 3.89 | |
| 76 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.82 | Кладовая 76 | 3.82 | |
| 77 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 3.00 | Кладовая 77 | 3.00 | |
| 78 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.69 | Кладовая 78 | 2.69 | |
| 79 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.69 | Кладовая 79 | 2.69 | |
| 80 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.69 | Кладовая 80 | 2.69 | |
| 81 | Кладовая | -1 | Секция 3 | 2.90 | Кладовая 81 | 2.90 | |
| 001 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.30 | Машино-место 1 | 17.30 | |
| 002 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.22 | Машино-место 2 | 17.22 | |
| 003 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.22 | Машино-место 3 | 17.22 | |
| 004 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.22 | Машино-место 4 | 17.22 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|----------|-------|-----------------|-------|--|
| 005 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.59 | Машино-место 5 | 20.59 | |
| 006 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.34 | Машино-место 6 | 20.34 | |
| 007 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 7 | 16.72 | |
| 008 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 8 | 16.72 | |
| 009 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 9 | 16.72 | |
| 010 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.77 | Машино-место 10 | 17.77 | |
| 011 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 11 | 16.72 | |
| 012 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 12 | 16.72 | |
| 013 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 13 | 16.72 | |
| 014 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.34 | Машино-место 14 | 20.34 | |
| 015 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.34 | Машино-место 15 | 20.34 | |
| 016 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.00 | Машино-место 16 | 16.00 | |
| 017 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.12 | Машино-место 17 | 16.12 | |
| 018 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.51 | Машино-место 18 | 16.51 | |
| 019 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.25 | Машино-место 19 | 16.25 | |
| 020 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.74 | Машино-место 20 | 16.74 | |
| 021 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.33 | Машино-место 21 | 16.33 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|----------|-------|-----------------|-------|--|
| 022 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.33 | Машино-место 22 | 16.33 | |
| 023 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.33 | Машино-место 23 | 16.33 | |
| 024 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.33 | Машино-место 24 | 16.33 | |
| 025 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.33 | Машино-место 25 | 16.33 | |
| 026 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.33 | Машино-место 26 | 16.33 | |
| 027 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.33 | Машино-место 27 | 16.33 | |
| 028 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 19.86 | Машино-место 28 | 19.86 | |
| 029 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 19.86 | Машино-место 29 | 19.86 | |
| 030 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 30 | 15.60 | |
| 031 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 31 | 15.60 | |
| 032 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 32 | 15.60 | |
| 033 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 33 | 15.60 | |
| 034 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 34 | 15.60 | |
| 035 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.64 | Машино-место 35 | 16.64 | |
| 036 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.10 | Машино-место 36 | 17.10 | |
| 037 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.37 | Машино-место 37 | 17.37 | |
| 038 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.16 | Машино-место 38 | 17.16 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|----------|-------|-----------------|-------|--|
| 039 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.12 | Машино-место 39 | 16.12 | |
| 040 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.12 | Машино-место 40 | 16.12 | |
| 041 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.16 | Машино-место 41 | 17.16 | |
| 042 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.16 | Машино-место 42 | 17.16 | |
| 043 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.12 | Машино-место 43 | 16.12 | |
| 044 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.12 | Машино-место 44 | 16.12 | |
| 045 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.16 | Машино-место 45 | 17.16 | |
| 046 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.35 | Машино-место 46 | 17.35 | |
| 047 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 17.21 | Машино-место 47 | 17.21 | |
| 048 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.24 | Машино-место 48 | 20.24 | |
| 049 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.24 | Машино-место 49 | 20.24 | |
| 050 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.24 | Машино-место 50 | 20.24 | |
| 051 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.12 | Машино-место 51 | 16.12 | |
| 052 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.00 | Машино-место 52 | 16.00 | |
| 053 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.63 | Машино-место 53 | 16.63 | |
| 054 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 54 | 16.72 | |
| 055 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 55 | 16.72 | |

| | | | | | | | |
|-----|------------------|----|----------|-------|-----------------|-------|--|
| 056 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 56 | 16.72 | |
| 057 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 57 | 16.72 | |
| 058 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.72 | Машино-место 58 | 16.72 | |
| 059 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 20.34 | Машино-место 59 | 20.34 | |
| 060 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 18.69 | Машино-место 60 | 18.69 | |
| 061 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 16.02 | Машино-место 61 | 16.02 | |
| 062 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 62 | 15.60 | |
| 063 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 18.96 | Машино-место 63 | 18.96 | |
| 064 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 18.96 | Машино-место 64 | 18.96 | |
| 065 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 18.96 | Машино-место 65 | 18.96 | |
| 066 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 66 | 15.60 | |
| 067 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 67 | 15.60 | |
| 068 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 68 | 15.60 | |
| 069 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.60 | Машино-место 69 | 15.60 | |
| 070 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.73 | Машино-место 70 | 15.73 | |
| 071 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.72 | Машино-место 71 | 15.72 | |
| 072 | Машино- место | -1 | Секция 3 | 15.74 | Машино-место 72 | 15.74 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|----------|-------|-----------------|-------|--|
| 073 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 16.52 | Машино-место 73 | 16.52 | |
| 074 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 19.43 | Машино-место 74 | 19.43 | |
| 075 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 19.53 | Машино-место 75 | 19.53 | |
| 076 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 16.78 | Машино-место 76 | 16.78 | |
| 077 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 15.75 | Машино-место 77 | 15.75 | |
| 078 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 15.73 | Машино-место 78 | 15.73 | |
| 079 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 15.75 | Машино-место 79 | 15.75 | |
| 080 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 15.91 | Машино-место 80 | 15.91 | |
| 081 | Машино-место | -1 | Секция 3 | 15.48 | Машино-место 81 | 15.48 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Лифтовый холл | отм.-4,550 | общественное | 9.47 |
| 2 | Коридор | отм.-4,550 | общественное | 168.25 |
| 3 | Тамбур-шлюз | отм.-4,550 | общественное | 4.67 |
| 4 | ПУИ | отм.-4,550 (автостоянка) | техническое | 7.14 |
| 5 | Форкамера | отм.-4,550 | техническое | 1.98 |
| 6 | Венткамера | отм.-4,550 | техническое | 20.25 |
| 7 | Венткамера | отм.-4,550 | техническое | 18.93 |
| 8 | Форкамера | отм. -4,550 (автостоянка) | техническое | 4.88 |
| 9 | Венткамера | отм.-4,550 (автостоянка) | техническое | 21.86 |
| 10 | Венткамера | отм.-4,550 (автостоянка) | техническое | 28.16 |
| 11 | Помещение ввода кабеля | отм.-4,550 | техническое | 22.88 |

| | | | | |
|----|-------------------|---------------------------|--------------|---------|
| 12 | Насосная | отм.-4,550 | техническое | 37.18 |
| 13 | Насосная | отм.-4,550 | техническое | 25.18 |
| 14 | Коридор | отм.-4,550 | общественное | 23.37 |
| 15 | Коридор | отм.-4,550 | общественное | 13.10 |
| 16 | Коридор | отм.-4,550 | общественное | 56.65 |
| 17 | Коридор | отм.-4,550 | общественное | 39.55 |
| 18 | Коридор | отм.-4,550 | общественное | 7.74 |
| 19 | Лестничная клетка | отм. -4,550 (автостоянка) | общественное | 14.57 |
| 20 | Лестничная клетка | отм. -4,550 (автостоянка) | общественное | 14.57 |
| 21 | Лестничная клетка | отм. -4,550 (автостоянка) | общественное | 14.57 |
| 22 | ИТП | отм.-4,550 (автостоянка) | техническое | 62.91 |
| 23 | Электрощитовая | отм.-4,550 (автостоянка) | техническое | 14.71 |
| 24 | Рампа | отм. -4,550 (автостоянка) | общественное | 134.51 |
| 25 | Проезды, проходы | отм. -4,550 (автостоянка) | общественное | 1527.50 |
| 26 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.46 |
| 27 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 5.51 |
| 28 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.50 |
| 29 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 5.29 |
| 30 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.78 |
| 31 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 5.09 |
| 32 | Санузел | 1 этаж | общественное | 5.17 |
| 33 | ПУИ | 1 этаж | общественное | 3.39 |
| 34 | Колясочная | 1 этаж | общественное | 18.38 |
| 35 | Электрощитовая | 1 этаж | техническое | 10.88 |
| 36 | Лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 11.78 |
| 37 | Коридор | 1 этаж | общественное | 39.79 |
| 38 | Коридор | 1 этаж | общественное | 39.48 |
| 39 | Лифтовый холл | 1 этаж | общественное | 9.47 |
| 40 | Лестничная клетка | 2-23 этаж | общественное | 259.16 |
| 41 | Тамбур-шлюз | 2-23 этаж | общественное | 203.28 |
| 42 | Коридор | 2-23 этаж | общественное | 777.48 |
| 43 | Коридор | 2-23 этаж | общественное | 810.48 |
| 44 | Лифтовый холл | 2-23 этаж | общественное | 208.34 |

| | | | | |
|----|--------------------|--------------------|-------------|--------|
| 45 | Лестничная клетка | технический чердак | техническое | 11.78 |
| 46 | Техчердак | технический чердак | техническое | 650.41 |
| 47 | Помещение СС | технический чердак | техническое | 7.90 |
| 48 | Помещение ЭО | технический чердак | техническое | 6.87 |
| 49 | Коридор | технический чердак | техническое | 2.55 |
| 50 | Венткамера | технический чердак | техническое | 10.88 |
| 51 | Машинное помещение | технический чердак | техническое | 28.31 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | подземная часть | ИТП, узел учета тепла | отопление, горячее водоснабжение |
| 2 | подземная часть | помещение пожарных насосов, узел учета холодной воды | водоснабжение систем пожаротушения, водоснабжение |
| 3 | надземная и подземная часть | электрощитовая жилого дома и электрощитовая автостоянки | электроснабжение |
| 4 | надземная и подземная часть | система отопления | отопление |
| 5 | надземная и подземная часть | система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 6 | надземная и подземная часть | система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 7 | надземная и подземная часть | система водоотведения | водоотведение |
| 8 | надземная и подземная часть | система общеобменной вентиляции и дымоудаления | вентиляция, дымоудаление |
| 9 | надземная и подземная часть | система дренажной канализации | водоотведение |
| 10 | надземная и подземная часть | система противопожарного водопровода | пожаротушение |
| 11 | надземная и подземная часть | система АПС | пожарная сигнализация |

| | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 12 | надземная часть | лифт - 4 шт | вертикальный транспорт |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 120 276 778,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810144050059788 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи | | |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 468606150407518072210454429764047232314
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКВАМАРИН",
ФУРСОВА ЕКАТЕРИНА ВИКТОРОВНА, г. Новосибирск
Действителен: с 08.09.2022 по 08.12.2023