

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001606 от 11.01.2023

Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой по ул. Коминтерна в Дзержинском районе  
города Новосибирска

Дата первичного размещения: 30.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА КОМИНТЕРНА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ВИРА НА КОМИНТЕРНА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630112</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Фрунзе</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 63</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 16</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (383) 271-61-73</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>vira-stroy@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://www.vira-stroy.ru">https://www.vira-stroy.ru</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Краев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Денис</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА КОМИНТЕРНА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5401982272</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401982272</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476013360</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.02.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>118-392-303 55</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541022052853</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>125-901-766 56</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541077256800</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Карелин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-568-220 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540232321109</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аксёненко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>17,34 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>148-215-570 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540697836566</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>



3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Постников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-898-129 30</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540224552582</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение доли в уставном капитале</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВИРА Хоумз</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405066048</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400034651</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания "ВИРА-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401345428</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115476030780</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476121790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВИРА Групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410091667</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400052966</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Констракшн"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076740</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086366</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076757</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086377</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Б7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405054050</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400020330</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Н"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081122</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476061945</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405053909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400018878</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Платформа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410063973</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476206389</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Эстейт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081620</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476074254</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Основа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076796</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 5 (по генплану), трансформаторная подстанция № 2 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-37-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 7 (по генплану), трансформаторная подстанция № 2 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.03.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-37-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 105/1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом № 2 (по генплану), трансформаторная подстанция № 3 (по генплану)-I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>01.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-76-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Аэропорт</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Аэропорт"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения по ул.Аэропорт в г.Новосибирске</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-91-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ивана Севастьянова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"ЛЕТО"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 2 (по генплану)-IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения № 1, 2, 3 (по генплану), трансформаторных подстанций № 4, 5 (по генплану) по ул.Ивана Севастьянова в г.Новосибирске</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-120-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 105</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 3 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-215-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 9 (по генплану)-V этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-225-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 9 (по генплану)-V этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-225-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Немыткина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой дом"НИКА"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-19-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Матрешкин двор"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Блок-секция № 2 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.04.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-63-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 10 (по генплану)-VI этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-71-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 12 (по генплану)-VI этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-71-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>



	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заслонова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13/13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 13 (по генплану)-VII этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.07.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-98-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 105</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Матрешкин двор"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 1 многоквартирного многоэтажного дома №1 (по генплану)-IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-160-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 56
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Новые матрешки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Секция № 4 жилого дома № 1 (по генплану)-I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-13-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2022</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 172,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>22 655,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Коминтерна</b>
	9.2.11	Дом: <b>№ 1 (по генплану)</b>
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>37 001,56 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>22 506,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 680,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>24 186,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КЕРН</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект АН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405503932</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-019136-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой дом "На Коминтерна"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>МегаСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5410090790</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-46-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>VS-IP-08/12/2021</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.12.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:014725:234</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>18 209,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>38</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста оборудуются игровыми комплексами, малыми формами. Расположена внутри двора дома</b>

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для отдыха взрослых, для занятий физкультурой оборудуются спортивными комплексами. Расположена внутри двора дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 контейнеров расположены на площадках для сбора твердых бытовых отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение крупномерными деревьями, кустарниками с устройством газонов и цветников при площадках игр и досуга населения</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ОДИ проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию и доступные входы в здание учетом требований</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Установка светильников над входами в здание; установка светильников на опорах по проездам и на площадках для игр и отдыха</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-14/213700</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 228 931,17 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-18/23150</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23 725 211,71 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.444В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 034 167,96 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.446В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 714 394,36 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.448В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 427 395,20 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.445К</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 880 102,60 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.447К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 119 687,56 руб.</b>

14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.449К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 788 188,48 руб.</b>
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-2015/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская Инженерная Компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5405963866</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>518</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>138</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>79</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>59</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	35.30	1	13.60	2.72
2	Квартира-студия	1	1	23.90	1	11.30	2.72
3	Квартира-студия	1	1	59.60	3	38.70	2.72
4	Квартира-студия	1	1	29.20	1	13.50	2.72

5	Квартира-студия	1	1	43.70	2	25.70	2.72
6	Квартира-студия	1	1	39.40	2	24.70	2.72
7	Квартира	1	1	40.10	1	18.90	2.72
8	Квартира-студия	1	1	28.10	1	13.10	2.72
9	Квартира-студия	1	1	41.60	2	27.70	2.72
10	Квартира-студия	1	1	40.30	2	26.70	2.72
11	Квартира	2	1	35.20	1	13.60	2.72
12	Квартира-студия	2	1	26.30	1	11.30	2.72
13	Квартира-студия	2	1	59.50	3	38.70	2.72
14	Квартира-студия	2	1	29.20	1	13.50	2.72
15	Квартира-студия	2	1	43.70	2	25.70	2.72
16	Квартира-студия	2	1	42.00	2	25.70	2.72
17	Квартира-студия	2	1	39.40	2	24.70	2.72
18	Квартира	2	1	39.80	1	18.90	2.72
19	Квартира-студия	2	1	28.20	1	13.90	2.72
20	Квартира-студия	2	1	41.50	2	27.70	2.72
21	Квартира-студия	2	1	40.30	2	26.70	2.72
22	Квартира	3	1	35.20	1	13.60	2.72

23	Квартира-студия	3	1	26.30	1	11.30	2.72
24	Квартира-студия	3	1	59.50	3	38.70	2.72
25	Квартира-студия	3	1	29.20	1	13.50	2.72
26	Квартира-студия	3	1	43.70	2	25.70	2.72
27	Квартира-студия	3	1	42.00	2	25.70	2.72
28	Квартира-студия	3	1	39.40	2	24.70	2.72
29	Квартира	3	1	39.80	1	18.90	2.72
30	Квартира-студия	3	1	28.20	1	13.90	2.72
31	Квартира-студия	3	1	41.50	2	27.70	2.72
32	Квартира-студия	3	1	40.30	2	26.70	2.72
33	Квартира	4	1	35.20	1	13.60	2.72
34	Квартира-студия	4	1	26.30	1	11.30	2.72
35	Квартира-студия	4	1	59.50	3	38.70	2.72
36	Квартира-студия	4	1	29.20	1	13.50	2.72
37	Квартира-студия	4	1	43.70	2	25.70	2.72
38	Квартира-студия	4	1	42.00	2	25.70	2.72
39	Квартира-студия	4	1	39.40	2	24.70	2.72



40	Квартира	4	1	39.80	1	18.90	2.72
41	Квартира-студия	4	1	28.20	1	13.90	2.72
42	Квартира-студия	4	1	41.50	2	27.70	2.72
43	Квартира-студия	4	1	40.30	2	26.70	2.72
44	Квартира	5	1	35.20	1	13.60	2.72
45	Квартира-студия	5	1	26.30	1	11.30	2.72
46	Квартира-студия	5	1	59.50	3	38.70	2.72
47	Квартира-студия	5	1	29.20	1	13.50	2.72
48	Квартира-студия	5	1	43.70	2	25.70	2.72
49	Квартира-студия	5	1	42.00	2	25.70	2.72
50	Квартира-студия	5	1	39.40	2	24.70	2.72
51	Квартира	5	1	39.80	1	18.90	2.72
52	Квартира-студия	5	1	28.20	1	13.90	2.72
53	Квартира-студия	5	1	41.50	2	27.70	2.72
54	Квартира-студия	5	1	40.30	2	26.70	2.72
55	Квартира	6	1	35.20	1	13.60	2.72
56	Квартира-студия	6	1	26.20	1	11.30	2.72
57	Квартира-студия	6	1	59.40	3	38.70	2.72

58	Квартира-студия	6	1	29.10	1	13.50	2.72
59	Квартира-студия	6	1	43.70	2	25.70	2.72
60	Квартира-студия	6	1	42.00	2	25.70	2.72
61	Квартира-студия	6	1	39.40	2	24.70	2.72
62	Квартира	6	1	39.80	1	18.90	2.72
63	Квартира-студия	6	1	28.20	1	13.90	2.72
64	Квартира-студия	6	1	41.50	2	27.70	2.72
65	Квартира-студия	6	1	40.20	2	26.70	2.72
66	Квартира	7	1	35.20	1	13.60	2.72
67	Квартира-студия	7	1	26.20	1	11.30	2.72
68	Квартира-студия	7	1	59.40	3	38.70	2.72
69	Квартира-студия	7	1	29.10	1	13.50	2.72
70	Квартира-студия	7	1	43.70	2	25.70	2.72
71	Квартира-студия	7	1	42.00	2	25.70	2.72
72	Квартира-студия	7	1	39.40	2	24.70	2.72
73	Квартира	7	1	39.80	1	18.90	2.72
74	Квартира-студия	7	1	28.20	1	13.90	2.72

75	Квартира-студия	7	1	41.50	2	27.70	2.72
76	Квартира-студия	7	1	40.20	2	26.70	2.72
77	Квартира	8	1	35.20	1	13.60	2.72
78	Квартира-студия	8	1	26.20	1	11.30	2.72
79	Квартира-студия	8	1	59.40	3	38.70	2.72
80	Квартира-студия	8	1	29.10	1	13.50	2.72
81	Квартира-студия	8	1	43.70	2	25.70	2.72
82	Квартира-студия	8	1	42.00	2	25.70	2.72
83	Квартира-студия	8	1	39.40	2	24.70	2.72
84	Квартира	8	1	39.80	1	18.90	2.72
85	Квартира-студия	8	1	28.20	1	13.90	2.72
86	Квартира-студия	8	1	41.50	2	27.70	2.72
87	Квартира-студия	8	1	40.20	2	26.70	2.72
88	Квартира	9	1	35.20	1	13.60	2.72
89	Квартира-студия	9	1	26.20	1	11.30	2.72
90	Квартира-студия	9	1	59.40	3	38.70	2.72
91	Квартира-студия	9	1	29.10	1	13.50	2.72

92	Квартира-студия	9	1	43.70	2	25.70	2.72
93	Квартира-студия	9	1	42.00	2	25.70	2.72
94	Квартира-студия	9	1	39.40	2	24.70	2.72
95	Квартира	9	1	39.80	1	18.90	2.72
96	Квартира-студия	9	1	28.20	1	13.90	2.72
97	Квартира-студия	9	1	41.50	2	27.70	2.72
98	Квартира-студия	9	1	40.20	2	26.70	2.72
99	Квартира	10	1	35.20	1	13.60	2.72
100	Квартира-студия	10	1	26.20	1	11.30	2.72
101	Квартира-студия	10	1	59.40	3	38.70	2.72
102	Квартира-студия	10	1	29.10	1	13.50	2.72
103	Квартира-студия	10	1	43.70	2	25.70	2.72
104	Квартира-студия	10	1	42.00	2	25.70	2.72
105	Квартира-студия	10	1	39.40	2	24.70	2.72
106	Квартира	10	1	39.80	1	18.90	2.72
107	Квартира-студия	10	1	28.20	1	13.90	2.72
108	Квартира-студия	10	1	41.50	2	27.70	2.72

109	Квартира-студия	10	1	40.20	2	26.70	2.72
110	Квартира	11	1	35.20	1	13.60	2.72
111	Квартира-студия	11	1	26.20	1	11.30	2.72
112	Квартира-студия	11	1	59.40	3	38.70	2.72
113	Квартира-студия	11	1	29.10	1	13.50	2.72
114	Квартира-студия	11	1	43.70	2	25.70	2.72
115	Квартира-студия	11	1	42.00	2	25.70	2.72
116	Квартира-студия	11	1	39.40	2	24.70	2.72
117	Квартира	11	1	39.80	1	18.90	2.72
118	Квартира-студия	11	1	28.20	1	13.90	2.72
119	Квартира-студия	11	1	41.50	2	27.70	2.72
120	Квартира-студия	11	1	40.20	2	26.70	2.72
121	Квартира	12	1	35.20	1	13.60	2.72
122	Квартира-студия	12	1	26.20	1	11.30	2.72
123	Квартира-студия	12	1	59.40	3	38.70	2.72
124	Квартира-студия	12	1	29.10	1	13.50	2.72
125	Квартира-студия	12	1	43.70	2	25.70	2.72

126	Квартира-студия	12	1	42.00	2	25.70	2.72
127	Квартира-студия	12	1	39.40	2	24.70	2.72
128	Квартира	12	1	39.80	1	18.90	2.72
129	Квартира-студия	12	1	28.20	1	13.90	2.72
130	Квартира-студия	12	1	41.50	2	27.70	2.72
131	Квартира-студия	12	1	40.20	2	26.70	2.72
132	Квартира	13	1	35.20	1	13.60	2.72
133	Квартира-студия	13	1	26.20	1	11.30	2.72
134	Квартира-студия	13	1	59.40	3	38.70	2.72
135	Квартира-студия	13	1	29.10	1	13.50	2.72
136	Квартира-студия	13	1	43.70	2	25.70	2.72
137	Квартира-студия	13	1	42.00	2	25.70	2.72
138	Квартира-студия	13	1	39.40	2	24.70	2.72
139	Квартира	13	1	39.80	1	18.90	2.72
140	Квартира-студия	13	1	28.20	1	13.90	2.72
141	Квартира-студия	13	1	41.50	2	27.70	2.72
142	Квартира-студия	13	1	40.20	2	26.70	2.72
143	Квартира	14	1	35.20	1	13.60	2.72

144	Квартира-студия	14	1	26.20	1	11.30	2.72
145	Квартира-студия	14	1	59.40	3	38.70	2.72
146	Квартира-студия	14	1	29.10	1	13.50	2.72
147	Квартира-студия	14	1	43.70	2	25.70	2.72
148	Квартира-студия	14	1	42.00	2	25.70	2.72
149	Квартира-студия	14	1	39.40	2	24.70	2.72
150	Квартира	14	1	39.80	1	18.90	2.72
151	Квартира-студия	14	1	28.20	1	13.90	2.72
152	Квартира-студия	14	1	41.50	2	27.70	2.72
153	Квартира-студия	14	1	40.20	2	26.70	2.72
154	Квартира	15	1	35.20	1	13.60	2.87
155	Квартира-студия	15	1	26.20	1	11.30	2.87
156	Квартира-студия	15	1	59.40	3	38.70	2.87
157	Квартира-студия	15	1	29.10	1	13.50	2.87
158	Квартира-студия	15	1	43.70	2	25.70	2.87
159	Квартира-студия	15	1	42.00	2	25.70	2.87
160	Квартира-студия	15	1	39.40	2	24.70	2.87

161	Квартира	15	1	39.80	1	18.90	2.87
162	Квартира-студия	15	1	28.20	1	13.90	2.87
163	Квартира-студия	15	1	41.50	2	27.70	2.87
164	Квартира-студия	15	1	40.20	2	26.70	2.87
165	Квартира-студия	1	2	40.40	2	26.40	2.72
166	Квартира-студия	1	2	41.60	2	27.20	2.72
167	Квартира-студия	1	2	29.50	1	14.00	2.72
168	Квартира	1	2	40.10	1	19.00	2.72
169	Квартира-студия	1	2	39.40	2	24.50	2.72
170	Квартира-студия	1	2	40.00	2	25.70	2.72
171	Квартира-студия	1	2	28.60	1	13.70	2.72
172	Квартира-студия	1	2	30.00	1	15.30	2.72
173	Квартира-студия	2	2	40.30	2	26.40	2.72
174	Квартира-студия	2	2	41.50	2	27.20	2.72
175	Квартира-студия	2	2	29.40	1	14.00	2.72
176	Квартира	2	2	40.10	1	19.00	2.72
177	Квартира-студия	2	2	39.40	2	24.50	2.72



178	Квартира-студия	2	2	42.10	2	25.70	2.72
179	Квартира-студия	2	2	42.40	2	25.70	2.72
180	Квартира-студия	2	2	30.10	1	13.40	2.72
181	Квартира	2	2	38.60	1	13.80	2.72
182	Квартира-студия	2	2	31.50	1	14.70	2.72
183	Квартира-студия	3	2	40.30	2	26.40	2.72
184	Квартира-студия	3	2	41.50	2	27.20	2.72
185	Квартира-студия	3	2	29.40	1	14.00	2.72
186	Квартира	3	2	40.10	1	19.00	2.72
187	Квартира-студия	3	2	39.40	2	24.50	2.72
188	Квартира-студия	3	2	42.10	2	25.70	2.72
189	Квартира-студия	3	2	42.40	2	25.70	2.72
190	Квартира-студия	3	2	30.10	1	13.40	2.72
191	Квартира	3	2	38.60	1	13.80	2.72
192	Квартира-студия	3	2	31.50	1	14.70	2.72
193	Квартира-студия	4	2	40.30	2	26.40	2.72
194	Квартира-студия	4	2	41.50	2	27.20	2.72

195	Квартира-студия	4	2	29.40	1	14.00	2.72
196	Квартира	4	2	40.10	1	19.00	2.72
197	Квартира-студия	4	2	39.40	2	24.50	2.72
198	Квартира-студия	4	2	42.10	2	25.70	2.72
199	Квартира-студия	4	2	42.40	2	25.70	2.72
200	Квартира-студия	4	2	30.10	1	13.40	2.72
201	Квартира	4	2	38.60	1	13.80	2.72
202	Квартира-студия	4	2	31.50	1	14.70	2.72
203	Квартира-студия	5	2	40.30	2	26.40	2.72
204	Квартира-студия	5	2	41.50	2	27.20	2.72
205	Квартира-студия	5	2	29.40	1	14.00	2.72
206	Квартира	5	2	40.10	1	19.00	2.72
207	Квартира-студия	5	2	39.40	2	24.50	2.72
208	Квартира-студия	5	2	42.10	2	25.70	2.72
209	Квартира-студия	5	2	42.40	2	25.70	2.72
210	Квартира-студия	5	2	30.10	1	13.40	2.72
211	Квартира	5	2	38.60	1	13.80	2.72
212	Квартира-студия	5	2	31.50	1	14.70	2.72

213	Квартира-студия	6	2	40.30	2	26.40	2.72
214	Квартира-студия	6	2	41.50	2	27.20	2.72
215	Квартира-студия	6	2	29.40	1	14.00	2.72
216	Квартира	6	2	40.00	1	19.00	2.72
217	Квартира-студия	6	2	39.40	2	24.50	2.72
218	Квартира-студия	6	2	42.10	2	25.70	2.72
219	Квартира-студия	6	2	42.40	2	25.70	2.72
220	Квартира-студия	6	2	30.00	1	13.30	2.72
221	Квартира	6	2	38.60	1	13.80	2.72
222	Квартира-студия	6	2	31.50	1	14.70	2.72
223	Квартира-студия	7	2	40.30	2	26.40	2.72
224	Квартира-студия	7	2	41.50	2	27.20	2.72
225	Квартира-студия	7	2	29.40	1	14.00	2.72
226	Квартира	7	2	40.00	1	19.00	2.72
227	Квартира-студия	7	2	39.40	2	24.50	2.72
228	Квартира-студия	7	2	42.10	2	25.70	2.72
229	Квартира-студия	7	2	42.40	2	25.70	2.72

230	Квартира-студия	7	2	30.00	1	13.30	2.72
231	Квартира	7	2	38.60	1	13.80	2.72
232	Квартира-студия	7	2	31.50	1	14.70	2.72
233	Квартира-студия	8	2	40.30	2	26.40	2.72
234	Квартира-студия	8	2	41.50	2	27.20	2.72
235	Квартира-студия	8	2	29.40	1	14.00	2.72
236	Квартира	8	2	40.00	1	19.00	2.72
237	Квартира-студия	8	2	39.40	2	24.50	2.72
238	Квартира-студия	8	2	42.10	2	25.70	2.72
239	Квартира-студия	8	2	42.40	2	25.70	2.72
240	Квартира-студия	8	2	30.00	1	13.30	2.72
241	Квартира	8	2	38.60	1	13.80	2.72
242	Квартира-студия	8	2	31.50	1	14.70	2.72
243	Квартира-студия	9	2	40.30	2	26.40	2.72
244	Квартира-студия	9	2	41.50	2	27.20	2.72
245	Квартира-студия	9	2	29.40	1	14.00	2.72
246	Квартира	9	2	40.00	1	19.00	2.72
247	Квартира-студия	9	2	39.40	2	24.50	2.72

248	Квартира-студия	9	2	42.10	2	25.70	2.72
249	Квартира-студия	9	2	42.40	2	25.70	2.72
250	Квартира-студия	9	2	30.00	1	13.30	2.72
251	Квартира	9	2	38.60	1	13.80	2.72
252	Квартира-студия	9	2	31.50	1	14.70	2.72
253	Квартира-студия	10	2	40.30	2	26.40	2.72
254	Квартира-студия	10	2	41.50	2	27.20	2.72
255	Квартира-студия	10	2	29.30	1	14.00	2.72
256	Квартира	10	2	40.00	1	19.00	2.72
257	Квартира-студия	10	2	39.40	2	24.50	2.72
258	Квартира-студия	10	2	42.10	2	25.70	2.72
259	Квартира-студия	10	2	42.40	2	25.70	2.72
260	Квартира-студия	10	2	30.00	1	13.30	2.72
261	Квартира	10	2	38.50	1	13.80	2.72
262	Квартира-студия	10	2	31.50	1	14.70	2.72
263	Квартира-студия	11	2	40.30	2	26.40	2.72
264	Квартира-студия	11	2	41.50	2	27.20	2.72

265	Квартира-студия	11	2	29.30	1	14.00	2.72
266	Квартира	11	2	40.00	1	19.00	2.72
267	Квартира-студия	11	2	39.40	2	24.50	2.72
268	Квартира-студия	11	2	42.10	2	25.70	2.72
269	Квартира-студия	11	2	42.40	2	25.70	2.72
270	Квартира-студия	11	2	30.00	1	13.30	2.72
271	Квартира	11	2	38.50	1	13.80	2.72
272	Квартира-студия	11	2	31.50	1	14.70	2.72
273	Квартира-студия	12	2	40.30	2	26.40	2.72
274	Квартира-студия	12	2	41.50	2	27.20	2.72
275	Квартира-студия	12	2	29.30	1	14.00	2.72
276	Квартира	12	2	40.00	1	19.00	2.72
277	Квартира-студия	12	2	39.40	2	24.50	2.72
278	Квартира-студия	12	2	42.10	2	25.70	2.72
279	Квартира-студия	12	2	42.40	2	25.70	2.72
280	Квартира-студия	12	2	30.00	1	13.30	2.72
281	Квартира	12	2	38.50	1	13.80	2.72
282	Квартира-студия	12	2	31.50	1	14.70	2.72

283	Квартира-студия	13	2	40.30	2	26.40	2.72
284	Квартира-студия	13	2	41.50	2	27.20	2.72
285	Квартира-студия	13	2	29.30	1	14.00	2.72
286	Квартира	13	2	40.00	1	19.00	2.72
287	Квартира-студия	13	2	39.40	2	24.50	2.72
288	Квартира-студия	13	2	42.10	2	25.70	2.72
289	Квартира-студия	13	2	42.40	2	25.70	2.72
290	Квартира-студия	13	2	30.00	1	13.30	2.72
291	Квартира	13	2	38.50	1	13.80	2.72
292	Квартира-студия	13	2	31.50	1	14.70	2.72
293	Квартира-студия	14	2	40.30	2	26.40	2.72
294	Квартира-студия	14	2	41.50	2	27.20	2.72
295	Квартира-студия	14	2	29.30	1	14.00	2.72
296	Квартира	14	2	40.00	1	19.00	2.72
297	Квартира-студия	14	2	39.40	2	24.50	2.72
298	Квартира-студия	14	2	42.10	2	25.70	2.72
299	Квартира-студия	14	2	42.40	2	25.70	2.72

300	Квартира-студия	14	2	30.00	1	13.30	2.72
301	Квартира	14	2	38.50	1	13.80	2.72
302	Квартира-студия	14	2	31.50	1	14.70	2.72
303	Квартира-студия	15	2	40.20	2	26.40	2.87
304	Квартира-студия	15	2	41.40	2	27.20	2.87
305	Квартира-студия	15	2	29.30	1	14.00	2.87
306	Квартира	15	2	40.00	1	19.00	2.87
307	Квартира-студия	15	2	39.40	2	24.50	2.87
308	Квартира-студия	15	2	42.10	2	25.70	2.87
309	Квартира-студия	15	2	42.40	2	25.70	2.87
310	Квартира-студия	15	2	30.00	1	13.30	2.87
311	Квартира	15	2	38.50	1	13.80	2.87
312	Квартира-студия	15	2	31.40	1	14.70	2.87
313	Квартира-студия	1	3	45.60	2	29.90	2.72
314	Квартира	1	3	37.70	1	17.70	2.72
315	Квартира	1	3	37.40	1	15.30	2.72
316	Квартира	1	3	53.90	2	29.30	2.72
317	Квартира-студия	1	3	60.00	3	42.10	2.72
318	Квартира-студия	1	3	24.60	1	11.00	2.72



319	Квартира-студия	2	3	45.50	2	29.90	2.72
320	Квартира	2	3	37.60	1	17.70	2.72
321	Квартира	2	3	37.30	1	15.30	2.72
322	Квартира-студия	2	3	61.90	3	42.60	2.72
323	Квартира-студия	2	3	61.10	3	42.10	2.72
324	Квартира-студия	2	3	44.80	2	24.00	2.72
325	Квартира-студия	3	3	45.50	2	29.90	2.72
326	Квартира	3	3	37.60	1	17.70	2.72
327	Квартира	3	3	37.30	1	15.30	2.72
328	Квартира-студия	3	3	61.90	3	42.60	2.72
329	Квартира-студия	3	3	61.10	3	42.10	2.72
330	Квартира-студия	3	3	44.80	2	24.00	2.72
331	Квартира-студия	4	3	45.50	2	29.90	2.72
332	Квартира	4	3	37.60	1	17.70	2.72
333	Квартира	4	3	37.30	1	15.30	2.72
334	Квартира-студия	4	3	61.90	3	42.60	2.72
335	Квартира-студия	4	3	61.10	3	42.10	2.72
336	Квартира-студия	4	3	44.80	2	24.00	2.72
337	Квартира-студия	5	3	45.50	2	29.90	2.72

338	Квартира	5	3	37.60	1	17.70	2.72
339	Квартира	5	3	37.30	1	15.30	2.72
340	Квартира-студия	5	3	61.90	3	42.60	2.72
341	Квартира-студия	5	3	61.10	3	42.10	2.72
342	Квартира-студия	5	3	44.80	2	24.00	2.72
343	Квартира-студия	6	3	45.40	2	29.90	2.72
344	Квартира	6	3	37.60	1	17.70	2.72
345	Квартира	6	3	37.20	1	15.30	2.72
346	Квартира-студия	6	3	61.90	3	42.60	2.72
347	Квартира-студия	6	3	61.10	3	42.10	2.72
348	Квартира-студия	6	3	44.80	2	24.00	2.72
349	Квартира-студия	7	3	45.40	2	29.90	2.72
350	Квартира	7	3	37.60	1	17.70	2.72
351	Квартира	7	3	37.20	1	15.30	2.72
352	Квартира-студия	7	3	61.90	3	42.60	2.72
353	Квартира-студия	7	3	61.10	3	42.10	2.72
354	Квартира-студия	7	3	44.80	2	24.00	2.72
355	Квартира-студия	8	3	45.40	2	29.90	2.72
356	Квартира	8	3	37.60	1	17.70	2.72
357	Квартира	8	3	37.20	1	15.30	2.72

358	Квартира-студия	8	3	61.90	3	42.60	2.72
359	Квартира-студия	8	3	61.10	3	42.10	2.72
360	Квартира-студия	8	3	44.80	2	24.00	2.72
361	Квартира-студия	9	3	45.40	2	29.90	2.72
362	Квартира	9	3	37.60	1	17.70	2.72
363	Квартира	9	3	37.20	1	15.30	2.72
364	Квартира-студия	9	3	61.90	3	42.60	2.72
365	Квартира-студия	9	3	61.10	3	42.10	2.72
366	Квартира-студия	9	3	44.80	2	24.00	2.72
367	Квартира-студия	10	3	45.40	2	29.90	2.72
368	Квартира	10	3	37.60	1	17.70	2.72
369	Квартира	10	3	37.20	1	15.30	2.72
370	Квартира-студия	10	3	61.90	3	42.60	2.72
371	Квартира-студия	10	3	61.10	3	42.10	2.72
372	Квартира-студия	10	3	44.80	2	24.00	2.72
373	Квартира-студия	11	3	45.40	2	29.90	2.72
374	Квартира	11	3	37.60	1	17.70	2.72
375	Квартира	11	3	37.20	1	15.30	2.72
376	Квартира-студия	11	3	61.90	3	42.60	2.72

377	Квартира-студия	11	3	61.10	3	42.10	2.72
378	Квартира-студия	11	3	44.80	2	24.00	2.72
379	Квартира-студия	12	3	45.40	2	29.90	2.72
380	Квартира	12	3	37.60	1	17.70	2.72
381	Квартира	12	3	37.20	1	15.30	2.72
382	Квартира-студия	12	3	61.90	3	42.60	2.72
383	Квартира-студия	12	3	61.10	3	42.10	2.72
384	Квартира-студия	12	3	44.80	2	24.00	2.72
385	Квартира-студия	13	3	45.40	2	29.90	2.72
386	Квартира	13	3	37.60	1	17.70	2.72
387	Квартира	13	3	37.20	1	15.30	2.72
388	Квартира-студия	13	3	61.90	3	42.60	2.72
389	Квартира-студия	13	3	61.10	3	42.10	2.72
390	Квартира-студия	13	3	44.80	2	24.00	2.72
391	Квартира-студия	14	3	45.40	2	29.90	2.72
392	Квартира	14	3	37.60	1	17.70	2.72
393	Квартира	14	3	37.20	1	15.30	2.72
394	Квартира-студия	14	3	61.90	3	42.60	2.72
395	Квартира-студия	14	3	61.10	3	42.10	2.72

396	Квартира-студия	14	3	44.80	2	24.00	2.72
397	Квартира-студия	15	3	45.40	2	29.90	2.87
398	Квартира	15	3	37.50	1	17.70	2.87
399	Квартира	15	3	37.10	1	15.30	2.87
400	Квартира-студия	15	3	61.90	3	42.60	2.87
401	Квартира-студия	15	3	61.00	3	42.10	2.87
402	Квартира-студия	15	3	44.80	2	24.00	2.87
403	Квартира	1	4	76.80	3	45.00	2.72
404	Квартира	1	4	37.80	1	15.10	2.72
405	Квартира-студия	1	4	61.60	3	39.40	2.72
406	Квартира	2	4	79.70	3	45.00	2.72
407	Квартира-студия	2	4	31.30	1	14.40	2.72
408	Квартира	2	4	37.80	1	15.10	2.72
409	Квартира-студия	2	4	63.20	3	39.40	2.72
410	Квартира	3	4	79.70	3	45.00	2.72
411	Квартира-студия	3	4	31.30	1	14.40	2.72
412	Квартира	3	4	37.80	1	15.10	2.72
413	Квартира-студия	3	4	63.20	3	39.40	2.72
414	Квартира	4	4	79.70	3	45.00	2.72
415	Квартира-студия	4	4	31.30	1	14.40	2.72
416	Квартира	4	4	37.80	1	15.10	2.72

417	Квартира-студия	4	4	63.20	3	39.40	2.72
418	Квартира	5	4	79.70	3	45.00	2.72
419	Квартира-студия	5	4	31.30	1	14.40	2.72
420	Квартира	5	4	37.80	1	15.10	2.72
421	Квартира-студия	5	4	63.20	3	39.40	2.72
422	Квартира	6	4	79.70	3	45.00	2.72
423	Квартира-студия	6	4	31.30	1	14.40	2.72
424	Квартира	6	4	37.80	1	15.10	2.72
425	Квартира-студия	6	4	63.20	3	39.40	2.72
426	Квартира	7	4	79.70	3	45.00	2.72
427	Квартира-студия	7	4	31.30	1	14.40	2.72
428	Квартира	7	4	37.80	1	15.10	2.72
429	Квартира-студия	7	4	63.20	3	39.40	2.72
430	Квартира	8	4	79.70	3	45.00	2.72
431	Квартира-студия	8	4	31.30	1	14.40	2.72
432	Квартира	8	4	37.80	1	15.10	2.72
433	Квартира-студия	8	4	63.20	3	39.40	2.72
434	Квартира	9	4	79.70	3	45.00	2.72
435	Квартира-студия	9	4	31.30	1	14.40	2.72
436	Квартира	9	4	37.80	1	15.10	2.72
437	Квартира-студия	9	4	63.20	3	39.40	2.72

438	Квартира	10	4	79.70	3	45.00	2.72
439	Квартира-студия	10	4	31.30	1	14.40	2.72
440	Квартира	10	4	37.80	1	15.10	2.72
441	Квартира-студия	10	4	63.20	3	39.40	2.72
442	Квартира	11	4	79.70	3	45.00	2.72
443	Квартира-студия	11	4	31.30	1	14.40	2.72
444	Квартира	11	4	37.80	1	15.10	2.72
445	Квартира-студия	11	4	63.20	3	39.40	2.72
446	Квартира	12	4	79.70	3	45.00	2.72
447	Квартира-студия	12	4	31.30	1	14.40	2.72
448	Квартира	12	4	37.80	1	15.10	2.72
449	Квартира-студия	12	4	63.20	3	39.40	2.72
450	Квартира	13	4	79.70	3	45.00	2.72
451	Квартира-студия	13	4	31.30	1	14.40	2.72
452	Квартира	13	4	37.80	1	15.10	2.72
453	Квартира-студия	13	4	63.20	3	39.40	2.72
454	Квартира	14	4	79.70	3	45.00	2.72
455	Квартира-студия	14	4	31.30	1	14.40	2.72
456	Квартира	14	4	37.80	1	15.10	2.72
457	Квартира-студия	14	4	63.20	3	39.40	2.72
458	Квартира	15	4	79.50	3	45.00	2.87

459	Квартира-студия	15	4	31.30	1	14.40	2.87
460	Квартира	15	4	37.80	1	15.10	2.87
461	Квартира-студия	15	4	63.00	3	39.40	2.87
462	Квартира	1	5	64.70	2	28.90	2.72
463	Квартира	1	5	76.80	3	45.00	2.72
464	Квартира	2	5	64.70	2	28.90	2.72
465	Квартира-студия	2	5	31.30	1	14.40	2.72
466	Квартира	2	5	79.70	3	45.00	2.72
467	Квартира-студия	3	5	73.80	3	50.50	2.72
468	Квартира	3	5	37.00	1	14.80	2.72
469	Квартира-студия	3	5	31.30	1	14.40	2.72
470	Квартира	3	5	79.70	3	45.00	2.72
471	Квартира-студия	4	5	73.80	3	50.50	2.72
472	Квартира	4	5	37.00	1	14.80	2.72
473	Квартира-студия	4	5	31.30	1	14.40	2.72
474	Квартира	4	5	79.70	3	45.00	2.72
475	Квартира-студия	5	5	73.80	3	50.50	2.72
476	Квартира	5	5	37.00	1	14.80	2.72
477	Квартира-студия	5	5	31.30	1	14.40	2.72
478	Квартира	5	5	79.70	3	45.00	2.72
479	Квартира-студия	6	5	73.80	3	50.50	2.72



480	Квартира	6	5	37.00	1	14.80	2.72
481	Квартира-студия	6	5	31.30	1	14.40	2.72
482	Квартира	6	5	79.70	3	45.00	2.72
483	Квартира-студия	7	5	73.80	3	50.50	2.72
484	Квартира	7	5	37.00	1	14.80	2.72
485	Квартира-студия	7	5	31.30	1	14.40	2.72
486	Квартира	7	5	79.70	3	45.00	2.72
487	Квартира-студия	8	5	73.80	3	50.50	2.72
488	Квартира	8	5	37.00	1	14.80	2.72
489	Квартира-студия	8	5	31.30	1	14.40	2.72
490	Квартира	8	5	79.70	3	45.00	2.72
491	Квартира-студия	9	5	73.80	3	50.50	2.72
492	Квартира	9	5	37.00	1	14.80	2.72
493	Квартира-студия	9	5	31.30	1	14.40	2.72
494	Квартира	9	5	79.70	3	45.00	2.72
495	Квартира-студия	10	5	73.80	3	50.50	2.72
496	Квартира	10	5	37.00	1	14.80	2.72
497	Квартира-студия	10	5	31.30	1	14.40	2.72
498	Квартира	10	5	79.70	3	45.00	2.72
499	Квартира-студия	11	5	73.80	3	50.50	2.72
500	Квартира	11	5	37.00	1	14.80	2.72

501	Квартира-студия	11	5	31.30	1	14.40	2.72
502	Квартира	11	5	79.70	3	45.00	2.72
503	Квартира-студия	12	5	73.80	3	50.50	2.72
504	Квартира	12	5	37.00	1	14.80	2.72
505	Квартира-студия	12	5	31.30	1	14.40	2.72
506	Квартира	12	5	79.70	3	45.00	2.72
507	Квартира-студия	13	5	73.80	3	50.50	2.72
508	Квартира	13	5	37.00	1	14.80	2.72
509	Квартира-студия	13	5	31.30	1	14.40	2.72
510	Квартира	13	5	79.70	3	45.00	2.72
511	Квартира-студия	14	5	73.80	3	50.50	2.72
512	Квартира	14	5	37.00	1	14.80	2.72
513	Квартира-студия	14	5	31.30	1	14.40	2.72
514	Квартира	14	5	79.70	3	45.00	2.72
515	Квартира-студия	15	5	73.70	3	50.50	2.87
516	Квартира	15	5	37.00	1	14.80	2.87
517	Квартира-студия	15	5	31.30	1	14.40	2.87
518	Квартира	15	5	79.50	3	45.00	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв. м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)

номер		расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Нежилое помещение	-1	2	3.9	Кладовая	3.9	3.30
2	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30
3	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30
4	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30
5	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30
6	Нежилое помещение	-1	2	5	Кладовая	5	3.30
7	Нежилое помещение	-1	2	4.8	Кладовая	4.8	3.30
8	Нежилое помещение	-1	2	4.3	Кладовая	4.3	3.30
9	Нежилое помещение	-1	2	4.3	Кладовая	4.3	3.30
10	Нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовая	4.4	3.30
11	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	3.30
12	Нежилое помещение	-1	2	3.6	Кладовая	3.6	3.30
13	Нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	3.30
14	Нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	3.30
15	Нежилое помещение	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	3.30

16	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	3.30
17	Нежилое помещение	-1	2	3.2	Кладовая	3.2	3.30
18	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	3.30
19	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	3.30
20	Нежилое помещение	-1	2	5.8	Кладовая	5.8	3.30
21	Нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	3.30
22	Нежилое помещение	-1	2	3	Кладовая	3	3.30
23	Нежилое помещение	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	3.30
24	Нежилое помещение	-1	2	6	Кладовая	6	3.30
25	Нежилое помещение	-1	3	4.5	Кладовая	4.5	3.30
26	Нежилое помещение	-1	3	4.8	Кладовая	4.8	3.30
27	Нежилое помещение	-1	3	4.7	Кладовая	4.7	3.30
28	Нежилое помещение	-1	3	3.2	Кладовая	3.2	3.30
29	Нежилое помещение	-1	3	3.3	Кладовая	3.3	3.30
30	Нежилое помещение	-1	3	4	Кладовая	4	3.30
31	Нежилое помещение	-1	3	5.5	Кладовая	5.5	3.30

32	Нежилое помещение	-1	3	5.7	Кладовая	5.7	3.30
33	Нежилое помещение	-1	3	5	Кладовая	5	3.30
34	Нежилое помещение	-1	3	3.3	Кладовая	3.3	3.30
35	Нежилое помещение	-1	3	4	Кладовая	4	3.30
36	Нежилое помещение	-1	3	3.5	Кладовая	3.5	3.30
37	Нежилое помещение	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	3.30
38	Нежилое помещение	-1	3	4.1	Кладовая	4.1	3.30
39	Нежилое помещение	-1	3	4.7	Кладовая	4.7	3.30
40	Нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовая	6.5	3.30
41	Нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовая	6.2	3.30
42	Нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовая	6.2	3.30
43	Нежилое помещение	-1	3	5	Кладовая	5	3.30
44	Нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовая	5.1	3.30
45	Нежилое помещение	-1	3	5.3	Кладовая	5.3	3.30
46	Нежилое помещение	-1	4,5	3.9	Кладовая	3.9	3.30
47	Нежилое помещение	-1	4,5	3.9	Кладовая	3.9	3.30

48	Нежилое помещение	-1	4,5	4	Кладовая	4	3.30
49	Нежилое помещение	-1	4,5	4.8	Кладовая	4.8	3.30
50	Нежилое помещение	-1	4,5	3.6	Кладовая	3.6	3.30
51	Нежилое помещение	-1	4,5	3.6	Кладовая	3.6	3.30
52	Нежилое помещение	-1	4,5	3.8	Кладовая	3.8	3.30
53	Нежилое помещение	-1	4,5	4	Кладовая	4	3.30
54	Нежилое помещение	-1	4,5	4.2	Кладовая	4.2	3.30
55	Нежилое помещение	-1	4,5	5	Кладовая	5	3.30
56	Нежилое помещение	-1	4,5	3.2	Кладовая	3.2	3.30
57	Нежилое помещение	-1	4,5	4.3	Кладовая	4.3	3.30
58	Нежилое помещение	-1	4,5	5.2	Кладовая	5.2	3.30
59	Нежилое помещение	-1	4,5	5.2	Кладовая	5.2	3.30
1	Машино-место	-1	Паркинг	25.9	Машино-место	25.9	
2	Машино-место	-1	Паркинг	18.1	Машино-место	18.1	
3	Машино-место	-1	Паркинг	19	Машино-место	19	
4	Машино-место	-1	Паркинг	19	Машино-место	19	
5	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
6	Машино-место	-1	Паркинг	17	Машино-место	17	
7	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
8	Машино-место	-1	Паркинг	17	Машино-место	17	

9	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
10	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
11	Машино-место	-1	Паркинг	17.2	Машино-место	17.2	
12	Машино-место	-1	Паркинг	17.2	Машино-место	17.2	
13	Машино-место	-1	Паркинг	17.3	Машино-место	17.3	
14	Машино-место	-1	Паркинг	17	Машино-место	17	
15	Машино-место	-1	Паркинг	23.5	Машино-место	23.5	
16	Машино-место	-1	Паркинг	20.8	Машино-место	20.8	
17	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
18	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
19	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
20	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
21	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
22	Машино-место	-1	Паркинг	18.7	Машино-место	18.7	
23	Машино-место	-1	Паркинг	18.9	Машино-место	18.9	
24	Машино-место	-1	Паркинг	18.3	Машино-место	18.3	
25	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
26	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
27	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
28	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
29	Машино-место	-1	Паркинг	16.3	Машино-место	16.3	
30	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
31	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
32	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
33	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
34	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
35	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
36	Машино-место	-1	Паркинг	16.2	Машино-место	16.2	
37	Машино-место	-1	Паркинг	17.9	Машино-место	17.9	
38	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	

[illegible]



69	Машино-место	-1	Паркинг	19.4	Машино-место	19.4	
70	Машино-место	-1	Паркинг	19.4	Машино-место	19.4	
71	Машино-место	-1	Паркинг	19.5	Машино-место	19.5	
72	Машино-место	-1	Паркинг	21	Машино-место	21	
73	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
74	Машино-место	-1	Паркинг	20.2	Машино-место	20.2	
75	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
76	Машино-место	-1	Паркинг	20.5	Машино-место	20.5	
77	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
78	Машино-место	-1	Паркинг	16.2	Машино-место	16.2	
79	Машино-место	-1	Паркинг	15.4	Машино-место	15.4	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подвал, 1 секция	техническое	392.6
2	Электрощитовая	Подвал, 1 секция	техническое	19.1
3	Тамбур-шлюз	Подвал, 1 секция	общественное	40.4
4	Тамбур-шлюз	Подвал, 1 секция	общественное	16.6
5	Узел управления отоплением	Подвал, 1 секция	техническое	13.2
6	Насосная пажаротушения	Подвал, 1 секция	техническое	49.4
7	Тамбур	Подвал, 1 секция	техническое	4
8	Лестничная клетка	Этаж №1, 1 секция	общественное	12.9
9	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	5.6
10	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	6.2
11	Лифтовой холл	Этаж №1, 1 секция	общественное	9.1
12	Коридор общий	Этаж №1, 1 секция	общественное	49.1
13	Приквартирный тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	3.6
14	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	7.7

15	КУИ	Этаж №1, 1 секция	общественное	6.9
16	Колясочная	Этаж №1, 1 секция	общественное	18.5
17	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	6.5
18	Лестничная клетка	Этаж №2, 1 секция	общественное	12.9
19	Тамбур	Этаж №2, 1 секция	общественное	2.5
20	Лифтовой холл	Этаж №2, 1 секция	общественное	12.4
20	Коридор общий	Этаж №2, 1 секция	общественное	49.1
21	Приквартирный тамбур	Этаж №2, 1 секция	общественное	3.6
22	Лестничная клетка	Этаж №3, 1 секция	общественное	12.9
23	Тамбур	Этаж №3, 1 секция	общественное	2.5
24	Лифтовой холл	Этаж №3, 1 секция	общественное	12.4
25	Коридор общий	Этаж №3, 1 секция	общественное	49.1
26	Приквартирный тамбур	Этаж №3, 1 секция	общественное	3.6
27	Лестничная клетка	Этаж №4, 1 секция	общественное	12.9
28	Тамбур	Этаж №4, 1 секция	общественное	2.5
29	Лифтовой холл	Этаж №4, 1 секция	общественное	12.4
30	Коридор общий	Этаж №4, 1 секция	общественное	49.1
31	Приквартирный тамбур	Этаж №4, 1 секция	общественное	3.6
32	Лестничная клетка	Этаж №5, 1 секция	общественное	12.9
33	Тамбур	Этаж №5, 1 секция	общественное	2.5
34	Лифтовой холл	Этаж №5, 1 секция	общественное	12.4
35	Коридор общий	Этаж №5, 1 секция	общественное	49.1
36	Приквартирный тамбур	Этаж №5, 1 секция	общественное	3.6
37	Лестничная клетка	Этаж №6, 1 секция	общественное	12.9
38	Тамбур	Этаж №6, 1 секция	общественное	2.5
39	Лифтовой холл	Этаж №6, 1 секция	общественное	12.4
40	Коридор общий	Этаж №6, 1 секция	общественное	49.1
41	Приквартирный тамбур	Этаж №6, 1 секция	общественное	3.6
42	Лестничная клетка	Этаж №7, 1 секция	общественное	12.9
43	Тамбур	Этаж №7, 1 секция	общественное	2.5

44	Лифтовой холл	Этаж №7, 1 секция	общественное	12.4
45	Коридор общий	Этаж №7, 1 секция	общественное	49.1
46	Приквартирный тамбур	Этаж №7, 1 секция	общественное	3.6
47	Лестничная клетка	Этаж №8, 1 секция	общественное	12.9
48	Тамбур	Этаж №8, 1 секция	общественное	2.5
49	Лифтовой холл	Этаж №8, 1 секция	общественное	12.4
50	Коридор общий	Этаж №8, 1 секция	общественное	49.1
51	Приквартирный тамбур	Этаж №8, 1 секция	общественное	3.6
52	Лестничная клетка	Этаж №9, 1 секция	общественное	12.9
53	Тамбур	Этаж №9, 1 секция	общественное	2.5
54	Лифтовой холл	Этаж №9, 1 секция	общественное	12.4
55	Коридор общий	Этаж №9, 1 секция	общественное	49.1
56	Приквартирный тамбур	Этаж №9, 1 секция	общественное	3.6
57	Лестничная клетка	Этаж №10, 1 секция	общественное	12.9
58	Тамбур	Этаж №10, 1 секция	общественное	2.5
59	Лифтовой холл	Этаж №10, 1 секция	общественное	12.4
60	Коридор общий	Этаж №10, 1 секция	общественное	49.1
61	Приквартирный тамбур	Этаж №10, 1 секция	общественное	3.6
62	Лестничная клетка	Этаж №11, 1 секция	общественное	12.9
63	Тамбур	Этаж №11, 1 секция	общественное	2.5
64	Лифтовой холл	Этаж №11, 1 секция	общественное	12.4
65	Коридор общий	Этаж №11, 1 секция	общественное	49.1
66	Приквартирный тамбур	Этаж №11, 1 секция	общественное	3.6
67	Лестничная клетка	Этаж №12, 1 секция	общественное	12.9
68	Тамбур	Этаж №12, 1 секция	общественное	2.5
69	Лифтовой холл	Этаж №12, 1 секция	общественное	12.4
70	Коридор общий	Этаж №12, 1 секция	общественное	49.1
71	Приквартирный тамбур	Этаж №12, 1 секция	общественное	3.6
72	Лестничная клетка	Этаж №13, 1 секция	общественное	12.9
73	Тамбур	Этаж №13, 1 секция	общественное	2.5

74	Лифтовой холл	Этаж №13, 1 секция	общественное	12.4
75	Коридор общий	Этаж №13, 1 секция	общественное	49.1
76	Приквартирный тамбур	Этаж №13, 1 секция	общественное	3.6
77	Лестничная клетка	Этаж №14, 1 секция	общественное	12.9
78	Тамбур	Этаж №14, 1 секция	общественное	2.5
79	Лифтовой холл	Этаж №14, 1 секция	общественное	12.4
80	Коридор общий	Этаж №14, 1 секция	общественное	49.1
81	Приквартирный тамбур	Этаж №14, 1 секция	общественное	3.6
82	Лестничная клетка	Этаж №15, 1 секция	общественное	12.9
83	Тамбур	Этаж №15, 1 секция	общественное	2.5
84	Лифтовой холл	Этаж №15, 1 секция	общественное	12.4
85	Коридор общий	Этаж №15, 1 секция	общественное	49.1
86	Приквартирный тамбур	Этаж №15, 1 секция	общественное	3.6
87	Лестничная клетка	Кровля, 1 секция	общественное	10.5
88	Венткамера	Кровля, 1 секция	техническое	29.1
89	Коридор	Подвал, 2 секция	общественное	49.5
90	Технический коридор	Подвал, 2 секция	техническое	249
91	Узел управления отоплением	Подвал, 2 секция	техническое	12.9
92	Тамбур-шлюз	Подвал, 2 секция	общественное	16.5
93	Тамбур-шлюз	Подвал, 2 секция	общественное	32.2
94	Коридор	Подвал, 2 секция	общественное	8.1
95	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	2.2
96	Помещение охраны	Этаж №1, 2 секция	общественное	27.6
97	Умывальная	Этаж №1, 2 секция	общественное	2.1
98	С.у	Этаж №1, 2 секция	общественное	2.1
99	Лестничная клетка	Этаж №1, 2 секция	общественное	12.9
100	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	5.6
101	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	6.1
102	Лифтовой холл	Этаж №1, 2 секция	общественное	9.4
103	Коридор общий	Этаж №1, 2 секция	общественное	47

104	КУИ	Этаж №1, 2 секция	общественное	2.5
105	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	3.7
106	Колясочная	Этаж №1, 2 секция	общественное	7
107	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	3.2
108	Лестничная клетка	Этаж №2, 2 секция	общественное	12.9
109	Тамбур	Этаж №2, 2 секция	общественное	2.5
110	Лифтовой холл	Этаж №2, 2 секция	общественное	12.7
111	Коридор общий	Этаж №2, 2 секция	общественное	49.8
112	Лестничная клетка	Этаж №3, 2 секция	общественное	12.9
113	Тамбур	Этаж №3, 2 секция	общественное	2.5
114	Лифтовой холл	Этаж №3, 2 секция	общественное	12.7
115	Коридор общий	Этаж №3, 2 секция	общественное	49.8
116	Лестничная клетка	Этаж №4, 2 секция	общественное	12.9
117	Тамбур	Этаж №4, 2 секция	общественное	2.5
118	Лифтовой холл	Этаж №4, 2 секция	общественное	12.7
119	Коридор общий	Этаж №4, 2 секция	общественное	49.8
120	Лестничная клетка	Этаж №5, 2 секция	общественное	12.9
121	Тамбур	Этаж №5, 2 секция	общественное	2.5
122	Лифтовой холл	Этаж №5, 2 секция	общественное	12.7
123	Коридор общий	Этаж №5, 2 секция	общественное	49.8
124	Лестничная клетка	Этаж №6, 2 секция	общественное	12.9
125	Тамбур	Этаж №6, 2 секция	общественное	2.5
126	Лифтовой холл	Этаж №6, 2 секция	общественное	12.7
127	Коридор общий	Этаж №6, 2 секция	общественное	49.8
128	Лестничная клетка	Этаж №7, 2 секция	общественное	12.9
129	Тамбур	Этаж №7, 2 секция	общественное	2.5
130	Лифтовой холл	Этаж №7, 2 секция	общественное	12.7
131	Коридор общий	Этаж №7, 2 секция	общественное	49.8
132	Лестничная клетка	Этаж №8, 2 секция	общественное	12.9
133	Тамбур	Этаж №8, 2 секция	общественное	2.5

134	Лифтовой холл	Этаж №8, 2 секция	общественное	12.7
135	Коридор общий	Этаж №8, 2 секция	общественное	49.8
136	Лестничная клетка	Этаж №9, 2 секция	общественное	12.9
137	Тамбур	Этаж №9, 2 секция	общественное	2.5
138	Лифтовой холл	Этаж №9, 2 секция	общественное	12.7
139	Коридор общий	Этаж №9, 2 секция	общественное	49.8
140	Лестничная клетка	Этаж №10, 2 секция	общественное	12.9
141	Тамбур	Этаж №10, 2 секция	общественное	2.5
142	Лифтовой холл	Этаж №10, 2 секция	общественное	12.7
143	Коридор общий	Этаж №10, 2 секция	общественное	49.8
144	Лестничная клетка	Этаж №11, 2 секция	общественное	12.9
145	Тамбур	Этаж №11, 2 секция	общественное	2.5
146	Лифтовой холл	Этаж №11, 2 секция	общественное	12.7
147	Коридор общий	Этаж №11, 2 секция	общественное	49.8
148	Лестничная клетка	Этаж №12, 2 секция	общественное	12.9
149	Тамбур	Этаж №12, 2 секция	общественное	2.5
150	Лифтовой холл	Этаж №12, 2 секция	общественное	12.7
151	Коридор общий	Этаж №12, 2 секция	общественное	49.8
152	Лестничная клетка	Этаж №13, 2 секция	общественное	12.9
153	Тамбур	Этаж №13, 2 секция	общественное	2.5
154	Лифтовой холл	Этаж №13, 2 секция	общественное	12.7
155	Коридор общий	Этаж №13, 2 секция	общественное	49.8
156	Лестничная клетка	Этаж №14, 2 секция	общественное	12.9
157	Тамбур	Этаж №14, 2 секция	общественное	2.5
158	Лифтовой холл	Этаж №14, 2 секция	общественное	12.7
159	Коридор общий	Этаж №14, 2 секция	общественное	49.8
160	Лестничная клетка	Этаж №15, 2 секция	общественное	12.9
161	Тамбур	Этаж №15, 2 секция	общественное	2.5
162	Лифтовой холл	Этаж №15, 2 секция	общественное	12.7
163	Коридор общий	Этаж №15, 2 секция	общественное	49.8

164	Лестничная клетка	Кровля, 2 секция	общественное	10.3
165	Венткамера	Кровля, 2 секция	техническое	35.6
166	Узел управления отоплением	Подвал, 3 секция	техническое	12.8
167	Венткамера	Подвал, 3 секция	техническое	30.9
168	Тамбур-шлюз	Подвал, 3 секция	общественное	8.6
169	Тамбур-шлюз	Подвал, 3 секция	общественное	9.5
170	Коридор	Подвал, 3 секция	общественное	37
171	Коридор	Подвал, 3 секция	общественное	8.5
172	Технический коридор	Подвал, 3 секция	техническое	140.7
173	Электрощитовая	Подвал, 3 секция	техническое	12.2
174	Тамбур	Этаж №1, 3 секция	общественное	4.7
175	Тамбур внутренний	Этаж №1, 3 секция	общественное	5.5
176	Лестничная клетка	Этаж №1, 3 секция	общественное	12.8
177	Коридор общий	Этаж №1, 3 секция	общественное	32.8
178	Лифтовой холл	Этаж №1, 3 секция	общественное	8.5
179	КУИ	Этаж №1, 3 секция	общественное	6.5
180	Тамбур внутренний	Этаж №1, 3 секция	общественное	4.7
181	Тамбур	Этаж №1, 3 секция	общественное	4.9
182	Лестничная клетка	Этаж №2, 3 секция	общественное	12.8
183	Тамбур внутренний	Этаж №2, 3 секция	общественное	3.6
184	Коридор общий	Этаж №2, 3 секция	общественное	32.8
185	Лифтовой холл	Этаж №2, 3 секция	общественное	7.7
186	Лестничная клетка	Этаж №3, 3 секция	общественное	12.8
187	Тамбур внутренний	Этаж №3, 3 секция	общественное	3.6
188	Коридор общий	Этаж №3, 3 секция	общественное	32.8
189	Лифтовой холл	Этаж №3, 3 секция	общественное	7.7
190	Лестничная клетка	Этаж №4, 3 секция	общественное	12.8
191	Тамбур внутренний	Этаж №4, 3 секция	общественное	3.6
192	Коридор общий	Этаж №4, 3 секция	общественное	32.8
193	Лифтовой холл	Этаж №4, 3 секция	общественное	7.7

194	Лестничная клетка	Этаж №5, 3 секция	общественное	12.8
195	Тамбур внутренний	Этаж №5, 3 секция	общественное	3.6
196	Коридор общий	Этаж №5, 3 секция	общественное	32.8
197	Лифтовой холл	Этаж №5, 3 секция	общественное	7.7
198	Лестничная клетка	Этаж №6, 3 секция	общественное	12.8
199	Тамбур внутренний	Этаж №6, 3 секция	общественное	3.6
200	Коридор общий	Этаж №6, 3 секция	общественное	32.8
201	Лифтовой холл	Этаж №6, 3 секция	общественное	7.7
202	Лестничная клетка	Этаж №7, 3 секция	общественное	12.8
203	Тамбур внутренний	Этаж №7, 3 секция	общественное	3.6
204	Коридор общий	Этаж №7, 3 секция	общественное	32.8
205	Лифтовой холл	Этаж №7, 3 секция	общественное	7.7
206	Лестничная клетка	Этаж №8, 3 секция	общественное	12.8
207	Тамбур внутренний	Этаж №8, 3 секция	общественное	3.6
208	Коридор общий	Этаж №8, 3 секция	общественное	32.8
209	Лифтовой холл	Этаж №8, 3 секция	общественное	7.7
210	Лестничная клетка	Этаж №9, 3 секция	общественное	12.8
211	Тамбур внутренний	Этаж №9, 3 секция	общественное	3.6
212	Коридор общий	Этаж №9, 3 секция	общественное	32.8
213	Лифтовой холл	Этаж №9, 3 секция	общественное	7.7
214	Лестничная клетка	Этаж №10, 3 секция	общественное	12.8
215	Тамбур внутренний	Этаж №10, 3 секция	общественное	3.6
216	Коридор общий	Этаж №10, 3 секция	общественное	32.8
217	Лифтовой холл	Этаж №10, 3 секция	общественное	7.7
218	Лестничная клетка	Этаж №11, 3 секция	общественное	12.8
219	Тамбур внутренний	Этаж №11, 3 секция	общественное	3.6
220	Коридор общий	Этаж №11, 3 секция	общественное	32.8
221	Лифтовой холл	Этаж №11, 3 секция	общественное	7.7
222	Лестничная клетка	Этаж №12, 3 секция	общественное	12.8
223	Тамбур внутренний	Этаж №12, 3 секция	общественное	3.6



224	Коридор общий	Этаж №12, 3 секция	общественное	32.8
225	Лифтовой холл	Этаж №12, 3 секция	общественное	7.7
226	Лестничная клетка	Этаж №13, 3 секция	общественное	12.8
227	Тамбур внутренний	Этаж №13, 3 секция	общественное	3.6
228	Коридор общий	Этаж №13, 3 секция	общественное	32.8
229	Лифтовой холл	Этаж №13, 3 секция	общественное	7.7
230	Лестничная клетка	Этаж №14, 3 секция	общественное	12.8
231	Тамбур внутренний	Этаж №14, 3 секция	общественное	3.6
232	Коридор общий	Этаж №14, 3 секция	общественное	32.8
233	Лифтовой холл	Этаж №14, 3 секция	общественное	7.7
234	Лестничная клетка	Этаж №15, 3 секция	общественное	12.8
235	Тамбур внутренний	Этаж №15, 3 секция	общественное	3.6
236	Коридор общий	Этаж №15, 3 секция	общественное	32.8
237	Лифтовой холл	Этаж №15, 3 секция	общественное	7.7
238	Лестничная клетка	Кровля, 3 секция	общественное	9.8
239	Венткамера	Кровля, 3 секция	техническое	47.7
240	Технический коридор	Подвал, 4,5 секция	техническое	88.2
241	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	17.6
242	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	32.1
243	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	5.5
244	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	37.9
245	Технический коридор	Подвал, 4,5 секция	техническое	126.8
246	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	17.6
247	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	14.7
248	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	9.1
249	Технический коридор	Подвал, 4,5 секция	техническое	119
250	Узел управления отоплением	Подвал, 4,5 секция	техническое	13.9
251	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	6.2
252	Лестничная клетка	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	13.9
253	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	5.6

254	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	5.7
255	Лифтовой холл	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	10
256	Коридор	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	23.5
257	КУИ	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	4.2
258	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	3.6
259	Колясочная	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	10.6
260	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	3.2
261	Лестничная клетка	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	13.9
262	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	5.6
263	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	5.7
264	Лифтовой холл	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	10
265	Коридор	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	22.8
266	КУИ	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	4.2
267	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	3.6
268	Колясочная	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	10.6
269	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	3.2
270	Лестничная клетка	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.9
271	Тамбур внутренний	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	2.5
272	Лифтовой холл	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.3
273	Коридор общий	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	16.3
274	Лифтовой холл	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.3
275	Тамбур внутренний	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	2.5
276	Лестничная клетка	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.9
277	Коридор общий	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	15.6
278	Лестничная клетка	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	13.9
279	Тамбур внутренний	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	2.5
280	Лифтовой холл	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	13.3
281	Коридор общий	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	16.3
282	Лестничная клетка	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	13.9
283	Тамбур внутренний	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	2.5

284	Лифтовой холл	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	12.9
285	Коридор общий	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	16.5
286	Лестничная клетка	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	13.9
287	Тамбур внутренний	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	2.5
288	Лифтовой холл	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	13.3
289	Коридор общий	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	16.3
290	Лестничная клетка	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	13.9
291	Тамбур внутренний	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	2.5
292	Лифтовой холл	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	12.9
293	Коридор общий	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	16.5
294	Лестничная клетка	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	13.9
295	Тамбур внутренний	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	2.5
296	Лифтовой холл	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	13.3
297	Коридор общий	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	16.3
298	Лестничная клетка	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	13.9
299	Тамбур внутренний	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	2.5
300	Лифтовой холл	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	12.9
301	Коридор общий	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	16.5
302	Лестничная клетка	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	13.9
303	Тамбур внутренний	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	2.5
304	Лифтовой холл	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	13.3
305	Коридор общий	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	16.3
306	Лестничная клетка	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	13.9
307	Тамбур внутренний	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	2.5
308	Лифтовой холл	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	12.9
309	Коридор общий	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	16.5
310	Лестничная клетка	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	13.9
311	Тамбур внутренний	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	2.5
312	Лифтовой холл	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	13.3
313	Коридор общий	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	16.3

314	Лестничная клетка	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	13.9
315	Тамбур внутренний	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	2.5
316	Лифтовой холл	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	12.9
317	Коридор общий	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	16.5
318	Лестничная клетка	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.9
319	Тамбур внутренний	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	2.5
320	Лифтовой холл	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.3
321	Коридор общий	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	16.3
322	Лестничная клетка	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.9
323	Тамбур внутренний	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	2.5
324	Лифтовой холл	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	12.9
325	Коридор общий	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	16.5
326	Лестничная клетка	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.9
327	Тамбур внутренний	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	2.5
328	Лифтовой холл	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	13.3
329	Коридор общий	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	16.3
330	Лестничная клетка	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	13.9
331	Тамбур внутренний	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	2.5
332	Лифтовой холл	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	12.9
333	Коридор общий	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	16.5
334	Лестничная клетка	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	13.9
335	Тамбур внутренний	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	2.5
336	Лифтовой холл	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	13.3
337	Коридор общий	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	16.3
338	Лестничная клетка	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	13.9
339	Тамбур внутренний	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	2.5
340	Лифтовой холл	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	12.9
341	Коридор общий	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	16.5
342	Лестничная клетка	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	13.9
343	Тамбур внутренний	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	2.5

344	Лифтовой холл	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	13.3
345	Коридор общий	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	16.3
346	Лестничная клетка	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	13.9
347	Тамбур внутренний	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	2.5
348	Лифтовой холл	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	12.9
349	Коридор общий	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	16.5
350	Лестничная клетка	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	13.9
351	Тамбур внутренний	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	2.5
352	Лифтовой холл	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	13.3
353	Коридор общий	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	16.3
354	Лестничная клетка	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	13.9
355	Тамбур внутренний	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	2.5
356	Лифтовой холл	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	12.9
357	Коридор общий	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	16.5
358	Лестничная клетка	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	13.9
359	Тамбур внутренний	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	2.5
360	Лифтовой холл	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	13.3
361	Коридор общий	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	16.3
362	Лестничная клетка	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	13.9
363	Тамбур внутренний	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	2.5
364	Лифтовой холл	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	12.9
365	Коридор общий	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	16.5
366	Лестничная клетка	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	13.9
367	Тамбур внутренний	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	2.5
368	Лифтовой холл	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	13.3
369	Коридор общий	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	16.3
370	Лестничная клетка	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	13.9
371	Тамбур внутренний	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	2.5
372	Лифтовой холл	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	12.9
373	Коридор общий	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	16.5

374	Лестничная клетка	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	13.9
375	Тамбур внутренний	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	2.5
376	Лифтовой холл	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	13.3
377	Коридор общий	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	16.3
378	Лестничная клетка	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	13.9
379	Тамбур внутренний	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	2.5
380	Лифтовой холл	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	12.9
381	Коридор общий	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	16.5
382	Лестничная клетка	Кровля, 4,5 секция	общественное	7.9
383	Венткамера	Кровля, 4,5 секция	техническое	30.3
384	Лестничная клетка	Кровля, 4,5 секция	общественное	7.9
385	Венткамера	Кровля, 4,5 секция	техническое	30.1
386	ИТП, Насосная	Подземная автостоянка	техническое	250.5
387	Венткамера	Подземная автостоянка	техническое	15.5
388	Венткамера	Подземная автостоянка	техническое	14.5
389	Форкамера	Подземная автостоянка	техническое	3
390	Электрощитовая	Подземная автостоянка	техническое	21.2
391	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	общественное	14.7
392	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	общественное	14.8
393	Подземная автостоянка на 79 м/м	Подземная автостоянка	общественное	2523

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, техэтаж, жилые помещения	ВРУ: для потребителей II категории – с ручным пере-ключением вводов, для потребителей I категории – с устройством АВР	Электроснабжение

2	Насосная, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, техэтаж, жилые помещения	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение (обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения)
3	ИТП, узлы управления, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, техэтаж, жилые помещения	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, жилые помещения, кровля	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты б/с 1,2,3,4,5	Лифт, 10 шт. (5 шт. по 630кг, 5шт. по 400 кг.)	Перемещение пассажиров и грузов по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.10.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 847 340 356,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810544050031241</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 42
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 774,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 90,1 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>109,6 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>95 496 315 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>18 000 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>18 000 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:



18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 668260166684759594624120074977925071107  
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА КОМИНТЕРНА", КРАЕВ  
ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ, НОВОСИБИРСК ГОРОД  
Действителен: с 25.10.2022 по 25.01.2024