

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

«20» 02 2023г.

1. **Застройщик или заказчик** ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13, тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ 0182 от 10.08.2017г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

2. **Лицо, осуществляющее строительство** ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13, тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ 0182 от 10.08.2017г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

3. **Проектная организация** ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13 тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ СРО-П-210-5410045452-28042020-00119 от 28.04.2020г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель: генеральный директор Кромм А. И.

4. **Объект капитального строительства** Многоквартирный многоэтажный дом №55 с объектами

(наименование объекта капитального строительства,

обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях : общая площадь объекта 22708, 5 куб.

основные характеристики

м., количество квартир 359, количество этажей 14, строительный объём 70719,8 куб.м., общая пло-

объекта капитального строительства)

щадь квартир 16071 кв.м.

5. **Адрес объекта капитального строительства** Новосибирская область, г. Новосибирск,

(почтовый

Ленинский район ул. Титова

или строительный)

6. **Разрешение на строительство**

54-35-22-2023 от 16.02.2023 г. начальником УАСИ мэрии г. Новосибирска Е.В. Улитко срок

(номер и дата выдачи,

Улитко срок действия до 16.02 2025 года

кем выдано, срок действия)

7. **Заключение государственной экспертизы проектной документации**

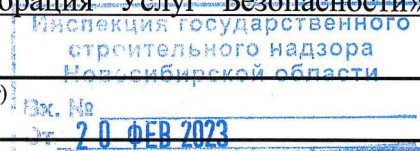
№ 54-2-1-2-005648-2023 от 09.02. 2023 г. выдано ООО «Корпорация Услуг – Безопасности»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

8. **Начало строительства** февраль 2023г

(дата начала работ)

9. **Окончание строительства** февраля 2025г.



10. К настоящему извещению прилагаются:

- Копия разрешения на строительство от 16.02.2025г., 54-35-22-2023;
- Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса (подлинник (возвращается) и копия). № 54-2-1-2-005648-2023 от 09.02. 2023г.
- схема отступа от красных линий.
- проектная документация.
- журналы.


(подпись)

А.И. Кромм
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
ООО «СЗ ДСК КПД-Газстрой»
должность лица – для застройщика или
заказчика, являющегося юридическим лицом)

(для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)



Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Перечень разделов проектной документации по объекту Многоквартирный многоквартирный дом №55 с объектами обслуживания жилой застройки во встраиваемых помещениях

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ.

№№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Количество листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (ПЗ)	+	136
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ)	+	16
раздел 3	«Архитектурные решения» (АР)	++	34, 24
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» (КР) <u>Том 4.1, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.3</u>	+++	15, 27, 27, 27
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС): а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС1) <u>Том 5.1.1, 5.1.2</u> б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2) <u>Том 5.2.1, 5.2.2</u> в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3) <u>Том 5.3.1, 5.3.2</u> г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» (ИОС4) <u>Том 5.4.1, 5.4.2</u> д) подраздел «Сети связи» (ИОС5) <u>Том 5.5</u> е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС6) ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС7)	++ ++ ++ ++ ++ - -	23, 34 21, 6 13, 8 48, 26 15 - -
раздел 6	«Проект организации строительства» (ПОС)	+	40
раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД)	-	-
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС)	+	108
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ)	+	42
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ)	+	15
раздел 10(1)	«Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» (ЭЭ)	в разделе АР1	-
раздел 11	«Смета на строительство объектов капитального строительства» (СМ)	-	-
раздел 12	«Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»	+	26

Документы сдал: инж. по надзору за стр-ем С.В. Косов Косов А.А.
должность, подпись, ФИО

Документы принял:

должность, подпись, ФИО