

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой Комплекс "Крылья"

№ 54-000309 по состоянию на 13.06.2019

Дата подачи декларации: 17.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРИНАГРОСТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГРИНАГРОСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 1-18;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)282-29-37
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@greenagrostroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://greenagrostroy.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лапекин
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Степанович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО «ГринАгроСтрой», Общество с ограниченной ответственностью «ГринАгроСтрой»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5410064504
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1175476004395
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Илюхин
	3.3.2	Имя: Вячеслав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 40 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пылев
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 10 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Стяжкин
	3.3.2	Имя: Василий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 50 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44 873 000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 19 373 000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство: Объекты капитального строительства, входящие в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
--	-------	---

	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а: город
	9.2.5	Наименование населенного пункт а: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункт е:
	9.2.7	Район в населенном пункт е:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Лейтенанта Амосова
	9.2.10	Дом: 74
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1-3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объект а: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объект а: 17 114,08 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объект а: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объект а капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъект а Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункт а: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Лейтенанта Амосова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Лейтенанта Амосова
	9.2.10	Дом: 74
	9.2.11	Лит ера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4-5
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9705,01 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 144,36 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 999,58 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10143,94 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 21,04 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21,04 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6320,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 649,32 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6969,39 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖГЕОСИБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5433198825
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402104150

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0132-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0395-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-2-0240-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Крылья"/ЖК "Крылья"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-137-2017, 54-Ru54303000-137/1u-2017, 54-Ru54303000-137/1u1-2017, 54-Ru54303000-137/142-2018, 54-Ru54303000-137/1и3-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ГринАгроСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5410064504
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:111220:3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 457 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из двухслойного асфальтобетона на основании щебня и песка, пешеходные дорожки из декоративной тротуарной плитки. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивные площадки имеют покрытие из щебеночных высевок и из каучуковой крошки «Мастерфайб». Площадка мусоросборников имеет асфальтобетонное покрытие.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 153, на территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей, площадка для выгула собак.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 2 площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пересечении тротуаров с проездами, устройство пандусов на входах в здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на заборе, декоративного освещения на фасаде здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Организация групповых площадок для игр детей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/89775
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 915 931,28 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-5566
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.451в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-5566
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гороводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.452к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 068 779 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 327/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 288 222,89 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 189
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	2	1	43.53	2
2	жилое	2	1	73.85	3
3	жилое	2	1	51.64	2
4	жилое	2	1	26.39	1
5	жилое	2	1	34.48	1
6	жилое	2	1	55.26	2
7	жилое	2	1	53.53	2
8	жилое	3	1	43.53	2
9	жилое	3	1	73.85	3
10	жилое	3	1	51.64	2
11	жилое	3	1	26.39	1
12	жилое	3	1	34.48	1
13	жилое	3	1	55.26	2
14	жилое	3	1	53.53	2
15	жилое	4	1	43.53	2
16	жилое	4	1	73.85	3
17	жилое	4	1	51.64	2
18	жилое	4	1	26.39	1
19	жилое	4	1	34.48	1
20	жилое	4	1	55.26	2
21	жилое	4	1	53.53	2

22	жилое	5	1	43.53	2
23	жилое	5	1	73.85	3
24	жилое	5	1	51.64	2
25	жилое	5	1	26.39	1
26	жилое	5	1	34.48	1
27	жилое	5	1	55.26	2
28	жилое	5	1	53.53	2
29	жилое	6	1	43.53	2
30	жилое	6	1	73.85	3
31	жилое	6	1	51.64	2
32	жилое	6	1	26.39	1
33	жилое	6	1	34.48	1
34	жилое	6	1	55.26	2
35	жилое	6	1	53.53	2
36	жилое	7	1	43.53	2
37	жилое	7	1	73.85	3
38	жилое	7	1	51.64	2
39	жилое	7	1	26.39	1
40	жилое	7	1	34.48	1
41	жилое	7	1	55.26	2
42	жилое	7	1	53.53	2
43	жилое	8	1	43.53	2
44	жилое	8	1	73.85	3
45	жилое	8	1	51.64	2
46	жилое	8	1	26.39	1
47	жилое	8	1	34.48	1
48	жилое	8	1	55.26	2
49	жилое	8	1	53.53	2
50	жилое	9	1	43.53	2
51	жилое	9	1	73.85	3
52	жилое	9	1	51.64	2
53	жилое	9	1	26.39	1
54	жилое	9	1	34.48	1
55	жилое	9	1	55.26	2
56	жилое	9	1	53.53	2
57	жилое	10	1	43.53	2
58	жилое	10	1	73.85	3
59	жилое	10	1	51.64	2
60	жилое	10	1	26.39	1
61	жилое	10	1	34.48	1
62	жилое	10	1	55.26	2
63	жилое	10	1	53.53	2
64	жилое	2	2	43.53	2

65	жилое	2	2	73.85	3
66	жилое	2	2	51.64	2
67	жилое	2	2	26.39	1
68	жилое	2	2	34.48	1
69	жилое	2	2	55.26	2
70	жилое	2	2	53.53	2
71	жилое	3	2	43.53	2
72	жилое	3	2	73.85	3
73	жилое	3	2	51.64	2
74	жилое	3	2	26.39	1
75	жилое	3	2	34.48	1
76	жилое	3	2	55.26	2
77	жилое	3	2	53.53	2
78	жилое	4	2	43.53	2
79	жилое	4	2	73.85	3
80	жилое	4	2	51.64	2
81	жилое	4	2	26.39	1
82	жилое	4	2	34.48	1
83	жилое	4	2	55.26	2
84	жилое	4	2	53.53	2
85	жилое	5	2	43.53	2
86	жилое	5	2	73.85	3
87	жилое	5	2	51.64	2
88	жилое	5	2	26.39	1
89	жилое	5	2	34.48	1
90	жилое	5	2	55.26	2
91	жилое	5	2	53.53	2
92	жилое	6	2	43.53	2
93	жилое	6	2	73.85	3
94	жилое	6	2	51.64	2
95	жилое	6	2	26.39	1
96	жилое	6	2	34.48	1
97	жилое	6	2	55.26	2
98	жилое	6	2	53.53	2
99	жилое	7	2	43.53	2
100	жилое	7	2	73.85	3
101	жилое	7	2	51.64	2
102	жилое	7	2	26.39	1
103	жилое	7	2	34.48	1
104	жилое	7	2	55.26	2
105	жилое	7	2	53.53	2
106	жилое	8	2	43.53	2
107	жилое	8	2	73.85	3

108	жилое	8	2	51.64	2
109	жилое	8	2	26.39	1
110	жилое	8	2	34.48	1
111	жилое	8	2	55.26	2
112	жилое	8	2	53.53	2
113	жилое	9	2	43.53	2
114	жилое	9	2	73.85	3
115	жилое	9	2	51.64	2
116	жилое	9	2	26.39	1
117	жилое	9	2	34.48	1
118	жилое	9	2	55.26	2
119	жилое	9	2	53.53	2
120	жилое	10	2	43.53	2
121	жилое	10	2	73.85	3
122	жилое	10	2	51.64	2
123	жилое	10	2	26.39	1
124	жилое	10	2	34.48	1
125	жилое	10	2	55.26	2
126	жилое	10	2	53.53	2
127	жилое	2	3	43.53	2
128	жилое	2	3	73.85	3
129	жилое	2	3	51.64	2
130	жилое	2	3	26.39	1
131	жилое	2	3	34.48	1
132	жилое	2	3	55.26	2
133	жилое	2	3	53.53	2
134	жилое	3	3	43.53	2
135	жилое	3	3	73.85	3
136	жилое	3	3	51.64	2
137	жилое	3	3	26.39	1
138	жилое	3	3	34.48	1
139	жилое	3	3	55.26	2
140	жилое	3	3	53.53	2
141	жилое	4	3	43.53	2
142	жилое	4	3	73.85	3
143	жилое	4	3	51.64	2
144	жилое	4	3	26.39	1
145	жилое	4	3	34.48	1
146	жилое	4	3	55.26	2
147	жилое	4	3	53.53	2
148	жилое	5	3	43.53	2
149	жилое	5	3	73.85	3
150	жилое	5	3	51.64	2

151	жилое	5	3	26.39	1
152	жилое	5	3	34.48	1
153	жилое	5	3	55.26	2
154	жилое	5	3	53.53	2
155	жилое	6	3	43.53	2
156	жилое	6	3	73.85	3
157	жилое	6	3	51.64	2
158	жилое	6	3	26.39	1
159	жилое	6	3	34.48	1
160	жилое	6	3	55.26	2
161	жилое	6	3	53.53	2
162	жилое	7	3	43.53	2
163	жилое	7	3	73.85	3
164	жилое	7	3	51.64	2
165	жилое	7	3	26.39	1
166	жилое	7	3	34.48	1
167	жилое	7	3	55.26	2
168	жилое	7	3	53.53	2
169	жилое	8	3	43.53	2
170	жилое	8	3	73.85	3
171	жилое	8	3	51.64	2
172	жилое	8	3	26.39	1
173	жилое	8	3	34.48	1
174	жилое	8	3	55.26	2
175	жилое	8	3	53.53	2
176	жилое	9	3	43.53	2
177	жилое	9	3	73.85	3
178	жилое	9	3	51.64	2
179	жилое	9	3	26.39	1
180	жилое	9	3	34.48	1
181	жилое	9	3	55.26	2
182	жилое	9	3	53.53	2
183	жилое	10	3	43.53	2
184	жилое	10	3	73.85	3
185	жилое	10	3	51.64	2
186	жилое	10	3	26.39	1
187	жилое	10	3	34.48	1
188	жилое	10	3	55.26	2
189	жилое	10	3	53.53	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)

1	нежилое	1	1	112.69	т амбур	3.9
					вести бюль	26.1
					кабинет маникюра	14.6
					подсобное помещение	6.4
					парикмахерский зал	32.5
					космет ический кабинет	13.4
					подсобное помещение	3.9
					сан. Узел (МГН)	3.8
					комнат а персонала	8.0
2	нежилое	1	1, 2	387.8	т амбур	3.7
					т амбур	4.3
					вести бюль	13.7
					Помещение охраны	7.7
					Групповая №1 для детей 5-6 лет	32.9
					Раздевалка (Приемная)	19.3
					буфетная	5.1
					сан. узел	15.5
					Зал для физических и музыкальных занят ий	50.4
					Комнат а уборочного инвент аря	3.1
					Инвент арная	10.0
					Мет одический кабинет	12.9
					Гардероб персонала	3.3
					Групповая №2 для детей 3-4 лет	33.0
					Раздевалка (Приемная)	16.4
					Буфетная	5.9
					сан. узел	17.1
					Тамбур	3.8
					коридор	26.2
					Медицинский кабинет	14.1
					коридор	3.5
					сан. узел(МГН)	5.6
					Процедурный кабинет	9.1
					Сан.узел	3.6
					Кладовая грязного белья	3.8
					Кладовая чист ого белья	4.1
					Хозяйст венная кладовая	3.5
					Буфет-раздат очная	19.8
					Кабинет заведующего	17.7
					коридор	18.8
3	нежилое	1	2, 3	270.4	т амбур	4.5
					вест ибюль	21.5
					раздевалка	19.7
					сан. Узел (МГН)	3.8

					Душевые (МГН)	4.6
					Раздевалка (МГН)	18.1
					сан. Узел (МГН)	4.2
					Душевые (МГН)	5.5
					Комната уборочного инвентаря	2.7
					сан. узел	4.8
					тренижерская	8.0
					Тренажерный зал	113.7
					Тренажерный зал	52.1
					инвентарная	7.2
4	нежилое	1	3	228.8	тамбур	4.5
					офис	213.2
					Комната уборочного инвентаря	4.0
					сан. Узел (МГН)	3.7
					сан. узел	3.4

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 1 подъезд	помещения общего пользования	413.4
2	Вент камера приточная	Подвал, 1 подъезд	помещения общего пользования	20.03
3	Вент камера приточная	Подвал, 1 подъезд	помещения общего пользования	17.32
4	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	2.72
5	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	3
6	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	4.14
7	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	4.41
8	Коридор	1 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	51.96
9	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	3.4
10	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
11	Внеквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
12	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
13	Внеквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
14	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
15	Внеквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
16	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
17	Внеквартирный коридор	5 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
18	Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
19	Внеквартирный коридор	6 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
20	Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
21	Внеквартирный коридор	7 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77

22	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
23	Внеквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
24	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
25	Внеквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
26	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.81
27	Внеквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	помещения общего пользования	39.77
28	Лестничная клетка	Технический чердак, 1 подъезд	помещения общего пользования	13.57
29	Машинное помещение	Технический чердак, 1 подъезд	помещения общего пользования	18.83
30	Технический чердак	Технический чердак, 1 подъезд	помещения общего пользования	185.54
31	Технический чердак	Технический чердак, 1 подъезд	помещения общего пользования	272.88
32	Выход на кровлю	Технический чердак, 1 подъезд	помещения общего пользования	16.65
33	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 2 подъезд	помещения общего пользования	375.5
34	Венткамера вытяжная	Подвал, 2 подъезд	помещения общего пользования	9.95
35	Венткамера приточная	Подвал, 2 подъезд	помещения общего пользования	16.63
36	Венткамера приточная	Подвал, 2 подъезд	помещения общего пользования	27.3
37	Венткамера	Подвал, 2 подъезд	помещения общего пользования	5.67
38	Узел ввода ЭЛ	Подвал, 2 подъезд	помещения общего пользования	12.2
39	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	2.7
40	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	3
41	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	3.86
42	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	4.44
43	Коридор	1 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	53.37
44	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	3.23
45	Электророщитовая	1 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	10.77
46	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
47	Внеквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
48	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
49	Внеквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
50	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
51	Внеквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
52	Лестничная клетка	5 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
53	Внеквартирный коридор	5 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
54	Лестничная клетка	6 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
55	Внеквартирный коридор	6 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
56	Лестничная клетка	7 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
57	Внеквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
58	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
59	Внеквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
60	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
61	Внеквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
62	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.81
63	Внеквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	помещения общего пользования	39.77
64	Лестничная клетка	Технический чердак, 2 подъезд	помещения общего пользования	13.57

65	Машинное помещение	Технический чердак, 2 подъезд	помещения общего пользования	18.83
66	Технический чердак	Технический чердак, 2 подъезд	помещения общего пользования	187.42
67	Технический чердак	Технический чердак, 2 подъезд	помещения общего пользования	271.91
68	Выход на кровлю	Технический чердак, 2 подъезд	помещения общего пользования	16.65
69	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 3 подъезд	помещения общего пользования	317.51
70	ИТП	Подвал, 3 подъезд	помещения общего пользования	70.95
71	Насосная хоз-питьевая	Подвал, 3 подъезд	помещения общего пользования	21.14
72	Венткамера приточная	Подвал, 3 подъезд	помещения общего пользования	22.7
73	Узел ввода ТС	Подвал, 3 подъезд	помещения общего пользования	15.33
74	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	3.86
75	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	4.44
76	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	3.06
77	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	2.75
78	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	50.66
79	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	2.97
80	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
81	Внеквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
82	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
83	Внеквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
84	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
85	Внеквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
86	Лестничная клетка	5 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
87	Внеквартирный коридор	5 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
88	Лестничная клетка	6 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
89	Внеквартирный коридор	6 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
90	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
91	Внеквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
92	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
93	Внеквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
94	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
95	Внеквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
96	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.81
97	Внеквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	помещения общего пользования	39.77
98	Лестничная клетка	Технический чердак, 3 подъезд	помещения общего пользования	13.57
99	Машинное помещение	Технический чердак, 3 подъезд	помещения общего пользования	18.83
100	Технический чердак	Технический чердак, 3 подъезд	помещения общего пользования	178.63
101	Технический чердак	Технический чердак, 3 подъезд	помещения общего пользования	271.91
102	Аппаратная СС	Технический чердак, 3 подъезд	помещения общего пользования	8.79
103	Выход на кровлю	Технический чердак, 3 подъезд	помещения общего пользования	16.65

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Элект роштит овая во вт ором подъезде	Вводно-распределит ельное уст ройст во	Распределение элект рической нагрузки
2	Коридор 2-10 этажи	Щит этажный ЩЭ	Распределение элект рической нагрузки
3	Насосная	Насосная уст ановка повышения давления хозяйст венно-пит ьевого водоснабжения	Подача воды
4	ИТП	Распределит ельный коллект ор	Распределение т епловой энергии
5	Лифт овая шахт а	Грузопассажирский лифт	Перевозка пассажиров и грузов
6	Лифт овая шахт а	Грузопассажирский лифт	Перевозка пассажиров и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуата цию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объект ов недвижимо ст и			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта а ст роит ельст ва: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта а ст роит ельст ва: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта а ст роит ельст ва: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта а ст роит ельст ва: 1 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуата цию объекта недвижимо ст и	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта а ст роит ельст ва: 2 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимост и ст роит ельст ва (создания) многоквартирного дома и (или) иного объект а недвижимо ст и			
18.1 О планируемой стоимост и ст роит ельст ва	18.1.1	Планируемая стоимост ь ст роит ельст ва: 618 863 367,88 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в кот ором участ никами долевого ст роит ельст ва должны быт ь отк рыты сч ета эскроу, об уплат е обязательных отчислений (взносов) заст ройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом ст роит ельст ве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств заст ройщика по договорам участ ия в долевом ст роит ельст ве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
	19.1.2	Кадаст ровый номер земельного участ ка, находящегося в залоге у участ ников долевого ст роит ельст ва в силу закона: 54:35:111220:3	

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сибирский банк Сбербанка России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810044050033419
		Корреспондентский счет : 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 5410064504
		КПП: 541001001
		ОГРН: 1175476004395
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Проектное финансирование
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанка России

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 212 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:1112203:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖГЕОСИБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5433198825
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402104150

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0132-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0395-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-2-0240-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Крылья"/ЖК "Крылья"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-137-2017, 54-Ru54303000-137/1u-2017, 54-Ru54303000-137/1u1-2017, 54-Ru54303000-137/142-2018, 54-Ru54303000-137/1и3-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ГринАгроСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5410064504
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:111220:3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 457 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из двухслойного асфальтобетона на основании щебня и песка, пешеходные дорожки из декоративной тротуарной плитки. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивные площадки имеют покрытие из щебеночных высевок и из каучуковой крошки «Мастерфайб». Площадка мусоросборников имеет асфальтобетонное покрытие.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 153, на территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей, площадка для выгула собак.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 2 площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пересечении тротуаров с проездами, устройство пандусов на входах в здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на заборе, декоративного освещения на фасаде здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Организация групповых площадок для игр детей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/89775
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 915 931,28 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-5566
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.451в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-5566
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гороводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.452к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 068 779 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 327/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 288 222,89 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

				14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком		
				14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений				15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют		
				15.1.2	Количество нежилых помещений: 0		
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1	Жилые помещения отсутствуют		
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения		
					Наименование	Площадь(м2)	
1							
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади				16.1.1			
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				16.2.1			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости							
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства				17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
				17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства				17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 618 863 367,88 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:111220:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сибирский банк Сбербанка России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810044050033419

		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 5410064504
		КПП: 541001001
		ОГРН: 1175476004395
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Проектное финансирование
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанка России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 212 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 54:35:1112203:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ИНЖГЕОСИБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5433198825
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402104150

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0132-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0395-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.07.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-2-0240-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Крылья"/ЖК "Крылья"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-137-2017, 54-Ru54303000-137/1u-2017, 54-Ru54303000-137/1u1-2017, 54-Ru54303000-137/142-2018, 54-Ru54303000-137/1u3-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.01.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.09.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: ГринАгроСтрой
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5410064504
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:111220:3
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 457 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды из двухслойного асфальтобетона на основании щебня и песка, пешеходные дорожки из декоративной тротуарной плитки. Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, спортивные площадки имеют покрытие из щебеночных высевок и из каучуковой крошки «Мастерфайб». Площадка мусоросборников имеет асфальтобетонное покрытие.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 153, на территории
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадки отдыха для взрослого населения, площадки для занятий физкультурой, площадки для хозяйственных целей, площадка для выгула собак.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 2 площадки для мусорных контейнеров.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов на пересечении тротуаров с проездами, устройство пандусов на входах в здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников и софитами, установленными на заборе, декоративного освещения на фасаде здания.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Организация групповых площадок для игр детей.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/89775
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24 915 931,28 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-5566
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.451в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-5566
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 783 547 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Гороводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-17.452к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 068 779 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Оборонэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 327/ТП
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 288 222,89 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 117
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
190	жилое	2	4	47.44	2
191	жилое	2	4	34.48	1
192	жилое	2	4	46.62	2
193	жилое	2	4	56.03	3
194	жилое	2	4	49.49	2
195	жилое	2	4	86.98	3
196	жилое	2	4	47.37	2
197	жилое	3	4	47.44	2
198	жилое	3	4	34.48	1
199	жилое	3	4	46.62	2
200	жилое	3	4	56.03	3
201	жилое	3	4	49.49	2
202	жилое	3	4	86.98	3
203	жилое	3	4	47.37	2
204	жилое	4	4	47.44	2
205	жилое	4	4	34.48	1
206	жилое	4	4	46.62	2
207	жилое	4	4	56.03	3
208	жилое	4	4	49.49	2
209	жилое	4	4	86.98	3
210	жилое	4	4	47.37	2

211	жилое	5	4	47.44	2
212	жилое	5	4	34.48	1
213	жилое	5	4	46.62	2
214	жилое	5	4	56.03	3
215	жилое	5	4	49.49	2
216	жилое	5	4	86.98	3
217	жилое	5	4	47.37	2
218	жилое	6	4	47.44	2
219	жилое	6	4	34.48	1
220	жилое	6	4	46.62	2
221	жилое	6	4	56.03	3
222	жилое	6	4	49.49	2
223	жилое	6	4	86.98	3
224	жилое	6	4	47.37	2
225	жилое	7	4	47.44	2
226	жилое	7	4	34.48	1
227	жилое	7	4	46.62	2
228	жилое	7	4	56.03	3
229	жилое	7	4	49.49	2
230	жилое	7	4	86.98	3
231	жилое	7	4	47.37	2
232	жилое	8	4	47.44	2
233	жилое	8	4	34.48	1
234	жилое	8	4	46.62	2
235	жилое	8	4	56.03	3
236	жилое	8	4	49.49	2
237	жилое	8	4	86.98	3
238	жилое	8	4	47.37	2
239	жилое	9	4	47.44	2
240	жилое	9	4	34.48	1
241	жилое	9	4	46.62	2
242	жилое	9	4	56.03	3
243	жилое	9	4	49.49	2
244	жилое	9	4	86.98	3
245	жилое	9	4	47.37	2
246	жилое	10	4	47.44	2
247	жилое	10	4	34.48	1
248	жилое	10	4	46.62	2
249	жилое	10	4	56.03	3
250	жилое	10	4	49.49	2
251	жилое	10	4	86.98	3
252	жилое	10	4	47.37	2
253	жилое	2	5	58.26	2

254	жилое	2	5	65.91	3
255	жилое	2	5	57.14	2
256	жилое	2	5	44.01	2
257	жилое	2	5	65.47	3
258	жилое	2	5	43.03	2
259	жилое	3	5	58.26	2
260	жилое	3	5	65.91	3
261	жилое	3	5	57.14	2
262	жилое	3	5	44.01	2
263	жилое	3	5	65.47	3
264	жилое	3	5	43.03	2
265	жилое	4	5	58.26	2
266	жилое	4	5	65.91	3
267	жилое	4	5	57.14	2
268	жилое	4	5	44.01	2
269	жилое	4	5	65.47	3
270	жилое	4	5	43.03	2
271	жилое	5	5	58.26	2
272	жилое	5	5	65.91	3
273	жилое	5	5	57.14	2
274	жилое	5	5	44.01	2
275	жилое	5	5	65.47	3
276	жилое	5	5	43.03	2
277	жилое	6	5	58.26	2
278	жилое	6	5	65.91	3
279	жилое	6	5	57.14	2
280	жилое	6	5	44.01	2
281	жилое	6	5	65.47	3
282	жилое	6	5	43.03	2
283	жилое	7	5	58.26	2
284	жилое	7	5	65.91	3
285	жилое	7	5	57.14	2
286	жилое	7	5	44.01	2
287	жилое	7	5	65.47	3
288	жилое	7	5	43.03	2
289	жилое	8	5	58.26	2
290	жилое	8	5	65.91	3
291	жилое	8	5	57.14	2
292	жилое	8	5	44.01	2
293	жилое	8	5	65.47	3
294	жилое	8	5	43.03	2
295	жилое	9	5	58.26	2
296	жилое	9	5	65.91	3

297	жилое	9	5	57.14	2
298	жилое	9	5	44.01	2
299	жилое	9	5	65.47	3
300	жилое	9	5	43.03	2
301	жилое	10	5	58.26	2
302	жилое	10	5	65.91	3
303	жилое	10	5	57.14	2
304	жилое	10	5	44.01	2
305	жилое	10	5	65.47	3
306	жилое	10	5	43.03	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
5	нежилое	1	4	95.6	ТСЖ (Управляющая компания)	21.2
					Диспетчерская	17.2
					Тамбур	5.0
					холл	36.2
					сан. узел	4.1
					Гардеробная	11.97
6	нежилое	1	4	80.5	Тамбур	6.1
					офис	68.4
					сан. узел	4.2
					Комната уборочного инвентаря	1.8
7	нежилое	1	4	177.8	тамбур	4.0
					офис	162.6
					сан. узел	4.5
					сан. Узел (МГН)	5.0
					Комната уборочного инвентаря	1.7
8	нежилое	1	5	115.8	тамбур	4.0
					Аптечный магазин	54.7
					Зона распаковки	15.4
					архив	7.5
					Кладовая лекарственных средств	8.9
					Комната персонала гардероб	7.7
					Кабинет	8.7
					Комната уборочного инвентаря	6.8
					сан. узел	2.0
9	нежилое	1	5	180.3	тамбур	2.9
					вестибюль	6.1
					Обеденный зал на 32 места	48.1
					сан. Узел (МГН)	4.0
					сан. узел	3.7

				загрузочная	6.6
				Кладовая моечная тара	4.3
				Гардероб персонала	5.7
				Душ	1.7
				сан. узел	3.5
				Моечная ст оловая посуды	6.9
				раздат очная	9.2
				Доготовочный, холодный, горячий цех	35.9
				Моечная кухонной посуды и тары п/ф	3.9
				Кладовая сухих продукт ов	4.3
				Зона для охладж. камеры	5.3
				коридор	15.9
				кабинет	6.7
				тамбур	1.7
				Комнат а официантов	3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строит ельст ва многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
104	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 4 подъезд	помещения общего пользования	455.97
105	Вент камера прит очная	Подвал, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.25
106	Вент камера прит очная	Подвал, 4 подъезд	помещения общего пользования	19.8
107	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	3.75
108	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	3.81
109	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	5.21
109	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	4.53
110	Коридор	1 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	49.01
111	Комнат а уборочного инвент аря	1 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	3.15
112	Лест ничная клет ка	2 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
113	Внекварт ирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
114	Лест ничная клет ка	3 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
115	Внекварт ирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
116	Лест ничная клет ка	4 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
117	Внекварт ирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
118	Лест ничная клет ка	5 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
119	Внекварт ирный коридор	5 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
120	Лест ничная клет ка	6 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
121	Внекварт ирный коридор	6 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
122	Лест ничная клет ка	7 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
123	Внекварт ирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23

124	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
125	Внеквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
126	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
127	Внеквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
128	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	13.75
129	Внеквартирный коридор	10 этаж, 4 подъезд	помещения общего пользования	40.23
130	Лестничная клетка	Технический чердак, 4 подъезд	помещения общего пользования	28.93
131	Машинное помещение	Технический чердак, 4 подъезд	помещения общего пользования	18.76
132	Технический чердак	Технический чердак, 4 подъезд	помещения общего пользования	220.42
133	Технический чердак	Технический чердак, 4 подъезд	помещения общего пользования	277.59
134	Выход на кровлю	Технический чердак, 4 подъезд	помещения общего пользования	18.05
135	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, 5 подъезд	помещения общего пользования	370.58
136	Венткамера приточная	Подвал, 5 подъезд	помещения общего пользования	29.28
137	Венткамера вытяжная	Подвал, 5 подъезд	помещения общего пользования	6.64
138	Узел ввода ЭЛ	Подвал, 5 подъезд	помещения общего пользования	9.92
139	Венткамера приточная	Подвал, 5 подъезд	помещения общего пользования	18.51
140	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	4.34
141	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	4.85
142	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	4.44
143	Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	4.38
144	Коридор	1 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	57.98
145	Комната уборочного инвентаря	1 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	4.15
146	Электроощитовая	1 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	9
147	Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
148	Внеквартирный коридор	2 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
149	Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
150	Внеквартирный коридор	3 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
151	Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
152	Внеквартирный коридор	4 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
153	Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
154	Внеквартирный коридор	5 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
155	Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
156	Внеквартирный коридор	6 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
157	Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
158	Внеквартирный коридор	7 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
159	Лестничная клетка	8 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
160	Внеквартирный коридор	8 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
161	Лестничная клетка	9 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
162	Внеквартирный коридор	9 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
163	Лестничная клетка	10 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	13.75
164	Внеквартирный коридор	10 этаж, 5 подъезд	помещения общего пользования	34.72
165	Лестничная клетка	Технический чердак, 5 подъезд	помещения общего пользования	21.52
166	Машинное помещение	Технический чердак, 5 подъезд	помещения общего пользования	18.83

167	Технический чердак		Технический чердак, 5 подъезд	помещения общего пользования	232.69
168	Технический чердак		Технический чердак, 5 подъезд	помещения общего пользования	209.31
169	Выход на кровлю		Технический чердак, 5 подъезд	помещения общего пользования	17.12
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме					
16.2.1					
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования		Назначения
1	Электрощитовая в пятом подъезде		Вводно-распределительное устройство		Распределение электрической нагрузки
2	Коридор 2-10 этажи		Щит этажный ЩЭ		Распределение электрической нагрузки
3	Насосная		Насосная установка повышения давления хозяйственно-питьевого водоснабжения		Подача воды
4	ИТП		Распределительный коллектор		Распределение тепловой энергии
5	Лифтовая шахта		Грузопассажирский лифт		Перевозка пассажиров и грузов
6	Лифтовая шахта		Грузопассажирский лифт		Перевозка пассажиров и грузов
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 618 863 367,88 р.		
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд					

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:111220:3
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сибирский банк Сбербанка России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810044050033419
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 5410064504
		КПП: 541001001
		ОГРН: 1175476004395
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Проектное финансирование
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанка России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 212 000 000 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 22.03.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 54:35:1112203:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 000 000,00 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 051C65671E0006B3E8117ACB4FB3055D

Владелец: **ООО ГринАгроСтрой, Лапекин Игорь
Степанович, Новосибирск**

Действителен: с 09.10.2018 по 09.10.2019