

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001320 от 15.05.2023

Многоквартирный среднеэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях с подземной автостоянкой по ул. Чаплыгина в г. Новосибирске

Дата первичного размещения: 20.02.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САКУРА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"САКУРА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630004 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: г.о. город Новосибирск |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Вокзальная магистраль |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 8А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 107 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)263-33-56 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sakura@citinsk.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: гкрасцветай.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Фурсова |
| | 1.5.2 | Имя: Екатерина |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Викторовна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|---|-------|---|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"САКУРА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5406655367 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655367 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476103688 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 30.12.2010 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Расцветай Инвест |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406804361 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Половников |
| | 3.3.2 | Имя: Глеб |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 0,01 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 086-346-322 82 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540700168858 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,99 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 083-972-163 99 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100 % доли участия в Уставном капитале юридических лиц, имеющих в совокупности 99,99 % доли участия в Уставном капитале застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Астра |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808983 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400049645 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Дом на Шамшиных |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405041149 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476035040 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Дом на Республиканской |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5401986894 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476075861 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Север |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405367937 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085405008237 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Акация на Ватутина |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Расцветай на Маркса |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405491853 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476026123 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Расцветай на Гоголя |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406792941 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476132450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Расцветай на Ядринцевской |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405020653 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476017385 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Дом на Федосеева |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405028772 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476078688 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Расцветай на Обской |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405025980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476062089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Акация на Лежена |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405031253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476090887 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Расцветай на Красном |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655430 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476104084 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик Гортензия |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405032120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476095661 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|--|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 742,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 330,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 067 153,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Чаплыгина |
| | 9.2.11 | Дом: 92 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 9 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 12 149,02 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|---|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 296,13 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 339,30 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 635,43 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Новосибирский инженерный центр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геосити" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АПМ Фефелова ВВ" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402170308 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.01.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-002627-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-056018-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-012458-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СЕРТПРОМТЕСТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом ALMOND |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ОХВАТСИБМОНТАЖ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-10-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2021 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-10и-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.10.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-10и1-2021(С3 Сакура) |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 02.02.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 01.11.2021 |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-10-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-10-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-RU54303000-10-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.02.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.11.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:101470:540 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 2 578,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 9 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс на придомовой территории |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На дворовой территории - рукоход классический двухуровневый и 6 турников |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В помещении для сбора мусора 3 контейнера для сбора твердых бытовых отходов |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газона из многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Вход в жилую часть предусмотрен с уровня земли. Поверхность покрытий пешеходных путей и полов в здании имеют твердую и нескользкую поверхность |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия №24/01-17/12455-ТУ-334 от 16.12.2019 г. выданы Департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска. Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, пешеходных дорожек и вход в подъезд |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрены цветочные вазоны |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Региональные электрические сети" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-11/172352 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 449 384,71 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2020 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-17/1037226 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 494 520,99 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.193в |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 562 736,90 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-20.194К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.02.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 005 089,60 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтеры" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |

| | | | | | | | |
|--|-----------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 82 | | | | |
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 133 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 94 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 39 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 50.45 | 2 | 29.27 | 3.30 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 83.76 | 3 | 52.92 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 70.87 | 2 | 29.03 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.09 | 2 | 31.03 | 3.30 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 51.37 | 2 | 27.15 | 3.30 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 72.86 | 2 | 40.43 | 3.30 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 93.98 | 2 | 46.1 | 3.30 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 136.2 | 4 | 63.03 | 3.30 |
| 47 | Квартира-студия | 2 | 2 | 48.74 | 2 | 29.46 | 3.30 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 79.02 | 2 | 40.32 | 3.30 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 48.35 | 1 | 16.32 | 3.30 |
| 50 | Квартира-студия | 2 | 2 | 43.14 | 1 | 15.26 | 3.30 |
| 51 | Квартира-студия | 2 | 2 | 51.18 | 1 | 22.96 | 3.30 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 104.82 | 3 | 51.4 | 3.30 |
| 8 | Квартира-студия | 3 | 1 | 50.45 | 2 | 29.27 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 9 | Квартира-студия | 3 | 1 | 83.76 | 3 | 52.92 | 3.30 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 70.87 | 2 | 29.03 | 3.30 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 66.09 | 2 | 31.03 | 3.30 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 51.37 | 2 | 27.15 | 3.30 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 72.86 | 2 | 40.43 | 3.30 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 93.98 | 2 | 46.1 | 3.30 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 136.2 | 4 | 63.03 | 3.30 |
| 54 | Квартира-студия | 3 | 2 | 48.74 | 2 | 29.46 | 3.30 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 79.02 | 2 | 40.32 | 3.30 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 48.35 | 1 | 16.32 | 3.30 |
| 57 | Квартира-студия | 3 | 2 | 43.14 | 1 | 15.26 | 3.30 |
| 58 | Квартира-студия | 3 | 2 | 51.18 | 1 | 22.96 | 3.30 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 104.82 | 3 | 51.4 | 3.30 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 50.45 | 2 | 29.27 | 3.30 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 83.76 | 3 | 52.92 | 3.30 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 70.87 | 2 | 29.03 | 3.30 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 66.09 | 2 | 31.03 | 3.30 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 51.37 | 2 | 27.15 | 3.30 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 72.86 | 2 | 40.43 | 3.30 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 93.98 | 2 | 46.1 | 3.30 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 136.2 | 4 | 63.03 | 3.30 |
| 61 | Квартира-студия | 4 | 2 | 48.74 | 2 | 29.46 | 3.30 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 79.02 | 2 | 40.32 | 3.30 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 48.35 | 1 | 16.32 | 3.30 |
| 64 | Квартира-студия | 4 | 2 | 43.14 | 1 | 15.26 | 3.30 |
| 65 | Квартира-студия | 4 | 2 | 51.18 | 1 | 22.96 | 3.30 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 104.82 | 3 | 51.4 | 3.30 |
| 22 | Квартира-студия | 5 | 1 | 50.45 | 2 | 29.27 | 3.30 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 83.76 | 3 | 52.92 | 3.30 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 70.87 | 2 | 29.03 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|----|---------------------------------|---|---|--------|---|--------|------|
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 66.09 | 2 | 31.03 | 3.30 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 51.37 | 2 | 27.15 | 3.30 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 72.86 | 2 | 40.43 | 3.30 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 93.98 | 2 | 46.1 | 3.30 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 136.2 | 4 | 63.03 | 3.30 |
| 68 | Квартира-студия | 5 | 2 | 48.74 | 2 | 29.46 | 3.30 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 79.02 | 2 | 40.32 | 3.30 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 48.35 | 1 | 16.32 | 3.30 |
| 71 | Квартира-студия | 5 | 2 | 43.14 | 1 | 15.26 | 3.30 |
| 72 | Квартира-студия | 5 | 2 | 51.18 | 1 | 22.96 | 3.30 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 104.82 | 3 | 51.4 | 3.30 |
| 29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 50.45 | 2 | 29.27 | 3.30 |
| 30 | Квартира-студия | 6 | 1 | 83.76 | 3 | 52.92 | 3.30 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 70.87 | 2 | 29.03 | 3.30 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 66.09 | 2 | 31.03 | 3.30 |
| 33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 51.37 | 2 | 27.15 | 3.30 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 72.86 | 2 | 40.43 | 3.30 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 93.98 | 2 | 46.1 | 3.30 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 164.8 | 4 | 67 | 3.30 |
| 76 | Квартира-студия | 6 | 2 | 78.99 | 2 | 40.82 | 3.30 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 24.08 | 1 | 9.18 | 3.30 |
| 87 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 262.28 | 5 | 147.16 | 3.00 |
| 80 | Квартира | 6 | 2 | 225.12 | 5 | 84.63 | 3.30 |
| 36 | Квартира-студия | 7 | 1 | 50.29 | 2 | 29.27 | 3.30 |
| 37 | Квартира-студия | 7 | 1 | 83.76 | 3 | 52.92 | 3.30 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 70.87 | 2 | 29.03 | 3.30 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 65.96 | 2 | 31.03 | 3.30 |
| 40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 51.37 | 2 | 27.15 | 3.30 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 72.86 | 2 | 40.43 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 93.98 | 2 | 46.1 | 3.30 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 135.3 | 4 | 63.09 | 3.30 |
| 82 | Квартира-студия | 7 | 2 | 48.67 | 2 | 29.46 | 3.30 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 79.02 | 2 | 40.32 | 3.30 |
| 84 | Квартира-студия | 7 | 2 | 39.05 | 1 | 17.15 | 3.30 |
| 43 | Квартира-студия | 8 | 1 | 90.37 | 2 | 27.15 | 3.30 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 72.75 | 2 | 40.43 | 3.30 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 93.91 | 2 | 46.1 | 3.30 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 249.84 | Помещение обслуживания жилой застройки | 249.84 | 4.00 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 175.81 | Помещение обслуживания жилой застройки | 175.81 | 4.00 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 152.68 | Помещение обслуживания жилой застройки | 152.68 | 4.00 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 200.51 | Помещение обслуживания жилой застройки | 200.51 | 4.00 |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 41.85 | Помещение обслуживания жилой застройки | 41.85 | 4.00 |
| 6 | Кладовая | -2 | 1 | 6.93 | Кладовая 1 | 6.93 | |
| 7 | Кладовая | -2 | 1 | 3.97 | Кладовая 2 | 3.97 | |
| 8 | Кладовая | -2 | 1 | 6.43 | Кладовая 3 | 6.43 | |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|------|-------------|------|--|
| 9 | Кладовая | -2 | 1 | 4.09 | Кладовая 4 | 4.09 | |
| 10 | Кладовая | -2 | 1 | 3.66 | Кладовая 5 | 3.66 | |
| 11 | Кладовая | -2 | 1 | 3.66 | Кладовая 6 | 3.66 | |
| 12 | Кладовая | -2 | 1 | 3.66 | Кладовая 7 | 3.66 | |
| 13 | Кладовая | -2 | 1 | 3.66 | Кладовая 8 | 3.66 | |
| 14 | Кладовая | -2 | 1 | 3.69 | Кладовая 9 | 3.69 | |
| 15 | Кладовая | -2 | 1 | 4.22 | Кладовая 10 | 4.22 | |
| 16 | Кладовая | -2 | 1 | 4.18 | Кладовая 11 | 4.18 | |
| 17 | Кладовая | -2 | 1 | 4.68 | Кладовая 12 | 4.68 | |
| 18 | Кладовая | -2 | 1 | 1.89 | Кладовая 13 | 1.89 | |
| 19 | Кладовая | -2 | 1 | 1.89 | Кладовая 14 | 1.89 | |
| 20 | Кладовая | -2 | 1 | 3.98 | Кладовая 15 | 3.98 | |
| 21 | Кладовая | -2 | 1 | 2.79 | Кладовая 16 | 2.79 | |
| 22 | Кладовая | -2 | 1 | 6.26 | Кладовая 17 | 6.26 | |
| 23 | Кладовая | -2 | 1 | 4.69 | Кладовая 18 | 4.69 | |
| 24 | Кладовая | -2 | 1 | 6.46 | Кладовая 19 | 6.46 | |
| 25 | Кладовая | -2 | 1 | 5.06 | Кладовая 20 | 5.06 | |
| 26 | Кладовая | -2 | 1 | 7.72 | Кладовая 21 | 7.72 | |
| 27 | Кладовая | -2 | 1 | 3.75 | Кладовая 22 | 3.75 | |
| 28 | Кладовая | -2 | 1 | 4.52 | Кладовая 23 | 4.52 | |
| 29 | Кладовая | -2 | 1 | 4.58 | Кладовая 24 | 4.58 | |
| 30 | Кладовая | -2 | 1 | 3.00 | Кладовая 25 | 3.00 | |
| 31 | Кладовая | -2 | 1 | 2.96 | Кладовая 26 | 2.96 | |
| 32 | Кладовая | -2 | 1 | 2.46 | Кладовая 27 | 2.46 | |
| 33 | Кладовая | -2 | 1 | 3.47 | Кладовая 28 | 3.47 | |
| 34 | Кладовая | -2 | 1 | 3.72 | Кладовая 29 | 3.72 | |
| 35 | Кладовая | -2 | 1 | 3.72 | Кладовая 30 | 3.72 | |
| 36 | Кладовая | -2 | 1 | 5.72 | Кладовая 31 | 5.72 | |
| 37 | Кладовая | -2 | 1 | 4.28 | Кладовая 32 | 4.28 | |
| 38 | Кладовая | -2 | 1 | 3.61 | Кладовая 33 | 3.61 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 39 | Кладовая | 6 | 1 | 7.94 | Кладовая 34 | 7.94 | |
| 40 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 1 | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 2 | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 3 | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 4 | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 5 | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 6 | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 7 | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 8 | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 9 | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 10 | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 11 | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 12 | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 13 | 13.25 | |
| 53 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 14 | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 15 | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 16 | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 17 | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | - | 17.11 | Машино-место 18 | 17.11 | |
| 58 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 19 | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 20 | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 21 | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | -1 | - | 17.01 | Машино-место 22 | 17.01 | |
| 62 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 23 | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -1 | - | 18.62 | Машино-место 24 | 18.62 | |
| 64 | Машино-место | -1 | - | 17.11 | Машино-место 25 | 17.11 | |
| 65 | Машино-место | -1 | - | 14.52 | Машино-место 26 | 14.52 | |
| 66 | Машино-место | -1 | - | 16.85 | Машино-место 27 | 16.85 | |

| | | | | | | | |
|----|--|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 67 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | - | 21.6 | Машино-место 28 | 21.6 | |
| 68 | Машино-место | -1 | - | 16.37 | Машино-место 29 | 16.37 | |
| 69 | Машино-место | -1 | - | 15.74 | Машино-место 30 | 15.74 | |
| 70 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 31 | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 32 | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 33 | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 34 | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 35 | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 36 | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 37 | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 38 | 13.25 | |
| 78 | Машино-место | -1 | - | 17.96 | Машино-место 39 | 17.96 | |
| 79 | Машино-место | -1 | - | 15.9 | Машино-место 40 | 15.9 | |
| 80 | Машино-место | -1 | - | 17.96 | Машино-место 41 | 17.96 | |
| 81 | Машино-место | -1 | - | 17.96 | Машино-место 42 | 17.96 | |
| 82 | Машино-место | -1 | - | 15.9 | Машино-место 43 | 15.9 | |
| 83 | Машино-место | -1 | - | 13.25 | Машино-место 44 | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 45 | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -2 | - | 17.96 | Машино-место 46 | 17.96 | |
| 86 | Машино-место | -2 | - | 15.84 | Машино-место 47 | 15.84 | |
| 87 | Машино-место | -2 | - | 17.96 | Машино-место 48 | 17.96 | |
| 88 | Машино-место | -2 | - | 17.96 | Машино-место 49 | 17.96 | |
| 89 | Машино-место | -2 | - | 15.9 | Машино-место 50 | 15.9 | |
| 90 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 51 | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 52 | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 53 | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 54 | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 55 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 95 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 56 | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 57 | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 58 | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 59 | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 60 | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 61 | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 62 | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 63 | 13.25 | |
| 103 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 64 | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 65 | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 66 | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 67 | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 68 | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 69 | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -2 | - | 17.49 | Машино-место 70 | 17.49 | |
| 110 | Машино-место | -2 | - | 17.49 | Машино-место 71 | 17.49 | |
| 111 | Машино-место | -2 | - | 16.5 | Машино-место 72 | 16.5 | |
| 112 | Машино-место | -2 | - | 18.24 | Машино-место 73 | 18.24 | |
| 113 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 74 | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 75 | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -2 | - | 17.11 | Машино-место 76 | 17.11 | |
| 116 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 77 | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 78 | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 79 | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 80 | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 81 | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -2 | - | 18.65 | Машино-место 82 | 18.65 | |
| 122 | Машино-место | -2 | - | 17.11 | Машино-место 83 | 17.11 | |
| 123 | Машино-место | -2 | - | 14.52 | Машино-место 84 | 14.52 | |
| 124 | Машино-место | -2 | - | 16.85 | Машино-место 85 | 16.85 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 125 | Машино-место | -2 | - | 19.08 | Машино-место 86 | 19.08 | |
| 126 | Машино-место | -2 | - | 16.37 | Машино-место 87 | 16.37 | |
| 127 | Машино-место | -2 | - | 15.68 | Машино-место 88 | 15.68 | |
| 128 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 89 | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 90 | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 91 | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 92 | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -2 | - | 13.25 | Машино-место 93 | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -2 | - | 18.49 | Машино-место 94 | 18.49 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---|----------------------|----------------|
| 1 | Тамбур-шлюз | Секция №1, Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 14.73 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Секция №1, Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 13.80 |
| 3 | Коридор | Секция №1, Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 39.63 |
| 4 | Лестничная клетка | Секция №1, Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 16.00 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Секция №2, Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 15.69 |
| 6 | Коридор | Секция №2, Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 24.56 |
| 7 | Рампа | Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 40.59 |
| 8 | Лестничная клетка | Секция №2, Подземный этаж на отм.-7,200 | Общественное | 14.19 |
| 9 | ОВ (помещение) | Секция №1, Подземный этаж на отм.-7,200 | Техническое | 22.59 |
| 10 | ОВ (помещение) | Секция №2, Подземный этаж на отм.-7,200 | Техническое | 20.37 |
| 11 | Форкамера | Секция №2, Подземный этаж на отм.-7,200 | Техническое | 8.61 |
| 12 | Техническое помещение | Подземный этаж на отм.-7,200 | Техническое | 14.97 |
| 13 | Тамбур-шлюз | Секция №1, Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 13.61 |
| 14 | Тамбур-шлюз | Секция №1, Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 17.11 |
| 15 | Коридор | Секция №1, Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 32.52 |
| 16 | Лестничная клетка | Секция №1, Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 14.60 |

| | | | | |
|----|----------------------------|---|--------------|-------|
| 17 | Тамбур-шлюз | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 27.92 |
| 18 | Рампа | Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 44.37 |
| 19 | Охрана (помещение) | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 4.12 |
| 20 | Санузел | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 1.57 |
| 21 | Пом. хран. убор. техники | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 5.61 |
| 22 | Лестничная клетка | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Общественное | 14.21 |
| 23 | ОВ (помещение) | Секция №1, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 44.70 |
| 24 | Электрощитовая | Секция №1, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 11.41 |
| 25 | Насосная пожарная | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 24.10 |
| 26 | Электрощитовая жилья | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 9.38 |
| 27 | Электрощитовая автостоянка | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 9.64 |
| 28 | Форкамера | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 8.08 |
| 29 | ОВ (помещение) | Секция №2, Подземный этаж на отм.-3,600 | Техническое | 61.00 |
| 30 | Лестничная клетка | Секция №1, Подземный этаж на отм.-0,450 | Общественное | 14.60 |
| 31 | Тамбур-шлюз | Секция №1, Подземный этаж на отм.-0,450 | Общественное | 6.22 |
| 32 | ИТП | Секция №1, Подземный этаж на отм.-0,450 | Техническое | 46.09 |
| 33 | Узел ввода | Секция №1, Подземный этаж на отм.-0,450 | Техническое | 12.73 |
| 34 | Насосная пожарная | Секция №1, Подземный этаж на отм.-0,450 | Техническое | 46.67 |
| 35 | Тамбур | Секция №1, 1 этаж | Общественное | 5.22 |
| 36 | Тамбур | Секция №1, 1 этаж | Общественное | 6.09 |
| 37 | Вестибиль | Секция №1, 1 этаж | Общественное | 33.68 |
| 38 | Лифтовой холл | Секция №1, 1 этаж | Общественное | 37.15 |
| 39 | ПУИ | Секция №1, 1 этаж | Техническое | 5.47 |
| 40 | Тамбур | Секция №1, 1 этаж | Общественное | 10.64 |
| 41 | Лестничная клетка | Секция №1, 1 этаж | Общественное | 18.47 |
| 42 | Тамбур | Секция №2, 1 этаж | Общественное | 15.88 |
| 43 | Тамбур | Секция №2, 1 этаж | Общественное | 11.03 |
| 44 | Тамбур | Секция №2, 1 этаж | Общественное | 8.45 |
| 45 | ПУИ | Секция №2, 1 этаж | Техническое | 8.89 |
| 46 | Диспетчерская | Секция №2, 1 этаж | Техническое | 15.17 |

| | | | | |
|----|----------------------------|---------------------|--------------|-------|
| 47 | Санузел | Секция №2, 1 этаж | Техническое | 1.69 |
| 48 | Лестничная клетка | Секция №2, 1 этаж | Общественное | 30.16 |
| 49 | Тамбур | Секция №2, 1 этаж | Общественное | 8.95 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Секция №2, 1 этаж | Общественное | 4.04 |
| 51 | Лестничная клетка | Секция №2, 1 этаж | Общественное | 14.46 |
| 52 | Коридор | Секция №1, 2 этаж | Общественное | 54.16 |
| 53 | Коридор | Секция №1, 3-7 этаж | Общественное | 60.35 |
| 54 | Коридор | Секция №1, 8 этаж | Общественное | 48.48 |
| 55 | Лифтовой холл | Секция №1, 2-8 этаж | Общественное | 12.26 |
| 56 | Лестничная клетка | Секция №1, 2-8 этаж | Общественное | 14.60 |
| 57 | Помещение инженерных сетей | Секция №2, 2-7 этаж | Техническое | 4.88 |
| 58 | Лестничная клетка | Секция №2, 2-5 этаж | Общественное | 75.47 |
| 59 | Лестничная клетка | Секция №2, 6-7 этаж | Общественное | 73.89 |
| 60 | Венткамера | Секция №2, Кровля | Техническое | 10.55 |
| 61 | Венткамера | Секция №2, Кровля | Техническое | 27.05 |
| 62 | Лестничная клетка | Секция №2, Кровля | Общественное | 17.30 |
| 63 | Лестничная клетка | Секция №1, Кровля | Общественное | 14.60 |
| 64 | Венткамера | Секция №1, Кровля | Техническое | 20.82 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|--|------------------------|
| 1 | Подземная и надземная центральная часть здания, в осях 10-12/Ю-ВВ, Секция №1 | Лифт, 2 шт (1 грузопассажирских и 1 пассажирских). | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная центральная часть здания, в осях 8-12/Ж-К, Секция №2 | Лифт, 2 шт (1 грузопассажирских и 1 пассажирских). | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземная часть, -1 этаж, Электрощитовая, Секция №1 | ВРУ-1, ВРУ-1А | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть, -1 этаж, Электрощитовая, Секция №2 | ВРУ-2, ВРУ-2А | Электроснабжение |

| | | | |
|----|---|---|------------------|
| 5 | Подземная часть, -1 этаж, Электрощитовая автостоянки, Секция №2 | ВРУ-3, ВРУ-3А, ВРУ-4 | Электроснабжение |
| 6 | Подземная часть, -1 этаж, Насосная, Секция №1 | Насосы системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная часть, -1 этаж, Насосная, Секция №1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная часть, -1 этаж, Насосная, Секция №2 | Насосы системы холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 9 | Подземная часть, -1 этаж, Насосная, Секция №2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 10 | Подземная часть, -1 этаж, ИТП, Секция №1 | Насосы системы отопления | Отопление |
| 11 | Подземная часть, -1 этаж, Венткамера, Секция №1 | Установка подачи воздуха и установка дымоудаления | Вентиляция |
| 12 | Подземная часть, -1 этаж, Венткамера, Секция №2 | Установка подачи воздуха и установка дымоудаления | Вентиляция |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 02.08.2023 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 906 867 547,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |

| | | |
|---|--------|--|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СИБИРСКИЙ БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810944050056978 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 46 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 482,52 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 694,51 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 703,46 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 701 601 000 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 187 700 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 86 080 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет |
|--|--------|---|

| | | | |
|---|--------|---|--------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | | |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: 1.Дополнительные соглашения к Договорам № 8047.02-21/012, № 8047.02-21/013 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 24.02.2021 г.направлены в контролирующий орган.2.В разделе 15.2 имеется квартира под номером 87 расположенная на 6 и 7 этажах многоквартирного дома, имеющая входную зону так же на 6 и 7 этажах | |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

| | | | |
|---|------------|---|---|
| 1 | 01.03.2020 | Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесены данные в подраздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе) |
| 2 | 09.03.2021 | Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Данные в подразделе 19.6 О целевом кредите (целевом займе) на отчетный период не изменились. |
| 3 | 09.03.2021 | Раздел 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Данные в подразделе 19.7 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу на отчетный период не изменились. |
| 4 | 09.04.2021 | Раздел 3 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | Внесены изменения |
| 5 | 09.04.2021 | Подраздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 6 | 09.04.2021 | Подраздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неисполь | Обновлены данные |
| 7 | 09.04.2021 | Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 8 | 12.04.2021 | Подраздел 15.2 О характеристиках жилых помещений | Скорректирована таблица |
| 9 | 22.04.2021 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | Откорректированы сведения в подразделе 15.3. О характеристиках нежилых помещений |
| 10 | 30.04.2021 | Подраздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |
| 11 | 07.05.2021 | Подраздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неисполь | Обновлены данные |
| 12 | 07.05.2021 | Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 13 | 11.05.2021 | 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | Обновлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|------------------|
| 14 | 04.06.2021 | Подраздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неисполь | Обновлены данные |
| 15 | 04.06.2021 | Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 16 | 06.07.2021 | Подраздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неисполь | Обновлены данные |
| 17 | 06.07.2021 | Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 18 | 30.07.2021 | Подраздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |
| 19 | 09.08.2021 | Подраздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неисполь | Обновлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|-----------------------------|
| 20 | 09.08.2021 | Подраздел 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 21 | 06.09.2021 | 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | Добавлены сведения в раздел |
| 22 | 06.09.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 23 | 06.09.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 24 | 04.10.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 25 | 04.10.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 26 | 06.10.2021 | 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | Добавлены сведения |
| 27 | 12.10.2021 | 9 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | Обновлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 28 | 12.10.2021 | 10.4 Результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | Добавлены сведения |
| 29 | 12.10.2021 | 11 О разрешении на строительство | Добавлены сведения |
| 30 | 12.10.2021 | Подраздел 15.2 О характеристиках жилых помещений | Обновлены сведения |
| 31 | 12.10.2021 | Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | Обновлены сведения |
| 32 | 13.10.2021 | Раздел 15.3 О характеристиках нежилых помещений | Скорректированы сведения |
| 33 | 25.10.2021 | Подраздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |
| 34 | 03.11.2021 | 9 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | Обновлены данные в п.п. 9.2.20 общая площадь объекта |
| 35 | 03.11.2021 | 11 О разрешении на строительство | Добавлены сведения |
| 36 | 03.11.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 37 | 03.11.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 38 | 09.11.2021 | 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | Обновлены сведения |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 39 | 16.11.2021 | 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | Добавлены сведения |
| 40 | 08.12.2021 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 41 | 08.12.2021 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 42 | 09.12.2021 | 3.4 3.4.1 | Изменение процентов у бенефициаров в профиле организации |
| 43 | 10.01.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 44 | 10.01.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 45 | 10.02.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 46 | 10.02.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 47 | 09.03.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|------------------|
| 48 | 09.03.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 49 | 30.03.2022 | Подраздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |
| 50 | 08.04.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 51 | 08.04.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 52 | 27.04.2022 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |
| 53 | 06.05.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 54 | 06.05.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 55 | 09.06.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|------------------|
| 56 | 09.06.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 57 | 07.07.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 58 | 07.07.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 59 | 04.08.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 60 | 04.08.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 61 | 08.09.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 62 | 08.09.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 63 | 07.10.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|-------------------------------|
| 64 | 07.10.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 65 | 07.11.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 66 | 07.11.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 67 | 06.12.2022 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 68 | 06.12.2022 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 69 | 20.12.2022 | 11.4 О Разрешении на строительство | Добавлено РНС (корректировка) |
| 70 | 10.01.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 71 | 10.01.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 72 | 23.01.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Добавлены данные |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 73 | 07.02.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 74 | 07.02.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 75 | 09.03.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 76 | 09.03.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 77 | 09.03.2023 | 10.7 О Генеральном подрядчике | Обновление информации |
| 78 | 22.03.2023 | 11.1 (5) О разрешении на строительство | Добавлено РНС (корректировка) |
| 79 | 22.03.2023 | 17.1.1 Этап реализации проекта строительства | Корректировка |
| 80 | 31.03.2023 | 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | Обновлены данные |
| 81 | 06.04.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 82 | 06.04.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 83 | 19.04.2023 | 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | Внесены корректировки в соответствии с РНС |
| 84 | 19.04.2023 | 15.2 О характеристиках жилых помещений | Внесены корректировки в соответствии с РНС |
| 85 | 19.04.2023 | 15.3 О характеристиках нежилых помещений | Внесены корректировки в соответствии с РНС |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 86 | 28.04.2023 | п. 6.1 О Финансовом результате | Обновление данных |
| 87 | 05.05.2023 | 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | Обновлены данные |
| 88 | 05.05.2023 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновлены данные |
| 89 | 15.05.2023 | 11.6 РНС | Внесение изменений |
| 90 | 15.05.2023 | 15.3 Нежилые помещения | Корректировка площади офисов в соот-ии с РНС |
| 91 | 15.05.2023 | 10.4 Экспертиза | Добавлена экспертиза |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 515914404383485624015716844130797221770

Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САКУРА", ФУРСОВА ЕКАТЕРИНА
ВИКТОРОВНА, НОВОСИБИРСК ГОРОД

Действителен: с 12.08.2022 по 12.11.2023