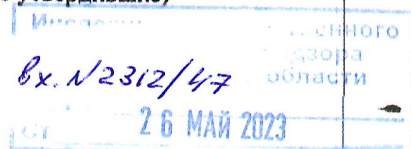


ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

« 26 » мая 20 23 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**
ООО «Строитель», ОГРН 1075401023940 от 19.12.2007г., ИНН 5401301519, 6300007,
(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9, секция А, офис 201, тел. 2004060,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, --
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
организация Строителей Сибирского региона», ОГРН 1095400000189, ИНН 5406522247
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс --
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. **Объект капитального строительства**
Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки,
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
автостоянкой и трансформаторными подстанциями. Корпус 1 с объектами обслуживания жилой
на строительство, краткие проектные характеристики,
застройки, автостоянкой в осях 3.К-9.К/И.К-М.К-I этап строительства: Площадь застройки (кв.
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
м): 886,75; Количество квартир (штук): 366; Количество машино-мест (штук): 96; Количество
строительства, реконструкции)
этажей: 31. Корпус 2 -II этап строительства: Площадь застройки (кв. м): 1208, 17; Количество
квартир (штук): 175; Количество этажей: 15. Корпус 3 с объектами обслуживания жилой
застройки, автостоянкой в осях 2.К-8.К/А.К-Ж.К-III этап строительства: Площадь застройки
(кв. м): 1055,99; Количество квартир (штук): 263; Количество машино-мест (штук): 202;
Количество этажей: 24. Корпус 4 с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянкой в
осях 1.К-2.К/Г.К-Е.К - IV этап строительства: Площадь застройки (кв. м): 905,23; Количество
квартир (штук): 368; Количество машино-мест (штук): 77; Количество этажей: 32.
3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**
Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Горская
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**
54-35-220-2022 от 21.12.2022г. Мэрия города Новосибирска, 20.05.2030г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
54-2-1-3-075387-2022 от 26.10.2022г. ООО «Эксперт-Проект»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

06 июня 2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

20 мая 2030г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1) ООО «Прогресс», ОГРН 1075406052127 от 18.12.2007г., ИНН 5406422147, 630007, НСО,

г. Новосибирск, ул. Сибревкома, д. 9, секция А, офис 201Б, тел. 2004070, Ассоциация

Региональное отраслевое объединение работодателей «Саморегулируемая организация

Строителей Сибирского региона», ОГРН 1095400000189, ИНН 5406522247 (подрядная

организация, выполняющая монолитные бетонные и железобетонные работы)

10. Приложения:

✓ 1) копия разрешения на строительство; 2) проектная документация, согласно реестру №1;

(документы, прилагаемые к извещению)

✓ 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

✓ 4) копия положительного заключения экспертизы проектной документации;

5) Общий журнал работ №1 ООО «Строитель»; 6) Общий журнал работ №1 ООО «Прогресс»

(спец. журнал №1); 7) Журнал бетонных работ №1 ООО «Прогресс»; 8) Журнал сварочных

работ №1 ООО «Прогресс»; 9) Журнал контроля качества бетона в зимних условиях №1 ООО

«Прогресс»;

Директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)

(подпись)

(расшифровка подписи)