

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001606 от 03.08.2023

Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой по ул. Коминтерна в Дзержинском районе  
города Новосибирска

Дата первичного размещения: 30.05.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА КОМИНТЕРНА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ВИРА НА КОМИНТЕРНА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630110</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Театральная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 202
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (383) 271-61-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: vira-stroy@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <a href="https://www.vira-stroy.ru">https://www.vira-stroy.ru</a>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Краев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА КОМИНТЕРНА"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5401982272</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>VIRA</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401982272</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476013360</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.02.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>118-392-303 55</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541022052853</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>125-901-766 56</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541077256800</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Карелин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-568-220 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540232321109</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аксёненко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>17,34 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>148-215-570 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540697836566</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>



3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Постников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>8,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-898-129 30</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540224552582</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение доли в уставном капитале</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВИРА Хоумз</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405066048</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400034651</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания "ВИРА-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401345428</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115476030780</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476121790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВИРА Групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410091667</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400052966</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Констракшн"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076740</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086366</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076757</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086377</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Б7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405054050</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400020330</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Н"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081122</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476061945</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405053909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400018878</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Платформа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410063973</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476206389</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Эстейт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081620</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476074254</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Основа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076796</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ивана Севастьянова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"ЛЕТО"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом с помещениями общественного назначения № 2 (по генплану)-IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения № 1, 2, 3 (по генплану), трансформаторных подстанций № 4, 5 (по генплану) по ул.Ивана Севастьянова в г.Новосибирске</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.08.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-120-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 105</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Матрешкин двор"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 3 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-215-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 9 (по генплану)-V этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-225-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заслонова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13/9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом № 9 (по генплану)-V этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-225-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Немыткина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой дом"НИКА"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный многоэтажный дом с подземной автостоянкой</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>12.02.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-19-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 105</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 2 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.04.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-63-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>



	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 10 (по генплану)-VI этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-71-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 12 (по генплану)-VI этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-71-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 13/13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 13 (по генплану)-VII этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-98-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 105
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Матрешкин двор"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Блок-секция № 1 многоквартирного многоэтажного дома №1 (по генплану)-IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-160-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Мэрия города Новосибирска

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 56</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс"Новые матрешки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Секция № 4 жилого дома № 1 (по генплану)-I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-13-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация строительных организаций Новосибирской области</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406622509</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>2197</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>16.08.2022</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-76,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>140 807,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 905,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Дзержинский р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Коминтерна</b>
	9.2.11	Дом: <b>1</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>37 279 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 192,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 023,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 215,80 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>КЕРН</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект АН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405503932</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.03.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-019136-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой дом "GORIZONT"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>МегаСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5410090790</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-46-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.04.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-46-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>14.04.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>14.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>VS-IP-08/12/2021</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.12.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:014725:237</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>21 059,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>38</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста оборудуются игровыми комплексами, малыми формами. Расположена внутри двора дома</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадка для отдыха взрослых, для занятий физкультурой оборудуются спортивными комплексами. Расположена внутри двора дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 контейнеров расположены на площадках для сбора твердых бытовых отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение крупномерными деревьями, кустарниками с устройством газонов и цветников при площадках игр и досуга населения</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ОДИ проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию и доступные входы в здание учетом требований</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Установка светильников над входами в здание; установка светильников на опорах по проездам и на площадках для игр и отдыха</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-14/213700</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 228 931,17 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-18/123150</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.06.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>43 496 221,47 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.1260В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 640 136,96 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.1262В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 267 994,93 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.1261K</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 345 826,18 руб.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.1263К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 543 625,08 руб.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-2167/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Новотелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская Инженерная Компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5405963866</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 515				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 157				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 99				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 58				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	33.40	1	13.60	2.72
2	Квартира-студия	1	1	23.90	1	11.30	2.72
3	Квартира-студия	1	1	60.80	3	38.70	2.72
4	Квартира-студия	1	1	27.60	1	13.50	2.72
5	Квартира-студия	1	1	40.20	2	25.70	2.72
6	Квартира-студия	1	1	38.30	2	24.70	2.72
7	Квартира	1	1	39.00	1	18.90	2.72

8	Квартира-студия	1	1	27.00	1	13.10	2.72
9	Квартира-студия	1	1	40.60	2	27.70	2.72
10	Квартира-студия	1	1	39.30	2	26.70	2.72
11	Квартира	2	1	35.30	1	13.60	2.72
12	Квартира-студия	2	1	26.00	1	11.30	2.72
13	Квартира-студия	2	1	61.90	3	38.70	2.72
14	Квартира-студия	2	1	30.10	1	13.50	2.72
15	Квартира-студия	2	1	43.30	2	25.70	2.72
16	Квартира-студия	2	1	43.80	2	25.70	2.72
17	Квартира-студия	2	1	41.70	2	24.70	2.72
18	Квартира	2	1	41.30	1	18.90	2.72
19	Квартира-студия	2	1	28.80	1	13.90	2.72
20	Квартира-студия	2	1	43.80	2	27.70	2.72
21	Квартира-студия	2	1	41.00	2	26.70	2.72
22	Квартира	3	1	35.30	1	13.60	2.72
23	Квартира-студия	3	1	26.00	1	11.30	2.72
24	Квартира-студия	3	1	61.90	3	38.70	2.72



25	Квартира-студия	3	1	30.10	1	13.50	2.72
26	Квартира-студия	3	1	43.30	2	25.70	2.72
27	Квартира-студия	3	1	43.80	2	25.70	2.72
28	Квартира-студия	3	1	41.70	2	24.70	2.72
29	Квартира	3	1	41.30	1	18.90	2.72
30	Квартира-студия	3	1	28.80	1	13.90	2.72
31	Квартира-студия	3	1	43.80	2	27.70	2.72
32	Квартира-студия	3	1	41.00	2	26.70	2.72
33	Квартира	4	1	35.30	1	13.60	2.72
34	Квартира-студия	4	1	26.00	1	11.30	2.72
35	Квартира-студия	4	1	61.90	3	38.70	2.72
36	Квартира-студия	4	1	30.10	1	13.50	2.72
37	Квартира-студия	4	1	43.30	2	25.70	2.72
38	Квартира-студия	4	1	43.80	2	25.70	2.72
39	Квартира-студия	4	1	41.70	2	24.70	2.72
40	Квартира	4	1	41.30	1	18.90	2.72
41	Квартира-студия	4	1	28.80	1	13.90	2.72

42	Квартира-студия	4	1	43.80	2	27.70	2.72
43	Квартира-студия	4	1	41.00	2	26.70	2.72
44	Квартира	5	1	35.30	1	13.60	2.72
45	Квартира-студия	5	1	26.00	1	11.30	2.72
46	Квартира-студия	5	1	61.90	3	38.70	2.72
47	Квартира-студия	5	1	30.10	1	13.50	2.72
48	Квартира-студия	5	1	43.30	2	25.70	2.72
49	Квартира-студия	5	1	43.80	2	25.70	2.72
50	Квартира-студия	5	1	41.70	2	24.70	2.72
51	Квартира	5	1	41.30	1	18.90	2.72
52	Квартира-студия	5	1	28.80	1	13.90	2.72
53	Квартира-студия	5	1	43.80	2	27.70	2.72
54	Квартира-студия	5	1	41.00	2	26.70	2.72
55	Квартира	6	1	35.30	1	13.60	2.72
56	Квартира-студия	6	1	25.90	1	11.30	2.72
57	Квартира-студия	6	1	61.80	3	38.70	2.72
58	Квартира-студия	6	1	30.00	1	13.50	2.72

59	Квартира-студия	6	1	43.30	2	25.70	2.72
60	Квартира-студия	6	1	43.80	2	25.70	2.72
61	Квартира-студия	6	1	41.70	2	24.70	2.72
62	Квартира	6	1	41.30	1	18.90	2.72
63	Квартира-студия	6	1	28.80	1	13.90	2.72
64	Квартира-студия	6	1	43.80	2	27.70	2.72
65	Квартира-студия	6	1	40.90	2	26.70	2.72
66	Квартира	7	1	35.30	1	13.60	2.72
67	Квартира-студия	7	1	25.90	1	11.30	2.72
68	Квартира-студия	7	1	61.80	3	38.70	2.72
69	Квартира-студия	7	1	30.00	1	13.50	2.72
70	Квартира-студия	7	1	43.30	2	25.70	2.72
71	Квартира-студия	7	1	43.80	2	25.70	2.72
72	Квартира-студия	7	1	41.70	2	24.70	2.72
73	Квартира	7	1	41.30	1	18.90	2.72
74	Квартира-студия	7	1	28.80	1	13.90	2.72
75	Квартира-студия	7	1	43.80	2	27.70	2.72

76	Квартира-студия	7	1	40.90	2	26.70	2.72
77	Квартира	8	1	35.30	1	13.60	2.72
78	Квартира-студия	8	1	25.90	1	11.30	2.72
79	Квартира-студия	8	1	61.80	3	38.70	2.72
80	Квартира-студия	8	1	30.00	1	13.50	2.72
81	Квартира-студия	8	1	43.30	2	25.70	2.72
82	Квартира-студия	8	1	43.80	2	25.70	2.72
83	Квартира-студия	8	1	41.70	2	24.70	2.72
84	Квартира	8	1	41.30	1	18.90	2.72
85	Квартира-студия	8	1	28.80	1	13.90	2.72
86	Квартира-студия	8	1	43.80	2	27.70	2.72
87	Квартира-студия	8	1	40.90	2	26.70	2.72
88	Квартира	9	1	35.30	1	13.60	2.72
89	Квартира-студия	9	1	25.90	1	11.30	2.72
90	Квартира-студия	9	1	61.80	3	38.70	2.72
91	Квартира-студия	9	1	30.00	1	13.50	2.72
92	Квартира-студия	9	1	43.30	2	25.70	2.72

93	Квартира-студия	9	1	43.80	2	25.70	2.72
94	Квартира-студия	9	1	41.70	2	24.70	2.72
95	Квартира	9	1	41.30	1	18.90	2.72
96	Квартира-студия	9	1	28.80	1	13.90	2.72
97	Квартира-студия	9	1	43.80	2	27.70	2.72
98	Квартира-студия	9	1	40.90	2	26.70	2.72
99	Квартира	10	1	35.30	1	13.60	2.72
100	Квартира-студия	10	1	25.90	1	11.30	2.72
101	Квартира-студия	10	1	61.80	3	38.70	2.72
102	Квартира-студия	10	1	30.00	1	13.50	2.72
103	Квартира-студия	10	1	43.30	2	25.70	2.72
104	Квартира-студия	10	1	43.80	2	25.70	2.72
105	Квартира-студия	10	1	41.70	2	24.70	2.72
106	Квартира	10	1	41.30	1	18.90	2.72
107	Квартира-студия	10	1	28.80	1	13.90	2.72
108	Квартира-студия	10	1	43.80	2	27.70	2.72
109	Квартира-студия	10	1	40.90	2	26.70	2.72
110	Квартира	11	1	35.30	1	13.60	2.72

111	Квартира-студия	11	1	25.90	1	11.30	2.72
112	Квартира-студия	11	1	61.80	3	38.70	2.72
113	Квартира-студия	11	1	30.00	1	13.50	2.72
114	Квартира-студия	11	1	43.30	2	25.70	2.72
115	Квартира-студия	11	1	43.80	2	25.70	2.72
116	Квартира-студия	11	1	41.70	2	24.70	2.72
117	Квартира	11	1	41.30	1	18.90	2.72
118	Квартира-студия	11	1	28.80	1	13.90	2.72
119	Квартира-студия	11	1	43.80	2	27.70	2.72
120	Квартира-студия	11	1	40.90	2	26.70	2.72
121	Квартира	12	1	35.30	1	13.60	2.72
122	Квартира-студия	12	1	25.90	1	11.30	2.72
123	Квартира-студия	12	1	61.80	3	38.70	2.72
124	Квартира-студия	12	1	30.00	1	13.50	2.72
125	Квартира-студия	12	1	43.30	2	25.70	2.72
126	Квартира-студия	12	1	43.80	2	25.70	2.72
127	Квартира-студия	12	1	41.70	2	24.70	2.72

128	Квартира	12	1	41.30	1	18.90	2.72
129	Квартира-студия	12	1	28.80	1	13.90	2.72
130	Квартира-студия	12	1	43.80	2	27.70	2.72
131	Квартира-студия	12	1	40.90	2	26.70	2.72
132	Квартира	13	1	35.30	1	13.60	2.72
133	Квартира-студия	13	1	25.90	1	11.30	2.72
134	Квартира-студия	13	1	61.80	3	38.70	2.72
135	Квартира-студия	13	1	30.00	1	13.50	2.72
136	Квартира-студия	13	1	43.30	2	25.70	2.72
137	Квартира-студия	13	1	43.10	2	25.70	2.72
138	Квартира-студия	13	1	41.80	2	24.70	2.72
139	Квартира	13	1	41.30	1	18.90	2.72
140	Квартира-студия	13	1	28.80	1	13.90	2.72
141	Квартира-студия	13	1	43.80	2	27.70	2.72
142	Квартира-студия	13	1	40.90	2	26.70	2.72
143	Квартира	14	1	35.30	1	13.60	2.72
144	Квартира-студия	14	1	25.90	1	11.30	2.72
145	Квартира-студия	14	1	61.80	3	38.70	2.72

146	Квартира-студия	14	1	30.00	1	13.50	2.72
147	Квартира-студия	14	1	43.30	2	25.70	2.72
148	Квартира-студия	14	1	42.00	2	25.70	2.72
149	Квартира-студия	14	1	40.80	2	24.70	2.72
150	Квартира	14	1	41.30	1	18.90	2.72
151	Квартира-студия	14	1	28.80	1	13.90	2.72
152	Квартира-студия	14	1	43.80	2	27.70	2.72
153	Квартира-студия	14	1	40.90	2	26.70	2.72
154	Квартира	15	1	35.30	1	13.60	2.87
155	Квартира-студия	15	1	25.90	1	11.30	2.87
156	Квартира-студия	15	1	61.80	3	38.70	2.87
157	Квартира-студия	15	1	30.00	1	13.50	2.87
158	Квартира-студия	15	1	43.30	2	25.70	2.87
159	Квартира-студия	15	1	42.00	2	25.70	2.87
160	Квартира-студия	15	1	40.80	2	24.70	2.87
161	Квартира	15	1	41.30	1	18.90	2.87
162	Квартира-студия	15	1	28.80	1	13.90	2.87



163	Квартира-студия	15	1	43.80	2	27.70	2.87
164	Квартира-студия	15	1	40.90	2	26.70	2.87
165	Квартира-студия	1	2	39.50	2	26.40	2.72
166	Квартира-студия	1	2	40.60	2	27.20	2.72
167	Квартира-студия	1	2	27.50	1	14.00	2.72
168	Квартира	1	2	39.00	1	19.00	2.72
169	Квартира-студия	1	2	38.30	2	24.50	2.72
170	Квартира-студия	1	2	48.70	2	25.90	2.72
171	Квартира-студия	1	2	30.00	1	15.30	2.72
172	Квартира-студия	2	2	42.60	2	26.40	2.72
173	Квартира-студия	2	2	43.70	2	27.20	2.72
174	Квартира-студия	2	2	29.30	1	14.00	2.72
175	Квартира	2	2	42.50	1	19.00	2.72
176	Квартира-студия	2	2	41.70	2	24.50	2.72
177	Квартира-студия	2	2	43.50	2	25.70	2.72
178	Квартира-студия	2	2	43.80	2	25.70	2.72
179	Квартира-студия	2	2	29.80	1	13.40	2.72

180	Квартира	2	2	38.20	1	13.80	2.72
181	Квартира-студия	2	2	32.50	1	14.70	2.72
182	Квартира-студия	3	2	42.60	2	26.40	2.72
183	Квартира-студия	3	2	43.70	2	27.20	2.72
184	Квартира-студия	3	2	29.30	1	14.00	2.72
185	Квартира	3	2	42.50	1	19.00	2.72
186	Квартира-студия	3	2	41.70	2	24.50	2.72
187	Квартира-студия	3	2	43.50	2	25.70	2.72
188	Квартира-студия	3	2	43.80	2	25.70	2.72
189	Квартира-студия	3	2	29.80	1	13.40	2.72
190	Квартира	3	2	38.20	1	13.80	2.72
191	Квартира-студия	3	2	32.50	1	14.70	2.72
192	Квартира-студия	4	2	42.60	2	26.40	2.72
193	Квартира-студия	4	2	43.70	2	27.20	2.72
194	Квартира-студия	4	2	29.30	1	14.00	2.72
195	Квартира	4	2	42.50	1	19.00	2.72
196	Квартира-студия	4	2	41.70	2	24.50	2.72
197	Квартира-студия	4	2	43.50	2	25.70	2.72

198	Квартира-студия	4	2	43.80	2	25.70	2.72
199	Квартира-студия	4	2	29.80	1	13.40	2.72
200	Квартира	4	2	38.20	1	13.80	2.72
201	Квартира-студия	4	2	32.50	1	14.70	2.72
202	Квартира-студия	5	2	42.60	2	26.40	2.72
203	Квартира-студия	5	2	43.70	2	27.20	2.72
204	Квартира-студия	5	2	29.30	1	14.00	2.72
205	Квартира	5	2	42.50	1	19.00	2.72
206	Квартира-студия	5	2	41.70	2	24.50	2.72
207	Квартира-студия	5	2	43.50	2	25.70	2.72
208	Квартира-студия	5	2	43.80	2	25.70	2.72
209	Квартира-студия	5	2	29.80	1	13.40	2.72
210	Квартира	5	2	38.20	1	13.80	2.72
211	Квартира-студия	5	2	32.50	1	14.70	2.72
212	Квартира-студия	6	2	42.60	2	26.40	2.72
213	Квартира-студия	6	2	43.70	2	27.20	2.72
214	Квартира-студия	6	2	29.30	1	14.00	2.72
215	Квартира	6	2	42.40	1	19.00	2.72

216	Квартира-студия	6	2	41.70	2	24.50	2.72
217	Квартира-студия	6	2	43.50	2	25.70	2.72
218	Квартира-студия	6	2	43.80	2	25.70	2.72
219	Квартира-студия	6	2	29.70	1	13.30	2.72
220	Квартира	6	2	38.20	1	13.80	2.72
221	Квартира-студия	6	2	32.50	1	14.70	2.72
222	Квартира-студия	7	2	42.60	2	26.40	2.72
223	Квартира-студия	7	2	43.70	2	27.20	2.72
224	Квартира-студия	7	2	29.30	1	14.00	2.72
225	Квартира	7	2	42.40	1	19.00	2.72
226	Квартира-студия	7	2	41.70	2	24.50	2.72
227	Квартира-студия	7	2	43.50	2	25.70	2.72
228	Квартира-студия	7	2	43.80	2	25.70	2.72
229	Квартира-студия	7	2	29.70	1	13.30	2.72
230	Квартира	7	2	38.20	1	13.80	2.72
231	Квартира-студия	7	2	32.50	1	14.70	2.72
232	Квартира-студия	8	2	42.60	2	26.40	2.72

233	Квартира-студия	8	2	43.70	2	27.20	2.72
234	Квартира-студия	8	2	29.30	1	14.00	2.72
235	Квартира	8	2	42.40	1	19.00	2.72
236	Квартира-студия	8	2	41.70	2	24.50	2.72
237	Квартира-студия	8	2	43.50	2	25.70	2.72
238	Квартира-студия	8	2	43.80	2	25.70	2.72
239	Квартира-студия	8	2	29.70	1	13.30	2.72
240	Квартира	8	2	38.20	1	13.80	2.72
241	Квартира-студия	8	2	32.50	1	14.70	2.72
242	Квартира-студия	9	2	42.60	2	26.40	2.72
243	Квартира-студия	9	2	43.70	2	27.20	2.72
244	Квартира-студия	9	2	29.30	1	14.00	2.72
245	Квартира	9	2	42.40	1	19.00	2.72
246	Квартира-студия	9	2	41.70	2	24.50	2.72
247	Квартира-студия	9	2	43.50	2	25.70	2.72
248	Квартира-студия	9	2	43.80	2	25.70	2.72
249	Квартира-студия	9	2	29.70	1	13.30	2.72
250	Квартира	9	2	38.20	1	13.80	2.72

251	Квартира-студия	9	2	32.50	1	14.70	2.72
252	Квартира-студия	10	2	42.60	2	26.40	2.72
253	Квартира-студия	10	2	43.70	2	27.20	2.72
254	Квартира-студия	10	2	29.20	1	14.00	2.72
255	Квартира	10	2	42.40	1	19.00	2.72
256	Квартира-студия	10	2	41.70	2	24.50	2.72
257	Квартира-студия	10	2	43.50	2	25.70	2.72
258	Квартира-студия	10	2	43.80	2	25.70	2.72
259	Квартира-студия	10	2	29.70	1	13.30	2.72
260	Квартира	10	2	38.10	1	13.80	2.72
261	Квартира-студия	10	2	32.50	1	14.70	2.72
262	Квартира-студия	11	2	42.60	2	26.40	2.72
263	Квартира-студия	11	2	43.70	2	27.20	2.72
264	Квартира-студия	11	2	29.20	1	14.00	2.72
265	Квартира	11	2	42.40	1	19.00	2.72
266	Квартира-студия	11	2	41.70	2	24.50	2.72
267	Квартира-студия	11	2	43.50	2	25.70	2.72

268	Квартира-студия	11	2	43.80	2	25.70	2.72
269	Квартира-студия	11	2	29.70	1	13.30	2.72
270	Квартира	11	2	38.10	1	13.80	2.72
271	Квартира-студия	11	2	32.50	1	14.70	2.72
272	Квартира-студия	12	2	42.60	2	26.40	2.72
273	Квартира-студия	12	2	43.70	2	27.20	2.72
274	Квартира-студия	12	2	29.20	1	14.00	2.72
275	Квартира	12	2	42.40	1	19.00	2.72
276	Квартира-студия	12	2	41.70	2	24.50	2.72
277	Квартира-студия	12	2	43.50	2	25.70	2.72
278	Квартира-студия	12	2	43.80	2	25.70	2.72
279	Квартира-студия	12	2	29.70	1	13.30	2.72
280	Квартира	12	2	38.10	1	13.80	2.72
281	Квартира-студия	12	2	32.50	1	14.70	2.72
282	Квартира-студия	13	2	42.60	2	26.40	2.72
283	Квартира-студия	13	2	43.70	2	27.20	2.72
284	Квартира-студия	13	2	29.20	1	14.00	2.72
285	Квартира	13	2	42.40	1	19.00	2.72

286	Квартира-студия	13	2	41.40	2	24.50	2.72
287	Квартира-студия	13	2	43.10	2	25.70	2.72
288	Квартира-студия	13	2	43.80	2	25.70	2.72
289	Квартира-студия	13	2	29.70	1	13.30	2.72
290	Квартира	13	2	38.10	1	13.80	2.72
291	Квартира-студия	13	2	32.50	1	14.70	2.72
292	Квартира-студия	14	2	42.60	2	26.40	2.72
293	Квартира-студия	14	2	43.70	2	27.20	2.72
294	Квартира-студия	14	2	29.20	1	14.00	2.72
295	Квартира	14	2	42.40	1	19.00	2.72
296	Квартира-студия	14	2	39.90	2	24.50	2.72
297	Квартира-студия	14	2	41.60	2	25.70	2.72
298	Квартира-студия	14	2	43.80	2	25.70	2.72
299	Квартира-студия	14	2	29.70	1	13.30	2.72
300	Квартира	14	2	38.10	1	13.80	2.72
301	Квартира-студия	14	2	32.50	1	14.70	2.72
302	Квартира-студия	15	2	42.50	2	26.40	2.87



303	Квартира-студия	15	2	43.60	2	27.20	2.87
304	Квартира-студия	15	2	29.20	1	14.00	2.87
305	Квартира	15	2	42.40	1	19.00	2.87
306	Квартира-студия	15	2	39.90	2	24.50	2.87
307	Квартира-студия	15	2	41.60	2	25.70	2.87
308	Квартира-студия	15	2	43.80	2	25.70	2.87
309	Квартира-студия	15	2	29.70	1	13.30	2.87
310	Квартира	15	2	38.10	1	13.80	2.87
311	Квартира-студия	15	2	32.40	1	14.70	2.87
312	Квартира-студия	1	3	54.30	2	29.90	2.72
313	Квартира	1	3	36.80	1	17.70	2.72
314	Квартира	1	3	35.90	1	15.30	2.72
315	Квартира-студия	1	3	59.20	3	42.10	2.72
316	Квартира-студия	2	3	49.30	2	29.90	2.72
317	Квартира	2	3	39.60	1	17.70	2.72
318	Квартира	2	3	37.20	1	15.30	2.72
319	Квартира-студия	2	3	72.10	3	42.60	2.72
320	Квартира-студия	2	3	65.40	3	42.10	2.72
321	Квартира-студия	2	3	44.50	2	24.00	2.72

322	Квартира-студия	3	3	49.30	2	29.90	2.72
323	Квартира	3	3	39.60	1	17.70	2.72
324	Квартира	3	3	37.20	1	15.30	2.72
325	Квартира-студия	3	3	72.10	3	42.60	2.72
326	Квартира-студия	3	3	65.40	3	42.10	2.72
327	Квартира-студия	3	3	44.50	2	24.00	2.72
328	Квартира-студия	4	3	49.30	2	29.90	2.72
329	Квартира	4	3	39.60	1	17.70	2.72
330	Квартира	4	3	37.20	1	15.30	2.72
331	Квартира-студия	4	3	72.10	3	42.60	2.72
332	Квартира-студия	4	3	65.40	3	42.10	2.72
333	Квартира-студия	4	3	44.50	2	24.00	2.72
334	Квартира-студия	5	3	49.30	2	29.90	2.72
335	Квартира	5	3	39.60	1	17.70	2.72
336	Квартира	5	3	37.20	1	15.30	2.72
337	Квартира-студия	5	3	72.10	3	42.60	2.72
338	Квартира-студия	5	3	65.40	3	42.10	2.72
339	Квартира-студия	5	3	44.50	2	24.00	2.72
340	Квартира-студия	6	3	49.20	2	29.90	2.72

341	Квартира	6	3	39.60	1	17.70	2.72
342	Квартира	6	3	37.10	1	15.30	2.72
343	Квартира-студия	6	3	72.10	3	42.60	2.72
344	Квартира-студия	6	3	65.40	3	42.10	2.72
345	Квартира-студия	6	3	44.50	2	24.00	2.72
346	Квартира-студия	7	3	49.20	2	29.90	2.72
347	Квартира	7	3	39.60	1	17.70	2.72
348	Квартира	7	3	37.10	1	15.30	2.72
349	Квартира-студия	7	3	72.10	3	42.60	2.72
350	Квартира-студия	7	3	65.40	3	42.10	2.72
351	Квартира-студия	7	3	44.50	2	24.00	2.72
352	Квартира-студия	8	3	49.20	2	29.90	2.72
353	Квартира	8	3	39.60	1	17.70	2.72
354	Квартира	8	3	37.10	1	15.30	2.72
355	Квартира-студия	8	3	72.10	3	42.60	2.72
356	Квартира-студия	8	3	65.40	3	42.10	2.72
357	Квартира-студия	8	3	44.50	2	24.00	2.72
358	Квартира-студия	9	3	49.20	2	29.90	2.72
359	Квартира	9	3	39.60	1	17.70	2.72
360	Квартира	9	3	37.10	1	15.30	2.72

361	Квартира-студия	9	3	72.10	3	42.60	2.72
362	Квартира-студия	9	3	65.40	3	42.10	2.72
363	Квартира-студия	9	3	44.50	2	24.00	2.72
364	Квартира-студия	10	3	49.20	2	29.90	2.72
365	Квартира	10	3	39.60	1	17.70	2.72
366	Квартира	10	3	37.10	1	15.30	2.72
367	Квартира-студия	10	3	72.10	3	42.60	2.72
368	Квартира-студия	10	3	65.40	3	42.10	2.72
369	Квартира-студия	10	3	44.50	2	24.00	2.72
370	Квартира-студия	11	3	49.20	2	29.90	2.72
371	Квартира	11	3	39.60	1	17.70	2.72
372	Квартира	11	3	37.10	1	15.30	2.72
373	Квартира-студия	11	3	72.10	3	42.60	2.72
374	Квартира-студия	11	3	65.40	3	42.10	2.72
375	Квартира-студия	11	3	44.50	2	24.00	2.72
376	Квартира-студия	12	3	49.20	2	29.90	2.72
377	Квартира	12	3	39.60	1	17.70	2.72
378	Квартира	12	3	37.10	1	15.30	2.72
379	Квартира-студия	12	3	72.10	3	42.60	2.72

380	Квартира-студия	12	3	65.40	3	42.10	2.72
381	Квартира-студия	12	3	44.50	2	24.00	2.72
382	Квартира-студия	13	3	49.20	2	29.90	2.72
383	Квартира	13	3	39.60	1	17.70	2.72
384	Квартира	13	3	37.10	1	15.30	2.72
385	Квартира-студия	13	3	73.10	3	46.90	2.72
386	Квартира-студия	13	3	65.40	3	42.10	2.72
387	Квартира-студия	13	3	44.50	2	24.00	2.72
388	Квартира-студия	14	3	49.20	2	29.90	2.72
389	Квартира	14	3	39.60	1	17.70	2.72
390	Квартира	14	3	37.10	1	15.30	2.72
391	Квартира-студия	14	3	65.90	3	46.90	2.72
392	Квартира-студия	14	3	65.40	3	42.10	2.72
393	Квартира-студия	14	3	44.50	2	24.00	2.72
394	Квартира-студия	15	3	49.20	2	29.90	2.87
395	Квартира	15	3	39.50	1	17.70	2.87
396	Квартира	15	3	37.00	1	15.30	2.87
397	Квартира-студия	15	3	65.90	3	46.90	2.87
398	Квартира-студия	15	3	65.30	3	42.10	2.87

399	Квартира-студия	15	3	44.50	2	24.00	2.87
400	Квартира	1	4	78.10	3	47.30	2.72
401	Квартира	1	4	36.80	1	15.10	2.72
402	Квартира-студия	1	4	27.90	1	12.70	2.72
403	Квартира	2	4	84.60	3	47.30	2.72
404	Квартира-студия	2	4	31.00	1	14.40	2.72
405	Квартира	2	4	39.90	1	15.10	2.72
406	Квартира-студия	2	4	64.50	3	39.40	2.72
407	Квартира	3	4	84.60	3	47.30	2.72
408	Квартира-студия	3	4	30.90	1	14.40	2.72
409	Квартира	3	4	39.90	1	15.10	2.72
410	Квартира-студия	3	4	64.40	3	39.40	2.72
411	Квартира	4	4	84.60	3	47.30	2.72
412	Квартира-студия	4	4	30.90	1	14.40	2.72
413	Квартира	4	4	39.90	1	15.10	2.72
414	Квартира-студия	4	4	64.40	3	39.40	2.72
415	Квартира	5	4	84.60	3	47.30	2.72
416	Квартира-студия	5	4	30.90	1	14.40	2.72
417	Квартира	5	4	39.90	1	15.10	2.72
418	Квартира-студия	5	4	64.40	3	39.40	2.72
419	Квартира	6	4	84.60	3	47.30	2.72

420	Квартира-студия	6	4	30.90	1	14.40	2.72
421	Квартира	6	4	39.90	1	15.10	2.72
422	Квартира-студия	6	4	64.30	3	39.40	2.72
423	Квартира	7	4	84.60	3	47.30	2.72
424	Квартира-студия	7	4	30.90	1	14.40	2.72
425	Квартира	7	4	39.90	1	15.10	2.72
426	Квартира-студия	7	4	64.30	3	39.40	2.72
427	Квартира	8	4	84.60	3	47.30	2.72
428	Квартира-студия	8	4	30.90	1	14.40	2.72
429	Квартира	8	4	39.90	1	15.10	2.72
430	Квартира-студия	8	4	64.30	3	39.40	2.72
431	Квартира	9	4	84.60	3	47.30	2.72
432	Квартира-студия	9	4	30.90	1	14.40	2.72
433	Квартира	9	4	39.90	1	15.10	2.72
434	Квартира-студия	9	4	64.30	3	39.40	2.72
435	Квартира	10	4	84.60	3	47.30	2.72
436	Квартира-студия	10	4	30.90	1	14.40	2.72
437	Квартира	10	4	39.90	1	15.10	2.72
438	Квартира-студия	10	4	64.30	3	39.40	2.72
439	Квартира	11	4	84.60	3	47.30	2.72
440	Квартира-студия	11	4	30.90	1	14.40	2.72

441	Квартира	11	4	39.90	1	15.10	2.72
442	Квартира-студия	11	4	64.30	3	39.40	2.72
443	Квартира	12	4	84.60	3	47.30	2.72
444	Квартира-студия	12	4	30.90	1	14.40	2.72
445	Квартира	12	4	39.90	1	15.10	2.72
446	Квартира-студия	12	4	64.30	3	39.40	2.72
447	Квартира	13	4	84.50	3	47.30	2.72
448	Квартира-студия	13	4	30.80	1	14.40	2.72
449	Квартира	13	4	39.90	1	15.10	2.72
450	Квартира-студия	13	4	64.30	3	39.40	2.72
451	Квартира	14	4	81.50	3	47.30	2.72
452	Квартира-студия	14	4	30.80	1	14.40	2.72
453	Квартира	14	4	39.90	1	15.10	2.72
454	Квартира-студия	14	4	64.30	3	39.40	2.72
455	Квартира	15	4	81.30	3	47.30	2.87
456	Квартира-студия	15	4	30.80	1	14.40	2.87
457	Квартира	15	4	39.90	1	15.10	2.87
458	Квартира-студия	15	4	64.20	3	39.40	2.87
459	Квартира-студия	1	5	33.10	1	15.00	2.72
460	Квартира	1	5	78.10	3	47.30	2.72
461	Квартира	2	5	64.70	2	26.80	2.72



462	Квартира-студия	2	5	31.00	1	14.40	2.72
463	Квартира	2	5	84.40	3	47.30	2.72
464	Квартира-студия	3	5	81.10	3	55.30	2.72
465	Квартира	3	5	39.10	1	14.80	2.72
466	Квартира-студия	3	5	30.90	1	14.40	2.72
467	Квартира	3	5	84.40	3	47.30	2.72
468	Квартира-студия	4	5	81.10	3	55.30	2.72
469	Квартира	4	5	39.10	1	14.80	2.72
470	Квартира-студия	4	5	30.90	1	14.40	2.72
471	Квартира	4	5	84.40	3	47.30	2.72
472	Квартира-студия	5	5	81.10	3	55.30	2.72
473	Квартира	5	5	39.10	1	14.80	2.72
474	Квартира-студия	5	5	30.90	1	14.40	2.72
475	Квартира	5	5	84.40	3	47.30	2.72
476	Квартира-студия	6	5	81.10	3	55.30	2.72
477	Квартира	6	5	39.10	1	14.80	2.72
478	Квартира-студия	6	5	30.90	1	14.40	2.72
479	Квартира	6	5	84.40	3	47.30	2.72
480	Квартира-студия	7	5	81.10	3	55.30	2.72
481	Квартира	7	5	39.10	1	14.80	2.72
482	Квартира-студия	7	5	30.90	1	14.40	2.72

483	Квартира	7	5	84.40	3	47.30	2.72
484	Квартира-студия	8	5	81.10	3	55.30	2.72
485	Квартира	8	5	39.10	1	14.80	2.72
486	Квартира-студия	8	5	30.90	1	14.40	2.72
487	Квартира	8	5	84.40	3	47.30	2.72
488	Квартира-студия	9	5	81.10	3	55.30	2.72
489	Квартира	9	5	39.10	1	14.80	2.72
490	Квартира-студия	9	5	30.90	1	14.40	2.72
491	Квартира	9	5	84.40	3	47.30	2.72
492	Квартира-студия	10	5	81.10	3	55.30	2.72
493	Квартира	10	5	39.10	1	14.80	2.72
494	Квартира-студия	10	5	30.90	1	14.40	2.72
495	Квартира	10	5	84.40	3	47.30	2.72
496	Квартира-студия	11	5	81.10	3	55.30	2.72
497	Квартира	11	5	39.10	1	14.80	2.72
498	Квартира-студия	11	5	30.90	1	14.40	2.72
499	Квартира	11	5	84.40	3	47.30	2.72
500	Квартира-студия	12	5	81.10	3	55.30	2.72
501	Квартира	12	5	39.10	1	14.80	2.72
502	Квартира-студия	12	5	30.90	1	14.40	2.72
503	Квартира	12	5	84.40	3	47.30	2.72

504	Квартира-студия	13	5	80.80	3	55.30	2.72
505	Квартира	13	5	39.10	1	14.80	2.72
506	Квартира-студия	13	5	30.90	1	14.40	2.72
507	Квартира	13	5	84.10	3	47.30	2.72
508	Квартира-студия	14	5	76.40	3	55.30	2.72
509	Квартира	14	5	39.10	1	14.80	2.72
510	Квартира-студия	14	5	30.90	1	14.40	2.72
511	Квартира	14	5	82.20	3	47.30	2.72
512	Квартира-студия	15	5	76.30	3	55.30	2.87
513	Квартира	15	5	39.10	1	14.80	2.87
514	Квартира-студия	15	5	30.90	1	14.40	2.87
515	Квартира	15	5	82.00	3	47.30	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	2	3.9	Кладовая	3.9	3.30
2	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30
3	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30
4	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30

5	Нежилое помещение	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	3.30
6	Нежилое помещение	-1	2	5	Кладовая	5	3.30
7	Нежилое помещение	-1	2	4.8	Кладовая	4.8	3.30
8	Нежилое помещение	-1	2	4.3	Кладовая	4.3	3.30
9	Нежилое помещение	-1	2	4.4	Кладовая	4.4	3.30
10	Нежилое помещение	-1	2	4.3	Кладовая	4.3	3.30
11	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	3.30
12	Нежилое помещение	-1	2	3.6	Кладовая	3.6	3.30
13	Нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	3.30
14	Нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	3.30
15	Нежилое помещение	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	3.30
16	Нежилое помещение	-1	2	3.5	Кладовая	3.5	3.30
17	Нежилое помещение	-1	2	3.2	Кладовая	3.2	3.30
18	Нежилое помещение	-1	2	4.9	Кладовая	4.9	3.30
19	Нежилое помещение	-1	2	5.8	Кладовая	5.8	3.30
20	Нежилое помещение	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	3.30

21	Нежилое помещение	-1	2	3	Кладовая	3	3.30
22	Нежилое помещение	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	3.30
23	Нежилое помещение	-1	2	6	Кладовая	6	3.30
24	Нежилое помещение	-1	3	4.5	Кладовая	4.5	3.30
25	Нежилое помещение	-1	3	4.8	Кладовая	4.8	3.30
26	Нежилое помещение	-1	3	4.7	Кладовая	4.7	3.30
27	Нежилое помещение	-1	3	3.2	Кладовая	3.2	3.30
28	Нежилое помещение	-1	3	3.3	Кладовая	3.3	3.30
29	Нежилое помещение	-1	3	4	Кладовая	4	3.30
30	Нежилое помещение	-1	3	5.5	Кладовая	5.5	3.30
31	Нежилое помещение	-1	3	5.7	Кладовая	5.7	3.30
32	Нежилое помещение	-1	3	5	Кладовая	5	3.30
33	Нежилое помещение	-1	3	3.2	Кладовая	3.2	3.30
34	Нежилое помещение	-1	3	3.7	Кладовая	3.7	3.30
35	Нежилое помещение	-1	3	3.3	Кладовая	3.3	3.30
36	Нежилое помещение	-1	3	4.6	Кладовая	4.6	3.30

37	Нежилое помещение	-1	3	4.1	Кладовая	4.1	3.30
38	Нежилое помещение	-1	3	4.7	Кладовая	4.7	3.30
39	Нежилое помещение	-1	3	6.5	Кладовая	6.5	3.30
40	Нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовая	6.2	3.30
41	Нежилое помещение	-1	3	6.2	Кладовая	6.2	3.30
42	Нежилое помещение	-1	3	5	Кладовая	5	3.30
43	Нежилое помещение	-1	3	5.1	Кладовая	5.1	3.30
44	Нежилое помещение	-1	3	5.3	Кладовая	5.3	3.30
45	Нежилое помещение	-1	4,5	3.9	Кладовая	3.9	3.30
46	Нежилое помещение	-1	4,5	3.9	Кладовая	3.9	3.30
47	Нежилое помещение	-1	4,5	4	Кладовая	4	3.30
48	Нежилое помещение	-1	4,5	4.8	Кладовая	4.8	3.30
49	Нежилое помещение	-1	4,5	3.6	Кладовая	3.6	3.30
50	Нежилое помещение	-1	4,5	3.6	Кладовая	3.6	3.30
51	Нежилое помещение	-1	4,5	3.8	Кладовая	3.8	3.30
52	Нежилое помещение	-1	4,5	4	Кладовая	4	3.30

53	Нежилое помещение	-1	4,5	4.2	Кладовая	4.2	3.30
54	Нежилое помещение	-1	4,5	5	Кладовая	5	3.30
55	Нежилое помещение	-1	4,5	3.2	Кладовая	3.2	3.30
56	Нежилое помещение	-1	4,5	4.3	Кладовая	4.3	3.30
57	Нежилое помещение	-1	4,5	5.2	Кладовая	5.2	3.30
58	Нежилое помещение	-1	4,5	5.2	Кладовая	5.2	3.30
1	Машино-место	-1	Паркинг	15.4	Машино-место	15.4	
2	Машино-место	-1	Паркинг	16.2	Машино-место	16.2	
3	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
4	Машино-место	-1	Паркинг	20.5	Машино-место	20.5	
5	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
6	Машино-место	-1	Паркинг	20.2	Машино-место	20.2	
7	Машино-место	-1	Паркинг	18.5	Машино-место	18.5	
8	Машино-место	-1	Паркинг	21	Машино-место	21	
9	Машино-место	-1	Паркинг	19.5	Машино-место	19.5	
10	Машино-место	-1	Паркинг	19.4	Машино-место	19.4	
11	Машино-место	-1	Паркинг	19.4	Машино-место	19.4	
12	Машино-место	-1	Паркинг	19.4	Машино-место	19.4	
13	Машино-место	-1	Паркинг	19.4	Машино-место	19.4	
14	Машино-место	-1	Паркинг	19.4	Машино-место	19.4	
15	Машино-место	-1	Паркинг	23.9	Машино-место	23.9	
16	Машино-место	-1	Паркинг	15	Машино-место	15	
17	Машино-место	-1	Паркинг	15	Машино-место	15	
18	Машино-место	-1	Паркинг	16.9	Машино-место	16.9	
19	Машино-место	-1	Паркинг	16.9	Машино-место	16.9	

[illegible]



50	Машино-место	-1	Паркинг	18.3	Машино-место	18.3	
51	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
52	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
53	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
54	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
55	Машино-место	-1	Паркинг	16.3	Машино-место	16.3	
56	Машино-место	-1	Паркинг	17.1	Машино-место	17.1	
57	Машино-место	-1	Паркинг	18.9	Машино-место	18.9	
58	Машино-место	-1	Паркинг	18.7	Машино-место	18.7	
59	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
60	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
61	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
62	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
63	Машино-место	-1	Паркинг	20	Машино-место	20	
64	Машино-место	-1	Паркинг	20.8	Машино-место	20.8	
65	Машино-место	-1	Паркинг	25.7	Машино-место	25.7	
66	Машино-место	-1	Паркинг	17.9	Машино-место	17.9	
67	Машино-место	-1	Паркинг	18.9	Машино-место	18.9	
68	Машино-место	-1	Паркинг	18.7	Машино-место	18.7	
69	Машино-место	-1	Паркинг	19.1	Машино-место	19.1	
70	Машино-место	-1	Паркинг	18.1	Машино-место	18.1	
71	Машино-место	-1	Паркинг	18.4	Машино-место	18.4	
72	Машино-место	-1	Паркинг	18.4	Машино-место	18.4	
73	Машино-место	-1	Паркинг	18.3	Машино-место	18.3	
74	Машино-место	-1	Паркинг	18.3	Машино-место	18.3	
75	Машино-место	-1	Паркинг	18.4	Машино-место	18.4	
76	Машино-место	-1	Паркинг	18.8	Машино-место	18.8	
77	Машино-место	-1	Паркинг	16.4	Машино-место	16.4	
78	Машино-место	-1	Паркинг	16.4	Машино-место	16.4	
79	Машино-место	-1	Паркинг	17.5	Машино-место	17.5	

80	Машино-место	-1	Паркинг	17	Машино-место	17	
81	Машино-место	-1	Паркинг	16.9	Машино-место	16.9	
82	Машино-место	-1	Паркинг	16.1	Машино-место	16.1	
83	Машино-место	-1	Паркинг	17.8	Машино-место	17.8	
84	Машино-место	-1	Паркинг	17.8	Машино-место	17.8	
85	Машино-место	-1	Паркинг	16	Машино-место	16	
86	Машино-место	-1	Паркинг	17.8	Машино-место	17.8	
87	Машино-место	-1	Паркинг	17.8	Машино-место	17.8	
88	Машино-место	-1	Паркинг	16.7	Машино-место	16.7	
89	Машино-место	-1	Паркинг	16.7	Машино-место	16.7	
90	Машино-место	-1	Паркинг	18.1	Машино-место	18.1	
91	Машино-место	-1	Паркинг	18.1	Машино-место	18.1	
92	Машино-место	-1	Паркинг	16.7	Машино-место	16.7	
93	Машино-место	-1	Паркинг	16.7	Машино-место	16.7	
94	Машино-место	-1	Паркинг	16.7	Машино-место	16.7	
95	Машино-место	-1	Паркинг	16.7	Машино-место	16.7	
96	Машино-место	-1	Паркинг	18.1	Машино-место	18.1	
97	Машино-место	-1	Паркинг	18.1	Машино-место	18.1	
98	Машино-место	-1	Паркинг	16.7	Машино-место	16.7	
99	Машино-место	-1	Паркинг	16.1	Машино-место	16.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический коридор	Подвал, 1 секция	техническое	385
2	Электрощитовая	Подвал, 1 секция	техническое	18.7
3	Тамбур-шлюз	Подвал, 1 секция	общественное	40.4
4	Тамбур-шлюз	Подвал, 1 секция	общественное	16.6
5	Узел управления отоплением	Подвал, 1 секция	техническое	13.2

6	Насосная пажаротушения	Подвал, 1 секция	техническое	50
7	Тамбур	Подвал, 1 секция	техническое	11.1
8	Лестничная клетка	Этаж №1, 1 секция	общественное	12.9
9	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	5.6
10	КУИ	Этаж №1, 1 секция	общественное	3.9
11	Коридор общий	Этаж №1, 1 секция	общественное	50.6
12	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	15.3
13	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	7.1
14	Колясочная	Этаж №1, 1 секция	общественное	15.3
15	Тамбур	Этаж №1, 1 секция	общественное	9.1
16	Лестничная клетка	Этаж №2, 1 секция	общественное	12.9
17	Тамбур-шлюз	Этаж №2, 1 секция	общественное	1.8
18	Лифтовой холл	Этаж №2, 1 секция	общественное	13.2
19	Коридор общий	Этаж №2, 1 секция	общественное	50.5
20	Лестничная клетка	Этаж №3, 1 секция	общественное	12.9
21	Тамбур-шлюз	Этаж №3, 1 секция	общественное	1.8
22	Лифтовой холл	Этаж №3, 1 секция	общественное	13.2
23	Коридор общий	Этаж №3, 1 секция	общественное	50.5
24	Лестничная клетка	Этаж №4, 1 секция	общественное	12.9
25	Тамбур -шлюз	Этаж №4, 1 секция	общественное	1.8
26	Лифтовой холл	Этаж №4, 1 секция	общественное	13.2
27	Коридор общий	Этаж №4, 1 секция	общественное	50.5
28	Лестничная клетка	Этаж №5, 1 секция	общественное	12.9
29	Тамбур-шлюз	Этаж №5, 1 секция	общественное	1.8
30	Лифтовой холл	Этаж №5, 1 секция	общественное	13.2
31	Коридор общий	Этаж №5, 1 секция	общественное	50.5
32	Лестничная клетка	Этаж №6, 1 секция	общественное	12.9
33	Тамбур	Этаж №6, 1 секция	общественное	1.8
34	Лифтовой холл	Этаж №6, 1 секция	общественное	13.2
35	Коридор общий	Этаж №6, 1 секция	общественное	50.5

36	Лестничная клетка	Этаж №7, 1 секция	общественное	12.9
37	Тамбур	Этаж №7, 1 секция	общественное	1.8
38	Лифтовой холл	Этаж №7, 1 секция	общественное	13.2
39	Коридор общий	Этаж №7, 1 секция	общественное	50.5
40	Лестничная клетка	Этаж №8, 1 секция	общественное	12.9
41	Тамбур	Этаж №8, 1 секция	общественное	1.8
42	Лифтовой холл	Этаж №8, 1 секция	общественное	13.2
43	Коридор общий	Этаж №8, 1 секция	общественное	50.5
44	Лестничная клетка	Этаж №9, 1 секция	общественное	12.9
45	Тамбур	Этаж №9, 1 секция	общественное	1.8
46	Лифтовой холл	Этаж №9, 1 секция	общественное	13.2
47	Коридор общий	Этаж №9, 1 секция	общественное	50.5
48	Лестничная клетка	Этаж №10, 1 секция	общественное	12.9
49	Тамбур	Этаж №10, 1 секция	общественное	1.8
50	Лифтовой холл	Этаж №10, 1 секция	общественное	13.2
51	Коридор общий	Этаж №10, 1 секция	общественное	50.5
52	Лестничная клетка	Этаж №11, 1 секция	общественное	12.9
53	Тамбур	Этаж №11, 1 секция	общественное	1.8
54	Лифтовой холл	Этаж №11, 1 секция	общественное	13.2
55	Коридор общий	Этаж №11, 1 секция	общественное	50.5
56	Лестничная клетка	Этаж №12, 1 секция	общественное	12.9
57	Тамбур	Этаж №12, 1 секция	общественное	1.8
58	Лифтовой холл	Этаж №12, 1 секция	общественное	13.2
59	Коридор общий	Этаж №12, 1 секция	общественное	50.5
60	Лестничная клетка	Этаж №13, 1 секция	общественное	12.9
61	Тамбур	Этаж №13, 1 секция	общественное	1.8
62	Лифтовой холл	Этаж №13, 1 секция	общественное	13.2
63	Коридор общий	Этаж №13, 1 секция	общественное	50.5
64	Лестничная клетка	Этаж №14, 1 секция	общественное	12.9
65	Тамбур	Этаж №14, 1 секция	общественное	1.8

66	Лифтовой холл	Этаж №14, 1 секция	общественное	13.2
67	Коридор общий	Этаж №14, 1 секция	общественное	50.5
68	Лестничная клетка	Этаж №15, 1 секция	общественное	12.9
69	Тамбур	Этаж №15, 1 секция	общественное	1.8
70	Лифтовой холл	Этаж №15, 1 секция	общественное	13.2
71	Коридор общий	Этаж №15, 1 секция	общественное	50.5
72	Лестничная клетка	Кровля, 1 секция	общественное	8.4
73	Венткамера	Кровля, 1 секция	техническое	29.1
74	Коридор	Подвал, 2 секция	общественное	51.9
75	Технический коридор	Подвал, 2 секция	техническое	249
76	Узел управления отоплением	Подвал, 2 секция	техническое	12.9
77	Тамбур-шлюз	Подвал, 2 секция	общественное	16.5
78	Тамбур-шлюз	Подвал, 2 секция	общественное	32.2
79	Коридор	Подвал, 2 секция	общественное	8.1
80	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	2.2
81	Помещение охраны	Этаж №1, 2 секция	общественное	26.4
82	Умывальная	Этаж №1, 2 секция	общественное	2.1
83	С.у	Этаж №1, 2 секция	общественное	2.1
84	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	9.4
85	Лестничная клетка	Этаж №1, 2 секция	общественное	12.9
86	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	5.6
87	Коридор общий	Этаж №1, 2 секция	общественное	45.9
88	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	15
89	КУИ	Этаж №1, 2 секция	общественное	3.8
90	Колясочная	Этаж №1, 2 секция	общественное	15.1
91	Тамбур	Этаж №1, 2 секция	общественное	6.9
92	Лестничная клетка	Этаж №2, 2 секция	общественное	12.9
93	Тамбур	Этаж №2, 2 секция	общественное	2.3
94	Лифтовой холл	Этаж №2, 2 секция	общественное	12.8
95	Коридор общий	Этаж №2, 2 секция	общественное	49.8

96	Лестничная клетка	Этаж №3, 2 секция	общественное	12.9
97	Тамбур	Этаж №3, 2 секция	общественное	2.3
98	Лифтовой холл	Этаж №3, 2 секция	общественное	12.8
99	Коридор общий	Этаж №3, 2 секция	общественное	49.8
100	Лестничная клетка	Этаж №4, 2 секция	общественное	12.9
101	Тамбур	Этаж №4, 2 секция	общественное	2.3
102	Лифтовой холл	Этаж №4, 2 секция	общественное	12.8
103	Коридор общий	Этаж №4, 2 секция	общественное	49.8
104	Лестничная клетка	Этаж №5, 2 секция	общественное	12.9
105	Тамбур	Этаж №5, 2 секция	общественное	2.3
106	Лифтовой холл	Этаж №5, 2 секция	общественное	12.8
107	Коридор общий	Этаж №5, 2 секция	общественное	49.8
108	Лестничная клетка	Этаж №6, 2 секция	общественное	12.9
109	Тамбур	Этаж №6, 2 секция	общественное	2.3
110	Лифтовой холл	Этаж №6, 2 секция	общественное	12.8
111	Коридор общий	Этаж №6, 2 секция	общественное	49.8
112	Лестничная клетка	Этаж №7, 2 секция	общественное	12.9
113	Тамбур	Этаж №7, 2 секция	общественное	2.3
114	Лифтовой холл	Этаж №7, 2 секция	общественное	12.8
115	Коридор общий	Этаж №7, 2 секция	общественное	49.8
116	Лестничная клетка	Этаж №8, 2 секция	общественное	12.9
117	Тамбур	Этаж №8, 2 секция	общественное	2.3
118	Лифтовой холл	Этаж №8, 2 секция	общественное	12.8
119	Коридор общий	Этаж №8, 2 секция	общественное	49.8
120	Лестничная клетка	Этаж №9, 2 секция	общественное	12.9
121	Тамбур	Этаж №9, 2 секция	общественное	2.3
122	Лифтовой холл	Этаж №9, 2 секция	общественное	12.8
123	Коридор общий	Этаж №9, 2 секция	общественное	49.8
124	Лестничная клетка	Этаж №10, 2 секция	общественное	12.9
125	Тамбур	Этаж №10, 2 секция	общественное	2.3

126	Лифтовой холл	Этаж №10, 2 секция	общественное	12.8
127	Коридор общий	Этаж №10, 2 секция	общественное	49.8
128	Лестничная клетка	Этаж №11, 2 секция	общественное	12.9
129	Тамбур	Этаж №11, 2 секция	общественное	2.3
130	Лифтовой холл	Этаж №11, 2 секция	общественное	12.8
131	Коридор общий	Этаж №11, 2 секция	общественное	49.8
132	Лестничная клетка	Этаж №12, 2 секция	общественное	12.9
133	Тамбур	Этаж №12, 2 секция	общественное	2.3
134	Лифтовой холл	Этаж №12, 2 секция	общественное	12.8
135	Коридор общий	Этаж №12, 2 секция	общественное	49.8
136	Лестничная клетка	Этаж №13, 2 секция	общественное	12.9
137	Тамбур	Этаж №13, 2 секция	общественное	2.3
138	Лифтовой холл	Этаж №13, 2 секция	общественное	12.8
139	Коридор общий	Этаж №13, 2 секция	общественное	49.8
140	Лестничная клетка	Этаж №14, 2 секция	общественное	12.9
141	Тамбур	Этаж №14, 2 секция	общественное	2.3
142	Лифтовой холл	Этаж №14, 2 секция	общественное	12.8
143	Коридор общий	Этаж №14, 2 секция	общественное	49.8
144	Лестничная клетка	Этаж №15, 2 секция	общественное	12.9
145	Тамбур	Этаж №15, 2 секция	общественное	2.3
146	Лифтовой холл	Этаж №15, 2 секция	общественное	12.8
147	Коридор общий	Этаж №15, 2 секция	общественное	49.8
148	Лестничная клетка	Кровля, 2 секция	общественное	8.2
149	Венткамера	Кровля, 2 секция	техническое	37.8
150	Узел управления отоплением	Подвал, 3 секция	техническое	12.8
151	Венткамера	Подвал, 3 секция	техническое	27.7
152	Тамбур-шлюз	Подвал, 3 секция	общественное	8.8
153	Тамбур-шлюз	Подвал, 3 секция	общественное	9.5
154	Коридор	Подвал, 3 секция	общественное	37
155	Коридор	Подвал, 3 секция	общественное	8.5

156	Технический коридор	Подвал, 3 секция	техническое	141.5
157	Электрощитовая	Подвал, 3 секция	техническое	12.2
158	Форкамера	Подвал, 3 секция	техническое	2.6
159	Тамбур	Этаж №1, 3 секция	общественное	5
160	Тамбур	Этаж №1, 3 секция	общественное	8.7
161	Колясочная	Этаж №1, 3 секция	общественное	22.7
162	КУИ	Этаж №1, 3 секция	общественное	2.8
163	Тамбур	Этаж №1, 3 секция	общественное	17.4
164	Тамбур	Этаж №1, 3 секция	общественное	5.6
165	Лестничная клетка	Этаж №1, 3 секция	общественное	12.8
166	Коридор общий	Этаж №1, 3 секция	общественное	30.4
167	Тамбур	Этаж №1, 3 секция	общественное	4.6
168	Помещение охраны	Этаж №1, 3 секция	общественное	4.4
169	Коридор	Этаж №1, 3 секция	общественное	7.3
170	Служебное помещение	Этаж №1, 3 секция	общественное	3.1
171	Экономист, паспортист	Этаж №1, 3 секция	общественное	7.6
172	Начальник	Этаж №1, 3 секция	общественное	8.6
173	С.у	Этаж №1, 3 секция	общественное	2.2
174	Служебное помещение	Этаж №1, 3 секция	общественное	1.9
175	Лестничная клетка	Этаж №2, 3 секция	общественное	12.8
176	Тамбур внутренний	Этаж №2, 3 секция	общественное	3.6
177	Коридор общий	Этаж №2, 3 секция	общественное	32.8
178	Лифтовой холл	Этаж №2, 3 секция	общественное	7.9
179	Лестничная клетка	Этаж №3, 3 секция	общественное	12.8
180	Тамбур внутренний	Этаж №3, 3 секция	общественное	3.6
181	Коридор общий	Этаж №3, 3 секция	общественное	32.8
182	Лифтовой холл	Этаж №3, 3 секция	общественное	7.9
183	Лестничная клетка	Этаж №4, 3 секция	общественное	12.8
184	Тамбур внутренний	Этаж №4, 3 секция	общественное	3.6
185	Коридор общий	Этаж №4, 3 секция	общественное	32.8



186	Лифтовой холл	Этаж №4, 3 секция	общественное	7.9
187	Лестничная клетка	Этаж №5, 3 секция	общественное	12.8
188	Тамбур внутренний	Этаж №5, 3 секция	общественное	3.6
189	Коридор общий	Этаж №5, 3 секция	общественное	32.8
190	Лифтовой холл	Этаж №5, 3 секция	общественное	7.9
191	Лестничная клетка	Этаж №6, 3 секция	общественное	12.8
192	Тамбур внутренний	Этаж №6, 3 секция	общественное	3.6
193	Коридор общий	Этаж №6, 3 секция	общественное	32.8
194	Лифтовой холл	Этаж №6, 3 секция	общественное	7.9
195	Лестничная клетка	Этаж №7, 3 секция	общественное	12.8
196	Тамбур внутренний	Этаж №7, 3 секция	общественное	3.6
197	Коридор общий	Этаж №7, 3 секция	общественное	32.8
198	Лифтовой холл	Этаж №7, 3 секция	общественное	7.9
199	Лестничная клетка	Этаж №8, 3 секция	общественное	12.8
200	Тамбур внутренний	Этаж №8, 3 секция	общественное	3.6
201	Коридор общий	Этаж №8, 3 секция	общественное	32.8
202	Лифтовой холл	Этаж №8, 3 секция	общественное	7.9
203	Лестничная клетка	Этаж №9, 3 секция	общественное	12.8
204	Тамбур внутренний	Этаж №9, 3 секция	общественное	3.6
205	Коридор общий	Этаж №9, 3 секция	общественное	32.8
206	Лифтовой холл	Этаж №9, 3 секция	общественное	7.9
207	Лестничная клетка	Этаж №10, 3 секция	общественное	12.8
208	Тамбур внутренний	Этаж №10, 3 секция	общественное	3.6
209	Коридор общий	Этаж №10, 3 секция	общественное	32.8
210	Лифтовой холл	Этаж №10, 3 секция	общественное	7.9
211	Лестничная клетка	Этаж №11, 3 секция	общественное	12.8
212	Тамбур внутренний	Этаж №11, 3 секция	общественное	3.6
213	Коридор общий	Этаж №11, 3 секция	общественное	32.8
214	Лифтовой холл	Этаж №11, 3 секция	общественное	7.9
215	Лестничная клетка	Этаж №12, 3 секция	общественное	12.8

216	Тамбур внутренний	Этаж №12, 3 секция	общественное	3.6
217	Коридор общий	Этаж №12, 3 секция	общественное	32.8
218	Лифтовой холл	Этаж №12, 3 секция	общественное	7.9
219	Лестничная клетка	Этаж №13, 3 секция	общественное	12.8
220	Тамбур внутренний	Этаж №13, 3 секция	общественное	3.6
221	Коридор общий	Этаж №13, 3 секция	общественное	32.8
222	Лифтовой холл	Этаж №13, 3 секция	общественное	7.9
223	Лестничная клетка	Этаж №14, 3 секция	общественное	12.8
224	Тамбур внутренний	Этаж №14, 3 секция	общественное	3.6
225	Коридор общий	Этаж №14, 3 секция	общественное	32.8
226	Лифтовой холл	Этаж №14, 3 секция	общественное	7.9
227	Лестничная клетка	Этаж №15, 3 секция	общественное	12.8
228	Тамбур внутренний	Этаж №15, 3 секция	общественное	3.6
229	Коридор общий	Этаж №15, 3 секция	общественное	32.8
230	Лифтовой холл	Этаж №15, 3 секция	общественное	7.9
231	Лестничная клетка	Кровля, 3 секция	общественное	9.8
232	Венткамера	Кровля, 3 секция	техническое	42.1
233	Форкамера	Кровля, 3 секция	техническое	5.5
234	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	17.6
235	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	32.1
236	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	5.5
237	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	37.9
238	Технический коридор	Подвал, 4,5 секция	техническое	126.7
239	Тамбур-шлюз	Подвал, 4,5 секция	общественное	17.6
240	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	17
241	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	10.8
242	Технический коридор	Подвал, 4,5 секция	техническое	105.4
243	Узел управления отоплением	Подвал, 4,5 секция	техническое	13.9
244	Коридор	Подвал, 4,5 секция	общественное	6.2
245	Узел управления отоплением	Подвал, 4,5 секция	техническое	13.9

246	Технический коридор	Подвал, 4,5 секция	техническое	88.2
247	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	6.3
248	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	29
249	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	2.5
250	Лестничная клетка	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	13.9
251	Колясочная	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	11.2
252	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	11.2
253	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	7.6
254	Коридор	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	24
255	КУИ	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	4
256	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	6.1
257	Лифтовый холл	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	13.9
258	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	2.5
259	Лестничная клетка	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	13.9
260	Коридор	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	13.4
261	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	5
262	Колясочная	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	12.5
263	КУИ	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	2.7
264	Тамбур	Этаж №1, 4,5 секция	общественное	36.2
265	Лестничная клетка	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.9
266	Тамбур внутренний	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	2.5
267	Лифтовой холл	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.3
268	Коридор общий	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	16.3
269	Лифтовой холл	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.3
270	Тамбур внутренний	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	2.5
271	Лестничная клетка	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	13.9
272	Коридор общий	Этаж №2, 4,5 секция	общественное	15.6
273	Лестничная клетка	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	13.9
274	Тамбур внутренний	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	2.5
275	Лифтовой холл	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	13.3

276	Коридор общий	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	16.3
277	Лестничная клетка	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	13.9
278	Тамбур внутренний	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	2.5
279	Лифтовой холл	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	12.9
280	Коридор общий	Этаж №3, 4,5 секция	общественное	16.5
281	Лестничная клетка	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	13.9
282	Тамбур внутренний	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	2.5
283	Лифтовой холл	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	13.3
284	Коридор общий	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	16.3
285	Лестничная клетка	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	13.9
286	Тамбур внутренний	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	2.5
287	Лифтовой холл	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	12.9
288	Коридор общий	Этаж №4, 4,5 секция	общественное	16.5
289	Лестничная клетка	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	13.9
290	Тамбур внутренний	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	2.5
291	Лифтовой холл	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	13.3
292	Коридор общий	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	16.3
293	Лестничная клетка	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	13.9
294	Тамбур внутренний	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	2.5
295	Лифтовой холл	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	12.9
296	Коридор общий	Этаж №5, 4,5 секция	общественное	16.5
297	Лестничная клетка	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	13.9
298	Тамбур внутренний	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	2.5
299	Лифтовой холл	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	13.3
300	Коридор общий	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	16.3
301	Лестничная клетка	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	13.9
302	Тамбур внутренний	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	2.5
303	Лифтовой холл	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	12.9
304	Коридор общий	Этаж №6, 4,5 секция	общественное	16.5
305	Лестничная клетка	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	13.9

306	Тамбур внутренний	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	2.5
307	Лифтовой холл	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	13.3
308	Коридор общий	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	16.3
309	Лестничная клетка	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	13.9
310	Тамбур внутренний	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	2.5
311	Лифтовой холл	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	12.9
312	Коридор общий	Этаж №7, 4,5 секция	общественное	16.5
313	Лестничная клетка	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.9
314	Тамбур внутренний	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	2.5
315	Лифтовой холл	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.3
316	Коридор общий	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	16.3
317	Лестничная клетка	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.9
318	Тамбур внутренний	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	2.5
319	Лифтовой холл	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	12.9
320	Коридор общий	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	16.5
321	Лестничная клетка	Этаж №8, 4,5 секция	общественное	13.9
322	Тамбур внутренний	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	2.5
323	Лифтовой холл	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	13.3
324	Коридор общий	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	16.3
325	Лестничная клетка	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	13.9
326	Тамбур внутренний	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	2.5
327	Лифтовой холл	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	12.9
328	Коридор общий	Этаж №9, 4,5 секция	общественное	16.5
329	Лестничная клетка	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	13.9
330	Тамбур внутренний	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	2.5
331	Лифтовой холл	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	13.3
332	Коридор общий	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	16.3
333	Лестничная клетка	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	13.9
334	Тамбур внутренний	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	2.5
335	Лифтовой холл	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	12.9

336	Коридор общий	Этаж №10, 4,5 секция	общественное	16.5
337	Лестничная клетка	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	13.9
338	Тамбур внутренний	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	2.5
339	Лифтовой холл	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	13.3
340	Коридор общий	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	16.3
341	Лестничная клетка	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	13.9
342	Тамбур внутренний	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	2.5
343	Лифтовой холл	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	12.9
344	Коридор общий	Этаж №11, 4,5 секция	общественное	16.5
345	Лестничная клетка	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	13.9
346	Тамбур внутренний	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	2.5
347	Лифтовой холл	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	13.3
348	Коридор общий	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	16.3
349	Лестничная клетка	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	13.9
350	Тамбур внутренний	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	2.5
351	Лифтовой холл	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	12.9
352	Коридор общий	Этаж №12, 4,5 секция	общественное	16.5
353	Лестничная клетка	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	13.9
354	Тамбур внутренний	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	2.5
355	Лифтовой холл	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	13.3
356	Коридор общий	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	16.3
357	Лестничная клетка	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	13.9
358	Тамбур внутренний	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	2.5
359	Лифтовой холл	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	12.9
360	Коридор общий	Этаж №13, 4,5 секция	общественное	16.5
361	Лестничная клетка	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	13.9
362	Тамбур внутренний	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	2.5
363	Лифтовой холл	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	13.3
364	Коридор общий	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	16.3
365	Лестничная клетка	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	13.9

366	Тамбур внутренний	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	2.5
367	Лифтовой холл	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	12.9
368	Коридор общий	Этаж №14, 4,5 секция	общественное	16.5
369	Лестничная клетка	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	13.9
370	Тамбур внутренний	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	2.5
371	Лифтовой холл	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	13.3
372	Коридор общий	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	16.3
373	Лестничная клетка	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	13.9
374	Тамбур внутренний	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	2.5
375	Лифтовой холл	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	12.9
376	Коридор общий	Этаж №15, 4,5 секция	общественное	16.5
377	Лестничная клетка	Кровля, 4,5 секция	общественное	10.1
378	Венткамера	Кровля, 4,5 секция	техническое	28.4
379	Лестничная клетка	Кровля, 4,5 секция	общественное	7.9
380	Венткамера	Кровля, 4,5 секция	техническое	28.3
381	ИТП, Насосная	Подземная автостоянка	техническое	242.9
382	Венткамера	Подземная автостоянка	техническое	15.5
383	Венткамера	Подземная автостоянка	техническое	14.7
384	Форкамера	Подземная автостоянка	техническое	3
385	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	общественное	14.8
386	Подземная автостоянка на 99 м/м	Подземная автостоянка	общественное	3302.6
387	Электрощитовая	Подземная автостоянка	техническое	12
388	Тамбур-шлюз	Подземная автостоянка	общественное	5
389	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	общественное	15.3
390	Лестничная клетка	Подземная автостоянка	общественное	14.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, техэтаж, жилые помещения	ВРУ: для потребителей II категории – с ручным переключением вводов, для потребителей I категории – с устройством АВР	Электроснабжение
2	Насосная, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, техэтаж, жилые помещения	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение (обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения)
3	ИТП, узлы управления, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, техэтаж, жилые помещения	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, подземная автостоянка, жилые помещения, кровля	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты б/с 1,2,3,4,5	Лифт, 10 шт. (5 шт. по 630кг, 5шт. по 400 кг.)	Перемещение пассажиров и грузов по этажам

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.10.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 847 340 356,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810544050031241</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: 540602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 567 506 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 567 506 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.12.2024</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>137</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 677,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>108,6 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>534 128 101,82 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 000 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		



20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 668260166684759594624120074977925071107  
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА КОМИНТЕРНА", КРАЕВ  
ДЕНИС ВЛАДИМИРОВИЧ, НОВОСИБИРСК ГОРОД  
Действителен: с 25.10.2022 по 25.01.2024