

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001802 от 22.09.2023

Многоквартирные многоэтажные жилые дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях в Кировском районе г. Новосибирска - I, II, III этапы строительства.

Дата первичного размещения: 16.09.2022

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕМПО" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ТЕМПО" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630132 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: проспект |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Димитрова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 703 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (383) 258-58-15 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: sztempo.2022@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: гкрасцветай.рф |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Половников |
| | 1.5.2 | Имя: Глеб |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕМПО" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5402066547 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Расцветай на Зорге |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402066547 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400018019 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 21.04.2021 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.3.2 | Имя: Владислав |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 083-972-163 99 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Савельев |
| | 3.4.2 | Имя: Владислав |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 083-972-163 99 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540123666336 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Имеет 100%доли участия в Уставном капитале Застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Вербена" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407982536 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400035399 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сакура" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655367 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476103688 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Ядринцевской" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405020653 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476017385 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Магнолия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405030179 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476085519 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Красном" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406655430 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1105476104084 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Обской" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405025980 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476062089 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Дом на Шамшиных" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405041149 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476035040 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Гоголя" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406792941 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476132450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Астра" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808983 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400049645 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Аквamarin" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402063793 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400055552 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Лежена" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405031253 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476090887 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Гортензия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405032120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476095661 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Север" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405367937 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085405008237 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Ватутина" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Расцветай на Маркса" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405491853 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476026123 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Лаванда" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5405046468 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476061901 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Ирис" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406808951 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1205400049546 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 854,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 031,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 655 112,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В рамках разрешения на строительство |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - I этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Зорге |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, д. 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 609,4 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 3 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - II этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Зорге |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, д. 3 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 880,34 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 2 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях - III этап строительства многоквартирных многоэтажных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Зорге |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Г. Новосибирск, Кировский район, ул. Зорге, д. 2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 28 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 20 835,15 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 692,66 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 475,85 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 168,51 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 811,32 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 458,62 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 269,94 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 789,40 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 446,91 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 236,31 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геосити" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Компас НСК" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404036499 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ (СИБСТРИН) |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5405115866 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектные системы" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405493561 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065323-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0128-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065319-2022 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065321-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053445-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053452-2023 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053450-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Расцветай на Зорге" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ОХВАТСИБМОНТАЖ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-127 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-127 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 266т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Мэрия города Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:051945:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 244,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка с резиновым покрытием расположена в южной части земельного участка между домами №1 и №2.В составе:пружина-балансир-2 шт.качель-балансир-1 шт.карусель-1 шт.детский игровой комплекс с горкой-1 шт.спортивный комплекс-1 шт.песочница-1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена в южной части земельного участка и состоит из:спортивный комплекс-1 шт.тренажёр уличный-3 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В 20 метрах от строящегося жилого дома и детских площадок, кол-во мусорных контейнеров по расчёту-4 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газона из многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. На открытых индивидуальных автостоянках выделены места для транспорта инвалидов. Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения проектными решениями предусмотрено: - входы в жилой дом оборудованы пандусами и навесами над входами; - поверхности покрытий входных площадок и тамбуров имеют твердые покрытия, не допускающие скольжения при намокании; - глубина тамбуров в жилом доме - 1,5 м; - пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей и зданий; - дверные и открытые проемы в стенах имеют ширину не менее 900 мм; - дверные проемы квартир не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных с порогом не более 25 мм; - ширина проходов принята не менее 1500 мм. Лифт запроектирован с кабиной 1100x2100 мм - для транспортировки больных на носилках, ширина дверных проемов рассчитана на возможность прохода кресел-колясок |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия Департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска от 21.07.2022 года, срок действия 3 года. Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, площадок, пешеходных дорожек и входов в здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-17/218994 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 609,59 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1321786 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтеры" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 338 | | | | |
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 35 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 35 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 85 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 36.13 | 1 | 14.66 | 2.54 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 61.47 | 2 | 31.58 | 2.54 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 1 | 32.84 | 1 | 13.67 | 2.54 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.68 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 32.63 | 1 | 13.12 | 2.54 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 61.88 | 2 | 31.40 | 2.54 |
| 98 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.88 | 1 | 15.20 | 2.54 |
| 99 | Квартира-студия | 9 | 1 | 34.33 | 1 | 13.05 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 45.74 | 1 | 16.91 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 53.21 | 1 | 18.40 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 52.26 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 45.84 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 104 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.89 | 1 | 12.98 | 2.54 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.86 | 1 | 14.63 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 61.93 | 2 | 31.94 | 2.54 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.84 | 1 | 13.70 | 2.54 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.64 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.41 | 1 | 13.20 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 62.45 | 2 | 31.76 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.91 | 1 | 15.26 | 2.54 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.51 | 1 | 13.25 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 45.14 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 51.54 | 1 | 18.27 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 52.69 | 1 | 18.33 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 45.10 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.23 | 1 | 13.29 | 2.54 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.86 | 1 | 14.63 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 61.93 | 2 | 31.94 | 2.54 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.84 | 1 | 13.70 | 2.54 |
| 121 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.64 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.41 | 1 | 13.20 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 62.45 | 2 | 31.76 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.91 | 1 | 15.26 | 2.54 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.51 | 1 | 13.25 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 45.14 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 51.54 | 1 | 18.27 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 52.69 | 1 | 18.33 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 45.10 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.23 | 1 | 13.29 | 2.54 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.86 | 1 | 14.63 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 61.93 | 2 | 31.94 | 2.54 |
| 133 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.84 | 1 | 13.70 | 2.54 |
| 134 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.64 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.41 | 1 | 13.20 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 62.45 | 2 | 31.76 | 2.54 |
| 137 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.91 | 1 | 15.26 | 2.54 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.51 | 1 | 13.25 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 45.14 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 51.54 | 1 | 18.27 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 52.69 | 1 | 18.33 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 45.10 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 143 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.23 | 1 | 13.29 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.86 | 1 | 14.63 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 61.93 | 2 | 31.94 | 2.54 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.84 | 1 | 13.70 | 2.54 |
| 147 | Квартира-студия | 13 | 1 | 34.64 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.41 | 1 | 13.20 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 62.45 | 2 | 31.76 | 2.54 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.91 | 1 | 15.26 | 2.54 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 34.51 | 1 | 13.25 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 45.14 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 51.54 | 1 | 18.27 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 52.69 | 1 | 18.33 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 45.10 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 34.23 | 1 | 13.29 | 2.54 |
| 157 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.86 | 1 | 14.63 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 61.93 | 2 | 31.94 | 2.54 |
| 159 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.84 | 1 | 13.70 | 2.54 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 34.64 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.41 | 1 | 13.20 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 62.45 | 2 | 31.76 | 2.54 |
| 163 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.91 | 1 | 15.26 | 2.54 |
| 164 | Квартира-студия | 14 | 1 | 34.51 | 1 | 13.25 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 45.14 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 51.54 | 1 | 18.27 | 2.54 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 52.69 | 1 | 18.33 | 2.54 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 45.10 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 34.23 | 1 | 13.29 | 2.54 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.86 | 1 | 14.63 | 2.54 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 61.93 | 2 | 31.94 | 2.54 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.84 | 1 | 13.70 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира-студия | 15 | 1 | 34.64 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.41 | 1 | 13.20 | 2.54 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 62.45 | 2 | 31.76 | 2.54 |
| 176 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.91 | 1 | 15.26 | 2.54 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 34.51 | 1 | 13.25 | 2.54 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 45.14 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 51.54 | 1 | 18.27 | 2.54 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 52.69 | 1 | 18.33 | 2.54 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 45.10 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 1 | 34.23 | 1 | 13.29 | 2.54 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.86 | 1 | 14.63 | 2.54 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 61.93 | 2 | 31.94 | 2.54 |
| 185 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.84 | 1 | 13.70 | 2.54 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 34.64 | 1 | 14.82 | 2.54 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.41 | 1 | 13.20 | 2.54 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 62.45 | 2 | 31.76 | 2.54 |
| 189 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.91 | 1 | 15.26 | 2.54 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 34.51 | 1 | 13.25 | 2.54 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 45.14 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 51.54 | 1 | 18.27 | 2.54 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 52.69 | 1 | 18.33 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 45.10 | 1 | 17.00 | 2.54 |
| 195 | Квартира-студия | 16 | 1 | 34.23 | 1 | 13.29 | 2.54 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 198 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 199 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 202 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 203 | Квартира-студия | 17 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 208 | Квартира-студия | 17 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 209 | Квартира-студия | 18 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 211 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 212 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 215 | Квартира-студия | 18 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 221 | Квартира-студия | 18 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 222 | Квартира-студия | 19 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 224 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 225 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 228 | Квартира-студия | 19 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 229 | Квартира-студия | 19 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 234 | Квартира-студия | 19 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира-студия | 20 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 237 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 238 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 239 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 241 | Квартира-студия | 20 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 242 | Квартира-студия | 20 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 247 | Квартира-студия | 20 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 248 | Квартира-студия | 21 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 250 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 251 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 252 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 254 | Квартира-студия | 21 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира-студия | 21 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 260 | Квартира-студия | 21 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 261 | Квартира-студия | 22 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 263 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 264 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 265 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 267 | Квартира-студия | 22 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 268 | Квартира-студия | 22 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 273 | Квартира-студия | 22 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 274 | Квартира-студия | 23 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 277 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 278 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 280 | Квартира-студия | 23 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 281 | Квартира-студия | 23 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 286 | Квартира-студия | 23 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 287 | Квартира-студия | 24 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 289 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 290 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 291 | Квартира-студия | 24 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 293 | Квартира-студия | 24 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 294 | Квартира-студия | 24 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 299 | Квартира-студия | 24 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 300 | Квартира-студия | 25 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 302 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 303 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |
| 304 | Квартира-студия | 25 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 306 | Квартира-студия | 25 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 307 | Квартира-студия | 25 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 312 | Квартира-студия | 25 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 313 | Квартира-студия | 26 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 2.54 |
| 314 | Квартира | 26 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 2.54 |
| 315 | Квартира-студия | 26 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 2.54 |
| 316 | Квартира-студия | 26 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 317 | Квартира-студия | 26 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 2.54 |
| 318 | Квартира | 26 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 2.54 |
| 319 | Квартира-студия | 26 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 2.54 |
| 320 | Квартира-студия | 26 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 2.54 |
| 321 | Квартира | 26 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 322 | Квартира | 26 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 323 | Квартира | 26 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 324 | Квартира | 26 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 325 | Квартира-студия | 26 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 2.54 |
| 326 | Квартира-студия | 27 | 1 | 36.38 | 1 | 15.15 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 27 | 1 | 63.75 | 2 | 33.51 | 3.00 |
| 328 | Квартира-студия | 27 | 1 | 33.39 | 1 | 14.29 | 3.00 |
| 329 | Квартира-студия | 27 | 1 | 35.29 | 1 | 15.45 | 3.00 |
| 330 | Квартира-студия | 27 | 1 | 32.92 | 1 | 13.69 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 27 | 1 | 64.26 | 2 | 33.32 | 3.00 |
| 332 | Квартира-студия | 27 | 1 | 36.43 | 1 | 15.82 | 3.00 |
| 333 | Квартира-студия | 27 | 1 | 34.99 | 1 | 13.81 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 27 | 1 | 45.91 | 1 | 17.36 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 27 | 1 | 53.46 | 1 | 19.43 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 27 | 1 | 54.60 | 1 | 19.48 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 27 | 1 | 45.88 | 1 | 17.36 | 3.00 |

| 338 | Квартира-студия | 27 | 1 | 34.71 | 1 | 13.77 | 3.00 |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 139.66 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 139.66 | 2.50 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 422.06 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 422.06 | 2.50 |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.43 | Место хранения велосипедов | 4.43 | 2.84 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Место хранения велосипедов | 4.50 | 2.84 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Место хранения велосипедов | 4.50 | 2.84 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.61 | Место хранения велосипедов | 6.61 | 2.84 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.70 | Место хранения велосипедов | 6.70 | 2.84 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.62 | Место хранения велосипедов | 4.62 | 2.84 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.23 | Место хранения велосипедов | 6.23 | 2.84 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.89 | Место хранения велосипедов | 6.89 | 2.84 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.25 | Место хранения велосипедов | 7.25 | 2.84 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.47 | Место хранения велосипедов | 4.47 | 2.84 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.32 | Место хранения велосипедов | 5.32 | 2.84 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.32 | Место хранения велосипедов | 5.32 | 2.84 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.04 | Место хранения велосипедов | 8.04 | 2.84 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.99 | Место хранения велосипедов | 5.99 | 2.84 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.76 | Место хранения велосипедов | 3.76 | 2.84 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.77 | Место хранения велосипедов | 4.77 | 2.84 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.08 | Место хранения велосипедов | 3.08 | 2.84 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.33 | Место хранения велосипедов | 2.33 | 2.84 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.30 | Место хранения велосипедов | 2.30 | 2.84 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Место хранения велосипедов | 3.80 | 2.84 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------------------------|------|------|
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.65 | Место хранения велосипедов | 3.65 | 2.84 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.47 | Место хранения велосипедов | 4.47 | 2.84 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.62 | Место хранения велосипедов | 4.62 | 2.84 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.46 | Место хранения велосипедов | 4.46 | 2.84 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.34 | Место хранения велосипедов | 4.34 | 2.84 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.34 | Место хранения велосипедов | 4.34 | 2.84 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.38 | Место хранения велосипедов | 4.38 | 2.84 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.47 | Место хранения велосипедов | 4.47 | 2.84 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | Место хранения велосипедов | 5.00 | 2.84 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.68 | Место хранения велосипедов | 5.68 | 2.84 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.85 | Место хранения велосипедов | 2.85 | 2.84 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.32 | Место хранения велосипедов | 6.32 | 2.84 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.03 | Место хранения велосипедов | 3.03 | 2.84 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | коридор | Отм. -3.140 | общественное | 260.91 |
| 2 | электрощитовая | Отм. -3.140 | техническое | 14.70 |
| 3 | ИТП,Насосная | Отм. -3.140 | техническое | 118.85 |
| 4 | Входной тамбур | 1 этаж | общественное | 3.57 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.19 |
| 6 | вестибюль | 1 этаж | общественное | 15.76 |
| 7 | Помещение колясочной | 1 этаж | общественное | 6.88 |
| 8 | С/у | 1 этаж | общественное | 3.25 |
| 9 | ПУИ | 1 этаж | общественное | 4.89 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 9.11 |
| 11 | Лестничная клетка | 2-27 этаж | общественное | 355.94 |
| 12 | Воздушная зона (переходной балкон) | 2-27 этаж | общественное | 118.56 |

| | | | | |
|----|-----------------------|------------|--------------|--------|
| 13 | тамбур 1 | 2-9 этаж | общественное | 21.04 |
| 14 | тамбур 2 | 2-9 этаж | общественное | 25.04 |
| 15 | Межквартирный коридор | 2-9 этаж | общественное | 404.72 |
| 16 | Техниша 1 | 2-27 этаж | техническое | 45.76 |
| 17 | Техниша 2 | 2-27 этаж | техническое | 25.22 |
| 18 | Лифтовой холл | 2-27 этаж | общественное | 243.36 |
| 19 | тамбур 1 | 10-27 этаж | общественное | 49.32 |
| 20 | тамбур 2 | 10-27 этаж | общественное | 56.34 |
| 21 | Межквартирный коридор | 10-16 этаж | общественное | 366.10 |
| 22 | Межквартирный коридор | 17-27 этаж | общественное | 573.76 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | подземная часть | ИТП, узел учета тепла | отопление, горячее водоснабжение |
| 2 | подземная часть | Помещение пожарных насосов, узел учета холодной воды | водоснабжение систем пожаротушения, водоснабжение |
| 3 | подземная часть | Электрощитовая жилого дома | электроснабжение |
| 4 | надземная и подземная часть | Система отопления | отопление |
| 5 | надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 6 | надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 7 | надземная и подземная часть | система водоотведения | водоотведения |
| 8 | надземная и подземная часть | система общеобменной вентиляции и дымоудаления | вентиляция, дымоудаление |

| | | | |
|----|-----------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| 9 | надземная и подземная часть | система дренажной канализации | водоотведение |
| 10 | надземная и подземная часть | система противопожарного водопровода | пожаротушение |
| 11 | надземная и подземная часть | система апс | пожарная сигнализация |
| 12 | надземная часть | лифт-3 шт | ветикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 942 389 624,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:051945:1 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810744050065376 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 338 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 370 117 619,77 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 968 782 380,23 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 507 888 613,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 507 164 550,01 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 724 062,99 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 79 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 460,48 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 578,75 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 308 888 764 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 53 729 100 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геосити" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Компас НСК" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404036499 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ (СИБСТРИН) |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5405115866 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектные системы" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405493561 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065323-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0128-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065319-2022 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065321-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053445-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053452-2023 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053450-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Расцветай на Зорге" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ОХВАТСИБМОНТАЖ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-127 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-127 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 266т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Мэрия города Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:051945:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 244,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка с резиновым покрытием расположена в южной части земельного участка между домами №1 и №2.В составе:пружина-балансир-2 шт.качель-балансир-1 шт.карусель-1 шт.детский игровой комплекс с горкой-1 шт.спортивный комплекс-1 шт.песочница-1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена в южной части земельного участка и состоит:спортивный комплекс-1 шт.тренажёр уличный-3 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В 20 метрах от строящегося жилого дома и детских площадок, кол-во мусорных контейнеров по расчёту-4 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газона из многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. На открытых индивидуальных автостоянках выделены места для транспорта инвалидов. Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения проектными решениями предусмотрено: - входы в жилой дом оборудованы пандусами и навесами над входами; - поверхности покрытий входных площадок и тамбуров имеют твердые покрытия, не допускающие скольжения при намокании; - глубина тамбуров в жилом доме - 1,5 м; - пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей и зданий; - дверные и открытые проемы в стенах имеют ширину не менее 900 мм; - дверные проемы квартир не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных с порогом не более 25 мм; - ширина проходов принята не менее 1500 мм. Лифт запроектирован с кабиной 1100x2100 мм - для транспортировки больных на носилках, ширина дверных проемов рассчитана на возможность прохода кресел-колясок |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия Департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска от 21.07.2022 года, срок действия 3 года. Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, площадок, пешеходных дорожек и входов в здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-17/218994 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 609,59 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1321786 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтеры" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 338 | | | | |
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 38 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 38 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 85 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 98 | Квартира-студия | 9 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 99 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 104 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 121 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 133 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 134 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 137 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 143 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 147 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 157 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 159 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 163 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 164 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 176 | Квартира-студия | 15 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 185 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 189 | Квартира-студия | 16 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 195 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 198 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 199 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 202 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 203 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 208 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 209 | Квартира-студия | 18 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 211 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 212 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 215 | Квартира-студия | 18 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 221 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 222 | Квартира-студия | 19 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 224 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 225 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 228 | Квартира-студия | 19 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 229 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 234 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира-студия | 20 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 237 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 238 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 239 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 241 | Квартира-студия | 20 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 242 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 247 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 248 | Квартира-студия | 21 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 250 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 251 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 252 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 254 | Квартира-студия | 21 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 260 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 261 | Квартира-студия | 22 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 263 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 264 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 265 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 267 | Квартира-студия | 22 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 268 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 273 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 274 | Квартира-студия | 23 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 277 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 278 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 280 | Квартира-студия | 23 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 281 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 286 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 287 | Квартира-студия | 24 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 289 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 290 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 291 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 293 | Квартира-студия | 24 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 294 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 299 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 300 | Квартира-студия | 25 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 302 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 303 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 304 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 306 | Квартира-студия | 25 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 307 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 312 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 313 | Квартира-студия | 26 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 314 | Квартира | 26 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 315 | Квартира-студия | 26 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 316 | Квартира-студия | 26 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 317 | Квартира-студия | 26 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 318 | Квартира | 26 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 319 | Квартира-студия | 26 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 320 | Квартира-студия | 26 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 321 | Квартира | 26 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 322 | Квартира | 26 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 323 | Квартира | 26 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 324 | Квартира | 26 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 325 | Квартира-студия | 26 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 326 | Квартира-студия | 27 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 27 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 3.00 |
| 328 | Квартира-студия | 27 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 3.00 |
| 329 | Квартира-студия | 27 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 3.00 |
| 330 | Квартира-студия | 27 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 27 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 3.00 |
| 332 | Квартира-студия | 27 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 3.00 |
| 333 | Квартира-студия | 27 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 27 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 27 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 27 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 27 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 3.00 |

| 338 | Квартира-студия | 27 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 3.00 |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 143.77 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 143.77 | 2.50 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 125.01 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 125.01 | 2.50 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 155.42 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 155.42 | 2.50 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 147.53 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 147.53 | 2.50 |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.92 | Место хранения велосипедов | 3.92 | 2.84 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.51 | Место хранения велосипедов | 4.51 | 2.84 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.51 | Место хранения велосипедов | 4.51 | 2.84 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Место хранения велосипедов | 6.40 | 2.84 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.89 | Место хранения велосипедов | 4.89 | 2.84 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | Место хранения велосипедов | 6.50 | 2.84 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.68 | Место хранения велосипедов | 6.68 | 2.84 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.68 | Место хранения велосипедов | 6.68 | 2.84 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.91 | Место хранения велосипедов | 6.91 | 2.84 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.95 | Место хранения велосипедов | 4.95 | 2.84 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.01 | Место хранения велосипедов | 3.01 | 2.84 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.76 | Место хранения велосипедов | 6.76 | 2.84 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.26 | Место хранения велосипедов | 6.26 | 2.84 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.74 | Место хранения велосипедов | 11.74 | 2.84 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.58 | Место хранения велосипедов | 6.58 | 2.84 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Место хранения велосипедов | 4.80 | 2.84 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------------------------|------|------|
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Место хранения велосипедов | 3.00 | 2.84 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.26 | Место хранения велосипедов | 3.26 | 2.84 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.66 | Место хранения велосипедов | 2.66 | 2.84 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.73 | Место хранения велосипедов | 2.73 | 2.84 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.18 | Место хранения велосипедов | 3.18 | 2.84 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.18 | Место хранения велосипедов | 3.18 | 2.84 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.06 | Место хранения велосипедов | 3.06 | 2.84 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.99 | Место хранения велосипедов | 3.99 | 2.84 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.58 | Место хранения велосипедов | 3.58 | 2.84 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | Место хранения велосипедов | 7.80 | 2.84 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.65 | Место хранения велосипедов | 5.65 | 2.84 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.69 | Место хранения велосипедов | 8.69 | 2.84 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.94 | Место хранения велосипедов | 4.94 | 2.84 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.26 | Место хранения велосипедов | 7.26 | 2.84 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.46 | Место хранения велосипедов | 4.46 | 2.84 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.46 | Место хранения велосипедов | 4.46 | 2.84 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.45 | Место хранения велосипедов | 5.45 | 2.84 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.82 | Место хранения велосипедов | 3.82 | 2.84 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | коридор | Отм. -3.140 | общественное | 237.32 |
| 2 | электрощитовая | Отм. -3.140 | техническое | 15.46 |
| 3 | ИТП,Насосная | Отм. -3.140 | техническое | 118.71 |
| 4 | Входной тамбур | 1 этаж | общественное | 3.94 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.47 |
| 6 | вестибюль | 1 этаж | общественное | 15.06 |
| 7 | Помещение консьержа | 1 этаж | общественное | 5.53 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|------------|--------------|--------|
| 8 | С/у | 1 этаж | общественное | 3.14 |
| 9 | ПУИ | 1 этаж | общественное | 3.12 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 9.25 |
| 11 | Лестничная клетка | 2-27 этаж | общественное | 348.84 |
| 12 | Воздушная зона (переходной балкон) | 2-27 этаж | общественное | 118.56 |
| 13 | тамбур 1 | 2-27 этаж | общественное | 70.20 |
| 14 | тамбур 2 | 2-27 этаж | общественное | 79.04 |
| 15 | Межквартирный коридор | 2-9 этаж | общественное | 416.24 |
| 16 | Техниша 1 | 2-27 этаж | техническое | 38.48 |
| 17 | Техниша 2 | 2-27 этаж | техническое | 27.04 |
| 18 | Лифтовой холл | 2-27 этаж | общественное | 240.50 |
| 21 | Межквартирный коридор | 10-27 этаж | общественное | 932.22 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | подземная часть | ИТП, узел учета тепла | отопление, горячее водоснабжение |
| 2 | подземная часть | Помещение пожарных насосов, узел учета холодной воды | водоснабжение систем пожаротушения, водоснабжение |
| 3 | подземная часть | Электрощитовая жилого дома | электроснабжение |
| 4 | надземная и подземная часть | Система отопления | отопление |
| 5 | надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 6 | надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 7 | надземная и подземная часть | система водоотведения | водоотведения |

| | | | |
|----|-----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
| 8 | надземная и подземная часть | система общеобменной вентиляции и дымоудаления | вентиляция, дымоудаление |
| 9 | надземная и подземная часть | система дренажной канализации | водоотведение |
| 10 | надземная и подземная часть | система противопожарного водопровода | пожаротушение |
| 11 | надземная и подземная часть | система апс | пожарная сигнализация |
| 12 | надземная часть | лифт-3 шт | ветикальный транспорт |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 953 018 067,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810744050065376 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 338 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 370 117 619,77 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 968 782 380,23 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 507 888 613,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 507 164 550,01 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 724 062,99 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 103,65 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 393 100 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геосити" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404397738 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Компас НСК" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5404036499 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Федеральное государственное бюджетное учреждение |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: НОВОСИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ (СИБСТРИН) |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5405115866 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектные системы" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405493561 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065323-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2015 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0128-15 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065319-2022 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-065321-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053445-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053452-2023 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-053450-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Расцветай на Зорге" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ОХВАТСИБМОНТАЖ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5406825428 |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-127 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: Ru 54303000-127 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 16.04.2015 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 266т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.02.2007 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.03.2007 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.02.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 14.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Мэрия города Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:051945:1 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 52 244,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 46 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская игровая площадка с резиновым покрытием расположена в южной части земельного участка между домами №1 и №2.В составе:пружина-балансир-2 шт.качель-балансир-1 шт.карусель-1 шт.детский игровой комплекс с горкой-1 шт.спортивный комплекс-1 шт.песочница-1 шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена в южной части земельного участка и состоит из:спортивный комплекс-1 шт.тренажёр уличный-3 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В 20 метрах от строящегося жилого дома и детских площадок, кол-во мусорных контейнеров по расчёту-4 шт |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Участок озеленяется созданием газона из многолетних трав, посадкой кустарников, деревьев, многолетних цветов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На путях движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрены уклоны, пандусы и аппарели с уклоном не более 10%. На открытых индивидуальных автостоянках выделены места для транспорта инвалидов. Для обеспечения потребностей инвалидов и маломобильных групп населения проектными решениями предусмотрено: - входы в жилой дом оборудованы пандусами и навесами над входами; - поверхности покрытий входных площадок и тамбуров имеют твердые покрытия, не допускающие скольжения при намокании; - глубина тамбуров в жилом доме - 1,5 м; - пути движения МГН внутри здания запроектированы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации людей и зданий; - дверные и открытые проемы в стенах имеют ширину не менее 900 мм; - дверные проемы квартир не имеют порогов и перепадов высот, за исключением входных с порогом не более 25 мм; - ширина проходов принята не менее 1500 мм. Лифт запроектирован с кабиной 1100x2100 мм - для транспортировки больных на носилках, ширина дверных проемов рассчитана на возможность прохода кресел-колясок |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия Департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска от 21.07.2022 года, срок действия 3 года. Проектом предусмотрено освещение дворовой территории, площадок, пешеходных дорожек и входов в здания |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-17/218994 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.08.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 609,59 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Горводоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1321786 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.07.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтеры" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405992320 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 338 | | | | |
| | | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 38 | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 38 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.96 | 1 | 14.49 | 2.54 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 62.00 | 2 | 30.95 | 2.54 |
| 3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.94 | 1 | 13.85 | 2.54 |
| 4 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.35 | 1 | 13.79 | 2.54 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 13.85 | 2.54 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 62.00 | 2 | 30.95 | 2.54 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 36.28 | 1 | 14.49 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.23 | 1 | 12.59 | 2.54 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 45.20 | 1 | 17.03 | 2.54 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 52.09 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 11 | Квартира | 2 | 1 | 52.09 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 12 | Квартира | 2 | 1 | 45.19 | 1 | 17.02 | 2.54 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.53 | 1 | 12.59 | 2.54 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.96 | 1 | 14.49 | 2.54 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 62.00 | 2 | 30.95 | 2.54 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.94 | 1 | 13.85 | 2.54 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.35 | 1 | 13.79 | 2.54 |
| 18 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 13.85 | 2.54 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 62.00 | 2 | 30.95 | 2.54 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.28 | 1 | 14.49 | 2.54 |
| 21 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.23 | 1 | 12.59 | 2.54 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 45.20 | 1 | 17.03 | 2.54 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 52.09 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 52.09 | 1 | 18.16 | 2.54 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 45.19 | 1 | 17.02 | 2.54 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.53 | 1 | 12.59 | 2.54 |
| 27 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 39 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 42 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 47 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 51 | Квартира | 5 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 52 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 56 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 57 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 59 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 60 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 61 | Квартира | 6 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 62 | Квартира | 6 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 63 | Квартира | 6 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 64 | Квартира | 6 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 65 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 66 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 69 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 70 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 71 | Квартира | 7 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 72 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 73 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 74 | Квартира | 7 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 75 | Квартира | 7 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 76 | Квартира | 7 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 77 | Квартира | 7 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 78 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 79 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 80 | Квартира | 8 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 81 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 82 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 83 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 84 | Квартира | 8 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 85 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 86 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 87 | Квартира | 8 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 88 | Квартира | 8 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 89 | Квартира | 8 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 90 | Квартира | 8 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 91 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 92 | Квартира-студия | 9 | 1 | 36.33 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 93 | Квартира | 9 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 94 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.41 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 95 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.83 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 96 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.68 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 97 | Квартира | 9 | 1 | 63.59 | 2 | 32.48 | 2.54 |
| 98 | Квартира-студия | 9 | 1 | 36.65 | 1 | 15.01 | 2.54 |
| 99 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.61 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 100 | Квартира | 9 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 101 | Квартира | 9 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 102 | Квартира | 9 | 1 | 53.85 | 1 | 19.30 | 2.54 |
| 103 | Квартира | 9 | 1 | 45.86 | 1 | 17.38 | 2.54 |
| 104 | Квартира-студия | 9 | 1 | 33.91 | 1 | 13.07 | 2.54 |
| 105 | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 106 | Квартира | 10 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 107 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 108 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 109 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 110 | Квартира | 10 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 111 | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 112 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 113 | Квартира | 10 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 114 | Квартира | 10 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 115 | Квартира | 10 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 116 | Квартира | 10 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 118 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 119 | Квартира | 11 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 120 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 121 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 122 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 123 | Квартира | 11 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 124 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 125 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 126 | Квартира | 11 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 127 | Квартира | 11 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 128 | Квартира | 11 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 129 | Квартира | 11 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 130 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 131 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 132 | Квартира | 12 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 133 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 134 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 136 | Квартира | 12 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 137 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 138 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 139 | Квартира | 12 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 140 | Квартира | 12 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 141 | Квартира | 12 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 142 | Квартира | 12 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 143 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 145 | Квартира | 13 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 146 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 147 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 148 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 149 | Квартира | 13 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 150 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 151 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира | 13 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 153 | Квартира | 13 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 154 | Квартира | 13 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 155 | Квартира | 13 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 156 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 157 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 158 | Квартира | 14 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 159 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 160 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 161 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 162 | Квартира | 14 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 163 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 164 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 165 | Квартира | 14 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 166 | Квартира | 14 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 167 | Квартира | 14 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 168 | Квартира | 14 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 169 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 170 | Квартира-студия | 15 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 171 | Квартира | 15 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 172 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 173 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 174 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 175 | Квартира | 15 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 176 | Квартира-студия | 15 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 177 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 178 | Квартира | 15 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 179 | Квартира | 15 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 180 | Квартира | 15 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 181 | Квартира | 15 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 182 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 183 | Квартира-студия | 16 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 184 | Квартира | 16 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 185 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 186 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 187 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 188 | Квартира | 16 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 189 | Квартира-студия | 16 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 190 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 191 | Квартира | 16 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 192 | Квартира | 16 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 193 | Квартира | 16 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 16 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 195 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 196 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 197 | Квартира | 17 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 198 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 199 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 200 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 201 | Квартира | 17 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 202 | Квартира-студия | 17 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 203 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 204 | Квартира | 17 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 205 | Квартира | 17 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 206 | Квартира | 17 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 207 | Квартира | 17 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 208 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 209 | Квартира-студия | 18 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 210 | Квартира | 18 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 211 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 212 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 213 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 18 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 215 | Квартира-студия | 18 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 216 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 217 | Квартира | 18 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 218 | Квартира | 18 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 219 | Квартира | 18 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 220 | Квартира | 18 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 221 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 222 | Квартира-студия | 19 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 223 | Квартира | 19 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 224 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 225 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 226 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 227 | Квартира | 19 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 228 | Квартира-студия | 19 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 229 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 230 | Квартира | 19 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 231 | Квартира | 19 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 232 | Квартира | 19 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 233 | Квартира | 19 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 234 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 235 | Квартира-студия | 20 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 236 | Квартира | 20 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 237 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 238 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 239 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 240 | Квартира | 20 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 241 | Квартира-студия | 20 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 242 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 243 | Квартира | 20 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 244 | Квартира | 20 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 245 | Квартира | 20 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 246 | Квартира | 20 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 247 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 248 | Квартира-студия | 21 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 249 | Квартира | 21 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 250 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 251 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 252 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 253 | Квартира | 21 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 254 | Квартира-студия | 21 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 256 | Квартира | 21 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 257 | Квартира | 21 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 258 | Квартира | 21 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 259 | Квартира | 21 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 260 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 261 | Квартира-студия | 22 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 262 | Квартира | 22 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 263 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 264 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 265 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 266 | Квартира | 22 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 267 | Квартира-студия | 22 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 268 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 269 | Квартира | 22 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 270 | Квартира | 22 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 271 | Квартира | 22 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 272 | Квартира | 22 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 273 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 274 | Квартира-студия | 23 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 275 | Квартира | 23 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 277 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 278 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 279 | Квартира | 23 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 280 | Квартира-студия | 23 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 281 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 282 | Квартира | 23 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 283 | Квартира | 23 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 284 | Квартира | 23 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 285 | Квартира | 23 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 286 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 287 | Квартира-студия | 24 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 288 | Квартира | 24 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 289 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 290 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 291 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 292 | Квартира | 24 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 293 | Квартира-студия | 24 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 294 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 295 | Квартира | 24 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 296 | Квартира | 24 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 297 | Квартира | 24 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 298 | Квартира | 24 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 299 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 300 | Квартира-студия | 25 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 301 | Квартира | 25 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 302 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 303 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |
| 304 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 305 | Квартира | 25 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 306 | Квартира-студия | 25 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 307 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 308 | Квартира | 25 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 309 | Квартира | 25 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 310 | Квартира | 25 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 311 | Квартира | 25 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 312 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 313 | Квартира-студия | 26 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 314 | Квартира | 26 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 315 | Квартира-студия | 26 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 316 | Квартира-студия | 26 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 2.54 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 317 | Квартира-студия | 26 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 2.54 |
| 318 | Квартира | 26 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 2.54 |
| 319 | Квартира-студия | 26 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 2.54 |
| 320 | Квартира-студия | 26 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 321 | Квартира | 26 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 2.54 |
| 322 | Квартира | 26 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 2.54 |
| 323 | Квартира | 26 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 2.54 |
| 324 | Квартира | 26 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 2.54 |
| 325 | Квартира-студия | 26 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 2.54 |
| 326 | Квартира-студия | 27 | 1 | 36.12 | 1 | 15.07 | 3.00 |
| 327 | Квартира | 27 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 3.00 |
| 328 | Квартира-студия | 27 | 1 | 33.53 | 1 | 14.47 | 3.00 |
| 329 | Квартира-студия | 27 | 1 | 35.20 | 1 | 14.43 | 3.00 |
| 330 | Квартира-студия | 27 | 1 | 33.52 | 1 | 14.47 | 3.00 |
| 331 | Квартира | 27 | 1 | 63.72 | 2 | 32.87 | 3.00 |
| 332 | Квартира-студия | 27 | 1 | 36.48 | 1 | 15.07 | 3.00 |
| 333 | Квартира-студия | 27 | 1 | 35.16 | 1 | 13.39 | 3.00 |
| 334 | Квартира | 27 | 1 | 45.36 | 1 | 17.42 | 3.00 |
| 335 | Квартира | 27 | 1 | 53.49 | 1 | 19.43 | 3.00 |
| 336 | Квартира | 27 | 1 | 53.55 | 1 | 19.48 | 3.00 |
| 337 | Квартира | 27 | 1 | 45.30 | 1 | 17.36 | 3.00 |

| 338 | Квартира-студия | 27 | 1 | 33.47 | 1 | 13.39 | 3.00 |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|---------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 140.66 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 140.66 | 2.50 |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 122.60 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 122.60 | 2.50 |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 152.38 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 152.38 | 2.50 |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 144.38 | Встроенное помещение обслуживания жилой застройки | 144.38 | 2.50 |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.92 | Место хранения велосипедов | 3.92 | 2.84 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.51 | Место хранения велосипедов | 4.51 | 2.84 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.51 | Место хранения велосипедов | 4.51 | 2.84 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.40 | Место хранения велосипедов | 6.40 | 2.84 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.89 | Место хранения велосипедов | 4.89 | 2.84 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.50 | Место хранения велосипедов | 6.50 | 2.84 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.68 | Место хранения велосипедов | 6.68 | 2.84 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.68 | Место хранения велосипедов | 6.68 | 2.84 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.91 | Место хранения велосипедов | 6.91 | 2.84 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.95 | Место хранения велосипедов | 4.95 | 2.84 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.01 | Место хранения велосипедов | 3.01 | 2.84 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.76 | Место хранения велосипедов | 6.76 | 2.84 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.26 | Место хранения велосипедов | 6.26 | 2.84 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 11.74 | Место хранения велосипедов | 11.74 | 2.84 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.58 | Место хранения велосипедов | 6.58 | 2.84 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Место хранения велосипедов | 4.80 | 2.84 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|------|----------------------------|------|------|
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Место хранения велосипедов | 3.00 | 2.84 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.26 | Место хранения велосипедов | 3.26 | 2.84 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.66 | Место хранения велосипедов | 2.66 | 2.84 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.73 | Место хранения велосипедов | 2.73 | 2.84 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.18 | Место хранения велосипедов | 3.18 | 2.84 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.18 | Место хранения велосипедов | 3.18 | 2.84 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.06 | Место хранения велосипедов | 3.06 | 2.84 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.99 | Место хранения велосипедов | 3.99 | 2.84 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.58 | Место хранения велосипедов | 3.58 | 2.84 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | Место хранения велосипедов | 7.80 | 2.84 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.65 | Место хранения велосипедов | 5.65 | 2.84 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.69 | Место хранения велосипедов | 8.69 | 2.84 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.94 | Место хранения велосипедов | 4.94 | 2.84 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.26 | Место хранения велосипедов | 7.26 | 2.84 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.46 | Место хранения велосипедов | 4.46 | 2.84 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.46 | Место хранения велосипедов | 4.46 | 2.84 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.45 | Место хранения велосипедов | 5.45 | 2.84 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.82 | Место хранения велосипедов | 3.82 | 2.84 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | коридор | Отм. -3.140 | общественное | 237.32 |
| 2 | электрощитовая | Отм. -3.140 | техническое | 15.46 |
| 3 | ИТП,Насосная | Отм. -3.140 | техническое | 118.71 |
| 4 | Входной тамбур | 1 этаж | общественное | 3.94 |
| 5 | Тамбур | 1 этаж | общественное | 4.47 |
| 6 | вестибюль | 1 этаж | общественное | 15.06 |
| 7 | Помещение консьержа | 1 этаж | общественное | 5.53 |

| | | | | |
|----|------------------------------------|------------|--------------|--------|
| 8 | С/у | 1 этаж | общественное | 3.14 |
| 9 | ПУИ | 1 этаж | общественное | 3.12 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | общественное | 9.25 |
| 11 | Лестничная клетка | 2-27 этаж | общественное | 348.84 |
| 12 | Воздушная зона (переходной балкон) | 2-27 этаж | общественное | 118.56 |
| 13 | тамбур 1 | 2-27 этаж | общественное | 70.20 |
| 14 | тамбур 2 | 2-27 этаж | общественное | 79.04 |
| 15 | Межквартирный коридор | 2-9 этаж | общественное | 416.24 |
| 16 | Техниша 1 | 2-27 этаж | техническое | 38.48 |
| 17 | Техниша 2 | 2-27 этаж | техническое | 27.04 |
| 18 | Лифтовой холл | 2-27 этаж | общественное | 240.50 |
| 21 | Межквартирный коридор | 10-27 этаж | общественное | 932.22 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1 | подземная часть | ИТП, узел учета тепла | отопление, горячее водоснабжение |
| 2 | подземная часть | Помещение пожарных насосов, узел учета холодной воды | водоснабжение систем пожаротушения, водоснабжение |
| 3 | подземная часть | Электрощитовая жилого дома | электроснабжение |
| 4 | надземная и подземная часть | Система отопления | отопление |
| 5 | надземная и подземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 6 | надземная и подземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | водоснабжение |
| 7 | надземная и подземная часть | система водоотведения | водоотведения |

| | | | |
|----|-----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------|
| 8 | надземная и подземная часть | система общеобменной вентиляции и дымоудаления | вентиляция, дымоудаление |
| 9 | надземная и подземная часть | система дренажной канализации | водоотведение |
| 10 | надземная и подземная часть | система противопожарного водопровода | пожаротушение |
| 11 | надземная и подземная часть | система апс | пожарная сигнализация |
| 12 | надземная часть | лифт-3 шт | ветикальный транспорт |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 951 380 923,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810744050065376 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 338 900 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 370 117 619,77 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 968 782 380,23 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024 |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 507 888 613,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 507 164 550,01 руб. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 724 062,99 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2024 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 |

| | | |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 623,41 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 129,53 м2 |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 691 400 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 480 000 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 30 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | | |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: | |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: | |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 | Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | 24.1.1 | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 17.10.2022 | 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | Указано коммерческое наименование объектов. |
| 2 | 07.11.2022 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 3 | 07.11.2022 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 4 | 06.12.2022 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 5 | 06.12.2022 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 6 | 10.01.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 7 | 10.01.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 8 | 20.01.2023 | п. 10.7 | Обновление данных |
| 9 | 08.02.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 10 | 08.02.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 11 | 09.03.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 12 | 09.03.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 13 | 30.03.2023 | п. 6.1 | Обновление данных |
| 14 | 06.04.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 15 | 06.04.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 16 | 28.04.2023 | п. 15.2 д.1, д. 2, д. 3 | Корректировка высоты потолка на 27 этаже |
| 17 | 28.04.2023 | п. 6.1 | Обновление данных |
| 18 | 05.05.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 19 | 05.05.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 20 | 06.06.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 21 | 06.06.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 22 | 07.07.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 23 | 07.07.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 24 | 28.07.2023 | п. 6.1 | Обновление данных |

| | | | |
|----|------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25 | 10.08.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 26 | 10.08.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 27 | 08.09.2023 | п. 19.6 | Обновление данных |
| 28 | 08.09.2023 | п. 19.7 | Обновление данных |
| 29 | 15.09.2023 | 10.4 | прикрепление экспертизы на каждые 3 дома |
| 30 | 15.09.2023 | 11.1 | прикрепление РНС |
| 31 | 15.09.2023 | 15.1 | изменение кол-ва нежилых помещений |
| 32 | 15.09.2023 | 15.3.1 | прикрепление таблицы с новыми данными |
| 33 | 15.09.2023 | 16.1 | прикрепление таблицы с новыми данными |
| 34 | 15.09.2023 | 9.3.2 | изменение суммы общей площади всех нежилых помещений |
| 35 | 22.09.2023 | 17.2.2 | изменение срока (исправление опечатки)(Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства) |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 509573027889410427241265559258046586179
Владелец: ООО "СЗ "ТЕМПО", ПОЛОВНИКОВ ГЛЕБ БОРИСОВИЧ, Г
НОВОСИБИРСК
Действителен: с 19.04.2023 по 19.07.2024