

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001607 от 07.10.2023

Многоквартирный дом № 29 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, автостоянкой – II этап строительства

Дата первичного размещения: 01.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620075
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Малышева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 51</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 37/05</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(343)300-04-04</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>brusnika@brusnika.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://brusnika.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Круковский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Строительство и Девелопмент</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6685151087</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Брусника</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671382990</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116671018958</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.09.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Брусника.Управляющее бюро</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202213251</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>0,01 %</b>
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671130369</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>99,99 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Круковский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99,01 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>061-688-551 88</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720404622182</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение №01 от 05.07.2018 года</b>

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Земельные активы. Свиблово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671120145</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600054418</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203419167</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177232014486</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105997</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600032825</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685123996</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1169658142928</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>



3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Кирпич"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731054008</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746624745</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203273609</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232004492</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406768875</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135476187142</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Жилой район Символ. Специализированный застройщик»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671105281</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600025807</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203503242</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200008586</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003121387</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165003055106</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406982212</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175476111590</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Организатор строительства"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671397475</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1126671012027</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635825953</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132651032051</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Строительство и девелопмент"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685151087</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1186658052470</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671093558</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1196658014475</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9731048406</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746434115</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Экспресс-Максимум"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202201721</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097232031533</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Сделка. Цифровая платформа"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671111648</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600046355</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6671117449</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206600051240</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Конвейер производства"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203460976</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187232026112</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>



3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Брусника. Обмен"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202202500</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097232034756</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202076904</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027200780595</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Брусника. Управляющее бюро»</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7202213251</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107232040541</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Дунаевского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 14/2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК "Дунаевского"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 4 (по генплану) - IV этап строительства многоквартирных жилых домов, в том числе с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.10.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-RU54303000-173-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>50 лет октября</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 576; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал Новин</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом 5. Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями и подземными паркингами в границах улиц Одесская-50 лет Октября в г. Тюмени</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-250-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Декабристов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 23</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал "Декабристов"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой - II этап строительства многоквартирных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-226-220</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Николая Ростовцева</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 26</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Видный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-16. Корректировка 2»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-997-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Сперанского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 41; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Видный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениямиТюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-17. Корректировка 2»</b>



	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-998-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Сперанского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 41</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Видный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, Тюменский район, обьездная дорога ул. Мельникайте – ул. Широтная. Жилой дом ГП-18. Корректировка 1»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-421-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Михаила Сперанского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 43
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон Видный</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом ГП-20 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Тюменский район, г.Тюмень, обьездная дорога, ул.Мельникайте – ул.Широтная)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.03.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-425-2013</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 44</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, в 5-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени ГП-1-ГП-18.ГП-13 с подземным паркингом.1 этап</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-489-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 44</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Европейский квартал</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, в 5-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени ГП-1-ГП-18.ГП-13 с подземным паркингом.2 этап</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>24.12.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-489-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 43</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал Октябрьский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом ГП-2 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-567-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Воронинская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 41</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Квартал Октябрьский</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом ГП-3 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул. Воронинская-Охотская в г. Тюмени)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-568-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>



	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Профсоюзная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 6; Корпус: 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Речной порт</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>ГП-1 Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул.Профсоюзная-ул.Госпаровская</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-304-304-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6672286150</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-616 791,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 078 937,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>32 991 466,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Владимира Заровного</b>
	9.2.11	Дом: 29
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>7</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>29 487,81 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 545,18 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>12 075,16 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 620,34 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>8</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 8
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 8

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕКТР ПЛЮС"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406564871</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЕРН"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406006919</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБЭКСПЕРТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5407460280</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"АКБ СТАЛЬ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3702699120</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЛАНСИ ИНЖИНИРИНГ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726719750</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"БЛЭНК АРХИТЭКТС"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733141911</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦРАЗДЕЛ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7733890195</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "КОМПЛЕКСНЫЕ СИСТЕМЫ БЕЗОПАСНОСТИ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5401306919</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.05.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-028550-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405475756</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:



	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"БРУСНИКА.ОРГАНИЗАТОР СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6671397475</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU54303000-83-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.05.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.05.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19551</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.08.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>662</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>16.03.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:074250:4078</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16 256,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка размещена в закрытом внутреннем дворе внутри контура дома.Детальный проект благоустройства разрабатывается на стадии рабочего проектирования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в закрытом внутреннем дворе внутри контура дома.Детальный проект благоустройства разрабатывается на стадии рабочего проектирования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадки для сбора ТКО представляют собой заглубленные контейнеры для жилых и коммерческих помещений, расположены на западе участка.Проектом предусмотрен отдельный сбор мусора и приняты 5 заглублённых контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектное решение по озеленению территории выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций.Озеленение участка осуществляется устройством газонов

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для удобства передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по территории предусмотрено устройство пониженных мест пересечения тротуаров с проездами</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории внутридворового пространства решено посредством декоративных светильников. Освещение автодорог выполнено посредством мачт освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Проектом предусмотрено полное благоустройство и озеленение участка в границах участка проектирования. Благоустройство территории выполнено с учетом повышения эксплуатационных качеств территории и прилегающих к ней участков, улучшения их внешнего вида и природно-климатических особенностей. На прилегающей территории запроектированы следующие элементы комплексного благоустройства: -участки твердого покрытия проездов, автостоянок, тротуаров и площадок; -элементы сопряжения поверхностей, газоны, расстановка малых архитектурных форм, освещение территории</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18544</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-18544</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"УЗСПТС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-1271/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.11.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПОТЕНЦИАЛ-ПЛЮС"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405441796</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>124</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17 854 465,12 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.05.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-13/213546</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.09.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 167 600,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВОТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВОТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5406260827</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБИРСКАЯ ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407272695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 226					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 239					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 98					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 141					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.2.1	Квартира	2	1	90.59	3	41.33	2.87
1.2.2	Квартира	2	1	65.66	2	25.97	2.87
1.2.3	Квартира	2	1	42.06	1	12.08	2.87
1.2.4	Квартира	2	1	68.38	2	22.14	2.87
1.2.5	Квартира	2	1	73.04	2	26.43	2.87
1.3.1	Квартира	3	1	89.45	3	41.33	2.87
1.3.2	Квартира	3	1	63.92	2	25.94	2.87
1.3.3	Квартира	3	1	42.02	1	12.08	2.87
1.3.4	Квартира	3	1	68.34	2	22.14	2.87
1.3.5	Квартира	3	1	73.04	2	26.43	2.87
1.4.1	Квартира	4	1	89.46	3	41.33	2.87
1.4.2	Квартира	4	1	63.94	2	25.94	2.87
1.4.3	Квартира	4	1	42.03	1	12.08	2.87

1.4.4	Квартира	4	1	68.31	2	22.14	2.87
1.4.5	Квартира	4	1	73.04	2	26.43	2.87
1.5.1	Квартира на двух и более этажах	5	1	167.80	3	43.27	2.87
1.5.2	Квартира	5	1	43.14	1	11.41	2.87
1.5.3	Квартира	5	1	42.02	1	12.08	2.87
1.5.4	Квартира	5	1	68.12	2	22.14	2.87
1.5.5	Квартира	5	1	73.04	2	26.43	2.87
2.2.1	Квартира	2	2	88.97	3	37.49	2.87
2.2.2	Квартира	2	2	52.12	1	12.47	2.87
2.2.3	Квартира	2	2	50.92	1	12.47	2.87
2.2.4	Квартира	2	2	44.28	1	15.38	2.87
2.2.5	Квартира	2	2	95.70	3	39.15	2.87
2.3.1	Квартира	3	2	88.91	3	37.43	2.87
2.3.2	Квартира	3	2	52.12	1	12.47	2.87
2.3.3	Квартира	3	2	50.93	1	12.47	2.87
2.3.4	Квартира	3	2	42.64	1	15.48	2.87
2.3.5	Квартира	3	2	87.44	3	39.14	2.87
2.4.1	Квартира	4	2	95.46	3	37.43	2.87
2.4.2	Квартира	4	2	52.12	1	12.47	2.87
2.4.3	Квартира	4	2	50.92	1	12.47	2.87
2.4.4	Квартира	4	2	42.66	1	15.48	2.87
2.4.5	Квартира	4	2	94.70	3	39.14	2.87
2.5.1	Квартира	5	2	88.91	3	37.43	2.87
2.5.2	Квартира	5	2	52.12	1	12.47	2.87
2.5.3	Квартира	5	2	50.92	1	12.47	2.87
2.5.4	Квартира	5	2	42.65	1	15.48	2.87
2.5.5	Квартира на двух и более этажах	5	2	151.10	3	39.14	2.87
2.6.1	Квартира	6	2	136.19	3	36.25	2.87

2.6.2	Квартира	6	2	52.39	1	15.38	2.87
2.6.3	Квартира	6	2	105.60	2	26.22	2.87
2.7.1	Квартира	7	2	140.51	4	51.12	2.87
2.7.2	Квартира	7	2	99.90	2	26.27	2.87
3.2.1	Квартира	2	3	95.63	3	39.14	2.87
3.2.2	Квартира	2	3	44.08	1	15.38	2.87
3.2.3	Квартира	2	3	50.96	1	12.47	2.87
3.2.4	Квартира	2	3	52.12	1	12.47	2.87
3.2.5	Квартира	2	3	88.91	3	37.43	2.87
3.3.1	Квартира	3	3	87.44	3	39.14	2.87
3.3.2	Квартира	3	3	42.65	1	15.48	2.87
3.3.3	Квартира	3	3	50.92	1	12.47	2.87
3.3.4	Квартира	3	3	52.12	1	12.47	2.87
3.3.5	Квартира	3	3	88.91	3	37.43	2.87
3.4.1	Квартира	4	3	94.71	3	39.14	2.87
3.4.2	Квартира	4	3	42.68	1	15.48	2.87
3.4.3	Квартира	4	3	50.92	1	12.47	2.87
3.4.4	Квартира	4	3	52.12	1	12.47	2.87
3.4.5	Квартира	4	3	95.41	3	37.43	2.87
3.5.1	Квартира на двух и более этажах	5	3	151.11	3	39.15	2.87
3.5.2	Квартира	5	3	42.65	1	15.48	2.87
3.5.3	Квартира	5	3	50.99	1	12.47	2.87
3.5.4	Квартира	5	3	52.12	1	12.47	2.87
3.5.5	Квартира	5	3	88.91	3	37.43	2.87
3.6.1	Квартира	6	3	105.78	2	26.22	2.87
3.6.2	Квартира	6	3	52.39	1	15.38	2.87
3.6.3	Квартира	6	3	136.20	3	36.25	2.87
3.7.1	Квартира	7	3	99.89	2	26.27	2.87
3.7.2	Квартира	7	3	140.50	4	51.12	2.87

4.2.1	Квартира	2	4	73.11	2	26.43	2.87
4.2.2	Квартира	2	4	68.31	2	22.14	2.87
4.2.3	Квартира	2	4	42.02	1	12.08	2.87
4.2.4	Квартира	2	4	65.50	2	25.94	2.87
4.2.5	Квартира	2	4	90.52	3	41.34	2.87
4.3.1	Квартира	3	4	73.03	2	26.43	2.87
4.3.2	Квартира	3	4	68.39	2	22.14	2.87
4.3.3	Квартира	3	4	42.02	1	12.08	2.87
4.3.4	Квартира	3	4	63.91	2	25.94	2.87
4.3.5	Квартира	3	4	89.68	3	41.33	2.87
4.4.1	Квартира	4	4	73.03	2	26.43	2.87
4.4.2	Квартира	4	4	68.39	2	22.14	2.87
4.4.3	Квартира	4	4	42.02	1	12.08	2.87
4.4.4	Квартира	4	4	63.92	2	25.94	2.87
4.4.5	Квартира	4	4	89.45	3	41.33	2.87
4.5.1	Квартира	5	4	73.03	2	26.43	2.87
4.5.2	Квартира	5	4	68.39	2	22.14	2.87
4.5.3	Квартира	5	4	42.01	1	12.08	2.87
4.5.4	Квартира	5	4	43.14	1	11.41	2.87
4.5.5	Квартира на двух и более этажах	5	4	167.60	3	43.27	2.87
5.2.1	Квартира-студия	2	5	25.98	1	11.12	2.87
5.2.2	Квартира	2	5	71.40	2	24.35	2.87
5.2.3	Квартира	2	5	52.05	1	15.24	2.87
5.2.4	Квартира	2	5	77.47	2	26.50	2.87
5.2.5	Квартира	2	5	72.64	2	22.14	2.87
5.2.6	Квартира	2	5	70.03	2	28.29	2.87
5.3.1	Квартира-студия	3	5	25.98	1	11.12	2.87
5.3.2	Квартира	3	5	71.40	2	24.35	2.87
5.3.3	Квартира	3	5	52.05	1	15.24	2.87

5.3.4	Квартира	3	5	77.10	2	26.22	2.87
5.3.5	Квартира	3	5	66.06	2	22.14	2.87
5.3.6	Квартира	3	5	67.52	2	28.29	2.87
5.4.1	Квартира-студия	4	5	25.99	1	11.12	2.87
5.4.2	Квартира	4	5	71.24	2	24.35	2.87
5.4.3	Квартира	4	5	51.65	1	15.24	2.87
5.4.4	Квартира	4	5	76.52	2	26.22	2.87
5.4.5	Квартира	4	5	66.05	2	22.14	2.87
5.4.6	Квартира	4	5	67.52	2	28.29	2.87
5.5.1	Квартира-студия	5	5	25.98	1	11.12	2.87
5.5.2	Квартира	5	5	71.41	2	24.35	2.87
5.5.3	Квартира	5	5	52.05	1	15.24	2.87
5.5.4	Квартира	5	5	77.10	2	26.22	2.87
5.5.5	Квартира	5	5	66.06	2	22.14	2.87
5.5.6	Квартира	5	5	67.52	2	28.29	2.87
5.6.1	Квартира	6	5	120.07	3	33.82	2.87
5.6.2	Квартира	6	5	52.05	1	15.24	2.87
5.6.3	Квартира	6	5	77.10	2	26.22	2.87
5.6.4	Квартира	6	5	67.78	2	22.14	2.87
5.6.5	Квартира	6	5	69.24	2	28.29	2.87
5.7.1	Квартира	7	5	99.44	3	33.82	2.87
5.7.2	Квартира	7	5	52.05	1	15.24	2.87
5.7.3	Квартира	7	5	117.36	2	26.22	2.87
5.8.1	Квартира	8	5	99.42	3	33.82	3.02
5.8.2	Квартира	8	5	52.06	1	15.24	3.02
5.8.3	Квартира	8	5	77.08	2	26.22	3.02
6.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	6	193.38	4	60.96	3.32
6.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	6	144.82	4	54.24	3.32



6.2.1	Квартира	2	6	54.12	1	16.12	2.87
6.2.2	Квартира	2	6	46.10	1	13.74	2.87
6.3.1	Квартира	3	6	90.92	3	45.29	2.87
6.3.2	Квартира	3	6	50.74	1	11.88	2.87
6.3.3	Квартира-студия	3	6	31.62	1	12.93	2.87
6.3.4	Квартира-студия	3	6	30.84	1	12.93	2.87
6.3.5	Квартира	3	6	40.90	1	11.88	2.87
6.3.6	Квартира	3	6	86.14	3	42.52	2.87
6.4.1	Квартира	4	6	90.94	3	45.29	2.87
6.4.2	Квартира	4	6	50.74	1	11.88	2.87
6.4.3	Квартира-студия	4	6	31.62	1	12.93	2.87
6.4.4	Квартира-студия	4	6	30.81	1	12.93	2.87
6.4.5	Квартира	4	6	41.21	1	11.88	2.87
6.4.6	Квартира	4	6	86.04	3	42.49	2.87
6.5.1	Квартира	5	6	93.60	3	38.10	2.87
6.5.2	Квартира	5	6	50.74	1	11.88	2.87
6.5.3	Квартира-студия	5	6	31.62	1	12.93	2.87
6.5.4	Квартира-студия	5	6	30.81	1	12.93	2.87
6.5.5	Квартира	5	6	41.22	1	11.88	2.87
6.5.6	Квартира	5	6	86.05	3	42.49	2.87
6.6.1	Квартира	6	6	124.58	3	42.30	2.87
6.6.2	Квартира	6	6	55.03	1	16.49	2.87
6.6.3	Квартира-студия	6	6	30.84	1	12.93	2.87
6.6.4	Квартира	6	6	41.21	1	11.88	2.87
6.6.5	Квартира	6	6	83.37	3	42.49	2.87
6.7.1	Квартира	7	6	144.05	3	46.79	2.87
6.7.2	Квартира	7	6	170.39	3	46.54	2.87
6.8.1	Квартира	8	6	144.05	3	55.45	3.02
6.8.2	Квартира	8	6	54.29	1	16.12	3.02
6.8.3	Квартира	8	6	68.10	2	29.97	3.02

6.9.1	Квартира	9	6	141.34	3	45.43	3.02
6.9.2	Квартира	9	6	54.29	1	16.12	3.02
6.9.3	Квартира	9	6	68.10	2	29.97	3.02
7.1.1	Квартира на двух и более этажах	1	7	144.69	4	54.25	3.32
7.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	7	193.34	4	60.91	3.32
7.2.1	Квартира	2	7	46.00	1	13.74	2.87
7.2.2	Квартира	2	7	54.13	1	16.13	2.87
7.3.1	Квартира	3	7	85.83	3	42.51	2.87
7.3.2	Квартира	3	7	41.22	1	11.88	2.87
7.3.3	Квартира-студия	3	7	30.84	1	12.93	2.87
7.3.4	Квартира-студия	3	7	31.62	1	12.93	2.87
7.3.5	Квартира	3	7	50.74	1	11.88	2.87
7.3.6	Квартира	3	7	90.92	3	45.29	2.87
7.4.1	Квартира	4	7	86.05	3	42.49	2.87
7.4.2	Квартира	4	7	41.20	1	11.88	2.87
7.4.3	Квартира-студия	4	7	30.85	1	12.93	2.87
7.4.4	Квартира-студия	4	7	31.63	1	12.93	2.87
7.4.5	Квартира	4	7	50.73	1	11.88	2.87
7.4.6	Квартира	4	7	90.94	3	45.29	2.87
7.5.1	Квартира	5	7	86.08	3	42.49	2.87
7.5.2	Квартира	5	7	41.22	1	11.88	2.87
7.5.3	Квартира-студия	5	7	30.84	1	12.93	2.87
7.5.4	Квартира-студия	5	7	31.62	1	12.93	2.87
7.5.5	Квартира	5	7	50.74	1	11.88	2.87
7.5.6	Квартира	5	7	93.60	3	38.10	2.87
7.6.1	Квартира	6	7	83.35	3	42.49	2.87
7.6.2	Квартира	6	7	41.22	1	11.88	2.87
7.6.3	Квартира-студия	6	7	30.84	1	12.93	2.87

7.6.4	Квартира	6	7	55.04	1	16.49	2.87
7.6.5	Квартира	6	7	124.97	3	42.30	2.87
7.7.1	Квартира	7	7	170.39	3	46.54	2.87
7.7.2	Квартира	7	7	144.05	3	46.79	2.87
7.8.1	Квартира	8	7	68.11	2	29.97	3.02
7.8.2	Квартира	8	7	54.29	1	16.12	3.02
7.8.3	Квартира	8	7	144.06	3	55.45	3.02
7.9.1	Квартира	9	7	68.10	2	29.97	3.02
7.9.2	Квартира	9	7	54.29	1	16.12	3.02
7.9.3	Квартира	9	7	141.34	3	45.43	3.02
8.2.1	Квартира	2	8	69.77	2	28.30	2.87
8.2.2	Квартира	2	8	71.56	2	22.14	2.87
8.2.3	Квартира	2	8	77.29	2	26.22	2.87
8.2.4	Квартира	2	8	51.95	1	15.24	2.87
8.2.5	Квартира	2	8	101.01	3	42.67	2.87
8.3.1	Квартира	3	8	67.53	2	28.29	2.87
8.3.2	Квартира	3	8	66.04	2	22.14	2.87
8.3.3	Квартира	3	8	77.10	2	26.22	2.87
8.3.4	Квартира	3	8	52.05	1	15.24	2.87
8.3.5	Квартира	3	8	100.66	3	35.44	2.87
8.4.1	Квартира	4	8	67.53	2	28.29	2.87
8.4.2	Квартира	4	8	66.05	2	22.14	2.87
8.4.3	Квартира	4	8	77.09	2	26.22	2.87
8.4.4	Квартира	4	8	52.05	1	15.24	2.87
8.4.5	Квартира	4	8	100.63	3	35.44	2.87
8.5.1	Квартира	5	8	67.53	2	28.29	2.87
8.5.2	Квартира	5	8	66.05	2	22.14	2.87
8.5.3	Квартира	5	8	77.09	2	26.22	2.87
8.5.4	Квартира	5	8	52.05	1	15.24	2.87
8.5.5	Квартира	5	8	100.65	3	35.44	2.87

8.6.1	Квартира	6	8	69.25	2	28.29	2.87
8.6.2	Квартира	6	8	67.77	2	22.14	2.87
8.6.3	Квартира	6	8	77.10	2	26.22	2.87
8.6.4	Квартира	6	8	52.05	1	15.24	2.87
8.6.5	Квартира	6	8	120.98	3	37.95	2.87
8.7.1	Квартира	7	8	117.36	2	26.22	2.87
8.7.2	Квартира	7	8	52.05	1	15.24	2.87
8.7.3	Квартира	7	8	100.31	3	37.95	2.87
8.8.1	Квартира	8	8	77.17	2	26.22	3.02
8.8.2	Квартира	8	8	52.07	1	15.24	3.02
8.8.3	Квартира	8	8	100.30	3	37.95	3.02
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Р.1.-1.1	Нежилое помещение	-1	1	54.23	Ритейл	54.23	3.42
Р.1.1.1	Нежилое помещение	1	1	169.14	Тамбур	6.73	3.32
					Тамбур	8.32	
					Ритейл	154.09	
Р.2.1.1	Нежилое помещение	1	2	97.08	Тамбур	8.59	3.32
					Ритейл	88.49	
Р.2.1.2	Нежилое помещение	1	2	80.08	Тамбур	8.59	3.32
					Ритейл	71.49	
Р.2.1.3	Нежилое помещение	1	2	98.87	Тамбур	8.8	3.32

					Ритейл	90.07	
P.3.1.1	Нежилое помещение	1	3	98.81	Тамбур	8.77	3.32
					Ритейл	90.04	
P.3.1.2	Нежилое помещение	1	3	167.14	Тамбур	8.59	3.32
					Ритейл	158.55	
P.4.-1.1	Нежилое помещение	-1	4	68.92	Лестничная клетка	8.46	3.42
					Ритейл	60.46	
P.4.1.1	Нежилое помещение	1	4	182.4	Тамбур	8.5	3.32
					Тамбур	6.73	
					Ритейл	167.17	
P.5.1.1	Нежилое помещение	1	5	191.22	Тамбур	8.41	3.32
					Тамбур	8.81	
					Ритейл	174	
P.5.1.2	Нежилое помещение	1	5	210.53	Тамбур	9.14	3.32
					Тамбур	8.41	
					Ритейл	192.98	
P.6.1.1	Нежилое помещение	1	6	28	Тамбур	4.27	3.32
					Ритейл	23.73	
P.6.1.2	Нежилое помещение	1	6	25.92	Тамбур	4.01	3.32
					Ритейл	21.91	
P.7.1.1	Нежилое помещение	1	7	25.94	Тамбур	4.06	3.32
					Ритейл	21.88	

Р.7.1.2	Нежилое помещение	1	7	28	Тамбур	4.27	3.32
					Ритейл	23.73	
Р.8.1.1	Нежилое помещение	1	8	103.29	Тамбур	9.14	3.32
					Ритейл	94.15	
Р.8.1.2	Нежилое помещение	1	8	106.32	Тамбур	8.41	3.32
					Ритейл	97.91	
Р.8.1.3	Нежилое помещение	1	8	139.19	Тамбур	8.41	3.32
					Ритейл	130.78	
К.1.-1.1	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
К.1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.31	Кладовая	2.31	
К.1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	
К.1.-1.4	Кладовая	-1	1	5.45	Кладовая	5.45	
К.1.-1.5	Кладовая	-1	1	7.87	Кладовая	7.87	
К.1.-1.6	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая	5.55	
К.1.-1.7	Кладовая	-1	1	1.65	Кладовая	1.65	
К.1.-1.8	Кладовая	-1	1	1.69	Кладовая	1.69	
К.2.-1.1	Кладовая	-1	2	4.63	Кладовая	4.63	
К.2.-1.2	Кладовая	-1	2	3.55	Кладовая	3.55	
К.2.-1.3	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	
К.2.-1.4	Кладовая	-1	2	2.64	Кладовая	2.64	
К.2.-1.5	Кладовая	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	
К.2.-1.6	Кладовая	-1	2	4.44	Кладовая	4.44	
К.2.-1.7	Кладовая	-1	2	4.33	Кладовая	4.33	
К.2.-1.8	Кладовая	-1	2	4.44	Кладовая	4.44	
К.2.-1.9	Кладовая	-1	2	4.32	Кладовая	4.32	
К.2.-1.10	Кладовая	-1	2	4.84	Кладовая	4.84	
К.2.-1.11	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	

К.2.-1.12	Кладовая	-1	2	4.42	Кладовая	4.42	
К.3.-1.1	Кладовая	-1	3	4.63	Кладовая	4.63	
К.3.-1.2	Кладовая	-1	3	3.55	Кладовая	3.55	
К.3.-1.3	Кладовая	-1	3	4.42	Кладовая	4.42	
К.3.-1.4	Кладовая	-1	3	4.41	Кладовая	4.41	
К.3.-1.5	Кладовая	-1	3	4.84	Кладовая	4.84	
К.3.-1.6	Кладовая	-1	3	4.32	Кладовая	4.32	
К.3.-1.7	Кладовая	-1	3	4.44	Кладовая	4.44	
К.3.-1.8	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
К.3.-1.9	Кладовая	-1	3	4.44	Кладовая	4.44	
К.3.-1.10	Кладовая	-1	3	4.1	Кладовая	4.1	
К.3.-1.11	Кладовая	-1	3	2.64	Кладовая	2.64	
К.3.-1.12	Кладовая	-1	3	2.65	Кладовая	2.65	
К.3.-1.13	Кладовая	-1	3	11.92	Кладовая	11.92	
К.3.-1.14	Кладовая	-1	3	3.02	Кладовая	3.02	
К.3.-1.15	Кладовая	-1	3	2.99	Кладовая	2.99	
К.3.-1.16	Кладовая	-1	3	3.13	Кладовая	3.13	
К.4.-1.1	Кладовая	-1	4	2	Кладовая	2	
К.4.-1.2	Кладовая	-1	4	4.35	Кладовая	4.35	
К.4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.49	Кладовая	2.49	
К.4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	
К.4.-1.5	Кладовая	-1	4	2.53	Кладовая	2.53	
К.4.-1.6	Кладовая	-1	4	2.42	Кладовая	2.42	
К.4.-1.7	Кладовая	-1	4	2.67	Кладовая	2.67	
К.4.-1.8	Кладовая	-1	4	2.64	Кладовая	2.64	
К.4.-1.9	Кладовая	-1	4	2.52	Кладовая	2.52	
К.4.-1.10	Кладовая	-1	4	2.44	Кладовая	2.44	
К.4.-1.11	Кладовая	-1	4	2.67	Кладовая	2.67	
К.4.-1.12	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
К.4.-1.13	Кладовая	-1	4	2.67	Кладовая	2.67	

К.4.-1.14	Кладовая	-1	4	2.66	Кладовая	2.66	
К.4.-1.15	Кладовая	-1	4	2.3	Кладовая	2.3	
К.4.-1.16	Кладовая	-1	4	4.47	Кладовая	4.47	
К.4.-1.17	Кладовая	-1	4	10.59	Кладовая	10.59	
К.5.-1.1	Кладовая	-1	5	11.06	Кладовая	11.06	
К.5.-1.2	Кладовая	-1	5	11	Кладовая	11	
К.5.-1.3	Кладовая	-1	5	10.54	Кладовая	10.54	
К.5.-1.4	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	
К.5.-1.5	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	
К.5.-1.6	Кладовая	-1	5	3.76	Кладовая	3.76	
К.5.-1.7	Кладовая	-1	5	4.97	Кладовая	4.97	
К.5.-1.8	Кладовая	-1	5	7.37	Кладовая	7.37	
К.5.-1.9	Кладовая	-1	5	4.61	Кладовая	4.61	
К.5.-1.10	Кладовая	-1	5	4.72	Кладовая	4.72	
К.5.-1.11	Кладовая	-1	5	4.8	Кладовая	4.8	
К.5.-1.12	Кладовая	-1	5	4.77	Кладовая	4.77	
К.5.-1.13	Кладовая	-1	5	4.72	Кладовая	4.72	
К.5.-1.14	Кладовая	-1	5	4.06	Кладовая	4.06	
К.6.-1.1	Кладовая	-1	6	39.81	Кладовая	39.81	
К.6.-1.2	Кладовая	-1	6	12.46	Кладовая	12.46	
К.6.-1.3	Кладовая	-1	6	3.45	Кладовая	3.45	
К.6.-1.4	Кладовая	-1	6	3.45	Кладовая	3.45	
К.6.-1.5	Кладовая	-1	6	5.61	Кладовая	5.61	
К.6.-1.6	Кладовая	-1	6	5.44	Кладовая	5.44	
К.6.-1.7	Кладовая	-1	6	3.29	Кладовая	3.29	
К.6.-1.8	Кладовая	-1	6	3.29	Кладовая	3.29	
К.6.-1.9	Кладовая	-1	6	2.78	Кладовая	2.78	
К.6.-1.10	Кладовая	-1	6	2.66	Кладовая	2.66	
К.6.-1.11	Кладовая	-1	6	2.94	Кладовая	2.94	
К.6.-1.12	Кладовая	-1	6	3.12	Кладовая	3.12	



К.6.-1.13	Кладовая	-1	6	2.53	Кладовая	2.53	
К.6.-1.14	Кладовая	-1	6	2.8	Кладовая	2.8	
К.6.-1.15	Кладовая	-1	6	2.97	Кладовая	2.97	
К.6.-1.16	Кладовая	-1	6	2.49	Кладовая	2.49	
К.6.-1.17	Кладовая	-1	6	2.48	Кладовая	2.48	
К.6.-1.18	Кладовая	-1	6	2.5	Кладовая	2.5	
К.6.-1.19	Кладовая	-1	6	2.29	Кладовая	2.29	
К.6.-1.20	Кладовая	-1	6	42.83	Кладовая	42.83	
К.7.-1.1	Кладовая	-1	7	42.83	Кладовая	42.83	
К.7.-1.2	Кладовая	-1	7	2.44	Кладовая	2.44	
К.7.-1.3	Кладовая	-1	7	2.66	Кладовая	2.66	
К.7.-1.4	Кладовая	-1	7	2.64	Кладовая	2.64	
К.7.-1.5	Кладовая	-1	7	2.65	Кладовая	2.65	
К.7.-1.6	Кладовая	-1	7	2.53	Кладовая	2.53	
К.7.-1.7	Кладовая	-1	7	2.8	Кладовая	2.8	
К.7.-1.8	Кладовая	-1	7	2.97	Кладовая	2.97	
К.7.-1.9	Кладовая	-1	7	3.12	Кладовая	3.12	
К.7.-1.10	Кладовая	-1	7	2.94	Кладовая	2.94	
К.7.-1.11	Кладовая	-1	7	2.66	Кладовая	2.66	
К.7.-1.12	Кладовая	-1	7	5.44	Кладовая	5.44	
К.7.-1.13	Кладовая	-1	7	3.29	Кладовая	3.29	
К.7.-1.14	Кладовая	-1	7	3.29	Кладовая	3.29	
К.7.-1.15	Кладовая	-1	7	2.78	Кладовая	2.78	
К.7.-1.16	Кладовая	-1	7	5.61	Кладовая	5.61	
К.7.-1.17	Кладовая	-1	7	3.45	Кладовая	3.45	
К.7.-1.18	Кладовая	-1	7	3.45	Кладовая	3.45	
К.7.-1.19	Кладовая	-1	7	12.48	Кладовая	12.48	
К.7.-1.20	Кладовая	-1	7	39.81	Кладовая	39.81	
К.8.-1.1	Кладовая	-1	8	5.28	Кладовая	5.28	
К.8.-1.2	Кладовая	-1	8	3.88	Кладовая	3.88	

К.8.-1.3	Кладовая	-1	8	3.57	Кладовая	3.57	
К.8.-1.4	Кладовая	-1	8	3.58	Кладовая	3.58	
К.8.-1.5	Кладовая	-1	8	2.73	Кладовая	2.73	
К.8.-1.6	Кладовая	-1	8	2.72	Кладовая	2.72	
К.8.-1.7	Кладовая	-1	8	2.72	Кладовая	2.72	
К.8.-1.8	Кладовая	-1	8	2.79	Кладовая	2.79	
К.8.-1.9	Кладовая	-1	8	4.94	Кладовая	4.94	
К.8.-1.10	Кладовая	-1	8	5.14	Кладовая	5.14	
К.8.-1.11	Кладовая	-1	8	4.76	Кладовая	4.76	
К.8.-1.12	Кладовая	-1	8	4.59	Кладовая	4.59	
К.8.-1.13	Кладовая	-1	8	2.57	Кладовая	2.57	
К.8.-1.14	Кладовая	-1	8	2.57	Кладовая	2.57	
К.8.-1.15	Кладовая	-1	8	2.42	Кладовая	2.42	
П.9.-1.01	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.02	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.03	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.04	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.05	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.06	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.07	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.08	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.09	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.10	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.11	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.12	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.13	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.14	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.15	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.16	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.17	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

П.9.-1.78	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.79	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.80	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.81	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.82	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.83	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.84	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.85	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.86	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.87	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.88	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.89	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.90	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.91	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.92	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.93	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.94	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.95	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.96	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.97	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.98	Машино-место	-1	9	13.25	Машино-место	13.25	
П.9.-1.99	Нежилое помещение	-1	9	2.86	Мото-место	2.86	3.42

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1			Общественное	11.26
2	Колясочная	Секция 1, этаж -1			Общественное	21.33

3	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	23.21
4	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	21.34
5	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	8.12
6	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	7.29
7	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	16.35
8	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	10.48
9	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	5.14
10	Управляющая компания	Секция 1, этаж -1	Общественное	43.98
11	Коридор	Секция 1, этаж -1	Общественное	12.57
12	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	Общественное	54.99
13	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.34
14	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.79
15	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.67
16	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	12.49
17	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	9.32
18	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	8.61
19	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 2	Общественное	6.48
20	Коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	19.44
21	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	15.53
22	Коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	19.44
23	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	15.53
24	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 3	Общественное	14.55
25	Коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	19.44
26	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 4	Общественное	14.55
27	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	15.53
28	Коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	19.44
29	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	15.86
30	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 5	Общественное	14.55
31	Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	19.83
32	КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	4.81

33	Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	24.21
34	Колясочная	Секция 2, этаж -1	Общественное	24.21
35	Коридор	Секция 2, этаж -1	Общественное	12.9
36	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	7.52
37	Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	8.49
38	Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	15.61
39	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.86
40	Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	6.48
41	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	Общественное	52.91
42	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	8.03
43	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	10.63
44	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	5.65
45	Коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	19.33
46	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	16.34
47	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 2	Общественное	6.84
48	Коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	19.33
49	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	16.29
50	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 3	Общественное	14.91
51	Коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	19.33
52	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 4	Общественное	14.91
53	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	16.29
54	Коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	19.33
55	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 5	Общественное	14.91
56	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	16.29
57	Коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	18.41
58	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 6	Общественное	14.91
59	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	16.29
60	Коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	9.83
61	Лифтовой холл	Секция 2, этаж 7	Общественное	14.91
62	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	16.29

63	Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	19.83
64	Колясочная	Секция 3, этаж -1	Общественное	24.21
65	КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	4.81
66	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	8.49
67	Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	15.61
68	Коридор	Секция 3, этаж -1	Общественное	12.9
69	Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	7.52
70	Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	24.21
71	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.13
72	Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	6.47
73	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	8.03
74	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	10.86
75	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	5.43
76	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	Общественное	52.92
77	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 2	Общественное	6.84
78	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	16.29
79	Коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	19.33
80	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 3	Общественное	14.91
81	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	16.29
82	Коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	19.33
83	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 4	Общественное	14.91
84	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	16.29
85	Коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	19.33
86	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 5	Общественное	14.91
87	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	16.29
88	Коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	19.33
89	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 6	Общественное	14.91
90	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	16.29
91	Коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	18.41
92	Лифтовой холл	Секция 3, этаж 7	Общественное	14.91



93	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	16.29
94	Коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	9.83
95	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	31.03
96	Колясочная	Секция 4, этаж -1	Общественное	21.33
97	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	21.33
98	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	7.29
99	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	8.12
100	Коридор	Секция 4, этаж -1	Общественное	23.21
101	Лифтовой холл	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.35
102	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	4.41
103	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	14.67
104	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.03
105	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	5.4
106	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	12.25
107	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	9.59
108	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.67
109	Вестибюль	Секция 4, этаж 1	Общественное	59.27
110	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	15.86
111	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 2	Общественное	6.48
112	Коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	19.44
113	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	15.86
114	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 3	Общественное	14.55
115	Коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	19.44
116	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	15.86
117	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 4	Общественное	14.55
118	Коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	19.44
119	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	15.86
120	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 5	Общественное	14.55
121	Коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	19.44
122	Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	36.07

123	Колясочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	24.21
124	Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	24.21
125	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	8.12
126	Коридор	Секция 5, этаж -1	Общественное	15.46
127	Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.35
128	Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	7.51
129	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.22
130	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.98
131	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	12.44
132	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.68
133	Вестибюль	Секция 5, этаж 1	Общественное	61.22
134	Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.67
135	Коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	23.74
136	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	17.05
137	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 2	Общественное	6.49
138	Коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	23.74
139	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	17.05
140	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 3	Общественное	14.55
141	Коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	23.74
142	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	17.05
143	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 4	Общественное	14.55
144	Коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	23.74
145	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	17.05
146	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 5	Общественное	14.55
147	Коридор	Секция 5, этаж 6	Общественное	21.74
148	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Общественное	17.05
149	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 6	Общественное	14.55
150	Коридор	Секция 5, этаж 7	Общественное	27.57
151	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 7	Общественное	17.06
152	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 7	Общественное	14.55

153	Терраса	Секция 5, этаж 7	Общественное	38.12
154	Коридор	Секция 5, этаж 8	Общественное	27.69
155	Лестничная клетка	Секция 5, этаж 8	Общественное	17.05
156	Лифтовой холл	Секция 5, этаж 8	Общественное	14.67
157	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	25.85
158	Проход к кладовым	Секция 6, этаж -1	Общественное	22.05
159	Колясочная	Секция 6, этаж -1	Общественное	22.98
160	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	15.36
161	Лифтовой холл	Секция 6, этаж -1	Общественное	8.49
162	Коридор	Секция 6, этаж -1	Общественное	14.31
163	Тамбур-шлюз	Секция 6, этаж -1	Общественное	26.4
164	Велосипедная	Секция 6, этаж -1	Общественное	22.97
165	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	11.46
166	Лестничная клетка	Секция 6, этаж -1	Общественное	10.25
167	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	5.4
168	Тамбур	Секция 6, этаж 1	Общественное	7.41
169	Вестибюль	Секция 6, этаж 1	Общественное	62.52
170	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	10.56
171	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 1	Общественное	8.03
172	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	5.37
173	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	4.15
174	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 1	Общественное	4.78
175	Коридор	Секция 6, этаж 2	Общественное	15.61
176	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 2	Общественное	16.34
177	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 2	Общественное	6.84
178	Коридор	Секция 6, этаж 3	Общественное	20.76
179	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 3	Общественное	16.29
180	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 3	Общественное	14.91
181	Коридор	Секция 6, этаж 4	Общественное	20.76
182	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 4	Общественное	16.29

183	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 4	Общественное	14.91
184	Коридор	Секция 6, этаж 5	Общественное	20.76
185	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 5	Общественное	16.29
186	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 5	Общественное	14.91
187	Коридор	Секция 6, этаж 6	Общественное	15.74
188	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 6	Общественное	16.29
189	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 6	Общественное	14.91
190	Коридор	Секция 6, этаж 7	Общественное	10.45
191	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 7	Общественное	16.29
192	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 7	Общественное	14.91
193	Коридор	Секция 6, этаж 8	Общественное	10.57
194	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 8	Общественное	16.29
195	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 8	Общественное	14.69
196	Коридор	Секция 6, этаж 9	Общественное	10.57
197	Лестничная клетка	Секция 6, этаж 9	Общественное	16.29
198	Лифтовой холл	Секция 6, этаж 9	Общественное	14.69
199	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	25.99
200	Проход к кладовым	Секция 7, этаж -1	Общественное	22.06
201	Лестничная клетка	Секция 7, этаж -1	Общественное	15.36
202	Лифтовой холл	Секция 7, этаж -1	Общественное	8.49
203	Коридор	Секция 7, этаж -1	Общественное	14.34
204	Тамбур-шлюз	Секция 7, этаж -1	Общественное	26.37
205	Колясочная	Секция 7, этаж -1	Общественное	22.98
206	Велосипедная	Секция 7, этаж -1	Общественное	22.97
207	Лестничная клетка	Секция 7, этаж -1	Общественное	11.45
208	Лестничная клетка	Секция 7, этаж -1	Общественное	10.25
209	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	5.4
210	Тамбур	Секция 7, этаж 1	Общественное	7.41
211	Вестибюль	Секция 7, этаж 1	Общественное	62.52
212	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 1	Общественное	8.03

213	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	10.69
214	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	5.51
215	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	4.76
216	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 1	Общественное	4.15
217	Коридор	Секция 7, этаж 2	Общественное	15.61
218	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 2	Общественное	16.29
219	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 2	Общественное	6.84
220	Коридор	Секция 7, этаж 3	Общественное	20.76
221	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 3	Общественное	16.29
222	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 3	Общественное	14.91
223	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 4	Общественное	16.29
224	Коридор	Секция 7, этаж 4	Общественное	20.76
225	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 4	Общественное	14.91
226	Коридор	Секция 7, этаж 5	Общественное	20.76
227	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 5	Общественное	16.29
228	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 5	Общественное	14.91
229	Коридор	Секция 7, этаж 6	Общественное	15.74
230	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 6	Общественное	16.29
231	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 6	Общественное	14.91
232	Коридор	Секция 7, этаж 7	Общественное	10.45
233	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 7	Общественное	16.29
234	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 7	Общественное	14.91
235	Коридор	Секция 7, этаж 8	Общественное	10.57
236	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 8	Общественное	16.29
237	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 8	Общественное	14.69
238	Коридор	Секция 7, этаж 9	Общественное	10.57
239	Лестничная клетка	Секция 7, этаж 9	Общественное	16.29
240	Лифтовой холл	Секция 7, этаж 9	Общественное	14.69
241	Проход к кладовым	Секция 8, этаж -1	Общественное	32.15
242	Колясочная	Секция 8, этаж -1	Общественное	24.21

243	Велосипедная	Секция 8, этаж -1	Общественное	24.21
244	Тамбур-шлюз	Секция 8, этаж -1	Общественное	7.51
245	Коридор	Секция 8, этаж -1	Общественное	19.16
246	Лифтовой холл	Секция 8, этаж -1	Общественное	8.12
247	Лестничная клетка	Секция 8, этаж -1	Общественное	16.35
248	КУИ	Секция 8, этаж -1	Общественное	3.39
249	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.21
250	Вестибюль	Секция 8, этаж 1	Общественное	59.49
251	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.68
252	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	13.03
253	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.38
254	Тамбур	Секция 8, этаж 1	Общественное	7.67
255	Коридор	Секция 8, этаж 2	Общественное	21.76
256	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 2	Общественное	17.05
257	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 2	Общественное	6.48
258	Коридор	Секция 8, этаж 3	Общественное	21.76
259	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 3	Общественное	17.05
260	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 3	Общественное	14.55
261	Коридор	Секция 8, этаж 4	Общественное	21.76
262	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 4	Общественное	17.05
263	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 4	Общественное	14.55
264	Коридор	Секция 8, этаж 5	Общественное	21.76
265	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 5	Общественное	17.05
266	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 5	Общественное	14.55
267	Коридор	Секция 8, этаж 6	Общественное	21.76
268	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 6	Общественное	17.05
269	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 6	Общественное	14.55
270	Терраса	Секция 8, этаж 7	Общественное	38.12
271	Коридор	Секция 8, этаж 7	Общественное	27.57
272	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 7	Общественное	17.06

273	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 7	Общественное	14.55
274	Коридор	Секция 8, этаж 8	Общественное	27.69
275	Лестничная клетка	Секция 8, этаж 8	Общественное	17.05
276	Лифтовой холл	Секция 8, этаж 8	Общественное	14.67
277	Паркинг	Секция 9, этаж -1	Общественное	1866.92
278	Помещение СС	Секция 1, этаж -1	Техническое	3.36
279	Тех.помещение	Секция 1, этаж 1	Техническое	10.52
280	Тех.помещение	Секция 1, этаж 6	Техническое	53.16
281	Помещение СС	Секция 2, этаж -1	Техническое	3.05
282	ВРУ	Секция 2, этаж -1	Техническое	24.38
283	Тех.помещение	Секция 2, этаж 1	Техническое	4.95
284	Тех.помещение	Секция 2, этаж 6	Техническое	6.56
285	Тех.помещение	Секция 2, этаж 8	Техническое	39.27
286	Помещение СС	Секция 3, этаж -1	Техническое	3.05
287	Тех.помещение	Секция 3, этаж 1	Техническое	4.95
288	Тех.помещение	Секция 3, этаж 6	Техническое	6.56
289	Тех.помещение	Секция 3, этаж 8	Техническое	39.27
290	Венткамера	Секция 4, этаж -1	Техническое	21.57
291	Помещение СС	Секция 4, этаж -1	Техническое	6.05
292	Тех.помещение	Секция 4, этаж 1	Техническое	10.52
293	Тех.помещение	Секция 4, этаж 6	Техническое	53.16
294	Насосная ПТ	Секция 5, этаж -1	Техническое	64.6
295	ВРУ	Секция 5, этаж -1	Техническое	24.21
296	Тех.помещение	Секция 5, этаж 1	Техническое	13.45
297	Тех.помещение	Секция 5, этаж 7	Техническое	19.89
298	Тех.помещение	Секция 5, этаж 9	Техническое	46.1
299	Тех.помещение	Секция 6, этаж 10	Техническое	44.36
300	Тех.помещение	Секция 7, этаж 10	Техническое	44.49
301	ИТП	Секция 8, этаж -1	Техническое	56.74
302	Венткамера	Секция 8, этаж -1	Техническое	21.95

303	Помещение СС	Секция 8, этаж -1	Техническое	4.14
304	ВРУ	Секция 8, этаж -1	Техническое	20.14
305	Тех.помещение	Секция 8, этаж -1	Техническое	20.96
306	Тех.помещение	Секция 8, этаж 1	Техническое	13.46
307	Тех.помещение	Секция 8, этаж 7	Техническое	19.89
308	Тех.помещение	Секция 8, этаж 9	Техническое	46.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, этаж -1	Помещение СС	Сети связи
2	Секция 2, этаж -1	Помещение СС	Сети связи
3	Секция 2, этаж -1	ВРУ	Сети электроснабжения
4	Секция 3, этаж -1	Помещение СС	Сети связи
5	Секция 4, этаж -1	Венткамера	Сети вентиляции
6	Секция 4, этаж -1	Помещение СС	Сети связи
7	Секция 5, этаж -1	Насосная ПТ	Сети водоснабжения
8	Секция 5, этаж -1	ВРУ	Сети электроснабжения
9	Секция 8, этаж -1	ИТП	Сети теплоснабжения
10	Секция 8, этаж -1	Венткамера	Сети вентиляции
11	Секция 8, этаж -1	Помещение СС	Сети связи
12	Секция 8, этаж -1	ВРУ	Сети электроснабжения
13	Секция 1, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт
14	Секция 2, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт
15	Секция 3, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт
16	Секция 4, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт
17	Секция 5, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт
18	Секция 6, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт
19	Секция 7, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт



20	Секция 8, этаж -1	Лифт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>27.12.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 398 725 626,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:074250:4078</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810344050002124</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 100 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>599 024 080,00 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 500 975 920,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>28.12.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>140</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>101</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 790 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 912 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>983 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 331 554 058 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>236 652 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>79 907 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>469 297 983,11 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1045356465956221566751563930139411913439

Владелец: ООО "БРУСНИКА", Ансимов Михаил Владимирович,  
Екатеринбург

Действителен: с 20.10.2022 по 20.10.2023