

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001930 от 08.12.2023

**Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов с подземной автостоянкой**

**Дата первичного размещения: 26.04.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВЫЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ПЕРВЫЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630091</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>метро</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Красный проспект</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 77/1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 46</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (383) 390-07-07</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>polyakov-gk@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>polyakov-gk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Поляков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРВЫЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5402073840</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ "Первый"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5402073840</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225400027544</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.07.2022</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Поляков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>55 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>078-987-245 51</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541019967579</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Чечко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Геннадий</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>45 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>036-286-026 51</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>423004251702</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Поляков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Илья</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>55 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>078-987-245 51</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541019967579</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Чечко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Геннадий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>45 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>036-286-026 51</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>423004251702</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Является учредителем</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний Поляков</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406829408</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400006225</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Мера Новосибирск</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410072713</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476015779</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		



4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-20,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>268,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>852 241,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:



09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>ЖК Новаторы</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Заельцовский р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Красный</b>
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: 236
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 35 461,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 563,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 466,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 029,80 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАДИЯ Н</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406752635</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТНАЯ АРТЕЛЬ "2ПБ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.04.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-019699-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5406611673</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Новаторы</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Маркин</b>

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Алексей</b>
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>Олегович</b>
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>540542857926</b>

<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-50-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.04.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>35386/П</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.10.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.10.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:



	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:000000:35386</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>9 421,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>198</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>30</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детский игровой комплекс, песочница</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Тренажеры</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 7
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, Кустарники, Деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-36889</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-36889/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕТРО Мир</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-2511/23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>23.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-18/131557</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская городская сетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405990884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>815-5687</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛИФТ-СВЯЗЬ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5402145781</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>391</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>238</b>

			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 88			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 150			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.10	2	27.30	3.00
2	Квартира	2	1	57.10	2	28.20	3.00
3	Квартира-студия	2	1	63.70	3	41.20	3.00
4	Квартира	2	1	37.40	1	10.40	3.00
5	Квартира	3	1	72.10	2	27.30	3.00
6	Квартира	3	1	56.90	2	28.20	3.00
7	Квартира-студия	3	1	63.40	3	41.20	3.00
8	Квартира	3	1	64.20	2	28.30	3.00
9	Квартира	3	1	64.20	2	25.30	3.00
10	Квартира	3	1	51.50	2	20.40	3.00
11	Квартира	4	1	72.10	2	27.30	3.00
12	Квартира	4	1	56.90	2	28.20	3.00
13	Квартира-студия	4	1	63.40	3	41.20	3.00
14	Квартира	4	1	64.20	2	28.30	3.00
15	Квартира	4	1	64.20	2	25.30	3.00
16	Квартира	4	1	51.50	2	20.40	3.00
17	Квартира	5	1	72.10	2	27.30	3.00
18	Квартира	5	1	56.90	2	28.20	3.00
19	Квартира-студия	5	1	63.40	3	41.20	3.00



20	Квартира	5	1	64.20	2	28.30	3.00
21	Квартира	5	1	64.20	2	25.30	3.00
22	Квартира	5	1	51.50	2	20.40	3.00
23	Квартира	6	1	72.20	2	27.30	3.00
24	Квартира	6	1	56.90	2	28.20	3.00
25	Квартира-студия	6	1	63.40	3	41.20	3.00
26	Квартира	6	1	64.20	2	28.30	3.00
27	Квартира	6	1	64.30	2	25.30	3.00
28	Квартира	6	1	51.50	2	20.40	3.00
29	Квартира	7	1	72.20	2	27.30	3.00
30	Квартира	7	1	56.90	2	28.20	3.00
31	Квартира-студия	7	1	63.40	3	41.20	3.00
32	Квартира	7	1	64.20	2	28.30	3.00
33	Квартира	7	1	64.30	2	25.30	3.00
34	Квартира	7	1	51.50	2	20.40	3.00
35	Квартира	8	1	72.20	2	27.30	3.00
36	Квартира	8	1	56.90	2	28.20	3.00
37	Квартира-студия	8	1	63.40	3	41.20	3.00
38	Квартира	8	1	64.20	2	28.30	3.00
39	Квартира	8	1	64.30	2	25.30	3.00
40	Квартира	8	1	51.50	2	20.40	3.00
41	Квартира	9	1	73.40	2	27.90	3.00
42	Квартира-студия	9	1	58.30	1	28.90	3.00
43	Квартира-студия	9	1	65.20	1	41.80	3.00
44	Квартира-студия	9	1	65.80	1	28.50	3.00

45	Квартира-студия	9	1	65.90	1	25.60	3.00
46	Квартира	9	1	52.20	1	20.60	3.00
47	Квартира	10	1	73.30	2	27.90	3.00
48	Квартира-студия	10	1	58.30	1	28.90	3.00
49	Квартира-студия	10	1	65.20	1	41.80	3.00
50	Квартира-студия	10	1	65.80	1	28.50	3.00
51	Квартира-студия	10	1	65.80	1	25.60	3.00
52	Квартира	10	1	52.20	1	20.60	3.00
53	Квартира	11	1	73.30	2	27.90	3.00
54	Квартира-студия	11	1	58.30	1	28.90	3.00
55	Квартира-студия	11	1	65.20	1	41.80	3.00
56	Квартира-студия	11	1	65.80	1	28.50	3.00
57	Квартира-студия	11	1	65.80	1	25.60	3.00
58	Квартира	11	1	52.20	1	20.60	3.00
59	Квартира	12	1	73.30	2	27.90	3.00
60	Квартира-студия	12	1	58.30	1	28.90	3.00
61	Квартира-студия	12	1	65.20	1	41.80	3.00
62	Квартира-студия	12	1	65.80	1	28.50	3.00
63	Квартира-студия	12	1	65.80	1	25.60	3.00

64	Квартира	12	1	52.20	1	20.60	3.00
65	Квартира	13	1	73.20	2	27.90	3.00
66	Квартира-студия	13	1	58.30	1	28.90	3.00
67	Квартира-студия	13	1	65.20	1	41.80	3.00
68	Квартира-студия	13	1	65.80	1	28.50	3.00
69	Квартира-студия	13	1	65.80	1	25.60	3.00
70	Квартира	13	1	52.20	1	20.60	3.00
71	Квартира	14	1	73.20	2	27.90	3.00
72	Квартира-студия	14	1	58.30	1	28.90	3.00
73	Квартира-студия	14	1	65.10	1	41.80	3.00
74	Квартира-студия	14	1	65.80	1	28.50	3.00
75	Квартира-студия	14	1	65.80	1	25.60	3.00
76	Квартира	14	1	52.20	1	20.60	3.00
77	Квартира-студия	15	1	62.50	1	47.60	5.10
78	Квартира-студия	15	1	85.10	1	61.80	5.10
79	Квартира-студия	15	1	85.80	1	48.50	5.10
80	Квартира-студия	15	1	89.80	1	49.60	5.10
81	Квартира	15	1	66.50	1	34.90	5.10
82	Квартира-студия	2	2	87.30	4	55.80	3.00

83	Квартира-студия	2	2	96.20	4	53.90	3.00
84	Квартира	2	2	94.30	4	53.70	3.00
85	Квартира	2	2	105.50	4	56.70	3.00
86	Квартира-студия	2	2	40.60	1	14.60	3.00
87	Квартира	3	2	94.00	4	53.70	3.00
88	Квартира	3	2	105.50	4	56.70	3.00
89	Квартира-студия	3	2	55.80	2	24.60	3.00
90	Квартира-студия	3	2	84.70	4	55.80	3.00
91	Квартира-студия	3	2	95.80	4	53.70	3.00
92	Квартира	4	2	94.00	4	53.70	3.00
93	Квартира	4	2	105.50	4	56.70	3.00
94	Квартира-студия	4	2	55.80	2	24.60	3.00
95	Квартира-студия	4	2	84.70	4	55.80	3.00
96	Квартира-студия	4	2	95.80	4	53.70	3.00
97	Квартира	5	2	94.00	4	53.70	3.00
98	Квартира	5	2	105.50	4	56.70	3.00
99	Квартира-студия	5	2	55.80	2	24.60	3.00
100	Квартира-студия	5	2	84.70	4	55.80	3.00
101	Квартира-студия	5	2	95.80	4	53.70	3.00
102	Квартира	6	2	96.10	1	60.90	3.00

103	Квартира-студия	6	2	108.10	1	65.90	3.00
104	Квартира-студия	6	2	56.30	1	24.90	3.00
105	Квартира-студия	6	2	86.70	1	57.70	3.00
106	Квартира-студия	6	2	98.10	2	64.00	3.00
107	Квартира	7	2	96.10	1	60.90	3.00
108	Квартира-студия	7	2	108.10	1	65.90	3.00
109	Квартира-студия	7	2	56.30	1	24.90	3.00
110	Квартира-студия	7	2	86.70	1	57.70	3.00
111	Квартира-студия	7	2	98.10	2	64.00	3.00
112	Квартира	8	2	96.10	1	60.90	3.00
113	Квартира-студия	8	2	108.10	1	65.90	3.00
114	Квартира-студия	8	2	56.30	1	24.90	3.00
115	Квартира-студия	8	2	86.70	1	57.70	3.00
116	Квартира-студия	8	2	98.10	2	64.00	3.00
117	Квартира	9	2	97.30	1	60.90	3.00
118	Квартира-студия	9	2	105.10	1	65.90	3.00
119	Квартира-студия	9	2	56.30	1	24.90	3.00

120	Квартира-студия	9	2	86.70	1	57.70	3.00
121	Квартира-студия	9	2	98.10	2	64.00	3.00
122	Квартира	10	2	82.20	1	38.80	3.00
123	Квартира-студия	10	2	86.70	1	57.70	3.00
124	Квартира-студия	10	2	97.90	2	64.00	3.00
125	Квартира	11	2	82.20	1	38.80	3.60
126	Квартира-студия	11	2	86.70	1	57.70	3.60
127	Квартира-студия	11	2	97.90	2	64.00	3.60
128	Квартира-студия	2	3	21.60	1	8.10	2.70
129	Квартира-студия	2	3	20.50	1	7.60	2.70
130	Квартира-студия	2	3	21.50	1	7.70	2.70
131	Квартира-студия	2	3	56.60	3	35.20	2.70
132	Квартира	2	3	47.70	2	22.20	2.70
133	Квартира-студия	2	3	37.30	2	25.10	2.70
134	Квартира-студия	2	3	34.50	2	17.50	2.70
135	Квартира-студия	2	3	32.40	2	16.90	2.70
136	Квартира-студия	2	3	34.70	2	22.20	2.70
137	Квартира	2	3	41.80	1	21.40	2.70

138	Квартира	2	3	26.60	1	10.90	2.70
139	Квартира-студия	2	3	33.40	2	19.70	2.70
140	Квартира-студия	2	3	21.60	1	8.10	2.70
141	Квартира-студия	2	3	31.10	1	10.70	2.70
142	Квартира-студия	3	3	32.20	2	19.10	2.70
143	Квартира-студия	3	3	20.30	1	7.60	2.70
144	Квартира-студия	3	3	20.90	1	7.70	2.70
145	Квартира-студия	3	3	56.20	3	35.20	2.70
146	Квартира	3	3	47.60	2	22.20	2.70
147	Квартира-студия	3	3	36.90	2	25.10	2.70
148	Квартира-студия	3	3	34.40	2	17.50	2.70
149	Квартира-студия	3	3	32.40	2	16.90	2.70
150	Квартира-студия	3	3	34.40	2	22.20	2.70
151	Квартира	3	3	41.50	1	21.40	2.70
152	Квартира	3	3	26.00	1	10.90	2.70
153	Квартира-студия	3	3	33.00	2	19.70	2.70
154	Квартира-студия	3	3	21.30	1	8.10	2.70
155	Квартира-студия	3	3	30.60	1	10.70	2.70

156	Квартира-студия	4	3	32.20	2	19.10	2.70
157	Квартира-студия	4	3	20.30	1	7.60	2.70
158	Квартира-студия	4	3	20.90	1	7.70	2.70
159	Квартира-студия	4	3	56.20	3	35.20	2.70
160	Квартира	4	3	47.60	2	22.20	2.70
161	Квартира-студия	4	3	36.90	2	25.10	2.70
162	Квартира-студия	4	3	34.40	2	17.50	2.70
163	Квартира-студия	4	3	32.40	2	16.90	2.70
164	Квартира-студия	4	3	34.40	2	22.20	2.70
165	Квартира	4	3	41.50	1	21.40	2.70
166	Квартира	4	3	26.00	1	10.90	2.70
167	Квартира-студия	4	3	33.00	2	19.70	2.70
168	Квартира-студия	4	3	21.30	1	8.10	2.70
169	Квартира-студия	4	3	30.60	1	10.70	2.70
170	Квартира-студия	5	3	32.20	2	19.10	2.70
171	Квартира-студия	5	3	20.30	1	7.60	2.70
172	Квартира-студия	5	3	20.90	1	7.70	2.70



173	Квартира-студия	5	3	56.20	3	35.20	2.70
174	Квартира	5	3	47.60	2	22.20	2.70
175	Квартира-студия	5	3	36.90	2	25.10	2.70
176	Квартира-студия	5	3	34.40	2	17.50	2.70
177	Квартира-студия	5	3	32.40	2	16.90	2.70
178	Квартира-студия	5	3	34.40	2	22.20	2.70
179	Квартира	5	3	41.50	1	21.40	2.70
180	Квартира	5	3	26.00	1	10.90	2.70
181	Квартира-студия	5	3	33.00	2	19.70	2.70
182	Квартира-студия	5	3	21.30	1	8.10	2.70
183	Квартира-студия	5	3	30.60	1	10.70	2.70
184	Квартира-студия	6	3	32.40	1	19.30	2.70
185	Квартира-студия	6	3	20.30	1	7.60	2.70
186	Квартира-студия	6	3	20.90	1	7.70	2.70
187	Квартира-студия	6	3	57.50	1	35.50	2.70
188	Квартира	6	3	48.20	1	22.70	2.70
189	Квартира-студия	6	3	37.30	1	25.90	2.70
190	Квартира-студия	6	3	34.60	1	17.70	2.70

191	Квартира-студия	6	3	32.70	1	17.00	2.70
192	Квартира-студия	6	3	34.70	1	22.20	2.70
193	Квартира-студия	6	3	41.90	1	21.80	2.70
194	Квартира	6	3	26.10	1	10.90	2.70
195	Квартира-студия	6	3	33.20	1	19.90	2.70
196	Квартира-студия	6	3	21.30	1	8.10	2.70
197	Квартира-студия	6	3	30.60	1	10.70	2.70
198	Квартира-студия	7	3	32.40	1	19.30	2.70
199	Квартира-студия	7	3	20.30	1	7.60	2.70
200	Квартира-студия	7	3	20.90	1	7.70	2.70
201	Квартира-студия	7	3	57.50	1	35.50	2.70
202	Квартира	7	3	48.20	1	22.70	2.70
203	Квартира-студия	7	3	37.30	1	25.90	2.70
204	Квартира-студия	7	3	34.60	1	17.70	2.70
205	Квартира-студия	7	3	32.70	1	17.00	2.70
206	Квартира-студия	7	3	34.70	1	22.20	2.70
207	Квартира-студия	7	3	41.90	1	21.80	2.70

208	Квартира	7	3	26.10	1	10.90	2.70
209	Квартира-студия	7	3	33.20	1	19.90	2.70
210	Квартира-студия	7	3	21.30	1	8.10	2.70
211	Квартира-студия	7	3	30.60	1	10.70	2.70
212	Квартира-студия	8	3	32.40	1	19.30	2.70
213	Квартира-студия	8	3	20.30	1	7.60	2.70
214	Квартира-студия	8	3	21.00	1	7.80	2.70
215	Квартира-студия	8	3	57.80	1	35.50	2.70
216	Квартира	8	3	48.30	1	22.70	2.70
217	Квартира-студия	8	3	37.40	1	26.00	2.70
218	Квартира-студия	8	3	34.80	1	17.90	2.70
219	Квартира-студия	8	3	32.70	1	17.00	2.70
220	Квартира-студия	8	3	35.00	1	22.50	2.70
221	Квартира-студия	8	3	42.10	1	21.70	2.70
222	Квартира	8	3	26.10	1	10.90	2.70
223	Квартира-студия	8	3	33.20	1	19.90	2.70
224	Квартира-студия	8	3	21.30	1	8.10	2.70

225	Квартира-студия	8	3	30.60	1	10.70	2.70
226	Квартира-студия	9	3	32.00	2	19.10	2.70
227	Квартира-студия	9	3	43.30	2	28.60	2.70
228	Квартира-студия	9	3	56.50	3	35.20	2.70
229	Квартира	9	3	47.70	2	22.20	2.70
230	Квартира-студия	9	3	37.00	2	25.40	2.70
231	Квартира-студия	9	3	34.60	2	17.70	2.70
232	Квартира-студия	9	3	53.90	3	35.50	2.70
233	Квартира-студия	9	3	56.70	2	36.30	2.70
234	Квартира	9	3	26.00	1	10.90	2.70
235	Квартира-студия	9	3	33.00	2	19.70	2.70
236	Квартира-студия	9	3	21.30	1	8.10	2.70
237	Квартира-студия	9	3	30.60	1	10.70	2.70
238	Квартира-студия	10	3	32.20	2	19.10	2.70
239	Квартира-студия	10	3	43.40	2	28.70	2.70
240	Квартира-студия	10	3	56.50	3	35.20	2.70
241	Квартира	10	3	47.70	2	22.20	2.70

242	Квартира-студия	10	3	37.00	2	25.40	2.70
243	Квартира-студия	10	3	34.60	2	17.70	2.70
244	Квартира-студия	10	3	53.90	3	35.50	2.70
245	Квартира-студия	10	3	56.80	2	36.40	2.70
246	Квартира	10	3	26.00	1	10.90	2.70
247	Квартира-студия	10	3	33.00	2	19.70	2.70
248	Квартира-студия	10	3	21.30	1	8.10	2.70
249	Квартира-студия	10	3	30.60	1	10.70	2.70
250	Квартира-студия	11	3	32.20	2	19.10	2.70
251	Квартира-студия	11	3	43.40	2	28.70	2.70
252	Квартира-студия	11	3	56.50	3	35.20	2.70
253	Квартира	11	3	47.70	2	22.20	2.70
254	Квартира-студия	11	3	37.00	2	25.40	2.70
255	Квартира-студия	11	3	34.60	2	17.70	2.70
256	Квартира-студия	11	3	53.90	3	35.50	2.70
257	Квартира-студия	11	3	56.80	2	36.40	2.70
258	Квартира	11	3	26.00	1	10.90	2.70

259	Квартира-студия	11	3	33.00	2	19.70	2.70
260	Квартира-студия	11	3	21.30	1	8.10	2.70
261	Квартира-студия	11	3	30.60	1	10.70	2.70
262	Квартира-студия	12	3	32.20	2	19.10	2.70
263	Квартира-студия	12	3	43.40	2	28.70	2.70
264	Квартира-студия	12	3	56.50	3	35.20	2.70
265	Квартира	12	3	47.70	2	22.20	2.70
266	Квартира-студия	12	3	37.00	2	25.40	2.70
267	Квартира-студия	12	3	34.60	2	17.70	2.70
268	Квартира-студия	12	3	53.90	3	35.50	2.70
269	Квартира-студия	12	3	56.80	2	36.40	2.70
270	Квартира	12	3	26.00	1	10.90	2.70
271	Квартира-студия	12	3	33.00	2	19.70	2.70
272	Квартира-студия	12	3	21.30	1	8.10	2.70
273	Квартира-студия	12	3	30.60	1	10.70	2.70
274	Квартира-студия	13	3	32.40	1	19.30	2.70
275	Квартира-студия	13	3	43.50	1	29.00	2.70

276	Квартира-студия	13	3	57.70	1	35.50	2.70
277	Квартира-студия	13	3	48.40	1	22.80	2.70
278	Квартира-студия	13	3	37.40	1	26.00	2.70
279	Квартира-студия	13	3	34.80	1	17.90	2.70
280	Квартира-студия	13	3	54.60	1	37.10	2.70
281	Квартира-студия	13	3	56.90	1	36.80	2.70
282	Квартира-студия	13	3	25.90	1	10.90	2.70
283	Квартира-студия	13	3	33.20	1	19.90	2.70
284	Квартира-студия	13	3	21.30	1	8.10	2.70
285	Квартира-студия	13	3	30.60	1	10.70	2.70
286	Квартира-студия	14	3	32.40	1	19.30	2.70
287	Квартира-студия	14	3	43.50	1	29.00	2.70
288	Квартира-студия	14	3	57.70	1	35.50	2.70
289	Квартира-студия	14	3	48.40	1	22.80	2.70
290	Квартира-студия	14	3	37.40	1	26.00	2.70
291	Квартира-студия	14	3	34.80	1	17.90	2.70

292	Квартира-студия	14	3	54.60	1	37.10	2.70
293	Квартира-студия	14	3	56.90	1	36.80	2.70
294	Квартира-студия	14	3	25.90	1	10.90	2.70
295	Квартира-студия	14	3	33.20	1	19.90	2.70
296	Квартира-студия	14	3	21.30	1	8.10	2.70
297	Квартира-студия	14	3	30.60	1	10.70	2.70
298	Квартира-студия	15	3	32.40	1	19.30	2.70
299	Квартира-студия	15	3	43.50	1	29.00	2.70
300	Квартира-студия	15	3	57.70	1	35.50	2.70
301	Квартира-студия	15	3	48.40	1	22.80	2.70
302	Квартира-студия	15	3	37.40	1	26.00	2.70
303	Квартира-студия	15	3	34.80	1	17.90	2.70
304	Квартира-студия	15	3	54.60	1	37.10	2.70
305	Квартира-студия	15	3	56.90	1	36.80	2.70
306	Квартира-студия	15	3	25.90	1	10.90	2.70
307	Квартира-студия	15	3	33.20	1	19.90	2.70



308	Квартира-студия	15	3	21.30	1	8.10	2.70
309	Квартира-студия	15	3	30.60	1	10.70	2.70
310	Квартира-студия	16	3	32.40	1	19.30	2.70
311	Квартира-студия	16	3	43.10	1	29.00	2.70
312	Квартира-студия	16	3	57.70	1	35.50	2.70
313	Квартира-студия	16	3	48.40	1	22.80	2.70
314	Квартира-студия	16	3	37.40	1	26.00	2.70
315	Квартира-студия	16	3	34.80	1	17.90	2.70
316	Квартира-студия	16	3	54.60	1	37.10	2.70
317	Квартира-студия	16	3	56.90	1	36.80	2.70
318	Квартира-студия	16	3	25.90	1	10.90	2.70
319	Квартира-студия	16	3	33.20	1	19.90	2.70
320	Квартира-студия	16	3	21.30	1	8.10	2.70
321	Квартира-студия	16	3	30.60	1	10.70	2.70
322	Квартира-студия	17	3	45.40	2	32.40	2.70
323	Квартира-студия	17	3	84.20	4	59.40	2.70

324	Квартира-студия	17	3	71.80	3	39.60	2.70
325	Квартира-студия	17	3	56.00	3	32.10	2.70
326	Квартира-студия	17	3	53.80	3	35.40	2.70
327	Квартира-студия	17	3	56.50	2	36.40	2.70
328	Квартира-студия	17	3	60.30	3	39.80	2.70
329	Квартира-студия	17	3	53.60	2	33.50	2.70
330	Квартира-студия	18	3	45.40	2	32.40	2.70
331	Квартира-студия	18	3	84.20	4	59.40	2.70
332	Квартира-студия	18	3	71.80	3	39.60	2.70
333	Квартира-студия	18	3	56.00	3	32.10	2.70
334	Квартира-студия	18	3	53.80	3	35.40	2.70
335	Квартира-студия	18	3	56.50	2	36.40	2.70
336	Квартира-студия	18	3	60.30	3	39.80	2.70
337	Квартира-студия	18	3	53.60	2	33.50	2.70
338	Квартира-студия	19	3	45.40	2	32.40	2.70
339	Квартира-студия	19	3	84.20	4	59.40	2.70

340	Квартира-студия	19	3	71.80	3	39.60	2.70
341	Квартира-студия	19	3	56.00	3	32.10	2.70
342	Квартира-студия	19	3	53.80	3	35.40	2.70
343	Квартира-студия	19	3	56.50	2	36.40	2.70
344	Квартира-студия	19	3	60.30	3	39.80	2.70
345	Квартира-студия	19	3	53.60	2	33.50	2.70
346	Квартира-студия	20	3	45.60	1	32.60	2.70
347	Квартира-студия	20	3	86.30	1	71.40	2.70
348	Квартира-студия	20	3	73.40	1	48.20	2.70
349	Квартира-студия	20	3	57.10	1	37.70	2.70
350	Квартира-студия	20	3	54.60	1	36.50	2.70
351	Квартира-студия	20	3	56.80	1	36.80	2.70
352	Квартира-студия	20	3	61.40	1	46.50	2.70
353	Квартира-студия	20	3	54.10	1	38.00	2.70
354	Квартира-студия	21	3	45.60	1	32.60	2.70
355	Квартира-студия	21	3	86.30	1	71.40	2.70

356	Квартира-студия	21	3	73.40	1	48.20	2.70
357	Квартира-студия	21	3	57.10	1	37.70	2.70
358	Квартира-студия	21	3	54.60	1	36.50	2.70
359	Квартира-студия	21	3	56.80	1	36.80	2.70
360	Квартира-студия	21	3	61.40	1	46.50	2.70
361	Квартира-студия	21	3	54.10	1	38.00	2.70
362	Квартира-студия	22	3	45.60	1	32.60	2.70
363	Квартира-студия	22	3	86.30	1	71.40	2.70
364	Квартира-студия	22	3	73.40	1	48.20	2.70
365	Квартира-студия	22	3	57.10	1	37.70	2.70
366	Квартира-студия	22	3	54.60	1	36.50	2.70
367	Квартира-студия	22	3	56.80	1	36.80	2.70
368	Квартира-студия	22	3	61.40	1	46.50	2.70
369	Квартира-студия	22	3	54.10	1	38.00	2.70
370	Квартира-студия	23	3	45.60	1	32.60	2.70
371	Квартира-студия	23	3	86.30	1	71.40	2.70

372	Квартира-студия	23	3	73.40	1	48.20	2.70
373	Квартира-студия	23	3	57.10	1	37.70	2.70
374	Квартира-студия	23	3	54.60	1	36.50	2.70
375	Квартира-студия	23	3	56.80	1	36.80	2.70
376	Квартира-студия	23	3	61.40	1	46.50	2.70
377	Квартира-студия	23	3	54.10	1	38.00	2.70
378	Квартира-студия	24	3	45.60	1	32.60	2.70
379	Квартира-студия	24	3	86.30	1	71.40	2.70
380	Квартира-студия	24	3	73.40	1	48.20	2.70
381	Квартира-студия	24	3	57.10	1	37.70	2.70
382	Квартира-студия	24	3	54.60	1	36.50	2.70
383	Квартира-студия	24	3	56.60	1	36.70	2.70
384	Квартира-студия	24	3	61.30	1	46.40	2.70
385	Квартира-студия	24	3	54.10	1	38.00	2.70
386	Квартира-студия	25	3	45.60	1	32.60	5.70
387	Квартира-студия	25	3	86.30	1	71.40	5.70

388	Квартира-студия	25	3	73.40	1	48.20	5.70
389	Квартира-студия	25	3	56.90	2	37.80	5.70
390	Квартира-студия	25	3	71.70	1	53.60	5.70
391	Квартира-студия	25	3	77.70	1	61.60	5.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
2	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
3	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
4	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
5	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
6	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
7	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
8	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
9	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
10	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
11	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
12	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
13	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
14	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
15	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
16	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
17	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	

18	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
19	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
20	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
21	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
22	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
23	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
24	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
25	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
26	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
27	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
28	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
29	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
30	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
31	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
32	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
33	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
34	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
35	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
36	Машино-место	-1	2	17.00		17.00	
37	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
38	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
39	Машино-место	-1	2	13.30		13.30	
40	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
41	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
42	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
43	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
44	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
45	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
46	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
47	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	

48	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
49	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
50	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
51	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
52	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
53	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
54	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
55	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
56	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
57	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
58	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
59	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
60	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
61	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
62	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
63	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
64	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
65	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
66	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
67	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
68	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
69	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
70	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
71	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
72	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
73	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
74	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
75	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
76	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
77	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	



78	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
79	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
80	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
81	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
82	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
83	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
84	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
85	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
86	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
87	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
88	Машино-место	-1	3	13.30		13.30	
89	Кладовая	1	1	9.90	Кладовая 1	9.90	
90	Кладовая	1	1	9.80	Кладовая 2	9.80	
91	Кладовая	1	1	10.20	Кладовая 3	10.20	
92	Кладовая	1	1	9.10	Кладовая 4	9.10	
93	Кладовая	1	1	9.70	Кладовая 5	9.70	
94	Кладовая	1	1	8.10	Кладовая 6	8.10	
95	Кладовая	1	1	7.00	Кладовая 7	7.00	
96	Кладовая	1	1	8.30	Кладовая 8	8.30	
97	Кладовая	1	1	9.90	Кладовая 9	9.90	
98	Кладовая	1	1	9.60	Кладовая 10	9.60	
99	Кладовая	1	1	9.90	Кладовая 11	9.90	
100	Кладовая	1	1	9.80	Кладовая 12	9.80	
101	Кладовая	1	1	7.80	Кладовая 13	7.80	
102	Кладовая	1	1	7.60	Кладовая 14	7.60	
103	Кладовая	1	1	7.70	Кладовая 15	7.70	
104	Кладовая	1	1	8.40	Кладовая 16	8.40	
105	Кладовая	1	1	6.40	Кладовая 17	6.40	
106	Кладовая	1	1	6.80	Кладовая 18	6.80	
107	Кладовая	1	1	6.90	Кладовая 19	6.90	

108	Кладовая	1	1	6.90	Кладовая 20	6.90	
109	Кладовая	1	1	6.90	Кладовая 21	6.90	
110	Кладовая	1	1	9.80	Кладовая 22	9.80	
111	Кладовая	1	1	9.80	Кладовая 23	9.80	
112	Кладовая	1	1	7.90	Кладовая 24	7.90	
113	Кладовая	1	1	7.00	Кладовая 25	7.00	
114	Кладовая	1	2	8.60	Кладовая 26	8.60	
115	Кладовая	1	2	7.40	Кладовая 27	7.40	
116	Кладовая	1	2	7.10	Кладовая 28	7.10	
117	Кладовая	1	2	7.00	Кладовая 29	7.00	
118	Кладовая	1	2	7.10	Кладовая 30	7.10	
119	Кладовая	1	2	8.80	Кладовая 31	8.80	
120	Кладовая	1	2	7.40	Кладовая 32	7.40	
121	Кладовая	1	2	6.40	Кладовая 33	6.40	
122	Кладовая	1	2	5.90	Кладовая 34	5.90	
123	Кладовая	1	2	8.80	Кладовая 35	8.80	
124	Кладовая	1	2	6.30	Кладовая 36	6.30	
125	Кладовая	1	2	6.30	Кладовая 37	6.30	
126	Кладовая	1	2	8.40	Кладовая 38	8.40	
127	Кладовая	1	2	6.70	Кладовая 39	6.70	
128	Кладовая	1	2	6.10	Кладовая 40	6.10	
129	Кладовая	1	2	6.50	Кладовая 41	6.50	
130	Кладовая	1	2	4.50	Кладовая 42	4.50	
131	Кладовая	1	2	5.60	Кладовая 43	5.60	
132	Кладовая	1	2	4.30	Кладовая 44	4.30	
133	Кладовая	1	2	4.30	Кладовая 45	4.30	
134	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая 46	3.60	
135	Кладовая	1	3	8.70	Кладовая 47	8.70	
136	Кладовая	1	3	8.60	Кладовая 48	8.60	
137	Кладовая	1	3	5.70	Кладовая 49	5.70	

138	Кладовая	1	3	7.60	Кладовая 50	7.60	
139	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 51	4.10	
140	Кладовая	1	3	3.30	Кладовая 52	3.30	
141	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 53	6.90	
142	Кладовая	1	3	6.40	Кладовая 54	6.40	
143	Кладовая	1	3	8.60	Кладовая 55	8.60	
144	Кладовая	1	3	8.70	Кладовая 56	8.70	
145	Кладовая	1	3	4.10	Кладовая 57	4.10	
146	Кладовая	1	3	4.70	Кладовая 58	4.70	
147	Кладовая	1	3	8.70	Кладовая 59	8.70	
148	Кладовая	1	3	8.60	Кладовая 60	8.60	
149	Кладовая	1	3	6.60	Кладовая 61	6.60	
150	Кладовая	1	3	6.60	Кладовая 62	6.60	
151	Кладовая	1	3	2.50	Кладовая 63	2.50	
152	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая 64	3.60	
153	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 65	6.90	
154	Кладовая	1	3	5.80	Кладовая 66	5.80	
155	Кладовая	1	3	5.00	Кладовая 67	5.00	
156	Кладовая	1	3	7.40	Кладовая 68	7.40	
157	Кладовая	1	3	6.60	Кладовая 69	6.60	
158	Кладовая	1	3	7.40	Кладовая 70	7.40	
159	Кладовая	1	3	6.60	Кладовая 71	6.60	
160	Кладовая	1	3	7.60	Кладовая 72	7.60	
161	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 73	6.90	
162	Кладовая	1	3	5.90	Кладовая 74	5.90	
163	Кладовая	1	3	6.70	Кладовая 75	6.70	
164	Кладовая	1	3	5.90	Кладовая 76	5.90	
165	Кладовая	1	3	6.70	Кладовая 77	6.70	
166	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 78	6.90	
167	Кладовая	1	3	6.10	Кладовая 79	6.10	

168	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 80	6.90	
169	Кладовая	1	3	6.10	Кладовая 81	6.10	
170	Кладовая	1	3	7.00	Кладовая 82	7.00	
171	Кладовая	1	3	7.40	Кладовая 83	7.40	
172	Кладовая	1	3	6.40	Кладовая 84	6.40	
173	Кладовая	1	3	7.20	Кладовая 85	7.20	
174	Кладовая	1	3	6.40	Кладовая 86	6.40	
175	Кладовая	1	3	7.20	Кладовая 87	7.20	
176	Кладовая	1	3	7.80	Кладовая 88	7.80	
177	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 89	6.90	
178	Кладовая	1	3	7.80	Кладовая 90	7.80	
179	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 91	6.90	
180	Кладовая	1	3	8.00	Кладовая 92	8.00	
181	Кладовая	1	3	9.30	Кладовая 93	9.30	
182	Кладовая	1	3	6.80	Кладовая 94	6.80	
183	Кладовая	1	3	7.90	Кладовая 95	7.90	
184	Кладовая	1	3	7.90	Кладовая 96	7.90	
185	Кладовая	1	3	6.60	Кладовая 97	6.60	
186	Кладовая	1	3	6.40	Кладовая 98	6.40	
187	Кладовая	1	3	5.40	Кладовая 99	5.40	
188	Кладовая	1	3	6.10	Кладовая 100	6.10	
189	Кладовая	1	3	6.20	Кладовая 101	6.20	
190	Кладовая	1	3	6.30	Кладовая 102	6.30	
191	Кладовая	1	3	5.70	Кладовая 103	5.70	
192	Кладовая	1	3	5.60	Кладовая 104	5.60	
193	Кладовая	1	3	5.60	Кладовая 105	5.60	
194	Кладовая	1	3	4.90	Кладовая 106	4.90	
195	Кладовая	1	3	5.30	Кладовая 107	5.30	
196	Кладовая	1	3	5.90	Кладовая 108	5.90	
197	Кладовая	1	3	6.20	Кладовая 109	6.20	

198	Кладовая	1	3	6.20	Кладовая 110	6.20	
199	Кладовая	1	3	6.10	Кладовая 111	6.10	
200	Кладовая	1	3	6.00	Кладовая 112	6.00	
201	Кладовая	1	3	6.00	Кладовая 113	6.00	
202	Кладовая	1	3	5.20	Кладовая 114	5.20	
203	Кладовая	1	3	3.50	Кладовая 115	3.50	
204	Кладовая	1	3	3.70	Кладовая 116	3.70	
205	Кладовая	1	3	4.00	Кладовая 117	4.00	
206	Кладовая	1	3	6.00	Кладовая 118	6.00	
207	Кладовая	1	3	6.50	Кладовая 119	6.50	
208	Кладовая	1	3	6.40	Кладовая 120	6.40	
209	Кладовая	1	3	9.70	Кладовая 121	9.70	
210	Кладовая	1	3	7.90	Кладовая 122	7.90	
211	Кладовая	1	3	7.50	Кладовая 123	7.50	
212	Кладовая	1	3	5.90	Кладовая 124	5.90	
213	Кладовая	1	3	5.20	Кладовая 125	5.20	
214	Кладовая	1	3	6.60	Кладовая 126	6.60	
215	Кладовая	1	3	3.20	Кладовая 127	3.20	
216	Кладовая	1	3	8.50	Кладовая 128	8.50	
217	Кладовая	1	3	8.30	Кладовая 129	8.30	
218	Кладовая	1	3	9.00	Кладовая 130	9.00	
219	Кладовая	1	3	9.40	Кладовая 131	9.40	
220	Кладовая	1	3	5.60	Кладовая 132	5.60	
221	Кладовая	1	3	6.30	Кладовая 133	6.30	
222	Кладовая	1	3	8.80	Кладовая 134	8.80	
223	Кладовая	1	3	3.00	Кладовая 135	3.00	
224	Кладовая	1	3	5.70	Кладовая 136	5.70	
225	Кладовая	1	3	7.50	Кладовая 137	7.50	
226	Кладовая	1	3	8.10	Кладовая 138	8.10	
227	Кладовая	1	3	9.80	Кладовая 139	9.80	

228	Кладовая	1	3	6.10	Кладовая 140	6.10	
229	Кладовая	1	3	9.80	Кладовая 141	9.80	
230	Кладовая	1	3	10.00	Кладовая 142	10.00	
231	Кладовая	1	3	10.00	Кладовая 143	10.00	
232	Кладовая	1	3	10.00	Кладовая 144	10.00	
233	Кладовая	1	3	6.10	Кладовая 145	6.10	
234	Кладовая	1	3	6.10	Кладовая 146	6.10	
235	Кладовая	1	3	6.90	Кладовая 147	6.90	
236	Кладовая	1	3	5.50	Кладовая 148	5.50	
237	Кладовая	1	3	6.80	Кладовая 149	6.80	
238	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	206.60	Офис	206.60	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	общественное	14.20
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	8.40
3	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подвал	общественное	8.50
4	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал	общественное	5.40
5	Тамбур-шлюз	1 подъезд, подвал	общественное	12.40
6	Лифтовой холл	1 подъезд, подвал	общественное	7.00
7	Венткамера	1 подъезд, подвал	техническое	7.00
8	Лестничная клетка	1 подъезд, подвал	общественное	14.80
9	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	41.80
10	Помещение блока кладовых	1 подъезд, 1 этаж	общественное	83.10
11	Помещение блока кладовых	1 подъезд, 1 этаж	общественное	52.90
12	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	9.10
13	Вестибюль(тамбур)	1 подъезд, 1 этаж	общественное	23.20

14	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.90
15	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	32.20
16	Лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.90
17	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	14.10
18	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.80
19	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	12.70
20	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	общественное	21.20
21	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	1 подъезд, 1 этаж	техническое	9.60
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	14.20
23	Лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.80
24	Помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 2 этаж	техническое	3.20
25	Коридор МОП	1 подъезд, 2 этаж	общественное	22.30
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	14.20
27	Лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.80
28	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 3 этаж	техническое	3.20
29	Коридор МОП	1 подъезд, 3 этаж	общественное	30.40
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	14.20
31	Лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.80
32	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 4 этаж	техническое	3.20
33	Коридор МОП	1 подъезд, 4 этаж	общественное	30.40
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	14.20
35	Лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.80
36	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 5 этаж	техническое	3.20
37	Коридор МОП	1 подъезд, 5 этаж	общественное	30.40
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	14.20
39	Лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.80
40	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 6 этаж	техническое	3.20
41	Коридор МОП	1 подъезд, 6 этаж	общественное	30.40
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	14.20
43	Лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.80

44	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 7 этаж	техническое	3.20
45	Коридор МОП	1 подъезд, 7 этаж	общественное	30.40
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	14.20
47	Лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.80
48	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 8 этаж	техническое	3.20
49	Коридор МОП	1 подъезд, 8 этаж	общественное	30.40
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	14.20
51	Лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.80
52	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 9 этаж	техническое	3.20
53	Коридор МОП	1 подъезд, 9 этаж	общественное	30.40
54	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	14.20
55	Лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.80
56	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 10 этаж	техническое	3.20
57	Коридор МОП	1 подъезд, 10 этаж	общественное	30.40
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	14.20
59	Лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.80
60	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 11 этаж	техническое	3.20
61	Коридор МОП	1 подъезд, 11 этаж	общественное	30.40
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	14.20
63	Лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.80
64	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 12 этаж	техническое	3.20
65	Коридор МОП	1 подъезд, 12 этаж	общественное	30.40
66	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	14.20
67	Лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.80
68	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 13 этаж	техническое	3.20
69	Коридор МОП	1 подъезд, 13 этаж	общественное	30.40
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	14.20
71	Лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.80
72	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 14 этаж	техническое	3.20
73	Коридор МОП	1 подъезд, 14 этаж	общественное	30.40



74	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	14.20
75	Лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.80
76	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 15 этаж	техническое	3.20
77	Коридор МОП	1 подъезд, 15 этаж	общественное	30.40
78	Тамбур-шлюз	1 подъезд, 15 этаж	техническое	5.30
79	Помещение техэтажа	1 подъезд, 15 этаж	техническое	85.00
80	Помещение техэтажа	1 подъезд, 15 этаж	техническое	6.20
81	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	18.50
82	Лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	7.80
83	помещение прокладки коммуникаций	1 подъезд, 16 этаж	техническое	3.20
84	Коридор МОП	1 подъезд, 16 этаж	общественное	30.40
85	Лестничная клетка	1 подъезд, Техэтаж	общественное	18.50
86	Тамбур-шлюз	1 подъезд, Техэтаж	техническое	17.90
87	Чердак	1 подъезд, Техэтаж	техническое	345.30
88	Помещение техэтажа	1 подъезд, Техэтаж	техническое	5.00
89	Помещение техэтажа	1 подъезд, Техэтаж	техническое	2.70
90	Помещение техэтажа	1 подъезд, Техэтаж	техническое	3.00
91	Лестничная клетка	1 подъезд, Кровля	общественное	18.30
92	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	24.50
93	Тамбур-шлюз	2 подъезд, 1 этаж	общественное	5.90
94	Вестибюль	2 подъезд 1 этаж	общественное	108.00
95	Помещение для прокладки инж.коммуникаций	2 подъезд 1 этаж	техническое	4.90
96	Колясочная	2 подъезд 1 этаж	общественное	14.70
97	Помещение консьержа	2 подъезд 1 этаж	техническое	18.30
98	С/у с КУИ	2 подъезд 1 этаж	техническое	4.40
99	Помещение блока кладовых	2 подъезд 1 этаж	общественное	19.30
100	Помещение блока кладовых	2 подъезд 1 этаж	общественное	9.40
101	Помещение блока кладовых	2 подъезд 1 этаж	общественное	33.80
102	Помещение блока кладовых	2 подъезд 1 этаж	общественное	33.50
103	Помещение блока кладовых	2 подъезд 1 этаж	общественное	6.50

104	Лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж	общественное	14.80
105	Лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж	общественное	14.10
106	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 2 этаж	техническое	4.30
107	Лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	21.20
108	Коридор МОП	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.30
109	Лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж	общественное	14.10
110	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 3 этаж	техническое	4.50
111	Лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	10.90
112	Коридор МОП	2 подъезд, 3 этаж	общественное	26.30
113	Лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж	общественное	14.10
114	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 4 этаж	техническое	4.50
115	Лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	10.90
116	Коридор МОП	2 подъезд, 4 этаж	общественное	26.30
117	Лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж	общественное	14.10
118	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 5 этаж	техническое	4.50
119	Лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	10.90
120	Коридор МОП	2 подъезд, 5 этаж	общественное	26.30
121	Лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж	общественное	14.10
122	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 6 этаж	техническое	4.50
123	Лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	10.90
124	Коридор МОП	2 подъезд, 6 этаж	общественное	26.30
125	Лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж	общественное	14.10
126	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 7 этаж	техническое	4.50
127	Лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	10.90
128	Коридор МОП	2 подъезд, 7 этаж	общественное	26.30
129	Лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж	общественное	14.10
130	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 8 этаж	техническое	4.50
131	Лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	10.90
132	Коридор МОП	2 подъезд, 8 этаж	общественное	26.30
133	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	общественное	14.10

134	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 9 этаж	техническое	4.50
135	Лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	10.90
136	Коридор МОП	2 подъезд, 9 этаж	общественное	27.80
137	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	общественное	14.10
138	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 10 этаж	техническое	4.50
139	Лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	10.90
140	Коридор МОП	2 подъезд, 10 этаж	общественное	18.50
141	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	общественное	14.10
142	Помещение прокладки коммуникаций	2 подъезд, 11 этаж	техническое	4.50
143	Лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	10.90
144	Коридор МОП	2 подъезд, 11 этаж	общественное	18.50
145	Помещение техэтажа	2 подъезд, Техэтаж	техническое	62.00
146	Помещение техэтажа	2 подъезд, Техэтаж	техническое	239.50
147	Тамбур-шлюз	2 подъезд, Техэтаж	техническое	7.60
148	Лестничная клетка	2 подъезд, Техэтаж	общественное	14.10
149	Помещение техэтажа	2 подъезд, Техэтаж	техническое	2.60
150	Помещение техэтажа	2 подъезд, Техэтаж	техническое	4.40
151	Помещение техэтажа	2 подъезд, Техэтаж	техническое	3.00
152	Лестничная клетка	2 подъезд, выход на кровлю	общественное	14.20
153	Лифтовой холл	3 подъезд, подвал	общественное	15.00
154	Тамбур-шлюз	3 подъезд, подвал	общественное	3.10
155	Лестничная клетка	3 подъезд, подвал	общественное	26.90
156	Насосная	3 подъезд, подвал	техническое	10.10
157	Насосная	3 подъезд, подвал	техническое	9.80
158	ИТП	3 подъезд, подвал	техническое	51.10
159	Помещение связи	3 подъезд, подвал	техническое	4.50
160	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	9.20
161	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	18.60
162	Электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	16.90
163	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	11.20

164	Лифтовой холл (тамбур)	3 подъезд, 1 этаж	общественное	9.50
165	Диспетчерская	3 подъезд, 1 этаж	техническое	8.30
166	Вестибюль	3 подъезд, 1 этаж	общественное	62.60
167	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 1 этаж	общественное	18.70
168	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.10
169	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.60
170	Колясочная	3 подъезд, 1 этаж	общественное	12.20
171	Лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж	общественное	16.30
172	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	54.50
173	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	21.40
174	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	21.40
175	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	32.40
176	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	79.70
177	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	9.90
178	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	11.60
179	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	11.90
180	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	11.60
181	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	17.90
182	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	37.40
183	Тамбур-шлюз	3 подъезд, 1 этаж	общественное	3.80
184	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	22.40
185	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	17.90
186	Помещение блока кладовых	3 подъезд, 1 этаж	общественное	25.20
187	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	3.70
188	Тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	4.50
189	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	общественное	17.00
190	Лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	18.90
191	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	18.10
192	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	14.50
193	Техническое помещение	3 подъезд, 2 этаж	техническое	3.80

194	Техническое помещение	3 подъезд, 2 этаж	техническое	2.80
195	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	общественное	17.00
196	Лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	18.90
197	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	18.10
198	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	14.50
199	Техническое помещение	3 подъезд, 3 этаж	техническое	3.80
200	Техническое помещение	3 подъезд, 3 этаж	техническое	2.80
201	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	общественное	17.00
202	Лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	18.90
203	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	18.10
204	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	14.50
205	Техническое помещение	3 подъезд, 4 этаж	техническое	3.80
206	Техническое помещение	3 подъезд, 4 этаж	техническое	2.80
207	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	общественное	17.00
208	Лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	18.90
209	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	18.10
210	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	14.50
211	Техническое помещение	3 подъезд, 5 этаж	техническое	3.80
212	Техническое помещение	3 подъезд, 5 этаж	техническое	2.80
213	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	общественное	17.00
214	Лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	18.90
215	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	18.10
216	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	14.50
217	Техническое помещение	3 подъезд, 6 этаж	техническое	3.80
218	Техническое помещение	3 подъезд, 6 этаж	техническое	2.80
219	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	общественное	17.00
220	Лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	18.90
221	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	18.10
222	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	14.50
223	Техническое помещение	3 подъезд, 7 этаж	техническое	3.80

224	Техническое помещение	3 подъезд, 7 этаж	техническое	2.80
225	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	общественное	17.00
226	Лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	18.90
227	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	18.10
228	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	14.50
229	Техническое помещение	3 подъезд, 8 этаж	техническое	3.80
230	Техническое помещение	3 подъезд, 8 этаж	техническое	2.80
231	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	общественное	17.00
232	Лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	18.90
233	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	18.10
234	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	14.50
235	Техническое помещение	3 подъезд, 9 этаж	техническое	3.80
236	Техническое помещение	3 подъезд, 9 этаж	техническое	2.80
237	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	общественное	17.00
238	Лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	18.90
239	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	18.10
240	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	14.50
241	Техническое помещение	3 подъезд, 10 этаж	техническое	4.00
242	Техническое помещение	3 подъезд, 10 этаж	техническое	2.80
243	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	общественное	17.00
244	Лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	18.90
245	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	18.10
246	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	14.50
247	Техническое помещение	3 подъезд, 11 этаж	техническое	4.00
248	Техническое помещение	3 подъезд, 11 этаж	техническое	2.80
249	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	общественное	17.00
250	Лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	18.90
251	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	18.10
252	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	14.50
253	Техническое помещение	3 подъезд, 12 этаж	техническое	4.00

254	Техническое помещение	3 подъезд, 12 этаж	техническое	2.80
255	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	общественное	17.00
256	Лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	18.90
257	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	18.10
258	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	14.50
259	Техническое помещение	3 подъезд, 13 этаж	техническое	4.00
260	Техническое помещение	3 подъезд, 13 этаж	техническое	2.80
261	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	общественное	17.00
262	Лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	18.90
263	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	18.10
264	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	14.50
265	Техническое помещение	3 подъезд, 14 этаж	техническое	4.00
266	Техническое помещение	3 подъезд, 14 этаж	техническое	2.80
267	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	общественное	17.00
268	Лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общественное	18.90
269	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	18.10
270	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	14.50
271	Техническое помещение	3 подъезд, 15 этаж	техническое	4.00
272	Техническое помещение	3 подъезд, 15 этаж	техническое	2.80
273	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	общественное	17.00
274	Лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общественное	18.90
275	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	18.40
276	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	14.50
277	Техническое помещение	3 подъезд, 16 этаж	техническое	4.00
278	Техническое помещение	3 подъезд, 16 этаж	техническое	2.80
279	Лестничная клетка	3 подъезд, 17 этаж	общественное	17.00
280	Лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	общественное	18.90
281	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	13.90
282	Коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	14.50
283	Техническое помещение	3 подъезд, 17 этаж	техническое	4.00

284	Техническое помещение	3 подъезд, 17 этаж	техническое	2.80
285	Лестничная клетка	3 подъезд, 18 этаж	общественное	17.00
286	Лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	общественное	18.90
287	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	13.90
288	Коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	14.50
289	Техническое помещение	3 подъезд, 18 этаж	техническое	4.00
290	Техническое помещение	3 подъезд, 18 этаж	техническое	2.80
291	Лестничная клетка	3 подъезд, 19 этаж	общественное	17.00
292	Лифтовой холл	3 подъезд, 19 этаж	общественное	18.90
293	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	13.90
294	Коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	14.50
295	Техническое помещение	3 подъезд, 19 этаж	техническое	4.00
296	Техническое помещение	3 подъезд, 19 этаж	техническое	2.80
297	Лестничная клетка	3 подъезд, 20 этаж	общественное	17.00
298	Лифтовой холл	3 подъезд, 20 этаж	общественное	18.90
299	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	13.90
300	Коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	14.50
301	Техническое помещение	3 подъезд, 20 этаж	техническое	4.00
302	Техническое помещение	3 подъезд, 20 этаж	техническое	2.80
303	Лестничная клетка	3 подъезд, 21 этаж	общественное	17.00
304	Лифтовой холл	3 подъезд, 21 этаж	общественное	18.90
305	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	общественное	13.90
306	Коридор	3 подъезд, 21 этаж	общественное	14.50
307	Техническое помещение	3 подъезд, 21 этаж	техническое	4.00
308	Техническое помещение	3 подъезд, 21 этаж	техническое	2.80
309	Лестничная клетка	3 подъезд, 22 этаж	общественное	17.00
310	Лифтовой холл	3 подъезд, 22 этаж	общественное	18.90
311	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	общественное	13.90
312	Коридор	3 подъезд, 22 этаж	общественное	14.50
313	Техническое помещение	3 подъезд, 22 этаж	техническое	4.00



314	Техническое помещение	3 подъезд, 22 этаж	техническое	2.80
315	Лестничная клетка	3 подъезд, 23 этаж	общественное	17.00
316	Лифтовой холл	3 подъезд, 23 этаж	общественное	18.90
317	Коридор	3 подъезд, 23 этаж	общественное	13.90
318	Коридор	3 подъезд, 23 этаж	общественное	14.50
319	Техническое помещение	3 подъезд, 23 этаж	техническое	4.00
320	Техническое помещение	3 подъезд, 23 этаж	техническое	2.80
321	Лестничная клетка	3 подъезд, 24 этаж	общественное	17.00
322	Лифтовой холл	3 подъезд, 24 этаж	общественное	18.90
323	Коридор	3 подъезд, 24 этаж	общественное	13.90
324	Коридор	3 подъезд, 24 этаж	общественное	14.50
325	Техническое помещение	3 подъезд, 24 этаж	техническое	4.00
326	Техническое помещение	3 подъезд, 24 этаж	техническое	2.80
327	Лестничная клетка	3 подъезд, 25 этаж	общественное	17.00
328	Лифтовой холл	3 подъезд, 25 этаж	общественное	18.70
329	Коридор	3 подъезд, 25 этаж	общественное	13.90
330	Коридор	3 подъезд, 25 этаж	общественное	11.80
331	Техническое помещение	3 подъезд, 25 этаж	техническое	4.00
332	Техническое помещение	3 подъезд, 25 этаж	техническое	2.90
333	Техническое помещение	3 подъезд, 25 этаж	техническое	2.40
334	Лестничная клетка	3 подъезд, Техэтаж	общественное	16.70
335	Тамбур-шлюз	3 подъезд, Техэтаж	техническое	3.90
336	Техническое помещение	3 подъезд, Техэтаж	техническое	38.10
337	Техническое помещение	3 подъезд, Техэтаж	техническое	282.00
338	Техническое помещение	3 подъезд, Техэтаж	техническое	195.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Подземная часть, Электрощитовая, подъезд 1,2	ВРУ-2.1	Электрощитовая
5	Подземная часть, Электрощитовая, подъезд 3	ВРУ 1.1 , ВРУ 1.3, ВРУ-4.1	Электрощитовая
6	ИТП, подземная часть, подъезд 3	Система горячего водоснабжения	Горячее водоснабжение
7	Насосная, подземная часть, подъезд 3	Насосная установка повышения давления	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1	Система отопления	Отопление
12	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
13	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система отопления	Отопление
15	Подземная и надземная части, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
17	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
18	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система отопления	Отопление
19	Подземная и надземная части, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 130 651 918,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810413410006096</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>4 661 303 836,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>2 330 651 918,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 330 651 918,00 руб.</b>

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 150
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3



	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5 268,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,9 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>109,7 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>873 529 400 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 537 800 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9 410 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 560696788356599832070229031318140776209  
Владелец: ООО СЗ "ПЕРВЫЙ", ПОЛЯКОВ ИЛЬЯ ЛЕОНИДОВИЧ,  
НОВОСИБИРСК  
Действителен: с 08.11.2022 по 08.02.2024