

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	09.02.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	RU 54304000-001-24
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Оби Новосибирской области ИНН 5448107718
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Инвестиционно-строительная компания Оптимум Сибирь»
2.2.2. ИНН:	2225221813
2.2.3. ОГРН:	1212200021571
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Геодезическая, б/в в г. Обь, Новосибирской области» I этап – строительство многоквартирного дома Корпус 3»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г. Обь
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Обь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Геодезическая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	6в
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:36:020203:652
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	20.10.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ RU54304000-007-22/2и
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Оби Новосибирской области ИНН 5448107718
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоэтажный многоквартирный жилой дом по адресу: ул. Геодезическая, 6в в г. Обь, Новосибирской области» I этап – строительство многоквартирного дома Корпус 3»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	6032
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1330,2
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и терас) (кв. м):	3854,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и терас) (кв. м):	3643,8
6.8. Количество помещений (штук):	96
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	13
6.10. Количество жилых помещений (штук):	83
6.11. в том числе квартир (штук):	83
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	15
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	2.65; 2.70
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Другие показатели:	Однокомнатных (студий) – 13 шт.- общая площадь- 316,2 кв.м., жилая площадь-166,4 кв.м.; Двухкомнатных (студий)– 42 шт. – общая площадь- 1478,9 кв.м., жилая площадь- 942,6 кв.м.;

	Двухкомнатных – 14 шт. – общая площадь-728,8 кв.м., жилая площадь -418,9 кв.м. Трехкомнатных – 14 шт. - общая площадь- 1119,9 кв.м., жилая площадь- 627,5 кв.м. Количество блок-секций - 1 шт. Кладовые- 13 шт. площадью 69,5 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.12.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14839302782
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	
7.1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.2. Протяженность (м):	
7.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м):	
7.3. Категория (класс):	
7.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.6. Другие показатели:	
7.7. Дата подготовки технического плана:	
7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

<p align="center">Глава города Оби Новосибирской области</p> <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p>	 подпись	<p align="center">П.В. Буковинин</p> <p align="center">инициалы, фамилия</p>
--	--	---

