

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002108 от 17.04.2024

**Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (по генплану) со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки - I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой по 18-му Бронному переулку в Кировском районе города Новосибирска**

**Дата первичного размещения: 21.03.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА БРОННОМ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ВИРА НА БРОННОМ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630110</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Театральная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>42</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>213</b>

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (383) 271-30-95</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@viragk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://виравира.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВИРА НА БРОН-НОМ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5410076757</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ВИРА ГРУПП</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076757</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086377</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>17.10.2018</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Постников</b>
	3.4.2	Имя: <b>Михаил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>075-898-129 30</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540224552582</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Приобретение доли</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аксёненко</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>27,32 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>148-215-570 62</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540697836566</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Карелин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Денис</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>149-568-220 04</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540232321109</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>125-901-766 56</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541077256800</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Павел</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>18,17 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>118-392-303 55</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>541022052853</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Учреждение Общества</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Недвижимость"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410119538</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400001968</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Урбан"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410098207</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225400045441</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Фрунзе"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2225161032</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152225010552</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Девелопер"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410121223</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400001979</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Окружной"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410098285</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225400045650</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Ляпидевского"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406991577</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476054961</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Прогресс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410155864</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400050775</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА-Строй-Н"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081122</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476061945</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Коминтерна"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401982272</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476013360</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410149780</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400044516</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА 55"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410135057</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235400015080</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Грибоедова"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076740</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086366</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Билдинг"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076789</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086432</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ВИРА-Строй-Эстейт"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410081620</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476074254</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405053909</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400018878</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Платформа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410063973</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165476206389</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ВИРА на Державина"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405066048</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400034651</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Основа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410076796</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476086443</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания "ВИРА-Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5401345428</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115476030780</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>5</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Куюм</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5410787140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476121790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 162</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 6 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-98-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>162</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 5 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.11.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-145-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>



	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>162</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 4 многоквартирного многоэтажного дома №1 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-5-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>162</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секции № 1, 2, 3 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-IV, V этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-136-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородин</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>56</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новые Матрешки"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Секция № 4 жилого дома № 1 (по генплану)-I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-13-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>56</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новые Матрешки"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Секция № 3 жилого дома № 1 (по генплану)-II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.08.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-99-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>56</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новые Матрешки"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Секции № 1, 2 жилого дома № 1 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.12.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-178-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Бородина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>54</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Новые Матрешки"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Секции № 4, № 5 жилого дома № 2 (по генплану)-IV, V этапы строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>15.01.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-35-11-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>105</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 2 многоквартирного многоэтажного дома №1 (по генплану)-III этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.04.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-63-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Петухова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>105</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Матрешкин двор"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Блок-секция № 1 многоквартирного многоэтажного дома № 1 (по генплану)-IV этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанции</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.10.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-160-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13/13</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй</b>



	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 13 (по генплану)-VII этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.07.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-98-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13/10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом № 10 (по генплану)-VI этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторных подстанций</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-71-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Заслонова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>13/12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Эко-комплекс"Свобода"ВИРА-Строй</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многokвартирный жилой дом № 12 по (генплану)-VI этап строительства многоквартирных малоэтажных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>18.05.2021</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-71-2021</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Мэрия города Новосибирска</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация строительных организаций Новосибирской области</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406622509</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 082,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>23 341,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>84 083,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:



9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный многоэтажный дом № 1 (по генплану) со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Г Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>18-й Бронный</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Объект расположен в границах земельного участка по 18-му Бронному переулку в Кировском районе</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>22</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>31894.7 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>20 380,00 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8 600,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>28 980,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия Н</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406752635</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проект АН</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5405503932</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-058920-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТ АН</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405503932</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОЕКТ АН</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5405503932</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой квартал "Сподвижники"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>МегаСтрой</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5410090790</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-33-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.03.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>132467</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.09.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.09.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.09.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>05.08.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Мэрия города Новосибирска</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:053365:19</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>42 267,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>7</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детская площадка предусмотрена для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, оборудуется игровыми комплексами, малыми формами. Расположена на придомовой территории жилого дома</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивная площадка предназначена для отдыха взрослых, для занятий физкультурой, оборудуется спортивным комплексом. Расположена на придомовой территории жилого дома</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):



	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4 контейнера расположены на площадке для сбора твердых бытовых отходов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение крупномерными деревьями, кустарниками с устройством газонов при площадках игр и досуга населения, по наружному контуру жилого дома, вдоль участка, на котором располагаются технические сооружения</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>В соответствии с разделом ОДИ проектной документации предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к зданию и доступные входы в здание с учетом требований</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Установка светильников по проездам и на площадках для игр и отдыха</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствуют</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>35 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-17/251751</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.01.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14 880 924,14 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Инженерные Сети Сибири</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5410068347</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.11.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-17/142122</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>263 070,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-31317</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 373 046,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-31317/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.10.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 704 051,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-2408/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Телеконнект</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5433142780</b>

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирская Инженерная Компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5405963866</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>409</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>15</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	1	1	58.80	2	20.90	4.97
2	квартира	1	1	40.00	1	11.00	4.97
3	квартира	1	1	63.70	2	27.00	4.97
4	квартира	1	1	84.50	1	26.30	4.97
5	квартира-студия	1	1	67.10	2	35.10	4.97
6	квартира	1	1	40.90	1	11.30	4.97
7	квартира-студия	2	1	63.20	3	34.80	2.87
8	квартира	2	1	36.90	1	11.80	2.87
9	квартира-студия	2	1	28.40	1	17.80	2.87
10	квартира	2	1	35.00	1	11.80	2.87

11	квартира-студия	2	1	68.30	3	43.70	2.87
12	квартира-студия	2	1	45.30	2	22.50	2.87
13	квартира	2	1	55.80	2	20.90	2.87
14	квартира	2	1	36.40	1	11.00	2.87
15	квартира	2	1	60.20	2	27.00	2.87
16	квартира	2	1	80.80	3	35.80	2.87
17	квартира-студия	3	1	64.50	3	34.80	2.87
18	квартира	3	1	37.60	1	11.80	2.87
19	квартира-студия	3	1	28.40	1	17.80	2.87
20	квартира	3	1	36.00	1	11.80	2.87
21	квартира-студия	3	1	70.40	3	43.70	2.87
22	квартира-студия	3	1	45.90	2	22.50	2.87
23	квартира	3	1	56.50	2	20.90	2.87
24	квартира	3	1	37.10	1	11.00	2.87
25	квартира	3	1	60.90	2	27.00	2.87
26	квартира	3	1	82.10	3	35.80	2.87
27	квартира-студия	4	1	63.30	3	34.80	2.87
28	квартира	4	1	37.00	1	11.80	2.87
29	квартира-студия	4	1	28.40	1	17.80	2.87
30	квартира	4	1	35.40	1	11.80	2.87
31	квартира-студия	4	1	69.20	3	43.70	2.87
32	квартира-студия	4	1	45.30	2	22.50	2.87
33	квартира	4	1	55.90	2	20.90	2.87
34	квартира	4	1	36.50	1	11.00	2.87
35	квартира	4	1	60.30	2	27.00	2.87
36	квартира	4	1	80.90	3	35.80	2.87
37	квартира-студия	5	1	64.40	3	34.80	2.87
38	квартира	5	1	37.60	1	11.80	2.87
39	квартира-студия	5	1	28.40	1	17.80	2.87
40	квартира	5	1	36.00	1	11.80	2.87
41	квартира-студия	5	1	70.40	3	43.70	2.87
42	квартира-студия	5	1	45.90	2	22.50	2.87
43	квартира	5	1	56.50	2	20.90	2.87
44	квартира	5	1	37.10	1	11.00	2.87

45	квартира	5	1	60.90	2	27.00	2.87
46	квартира	5	1	82.10	3	35.80	2.87
47	квартира-студия	6	1	63.20	3	34.80	2.87
48	квартира	6	1	37.00	1	11.80	2.87
49	квартира-студия	6	1	28.40	1	17.80	2.87
50	квартира	6	1	35.40	1	11.80	2.87
51	квартира-студия	6	1	69.20	3	43.70	2.87
52	квартира-студия	6	1	45.30	2	22.50	2.87
53	квартира	6	1	55.90	2	20.90	2.87
54	квартира	6	1	36.50	1	11.00	2.87
55	квартира	6	1	60.30	2	27.00	2.87
56	квартира	6	1	80.90	3	35.80	2.87
57	квартира-студия	7	1	63.20	3	34.80	2.87
58	квартира	7	1	37.00	1	11.80	2.87
59	квартира-студия	7	1	28.40	1	17.80	2.87
60	квартира	7	1	35.40	1	11.80	2.87
61	квартира-студия	7	1	69.20	3	43.70	2.87
62	квартира-студия	7	1	45.30	2	22.50	2.87
63	квартира	7	1	55.90	2	20.90	2.87
64	квартира	7	1	36.50	1	11.00	2.87
65	квартира	7	1	60.30	2	27.00	2.87
66	квартира	7	1	80.90	3	35.80	2.87
67	квартира-студия	8	1	63.20	3	34.80	2.87
68	квартира	8	1	37.00	1	11.80	2.87
69	квартира-студия	8	1	28.40	1	17.80	2.87
70	квартира	8	1	35.40	1	11.80	2.87
71	квартира-студия	8	1	69.20	3	43.70	2.87
72	квартира-студия	8	1	45.30	2	22.50	2.87
73	квартира	8	1	55.90	2	20.90	2.87
74	квартира	8	1	36.50	1	11.00	2.87
75	квартира	8	1	60.30	2	27.00	2.87
76	квартира	8	1	80.90	3	35.80	2.87
77	квартира-студия	9	1	63.20	3	34.80	2.87
78	квартира	9	1	37.00	1	11.80	2.87

79	квартира-студия	9	1	28.40	1	17.80	2.87
80	квартира	9	1	35.40	1	11.80	2.87
81	квартира-студия	9	1	69.20	3	43.70	2.87
82	квартира-студия	9	1	45.30	2	22.50	2.87
83	квартира	9	1	55.90	2	20.90	2.87
84	квартира	9	1	36.50	1	11.00	2.87
85	квартира	9	1	60.30	2	27.00	2.87
86	квартира	9	1	80.90	3	35.80	2.87
87	квартира-студия	10	1	63.20	3	34.80	2.87
88	квартира	10	1	37.00	1	11.80	2.87
89	квартира-студия	10	1	28.40	1	17.80	2.87
90	квартира	10	1	35.40	1	11.80	2.87
91	квартира-студия	10	1	69.20	3	43.70	2.87
92	квартира-студия	10	1	45.30	2	22.50	2.87
93	квартира	10	1	55.90	2	20.90	2.87
94	квартира	10	1	36.50	1	11.00	2.87
95	квартира	10	1	60.30	2	27.00	2.87
96	квартира	10	1	80.90	3	35.80	2.87
97	квартира	2	2	50.90	1	13.80	2.87
98	квартира	2	2	54.10	2	22.80	2.87
99	квартира-студия	2	2	25.30	1	14.50	2.87
100	квартира-студия	2	2	24.80	2	11.90	2.87
101	квартира	2	2	35.80	1	11.00	2.87
102	квартира-студия	2	2	56.20	3	32.30	2.87
103	квартира-студия	2	2	71.50	3	47.80	2.87
104	квартира	3	2	50.80	1	13.80	2.87
105	квартира	3	2	54.00	2	22.80	2.87
106	квартира-студия	3	2	25.30	1	14.50	2.87
107	квартира-студия	3	2	24.80	1	11.90	2.87
108	квартира	3	2	35.80	1	11.00	2.87
109	квартира-студия	3	2	56.80	3	32.30	2.87
110	квартира-студия	3	2	72.10	3	47.80	2.87
111	квартира	4	2	51.40	1	13.80	2.87



112	квартира	4	2	54.60	2	22.80	2.87
113	квартира-студия	4	2	25.30	1	14.50	2.87
114	квартира-студия	4	2	25.40	1	11.90	2.87
115	квартира	4	2	36.40	1	11.00	2.87
116	квартира-студия	4	2	56.80	3	32.30	2.87
117	квартира-студия	4	2	72.70	3	47.80	2.87
118	квартира	5	2	50.80	1	13.80	2.87
119	квартира	5	2	54.00	2	22.80	2.87
120	квартира-студия	5	2	25.30	1	14.50	2.87
121	квартира-студия	5	2	24.80	1	11.90	2.87
122	квартира	5	2	35.80	1	11.00	2.87
123	квартира-студия	5	2	56.80	3	32.30	2.87
124	квартира-студия	5	2	72.10	3	47.80	2.87
125	квартира	6	2	51.40	1	13.80	2.87
126	квартира	6	2	54.60	2	22.80	2.87
127	квартира-студия	6	2	25.30	1	14.50	2.87
128	квартира-студия	6	2	25.40	1	11.90	2.87
129	квартира	6	2	36.30	1	11.00	2.87
130	квартира-студия	6	2	56.70	3	32.30	2.87
131	квартира-студия	6	2	72.70	3	47.80	2.87
132	квартира	7	2	50.80	1	13.80	2.87
133	квартира	7	2	54.00	2	22.80	2.87
134	квартира-студия	7	2	25.30	1	14.50	2.87
135	квартира-студия	7	2	24.80	1	11.90	2.87
136	квартира	7	2	35.70	1	11.00	2.87
137	квартира-студия	7	2	56.70	3	32.30	2.87
138	квартира-студия	7	2	72.10	3	47.80	2.87
139	квартира	8	2	50.80	1	13.80	2.87
140	квартира	8	2	54.00	2	22.80	2.87
141	квартира-студия	8	2	25.30	1	14.50	2.87
142	квартира-студия	8	2	24.80	1	11.90	2.87

143	квартира	8	2	35.70	1	11.00	2.87
144	квартира-студия	8	2	56.70	3	32.30	2.87
145	квартира-студия	8	2	72.10	3	47.80	2.87
146	квартира	9	2	50.80	1	13.80	2.87
147	квартира	9	2	54.00	2	22.80	2.87
148	квартира-студия	9	2	25.30	1	14.50	2.87
149	квартира-студия	9	2	24.80	1	11.90	2.87
150	квартира	9	2	35.70	1	11.00	2.87
151	квартира-студия	9	2	56.70	3	32.30	2.87
152	квартира-студия	9	2	72.10	3	47.80	2.87
153	квартира	10	2	50.60	1	13.80	2.87
154	квартира	10	2	54.00	2	22.80	2.87
155	квартира-студия	10	2	25.20	1	14.50	2.87
156	квартира-студия	10	2	24.80	1	11.90	2.87
157	квартира	10	2	35.70	1	11.00	2.87
158	квартира-студия	10	2	56.70	3	32.30	2.87
159	квартира-студия	10	2	72.10	3	47.80	2.87
160	квартира	11	2	50.60	1	13.80	2.87
161	квартира	11	2	54.00	2	22.80	2.87
162	квартира-студия	11	2	25.20	1	14.50	2.87
163	квартира-студия	11	2	24.80	1	11.90	2.87
164	квартира	11	2	35.70	1	11.00	2.87
165	квартира-студия	11	2	56.70	3	32.30	2.87
166	квартира-студия	11	2	72.10	3	47.80	2.87
167	квартира-студия	2	3	63.30	3	41.30	2.87
168	квартира	2	3	31.40	1	11.00	2.87
169	квартира-студия	2	3	26.30	1	12.50	2.87
170	квартира	2	3	31.90	1	10.80	2.87
171	квартира-студия	2	3	79.80	4	57.30	2.87
172	квартира-студия	3	3	63.20	3	41.30	2.87
173	квартира	3	3	31.40	1	11.00	2.87

174	квартира-студия	3	3	26.30	1	12.50	2.87
175	квартира	3	3	31.90	1	10.80	2.87
176	квартира-студия	3	3	79.80	4	57.30	2.87
177	квартира-студия	4	3	63.20	3	41.30	2.87
178	квартира	4	3	32.00	1	11.00	2.87
179	квартира-студия	4	3	26.90	1	12.50	2.87
180	квартира	4	3	31.90	1	10.80	2.87
181	квартира-студия	4	3	80.40	4	57.30	2.87
182	квартира-студия	5	3	63.20	3	41.30	2.87
183	квартира	5	3	31.40	1	11.00	2.87
184	квартира-студия	5	3	26.30	1	12.50	2.87
185	квартира	5	3	31.90	1	10.80	2.87
186	квартира-студия	5	3	79.80	4	57.30	2.87
187	квартира-студия	6	3	63.20	3	41.30	2.87
188	квартира	6	3	32.00	1	11.00	2.87
189	квартира-студия	6	3	26.90	1	12.50	2.87
190	квартира	6	3	31.90	1	10.80	2.87
191	квартира-студия	6	3	80.40	4	57.30	2.87
192	квартира-студия	7	3	63.20	3	41.30	2.87
193	квартира	7	3	31.40	1	11.00	2.87
194	квартира-студия	7	3	26.30	1	12.50	2.87
195	квартира	7	3	31.90	1	10.80	2.87
196	квартира-студия	7	3	79.80	4	57.30	2.87
197	квартира-студия	8	3	63.20	3	41.30	2.87
198	квартира	8	3	31.40	1	11.00	2.87
199	квартира-студия	8	3	26.30	1	12.50	2.87
200	квартира	8	3	31.90	1	10.80	2.87
201	квартира-студия	8	3	79.80	4	57.30	2.87
202	квартира-студия	9	3	63.20	3	41.30	2.87
203	квартира	9	3	31.40	1	11.00	2.87

204	квартира-студия	9	3	26.30	1	12.50	2.87
205	квартира	9	3	31.90	1	10.80	2.87
206	квартира-студия	9	3	79.80	4	57.30	2.87
207	квартира-студия	10	3	63.20	3	41.30	2.87
208	квартира	10	3	31.40	1	11.00	2.87
209	квартира-студия	10	3	26.30	1	12.50	2.87
210	квартира	10	3	31.90	1	10.80	2.87
211	квартира-студия	10	3	79.80	4	57.30	2.87
212	квартира-студия	11	3	63.20	3	41.30	2.87
213	квартира	11	3	31.40	1	11.00	2.87
214	квартира-студия	11	3	26.30	1	12.50	2.87
215	квартира	11	3	31.90	1	10.80	2.87
216	квартира-студия	11	3	79.80	4	57.30	2.87
217	квартира	1	4	59.00	2	20.90	4.97
218	квартира	1	4	40.00	1	11.70	4.97
219	квартира	1	4	84.50	1	26.30	4.97
220	квартира-студия	2	4	63.20	3	36.30	2.87
221	квартира	2	4	36.90	1	11.70	2.87
222	квартира	2	4	35.70	1	11.80	2.87
223	квартира	2	4	35.90	1	9.10	2.87
224	квартира	2	4	61.00	2	24.90	2.87
225	квартира-студия	2	4	42.80	2	19.40	2.87
226	квартира	2	4	55.90	2	20.90	2.87
227	квартира	2	4	36.30	1	11.70	2.87
228	квартира	2	4	60.00	2	25.20	2.87
229	квартира	2	4	80.80	3	35.80	2.87
230	квартира-студия	3	4	63.20	3	36.30	2.87
231	квартира	3	4	36.80	1	11.70	2.87
232	квартира	3	4	35.60	1	11.80	2.87
233	квартира	3	4	35.80	1	9.10	2.87
234	квартира	3	4	61.90	2	24.90	2.87
235	квартира-студия	3	4	43.20	2	19.40	2.87
236	квартира	3	4	55.90	2	20.90	2.87
237	квартира	3	4	36.30	1	11.70	2.87
238	квартира	3	4	60.00	2	25.20	2.87
239	квартира	3	4	80.80	3	35.80	2.87

240	квартира-студия	4	4	63.90	3	36.30	2.87
241	квартира	4	4	37.50	1	11.70	2.87
242	квартира	4	4	36.20	1	11.80	2.87
243	квартира	4	4	35.90	1	9.10	2.87
244	квартира	4	4	63.10	2	24.90	2.87
245	квартира-студия	4	4	43.80	2	19.40	2.87
246	квартира	4	4	56.60	2	20.90	2.87
247	квартира	4	4	37.00	1	11.70	2.87
248	квартира	4	4	60.70	2	25.20	2.87
249	квартира	4	4	82.00	3	35.80	2.87
250	квартира-студия	5	4	63.30	3	36.30	2.87
251	квартира	5	4	36.90	1	11.70	2.87
252	квартира	5	4	35.50	1	11.80	2.87
253	квартира	5	4	35.90	1	9.10	2.87
254	квартира	5	4	61.80	2	24.90	2.87
255	квартира-студия	5	4	43.20	2	19.40	2.87
256	квартира	5	4	56.00	2	20.90	2.87
257	квартира	5	4	36.40	1	11.70	2.87
258	квартира	5	4	60.10	2	25.20	2.87
259	квартира	5	4	80.80	3	35.80	2.87
260	квартира-студия	6	4	63.90	3	36.30	2.87
261	квартира	6	4	37.50	1	11.70	2.87
262	квартира	6	4	36.10	1	11.80	2.87
263	квартира	6	4	35.90	1	9.10	2.87
264	квартира	6	4	63.00	2	24.90	2.87
265	квартира-студия	6	4	43.80	2	19.40	2.87
266	квартира	6	4	56.60	2	20.90	2.87
267	квартира	6	4	37.00	1	11.70	2.87
268	квартира	6	4	60.70	2	25.20	2.87
269	квартира	6	4	82.00	3	35.80	2.87
270	квартира-студия	7	4	63.30	3	36.30	2.87
271	квартира	7	4	36.90	1	11.70	2.87
272	квартира	7	4	35.50	1	11.80	2.87
273	квартира	7	4	35.90	1	9.10	2.87
274	квартира	7	4	61.80	2	24.90	2.87
275	квартира-студия	7	4	43.20	2	19.40	2.87
276	квартира	7	4	56.00	2	20.90	2.87
277	квартира	7	4	36.40	1	11.70	2.87
278	квартира	7	4	60.10	2	25.20	2.87

279	квартира	7	4	80.80	3	35.80	2.87
280	квартира-студия	8	4	63.30	3	36.30	2.87
281	квартира	8	4	36.80	1	11.70	2.87
282	квартира	8	4	35.50	1	11.80	2.87
283	квартира	8	4	35.80	1	9.10	2.87
284	квартира	8	4	61.70	2	24.90	2.87
285	квартира-студия	8	4	43.10	2	19.40	2.87
286	квартира	8	4	56.00	2	20.90	2.87
287	квартира	8	4	36.40	1	11.70	2.87
288	квартира	8	4	60.10	2	25.20	2.87
289	квартира	8	4	80.80	3	35.80	2.87
290	квартира-студия	9	4	63.30	3	36.30	2.87
291	квартира	9	4	36.80	1	11.70	2.87
292	квартира	9	4	35.50	1	11.80	2.87
293	квартира	9	4	35.80	1	9.10	2.87
294	квартира	9	4	61.70	2	24.90	2.87
295	квартира-студия	9	4	43.10	2	19.40	2.87
296	квартира	9	4	56.00	2	20.90	2.87
297	квартира	9	4	36.40	1	11.70	2.87
298	квартира	9	4	60.10	2	25.20	2.87
299	квартира	9	4	80.80	3	35.80	2.87
300	квартира-студия	10	4	63.30	3	36.30	2.87
301	квартира	10	4	36.80	1	11.70	2.87
302	квартира	10	4	35.50	1	11.80	2.87
303	квартира	10	4	35.80	1	9.10	2.87
304	квартира	10	4	61.70	2	24.90	2.87
305	квартира-студия	10	4	43.10	2	19.40	2.87
306	квартира	10	4	56.00	2	20.90	2.87
307	квартира	10	4	36.40	1	11.70	2.87
308	квартира	10	4	60.10	2	25.20	2.87
309	квартира	10	4	80.80	3	35.80	2.87
310	квартира-студия	11	4	63.30	3	36.30	2.87
311	квартира	11	4	36.80	1	11.70	2.87
312	квартира	11	4	35.50	1	11.80	2.87
313	квартира	11	4	35.80	1	9.10	2.87
314	квартира	11	4	61.70	2	24.90	2.87
315	квартира-студия	11	4	43.10	2	19.40	2.87
316	квартира	11	4	56.00	2	20.90	2.87
317	квартира	11	4	36.40	1	11.70	2.87

318	квартира	11	4	60.10	2	25.20	2.87
319	квартира	11	4	80.80	3	35.80	2.87
320	квартира-студия	12	4	63.30	3	36.30	2.87
321	квартира	12	4	36.80	1	11.70	2.87
322	квартира	12	4	35.40	1	11.80	2.87
323	квартира	12	4	35.70	1	9.10	2.87
324	квартира	12	4	61.70	2	24.90	2.87
325	квартира-студия	12	4	43.10	2	19.40	2.87
326	квартира	12	4	56.00	2	20.90	2.87
327	квартира	12	4	36.40	1	11.70	2.87
328	квартира	12	4	60.00	2	25.20	2.87
329	квартира	12	4	80.80	3	35.80	2.87
330	квартира-студия	13	4	63.30	3	36.30	2.87
331	квартира	13	4	36.80	1	11.70	2.87
332	квартира	13	4	35.40	1	11.80	2.87
333	квартира	13	4	35.70	1	9.10	2.87
334	квартира	13	4	61.70	2	24.90	2.87
335	квартира-студия	13	4	43.10	2	19.40	2.87
336	квартира	13	4	56.00	2	20.90	2.87
337	квартира	13	4	36.40	1	11.70	2.87
338	квартира	13	4	60.00	2	25.20	2.87
339	квартира	13	4	80.80	3	35.80	2.87
340	квартира-студия	14	4	63.30	3	36.30	2.87
341	квартира	14	4	36.80	1	11.70	2.87
342	квартира	14	4	35.40	1	11.80	2.87
343	квартира	14	4	35.70	1	9.10	2.87
344	квартира	14	4	61.70	2	24.90	2.87
345	квартира-студия	14	4	43.10	2	19.40	2.87
346	квартира	14	4	56.00	2	20.90	2.87
347	квартира	14	4	36.40	1	11.70	2.87
348	квартира	14	4	60.00	2	25.20	2.87
349	квартира	14	4	80.80	3	35.80	2.87
350	квартира-студия	15	4	63.30	3	36.30	2.87
351	квартира	15	4	36.80	1	11.70	2.87
352	квартира	15	4	35.40	1	11.80	2.87
353	квартира	15	4	35.70	1	9.10	2.87
354	квартира	15	4	61.70	2	24.90	2.87
355	квартира-студия	15	4	43.10	2	19.40	2.87
356	квартира	15	4	56.00	2	20.90	2.87

357	квартира	15	4	36.40	1	11.70	2.87
358	квартира	15	4	60.00	2	25.20	2.87
359	квартира	15	4	80.80	3	35.80	2.87
360	квартира-студия	16	4	63.30	3	36.30	2.87
361	квартира	16	4	36.80	1	11.70	2.87
362	квартира	16	4	35.40	1	11.80	2.87
363	квартира	16	4	35.60	1	9.10	2.87
364	квартира	16	4	61.70	2	24.90	2.87
365	квартира-студия	16	4	43.10	2	19.40	2.87
366	квартира	16	4	56.00	2	20.90	2.87
367	квартира	16	4	36.40	1	11.70	2.87
368	квартира	16	4	60.00	2	25.20	2.87
369	квартира	16	4	80.80	3	35.80	2.87
370	квартира-студия	17	4	63.30	3	36.30	2.87
371	квартира	17	4	36.80	1	11.70	2.87
372	квартира	17	4	35.40	1	11.80	2.87
373	квартира	17	4	35.60	1	9.10	2.87
374	квартира	17	4	61.70	2	24.90	2.87
375	квартира-студия	17	4	43.10	2	19.40	2.87
376	квартира	17	4	56.00	2	20.90	2.87
377	квартира	17	4	36.40	1	11.70	2.87
378	квартира	17	4	60.00	2	25.20	2.87
379	квартира	17	4	80.80	3	35.80	2.87
380	квартира-студия	18	4	63.30	3	36.30	2.87
381	квартира	18	4	36.80	1	11.70	2.87
382	квартира	18	4	35.40	1	11.80	2.87
383	квартира	18	4	35.60	1	9.10	2.87
384	квартира	18	4	61.70	2	24.90	2.87
385	квартира-студия	18	4	43.10	2	19.40	2.87
386	квартира	18	4	56.00	2	20.90	2.87
387	квартира	18	4	36.40	1	11.70	2.87
388	квартира	18	4	60.00	2	25.20	2.87
389	квартира	18	4	80.80	3	35.80	2.87
390	квартира-студия	19	4	63.20	3	36.30	2.87
391	квартира	19	4	36.80	1	11.70	2.87
392	квартира	19	4	35.30	1	11.80	2.87
393	квартира	19	4	35.60	1	9.10	2.87
394	квартира	19	4	61.70	2	24.90	2.87
395	квартира-студия	19	4	43.10	2	19.40	2.87



396	квартира	19	4	56.00	2	20.90	2.87
397	квартира	19	4	36.40	1	11.70	2.87
398	квартира	19	4	60.00	2	25.20	2.87
399	квартира	19	4	80.80	3	35.80	2.87
400	квартира-студия	20	4	63.20	3	36.30	2.87
401	квартира	20	4	36.80	1	11.70	2.87
402	квартира	20	4	35.30	1	11.80	2.87
403	квартира	20	4	35.60	1	9.10	2.87
404	квартира	20	4	61.70	2	24.90	2.87
405	квартира-студия	20	4	43.10	2	19.40	2.87
406	квартира	20	4	56.00	2	20.90	2.87
407	квартира	20	4	36.40	1	11.70	2.87
408	квартира	20	4	60.00	2	25.20	2.87
409	квартира	20	4	80.80	3	35.80	2.87

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	103.60	Административное помещение	89.20	5.10
					Санузел	6.30	
					Техническое помещение	2.90	
					Тамбур	5.20	
2	Нежилое помещение	1	2	89.20	Административное помещение	74.00	5.10
					Санузел	5.80	
					Техническое помещение	2.70	
					Тамбур	6.70	
3	Нежилое помещение	1	2	88.40	Административное помещение	76.30	5.10
					Санузел	5.10	
					Техническое помещение	2.40	
					Тамбур	4.60	
4	Нежилое помещение	1	2	82.60	Административное помещение	69.50	5.10
					Санузел	4.90	
					Техническое помещение	3.70	
					Тамбур	4.50	
5	Нежилое помещение	1	3	118.30	Административное помещение	103.40	5.10

					Санузел	5.50	
					Техническое помещение	3.90	
					Тамбур	5.50	
6	Нежилое помещение	1	3	82.40	Административное помещение	69.00	5.10
					Санузел	5.20	
					Техическое помещение	2.70	
					Тамбур	5.50	
7	Нежилое помещение	1	4	56.80	Административное помещение	25.10	5.10
					Административное помещение	18.70	
					Санузел	5.00	
					Техническое помещение	1.60	
					Тамбур	6.40	
8	Нежилое помещение	1	4	89.10	Административное помещение	74.40	5.10
					Санузел	4.90	
					Техническое помещение	4.20	
					Тамбур	5.60	
9	Нежилое помещение	1	4	134.80	Административное помещение	115.50	5.10
					Санузел	5.10	
					Санузел	5.50	
					Техническое помещение	3.50	
					Тамбур	5.20	
10	Нежилое помещение	1	0	146.20	Административное помещение	127.90	5.10
					Санузел	5.00	
					Техническое помещение	3.70	
					Санузел	5.40	
					Тамбур	4.20	
11	Нежилое помещение	1	0	95.00	Административное помещение	81.50	5.10
					Санузел	4.90	
					Техническое помещение	3.20	
					Тамбур	5.40	
12	Нежилое помещение	1	0	93.20	Административное помещение	81.00	5.10
					Санузел	4.90	
					Техническое помещение	1.90	

					Тамбур	5.40	
13	Нежилое помещение	1	0	80.70	Административное помещение	30.80	5.10
					Переговорная	37.20	
					Санузел	4.90	
					Техническое помещение	2.80	
					Тамбур	5.00	
14	Нежилое помещение	1	0	87.90	Административное помещение	76.70	5.10
					Санузел	4.80	
					Техническое помещение	2.10	
					Тамбур	4.30	
15	Нежилое помещение	1	0	88.80	Административное помещение	76.80	5.10
					Санузел	4.80	
					Техническое помещение	2.60	
					Тамбур	4.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвал	Подвал, секция 1	техническое	603
2	Лестничная клетка	Подвал, секция 1	техническое	14.9
3	Электрощитовая	Подвал, секция 1	техническое	22.5
4	Узел управление	Подвал, секция 1	техническое	18.6
5	тамбур	Этаж №1, секция 1	общественное	4.8
6	Тамбур	Этаж №1, секция 1	общественное	42.6
7	Коридор	Этаж №1, секция 1	общественное	36.1
8	Коридор	Этаж №1, секция 1	общественное	11.5
9	Колясочная	Этаж №1, секция 1	общественное	17.4
10	КУИ	Этаж №1, секция 1	общественное	4.4
11	Санузел	Этаж №1, секция 1	общественное	1.6
12	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №1, секция 1	общественное	14.9
13	Тамбур	Этаж №1, секция 1	общественное	5.1
14	Коридор	Этаж №1, секция 1	общественное	10.9
15	Коридор	Этаж №1, секция 1	техническое	13.6
16	Тамбур	Этаж №1, секция 1	общественное	5
17	Лифтовой холл	Этаж №2, секция 1	общественное	13.8
18	Коридор	Этаж №2, секция 1	общественное	33.6
19	Коридор	Этаж №2, секция 1	общественное	27.5
20	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №2, секция 1	общественное	15.8

20	Лифтовой холл	Этаж №3, секция 1	общественное	13.8
21	Коридор	Этаж №3, секция 1	общественное	33.5
22	Коридор	Этаж №3, секция 1	общественное	27.5
23	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №3, секция 1	общественное	15.8
24	Лифтовой холл	Этаж №4, секция 1	общественное	13.8
25	Коридор	Этаж №4, секция 1	общественное	33.5
26	Коридор	Этаж №4, секция 1	общественное	27.5
27	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №4, секция 1	общественное	15.8
28	Лифтовой холл	Этаж №5, секция 1	общественное	13.8
29	Коридор	Этаж №5, секция 1	общественное	33.5
30	Коридор	Этаж №5, секция 1	общественное	27.5
31	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №5, секция 1	общественное	15.8
32	Лифтовой холл	Этаж №6, секция 1	общественное	13.8
33	Коридор	Этаж №6, секция 1	общественное	33.5
34	Коридор	Этаж №6, секция 1	общественное	27.5
35	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №6, секция 1	общественное	15.8
36	Лифтовой холл	Этаж №7, секция 1	общественное	13.8
37	Коридор	Этаж №7, секция 1	общественное	33.5
38	Коридор	Этаж №7, секция 1	общественное	27.5
39	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №7, секция 1	общественное	15.8
40	Лифтовой холл	Этаж №8, секция 1	общественное	13.8
41	Коридор	Этаж №8, секция 1	общественное	33.5
42	Коридор	Этаж №8, секция 1	общественное	27.5
43	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №8, секция 1	общественное	15.8
44	Лифтовой холл	Этаж №9, секция 1	общественное	13.8
45	Коридор	Этаж №9, секция 1	общественное	33.4
46	Коридор	Этаж №9, секция 1	общественное	27.5
47	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №9, секция 1	общественное	15.8
48	Лифтовой холл	Этаж №10, секция 1	общественное	13.8
49	Коридор	Этаж №10, секция 1	общественное	33.4
50	Коридор	Этаж №10, секция 1	общественное	27.5
51	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №10, секция 1	общественное	15.8
52	Лестничная клетка (Н2)	Кровля, секция 1	общественное	15.8
53	Машинное пом. Лифтов	Кровля, секция 1	техническое	40.9
54	Венткамера	Кровля, секция 1	техническое	37.8
55	Форкамера	Кровля, секция 1	техническое	1.9
56	Подвал	Подвал, секция 2	техническое	275
57	Узел управления	Подвал, секция 2	техническое	15.7
58	Электрощитовая	Подвал, секция 2	техническое	15
59	Подвал	Подвал, секция 2	техническое	382.8
60	Узел управления	Подвал, секция 2	техническое	15
61	Электрощитовая	Подвал, секция 2	техническое	15.7
62	Лестница	Подвал, секция 2	техническое	6.3
63	Тамбур	Этаж №1, секция 2	общественное	4.8
64	Тамбур	Этаж №1, секция 2	общественное	59.5
65	Колясочная	Этаж №1, секция 2	общественное	20.5

66	КУИ	Этаж №1, секция 2	общественное	5.3
67	Сан.узел	Этаж №1, секция 2	общественное	2.2
68	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №1, секция 2	общественное	15.2
69	Тамбур	Этаж №1, секция 2	общественное	4.8
70	Тамбур	Этаж №1, секция 2	общественное	33.9
71	Колясочная	Этаж №1, секция 2	общественное	20.7
72	КУИ	Этаж №1, секция 2	общественное	4.5
73	Сан.узел	Этаж №1, секция 2	общественное	1.6
74	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №1, секция 2	общественное	16.2
75	Тамбур	Этаж №1, секция 2	общественное	3.7
76	Тамбур	Этаж №1, секция 2	общественное	3.5
77	Комната охраны	Этаж №1, секция 2	общественное	10.1
78	Лестница	Этаж №1, секция 2	техническое	6.4
79	Лифтовой холл	Этаж №2, секция 2	общественное	19.5
80	Коридор	Этаж №2, секция 2	общественное	31.2
81	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №2, секция 2	общественное	15.2
82	Лифтовой холл	Этаж №2, секция 2	общественное	14.1
83	Коридор	Этаж №2, секция 2	общественное	19.8
84	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №2, секция 2	общественное	16.2
85	Лифтовой холл	Этаж №3, секция 2	общественное	19.5
86	Коридор	Этаж №3, секция 2	общественное	31.2
87	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №3, секция 2	общественное	15.2
88	Лифтовой холл	Этаж №3, секция 2	общественное	14.1
89	Коридор	Этаж №3, секция 2	общественное	19.8
90	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №3, секция 2	общественное	16.2
91	Лифтовой холл	Этаж №4, секция 2	общественное	19.5
92	Коридор	Этаж №4, секция 2	общественное	31.2
93	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №4, секция 2	общественное	15.2
94	Лифтовой холл	Этаж №4, секция 2	общественное	14.1
95	Коридор	Этаж №4, секция 2	общественное	19.8
96	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №4, секция 2	общественное	16.2
97	Лифтовой холл	Этаж №4, секция 2	общественное	19.5
98	Коридор	Этаж №5, секция 2	общественное	31.2
99	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №5, секция 2	общественное	15.2
100	Лифтовой холл	Этаж №5, секция 2	общественное	14.1
101	Коридор	Этаж №5, секция 2	общественное	19.8
102	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №5, секция 2	общественное	16.2
103	Лифтовой холл	Этаж №6, секция 2	общественное	19.5
104	Коридор	Этаж №6, секция 2	общественное	31.2
105	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №6, секция 2	общественное	15.2
106	Лифтовой холл	Этаж №6, секция 2	общественное	14.1
107	Коридор	Этаж №6, секция 2	общественное	19.8
108	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №6, секция 2	общественное	16.2
109	Лифтовой холл	Этаж №7, секция 2	общественное	19.5
110	Коридор	Этаж №7, секция 2	общественное	31.2
111	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №7, секция 2	общественное	15.2

112	Лифтовой холл	Этаж №7, секция 2	общественное	14.1
113	Коридор	Этаж №7, секция 2	общественное	19.8
114	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №7, секция 2	общественное	16.2
115	Лифтовой холл	Этаж №8, секция 2	общественное	19.5
116	Коридор	Этаж №8, секция 2	общественное	31.2
117	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №8, секция 2	общественное	15.2
118	Лифтовой холл	Этаж №8, секция 2	общественное	14.1
119	Коридор	Этаж №8, секция 2	общественное	19.8
120	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №8, секция 2	общественное	16.2
121	Лифтовой холл	Этаж №9, секция 2	общественное	19.5
122	Коридор	Этаж №9, секция 2	общественное	31.2
123	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №9, секция 2	общественное	15.2
124	Лифтовой холл	Этаж №9, секция 2	общественное	14.1
125	Коридор	Этаж №9, секция 2	общественное	19.8
126	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №9, секция 2	общественное	16.2
127	Лифтовой холл	Этаж №10, секция 2	общественное	19.5
128	Коридор	Этаж №10, секция 2	общественное	31.2
129	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №10, секция 2	общественное	15.2
130	Лифтовой холл	Этаж №10, секция 2	общественное	14.1
131	Коридор	Этаж №10, секция 2	общественное	19.8
132	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №10, секция 2	общественное	16.2
133	Лифтовой холл	Этаж №11, секция 2	общественное	19.5
134	Коридор	Этаж №11, секция 2	общественное	31.2
135	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №11, секция 2	общественное	15.2
136	Лифтовой холл	Этаж №11, секция 2	общественное	14.1
137	Коридор	Этаж №11, секция 2	общественное	19.8
138	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №11, секция 2	общественное	16.2
139	Лестничная клетка (Н2)	Кровля, секция 2	общественное	12.6
140	Машиное помещение лифтов	Кровля, секция 2	техническое	32.1
141	Венткамера	Кровля, секция 2	техническое	45.5
142	Форкамера	Кровля, секция 2	техническое	3.1
143	Форкамера	Кровля, секция 2	техническое	3.7
144	Машиное помещение лифтов	Кровля, секция 2	техническое	29.7
145	Лестничная клетка (Н2)	Кровля, секция 2	общественное	13.2
146	Подвал	Подвал, секция 3	техническое	584.9
147	Лестничная клетка	Подвал, секция 3	техническое	14.4
148	Электрощитовая	Подвал, секция 3	техническое	28.1
149	Узел управления	Подвал, секция 3	техническое	15.4
150	Тамбур	Этаж №1, секция 3	общественное	7.2
151	Тамбур	Этаж №1, секция 3	общественное	37.8
152	Коридор	Этаж №1, секция 3	общественное	28.3
153	Колясочная	Этаж №1, секция 3	общественное	11.8
154	КУИ	Этаж №1, секция 3	общественное	4.6
155	Сан.узел	Этаж №1, секция 3	общественное	2.7
156	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №1, секция 3	общественное	30

157	Коридор	Этаж №1, секция 3	техническое	18.5
158	Лифтовой холл	Этаж №2, секция 3	общественное	13.7
159	Коридор	Этаж №2, секция 3	общественное	32
160	Коридор	Этаж №2, секция 3	общественное	27.1
161	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №2, секция 3	общественное	15
162	Лифтовой холл	Этаж №3, секция 3	общественное	13.7
163	Коридор	Этаж №3, секция 3	общественное	32
164	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №3, секция 3	общественное	27.1
165	Лифтовой холл	Этаж №3, секция 3	общественное	15
166	Лифтовой холл	Этаж №4, секция 3	общественное	13.7
167	Коридор	Этаж №4, секция 3	общественное	32
168	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №4, секция 3	общественное	27.1
169	Лифтовой холл	Этаж №4, секция 3	общественное	15
170	Лифтовой холл	Этаж №5, секция 3	общественное	13.7
171	Коридор	Этаж №5, секция 3	общественное	32
172	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №5, секция 3	общественное	27.1
173	Лифтовой холл	Этаж №5, секция 3	общественное	15
174	Лифтовой холл	Этаж №6, секция 3	общественное	13.7
175	Коридор	Этаж №6, секция 3	общественное	32
176	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №6, секция 3	общественное	27.1
177	Лифтовой холл	Этаж №6, секция 3	общественное	15
178	Лифтовой холл	Этаж №7, секция 3	общественное	13.7
179	Коридор	Этаж №7, секция 3	общественное	32
180	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №7, секция 3	общественное	27.1
181	Лифтовой холл	Этаж №7, секция 3	общественное	15
182	Лифтовой холл	Этаж №8, секция 3	общественное	13.7
183	Коридор	Этаж №8, секция 3	общественное	32
184	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №8, секция 3	общественное	27.1
185	Лифтовой холл	Этаж №8, секция 3	общественное	15
186	Лифтовой холл	Этаж №9, секция 3	общественное	13.7
187	Коридор	Этаж №9, секция 3	общественное	32
188	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №9, секция 3	общественное	27.1
189	Лифтовой холл	Этаж №9, секция 3	общественное	15
190	Лифтовой холл	Этаж №10, секция 3	общественное	13.7
191	Коридор	Этаж №10, секция 3	общественное	32
192	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №10, секция 3	общественное	27.1
193	Лифтовой холл	Этаж №10, секция 3	общественное	15
194	Лифтовой холл	Этаж №11, секция 3	общественное	13.7
195	Коридор	Этаж №11, секция 3	общественное	32
196	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №11, секция 3	общественное	27.1
197	Лифтовой холл	Этаж №11, секция 3	общественное	15
198	Лифтовой холл	Этаж №12, секция 3	общественное	13.7
199	Коридор	Этаж №12, секция 3	общественное	32
200	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №12, секция 3	общественное	27.1
201	Лифтовой холл	Этаж №12, секция 3	общественное	15
202	Лифтовой холл	Этаж №13, секция 3	общественное	13.7

203	Коридор	Этаж №13, секция 3	общественное	32
204	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №13, секция 3	общественное	27.1
205	Лифтовой холл	Этаж №13, секция 3	общественное	15
206	Лифтовой холл	Этаж №14, секция 3	общественное	13.7
207	Коридор	Этаж №14, секция 3	общественное	32
208	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №14, секция 3	общественное	27.1
209	Лифтовой холл	Этаж №14, секция 3	общественное	15
210	Лифтовой холл	Этаж №15, секция 3	общественное	13.7
211	Коридор	Этаж №15, секция 3	общественное	32
212	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №15, секция 3	общественное	27.1
213	Лифтовой холл	Этаж №15, секция 3	общественное	15
214	Лифтовой холл	Этаж №16, секция 3	общественное	13.7
215	Коридор	Этаж №16, секция 3	общественное	32
216	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №16, секция 3	общественное	27.1
217	Лифтовой холл	Этаж №16, секция 3	общественное	15
218	Лифтовой холл	Этаж №17, секция 3	общественное	13.7
219	Коридор	Этаж №17, секция 3	общественное	32
220	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №17, секция 3	общественное	27.1
221	Лифтовой холл	Этаж №17, секция 3	общественное	15
222	Лифтовой холл	Этаж №18, секция 3	общественное	13.7
223	Коридор	Этаж №18, секция 3	общественное	32
224	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №18, секция 3	общественное	27.1
225	Лифтовой холл	Этаж №18, секция 3	общественное	15
226	Лифтовой холл	Этаж №19, секция 3	общественное	13.7
227	Коридор	Этаж №19, секция 3	общественное	32
228	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №19, секция 3	общественное	27.1
229	Лифтовой холл	Этаж №19, секция 3	общественное	15
230	Лифтовой холл	Этаж №20, секция 3	общественное	13.7
231	Коридор	Этаж №20, секция 3	общественное	32
232	Лестничная клетка (Н2)	Этаж №20, секция 3	общественное	27.1
233	Лифтовой холл	Этаж №20, секция 3	общественное	15
234	Лестничная клетка (Н2)	Кровля, секция 3	общественное	15
235	Машиное помещение лифтов	Кровля, секция 3	техническое	40.1
236	Венткамера	Кровля, секция 3	техническое	44
237	Форкамера	Кровля, секция 3	техническое	3.6
238	Форкамера	Кровля, секция 3	техническое	2.9
239	Подвал	Подвал, секция 1/2	техническое	345.7
240	Узел управления	Подвал, секция 1/2	техническое	15
241	Подвал	Подвал, секция 2/3	техническое	76.1
242	ИТП	Подвал, секция 2/3	техническое	147.5
243	Насосная	Подвал, секция 2/3	техническое	36.8
244	Узел управления	Подвал, секция 2/3	техническое	8



16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	На вводе в каждую секцию здания в электрощитовых устанавливаются ВРУ. Для потребителей I категории – ВРУ с устройством АВР, распределительными панелями типа ЩРн	Электроснабжение
2	Насосная, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	Система водоснабжения и водоотведения	Водоснабжение (обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения)
3	ИТП, узлы управления, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения	Система отопления и вентиляции	Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления
4	Узлы связи, этажные коридоры, нежилые помещения здания, жилые помещения, кровля	Сети связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета
5	Лифтовые шахты	Лифт, 9 шт., в т.ч.: 6 шт. (630 кг), 3 шт. (400 кг)	Перемещение пассажиров и грузов по этажам
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 854 427 491,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:053365:19</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810544050045473</b>
		Корреспондентский счет: <b>301018105000000000641</b>
		БИК: <b>045004641</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>540602001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09224994</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 824 058 256,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 824 058 256,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		



<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

606576531876473623255524471852222407260

Владелец: **ООО СЗ "ВИРА НА БРОННОМ",  
САВЕЛЬЕВ АЛЕКСАНДР ГЕННАДЬЕВИЧ,  
НОВОСИБИРСК ГОРОД**

Действителен: с 09.08.2023 по 09.11.2024