

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001634 от 09.02.2024

Многоквартирный дом смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, с подземной автостоянкой по ул. Красный проспект в Заельцовском районе г. Новосибирска  
(Секции №3, № 4 и секция №5)

Дата первичного размещения: 17.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАСЦВЕТАЙ НА КРАСНОМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "РАСЦВЕТАЙ НА КРАСНОМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Военная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (383) 258-64-97</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sibservice10@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.гкрасцветай.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Половников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Глеб</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАСЦВЕТАЙ НА КРАСНОМ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5406655430</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Жилой комплекс Расцветай на Красном; ГК Расцветай</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406655430</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476104084</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.12.2010</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>083-972-163 99</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540123666336</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>083-972-163 99</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540123666336</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имею 100% доли участия в Уставном капитале Застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕМПО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5402066547</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400018019</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Лаванда"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405046468</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476061901</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Ирис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406808951</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400049546</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Аквамарин"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5402063793</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400055552</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Расцветай на Гоголя"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406792941
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145476132450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Акация на Ватутина"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5407972489
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185476091350
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Магнолия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405030179</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476085519</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Расцветай на Ядринцевской"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405020653</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476017385</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Гортензия"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405032120</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476095661</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Акация на Лежена"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405031253</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185476090887</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Расцветай на Обской"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406792941</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476132450</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Дом на Шамшиных"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405041149</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476035040</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Вербена"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5407982536</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215400035399</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Астра"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406808983</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205400049645</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Расцветай на Маркса"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405491853</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145476026123</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Север"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405367937</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085405008237</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "Сакура"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5406655367</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105476103688</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:



	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>75 048,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>117 557,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 456 386,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>По данным мэрии Новосибирска и Единого ресурса застройщиков (г.Москва), по итогам 2021 года ГК «Расцветай» заняла первое место по вводу жилья в Новосибирской области.Застройщик ввел в эксплуатацию 14 домов, 129 444 кв.м, 2738 квартир</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Объекты капитального строительства входят в состав имущественного комплекса в соответствии с проектной документацией.Поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Красный</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Блок-секция №3, №4</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>31 760,7 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>



	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Красный</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Блок-секция №5</b>

	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>33</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>33</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>28 012,9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13 176,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 459,83 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 636,73 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>15 383,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 054,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 437,80 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стадия НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геосити"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404397738</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМПАС НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404036499</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАНУРА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.01.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-003058-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-067297-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Расцветай на Красном</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОХВАТ-НСК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406825393</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-32-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-32и-2022</b>



	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU54303000-32-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.11.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>64/3517-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032685:4222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 550,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>35</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Игровой комплекс, качели</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На придомовой территории 14 мусорных контейнера</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение территории деревьями, кустарниками, цветами и газоном</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Безбарьерный доступ в жилой дом и в офисы</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение двора, игровых зон и входов в здание</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Ограждение территории, двор без машин</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новосибирская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-18/122932</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональные электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-15/184197</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 090 111,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.335В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 964 760,85 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.336К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 500 469,52 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифтеры"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5405992320</b>



15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 258				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 394				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 386				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	35.60	1	11.80	2.72
2	Квартира-студия	2	1	49.50	2	21.60	2.72
3	Квартира	2	1	57.70	2	26.20	2.72
4	Квартира	2	1	44.20	1	16.00	2.72
5	Квартира-студия	2	1	53.20	2	28.60	2.72
6	Квартира	2	1	46.30	1	16.30	2.72
7	Квартира	2	1	81.50	3	42.00	2.72
8	Квартира	2	1	63.80	2	31.70	2.72
9	Квартира-студия	2	1	34.90	1	11.00	2.72

10	Квартира-студия	3	1	35.50	1	11.80	2.72
11	Квартира-студия	3	1	49.10	2	21.60	2.72
12	Квартира	3	1	57.50	2	26.20	2.72
13	Квартира	3	1	43.90	1	16.00	2.72
14	Квартира-студия	3	1	53.10	2	28.60	2.72
15	Квартира	3	1	46.10	1	16.30	2.72
16	Квартира	3	1	81.10	3	41.80	2.72
17	Квартира	3	1	63.80	2	31.70	2.72
18	Квартира-студия	3	1	34.60	1	11.00	2.72
19	Квартира-студия	4	1	35.50	1	11.80	2.72
20	Квартира-студия	4	1	49.10	2	21.60	2.72
21	Квартира	4	1	57.50	2	26.20	2.72
22	Квартира	4	1	43.90	1	16.00	2.72
23	Квартира-студия	4	1	53.10	2	28.60	2.72
24	Квартира	4	1	46.10	1	16.30	2.72
25	Квартира	4	1	81.10	3	41.80	2.72
26	Квартира	4	1	63.80	2	31.70	2.72
27	Квартира-студия	4	1	34.60	1	11.00	2.72
28	Квартира-студия	5	1	35.50	1	11.80	2.72
29	Квартира-студия	5	1	49.10	2	21.60	2.72
30	Квартира	5	1	57.50	2	26.20	2.72

31	Квартира	5	1	43.90	1	16.00	2.72
32	Квартира-студия	5	1	53.10	2	28.60	2.72
33	Квартира	5	1	46.10	1	16.30	2.72
34	Квартира	5	1	81.10	3	41.80	2.72
35	Квартира	5	1	63.80	2	31.70	2.72
36	Квартира-студия	5	1	34.60	1	11.00	2.72
37	Квартира-студия	6	1	35.50	1	11.80	2.72
38	Квартира-студия	6	1	49.10	2	21.60	2.72
39	Квартира	6	1	57.50	2	26.20	2.72
40	Квартира	6	1	43.90	1	16.00	2.72
41	Квартира-студия	6	1	53.10	2	28.60	2.72
42	Квартира	6	1	46.10	1	16.30	2.72
43	Квартира	6	1	81.10	3	41.80	2.72
44	Квартира	6	1	63.80	2	31.70	2.72
45	Квартира-студия	6	1	34.60	1	11.00	2.72
46	Квартира-студия	7	1	35.50	1	11.80	2.72
47	Квартира-студия	7	1	49.10	2	21.60	2.72
48	Квартира	7	1	57.50	2	26.20	2.72
49	Квартира	7	1	43.90	1	16.00	2.72
50	Квартира-студия	7	1	53.10	2	28.60	2.72
51	Квартира	7	1	46.10	1	16.30	2.72
52	Квартира	7	1	81.10	3	41.80	2.72

53	Квартира	7	1	63.80	2	31.70	2.72
54	Квартира-студия	7	1	34.60	1	11.00	2.72
55	Квартира-студия	8	1	34.00	1	11.80	2.72
56	Квартира-студия	8	1	49.10	2	21.60	2.72
57	Квартира	8	1	57.50	2	26.20	2.72
58	Квартира	8	1	43.90	1	16.00	2.72
59	Квартира-студия	8	1	53.10	2	28.60	2.72
60	Квартира	8	1	46.10	1	16.30	2.72
61	Квартира	8	1	81.10	3	41.80	2.72
62	Квартира	8	1	63.80	2	31.70	2.72
63	Квартира-студия	8	1	34.60	1	11.00	2.72
64	Квартира-студия	9	1	34.00	1	11.80	2.72
65	Квартира-студия	9	1	49.10	2	21.60	2.72
66	Квартира	9	1	57.50	2	26.20	2.72
67	Квартира	9	1	43.90	1	16.00	2.72
68	Квартира-студия	9	1	53.10	2	28.60	2.72
69	Квартира	9	1	46.10	1	16.30	2.72
70	Квартира	9	1	81.10	3	41.80	2.72
71	Квартира	9	1	63.80	2	31.70	2.72
72	Квартира-студия	9	1	34.60	1	11.00	2.72
73	Квартира-студия	10	1	34.00	1	11.80	2.72

74	Квартира-студия	10	1	49.10	2	21.60	2.72
75	Квартира	10	1	57.50	2	26.20	2.72
76	Квартира	10	1	43.90	1	16.00	2.72
77	Квартира-студия	10	1	53.10	2	28.60	2.72
78	Квартира	10	1	46.10	1	16.30	2.72
79	Квартира	10	1	81.10	3	41.80	2.72
80	Квартира	10	1	63.80	2	31.70	2.72
81	Квартира-студия	10	1	34.60	1	11.00	2.72
82	Квартира-студия	11	1	33.80	1	11.80	2.72
83	Квартира-студия	11	1	49.00	2	21.60	2.72
84	Квартира	11	1	57.40	2	26.20	2.72
85	Квартира	11	1	43.90	1	16.00	2.72
86	Квартира-студия	11	1	53.00	2	28.60	2.72
87	Квартира	11	1	46.00	1	16.30	2.72
88	Квартира	11	1	80.80	3	41.60	2.72
89	Квартира	11	1	63.80	2	31.70	2.72
90	Квартира-студия	11	1	34.60	1	11.00	2.72
91	Квартира-студия	12	1	33.80	1	11.80	2.72
92	Квартира-студия	12	1	48.60	2	21.60	2.72
93	Квартира	12	1	57.30	2	26.20	2.72
94	Квартира	12	1	43.70	1	16.00	2.72

95	Квартира-студия	12	1	52.70	2	28.60	2.72
96	Квартира	12	1	45.70	1	16.30	2.72
97	Квартира	12	1	80.20	3	41.40	2.72
98	Квартира	12	1	63.80	2	31.70	2.72
99	Квартира-студия	12	1	34.40	1	11.00	2.72
100	Квартира-студия	13	1	33.80	1	11.80	2.72
101	Квартира-студия	13	1	48.60	2	21.60	2.72
102	Квартира	13	1	57.30	2	26.20	2.72
103	Квартира	13	1	43.70	1	16.00	2.72
104	Квартира-студия	13	1	52.70	2	28.60	2.72
105	Квартира	13	1	45.70	1	16.30	2.72
106	Квартира	13	1	80.20	3	41.40	2.72
107	Квартира	13	1	63.80	2	31.70	2.72
108	Квартира-студия	13	1	34.40	1	11.00	2.72
109	Квартира-студия	14	1	33.80	1	11.80	2.72
110	Квартира-студия	14	1	48.60	2	21.60	2.72
111	Квартира	14	1	57.30	2	26.20	2.72
112	Квартира	14	1	43.70	1	16.00	2.72
113	Квартира-студия	14	1	52.70	2	28.60	2.72
114	Квартира	14	1	45.70	1	16.30	2.72
115	Квартира	14	1	80.20	3	41.40	2.72
116	Квартира	14	1	63.80	2	31.70	2.72

117	Квартира-студия	14	1	34.40	1	11.00	2.72
118	Квартира-студия	15	1	33.80	1	11.80	2.72
119	Квартира-студия	15	1	48.60	2	21.60	2.72
120	Квартира	15	1	57.30	2	26.20	2.72
121	Квартира	15	1	43.70	1	16.00	2.72
122	Квартира-студия	15	1	52.70	2	28.60	2.72
123	Квартира	15	1	45.70	1	16.30	2.72
124	Квартира	15	1	80.20	3	41.40	2.72
125	Квартира	15	1	63.80	2	31.70	2.72
126	Квартира-студия	15	1	34.40	1	11.00	2.72
127	Квартира-студия	16	1	33.80	1	11.80	2.72
128	Квартира-студия	16	1	48.60	2	21.60	2.72
129	Квартира	16	1	57.30	2	26.20	2.72
130	Квартира	16	1	43.70	1	16.00	2.72
131	Квартира-студия	16	1	52.70	2	28.60	2.72
132	Квартира	16	1	45.70	1	16.30	2.72
133	Квартира	16	1	80.20	3	41.40	2.72
134	Квартира	16	1	63.80	2	31.70	2.72
135	Квартира-студия	16	1	34.40	1	11.00	2.72
136	Квартира-студия	17	1	33.80	1	11.80	2.72
137	Квартира-студия	17	1	48.60	2	21.60	2.72

138	Квартира	17	1	57.30	2	26.20	2.72
139	Квартира	17	1	43.70	1	16.00	2.72
140	Квартира-студия	17	1	52.70	2	28.60	2.72
141	Квартира	17	1	45.70	1	16.30	2.72
142	Квартира	17	1	80.20	3	41.40	2.72
143	Квартира	17	1	63.80	2	31.70	2.72
144	Квартира-студия	17	1	34.40	1	11.00	2.72
145	Квартира-студия	18	1	33.80	1	11.80	2.72
146	Квартира-студия	18	1	48.60	2	21.60	2.72
147	Квартира	18	1	57.30	2	26.20	2.72
148	Квартира	18	1	43.70	1	16.00	2.72
149	Квартира-студия	18	1	52.70	2	28.60	2.72
150	Квартира	18	1	45.70	1	16.30	2.72
151	Квартира	18	1	80.20	3	41.40	2.72
152	Квартира	18	1	63.80	2	31.70	2.72
153	Квартира-студия	18	1	34.40	1	11.00	2.72
154	Квартира-студия	19	1	33.80	1	11.80	2.72
155	Квартира-студия	19	1	48.60	2	21.60	2.72
156	Квартира	19	1	57.30	2	26.20	2.72
157	Квартира	19	1	43.70	1	16.00	2.72
158	Квартира-студия	19	1	52.70	2	28.60	2.72
159	Квартира	19	1	45.70	1	16.30	2.72



160	Квартира	19	1	80.20	3	41.40	2.72
161	Квартира	19	1	63.80	2	31.70	2.72
162	Квартира-студия	19	1	34.40	1	11.00	2.72
163	Квартира-студия	20	1	33.80	1	11.80	2.72
164	Квартира-студия	20	1	48.60	2	21.60	2.72
165	Квартира	20	1	57.30	2	26.20	2.72
166	Квартира	20	1	43.70	1	16.00	2.72
167	Квартира-студия	20	1	52.70	2	28.60	2.72
168	Квартира	20	1	45.70	1	16.30	2.72
169	Квартира	20	1	80.20	3	41.40	2.72
170	Квартира	20	1	63.80	2	31.70	2.72
171	Квартира-студия	20	1	34.40	1	11.00	2.72
172	Квартира-студия	21	1	33.80	1	11.80	2.72
173	Квартира-студия	21	1	48.60	2	21.60	2.72
174	Квартира	21	1	57.30	2	26.20	2.72
175	Квартира	21	1	43.70	1	16.00	2.72
176	Квартира-студия	21	1	52.60	2	28.60	2.72
177	Квартира	21	1	45.70	1	16.30	2.72
178	Квартира	21	1	80.10	3	41.40	2.72
179	Квартира	21	1	63.80	2	31.70	2.72
180	Квартира-студия	21	1	34.30	1	11.00	2.72

181	Квартира-студия	2	2	38.00	1	13.20	2.72
182	Квартира	2	2	41.60	1	12.20	2.72
183	Квартира	2	2	59.80	2	28.00	2.72
184	Квартира	2	2	41.30	1	14.80	2.72
185	Квартира-студия	2	2	52.50	2	26.70	2.72
186	Квартира	2	2	46.40	1	15.40	2.72
187	Квартира	2	2	83.30	3	45.20	2.72
188	Квартира	2	2	62.80	2	34.10	2.72
189	Квартира-студия	2	2	43.40	1	19.20	2.72
190	Квартира-студия	3	2	38.00	1	13.20	2.72
191	Квартира	3	2	41.50	1	12.20	2.72
192	Квартира	3	2	59.70	2	28.00	2.72
193	Квартира	3	2	41.20	1	14.80	2.72
194	Квартира-студия	3	2	53.60	2	26.70	2.72
195	Квартира	3	2	46.40	1	15.40	2.72
196	Квартира	3	2	83.30	3	45.20	2.72
197	Квартира	3	2	62.80	2	34.10	2.72
198	Квартира-студия	3	2	43.40	1	19.20	2.72
199	Квартира-студия	4	2	38.00	1	13.20	2.72
200	Квартира	4	2	41.50	1	12.20	2.72
201	Квартира	4	2	59.70	2	28.00	2.72
202	Квартира	4	2	41.20	1	14.80	2.72
203	Квартира-студия	4	2	53.60	2	26.70	2.72

204	Квартира	4	2	46.40	1	15.40	2.72
205	Квартира	4	2	83.30	3	45.20	2.72
206	Квартира	4	2	62.80	2	34.10	2.72
207	Квартира-студия	4	2	43.40	1	19.20	2.72
208	Квартира-студия	5	2	38.00	1	13.20	2.72
209	Квартира	5	2	41.50	1	12.20	2.72
210	Квартира	5	2	59.70	2	28.00	2.72
211	Квартира	5	2	41.20	1	14.80	2.72
212	Квартира-студия	5	2	53.60	2	26.70	2.72
213	Квартира	5	2	46.40	1	15.40	2.72
214	Квартира	5	2	83.30	3	45.20	2.72
215	Квартира	5	2	62.80	2	34.10	2.72
216	Квартира-студия	5	2	43.40	1	19.20	2.72
217	Квартира-студия	6	2	38.00	1	13.20	2.72
218	Квартира	6	2	41.40	1	12.20	2.72
219	Квартира	6	2	59.70	2	28.00	2.72
220	Квартира	6	2	41.10	1	14.80	2.72
221	Квартира-студия	6	2	53.60	2	26.70	2.72
222	Квартира	6	2	46.40	1	15.40	2.72
223	Квартира	6	2	83.30	3	45.20	2.72
224	Квартира	6	2	62.80	2	34.10	2.72
225	Квартира-студия	6	2	43.40	1	19.20	2.72
226	Квартира-студия	7	2	38.00	1	13.20	2.72

227	Квартира	7	2	41.40	1	12.20	2.72
228	Квартира	7	2	59.70	2	28.00	2.72
229	Квартира	7	2	41.10	1	14.80	2.72
230	Квартира-студия	7	2	53.60	2	26.70	2.72
231	Квартира	7	2	46.40	1	15.40	2.72
232	Квартира	7	2	83.30	3	45.20	2.72
233	Квартира	7	2	62.80	2	34.10	2.72
234	Квартира-студия	7	2	43.40	1	19.20	2.72
235	Квартира-студия	8	2	38.00	1	13.20	2.72
236	Квартира	8	2	41.40	1	12.20	2.72
237	Квартира	8	2	59.60	2	28.00	2.72
238	Квартира	8	2	41.10	1	14.80	2.72
239	Квартира-студия	8	2	53.60	2	26.70	2.72
240	Квартира	8	2	46.40	1	15.40	2.72
241	Квартира-студия	8	2	43.80	1	19.60	2.72
242	Квартира-студия	9	2	38.00	1	13.20	2.72
243	Квартира	9	2	41.40	1	12.20	2.72
244	Квартира	9	2	59.60	2	28.00	2.72
245	Квартира	9	2	41.10	1	14.80	2.72
246	Квартира-студия	9	2	53.60	2	26.70	2.72
247	Квартира	9	2	46.40	1	15.40	2.72
248	Квартира-студия	9	2	43.80	1	19.60	2.72

249	Квартира-студия	10	2	38.00	1	13.20	2.72
250	Квартира	10	2	41.40	1	12.20	2.72
251	Квартира	10	2	59.60	2	28.00	2.72
252	Квартира	10	2	41.10	1	14.80	2.72
253	Квартира-студия	10	2	53.20	2	26.70	2.72
254	Квартира-студия	11	2	37.90	1	13.20	2.72
255	Квартира	11	2	41.30	1	12.20	2.72
256	Квартира	11	2	59.60	2	28.00	2.72
257	Квартира	11	2	41.00	1	14.80	2.72
258	Квартира-студия	11	2	54.00	2	26.70	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
73	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место 73	15.9	
74	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 74	13.25	
75	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 75	13.25	
76	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 76	13.25	
77	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 77	13.25	
78	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 78	13.25	
79	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место 79	14.84	
80	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 80	13.25	
81	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 81	13.25	
82	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 82	13.78	
83	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 83	13.78	

84	Машино-место	-2	1	14.84	Машино-место 84	14.84	
85	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место 85	15.37	
86	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 86	13.78	
87	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 87	13.78	
88	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 88	13.78	
89	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 89	13.78	
90	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 90	13.78	
91	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 91	13.78	
92	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 92	13.78	
93	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 93	13.78	
94	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 94	13.25	
95	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место 95	15.37	
96	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 96	13.78	
97	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 97	13.78	
98	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 98	13.78	
99	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 99	13.78	
100	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 100	14.31	
101	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 101	13.25	
102	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 102	13.78	
103	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место 103	15.9	
104	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 104	13.25	
105	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 105	13.25	
106	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 106	13.25	
107	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 107	13.25	
108	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 108	13.25	
109	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 109	13.25	
110	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 110	13.25	
111	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 111	13.25	
112	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 112	13.25	
113	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 113	13.78	

114	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 114	13.78	
115	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 115	13.78	
116	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 116	13.78	
117	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 117	13.78	
118	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 118	13.78	
119	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 119	13.78	
120	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 120	13.78	
121	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место 121	15.37	
122	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 122	13.78	
123	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 123	13.78	
124	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 124	13.78	
125	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 125	13.78	
126	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 126	14.31	
127	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 127	13.25	
128	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 128	13.78	
129	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место 129	15.9	
130	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 130	13.25	
131	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 131	13.25	
132	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 132	13.25	
133	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 133	13.25	
134	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 134	13.25	
135	Машино-место	-2	1	19.08	Машино-место 135	19.08	
136	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 136	13.25	
137	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 137	13.25	
138	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 138	13.25	
139	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 139	13.25	
140	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 140	13.25	
141	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 141	13.25	
142	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 142	13.25	
143	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 143	13.25	

144	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 144	13.25	
145	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 145	13.25	
146	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 146	13.25	
147	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 147	13.78	
148	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 148	13.78	
149	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 149	13.78	
150	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 150	13.78	
151	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 151	14.31	
152	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 152	13.25	
153	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 153	13.78	
154	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 154	13.25	
155	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 155	13.25	
156	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 156	13.25	
157	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 157	13.25	
158	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 158	13.25	
159	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 159	13.78	
160	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 160	13.25	
161	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 161	13.25	
162	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 162	13.25	
163	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 163	13.25	
164	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 164	13.25	
165	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место 165	15.9	
166	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 166	13.25	
167	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 167	13.25	
168	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 168	13.25	
169	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 169	13.25	
170	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 170	13.25	
171	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 171	13.25	
172	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 172	13.25	
173	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 173	13.25	



174	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 174	13.25	
175	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 175	13.25	
176	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 176	13.25	
177	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 177	13.25	
178	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 178	13.25	
179	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 179	13.25	
180	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 180	13.25	
181	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 181	13.25	
182	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 182	13.25	
183	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 183	13.25	
184	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 184	13.25	
185	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 185	13.25	
186	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 186	13.25	
187	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 187	13.25	
188	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 188	13.25	
189	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 189	13.25	
190	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 190	13.25	
191	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 191	13.78	
192	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 192	13.25	
193	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 193	13.25	
194	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 194	13.25	
195	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 195	13.25	
196	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 196	13.25	
197	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 197	13.25	
198	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 198	13.25	
199	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 199	13.25	
200	Машино-место	-2	1	17.49	Машино-место 200	17.49	
201	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 201	13.25	
202	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 202	13.25	
203	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 203	13.25	

204	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 204	13.25	
205	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 205	13.25	
206	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 206	13.25	
207	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 207	13.25	
208	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 208	13.25	
209	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 209	13.25	
210	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 210	13.25	
211	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 211	13.25	
212	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 212	13.25	
213	Машино-место	-2	1	16.5	Машино-место 213	16.5	
214	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место 214	14.85	
215	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 215	13.78	
216	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 216	13.78	
217	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 217	13.78	
218	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 218	13.78	
219	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 219	13.25	
220	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 220	13.25	
221	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 221	13.25	
222	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 222	13.25	
223	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 223	13.25	
224	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 224	13.25	
225	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 225	13.25	
226	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 226	13.25	
227	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место 227	15.9	
228	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 228	13.25	
229	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 229	13.25	
230	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 230	13.25	
231	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 231	13.25	
232	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 232	13.25	
233	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 233	13.25	

234	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 234	13.25	
235	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 235	13.25	
236	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 236	13.25	
237	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 237	13.25	
238	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 238	13.25	
239	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 239	13.78	
240	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 240	13.78	
241	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 241	13.78	
242	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 242	13.78	
243	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 243	13.78	
244	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 244	13.78	
245	Машино-место	-2	1	15.9	Машино-место 245	15.9	
246	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 246	14.31	
247	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 247	13.78	
248	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 248	13.78	
249	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 249	13.78	
250	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 250	13.78	
251	Машино-место	-2	1	16.5	Машино-место 251	16.5	
252	Машино-место	-2	1	14.85	Машино-место 252	14.85	
253	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 253	13.78	
254	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 254	13.78	
255	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 255	13.78	
256	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 256	13.78	
257	Машино-место	-2	1	16.5	Машино-место 257	16.5	
258	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 258	13.78	
259	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 259	13.25	
260	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 260	13.25	
261	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 261	13.25	
262	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 262	13.25	
263	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 263	13.25	

264	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 264	13.25	
265	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 265	13.25	
266	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 266	13.25	
267	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 267	13.25	
268	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 268	13.78	
269	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 269	13.78	
270	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 270	14.31	
271	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 271	13.25	
272	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 272	13.78	
273	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 273	13.78	
274	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 274	13.78	
275	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место 275	14.31	
276	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место 276	13.25	
277	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место 277	13.78	
341	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 341	13.25	
342	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 342	13.25	
343	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 343	13.78	
344	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 344	13.78	
345	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 345	13.25	
346	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 346	13.25	
347	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 347	13.78	
348	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 348	13.78	
349	Машино-место	-1	1;2	14.84	Машино-место 349	14.84	
350	Машино-место	-1	1;2	15.37	Машино-место 350	15.37	
351	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 351	13.78	
352	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 352	13.78	
353	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 353	13.78	
354	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 354	13.78	
355	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 355	13.78	
356	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 356	13.78	

357	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 357	13.78	
358	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 358	13.78	
359	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 359	13.25	
360	Машино-место	-1	1;2	15.37	Машино-место 360	15.37	
361	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 361	13.78	
362	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 362	13.78	
363	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 363	13.78	
364	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 364	13.78	
365	Машино-место	-1	1;2	14.31	Машино-место 365	14.31	
366	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 366	13.78	
367	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 367	13.25	
368	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 368	13.25	
369	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 369	13.25	
370	Машино-место	-1	1;2	19.80	Машино-место 370	19.8	
371	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 371	13.25	
372	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 372	13.25	
373	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 373	13.78	
374	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 374	13.78	
375	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 375	13.78	
376	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 376	13.78	
377	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 377	13.78	
378	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 378	13.78	
379	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 379	13.78	
380	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 380	13.78	
381	Машино-место	-1	1;2	15.37	Машино-место 381	15.37	
382	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 382	13.78	
383	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 383	13.78	
384	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 384	13.78	
385	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 385	13.78	
386	Машино-место	-1	1;2	14.31	Машино-место 386	14.31	

387	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 387	13.78	
388	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 388	13.25	
389	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 389	13.25	
390	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 390	13.25	
391	Машино-место	-1	1;2	14.84	Машино-место 391	14.84	
392	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 392	13.25	
393	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 393	13.25	
394	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 394	13.25	
395	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 395	13.25	
396	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 396	13.25	
397	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 397	13.25	
398	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 398	13.25	
399	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 399	13.25	
400	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 400	13.25	
401	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 401	13.25	
402	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 402	13.25	
403	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 403	13.78	
404	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 404	13.78	
405	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 405	13.78	
406	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 406	13.78	
407	Машино-место	-1	1;2	14.31	Машино-место 407	14.31	
408	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 408	13.78	
409	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 409	13.25	
410	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 410	13.25	
411	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 411	13.25	
412	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 412	13.25	
413	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 413	13.25	
414	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 414	13.25	
415	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 415	13.25	
416	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 416	13.25	

417	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 417	13.25	
418	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 418	13.25	
419	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 419	13.25	
420	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 420	13.25	
421	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 421	13.25	
422	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 422	13.25	
423	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 423	13.25	
424	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 424	13.25	
425	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 425	13.25	
426	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 426	13.25	
427	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 427	13.25	
428	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 428	13.25	
429	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 429	13.25	
430	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 430	13.25	
431	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 431	13.25	
432	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 432	13.25	
433	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 433	13.25	
434	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 434	13.78	
435	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 435	13.78	
436	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 436	13.78	
437	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 437	13.78	
438	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 438	13.78	
439	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 439	13.78	
440	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 440	13.78	
441	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 441	13.25	
442	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 442	13.25	
443	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 443	13.25	
444	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 444	13.25	
445	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 445	13.25	
446	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 446	13.25	

447	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 447	13.25	
448	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 448	13.25	
449	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 449	13.25	
450	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 450	13.25	
451	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 451	13.25	
452	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 452	13.25	
453	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 453	13.25	
454	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 454	13.25	
455	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 455	13.25	
456	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 456	13.25	
457	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 457	13.25	
458	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 458	13.25	
459	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 459	13.25	
460	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 460	13.78	
461	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 461	13.78	
462	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 462	13.78	
463	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 463	13.78	
464	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 464	13.78	
465	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 465	13.78	
466	Машино-место	-1	1;2	15.90	Машино-место 466	15.9	
467	Машино-место	-1	1;2	14.31	Машино-место 467	14.31	
468	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 468	13.78	
469	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 469	13.78	
470	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 470	13.78	
471	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 471	13.78	
472	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 472	13.25	
473	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 473	13.25	
474	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 474	13.25	
475	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 475	13.25	
476	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 476	13.25	



477	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 477	13.25	
478	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 478	13.25	
479	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 479	13.25	
480	Машино-место	-1	1;2	15.90	Машино-место 480	15.9	
481	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 481	13.25	
482	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 482	13.25	
483	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 483	13.25	
484	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 484	13.25	
485	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 485	13.25	
486	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 486	13.25	
487	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 487	13.25	
488	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 488	13.25	
489	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 489	13.25	
490	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 490	13.25	
491	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 491	13.25	
492	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 492	13.78	
493	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 493	13.78	
494	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 494	13.78	
495	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 495	13.78	
496	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 496	13.78	
497	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 497	13.78	
498	Машино-место	-1	1;2	15.90	Машино-место 498	15.9	
499	Машино-место	-1	1;2	14.31	Машино-место 499	14.31	
500	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 500	13.78	
501	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 501	13.78	
502	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 502	13.78	
503	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 503	13.78	
504	Машино-место	-1	1;2	15.90	Машино-место 504	15.9	
505	Машино-место	-1	1;2	14.31	Машино-место 505	14.31	
506	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 506	13.78	

507	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 507	13.78	
508	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 508	13.78	
509	Машино-место	-1	1;2	13.78	Машино-место 509	13.78	
510	Машино-место	-1	1;2	14.84	Машино-место 510	14.84	
511	Машино-место	-1	1;2	14.84	Машино-место 511	14.84	
512	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 512	13.25	
513	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 513	13.25	
514	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 514	13.25	
515	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 515	13.25	
516	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 516	13.25	
517	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 517	13.25	
518	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 518	13.25	
519	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 519	13.25	
520	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 520	13.25	
521	Машино-место	-1	1;2	13.25	Машино-место 521	13.25	
4.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	155.1	Объект обслуживания жилой застройки	155.1	3.60
4.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	107.8	Объект обслуживания жилой застройки	107.8	3.60
4.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	161.7	Объект обслуживания жилой застройки	161.7	3.60
4.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	249.7	Объект обслуживания жилой застройки	249.7	3.60
3.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	212	Объект обслуживания жилой застройки	212	3.60
3.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.7	Объект обслуживания жилой застройки	93.7	3.60
3.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.4	Объект обслуживания жилой застройки	97.4	3.60
3.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.1	Объект обслуживания жилой застройки	110.1	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка Н2	Секция 3 1 этаж	общественное	13.70
2	лифтовый холл	Секция 3 1 этаж	общественное	22.70
3	сан.узел	Секция 3 1 этаж	общественное	3.10
4	куи	Секция 3 1 этаж	техническое	3.90
5	тамбур	Секция 3 1 этаж	общественное	14.50
6	колясочная	Секция 3 1 этаж	общественное	16.30
7	тамбур	Секция 3 1 этаж	общественное	6.40
8	лестничная клетка Н2	Секция 3 2-21 этаж	общественное	14.20
9	лифтовый холл+тамбур-шлюз	Секция 3 2-21 этаж	общественное	21.40
10	коридор	Секция 3 2-21 этаж	общественное	12.10
11	коридор	Секция 3 2-21 этаж	общественное	13.00
12	тамбур-шлюз	Секция 3 технический чердак	общественное	8.50
13	технический чердак	Секция 3 технический чердак	техническое	521.20
14	машинное помещение	Секция 3 технический чердак	техническое	33.10
15	тамбур	Секция 4 1 этаж	общественное	7.30
16	колясочная	Секция 4 1 этаж	общественное	14.50
17	тамбур	Секция 4 1 этаж	общественное	12.90
18	тамбур	Секция 4 1 этаж	общественное	2.80
19	сан.узел	Секция 4 1 этаж	общественное	1.60
20	куи	Секция 4 1 этаж	техническое	3.00
21	лифтовый холл +тамбур-шлюз	Секция 4 1 этаж	общественное	12.70
22	лк	Секция 4 1 этаж	общественное	14.50
23	Диспетчерская	Секция 4 1 этаж	техническое	29.60
24	сан.узел	Секция 4 1 этаж	техническое	3.10
25	ЛК	Секция 4 2-11 этаж	общественное	14.80

26	лифтовый холл +тамбур-шлюз	Секция 4 2-10 этаж	общественное	17.60
27	коридор	Секция 4 2-8 этаж	общественное	17.10
28	коридок	Секция 4 2-11 этаж	общественное	14.60
29	коридор	Секция 4 9 этаж	общественное	9.50
30	лифтовый холл +тамбур-шлюз	Секция 4 11 этаж	общественное	18.30
31	технический чердак	Секция 4 технический чердак	техническое	268.80
32	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	11.80
33	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	14.30
34	приточная венткамера, венткамера ПД	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	15.90
35	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	12.20
36	ИТП	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	83.80
37	Насосная, насосная АПТ	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	83.10
38	Электрощитовая жилого дома	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	13.20
39	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	13.20
40	Лестничная клетка Н2	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	14.60
41	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	11.70
42	Вытяжная венткамера	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	31.90
43	Помещение уборочной техники	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	15.40
44	Электрощитовая автостоянки	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	16.00
45	тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	17.30
46	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	16.50
47	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	8.60
48	Венткамера вытяжная	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	40.20
49	Электрощитовая жилого дома	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	28.20
50	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	10.10
51	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	15.60
52	приточная венткамера, венткамера ПД	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	9.20
53	Помещение уборочной техники	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	15.60
54	Электрощитовая автостоянки	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	16.20
55	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	13.00

56	Техническое помещение автостоянки	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	17.80
57	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	8.60
58	Лесьтничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	14.80
59	Лифтовый холл	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	11.90
60	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	8.60
61	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	14.20
62	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	8.60
63	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	8.10
64	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	15.60
65	Рампа	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	296.80
66	Тамбур-шлюз	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	13.10
67	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	19.50
68	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	8.00
69	Лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	7.30
70	сан. Узед	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	3.90
71	помещение охраны автостоянки	Секция 3, 4 автостоянка	техническое	10.20
72	лестничная клетка	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	15.60
73	помещение автостоянки	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	5624.90
74	помещение автостоянки	Секция 3, 4 автостоянка	общественное	5245.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть (автостоянка)	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Жилая часть секция 3	ВРУ-3.1, ВРУ 3.2	Электроснабжение
3	Офисная часть секция 3	ВРУ-3.3	Электроснабжение
4	Жилая часть секция 4	ВРУ-4.1	Электроснабжение
5	Офисная часть секция 4	ВРУ-4.2	Электроснабжение
6	Подземная и надземная части секции 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

7	Подземная и надземная части секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части секции 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части секция 3	Система теплоснабжения	Отопление
11	Подземная и надземная части секции 4	Система теплоснабжения	Отопление
12	Подземная и надземная части секция 3	Система пожаротушения	Пожаротушение
13	Подземная и надземная части секции 4	Система пожаротушения	Пожаротушение
14	Подземная и надземная части секция 3	Система пожарной сигнализации	Пожаротушение
15	Подземная и надземная части секции 4	Система пожарной сигнализации	Пожаротушение
16	Подземная и надземная части секция 3	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
17	Подземная и надземная части секции 4	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
18	Подземная и надземная части секция 3	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
19	Подземная и надземная части секции 4	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
20	Подземная и надземная части секция 3	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части секции 4	Система водоотведения	Водоотведение
22	Подземная и надземная части секция 3	Лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
23	Подземная и надземная части секции 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 074 309 482,97 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>



	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:032685:4222</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000630000014</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 311 914 987,65 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>4 376 237 159,24 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 935 677 828,41 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 268,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>51 900 000 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стадия НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Геосити"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404397738</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КОМПАС НСК"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404036499</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КАНУРА"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5407454913</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.01.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-003058-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.11.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-067297-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Расцветай на Красном</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ОХВАТ-НСК"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406825393</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-32-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru54303000-32и-2022</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.10.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-RU54303000-32-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>11.03.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.03.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>16.11.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>64/3517-18</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.11.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.12.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032685:4222</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 550,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>163</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>На придомовой территории:качели, детские игровые комплексы для разных возрастных групп, песочница с навесом, травмобезопасное резиновое покрытие, элементы освещения</b>



	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивный комплекс, состоящий из турников, брусьев, скамьи для пресса, батута-на дворовой территории</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>На придомовой территории 6 мусорных контейнеров</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Планируется озеленение территории крупномерными деревьями и декоративными цветущими кустарниками, многолетними цветами, рулонный газон</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Безбарьерный доступ на 1 этаж жилого дома и в офисы, беспрепятственное передвижение ММГН по придомовой территории, кабины лифтов, позволяющие комфортную транспортировку инвалидов-колясочников, просторные лифтовые холлы и вестибюли мест общего пользования</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение внутриквартальных проездов, освещение площадок и входных групп (Технические условия Департамента транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска №24/01-17/03319-ТУ-105 от 15.04.2021)</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Площадка для выгула собак</b>

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Новосибирская теплосетевая компания"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20-12/3.4-18/122932</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.04.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Региональные электрические сети"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.11.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-04-15/184197</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 090 111,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.335В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 964 760,85 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.04.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-22.336К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 500 469,52 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Лифтеры"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5405992320</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>334</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>289</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>135</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>154</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
259	Квартира	2	3	61.80	2	28.00	2.72
260	Квартира	2	3	70.90	3	33.90	2.72
261	Квартира-студия	2	3	28.60	1	11.50	2.72
262	Квартира-студия	2	3	30.20	1	11.30	2.72
263	Квартира-студия	2	3	30.00	1	12.40	2.72
264	Квартира	2	3	39.00	1	11.60	2.72
265	Квартира-студия	2	3	51.30	2	27.80	2.72

266	Квартира-студия	2	3	53.60	2	27.50	2.72
267	Квартира	2	3	96.70	3	44.80	2.72
268	Квартира-студия	2	3	70.80	3	36.70	2.72
269	Квартира	3	3	62.80	2	28.00	2.72
270	Квартира	3	3	72.40	3	33.90	2.72
271	Квартира-студия	3	3	28.40	1	11.50	2.72
272	Квартира-студия	3	3	29.90	1	11.30	2.72
273	Квартира-студия	3	3	29.80	1	12.40	2.72
274	Квартира	3	3	38.90	1	11.60	2.72
275	Квартира-студия	3	3	51.60	2	27.80	2.72
276	Квартира-студия	3	3	53.50	2	27.50	2.72
277	Квартира	3	3	96.60	3	44.80	2.72
278	Квартира-студия	3	3	70.60	3	36.70	2.72
279	Квартира	4	3	62.80	2	28.00	2.72
280	Квартира	4	3	72.40	3	33.90	2.72
281	Квартира-студия	4	3	28.40	1	11.50	2.72
282	Квартира-студия	4	3	29.90	1	11.30	2.72
283	Квартира-студия	4	3	29.80	1	12.40	2.72
284	Квартира	4	3	38.90	1	11.60	2.72
285	Квартира-студия	4	3	51.60	2	27.80	2.72
286	Квартира-студия	4	3	53.50	2	27.50	2.72
287	Квартира	4	3	96.60	3	44.80	2.72
288	Квартира-студия	4	3	70.60	3	36.70	2.72
289	Квартира	5	3	61.70	2	28.00	2.72
290	Квартира	5	3	70.60	3	33.90	2.72
291	Квартира-студия	5	3	28.40	1	11.50	2.72
292	Квартира-студия	5	3	29.90	1	11.30	2.72
293	Квартира-студия	5	3	29.80	1	12.40	2.72
294	Квартира	5	3	38.90	1	11.60	2.72
295	Квартира-студия	5	3	51.60	2	27.80	2.72

296	Квартира-студия	5	3	53.50	2	27.50	2.72
297	Квартира	5	3	95.50	3	44.80	2.72
298	Квартира-студия	5	3	69.50	3	36.70	2.72
299	Квартира	6	3	62.80	2	28.00	2.72
300	Квартира	6	3	72.40	3	33.90	2.72
301	Квартира-студия	6	3	28.40	1	11.50	2.72
302	Квартира-студия	6	3	29.90	1	11.30	2.72
303	Квартира-студия	6	3	29.80	1	12.40	2.72
304	Квартира	6	3	38.90	1	11.60	2.72
305	Квартира-студия	6	3	51.60	2	27.80	2.72
306	Квартира-студия	6	3	53.50	2	27.50	2.72
307	Квартира	6	3	96.60	3	44.80	2.72
308	Квартира-студия	6	3	70.60	3	36.70	2.72
309	Квартира	7	3	62.80	2	28.00	2.72
310	Квартира	7	3	71.30	3	33.90	2.72
311	Квартира-студия	7	3	28.40	1	11.50	2.72
312	Квартира-студия	7	3	29.90	1	11.30	2.72
313	Квартира-студия	7	3	29.80	1	12.40	2.72
314	Квартира	7	3	38.90	1	11.60	2.72
315	Квартира-студия	7	3	51.60	2	27.80	2.72
316	Квартира-студия	7	3	53.50	2	27.50	2.72
317	Квартира	7	3	96.60	3	44.80	2.72
318	Квартира-студия	7	3	70.60	3	36.70	2.72
319	Квартира	8	3	62.80	2	28.00	2.72
320	Квартира	8	3	71.30	3	33.90	2.72
321	Квартира-студия	8	3	28.40	1	11.50	2.72
322	Квартира-студия	8	3	29.90	1	11.30	2.72
323	Квартира-студия	8	3	29.80	1	12.40	2.72
324	Квартира	8	3	38.90	1	11.60	2.72
325	Квартира-студия	8	3	51.60	2	27.80	2.72



326	Квартира-студия	8	3	53.50	2	27.50	2.72
327	Квартира	8	3	96.60	3	44.80	2.72
328	Квартира-студия	8	3	70.60	3	36.70	2.72
329	Квартира	9	3	61.70	2	28.00	2.72
330	Квартира	9	3	69.50	3	33.90	2.72
331	Квартира-студия	9	3	28.00	1	11.40	2.72
332	Квартира-студия	9	3	29.90	1	11.30	2.72
333	Квартира-студия	9	3	30.20	1	12.30	2.72
334	Квартира	9	3	38.90	1	11.60	2.72
335	Квартира-студия	9	3	51.50	2	27.70	2.72
336	Квартира-студия	9	3	28.90	1	12.40	2.72
337	Квартира-студия	9	3	27.10	1	14.50	2.72
338	Квартира-студия	9	3	62.70	3	37.40	2.72
339	Квартира	9	3	48.20	1	17.10	2.72
340	Квартира-студия	9	3	47.30	2	26.40	2.72
341	Квартира	10	3	62.80	2	28.00	2.72
342	Квартира	10	3	70.10	3	33.90	2.72
343	Квартира-студия	10	3	28.00	1	11.40	2.72
344	Квартира-студия	10	3	29.90	1	11.30	2.72
345	Квартира-студия	10	3	30.20	1	12.30	2.72
346	Квартира	10	3	38.90	1	11.60	2.72
347	Квартира-студия	10	3	51.50	2	27.70	2.72
348	Квартира-студия	10	3	28.90	1	12.40	2.72
349	Квартира-студия	10	3	28.20	1	14.50	2.72
350	Квартира-студия	10	3	64.10	3	37.40	2.72
351	Квартира	10	3	49.30	1	17.10	2.72
352	Квартира-студия	10	3	48.20	2	26.20	2.72
353	Квартира	11	3	62.80	2	28.00	2.72
354	Квартира	11	3	70.10	3	33.90	2.72
355	Квартира-студия	11	3	28.00	1	11.40	2.72

356	Квартира-студия	11	3	29.90	1	11.30	2.72
357	Квартира-студия	11	3	30.20	1	12.30	2.72
358	Квартира	11	3	38.90	1	11.60	2.72
359	Квартира-студия	11	3	51.50	2	27.70	2.72
360	Квартира-студия	11	3	28.90	1	12.40	2.72
361	Квартира-студия	11	3	28.20	1	14.50	2.72
362	Квартира-студия	11	3	64.10	3	37.40	2.72
363	Квартира	11	3	49.30	1	17.10	2.72
364	Квартира-студия	11	3	48.20	2	26.20	2.72
365	Квартира	12	3	62.80	2	28.00	2.72
366	Квартира	12	3	70.10	3	33.90	2.72
367	Квартира-студия	12	3	28.00	1	11.40	2.72
368	Квартира-студия	12	3	29.90	1	11.30	2.72
369	Квартира-студия	12	3	30.20	1	12.30	2.72
370	Квартира	12	3	38.90	1	11.60	2.72
371	Квартира-студия	12	3	51.50	2	27.70	2.72
372	Квартира-студия	12	3	28.90	1	12.40	2.72
373	Квартира-студия	12	3	28.20	1	14.50	2.72
374	Квартира-студия	12	3	64.10	3	37.40	2.72
375	Квартира	12	3	49.30	1	17.10	2.72
376	Квартира-студия	12	3	48.20	2	26.20	2.72
377	Квартира	13	3	61.70	2	28.00	2.72
378	Квартира	13	3	68.30	3	33.90	2.72
379	Квартира-студия	13	3	28.00	1	11.40	2.72
380	Квартира-студия	13	3	29.90	1	11.30	2.72
381	Квартира-студия	13	3	30.20	1	12.30	2.72
382	Квартира	13	3	38.90	1	11.60	2.72
383	Квартира-студия	13	3	51.50	2	27.70	2.72
384	Квартира-студия	13	3	28.90	1	12.40	2.72
385	Квартира-студия	13	3	28.20	1	14.50	2.72

386	Квартира-студия	13	3	62.70	3	37.40	2.72
387	Квартира	13	3	48.20	1	17.10	2.72
388	Квартира-студия	13	3	47.10	2	26.20	2.72
389	Квартира	14	3	62.80	2	28.00	2.72
390	Квартира	14	3	70.10	3	33.90	2.72
391	Квартира-студия	14	3	28.00	1	11.40	2.72
392	Квартира-студия	14	3	29.90	1	11.30	2.72
393	Квартира-студия	14	3	30.20	1	12.30	2.72
394	Квартира	14	3	38.90	1	11.60	2.72
395	Квартира-студия	14	3	51.50	2	27.70	2.72
396	Квартира-студия	14	3	28.90	1	12.40	2.72
397	Квартира-студия	14	3	28.20	1	14.50	2.72
398	Квартира-студия	14	3	64.10	3	37.40	2.72
399	Квартира	14	3	49.30	1	17.10	2.72
400	Квартира-студия	14	3	48.20	2	26.20	2.72
401	Квартира	15	3	62.80	2	28.00	2.72
402	Квартира	15	3	70.10	3	33.90	2.72
403	Квартира-студия	15	3	28.00	1	11.40	2.72
404	Квартира-студия	15	3	29.90	1	11.30	2.72
405	Квартира-студия	15	3	30.20	1	12.30	2.72
406	Квартира	15	3	38.90	1	11.60	2.72
407	Квартира-студия	15	3	51.50	2	27.70	2.72
408	Квартира-студия	15	3	28.90	1	12.40	2.72
409	Квартира-студия	15	3	28.20	1	14.50	2.72
410	Квартира-студия	15	3	64.10	3	37.40	2.72
411	Квартира	15	3	49.30	1	17.10	2.72
412	Квартира-студия	15	3	48.20	2	26.20	2.72
413	Квартира	16	3	62.80	2	28.00	2.72
414	Квартира	16	3	70.00	3	33.90	2.72
415	Квартира-студия	16	3	27.90	1	11.40	2.72

416	Квартира-студия	16	3	29.80	1	11.30	2.72
417	Квартира-студия	16	3	30.20	1	12.30	2.72
418	Квартира	16	3	38.90	1	11.60	2.72
419	Квартира-студия	16	3	51.40	2	27.70	2.72
420	Квартира-студия	16	3	28.90	1	12.40	2.72
421	Квартира-студия	16	3	28.10	1	14.50	2.72
422	Квартира-студия	16	3	64.10	3	37.40	2.72
423	Квартира	16	3	49.20	1	17.10	2.72
424	Квартира-студия	16	3	48.00	2	26.20	2.72
425	Квартира	17	3	68.80	3	33.90	2.72
426	Квартира-студия	17	3	27.70	1	11.40	2.72
427	Квартира-студия	17	3	29.70	1	11.30	2.72
428	Квартира-студия	17	3	29.90	1	12.30	2.72
429	Квартира	17	3	38.70	1	11.60	2.72
430	Квартира-студия	17	3	51.10	2	27.60	2.72
431	Квартира-студия	17	3	28.60	1	12.40	2.72
432	Квартира-студия	17	3	28.10	1	14.50	2.72
433	Квартира-студия	17	3	62.70	3	37.40	2.72
434	Квартира	17	3	48.10	1	17.10	2.72
435	Квартира-студия	17	3	46.60	2	26.20	2.72
436	Квартира	17	3	61.50	2	28.00	2.72
437	Квартира	18	3	62.60	2	28.00	2.72
438	Квартира	18	3	69.70	3	33.90	2.72
439	Квартира-студия	18	3	27.70	1	11.40	2.72
440	Квартира-студия	18	3	29.70	1	11.30	2.72
441	Квартира-студия	18	3	29.90	1	12.30	2.72
442	Квартира	18	3	38.70	1	11.60	2.72
443	Квартира-студия	18	3	51.10	2	27.60	2.72
444	Квартира-студия	18	3	28.60	1	12.40	2.72
445	Квартира-студия	18	3	28.10	1	14.50	2.72

446	Квартира-студия	18	3	64.10	3	37.40	2.72
447	Квартира	18	3	49.20	1	17.10	2.72
448	Квартира-студия	18	3	47.70	2	26.20	2.72
449	Квартира	19	3	62.60	2	28.00	2.72
450	Квартира	19	3	69.70	3	33.90	2.72
451	Квартира-студия	19	3	27.70	1	11.40	2.72
452	Квартира-студия	19	3	29.70	1	11.30	2.72
453	Квартира-студия	19	3	29.90	1	12.30	2.72
454	Квартира	19	3	38.70	1	11.60	2.72
455	Квартира-студия	19	3	51.10	2	27.60	2.72
456	Квартира-студия	19	3	28.60	1	12.40	2.72
457	Квартира-студия	19	3	28.10	1	14.50	2.72
458	Квартира-студия	19	3	64.10	3	37.40	2.72
459	Квартира	19	3	49.20	1	17.10	2.72
460	Квартира-студия	19	3	47.70	2	26.20	2.72
461	Квартира	20	3	62.40	2	28.00	2.72
462	Квартира	20	3	69.50	3	33.90	2.72
463	Квартира-студия	20	3	27.70	1	11.40	2.72
464	Квартира-студия	20	3	29.50	1	11.30	2.72
465	Квартира-студия	20	3	29.90	1	12.30	2.72
466	Квартира	20	3	38.70	1	11.60	2.72
467	Квартира-студия	20	3	51.00	2	27.60	2.72
468	Квартира-студия	20	3	28.60	1	12.40	2.72
469	Квартира-студия	20	3	28.00	1	14.50	2.72
470	Квартира-студия	20	3	64.10	3	37.40	2.72
471	Квартира	20	3	49.10	1	17.10	2.72
472	Квартира-студия	20	3	47.40	2	26.20	2.72
473	Квартира	21	3	62.40	2	28.00	2.72
474	Квартира	21	3	67.70	3	33.90	2.72
475	Квартира-студия	21	3	27.70	1	11.40	2.72

476	Квартира-студия	21	3	29.50	1	11.30	2.72
477	Квартира-студия	21	3	29.90	1	12.30	2.72
478	Квартира	21	3	38.70	1	11.60	2.72
479	Квартира-студия	21	3	51.00	2	27.60	2.72
480	Квартира-студия	21	3	28.60	1	12.40	2.72
481	Квартира-студия	21	3	28.00	1	14.50	2.72
482	Квартира-студия	21	3	64.10	3	37.40	2.72
483	Квартира	21	3	49.10	1	17.10	2.72
484	Квартира-студия	21	3	47.40	2	26.20	2.72
485	Квартира	22	3	62.40	2	28.00	2.72
486	Квартира	22	3	69.50	3	33.90	2.72
487	Квартира-студия	22	3	27.70	1	11.40	2.72
488	Квартира-студия	22	3	29.50	1	11.30	2.72
489	Квартира-студия	22	3	29.90	1	12.30	2.72
490	Квартира	22	3	38.70	1	11.60	2.72
491	Квартира-студия	22	3	51.00	2	27.60	2.72
492	Квартира-студия	22	3	28.60	1	12.40	2.72
493	Квартира-студия	22	3	28.00	1	14.50	2.72
494	Квартира-студия	22	3	64.10	3	37.40	2.72
495	Квартира	22	3	49.10	1	17.10	2.72
496	Квартира-студия	22	3	47.40	2	26.20	2.72
497	Квартира	23	3	62.40	2	28.00	2.72
498	Квартира	23	3	69.50	3	33.90	2.72
499	Квартира-студия	23	3	27.70	1	11.40	2.72
500	Квартира-студия	23	3	29.50	1	11.30	2.72
501	Квартира-студия	23	3	29.90	1	12.30	2.72
502	Квартира	23	3	38.70	1	11.60	2.72
503	Квартира-студия	23	3	51.00	2	27.60	2.72
504	Квартира-студия	23	3	28.60	1	12.40	2.72
505	Квартира-студия	23	3	28.00	1	14.50	2.72

506	Квартира-студия	23	3	64.10	3	37.40	2.72
507	Квартира	23	3	49.10	1	17.10	2.72
508	Квартира-студия	23	3	47.40	2	26.20	2.72
509	Квартира	24	3	62.40	2	28.00	2.72
510	Квартира	24	3	69.50	3	33.90	2.72
511	Квартира-студия	24	3	27.70	1	11.40	2.72
512	Квартира-студия	24	3	29.50	1	11.30	2.72
513	Квартира-студия	24	3	29.90	1	12.30	2.72
514	Квартира	24	3	38.70	1	11.60	2.72
515	Квартира-студия	24	3	51.00	2	27.60	2.72
516	Квартира-студия	24	3	28.60	1	12.40	2.72
517	Квартира-студия	24	3	28.00	1	14.50	2.72
518	Квартира-студия	24	3	64.10	3	37.40	2.72
519	Квартира	24	3	49.10	1	17.10	2.72
520	Квартира-студия	24	3	47.40	2	26.20	2.72
521	Квартира	25	3	61.30	2	28.00	2.72
522	Квартира	25	3	67.70	3	33.90	2.72
523	Квартира-студия	25	3	27.70	1	11.40	2.72
524	Квартира-студия	25	3	29.50	1	11.30	2.72
525	Квартира-студия	25	3	29.90	1	12.30	2.72
526	Квартира	25	3	38.70	1	11.60	2.72
527	Квартира-студия	25	3	51.00	2	27.60	2.72
528	Квартира-студия	25	3	28.60	1	12.40	2.72
529	Квартира-студия	25	3	26.80	1	14.50	2.72
530	Квартира-студия	25	3	62.70	3	37.40	2.72
531	Квартира	25	3	48.00	1	17.10	2.72
532	Квартира-студия	25	3	46.30	2	26.20	2.72
533	Квартира	26	3	61.30	2	28.00	2.72
534	Квартира	26	3	67.70	3	33.90	2.72
535	Квартира-студия	26	3	27.70	1	11.40	2.72

536	Квартира-студия	26	3	29.50	1	11.30	2.72
537	Квартира-студия	26	3	29.90	1	12.30	2.72
538	Квартира	26	3	38.70	1	11.60	2.72
539	Квартира-студия	26	3	51.00	2	27.60	2.72
540	Квартира-студия	26	3	28.60	1	12.40	2.72
541	Квартира-студия	26	3	26.80	1	14.50	2.72
542	Квартира-студия	26	3	62.70	3	37.40	2.72
543	Квартира	26	3	48.00	1	17.10	2.72
544	Квартира-студия	26	3	46.30	2	26.20	2.72
545	Квартира	27	3	61.30	2	28.00	2.72
546	Квартира	27	3	67.70	3	33.90	2.72
547	Квартира-студия	27	3	27.70	1	11.40	2.72
548	Квартира-студия	27	3	29.50	1	11.30	2.72
549	Квартира-студия	27	3	29.90	1	12.30	2.72
550	Квартира	27	3	38.70	1	11.60	2.72
551	Квартира-студия	27	3	51.00	2	27.60	2.72
552	Квартира-студия	27	3	28.60	1	12.40	2.72
553	Квартира-студия	27	3	26.80	1	14.50	2.72
554	Квартира-студия	27	3	62.70	3	37.40	2.72
555	Квартира	27	3	48.00	1	17.10	2.72
556	Квартира-студия	27	3	46.30	2	26.20	2.72
557	Квартира	28	3	61.30	2	28.00	2.72
558	Квартира	28	3	67.70	3	33.90	2.72
559	Квартира-студия	28	3	27.70	1	11.40	2.72
560	Квартира-студия	28	3	29.50	1	11.30	2.72
561	Квартира-студия	28	3	29.90	1	12.30	2.72
562	Квартира	28	3	38.70	1	11.60	2.72
563	Квартира-студия	28	3	51.00	2	27.60	2.72
564	Квартира-студия	28	3	28.60	1	12.40	2.72
565	Квартира-студия	28	3	26.80	1	14.50	2.72



566	Квартира-студия	28	3	62.70	3	37.40	2.72
567	Квартира	28	3	48.00	1	17.10	2.72
568	Квартира-студия	28	3	46.30	2	26.20	2.72
569	Квартира	29	3	61.30	2	28.00	2.72
570	Квартира	29	3	67.70	3	33.90	2.72
571	Квартира-студия	29	3	27.70	1	11.40	2.72
572	Квартира-студия	29	3	29.50	1	11.30	2.72
573	Квартира-студия	29	3	29.90	1	12.30	2.72
574	Квартира	29	3	38.70	1	11.60	2.72
575	Квартира-студия	29	3	51.00	2	27.60	2.72
576	Квартира-студия	29	3	28.60	1	12.40	2.72
577	Квартира-студия	29	3	26.80	1	14.50	2.72
578	Квартира-студия	29	3	62.70	3	37.40	2.72
579	Квартира	29	3	48.00	1	17.10	2.72
580	Квартира-студия	29	3	46.30	2	26.20	2.72
581	Квартира	30	3	80.20	1	26.00	2.72
582	Квартира на двух и более этажах	30	3	97.30	3	37.50	2.72
583	Квартира-студия	30	3	28.10	1	11.40	2.72
584	Квартира-студия	30	3	29.60	1	11.30	2.72
585	Квартира-студия	30	3	29.50	1	12.30	2.72
586	Квартира-студия	30	3	51.80	1	15.20	2.72
587	Квартира на двух и более этажах	30	3	69.90	2	25.80	2.72
588	Квартира-студия	30	3	28.60	1	12.40	2.72
589	Квартира-студия	30	3	26.80	1	14.50	2.72
590	Квартира на двух и более этажах	30	3	80.60	2	35.40	2.72
591	Квартира	30	3	48.00	1	17.10	2.72
592	Квартира-студия	30	3	58.80	1	23.20	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 1	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 2	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 3	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 4	13.25	
5	Машино-место	-1	1	17.49	Машино-место 5	17.49	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 6	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 7	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 8	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 9	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 10	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 11	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 12	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 13	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 14	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 15	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 16	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 17	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 18	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 19	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 20	13.25	
21	Машино-место	-1	1	18.15	Машино-место 21	18.15	
22	Машино-место	-1	1	18.15	Машино-место 22	18.15	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 23	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 24	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 25	13.25	

26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 26	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 27	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 28	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 29	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 30	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 31	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 32	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 33	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 34	13.25	
35	Машино-место	-1	1	14.75	Машино-место 35	14.75	
36	Машино-место	-1	1	15.37	Машино-место 36	15.37	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 37	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 38	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 39	13.25	
40	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 40	14.31	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 41	13.25	
42	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 42	14.31	
43	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место 43	14.31	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 44	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 45	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 46	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 47	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 48	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 49	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 50	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 51	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 52	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 53	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 54	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 55	13.25	

56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 56	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 57	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 58	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 59	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 60	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 61	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 62	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 63	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 64	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 65	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 66	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 67	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 68	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 69	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 70	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 71	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место 72	13.25	
278	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 278	13.25	
279	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 279	13.25	
280	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 280	13.25	
281	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 281	13.25	
282	Машино-место	-2	3	17.49	Машино-место 282	17.49	
283	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 283	13.25	
284	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 284	13.25	
285	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 285	13.25	
286	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 286	13.25	
287	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 287	13.25	
288	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 288	13.25	
289	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 289	13.25	
290	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 290	13.25	

291	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 291	13.25	
292	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 292	13.25	
293	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 293	13.25	
294	Машино-место	-2	3	16.43	Машино-место 294	16.43	
295	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 295	13.25	
296	Машино-место	-2	3	15	Машино-место 296	15	
297	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 297	13.25	
298	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 298	13.25	
299	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 299	13.25	
300	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 300	13.25	
301	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 301	13.25	
302	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 302	13.25	
303	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 303	13.25	
304	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 304	13.25	
305	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 305	13.25	
306	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 306	13.25	
307	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 307	13.25	
308	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 308	13.25	
309	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 309	13.25	
310	Машино-место	-2	3	15.37	Машино-место 310	15.37	
311	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 311	13.25	
312	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 312	13.25	
313	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 313	13.25	
314	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 314	13.25	
315	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 315	13.25	
316	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 316	13.25	
317	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 317	13.25	
318	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 318	13.25	
319	Машино-место	-2	3	16.43	Машино-место 319	16.43	
320	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 320	13.25	

321	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 321	13.25	
322	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 322	13.25	
323	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 323	13.25	
324	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 324	13.25	
325	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 325	13.25	
326	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 326	13.25	
327	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 327	13.25	
328	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 328	13.25	
329	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 329	13.25	
330	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 330	13.25	
331	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 331	13.25	
332	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 332	13.25	
333	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 333	13.25	
334	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 334	13.25	
335	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 335	13.25	
336	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 336	13.25	
337	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 337	13.25	
338	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 338	13.25	
339	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 339	13.25	
340	Машино-место	-2	3	13.25	Машино-место 340	13.25	
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	144.8	Объект обслуживания жилой застройки	144.8	3.60
5.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.6	Объект обслуживания жилой застройки	83.6	3.60
5.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	106.6	Объект обслуживания жилой застройки	106.6	3.60
5.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	159.2	Объект обслуживания жилой застройки	159.2	3.60
5.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	324.7	Объект обслуживания жилой застройки	324.7	3.60
1	Кладовая	-2	3	2.6	Кладовая 1	2.6	

2	Кладовая	-2	3	3.3	Кладовая 2	3.3	
3	Кладовая	-2	3	3.3	Кладовая 3	3.3	
4	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 4	3.6	
5	Кладовая	-2	3	1	Кладовая 5	1	
6	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 6	3.6	
7	Кладовая	-2	3	3.4	Кладовая 7	3.4	
8	Кладовая	-2	3	9.9	Кладовая 8	9.9	
9	Кладовая	-2	3	2.2	Кладовая 9	2.2	
10	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 10	2.9	
11	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 11	2.9	
12	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 12	2.9	
13	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 13	2.9	
14	Кладовая	-2	3	2.6	Кладовая 14	2.6	
15	Кладовая	-2	3	3	Кладовая 15	3	
16	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 16	2.9	
17	Кладовая	-2	3	3.1	Кладовая 17	3.1	
18	Кладовая	-2	3	3.8	Кладовая 18	3.8	
19	Кладовая	-2	3	3.3	Кладовая 19	3.3	
20	Кладовая	-2	3	1.9	Кладовая 20	1.9	
21	Кладовая	-2	3	2.4	Кладовая 21	2.4	
22	Кладовая	-2	3	3.7	Кладовая 22	3.7	
23	Кладовая	-2	3	3.4	Кладовая 23	3.4	
24	Кладовая	-2	3	3.2	Кладовая 24	3.2	
25	Кладовая	-2	3	2	Кладовая 25	2	
26	Кладовая	-2	3	4.1	Кладовая 26	4.1	
27	Кладовая	-2	3	4.3	Кладовая 27	4.3	
28	Кладовая	-2	3	2.8	Кладовая 28	2.8	
29	Кладовая	-2	3	2.5	Кладовая 29	2.5	
30	Кладовая	-2	3	3.5	Кладовая 30	3.5	
31	Кладовая	-2	3	2.7	Кладовая 31	2.7	

32	Кладовая	-2	3	3.7	Кладовая 32	3.7	
33	Кладовая	-2	3	3.2	Кладовая 33	3.2	
34	Кладовая	-2	3	2.6	Кладовая 34	2.6	
35	Кладовая	-2	3	3.4	Кладовая 35	3.4	
36	Кладовая	-2	3	3.9	Кладовая 36	3.9	
37	Кладовая	-2	3	3.9	Кладовая 37	3.9	
38	Кладовая	-2	3	3	Кладовая 38	3	
39	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 39	3.6	
40	Кладовая	-2	3	3.5	Кладовая 40	3.5	
41	Кладовая	-2	3	3.5	Кладовая 41	3.5	
42	Кладовая	-2	3	4.2	Кладовая 42	4.2	
43	Кладовая	-2	3	2.8	Кладовая 43	2.8	
44	Кладовая	-2	3	3.5	Кладовая 44	3.5	
45	Кладовая	-2	3	3.9	Кладовая 45	3.9	
46	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 46	3.6	
47	Кладовая	-2	3	3.2	Кладовая 47	3.2	
48	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 48	2.9	
49	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 49	2.9	
50	Кладовая	-2	3	5.4	Кладовая 50	5.4	
51	Кладовая	-2	3	4.8	Кладовая 51	4.8	
52	Кладовая	-2	3	4.6	Кладовая 52	4.6	
53	Кладовая	-2	3	4.6	Кладовая 53	4.6	
54	Кладовая	-2	3	4.4	Кладовая 54	4.4	
55	Кладовая	-2	3	1.9	Кладовая 55	1.9	
56	Кладовая	-2	3	4.8	Кладовая 56	4.8	
57	Кладовая	-2	3	4.9	Кладовая 57	4.9	
58	Кладовая	-2	3	4.3	Кладовая 58	4.3	
59	Кладовая	-2	3	4.4	Кладовая 59	4.4	
60	Кладовая	-2	3	4.8	Кладовая 60	4.8	
61	Кладовая	-2	3	4.6	Кладовая 61	4.6	



62	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 62	4	
63	Кладовая	-2	3	4.3	Кладовая 63	4.3	
64	Кладовая	-2	3	4.6	Кладовая 64	4.6	
65	Кладовая	-2	3	4.8	Кладовая 65	4.8	
66	Кладовая	-2	3	4.5	Кладовая 66	4.5	
67	Кладовая	-2	3	3.2	Кладовая 67	3.2	
68	Кладовая	-2	3	3.2	Кладовая 68	3.2	
69	Кладовая	-2	3	3.1	Кладовая 69	3.1	
70	Кладовая	-2	3	3.7	Кладовая 70	3.7	
71	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 71	3.6	
72	Кладовая	-2	3	2.7	Кладовая 72	2.7	
73	Кладовая	-2	3	2.6	Кладовая 73	2.6	
74	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 74	2.9	
75	Кладовая	-2	3	2.7	Кладовая 75	2.7	
76	Кладовая	-2	3	3.9	Кладовая 76	3.9	
77	Кладовая	-2	3	3.5	Кладовая 77	3.5	
78	Кладовая	-2	3	3.8	Кладовая 78	3.8	
79	Кладовая	-2	3	4.3	Кладовая 79	4.3	
80	Кладовая	-2	3	4.5	Кладовая 80	4.5	
81	Кладовая	-2	3	3.3	Кладовая 81	3.3	
82	Кладовая	-2	3	3.3	Кладовая 82	3.3	
83	Кладовая	-2	3	5.3	Кладовая 83	5.3	
84	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 84	3.6	
85	Кладовая	-2	3	4.1	Кладовая 85	4.1	
86	Кладовая	-2	3	2.8	Кладовая 86	2.8	
87	Кладовая	-2	3	4.3	Кладовая 87	4.3	
88	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 88	3.6	
89	Кладовая	-2	3	3.3	Кладовая 89	3.3	
90	Кладовая	-2	3	2.8	Кладовая 90	2.8	
91	Кладовая	-2	3	2	Кладовая 91	2	

92	Кладовая	-2	3	5.5	Кладовая 92	5.5	
93	Кладовая	-2	3	4.2	Кладовая 93	4.2	
94	Кладовая	-2	3	3.7	Кладовая 94	3.7	
95	Кладовая	-2	3	3.8	Кладовая 95	3.8	
96	Кладовая	-2	3	5.9	Кладовая 96	5.9	
97	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 97	4	
98	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 98	4	
99	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 99	4	
100	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 100	4	
101	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 101	4	
102	Кладовая	-2	3	3.2	Кладовая 102	3.2	
103	Кладовая	-2	3	3.8	Кладовая 103	3.8	
104	Кладовая	-2	3	3.7	Кладовая 104	3.7	
105	Кладовая	-2	3	3	Кладовая 105	3	
106	Кладовая	-2	3	5.1	Кладовая 106	5.1	
107	Кладовая	-2	3	6.7	Кладовая 107	6.7	
108	Кладовая	-2	3	4.2	Кладовая 108	4.2	
109	Кладовая	-2	3	3.1	Кладовая 109	3.1	
110	Кладовая	-2	3	2.9	Кладовая 110	2.9	
111	Кладовая	-2	3	4.8	Кладовая 111	4.8	
112	Кладовая	-2	3	1.9	Кладовая 112	1.9	
113	Кладовая	-2	3	1.9	Кладовая 113	1.9	
114	Кладовая	-2	3	4.8	Кладовая 114	4.8	
115	Кладовая	-2	3	4.9	Кладовая 115	4.9	
116	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 116	4	
117	Кладовая	-2	3	3.5	Кладовая 117	3.5	
118	Кладовая	-2	3	3.9	Кладовая 118	3.9	
119	Кладовая	-2	3	2.8	Кладовая 119	2.8	
120	Кладовая	-2	3	3.3	Кладовая 120	3.3	
121	Кладовая	-2	3	3.6	Кладовая 121	3.6	

122	Кладовая	-2	3	5.1	Кладовая 122	5.1	
123	Кладовая	-2	3	4.1	Кладовая 123	4.1	
124	Кладовая	-2	3	4.1	Кладовая 124	4.1	
125	Кладовая	-2	3	4.1	Кладовая 125	4.1	
126	Кладовая	-2	3	4.1	Кладовая 126	4.1	
127	Кладовая	-2	3	3.7	Кладовая 127	3.7	
128	Кладовая	-2	3	3.9	Кладовая 128	3.9	
129	Кладовая	-2	3	4.1	Кладовая 129	4.1	
130	Кладовая	-2	3	4.2	Кладовая 130	4.2	
131	Кладовая	-2	3	4.2	Кладовая 131	4.2	
132	Кладовая	-2	3	4.9	Кладовая 132	4.9	
133	Кладовая	-2	3	3.5	Кладовая 133	3.5	
134	Кладовая	-2	3	2.5	Кладовая 134	2.5	
135	Кладовая	-2	3	2.6	Кладовая 135	2.6	
136	Кладовая	-2	3	2.3	Кладовая 136	2.3	
137	Кладовая	-2	3	2.3	Кладовая 137	2.3	
138	Кладовая	-2	3	1.9	Кладовая 138	1.9	
139	Кладовая	-2	3	2.2	Кладовая 139	2.2	
140	Кладовая	-2	3	2.2	Кладовая 140	2.2	
141	Кладовая	-2	3	3.1	Кладовая 141	3.1	
142	Кладовая	-2	3	2.5	Кладовая 142	2.5	
143	Кладовая	-2	3	3.8	Кладовая 143	3.8	
144	Кладовая	-2	3	3.7	Кладовая 144	3.7	
145	Кладовая	-2	3	4.2	Кладовая 145	4.2	
146	Кладовая	-2	3	4	Кладовая 146	4	
147	Кладовая	-2	3	3.8	Кладовая 147	3.8	
148	Кладовая	-2	3	3.10	Кладовая 148	3.1	
149	Кладовая	-2	3	3.70	Кладовая 149	3.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Секция 5 1 этаж	общественное	8.40
2	Тамбур	Секция 5 1 этаж	общественное	13.60
3	КУИ	Секция 5 1 этаж	техническое	3.90
4	с/у	Секция 5 1 этаж	общественное	2.40
5	Колясочная	Секция 5 1 этаж	общественное	42.10
6	вестибюль	Секция 5 1 этаж	общественное	37.30
7	Лифтовый холл	Секция 5 1 этаж	общественное	9.20
8	Лестничная клетка	Секция 5 1 этаж	общественное	15.30
9	Лифтовый холл	Секция 5 2-30 этаж	общественное	9.20
10	Тамбур-шлюз	Секция 5 2-30 этаж	общественное	5.00
11	Лестничная клетка	Секция 5 2-31 этаж	общественное	14.70
12	Коридор	Секция 5 2-9 этаж	общественное	59.30
13	Коридор	Секция 5 10-30 этаж	общественное	61.20
14	Тамбур-шлюз	Секция 5 31 этаж	общественное	4.50
15	Технический чердак	Секция 5 31 этаж	техническое	411.00
16	Коридор	Секция 5 кровля	общественное	26.90
17	Машинное помещение	Секция 5 кровля	техническое	29.70
18	Рампа	Секция 5 автостоянка	общественное	87.40
19	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	14.60
20	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	16.50
21	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	8.30
22	Лифтовый холл	Секция 5 автостоянка	общественное	9.20
23	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	9.10
24	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	14.70
25	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	4.40

26	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	5.30
27	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	4.60
28	Помещение для уборочной техники	Секция 5 автостоянка	техническое	16.70
29	помещение блока кладовых	Секция 5 автостоянка	общественное	78.00
30	помещение блока кладовых	Секция 5 автостоянка	общественное	74.60
31	тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	13.90
32	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	16.50
33	приточная венткамера	Секция 5 автостоянка	техническое	25.10
34	итп	Секция 5 автостоянка	техническое	78.80
35	венткамера	Секция 5 автостоянка	техническое	13.00
36	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	16.70
37	электрощитовая жилого дома	Секция 5 автостоянка	техническое	28.10
38	приточная венткамера для блока кладовых	Секция 5 автостоянка	техническое	12.90
39	вытяжная венткамера	Секция 5 автостоянка	техническое	42.90
40	тамбур	Секция 5 автостоянка	общественное	36.00
41	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	6.30
42	лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Секция 5 автостоянка	общественное	9.20
43	помещение для уборочной техники	Секция 5 автостоянка	техническое	19.70
44	тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	6.80
45	Тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	4.40
46	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	14.70
47	приточная венткамера блока кладовых	Секция 5 автостоянка	техническое	10.10
48	тамбур-шлюз	Секция 5 автостоянка	общественное	4.30
49	помещение блока кладовых	Секция 5 автостоянка	общественное	38.40
50	помещение блока кладовых	Секция 5 автостоянка	общественное	81.00
51	помещение хранения автомобилей	Секция 5 автостоянка	общественное	1965.40
52	помещение хранения автомобилей	Секция 5 автостоянка	общественное	1811.70
53	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	16.50
54	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	16.60
55	Лестничная клетка	Секция 5 автостоянка	общественное	10.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилая часть секция 5	ВРУ-5.1, ВРУ-5.2, ВРУ-5.3	Электроснабжение
2	Офисная часть секция 5	ВРУ-5.4	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части секции 5	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части секция 5	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части секция 5	Система теплоснабжения	Отопление
6	Подземная и надземная части секции 5	Система пожаротушения	Пожаротушение
7	Подземная и надземная части секция 5	Система пожарной сигнализации	Пожаротушение
8	Подземная и надземная части секция 5	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
9	Подземная и надземная части секция 5	Система противодымной вентиляции	Вентиляция
10	Подземная и надземная части секция 5	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части секция 5	Лифт, 4шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.12.2026</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 019 363 583,60 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>



	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000630000014</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>

		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>11 311 914 987,65 руб.</b>

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>4 376 237 159,24 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>6 935 677 828,41 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.03.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 457,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>22 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>15,37 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>78 600 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 100 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 050 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
строительства по договору			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
1	07.07.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	
			Описание изменений
			Обновлены данные



2	26.07.2022	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные за 2 кв. 2022г.
3	26.07.2022	03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика	Обновлены данные
4	09.08.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
5	09.09.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
6	07.10.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
7	28.10.2022	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные за 3 кв. 2022г.
8	31.10.2022	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Откорректированы данные за 3 кв. 2022г.
9	31.10.2022	15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	Скорректированы данные по жилым и нежилым помещениям (Объект №1, №2)
10	10.11.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
11	10.11.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные

12	06.12.2022	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
13	06.12.2022	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
14	10.01.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
15	10.01.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
16	08.02.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
17	08.02.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
18	09.03.2023	10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	Внесены изменения
19	09.03.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
20	09.03.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
21	30.03.2023	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные за 4 кв. 2022г.
22	10.04.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные

23	10.04.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
24	28.04.2023	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные за 1 кв. 2023г.
25	05.05.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
26	05.05.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
27	25.05.2023	1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	Внесены изменения
28	06.06.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
29	06.06.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
30	10.07.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
31	10.07.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
32	28.07.2023	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные за 2 кв. 2023г.
33	10.08.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные

34	10.08.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
35	30.08.2023	14.1О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	Внесены изменения
36	01.09.2023	1.2О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	Внесены изменения
37	08.09.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
38	08.09.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
39	09.10.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
40	09.10.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
41	30.10.2023	06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесены данные за 3 кв. 2023г.
42	09.11.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
43	09.11.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
44	21.11.2023	9.2.21	Обновлены данные
45	21.11.2023	9.3.1	Обновлены данные

46	21.11.2023	9.3.2	Обновлены данные
47	21.11.2023	9.3.3	Обновлены данные
48	21.11.2023	10.4	Обновлены данные
49	21.11.2023	11.1	Обновлены данные
50	21.11.2023	15.1.1	Обновлены данные
51	21.11.2023	15.1.2.	Обновлены данные
52	21.11.2023	15.1.2.1	Обновлены данные
53	21.11.2023	15.1.2.2	Обновлены данные
54	21.11.2023	15.2.1.	Обновлены данные
55	21.11.2023	17.1.2	Обновлены данные
56	10.12.2023	1.6.1 Коммерческое обозначение застройщика (при наличии)	Добавлены сведения
57	10.12.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
58	10.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
59	15.12.2023	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Скорректированы данные
60	25.12.2023	17.	Обновлены данные

61	10.01.2024	19.6 О целевом кредите (целевом займе)	Обновлены данные
62	10.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Обновлены данные
63	30.01.2023	15.3	Скорректированы данные

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 461986255867241736619480319619487993171  
Владелец: ООО "СЗ "РАСЦВЕТАЙ НА КРАСНОМ", ПОЛОВНИКОВ ГЛЕБ  
БОРИСОВИЧ, Новосибирск  
Действителен: с 24.05.2023 по 24.08.2024