

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002170 от 16.07.2024

**Многоквартирный многоэтажный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроено-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой**

**Дата первичного размещения: 16.07.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГВОЗДИКА</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ГВОЗДИКА</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630132</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Димитрова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>804Б</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79039000564</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>gvozdika@citinsk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://гкрасцветай.рф</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+79032630564</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Половников</b>
	1.5.2	Имя: <b>Глеб</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГВОЗДИКА</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5405043058</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5405043058</b>

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195476044224</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>11.06.2019</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>08397216399</b>

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540123666336</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Савельев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владислав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>08397216399</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>540123666336</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Имеет 100% доли в уставном капитале Застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-4 969,00 тыс. руб.</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>255 373,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>425,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:



	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Поэтапное строительство и ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Корпус № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корпус № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и встроенно-пристроенных помещениях, с подземной автостоянкой</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>22863.2 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Корпус № 2 (по ГП), с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корпус № 2 (по ГП), с подземной автостоянкой</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>19006.1 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Корпус № 3 (по ГП)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Новосибирская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Корпус № 3 (по ГП)</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>27</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>17652.8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 328,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>10 474,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>20 803,20 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>11 362,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 137,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 499,60 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12 491,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>5 048,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 539,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геосити</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404397738</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОРАЗВЕДКА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404073885</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-029495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-030057-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-030052-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ОХВАТСИБМОТАЖ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406825428</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-112-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.07.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1046</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.04.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032975:1084</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 785,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Городок детский, карусель, качели, песочница</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутри дворовой территории (турник)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, многолетние травы, деревья, кустарники</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствие порогов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г.выданные департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>72.7 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>72.7 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-12118</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-12118/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-3369/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7170-Т-149469</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37 846 906,79 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-24-12388</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 902 652,44 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>243</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>283</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>197</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>86</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	39.70	1	14.90	2.72
2	Квартира	2	1	41.30	1	16.70	2.72
3	Квартира-студия	2	1	41.30	2	27.60	2.72
4	Квартира-студия	2	1	70.10	3	36.50	2.72
5	Квартира	2	1	40.20	1	15.60	2.72
6	Квартира-студия	2	1	29.40	1	13.50	2.72
7	Квартира	2	1	59.50	2	26.80	2.72

8	Квартира-студия	2	1	28.60	1	14.60	2.72
9	Квартира-студия	2	1	62.40	3	39.20	2.72
10	Квартира-студия	2	1	45.20	2	29.40	2.72
11	Квартира-студия	2	1	29.60	1	14.50	2.72
12	Квартира-студия	2	1	29.30	1	14.70	2.72
13	Квартира	3	1	39.30	1	14.90	2.72
14	Квартира	3	1	41.30	1	16.70	2.72
15	Квартира-студия	3	1	41.30	2	27.60	2.72
16	Квартира-студия	3	1	69.70	3	36.50	2.72
17	Квартира	3	1	39.90	1	15.60	2.72
18	Квартира-студия	3	1	29.10	1	13.50	2.72
19	Квартира	3	1	59.00	2	26.80	2.72
20	Квартира-студия	3	1	28.60	1	14.60	2.72
21	Квартира-студия	3	1	62.00	3	39.20	2.72
22	Квартира-студия	3	1	44.90	2	29.40	2.72
23	Квартира-студия	3	1	29.40	1	14.50	2.72
24	Квартира-студия	3	1	29.10	1	14.70	2.72
25	Квартира	4	1	39.30	1	14.90	2.72
26	Квартира	4	1	41.30	1	16.70	2.72
27	Квартира-студия	4	1	41.30	2	27.60	2.72
28	Квартира-студия	4	1	69.70	3	36.50	2.72
29	Квартира	4	1	39.90	1	15.60	2.72
30	Квартира-студия	4	1	29.10	1	13.50	2.72
31	Квартира	4	1	59.00	2	26.80	2.72
32	Квартира-студия	4	1	28.60	1	14.60	2.72
33	Квартира-студия	4	1	62.00	3	39.20	2.72
34	Квартира-студия	4	1	44.90	2	29.40	2.72
35	Квартира-студия	4	1	29.40	1	14.50	2.72

36	Квартира-студия	4	1	29.10	1	14.70	2.72
37	Квартира	5	1	39.30	1	14.90	2.72
38	Квартира	5	1	41.30	1	16.70	2.72
39	Квартира-студия	5	1	41.20	2	27.60	2.72
40	Квартира-студия	5	1	69.60	3	36.50	2.72
41	Квартира	5	1	39.90	1	15.60	2.72
42	Квартира-студия	5	1	29.10	1	13.50	2.72
43	Квартира	5	1	59.00	2	26.80	2.72
44	Квартира-студия	5	1	28.60	1	14.60	2.72
45	Квартира-студия	5	1	62.00	3	39.20	2.72
46	Квартира-студия	5	1	44.90	2	29.40	2.72
47	Квартира-студия	5	1	29.40	1	14.50	2.72
48	Квартира-студия	5	1	29.10	1	14.70	2.72
49	Квартира	6	1	39.30	1	14.90	2.72
50	Квартира	6	1	41.30	1	16.70	2.72
51	Квартира-студия	6	1	41.20	2	27.60	2.72
52	Квартира-студия	6	1	69.60	3	36.50	2.72
53	Квартира	6	1	39.90	1	15.60	2.72
54	Квартира-студия	6	1	29.10	1	13.50	2.72
55	Квартира	6	1	59.00	2	26.80	2.72
56	Квартира-студия	6	1	28.60	1	14.60	2.72
57	Квартира-студия	6	1	62.00	3	39.20	2.72
58	Квартира-студия	6	1	44.90	2	29.40	2.72
59	Квартира-студия	6	1	29.40	1	14.50	2.72
60	Квартира-студия	6	1	29.10	1	14.70	2.72
61	Квартира	7	1	39.30	1	14.90	2.72
62	Квартира	7	1	41.30	1	16.70	2.72
63	Квартира-студия	7	1	41.30	2	27.60	2.72
64	Квартира-студия	7	1	69.70	3	36.50	2.72
65	Квартира	7	1	39.90	1	15.60	2.72

66	Квартира-студия	7	1	29.10	1	13.50	2.72
67	Квартира	7	1	59.00	2	26.80	2.72
68	Квартира-студия	7	1	28.60	1	14.60	2.72
69	Квартира-студия	7	1	62.00	3	39.20	2.72
70	Квартира-студия	7	1	44.90	2	29.40	2.72
71	Квартира-студия	7	1	29.40	1	14.50	2.72
72	Квартира-студия	7	1	29.10	1	14.70	2.72
73	Квартира	8	1	39.00	1	14.90	2.72
74	Квартира	8	1	41.30	1	16.70	2.72
75	Квартира-студия	8	1	41.20	2	27.60	2.72
76	Квартира-студия	8	1	69.20	3	36.50	2.72
77	Квартира	8	1	39.80	1	15.60	2.72
78	Квартира-студия	8	1	28.70	1	13.50	2.72
79	Квартира	8	1	58.50	2	26.80	2.72
80	Квартира-студия	8	1	28.60	1	14.60	2.72
81	Квартира-студия	8	1	61.60	3	39.20	2.72
82	Квартира-студия	8	1	44.80	2	29.40	2.72
83	Квартира-студия	8	1	29.10	1	14.50	2.72
84	Квартира-студия	8	1	28.90	1	14.70	2.72
85	Квартира	9	1	39.00	1	14.90	2.72
86	Квартира	9	1	41.30	1	16.70	2.72
87	Квартира-студия	9	1	41.30	2	27.60	2.72
88	Квартира-студия	9	1	69.30	3	36.50	2.72
89	Квартира	9	1	39.80	1	15.60	2.72
90	Квартира-студия	9	1	28.70	1	13.50	2.72
91	Квартира	9	1	58.50	2	26.80	2.72
92	Квартира-студия	9	1	28.60	1	14.60	2.72
93	Квартира-студия	9	1	61.60	3	39.20	2.72
94	Квартира-студия	9	1	44.80	2	29.40	2.72

95	Квартира-студия	9	1	29.10	1	14.50	2.72
96	Квартира-студия	9	1	28.90	1	14.70	2.72
97	Квартира	10	1	39.00	1	14.90	2.72
98	Квартира	10	1	41.30	1	16.70	2.72
99	Квартира-студия	10	1	41.20	2	27.60	2.72
100	Квартира-студия	10	1	69.20	3	36.50	2.72
101	Квартира	10	1	39.80	1	15.60	2.72
102	Квартира-студия	10	1	28.70	1	13.50	2.72
103	Квартира	10	1	58.50	2	26.80	2.72
104	Квартира-студия	10	1	28.60	1	14.60	2.72
105	Квартира-студия	10	1	61.60	3	39.20	2.72
106	Квартира-студия	10	1	44.80	2	29.40	2.72
107	Квартира-студия	10	1	29.10	1	14.50	2.72
108	Квартира-студия	10	1	28.90	1	14.70	2.72
109	Квартира	11	1	39.00	1	14.90	2.72
110	Квартира	11	1	41.50	1	16.70	2.72
111	Квартира-студия	11	1	41.50	2	27.60	2.72
112	Квартира-студия	11	1	69.40	3	36.50	2.72
113	Квартира	11	1	40.00	1	15.60	2.72
114	Квартира-студия	11	1	28.80	1	13.50	2.72
115	Квартира	11	1	58.70	2	26.80	2.72
116	Квартира-студия	11	1	28.80	1	14.60	2.72
117	Квартира-студия	11	1	61.80	3	39.20	2.72
118	Квартира-студия	11	1	45.00	2	29.40	2.72
119	Квартира-студия	11	1	29.30	1	14.50	2.72
120	Квартира-студия	11	1	29.00	1	14.70	2.72
121	Квартира	12	1	38.90	1	14.90	2.72
122	Квартира	12	1	41.10	1	16.70	2.72
123	Квартира-студия	12	1	41.30	2	27.60	2.72

124	Квартира-студия	12	1	69.30	3	36.50	2.72
125	Квартира	12	1	39.70	1	15.60	2.72
126	Квартира-студия	12	1	28.70	1	13.50	2.72
127	Квартира	12	1	58.50	2	26.80	2.72
128	Квартира-студия	12	1	28.60	1	14.60	2.72
129	Квартира-студия	12	1	61.30	3	39.20	2.72
130	Квартира-студия	12	1	44.70	2	29.40	2.72
131	Квартира-студия	12	1	29.00	1	14.50	2.72
132	Квартира-студия	12	1	28.90	1	14.70	2.72
133	Квартира	13	1	38.90	1	14.90	2.72
134	Квартира	13	1	41.10	1	16.70	2.72
135	Квартира-студия	13	1	41.30	2	27.60	2.72
136	Квартира-студия	13	1	69.30	3	36.50	2.72
137	Квартира	13	1	39.70	1	15.60	2.72
138	Квартира-студия	13	1	28.70	1	13.50	2.72
139	Квартира	13	1	58.50	2	26.80	2.72
140	Квартира-студия	13	1	28.60	1	14.60	2.72
141	Квартира-студия	13	1	61.30	3	39.20	2.72
142	Квартира-студия	13	1	44.70	2	29.40	2.72
143	Квартира-студия	13	1	29.00	1	14.50	2.72
144	Квартира-студия	13	1	28.90	1	14.70	2.72
145	Квартира	14	1	38.90	1	14.90	2.72
146	Квартира	14	1	41.10	1	16.70	2.72
147	Квартира-студия	14	1	41.30	2	27.60	2.72
148	Квартира-студия	14	1	69.30	3	36.50	2.72
149	Квартира	14	1	39.70	1	15.60	2.72
150	Квартира-студия	14	1	28.70	1	13.50	2.72
151	Квартира	14	1	58.50	2	26.80	2.72
152	Квартира-студия	14	1	28.60	1	14.60	2.72



153	Квартира-студия	14	1	61.30	3	39.20	2.72
154	Квартира-студия	14	1	44.70	2	29.40	2.72
155	Квартира-студия	14	1	29.00	1	14.50	2.72
156	Квартира-студия	14	1	28.90	1	14.70	2.72
157	Квартира	15	1	38.90	1	14.90	2.72
158	Квартира	15	1	41.10	1	16.70	2.72
159	Квартира-студия	15	1	41.30	2	27.60	2.72
160	Квартира-студия	15	1	69.30	3	36.50	2.72
161	Квартира	15	1	39.70	1	15.60	2.72
162	Квартира-студия	15	1	28.70	1	13.50	2.72
163	Квартира	15	1	58.50	2	26.80	2.72
164	Квартира-студия	15	1	28.60	1	14.60	2.72
165	Квартира-студия	15	1	61.30	3	39.20	2.72
166	Квартира-студия	15	1	44.70	2	29.40	2.72
167	Квартира-студия	15	1	29.00	1	14.50	2.72
168	Квартира-студия	15	1	28.90	1	14.70	2.72
169	Квартира	16	1	38.90	1	14.90	2.72
170	Квартира	16	1	41.10	1	16.70	2.72
171	Квартира-студия	16	1	41.30	2	27.60	2.72
172	Квартира-студия	16	1	69.30	3	36.50	2.72
173	Квартира	16	1	39.70	1	15.60	2.72
174	Квартира-студия	16	1	28.70	1	13.50	2.72
175	Квартира	16	1	58.50	2	26.80	2.72
176	Квартира-студия	16	1	28.60	1	14.60	2.72
177	Квартира-студия	16	1	61.30	3	39.20	2.72
178	Квартира-студия	16	1	44.70	2	29.40	2.72
179	Квартира-студия	16	1	29.00	1	14.50	2.72
180	Квартира-студия	16	1	28.90	1	14.70	2.72
181	Квартира	17	1	38.90	1	14.90	2.72

182	Квартира	17	1	41.10	1	16.70	2.72
183	Квартира-студия	17	1	41.30	2	27.60	2.72
184	Квартира-студия	17	1	69.30	3	36.50	2.72
185	Квартира	17	1	39.70	1	15.60	2.72
186	Квартира-студия	17	1	28.70	1	13.50	2.72
187	Квартира	17	1	58.50	2	26.80	2.72
188	Квартира-студия	17	1	28.60	1	14.60	2.72
189	Квартира-студия	17	1	61.30	3	39.20	2.72
190	Квартира-студия	17	1	44.70	2	29.40	2.72
191	Квартира-студия	17	1	29.00	1	14.50	2.72
192	Квартира-студия	17	1	28.90	1	14.70	2.72
193	Квартира	18	1	38.90	1	14.90	2.72
194	Квартира	18	1	41.10	1	16.70	2.72
195	Квартира-студия	18	1	41.30	2	27.60	2.72
196	Квартира-студия	18	1	69.30	3	36.50	2.72
197	Квартира	18	1	39.70	1	15.60	2.72
198	Квартира-студия	18	1	28.70	1	13.50	2.72
199	Квартира	18	1	58.50	2	26.80	2.72
200	Квартира-студия	18	1	28.60	1	14.60	2.72
201	Квартира-студия	18	1	61.30	3	39.20	2.72
202	Квартира-студия	18	1	44.70	2	29.40	2.72
203	Квартира-студия	18	1	29.00	1	14.50	2.72
204	Квартира-студия	18	1	28.90	1	14.70	2.72
205	Квартира	19	1	38.90	1	14.90	2.72
206	Квартира	19	1	41.10	1	16.70	2.72
207	Квартира-студия	19	1	41.30	2	27.60	2.72
208	Квартира-студия	19	1	69.30	3	36.50	2.72
209	Квартира	19	1	39.70	1	15.60	2.72
210	Квартира-студия	19	1	28.70	1	13.50	2.72
211	Квартира	19	1	58.50	2	26.80	2.72

212	Квартира-студия	19	1	28.60	1	14.60	2.72
213	Квартира-студия	19	1	61.30	3	39.20	2.72
214	Квартира-студия	19	1	44.70	2	29.40	2.72
215	Квартира-студия	19	1	29.00	1	14.50	2.72
216	Квартира-студия	19	1	28.90	1	14.70	2.72
217	Квартира	20	1	43.30	1	14.90	2.72
218	Квартира	20	1	39.80	1	15.60	2.72
219	Квартира-студия	20	1	28.70	1	13.50	2.72
220	Квартира	20	1	58.50	2	26.80	2.72
221	Квартира-студия	20	1	28.60	1	14.60	2.72
222	Квартира-студия	20	1	61.30	3	39.20	2.72
223	Квартира-студия	20	1	44.70	2	29.40	2.72
224	Квартира-студия	20	1	29.00	1	14.50	2.72
225	Квартира-студия	20	1	28.90	1	14.70	2.72
226	Квартира	21	1	68.30	1	14.90	2.72
227	Квартира	21	1	39.80	1	15.60	2.72
228	Квартира-студия	21	1	28.70	1	13.50	2.72
229	Квартира	21	1	58.50	2	26.80	2.72
230	Квартира-студия	21	1	28.60	1	14.60	2.72
231	Квартира-студия	21	1	61.20	3	39.20	2.72
232	Квартира-студия	21	1	44.70	2	29.40	2.72
233	Квартира-студия	21	1	29.00	1	14.50	2.72
234	Квартира-студия	21	1	28.90	1	14.70	2.72
235	Квартира	22	1	43.60	1	14.90	3.02
236	Квартира	22	1	45.50	1	15.60	3.02
237	Квартира-студия	22	1	28.70	1	13.50	3.02
238	Квартира	22	1	58.50	2	26.80	3.02
239	Квартира-студия	22	1	28.60	1	14.60	3.02
240	Квартира-студия	22	1	61.20	3	39.20	3.02

241	Квартира-студия	22	1	44.70	2	29.40	3.02
242	Квартира-студия	22	1	29.00	1	14.50	3.02
243	Квартира-студия	22	1	28.90	1	14.70	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.4	Объект обслуживания жилой застройки	55.4	3.02
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.9	Объект обслуживания жилой застройки	59.9	3.02
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.6	Объект обслуживания жилой застройки	117.6	3.02
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	109.1	Объект обслуживания жилой застройки	109.1	3.02
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.4	Объект обслуживания жилой застройки	62.4	3.02
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.9	Объект обслуживания жилой застройки	79.9	3.02
7	Кладовая	-1	1	6.9	Индивидуальная кладовая 1	6.9	
8	Кладовая	-1	1	6.7	Индивидуальная кладовая 2	6.7	
9	Кладовая	-1	1	2.7	Индивидуальная кладовая 3	2.7	
10	Кладовая	-1	1	2.6	Индивидуальная кладовая 4	2.6	
11	Кладовая	-1	1	4.3	Индивидуальная кладовая 5	4.3	
12	Кладовая	-1	1	4.2	Индивидуальная кладовая 6	4.2	
13	Кладовая	-1	1	4.9	Индивидуальная кладовая 7	4.9	

14	Кладовая	-1	1	4.3	Индивидуальная кладовая 8	4.3	
15	Кладовая	-1	1	3	Индивидуальная кладовая 9	3	
16	Кладовая	-1	1	3	Индивидуальная кладовая 10	3	
17	Кладовая	-1	1	3.8	Индивидуальная кладовая 11	3.8	
18	Кладовая	-1	1	5	Индивидуальная кладовая 12	5	
19	Кладовая	-1	1	5.6	Индивидуальная кладовая 13	5.6	
20	Кладовая	-1	1	5.5	Индивидуальная кладовая 14	5.5	
21	Кладовая	-1	1	5.00	Индивидуальная кладовая 15	5	
22	Кладовая	-1	1	4.40	Индивидуальная кладовая 16	4.4	
23	Кладовая	-1	1	4.20	Индивидуальная кладовая 17	4.2	
24	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 18	3.5	
25	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 19	3.5	
26	Кладовая	-1	1	2.70	Индивидуальная кладовая 20	2.7	
27	Кладовая	-1	1	2.80	Индивидуальная кладовая 21	2.8	
28	Кладовая	-1	1	3.30	Индивидуальная кладовая 22	3.3	
29	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 23	3.2	
30	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 24	3.2	
31	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 25	3.2	
32	Кладовая	-1	1	4.50	Индивидуальная кладовая 26	4.5	
33	Кладовая	-1	1	4.10	Индивидуальная кладовая 27	4.1	
34	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 28	3.5	
35	Кладовая	-1	1	3.20	Индивидуальная кладовая 29	3.2	
36	Кладовая	-1	1	3.10	Индивидуальная кладовая 30	3.1	
37	Кладовая	-1	1	5.10	Индивидуальная кладовая 31	5.1	
38	Кладовая	-1	1	4.40	Индивидуальная кладовая 32	4.4	

39	Кладовая	-1	1	4.50	Индивидуальная кладовая 33	4.5	
40	Кладовая	-1	1	3.50	Индивидуальная кладовая 34	3.5	
41	Кладовая	-1	1	15.10	Индивидуальная кладовая 35	15.1	
42	Кладовая	-1	1	7.90	Индивидуальная кладовая 36	7.9	
43	Кладовая	-1	1	5.60	Индивидуальная кладовая 37	5.6	
44	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 38	4.5	
45	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 39	3.2	
46	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 40	3.2	
47	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 41	3.2	
48	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 42	4.5	
49	Кладовая	-2	1	4.10	Индивидуальная кладовая 43	4.1	
50	Кладовая	-2	1	3.60	Индивидуальная кладовая 44	3.6	
51	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 45	3.1	
52	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 46	3.1	
53	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 47	3.1	
54	Кладовая	-2	1	2.50	Индивидуальная кладовая 48	2.5	
55	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 49	3.5	
56	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 50	3.1	
57	Кладовая	-2	1	4.10	Индивидуальная кладовая 51	4.1	
58	Кладовая	-2	1	7.20	Индивидуальная кладовая 52	7.2	
59	Кладовая	-2	1	6.70	Индивидуальная кладовая 53	6.7	
60	Кладовая	-2	1	7.40	Индивидуальная кладовая 54	7.4	
61	Кладовая	-2	1	5.40	Индивидуальная кладовая 55	5.4	
62	Кладовая	-2	1	6.90	Индивидуальная кладовая 56	6.9	
63	Кладовая	-2	1	5.70	Индивидуальная кладовая 57	5.7	

64	Кладовая	-2	1	4.30	Индивидуальная кладовая 58	4.3	
65	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 59	3.5	
66	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 60	3.5	
67	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 61	3.2	
68	Кладовая	-2	1	3.80	Индивидуальная кладовая 62	3.8	
69	Кладовая	-2	1	4.10	Индивидуальная кладовая 63	4.1	
70	Кладовая	-2	1	3.40	Индивидуальная кладовая 64	3.4	
71	Кладовая	-2	1	3.10	Индивидуальная кладовая 65	3.1	
72	Кладовая	-2	1	5.10	Индивидуальная кладовая 66	5.1	
73	Кладовая	-2	1	7.10	Индивидуальная кладовая 67	7.1	
74	Кладовая	-2	1	3.60	Индивидуальная кладовая 68	3.6	
75	Кладовая	-2	1	4.20	Индивидуальная кладовая 69	4.2	
76	Кладовая	-2	1	7.10	Индивидуальная кладовая 70	7.1	
77	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 71	3.2	
78	Кладовая	-2	1	3.20	Индивидуальная кладовая 72	3.2	
79	Кладовая	-2	1	4.90	Индивидуальная кладовая 73	4.9	
80	Кладовая	-2	1	5.10	Индивидуальная кладовая 74	5.1	
81	Кладовая	-2	1	4.40	Индивидуальная кладовая 75	4.4	
82	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 76	4.5	
83	Кладовая	-2	1	3.50	Индивидуальная кладовая 77	3.5	
84	Кладовая	-2	1	4.50	Индивидуальная кладовая 78	4.5	
85	Кладовая	-2	1	5.60	Индивидуальная кладовая 79	5.6	
86	Кладовая	-2	1	12.30	Индивидуальная кладовая 80	12.3	
87	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 1.1	21.6	
88	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 1.2	21.6	
89	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.3	13.3	
90	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.4	13.3	

91	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.5	13.3	
92	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.6	13.3	
93	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.7	13.3	
94	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.8	13.3	
95	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.9	13.3	
96	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.10	13.3	
97	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.11	13.3	
98	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.12	13.3	
99	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.13	13.3	
100	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.14	13.3	
101	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.15	13.3	
102	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.16	13.3	
103	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.17	13.3	
104	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.18	13.3	
105	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.19	13.3	
106	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 1.20	21.6	
107	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 1.21	21.6	
108	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.22	13.3	
109	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.23	13.3	
110	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.24	13.3	
111	Машино-место	-1	1	21.60	Машино-место 1.25	21.6	
112	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.26	13.3	
113	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.27	13.3	
114	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.28	13.3	
115	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.29	13.3	
116	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.30	13.3	
117	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.31	13.3	



118	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.32	13.3	
119	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.33	13.3	
120	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.34	13.3	
121	Машино-место	-1	1	39.80	Машино-место 1.35	39.8	
122	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.36	13.3	
123	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.37	13.3	
124	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.38	13.3	
125	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.39	13.3	
126	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.40	13.3	
127	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.41	13.3	
128	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.42	13.3	
129	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.43	13.3	
130	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.44	13.3	
131	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.45	13.3	
132	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.46	13.3	
133	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.47	13.3	
134	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.48	13.3	
135	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.49	13.3	
136	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.50	13.3	
137	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.51	13.3	
138	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.52	13.3	
139	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.53	13.3	
140	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.54	13.3	
141	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.55	13.3	
142	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.56	13.3	

143	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.57	13.3	
144	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.58	13.3	
145	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.59	13.3	
146	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.60	13.3	
147	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.61	13.3	
148	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.62	13.3	
149	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.63	13.3	
150	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.64	13.3	
151	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.65	13.3	
152	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.66	13.3	
153	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.67	13.3	
154	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.68	13.3	
155	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.69	13.3	
156	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.70	13.3	
157	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.71	13.3	
158	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.72	13.3	
159	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.73	13.3	
160	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.74	13.3	
161	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.75	13.3	
162	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.76	13.3	
163	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.77	13.3	
164	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.78	13.3	
165	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.79	13.3	
166	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.80	13.3	
167	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.81	13.3	

168	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.82	13.3	
169	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.83	13.3	
170	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.84	13.3	
171	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.85	13.3	
172	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.86	13.3	
173	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.87	13.3	
174	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.88	13.3	
175	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.89	13.3	
176	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.90	13.3	
177	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.91	13.3	
178	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.92	13.3	
179	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.93	13.3	
180	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.94	13.3	
181	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.95	13.3	
182	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.96	13.3	
183	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.97	13.3	
184	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место 1.98	13.3	
185	Машино-место	-2	1	21.60	Машино-место 1.201	21.6	
186	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.202	13.3	
187	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.203	13.3	
188	Машино-место	-2	1	21.60	Машино-место 1.204	21.6	
189	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.205	13.3	
190	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.206	13.3	
191	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.207	13.3	
192	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.208	13.3	

193	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.209	13.3	
194	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.210	13.3	
195	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.211	13.3	
196	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.212	13.3	
197	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.213	13.3	
198	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.214	13.3	
199	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.215	13.3	
200	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.216	13.3	
201	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.217	13.3	
202	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.218	13.3	
203	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.219	13.3	
204	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.220	13.3	
205	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.221	13.3	
206	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.222	13.3	
207	Машино-место	-2	1	21.60	Машино-место 1.223	21.6	
208	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.224	13.3	
209	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.225	13.3	
210	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.226	13.3	
211	Машино-место	-2	1	21.60	Машино-место 1.227	21.6	
212	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.228	13.3	
213	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.229	13.3	
214	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.230	13.3	
215	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.231	13.3	
216	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.232	13.3	
217	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.233	13.3	

218	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.234	13.3	
219	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.235	13.3	
220	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.236	13.3	
221	Машино-место	-2	1	39.80	Машино-место 1.237	39.8	
222	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.238	13.3	
223	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.239	13.3	
224	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.240	13.3	
225	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.241	13.3	
226	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.242	13.3	
227	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.243	13.3	
228	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.244	13.3	
229	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.245	13.3	
230	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.246	13.3	
231	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.247	13.3	
232	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.248	13.3	
233	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.249	13.3	
234	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.250	13.3	
235	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.251	13.3	
236	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.252	13.3	
237	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.253	13.3	
238	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.254	13.3	
239	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.255	13.3	
240	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.256	13.3	
241	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.257	13.3	
242	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.258	13.3	

243	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.259	13.3	
244	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.260	13.3	
245	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.261	13.3	
246	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.262	13.3	
247	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.263	13.3	
248	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.264	13.3	
249	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.265	13.3	
250	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.266	13.3	
251	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.267	13.3	
252	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.268	13.3	
253	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.269	13.3	
254	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.270	13.3	
255	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.271	13.3	
256	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.272	13.3	
257	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.273	13.3	
258	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.274	13.3	
259	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.275	13.3	
260	Машино-место	-2	1	31.80	Машино-место 1.276	31.8	
261	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.277	13.3	
262	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.278	13.3	
263	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.279	13.3	
264	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.280	13.3	
265	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.281	13.3	
266	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.282	13.3	
267	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.283	13.3	

268	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.284	13.3	
269	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.285	13.3	
270	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.286	13.3	
271	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.287	13.3	
272	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.288	13.3	
273	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.289	13.3	
274	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.290	13.3	
275	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.291	13.3	
276	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.292	13.3	
277	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.293	13.3	
278	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.294	13.3	
279	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.295	13.3	
280	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.296	13.3	
281	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.297	13.3	
282	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.298	13.3	
283	Машино-место	-2	1	13.30	Машино-место 1.299	13.3	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		



18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 430 476 372,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0

	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>11 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геосити</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404397738</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОРАЗВЕДКА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404073885</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-029495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-030057-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-030052-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ОХВАТСИБМОТАЖ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406825428</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-112-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.07.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1046</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.04.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032975:1084</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 785,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Городок детский, карусель, качели, песочница</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории (турник)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, многолетние травы, деревья, кустарники</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствие порогов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г.выданные департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>72.7 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>72.7 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-12118</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-12118/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-3369/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7170-Т-149469</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37 846 906,79 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-24-12388</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 902 652,44 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>241</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>213</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>86</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>127</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	2	70.50	3	39.00	3.02
2	Квартира	1	2	46.50	1	15.80	3.02
3	Квартира-студия	1	2	45.10	2	29.90	3.02
4	Квартира-студия	1	2	29.90	1	14.70	3.02
5	Квартира-студия	1	2	28.20	1	14.60	3.02
6	Квартира-студия	2	2	67.90	3	40.10	3.02

7	Квартира	2	2	53.00	2	28.00	3.02
8	Квартира	2	2	89.90	3	45.20	3.02
9	Квартира	2	2	39.10	1	15.60	3.02
10	Квартира	2	2	65.70	2	27.60	3.02
11	Квартира	2	2	58.80	2	26.60	3.02
12	Квартира-студия	2	2	44.90	2	29.90	3.02
13	Квартира-студия	2	2	29.60	1	14.70	3.02
14	Квартира-студия	2	2	28.30	1	14.60	3.02
15	Квартира-студия	3	2	67.80	3	40.10	2.72
16	Квартира	3	2	56.10	2	28.00	2.72
17	Квартира	3	2	97.20	3	45.10	2.72
18	Квартира	3	2	41.20	1	15.60	2.72
19	Квартира	3	2	59.00	2	27.10	2.72
20	Квартира-студия	3	2	29.40	1	14.00	2.72
21	Квартира	3	2	59.00	2	26.60	2.72
22	Квартира-студия	3	2	44.90	2	29.90	2.72
23	Квартира-студия	3	2	29.30	1	14.70	2.72
24	Квартира-студия	3	2	28.20	1	14.60	2.72
25	Квартира-студия	4	2	67.80	3	39.70	2.72
26	Квартира	4	2	56.10	2	28.00	2.72
27	Квартира	4	2	95.60	3	45.10	2.72
28	Квартира	4	2	41.20	1	15.60	2.72
29	Квартира	4	2	59.00	2	27.10	2.72
30	Квартира-студия	4	2	29.40	1	14.00	2.72
31	Квартира	4	2	59.00	2	26.60	2.72
32	Квартира-студия	4	2	44.90	2	29.90	2.72
33	Квартира-студия	4	2	29.30	1	14.70	2.72
34	Квартира-студия	4	2	28.20	1	14.60	2.72
35	Квартира-студия	5	2	67.80	3	39.70	2.72
36	Квартира	5	2	56.10	2	28.00	2.72
37	Квартира	5	2	95.70	3	45.10	2.72
38	Квартира	5	2	41.20	1	15.60	2.72
39	Квартира	5	2	59.00	2	27.10	2.72

40	Квартира-студия	5	2	29.40	1	14.00	2.72
41	Квартира	5	2	59.00	2	26.60	2.72
42	Квартира-студия	5	2	44.90	2	29.90	2.72
43	Квартира-студия	5	2	29.30	1	14.70	2.72
44	Квартира-студия	5	2	28.20	1	14.60	2.72
45	Квартира-студия	6	2	67.80	3	39.70	2.72
46	Квартира	6	2	56.10	2	28.00	2.72
47	Квартира	6	2	95.70	3	45.10	2.72
48	Квартира	6	2	41.20	1	15.60	2.72
49	Квартира	6	2	59.00	2	27.10	2.72
50	Квартира-студия	6	2	29.40	1	14.00	2.72
51	Квартира	6	2	59.00	2	26.60	2.72
52	Квартира-студия	6	2	44.90	2	29.90	2.72
53	Квартира-студия	6	2	29.30	1	14.70	2.72
54	Квартира-студия	6	2	28.20	1	14.60	2.72
55	Квартира-студия	7	2	67.50	3	40.10	2.72
56	Квартира	7	2	55.80	2	28.00	2.72
57	Квартира-студия	7	2	66.60	3	40.20	2.72
58	Квартира-студия	7	2	27.70	1	15.50	2.72
59	Квартира	7	2	41.00	1	15.60	2.72
60	Квартира	7	2	58.60	2	27.10	2.72
61	Квартира-студия	7	2	29.40	1	14.00	2.72
62	Квартира	7	2	58.60	2	26.60	2.72
63	Квартира-студия	7	2	44.90	2	30.00	2.72
64	Квартира-студия	7	2	29.10	1	14.70	2.72
65	Квартира-студия	7	2	28.20	1	14.60	2.72
66	Квартира-студия	8	2	67.50	3	39.70	2.72
67	Квартира	8	2	55.80	2	28.00	2.72
68	Квартира-студия	8	2	66.50	3	40.20	2.72
69	Квартира-студия	8	2	27.70	1	15.50	2.72

70	Квартира	8	2	41.00	1	15.60	2.72
71	Квартира	8	2	58.60	2	27.10	2.72
72	Квартира-студия	8	2	29.40	1	14.00	2.72
73	Квартира	8	2	58.60	2	26.60	2.72
74	Квартира-студия	8	2	44.90	2	30.00	2.72
75	Квартира-студия	8	2	29.10	1	14.70	2.72
76	Квартира-студия	8	2	28.20	1	14.60	2.72
77	Квартира-студия	9	2	67.50	3	39.70	2.72
78	Квартира	9	2	55.80	2	28.00	2.72
79	Квартира-студия	9	2	66.50	3	40.20	2.72
80	Квартира-студия	9	2	27.70	1	15.50	2.72
81	Квартира	9	2	41.00	1	15.60	2.72
82	Квартира	9	2	58.60	2	27.10	2.72
83	Квартира-студия	9	2	29.40	1	14.00	2.72
84	Квартира	9	2	58.60	2	26.60	2.72
85	Квартира-студия	9	2	44.90	2	30.00	2.72
86	Квартира-студия	9	2	29.10	1	14.70	2.72
87	Квартира-студия	9	2	28.20	1	14.60	2.72
88	Квартира-студия	10	2	67.50	3	40.10	2.72
89	Квартира	10	2	55.80	2	28.00	2.72
90	Квартира-студия	10	2	66.60	3	40.20	2.72
91	Квартира-студия	10	2	27.70	1	15.50	2.72
92	Квартира	10	2	41.00	1	15.60	2.72
93	Квартира	10	2	58.60	2	27.10	2.72
94	Квартира-студия	10	2	29.40	1	14.00	2.72
95	Квартира	10	2	58.60	2	26.60	2.72
96	Квартира-студия	10	2	44.90	2	30.00	2.72
97	Квартира-студия	10	2	29.10	1	14.70	2.72
98	Квартира-студия	10	2	28.20	1	14.60	2.72
99	Квартира-студия	11	2	67.50	3	40.10	2.72

100	Квартира	11	2	55.80	2	28.00	2.72
101	Квартира-студия	11	2	66.60	3	40.20	2.72
102	Квартира-студия	11	2	27.70	1	15.50	2.72
103	Квартира	11	2	41.00	1	15.60	2.72
104	Квартира	11	2	58.60	2	27.10	2.72
105	Квартира-студия	11	2	29.40	1	14.00	2.72
106	Квартира	11	2	58.60	2	26.60	2.72
107	Квартира-студия	11	2	44.90	2	30.00	2.72
108	Квартира-студия	11	2	29.10	1	14.70	2.72
109	Квартира-студия	11	2	28.20	1	14.60	2.72
110	Квартира-студия	12	2	67.50	3	39.70	2.72
111	Квартира	12	2	55.80	2	28.00	2.72
112	Квартира-студия	12	2	66.50	3	40.20	2.72
113	Квартира-студия	12	2	27.70	1	15.50	2.72
114	Квартира	12	2	41.00	1	15.60	2.72
115	Квартира	12	2	58.60	2	27.10	2.72
116	Квартира-студия	12	2	29.40	1	14.00	2.72
117	Квартира	12	2	58.60	2	26.60	2.72
118	Квартира-студия	12	2	44.90	2	30.00	2.72
119	Квартира-студия	12	2	29.10	1	14.70	2.72
120	Квартира-студия	12	2	28.20	1	14.60	2.72
121	Квартира-студия	13	2	67.50	3	40.10	2.72
122	Квартира	13	2	55.80	2	28.00	2.72
123	Квартира-студия	13	2	66.60	3	40.20	2.72
124	Квартира-студия	13	2	27.70	1	15.50	2.72
125	Квартира	13	2	41.00	1	15.60	2.72
126	Квартира	13	2	58.60	2	27.10	2.72
127	Квартира-студия	13	2	29.40	1	14.00	2.72
128	Квартира	13	2	58.60	2	26.60	2.72
129	Квартира-студия	13	2	44.90	2	30.00	2.72

130	Квартира-студия	13	2	29.10	1	14.70	2.72
131	Квартира-студия	13	2	28.20	1	14.60	2.72
132	Квартира-студия	14	2	67.50	3	40.10	2.72
133	Квартира	14	2	55.80	2	28.00	2.72
134	Квартира-студия	14	2	66.60	3	40.20	2.72
135	Квартира-студия	14	2	27.70	1	15.50	2.72
136	Квартира	14	2	41.00	1	15.60	2.72
137	Квартира	14	2	58.60	2	27.10	2.72
138	Квартира-студия	14	2	29.40	1	14.00	2.72
139	Квартира	14	2	58.60	2	26.60	2.72
140	Квартира-студия	14	2	44.90	2	30.00	2.72
141	Квартира-студия	14	2	29.10	1	14.70	2.72
142	Квартира-студия	14	2	28.20	1	14.60	2.72
143	Квартира-студия	15	2	67.50	3	40.10	2.72
144	Квартира	15	2	55.80	2	28.00	2.72
145	Квартира-студия	15	2	66.60	3	40.20	2.72
146	Квартира-студия	15	2	27.70	1	15.50	2.72
147	Квартира	15	2	41.00	1	15.60	2.72
148	Квартира	15	2	58.60	2	27.10	2.72
149	Квартира-студия	15	2	29.40	1	14.00	2.72
150	Квартира	15	2	58.60	2	26.60	2.72
151	Квартира-студия	15	2	44.90	2	30.00	2.72
152	Квартира-студия	15	2	29.10	1	14.70	2.72
153	Квартира-студия	15	2	28.20	1	14.60	2.72
154	Квартира-студия	16	2	67.50	3	40.10	2.72
155	Квартира	16	2	55.80	2	28.00	2.72
156	Квартира-студия	16	2	66.60	3	40.20	2.72
157	Квартира-студия	16	2	27.70	1	15.50	2.72
158	Квартира	16	2	41.00	1	15.60	2.72
159	Квартира	16	2	58.60	2	27.10	2.72



160	Квартира-студия	16	2	29.40	1	14.00	2.72
161	Квартира	16	2	58.60	2	26.60	2.72
162	Квартира-студия	16	2	44.90	2	30.00	2.72
163	Квартира-студия	16	2	29.10	1	14.70	2.72
164	Квартира-студия	16	2	28.20	1	14.60	2.72
165	Квартира-студия	17	2	67.40	3	40.10	2.72
166	Квартира	17	2	55.80	2	28.00	2.72
167	Квартира-студия	17	2	66.40	3	40.20	2.72
168	Квартира-студия	17	2	27.60	1	15.50	2.72
169	Квартира	17	2	41.00	1	15.60	2.72
170	Квартира	17	2	58.60	2	27.10	2.72
171	Квартира-студия	17	2	29.30	1	13.20	2.72
172	Квартира	17	2	58.60	2	26.60	2.72
173	Квартира-студия	17	2	44.90	2	30.00	2.72
174	Квартира-студия	17	2	29.10	1	14.70	2.72
175	Квартира-студия	17	2	28.20	1	14.60	2.72
176	Квартира-студия	18	2	67.50	3	39.70	2.72
177	Квартира	18	2	55.80	2	28.00	2.72
178	Квартира-студия	18	2	66.40	3	40.20	2.72
179	Квартира	18	2	27.60	1	15.50	2.72
180	Квартира-студия	18	2	41.00	1	15.60	2.72
181	Квартира-студия	18	2	58.60	2	27.10	2.72
182	Квартира	18	2	29.30	1	13.20	2.72
183	Квартира-студия	18	2	58.60	2	26.60	2.72
184	Квартира	18	2	44.80	2	29.90	2.72
185	Квартира	18	2	29.10	1	14.70	2.72
186	Квартира	18	2	28.20	1	14.60	2.72
187	Квартира-студия	19	2	67.50	3	39.70	2.72
188	Квартира	19	2	55.80	2	28.00	2.72
189	Квартира-студия	19	2	66.40	3	40.20	2.72
190	Квартира	19	2	27.60	1	15.50	2.72

191	Квартира-студия	19	2	41.00	1	15.60	2.72
192	Квартира-студия	19	2	58.60	2	27.10	2.72
193	Квартира	19	2	29.30	1	13.20	2.72
194	Квартира-студия	19	2	58.60	2	26.60	2.72
195	Квартира	19	2	44.80	2	29.90	2.72
196	Квартира	19	2	29.10	1	14.70	2.72
197	Квартира	19	2	28.20	1	14.60	2.72
198	Квартира-студия	20	2	67.50	3	39.70	2.72
199	Квартира	20	2	55.80	2	28.00	2.72
200	Квартира-студия	20	2	65.60	3	40.20	2.72
201	Квартира	20	2	27.60	1	15.50	2.72
202	Квартира-студия	20	2	41.00	1	15.60	2.72
203	Квартира-студия	20	2	58.60	2	27.10	2.72
204	Квартира	20	2	29.30	1	13.20	2.72
205	Квартира-студия	20	2	58.60	2	26.60	2.72
206	Квартира	20	2	44.80	2	29.90	2.72
207	Квартира	20	2	29.10	1	14.70	2.72
208	Квартира	20	2	28.20	1	14.60	2.72
209	Квартира-студия	21	2	67.50	3	39.70	2.72
210	Квартира	21	2	55.80	2	28.00	2.72
211	Квартира-студия	21	2	66.40	3	40.20	2.72
212	Квартира	21	2	27.60	1	15.50	2.72
213	Квартира-студия	21	2	41.00	1	15.60	2.72
214	Квартира-студия	21	2	58.60	2	27.10	2.72
215	Квартира	21	2	29.30	1	13.20	2.72
216	Квартира-студия	21	2	58.60	2	26.30	2.72
217	Квартира	21	2	44.80	2	29.90	2.72
218	Квартира	21	2	29.10	1	14.70	2.72
219	Квартира	21	2	28.20	1	14.60	2.72
220	Квартира-студия	22	2	67.50	3	39.70	2.72
221	Квартира	22	2	55.80	2	28.00	2.72
222	Квартира-студия	22	2	66.40	3	40.20	2.72
223	Квартира	22	2	27.60	1	15.50	2.72

224	Квартира-студия	22	2	41.00	1	15.60	2.72
225	Квартира-студия	22	2	58.60	2	27.10	2.72
226	Квартира	22	2	29.30	1	13.20	2.72
227	Квартира-студия	22	2	58.60	2	26.30	2.72
228	Квартира	22	2	44.80	2	29.90	2.72
229	Квартира	22	2	29.10	1	14.70	2.72
230	Квартира	22	2	28.20	1	14.60	2.72
231	Квартира-студия	23	2	67.50	3	39.70	3.02
232	Квартира	23	2	55.80	2	28.00	3.02
233	Квартира-студия	23	2	66.40	3	40.20	3.02
234	Квартира	23	2	27.60	1	15.50	3.02
235	Квартира-студия	23	2	41.00	1	15.60	3.02
236	Квартира-студия	23	2	58.60	2	27.10	3.02
237	Квартира	23	2	29.30	1	13.20	3.02
238	Квартира-студия	23	2	58.60	2	26.30	3.02
239	Квартира	23	2	44.80	2	29.90	3.02
240	Квартира	23	2	29.10	1	14.70	3.02
241	Квартира	23	2	28.20	1	14.60	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	1	2	4.6	Индивидуальная кладовая 167	4.6	
2	Кладовая	1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 168	3.8	
3	Кладовая	1	2	4.9	Индивидуальная кладовая 169	4.9	
4	Кладовая	1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 170	4.8	
5	Кладовая	1	2	3.3	Индивидуальная кладовая 171	3.3	
6	Кладовая	1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 172	2.8	
7	Кладовая	1	2	2.2	Индивидуальная кладовая 173	2.2	
8	Кладовая	1	2	2	Индивидуальная кладовая 174	2	

9	Кладовая	1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 175	2.3	
10	Кладовая	1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 176	3.9	
11	Кладовая	1	2	5.7	Индивидуальная кладовая 177	5.7	
12	Кладовая	1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 178	3.2	
13	Кладовая	1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 179	3.8	
14	Кладовая	1	2	4	Индивидуальная кладовая 180	4	
15	Кладовая	1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 181	2.9	
16	Кладовая	1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 182	2.9	
17	Кладовая	1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 183	3.8	
18	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 184	2.6	
19	Кладовая	1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 185	2.8	
20	Кладовая	1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 186	2.8	
21	Кладовая	1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 187	3.7	
22	Кладовая	1	2	3.4	Индивидуальная кладовая 188	3.4	
23	Кладовая	1	2	4.7	Индивидуальная кладовая 189	4.7	
24	Кладовая	1	2	6.4	Индивидуальная кладовая 190	6.4	
25	Кладовая	1	2	3.6	Индивидуальная кладовая 191	3.6	
26	Кладовая	1	2	3.3	Индивидуальная кладовая 192	3.3	
27	Кладовая	1	2	2.2	Индивидуальная кладовая 193	2.2	
28	Кладовая	1	2	3.4	Индивидуальная кладовая 194	3.4	
29	Кладовая	1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 195	3.5	
30	Кладовая	1	2	4	Индивидуальная кладовая 196	4	
31	Кладовая	1	2	2.7	Индивидуальная кладовая 197	2.7	
32	Кладовая	1	2	2.7	Индивидуальная кладовая 198	2.7	
33	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 199	2.6	

34	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 200	2.6	
35	Кладовая	1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 201	2.6	
36	Кладовая	1	2	2.7	Индивидуальная кладовая 202	2.7	
37	Кладовая	1	2	5.5	Индивидуальная кладовая 203	5.5	
38	Кладовая	1	2	5.2	Индивидуальная кладовая 204	5.2	
39	Кладовая	1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 205	4.2	
40	Кладовая	1	2	3	Индивидуальная кладовая 206	3	
41	Кладовая	1	2	4.3	Индивидуальная кладовая 207	4.3	
42	Кладовая	1	2	4	Индивидуальная кладовая 208	4	
43	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 81	3.1	
44	Кладовая	-1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 82	3.2	
45	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 83	2.9	
46	Кладовая	-1	2	7	Индивидуальная кладовая 84	7	
47	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 85	3.7	
48	Кладовая	-1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 86	2.6	
49	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 87	3.7	
50	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 88	3.7	
51	Кладовая	-1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 89	4.2	
52	Кладовая	-1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 90	4.2	
53	Кладовая	-1	2	4.5	Индивидуальная кладовая 91	4.5	
54	Кладовая	-1	2	3.7	Индивидуальная кладовая 92	3.7	
55	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 93	3.1	
56	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 94	2.3	
57	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 95	2.3	
58	Кладовая	-1	2	5	Индивидуальная кладовая 96	5	

59	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 97	2.9	
60	Кладовая	-1	2	5.1	Индивидуальная кладовая 98	5.1	
61	Кладовая	-1	2	2.6	Индивидуальная кладовая 99	2.6	
62	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 100	3	
63	Кладовая	-1	2	2.4	Индивидуальная кладовая 101	2.4	
64	Кладовая	-1	2	2.4	Индивидуальная кладовая 102	2.4	
65	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 103	2.8	
66	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 104	3.1	
67	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 105	2.8	
68	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 106	3.9	
69	Кладовая	-1	2	4.1	Индивидуальная кладовая 107	4.1	
70	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 108	2.3	
71	Кладовая	-1	2	2.2	Индивидуальная кладовая 109	2.2	
72	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 110	2.8	
73	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 111	2.8	
74	Кладовая	-1	2	3.4	Индивидуальная кладовая 112	3.4	
75	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 113	2.9	
76	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 114	2.9	
77	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 115	3	
78	Кладовая	-1	2	3.6	Индивидуальная кладовая 116	3.6	
79	Кладовая	-1	2	2.5	Индивидуальная кладовая 117	2.5	
80	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 118	3	
81	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 119	3.5	
82	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 120	2.9	
83	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 121	3	

84	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 122	2.8	
85	Кладовая	-1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 123	3.8	
86	Кладовая	-1	2	7	Индивидуальная кладовая 124	7	
87	Кладовая	-1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 125	4.8	
88	Кладовая	-1	2	5.2	Индивидуальная кладовая 126	5.2	
89	Кладовая	-1	2	5	Индивидуальная кладовая 127	5	
90	Кладовая	-1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 128	4.8	
91	Кладовая	-1	2	5.5	Индивидуальная кладовая 129	5.5	
92	Кладовая	-1	2	2.3	Индивидуальная кладовая 130	2.3	
93	Кладовая	-1	2	1.9	Индивидуальная кладовая 131	1.9	
94	Кладовая	-1	2	4.3	Индивидуальная кладовая 132	4.3	
95	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 133	3.1	
96	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 134	3.1	
97	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 135	3.9	
98	Кладовая	-1	2	5.6	Индивидуальная кладовая 136	5.6	
99	Кладовая	-1	2	4.8	Индивидуальная кладовая 137	4.8	
100	Кладовая	-1	2	6.3	Индивидуальная кладовая 138	6.3	
101	Кладовая	-1	2	4.2	Индивидуальная кладовая 139	4.2	
102	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 140	4	
103	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 141	4	
104	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 142	4	
105	Кладовая	-1	2	4	Индивидуальная кладовая 143	4	
106	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 144	3.5	
107	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 145	3.1	
108	Кладовая	-1	2	5.8	Индивидуальная кладовая 146	5.8	

109	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 147	3.9	
110	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 148	3.5	
111	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 149	3	
112	Кладовая	-1	2	3.8	Индивидуальная кладовая 150	3.8	
113	Кладовая	-1	2	3.9	Индивидуальная кладовая 151	3.9	
114	Кладовая	-1	2	3.5	Индивидуальная кладовая 152	3.5	
115	Кладовая	-1	2	3.1	Индивидуальная кладовая 153	3.1	
116	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 154	3	
117	Кладовая	-1	2	6.6	Индивидуальная кладовая 155	6.6	
118	Кладовая	-1	2	4.6	Индивидуальная кладовая 156	4.6	
119	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 157	2.9	
120	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 158	2.9	
121	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 159	2.9	
122	Кладовая	-1	2	3	Индивидуальная кладовая 160	3	
123	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 161	2.9	
124	Кладовая	-1	2	2.9	Индивидуальная кладовая 162	2.9	
125	Кладовая	-1	2	2.8	Индивидуальная кладовая 163	2.8	
126	Кладовая	-1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 164	3.2	
127	Кладовая	-1	2	3.2	Индивидуальная кладовая 165	3.2	
128	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.01	13.3	
129	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.02	13.3	
130	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.03	13.3	
131	Машино- место	1	2	21.6	Машино-место 2.04	21.6	
132	Машино- место	1	2	21.6	Машино-место 2.05	21.6	
133	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.06	13.3	



134	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.07	13.3	
135	Машино- место	1	2	21.6	Машино-место 2.08	21.6	
136	Машино- место	1	2	21.6	Машино-место 2.09	21.6	
137	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.10	13.3	
138	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.11	13.3	
139	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.12	13.3	
140	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.13	13.3	
141	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.14	13.3	
142	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.15	13.3	
143	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.16	13.3	
144	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.17	13.3	
145	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.18	13.3	
146	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.19	13.3	
147	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.20	13.3	
148	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.21	13.3	
149	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.22	13.3	
150	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.23	13.3	
151	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.24	13.3	
152	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.25	13.3	
153	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.26	13.3	
154	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.27	13.3	
155	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.28	13.3	
156	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.29	13.3	
157	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.30	13.3	
158	Машино- место	1	2	13.3	Машино-место 2.31	13.3	

159	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.32	13.3	
160	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.33	13.3	
161	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.34	13.3	
162	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.35	13.3	
163	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.36	13.3	
164	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.37	13.3	
165	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.38	13.3	
166	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.39	13.3	
167	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.40	13.3	
168	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.41	13.3	
169	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.42	13.3	
170	Машино-место	1	2	30.7	Машино-место 2.43	30.7	
171	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.44	13.3	
172	Машино-место	1	2	13.3	Машино-место 2.45	13.3	
173	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.46	13.3	
174	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.47	13.3	
175	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.48	13.3	
176	Машино-место	-1	2	21.6	Машино-место 2.49	21.6	
177	Машино-место	-1	2	21.6	Машино-место 2.50	21.6	
178	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.51	13.3	
179	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.52	13.3	
180	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.53	13.3	
181	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.54	13.3	
182	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.55	13.3	
183	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.56	13.3	

184	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.57	13.3	
185	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.58	13.3	
186	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.59	13.3	
187	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.60	13.3	
188	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.61	13.3	
189	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.62	13.3	
190	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.63	13.3	
191	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.64	13.3	
192	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.65	13.3	
193	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.66	13.3	
194	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.67	13.3	
195	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.68	13.3	
196	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.69	13.3	
197	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.70	13.3	
198	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.71	13.3	
199	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.72	13.3	
200	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.73	13.3	
201	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.74	13.3	
202	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.75	13.3	
203	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.76	13.3	
204	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.77	13.3	
205	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.78	13.3	
206	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.79	13.3	
207	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.80	13.3	
208	Машино- место	-1	2	13.3	Машино-место 2.81	13.3	

209	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.82	13.3	
210	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.83	13.3	
211	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.84	13.3	
212	Машино-место	-1	2	13.3	Машино-место 2.85	13.3	
213	Машино-место	-1	2	30.7	Машино-место 2.86	30.7	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2028</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 408 153 242,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>11 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Геосити</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404397738</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Стадия НСК</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406565586</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЕОРАЗВЕДКА</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5404073885</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Производственный кооператив (артель)</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>2ПБ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5406630122</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-3-029495-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СЕРТПРОМТЕСТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7722737533</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2024</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-030057-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>54-2-1-2-030052-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5048058336</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:



10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ОХВАТСИБМОТАЖ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5406825428</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-35-112-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.07.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.03.2030</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1046</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>03.04.2024</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:032975:1084</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 785,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>0</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Городок детский, карусель, качели, песочница</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>На внутридворовой территории (туник)</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Газон, многолетние травы, деревья, кустарники</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Отсутствие порогов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение, технические условия и требования на присоединение земельного участка с кадастровым номером 54:35:032975:1084 к автомобильным дорогам местного значения № 24/01-17/07532-ТУ-96 от 07.06.2024г.выданные департаментом транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса мэрии города Новосибирска</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>74.7 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>74.7 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>30 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Муниципальное унитарное предприятие г.Новосибирска "Горводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-12118</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-12118/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406010778</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-Л-3369/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.05.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Новосибирская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406993045</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7170-Т-149469</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>37 846 906,79 руб.</b>

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5406291470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>53-24-12388</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.09.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 902 652,44 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>292</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>110</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>42</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>68</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	3	75.60	2	39.10	2.95
2	Квартира-студия	1	3	60.10	3	39.10	2.95
3	Квартира-студия	1	3	42.20	2	29.40	2.95
4	Квартира-студия	1	3	29.80	1	14.50	2.95
5	Квартира-студия	1	3	28.70	1	14.70	2.95
6	Квартира	2	3	39.40	1	14.90	3.02



7	Квартира	2	3	41.20	1	16.60	3.02
8	Квартира-студия	2	3	38.70	2	27.50	3.02
9	Квартира-студия	2	3	67.20	3	36.60	3.02
10	Квартира	2	3	40.10	1	15.60	3.02
11	Квартира-студия	2	3	28.90	1	13.50	3.02
12	Квартира	2	3	65.40	2	26.80	3.02
13	Квартира-студия	2	3	62.30	3	39.20	3.02
14	Квартира-студия	2	3	44.90	2	29.40	3.02
15	Квартира-студия	2	3	29.40	1	14.50	3.02
16	Квартира-студия	2	3	28.70	1	14.70	3.02
17	Квартира	3	3	39.50	1	14.90	2.72
18	Квартира	3	3	41.20	1	16.60	2.72
19	Квартира-студия	3	3	41.40	2	27.50	2.72
20	Квартира-студия	3	3	69.90	3	36.60	2.72
21	Квартира	3	3	40.00	1	15.60	2.72
22	Квартира-студия	3	3	28.80	1	13.50	2.72
23	Квартира	3	3	58.90	2	26.80	2.72
24	Квартира-студия	3	3	28.70	1	14.50	2.72
25	Квартира-студия	3	3	62.30	3	39.20	2.72
26	Квартира-студия	3	3	44.80	2	29.40	2.72
27	Квартира-студия	3	3	29.40	1	14.40	2.72
28	Квартира-студия	3	3	28.70	1	14.80	2.72
29	Квартира	4	3	39.50	1	14.90	2.72
30	Квартира	4	3	41.40	1	16.60	2.72
31	Квартира-студия	4	3	41.40	2	27.50	2.72
32	Квартира-студия	4	3	69.90	3	36.60	2.72
33	Квартира	4	3	40.00	1	15.60	2.72
34	Квартира-студия	4	3	28.80	1	13.50	2.72
35	Квартира	4	3	58.90	2	26.80	2.72
36	Квартира-студия	4	3	28.70	1	14.50	2.72

37	Квартира-студия	4	3	62.30	3	39.20	2.72
38	Квартира-студия	4	3	44.80	2	29.40	2.72
39	Квартира-студия	4	3	29.40	1	14.40	2.72
40	Квартира-студия	4	3	28.70	1	14.80	2.72
41	Квартира	5	3	39.50	1	14.90	2.72
42	Квартира	5	3	41.40	1	16.60	2.72
43	Квартира-студия	5	3	41.40	2	27.50	2.72
44	Квартира-студия	5	3	69.90	3	36.60	2.72
45	Квартира	5	3	40.00	1	15.60	2.72
46	Квартира-студия	5	3	28.80	1	13.50	2.72
47	Квартира	5	3	58.90	2	26.80	2.72
48	Квартира-студия	5	3	28.70	1	14.50	2.72
49	Квартира-студия	5	3	62.30	3	39.20	2.72
50	Квартира-студия	5	3	44.80	2	29.40	2.72
51	Квартира-студия	5	3	29.40	1	14.40	2.72
52	Квартира-студия	5	3	28.70	1	14.80	2.72
53	Квартира	6	3	39.50	1	14.90	2.72
54	Квартира	6	3	41.40	1	16.60	2.72
55	Квартира-студия	6	3	41.40	2	27.50	2.72
56	Квартира-студия	6	3	69.90	3	36.60	2.72
57	Квартира	6	3	40.00	1	15.60	2.72
58	Квартира-студия	6	3	28.80	1	13.50	2.72
59	Квартира	6	3	58.90	2	26.80	2.72
60	Квартира-студия	6	3	28.70	1	14.50	2.72
61	Квартира-студия	6	3	62.30	3	39.20	2.72
62	Квартира-студия	6	3	44.80	2	29.40	2.72
63	Квартира-студия	6	3	29.40	1	14.40	2.72
64	Квартира-студия	6	3	28.70	1	14.80	2.72
65	Квартира	7	3	39.50	1	14.90	2.72

66	Квартира	7	3	41.40	1	16.60	2.72
67	Квартира-студия	7	3	41.40	2	27.50	2.72
68	Квартира-студия	7	3	69.90	3	36.60	2.72
69	Квартира	7	3	40.00	1	15.60	2.72
70	Квартира-студия	7	3	28.80	1	13.50	2.72
71	Квартира	7	3	58.90	2	26.80	2.72
72	Квартира-студия	7	3	28.70	1	14.50	2.72
73	Квартира-студия	7	3	62.30	3	39.20	2.72
74	Квартира-студия	7	3	44.80	2	29.40	2.72
75	Квартира-студия	7	3	29.40	1	14.40	2.72
76	Квартира-студия	7	3	28.70	1	14.80	2.72
77	Квартира	8	3	39.50	1	14.90	2.72
78	Квартира	8	3	41.40	1	16.60	2.72
79	Квартира-студия	8	3	41.40	2	27.50	2.72
80	Квартира-студия	8	3	69.90	3	36.60	2.72
81	Квартира	8	3	40.00	1	15.60	2.72
82	Квартира-студия	8	3	28.80	1	13.50	2.72
83	Квартира	8	3	58.90	2	26.80	2.72
84	Квартира-студия	8	3	28.70	1	14.50	2.72
85	Квартира-студия	8	3	62.30	3	39.20	2.72
86	Квартира-студия	8	3	44.80	2	29.40	2.72
87	Квартира-студия	8	3	29.40	1	14.40	2.72
88	Квартира-студия	8	3	28.70	1	14.80	2.72
89	Квартира	9	3	39.50	1	14.90	2.72
90	Квартира	9	3	41.40	1	16.60	2.72
91	Квартира-студия	9	3	41.40	2	27.50	2.72
92	Квартира-студия	9	3	69.90	3	36.60	2.72
93	Квартира	9	3	40.00	1	15.60	2.72
94	Квартира-студия	9	3	28.80	1	13.50	2.72
95	Квартира	9	3	58.90	2	26.80	2.72

96	Квартира-студия	9	3	28.70	1	14.50	2.72
97	Квартира-студия	9	3	62.30	3	39.20	2.72
98	Квартира-студия	9	3	44.80	2	29.40	2.72
99	Квартира-студия	9	3	29.40	1	14.40	2.72
100	Квартира-студия	9	3	28.70	1	14.80	2.72
101	Квартира	10	3	39.10	1	14.90	2.72
102	Квартира	10	3	41.20	1	16.60	2.72
103	Квартира-студия	10	3	41.40	2	27.50	2.72
104	Квартира-студия	10	3	69.50	3	36.60	2.72
105	Квартира	10	3	39.90	1	15.60	2.72
106	Квартира-студия	10	3	28.40	1	13.50	2.72
107	Квартира	10	3	58.60	2	26.80	2.72
108	Квартира-студия	10	3	28.70	1	14.50	2.72
109	Квартира-студия	10	3	62.00	3	39.20	2.72
110	Квартира-студия	10	3	44.80	2	29.40	2.72
111	Квартира-студия	10	3	29.30	1	14.40	2.72
112	Квартира-студия	10	3	28.70	1	14.80	2.72
113	Квартира	11	3	39.10	1	14.90	2.72
114	Квартира	11	3	41.20	1	16.60	2.72
115	Квартира-студия	11	3	41.40	2	27.50	2.72
116	Квартира-студия	11	3	69.50	3	36.60	2.72
117	Квартира	11	3	39.90	1	15.60	2.72
118	Квартира-студия	11	3	28.40	1	13.50	2.72
119	Квартира	11	3	58.60	2	26.80	2.72
120	Квартира-студия	11	3	28.70	1	14.50	2.72
121	Квартира-студия	11	3	62.00	3	39.20	2.72
122	Квартира-студия	11	3	44.80	2	29.40	2.72
123	Квартира-студия	11	3	29.30	1	14.40	2.72

124	Квартира-студия	11	3	28.70	1	14.80	2.72
125	Квартира	12	3	39.10	1	14.90	2.72
126	Квартира	12	3	41.30	1	16.60	2.72
127	Квартира-студия	12	3	41.40	2	27.50	2.72
128	Квартира-студия	12	3	69.50	3	36.60	2.72
129	Квартира	12	3	39.90	1	15.60	2.72
130	Квартира-студия	12	3	28.40	1	13.50	2.72
131	Квартира	12	3	58.60	2	26.80	2.72
132	Квартира-студия	12	3	28.70	1	14.50	2.72
133	Квартира-студия	12	3	62.00	3	39.20	2.72
134	Квартира-студия	12	3	44.80	2	29.40	2.72
135	Квартира-студия	12	3	29.30	1	14.40	2.72
136	Квартира-студия	12	3	28.70	1	14.80	2.72
137	Квартира	13	3	39.10	1	14.90	2.72
138	Квартира	13	3	41.20	1	16.60	2.72
139	Квартира-студия	13	3	41.40	2	27.50	2.72
140	Квартира-студия	13	3	69.50	3	36.60	2.72
141	Квартира	13	3	39.90	1	15.60	2.72
142	Квартира-студия	13	3	28.40	1	13.50	2.72
143	Квартира	13	3	58.60	2	26.80	2.72
144	Квартира-студия	13	3	28.70	1	14.50	2.72
145	Квартира-студия	13	3	62.00	3	39.20	2.72
146	Квартира-студия	13	3	44.80	2	29.40	2.72
147	Квартира-студия	13	3	29.30	1	14.40	2.72
148	Квартира-студия	13	3	28.70	1	14.80	2.72
149	Квартира	14	3	39.10	1	14.90	2.72
150	Квартира	14	3	41.30	1	16.60	2.72
151	Квартира-студия	14	3	41.40	2	27.50	2.72
152	Квартира-студия	14	3	69.50	3	36.60	2.72
153	Квартира	14	3	39.90	1	15.60	2.72

154	Квартира-студия	14	3	28.40	1	13.50	2.72
155	Квартира	14	3	58.60	2	26.80	2.72
156	Квартира-студия	14	3	28.70	1	14.50	2.72
157	Квартира-студия	14	3	62.00	3	39.20	2.72
158	Квартира-студия	14	3	44.80	2	29.40	2.72
159	Квартира-студия	14	3	29.30	1	14.40	2.72
160	Квартира-студия	14	3	28.70	1	14.80	2.72
161	Квартира	15	3	39.10	1	14.90	2.72
162	Квартира	15	3	41.20	1	16.60	2.72
163	Квартира-студия	15	3	41.40	2	27.50	2.72
164	Квартира-студия	15	3	69.50	3	36.60	2.72
165	Квартира	15	3	39.90	1	15.60	2.72
166	Квартира-студия	15	3	28.40	1	13.50	2.72
167	Квартира	15	3	58.60	2	26.80	2.72
168	Квартира-студия	15	3	28.70	1	14.50	2.72
169	Квартира-студия	15	3	62.00	3	39.20	2.72
170	Квартира-студия	15	3	44.80	2	29.40	2.72
171	Квартира-студия	15	3	29.30	1	14.40	2.72
172	Квартира-студия	15	3	28.70	1	14.80	2.72
173	Квартира	16	3	39.10	1	14.90	2.72
174	Квартира	16	3	41.30	1	16.60	2.72
175	Квартира-студия	16	3	41.40	2	27.50	2.72
176	Квартира-студия	16	3	69.50	3	36.60	2.72
177	Квартира	16	3	39.90	1	15.60	2.72
178	Квартира-студия	16	3	28.40	1	13.50	2.72
179	Квартира	16	3	58.60	2	26.80	2.72
180	Квартира-студия	16	3	28.70	1	14.50	2.72
181	Квартира-студия	16	3	62.00	3	39.20	2.72
182	Квартира-студия	16	3	44.80	2	29.40	2.72

183	Квартира-студия	16	3	29.30	1	14.40	2.72
184	Квартира-студия	16	3	28.70	1	14.80	2.72
185	Квартира	17	3	38.90	1	14.90	2.72
186	Квартира	17	3	41.30	1	16.60	2.72
187	Квартира-студия	17	3	41.40	2	27.50	2.72
188	Квартира-студия	17	3	69.30	3	36.60	2.72
189	Квартира	17	3	39.80	1	15.60	2.72
190	Квартира-студия	17	3	28.30	1	13.50	2.72
191	Квартира	17	3	58.50	2	26.80	2.72
192	Квартира-студия	17	3	28.80	1	14.50	2.72
193	Квартира-студия	17	3	61.50	3	39.50	2.72
194	Квартира-студия	17	3	44.60	2	29.40	2.72
195	Квартира-студия	17	3	29.20	1	14.40	2.72
196	Квартира-студия	17	3	28.70	1	14.80	2.72
197	Квартира	18	3	38.90	1	14.90	2.72
198	Квартира	18	3	41.30	1	16.60	2.72
199	Квартира-студия	18	3	41.40	2	27.50	2.72
200	Квартира-студия	18	3	69.30	3	36.60	2.72
201	Квартира	18	3	39.80	1	15.60	2.72
202	Квартира-студия	18	3	28.30	1	13.50	2.72
203	Квартира	18	3	58.50	2	26.80	2.72
204	Квартира-студия	18	3	28.80	1	14.50	2.72
205	Квартира-студия	18	3	61.50	3	39.50	2.72
206	Квартира-студия	18	3	44.60	2	29.40	2.72
207	Квартира-студия	18	3	29.20	1	14.40	2.72
208	Квартира-студия	18	3	28.70	1	14.80	2.72
209	Квартира	19	3	38.90	1	14.90	2.72
210	Квартира	19	3	41.30	1	16.60	2.72
211	Квартира-студия	19	3	41.40	2	27.50	2.72

212	Квартира-студия	19	3	69.30	3	36.60	2.72
213	Квартира	19	3	39.80	1	15.60	2.72
214	Квартира-студия	19	3	28.30	1	13.50	2.72
215	Квартира	19	3	58.50	2	26.80	2.72
216	Квартира-студия	19	3	28.80	1	14.50	2.72
217	Квартира-студия	19	3	61.50	3	39.50	2.72
218	Квартира-студия	19	3	44.60	2	29.40	2.72
219	Квартира-студия	19	3	29.20	1	14.40	2.72
220	Квартира-студия	19	3	28.70	1	14.80	2.72
221	Квартира	20	3	38.90	1	14.90	2.72
222	Квартира	20	3	41.30	1	16.60	2.72
223	Квартира-студия	20	3	41.40	2	27.50	2.72
224	Квартира-студия	20	3	69.30	3	36.60	2.72
225	Квартира	20	3	39.80	1	15.60	2.72
226	Квартира-студия	20	3	28.30	1	13.50	2.72
227	Квартира	20	3	58.50	2	26.80	2.72
228	Квартира-студия	20	3	28.80	1	14.50	2.72
229	Квартира-студия	20	3	61.50	3	39.50	2.72
230	Квартира-студия	20	3	44.60	2	29.40	2.72
231	Квартира-студия	20	3	29.20	1	14.40	2.72
232	Квартира-студия	20	3	28.70	1	14.80	2.72
233	Квартира	21	3	38.90	1	14.90	2.72
234	Квартира	21	3	41.30	1	16.60	2.72
235	Квартира-студия	21	3	41.40	2	27.50	2.72
236	Квартира-студия	21	3	69.30	3	36.60	2.72
237	Квартира	21	3	39.80	1	15.60	2.72
238	Квартира-студия	21	3	28.30	1	13.50	2.72
239	Квартира	21	3	58.50	2	26.80	2.72
240	Квартира-студия	21	3	28.80	1	14.50	2.72



241	Квартира-студия	21	3	61.50	3	39.50	2.72
242	Квартира-студия	21	3	44.60	2	29.40	2.72
243	Квартира-студия	21	3	29.20	1	14.40	2.72
244	Квартира-студия	21	3	28.70	1	14.80	2.72
245	Квартира	22	3	38.90	1	14.90	2.72
246	Квартира	22	3	41.30	1	16.60	2.72
247	Квартира-студия	22	3	41.40	2	27.50	2.72
248	Квартира-студия	22	3	69.30	3	36.60	2.72
249	Квартира	22	3	39.80	1	15.60	2.72
250	Квартира-студия	22	3	28.30	1	13.50	2.72
251	Квартира	22	3	58.50	2	26.80	2.72
252	Квартира-студия	22	3	28.80	1	14.50	2.72
253	Квартира-студия	22	3	61.50	3	39.50	2.72
254	Квартира-студия	22	3	44.60	2	29.40	2.72
255	Квартира-студия	22	3	29.20	1	14.40	2.72
256	Квартира-студия	22	3	28.70	1	14.80	2.72
257	Квартира	23	3	38.90	1	14.90	2.72
258	Квартира	23	3	41.30	1	16.60	2.72
259	Квартира-студия	23	3	41.40	2	27.50	2.72
260	Квартира-студия	23	3	69.30	3	36.60	2.72
261	Квартира	23	3	39.80	1	15.60	2.72
262	Квартира-студия	23	3	28.30	1	13.50	2.72
263	Квартира	23	3	58.50	2	26.80	2.72
264	Квартира-студия	23	3	28.80	1	14.50	2.72
265	Квартира-студия	23	3	61.50	3	39.50	2.72
266	Квартира-студия	23	3	44.60	2	29.40	2.72
267	Квартира-студия	23	3	29.20	1	14.40	2.72
268	Квартира-студия	23	3	28.70	1	14.80	2.72
269	Квартира	24	3	39.00	1	14.90	2.72

270	Квартира	24	3	41.40	1	16.60	2.72
271	Квартира-студия	24	3	41.40	2	27.50	2.72
272	Квартира-студия	24	3	69.30	3	36.60	2.72
273	Квартира	24	3	39.80	1	15.60	2.72
274	Квартира-студия	24	3	28.40	1	13.50	2.72
275	Квартира	24	3	58.50	2	26.80	2.72
276	Квартира-студия	24	3	28.80	1	14.50	2.72
277	Квартира-студия	24	3	61.40	3	39.50	2.72
278	Квартира-студия	24	3	44.50	2	29.40	2.72
279	Квартира-студия	24	3	29.20	1	14.40	2.72
280	Квартира-студия	24	3	28.70	1	14.80	2.72
281	Квартира	25	3	38.90	1	14.90	3.17
282	Квартира	25	3	41.30	1	16.60	3.17
283	Квартира-студия	25	3	41.40	2	27.20	3.17
284	Квартира-студия	25	3	68.70	3	36.40	3.17
285	Квартира	25	3	39.80	1	15.60	3.17
286	Квартира-студия	25	3	28.40	1	13.50	3.17
287	Квартира	25	3	58.20	2	26.40	3.17
288	Квартира-студия	25	3	28.80	1	14.50	3.17
289	Квартира-студия	25	3	60.10	3	39.20	3.17
290	Квартира-студия	25	3	44.50	2	29.40	3.17
291	Квартира-студия	25	3	29.20	1	14.40	3.17
292	Квартира-студия	25	3	28.70	1	14.80	3.17

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	3	5.40	Индивидуальная кладовая 209	5.40	
2	Кладовая	-1	3	8.00	Индивидуальная кладовая 210	8.00	

3	Кладовая	-1	3	8.30	Индивидуальная кладовая 211	8.30	
4	Кладовая	-1	3	9.20	Индивидуальная кладовая 212	9.20	
5	Кладовая	-1	3	3.90	Индивидуальная кладовая 213	3.90	
6	Кладовая	-1	3	4.30	Индивидуальная кладовая 214	4.30	
7	Кладовая	-1	3	5.00	Индивидуальная кладовая 215	5.00	
8	Кладовая	-1	3	5.20	Индивидуальная кладовая 216	5.20	
9	Кладовая	-1	3	9.20	Индивидуальная кладовая 217	9.20	
10	Кладовая	-1	3	10.40	Индивидуальная кладовая 218	10.40	
11	Кладовая	-1	3	10.20	Индивидуальная кладовая 219	10.20	
12	Кладовая	-1	3	10.00	Индивидуальная кладовая 220	10.00	
13	Кладовая	-1	3	7.10	Индивидуальная кладовая 221	7.10	
14	Кладовая	-1	3	7.10	Индивидуальная кладовая 222	7.10	
15	Кладовая	-1	3	3.40	Индивидуальная кладовая 223	3.40	
16	Кладовая	-1	3	4.90	Индивидуальная кладовая 224	4.90	
17	Кладовая	-1	3	5.00	Индивидуальная кладовая 225	5.00	
18	Кладовая	-1	3	6.70	Индивидуальная кладовая 226	6.70	
19	Кладовая	-1	3	6.20	Индивидуальная кладовая 227	6.20	
20	Кладовая	-1	3	7.60	Индивидуальная кладовая 228	7.60	
21	Кладовая	-1	3	8.50	Индивидуальная кладовая 229	8.50	
22	Кладовая	-1	3	6.90	Индивидуальная кладовая 230	6.90	
23	Кладовая	-1	3	6.80	Индивидуальная кладовая 231	6.80	
24	Кладовая	-1	3	6.90	Индивидуальная кладовая 232	6.90	
25	Кладовая	-1	3	6.30	Индивидуальная кладовая 233	6.30	
26	Кладовая	-1	3	6.40	Индивидуальная кладовая 234	6.40	
27	Кладовая	-1	3	7.50	Индивидуальная кладовая 235	7.50	

28	Кладовая	-1	3	8.30	Индивидуальная кладовая 236	8.30	
29	Кладовая	-1	3	9.80	Индивидуальная кладовая 237	9.80	
30	Кладовая	-1	3	9.90	Индивидуальная кладовая 238	9.90	
31	Кладовая	-1	3	9.80	Индивидуальная кладовая 239	9.80	
32	Кладовая	-1	3	6.90	Индивидуальная кладовая 240	6.90	
33	Кладовая	-1	3	4.20	Индивидуальная кладовая 241	4.20	
34	Кладовая	-1	3	5.20	Индивидуальная кладовая 242	5.20	
35	Кладовая	-1	3	5.40	Индивидуальная кладовая 243	5.40	
36	Кладовая	-1	3	3.90	Индивидуальная кладовая 244	3.90	
37	Кладовая	-1	3	9.20	Индивидуальная кладовая 245	9.20	
38	Кладовая	-1	3	7.80	Индивидуальная кладовая 246	7.80	
39	Кладовая	-1	3	8.30	Индивидуальная кладовая 247	8.30	
40	Кладовая	-1	3	5.80	Индивидуальная кладовая 248	5.80	
41	Кладовая	-1	3	9.60	Индивидуальная кладовая 249	9.60	
42	Кладовая	-1	3	9.70	Индивидуальная кладовая 250	9.70	
43	Кладовая	-1	3	4.90	Индивидуальная кладовая 251	4.90	
44	Кладовая	-1	3	9.80	Индивидуальная кладовая 252	9.80	
45	Кладовая	-1	3	10.60	Индивидуальная кладовая 253	10.60	
46	Кладовая	1	3	4.10	Индивидуальная кладовая 257	4.10	
47	Кладовая	1	3	3.70	Индивидуальная кладовая 258	3.70	
48	Кладовая	1	3	4.10	Индивидуальная кладовая 259	4.10	
49	Кладовая	1	3	6.20	Индивидуальная кладовая 260	6.20	
50	Кладовая	1	3	6.30	Индивидуальная кладовая 261	6.30	
51	Кладовая	1	3	5.60	Индивидуальная кладовая 262	5.60	
52	Кладовая	1	3	5.70	Индивидуальная кладовая 263	5.70	

53	Кладовая	1	3	4.40	Индивидуальная кладовая 264	4.40	
54	Кладовая	1	3	7.40	Индивидуальная кладовая 265	7.40	
55	Кладовая	1	3	3.60	Индивидуальная кладовая 266	3.60	
56	Кладовая	1	3	4.30	Индивидуальная кладовая 267	4.30	
57	Кладовая	1	3	5.40	Индивидуальная кладовая 268	5.40	
58	Кладовая	1	3	4.80	Индивидуальная кладовая 269	4.80	
59	Кладовая	1	3	7.50	Индивидуальная кладовая 270	7.50	
60	Кладовая	1	3	3.80	Индивидуальная кладовая 271	3.80	
61	Кладовая	1	3	3.50	Индивидуальная кладовая 272	3.50	
62	Кладовая	1	3	3.60	Индивидуальная кладовая 273	3.60	
63	Кладовая	1	3	3.80	Индивидуальная кладовая 274	3.80	
64	Кладовая	1	3	3.70	Индивидуальная кладовая 275	3.70	
65	Кладовая	1	3	1.90	Индивидуальная кладовая 276	1.90	
66	Кладовая	1	3	7.20	Индивидуальная кладовая 254	7.20	
67	Кладовая	1	3	4.20	Индивидуальная кладовая 255	4.20	
68	Кладовая	1	3	3.20	Индивидуальная кладовая 256	3.20	
69	Машино- место	-1	3	18.60	Машино-место 3.01	18.60	
70	Машино- место	-1	3	13.30	Машино-место 3.02	13.30	
71	Машино- место	-1	3	13.30	Машино-место 3.03	13.30	
72	Машино- место	-1	3	13.30	Машино-место 3.04	13.30	
73	Машино- место	-1	3	13.30	Машино-место 3.05	13.30	
74	Машино- место	-1	3	13.30	Машино-место 3.06	13.30	
75	Машино- место	-1	3	13.30	Машино-место 3.07	13.30	
76	Машино- место	-1	3	18.60	Машино-место 3.08	18.60	
77	Машино- место	-1	3	18.60	Машино-место 3.09	18.60	

78	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.10	13.30	
79	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.11	13.30	
80	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.12	13.30	
81	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.13	13.30	
82	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.14	13.30	
83	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.15	13.30	
84	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.16	13.30	
85	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.17	13.30	
86	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.18	13.30	
87	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.19	13.30	
88	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.20	13.30	
89	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.21	13.30	
90	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.22	13.30	
91	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.23	13.30	
92	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.24	13.30	
93	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.25	13.30	
94	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 3.26	18.60	
95	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 3.27	18.60	
96	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 3.28	18.60	
97	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.29	13.30	
98	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.30	13.30	
99	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.31	13.30	
100	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.32	13.30	
101	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.33	13.30	
102	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.34	13.30	

103	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.35	13.30	
104	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.36	13.30	
105	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.37	13.30	
106	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.38	13.30	
107	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.39	13.30	
108	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.40	13.30	
109	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.41	13.30	
110	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место 3.42	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 562 186 687,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>11 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6.822748452833362e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ГВОЗДИКА", ПОЛОВНИКОВ  
ГЛЕБ БОРИСОВИЧ, г. Новосибирск**

Действителен: с 11.01.2024 по 11.04.2025