

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002144 от 04.07.2024

**Секция №2 с встроенными и пристроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой в осях 24п-47п**

**Дата первичного размещения: 27.05.2024**

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИТ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ЮНИТ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>630040</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Легендарная</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д26</b>  |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73833156006</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>gnskgov@gmail.com</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>willart-nsk.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Говоров</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮНИТ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5402072540</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):  |
| 02 О государственной регистрации застройщика   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402072540</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400016710</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.04.2022</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Гладких</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06130360002</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>422107998156</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Говоров</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>15005226706</b>                     |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540450002328</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Гладких</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Игорь</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                            |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06130360002</b>                     |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>422107998156</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 50% капитала Общества</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Говоров</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                            |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>15005226706</b>                     |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540450002328</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 50% капитала Общества</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                            |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Специализированный застройщик «Скандиа.Новосибирск»</b>                                |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402052417</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476036557</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ЭсПиВи"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402068819</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400039469</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юнит. Квартал»</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402078052</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400020470</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юнит. Центр»</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402079602</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400037872</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «ЭмКаДэ»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402075728</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400047740</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>САНТЕХПРИБОР</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402482709</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075402010034</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «Юнит. Кирова»</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406835017</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400039522</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |



|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>16 632,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>110 296,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Секция № 2 с встроенными и пристроенными объектами обслуживания жилой застройки, подземной автостоянкой в осях 24п-47п</b>                           |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Октябрьский</b>   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>22698.86 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>12 357,38 м2</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>7 429,30 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 786,68 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |



## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибпроекттехстрой</b>                     |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5405242783</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибпроекттехстрой</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405242783</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-092392-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АЭСП</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406795276</b>                   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.06.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-031054-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПГ</b>    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405997054</b>                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.07.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-038307-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПГ</b>               |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405997054</b>                              |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.12.2022</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405242783</b>                              |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2023</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-044894-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405242783</b>                              |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24.04.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-019714-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБПРОЕКТТЕХСТРОЙ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405242783</b>                              |
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.01.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАЖДАНПРОЕКТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5401355970</b>                          |
| 10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.05.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29-2024</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРАЖДАНПРОЕКТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5401355970</b>                          |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Willart; Виларт</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком  | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮНИТГРАД</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5402075710</b>                                |
| 11 О разрешении на строительство   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-25-2023</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.02.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.10.2026</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                      |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-25-2023</b>   |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>20.02.2023</b>  |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>20.10.2026</b>  |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                      |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>44</b>                   |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.06.2023</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2023</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>1049</b>                 |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2024</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:  |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:073265:698</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>12 086,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>16</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектом предусмотрено расположение следующего игрового оборудования на территории многоквартирного дома: песочница, карусель, игровой комплекс, детские качели</b>    |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектом предусмотрено расположение следующего спортивного оборудования на территории многоквартирного дома: спортивные брусья, спортивный тренажер, рукоход</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено размещение 4-х контейнеров для сбора ТБО. Расчетное количество контейнеров 2шт</b>        |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрено озеленить всю свободную территорию посевом газонов, предусмотрена посадка высокорослых и низкорослых кустарников и деревьев</b>                                 |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>В покрытиях пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов применены материалы с твердым покрытием и шероховатой поверхностью, обеспечивающие возможность использования кресел-колясок, каталок и не допускающие скольжения. Ширина дорожек не менее 1,5м. Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный-2%. В местах съезда с тротуаров устроены пандусы с уклоном 1:12, они не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. Высота бордюров по краям пешеходных путей на территории принята не менее 0,05м. Доступ в жилые помещения обеспечивается для всех групп мобильности М1, М2, М3, М4 за счет устройства пандусов с уклоном 5% или непосредственно с тротуара в зависимости от планировочных отметок рельефа. Ширина тротуаров предусмотрена не менее 2м, покрытие тротуаров из твердых материалов с ровной поверхностью, места отдыха на площадках благоустройства оборудованы скамьями с опорой для спины и подлокотником</b></p> |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Технические условия отсутствуют</b></p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Декоративные лавочки, декоративные столбы освещения и малые формы как элементы ландшафтного дизайна</b></p>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>   |
|  | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>  |
|  | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>   |
|  | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>  |
|  | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Муниципальное унитарное предприятие</b></p>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-15952</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-13/220040</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.08.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕТРО МиР</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-2120/22</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.05.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2022</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-15952/1</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02.06.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/125369</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская лифтовая компания</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407272695</b>  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>217</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>104</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>77</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>27</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 71.91                | 3                 | 42.44                      | 2.74                |
| 2              | Квартира        | 3                 | 2              | 40.10                | 1                 | 11.11                      | 2.74                |
| 3              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 28.32                | 1                 | 11.22                      | 2.74                |
| 4              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 28.52                | 1                 | 11.22                      | 2.74                |
| 5              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 70.24                | 3                 | 39.42                      | 2.74                |
| 6              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 53.39                | 2                 | 33.42                      | 2.74                |
| 7              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 53.36                | 2                 | 33.42                      | 2.74                |
| 8              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 67.68                | 3                 | 39.42                      | 2.74                |
| 9              | Квартира-студия | 3                 | 2              | 33.70                | 1                 | 15.15                      | 2.74                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 2              | 37.44                | 1                 | 22.23                      | 2.74                |
| 11             | Квартира-студия | 3                 | 2              | 72.14                | 3                 | 42.67                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 12 | Квартира-студия | 4 | 2 | 69.25 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 4 | 2 | 37.45 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 2 | 67.59 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 17 | Квартира-студия | 4 | 2 | 52.98 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 2 | 52.95 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 2 | 67.67 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.39 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.26 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 2 | 37.44 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 2 | 69.49 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 2 | 69.25 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 5 | 2 | 37.45 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 2 | 67.59 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 2 | 52.98 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 2 | 52.95 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 2 | 67.67 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.39 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.26 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 2 | 37.44 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 2 | 69.49 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 6 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |



|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 39 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 44 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.39 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 45 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.26 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 2 | 38.37 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 47 | Квартира-студия | 6 | 2 | 70.42 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 7 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 55 | Квартира-студия | 7 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 56 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.39 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.26 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7 | 2 | 38.37 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 2 | 70.42 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 65 | Квартира-студия | 8 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 66 | Квартира-студия | 8  | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 8  | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 68 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.39 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | 2 | 25.26 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8  | 2 | 38.37 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 71 | Квартира-студия | 8  | 2 | 70.42 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 72 | Квартира-студия | 9  | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9  | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 75 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 76 | Квартира-студия | 9  | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 78 | Квартира-студия | 9  | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 80 | Квартира        | 9  | 2 | 51.64 | 1 | 12.39 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 9  | 2 | 38.33 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 82 | Квартира-студия | 9  | 2 | 70.38 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 84 | Квартира        | 10 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 88 | Квартира-студия | 10 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 89 | Квартира-студия | 10 | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 90 | Квартира-студия | 10 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 91 | Квартира        | 10 | 2 | 51.64 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 92 | Квартира        | 10 | 2 | 38.33 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 93 | Квартира-студия | 10 | 2 | 70.38 | 3 | 42.67 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира-студия | 11 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 96  | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 11 | 2 | 51.64 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 11 | 2 | 38.33 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 104 | Квартира-студия | 11 | 2 | 70.38 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 12 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 111 | Квартира-студия | 12 | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 12 | 2 | 51.64 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 12 | 2 | 38.33 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 2 | 70.38 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 2 | 69.25 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 13 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 121 | Квартира-студия | 13 | 2 | 53.38 | 2 | 33.41 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира-студия | 13 | 2 | 53.35 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 13 | 2 | 51.64 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 13 | 2 | 38.33 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 13 | 2 | 69.45 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 14 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 131 | Квартира-студия | 14 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 132 | Квартира-студия | 14 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 135 | Квартира        | 14 | 2 | 51.64 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 136 | Квартира        | 14 | 2 | 38.33 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 137 | Квартира-студия | 14 | 2 | 70.38 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 2 | 70.18 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 15 | 2 | 38.38 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.16 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.24 | 1 | 11.22 | 2.74 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 2 | 68.52 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 2 | 54.31 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 144 | Квартира-студия | 15 | 2 | 54.28 | 2 | 33.41 | 2.74 |
| 145 | Квартира-студия | 15 | 2 | 68.60 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 15 | 2 | 51.64 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 15 | 2 | 38.33 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | 2 | 70.38 | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 2 | 68.84 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 150 | Квартира        | 16 | 2 | 38.04 | 1 | 11.12 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира        | 16 | 2 | 50.96 | 1 | 12.38 | 2.74 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | 2 | 67.90 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 153 | Квартира-студия | 16 | 2 | 52.77 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 154 | Квартира-студия | 16 | 2 | 52.74 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 155 | Квартира-студия | 16 | 2 | 67.98 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 16 | 2 | 51.21 | 1 | 12.39 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 16 | 2 | 38.03 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 158 | Квартира-студия | 16 | 2 | 69.07 | 3 | 42.66 | 2.74 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 2 | 68.84 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 160 | Квартира        | 17 | 2 | 37.11 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 17 | 2 | 50.96 | 1 | 24.04 | 2.74 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 2 | 66.97 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 163 | Квартира-студия | 17 | 2 | 52.77 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 164 | Квартира-студия | 17 | 2 | 52.74 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 165 | Квартира-студия | 17 | 2 | 67.05 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 17 | 2 | 51.21 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 17 | 2 | 37.10 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 168 | Квартира-студия | 17 | 2 | 69.07 | 3 | 42.66 | 2.74 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 2 | 68.84 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 170 | Квартира        | 18 | 2 | 37.11 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 18 | 2 | 50.96 | 1 | 24.04 | 2.74 |
| 172 | Квартира-студия | 18 | 2 | 66.97 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 173 | Квартира-студия | 18 | 2 | 52.77 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 174 | Квартира-студия | 18 | 2 | 52.74 | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 175 | Квартира-студия | 18 | 2 | 67.05 | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 18 | 2 | 51.21 | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 18 | 2 | 37.10 | 1 | 11.12 | 2.74 |
| 178 | Квартира-студия | 18 | 2 | 69.07 | 3 | 42.66 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 2 | 68.84 | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 180 | Квартира        | 19 | 2 | 37.11 | 1 | 11.11 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 19 | 2 | 50.96 | 1 | 24.04 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 182 | Квартира-студия | 19 | 2 | 66.97  | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 183 | Квартира-студия | 19 | 2 | 52.77  | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 19 | 2 | 52.74  | 2 | 28.16 | 2.74 |
| 185 | Квартира-студия | 19 | 2 | 67.05  | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 19 | 2 | 51.21  | 1 | 24.05 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 19 | 2 | 37.10  | 1 | 11.11 | 2.74 |
| 188 | Квартира-студия | 19 | 2 | 69.07  | 3 | 42.66 | 2.74 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 2 | 68.84  | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 2 | 88.96  | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 191 | Квартира-студия | 20 | 2 | 66.97  | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 192 | Квартира-студия | 20 | 2 | 106.64 | 2 | 67.23 | 2.74 |
| 193 | Квартира-студия | 20 | 2 | 73.17  | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 194 | Квартира-студия | 20 | 2 | 89.03  | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 195 | Квартира-студия | 20 | 2 | 69.08  | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 196 | Квартира-студия | 21 | 2 | 68.84  | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 197 | Квартира-студия | 21 | 2 | 88.96  | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 198 | Квартира-студия | 21 | 2 | 66.97  | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 2 | 106.64 | 2 | 67.23 | 2.74 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 2 | 73.17  | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 201 | Квартира-студия | 21 | 2 | 89.03  | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 202 | Квартира-студия | 21 | 2 | 69.08  | 3 | 42.67 | 2.74 |
| 203 | Квартира-студия | 22 | 2 | 68.84  | 3 | 42.45 | 2.74 |
| 204 | Квартира-студия | 22 | 2 | 88.96  | 3 | 43.06 | 2.74 |
| 205 | Квартира-студия | 22 | 2 | 66.97  | 3 | 39.42 | 2.74 |
| 206 | Квартира-студия | 22 | 2 | 106.64 | 2 | 67.23 | 2.74 |
| 207 | Квартира-студия | 22 | 2 | 73.17  | 3 | 39.42 | 2.74 |

|     |                 |    |   |        |   |        |      |
|-----|-----------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 208 | Квартира-студия | 22 | 2 | 89.03  | 3 | 43.06  | 2.74 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 2 | 69.08  | 3 | 42.67  | 2.74 |
| 210 | Квартира-студия | 23 | 2 | 106.78 | 3 | 77.65  | 3.04 |
| 211 | Квартира-студия | 23 | 2 | 178.04 | 4 | 108.06 | 3.04 |
| 212 | Квартира-студия | 23 | 2 | 125.96 | 3 | 79.60  | 3.04 |
| 213 | Квартира-студия | 23 | 2 | 158.19 | 4 | 98.33  | 3.04 |
| 214 | Квартира-студия | 24 | 2 | 106.78 | 3 | 77.65  | 3.04 |
| 215 | Квартира-студия | 24 | 2 | 178.04 | 4 | 108.06 | 3.04 |
| 216 | Квартира-студия | 24 | 2 | 125.96 | 3 | 79.60  | 3.04 |
| 217 | Квартира-студия | 24 | 2 | 158.27 | 4 | 98.33  | 3.04 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения           |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения                      | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая     | -1                | 2              | 3.09           | Кладовая жильцов 1                          | 3.09           |                     |
| 2              | Кладовая     | -1                | 2              | 3.22           | Кладовая жильцов 2                          | 3.22           |                     |
| 3              | Кладовая     | -1                | 2              | 5.87           | Кладовая жильцов 3                          | 5.87           |                     |
| 4              | Кладовая     | -1                | 2              | 4.44           | Кладовая жильцов 4                          | 4.44           |                     |
| 5              | Кладовая     | -1                | 2              | 4.92           | Кладовая жильцов 5                          | 4.92           |                     |
| 6              | Кладовая     | -1                | 2              | 3.68           | Кладовая жильцов 6                          | 3.68           |                     |
| 7              | Кладовая     | -1                | 2              | 3.54           | Кладовая жильцов 7                          | 3.54           |                     |
| 8              | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место 84<br>Класс автомобиля Средний | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место 85<br>Класс автомобиля Средний | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место 86<br>Класс автомобиля Средний | 13.25          |                     |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 11 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 87<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 12 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 88<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 13 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 89<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 14 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 90<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 15 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 91<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 92<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 93<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 94<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 95<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 96<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 97<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 98<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место 99<br>Класс автомобиля<br>Средний     | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>100 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>101 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>102 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |



|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 27 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>103 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>104 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>105 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>106 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>107 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>108 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>109 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>110 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>111 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>112 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>113 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>114 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>115 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 40 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>116 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>117 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>118 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>119 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>120 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>121 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>122 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>123 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>124 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>125 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>126 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>127 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>128 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 53 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>129 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>130 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>131 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>132 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>133 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>134 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>135 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>136 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>137 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>138 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>139 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>140 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>141 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |

|    |              |    |   |       |  |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 66 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>142 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>143 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>144 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>145 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>146 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>147 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>148 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>149 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>150 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>151 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>152 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>153 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место<br>154 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25 |  |

|    |  |    |   |        |  |        |      |
|----|--|----|---|--------|--|--------|------|
| 79 | Машино-место   | -1 | 2 | 13.25  | Машино-место<br>155 Класс<br>автомобиля<br>Средний | 13.25  |      |
| 80 | Машино-место   | -1 | 2 | 13.25  | Машино-место<br>156 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25  |      |
| 81 | Машино-место   | -1 | 2 | 13.25  | Машино-место<br>157 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25  |      |
| 82 | Машино-место   | -1 | 2 | 13.25  | Машино-место<br>158 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25  |      |
| 83 | Машино-место   | -1 | 2 | 13.25  | Машино-место<br>159 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25  |      |
| 84 | Машино-место   | -1 | 2 | 13.25  | Машино-место<br>160 Класс<br>автомобиля<br>Малый   | 13.25  |      |
| 85 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 150.64 | Офис 8   | 150.64 | 3.55 |
| 86 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 140.75 | Офис 9   | 140.75 | 3.55 |
| 87 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 146.99 | Офис 10  | 146.99 | 3.55 |
| 88 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 165.70 | Офис 11  | 165.70 | 3.55 |
| 89 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 96.24  | Офис 12  | 96.24  | 3.55 |
| 90 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 67.79  | Офис 13  | 67.79  | 3.55 |
| 91 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 69.30  | Офис 14  | 69.30  | 3.55 |

|     |   |   |   |        |         |        |      |
|-----|---|---|---|--------|---------|--------|------|
| 92  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 73.19  | Офис 15 | 73.19  | 3.55 |
| 93  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 20.73  | Офис 27 | 20.73  | 3.00 |
| 94  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 151.07 | Офис 32 | 151.07 | 3.00 |
| 95  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 128.80 | Офис 33 | 128.80 | 3.00 |
| 96  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 89.87  | Офис 34 | 89.87  | 3.00 |
| 97  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 53.14  | Офис 35 | 53.14  | 3.00 |
| 98  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 22.49  | Офис 36 | 22.49  | 3.00 |
| 99  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 37.08  | Офис 37 | 37.08  | 3.00 |
| 100 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 58.34  | Офис 38 | 58.34  | 3.00 |
| 101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 62.95  | Офис 39 | 62.95  | 3.00 |
| 102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 76.25  | Офис 40 | 76.25  | 3.00 |
| 103 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 43.69  | Офис 41 | 43.69  | 3.00 |
| 104 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 125.74 | Офис 42 | 125.74 | 3.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

| № п/п | Вид помещения                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовый холл (тамбур-шлюз)                 | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.1 Общественное     | 17.55          |
| 2     | Коридор                                     | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.2 Общественное     | 88.65          |
| 3     | Лестничная клетка                           | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.3 Общественное     | 19.21          |
| 4     | ИТП, насосная станция водоснабжения         | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.4 Техническое      | 60.08          |
| 5     | Электрощитовая (офисы)                      | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.5 Техническое      | 11.36          |
| 6     | Электрощитовая (ж.дом)                      | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.6 Техническое      | 13.97          |
| 7     | Вент.камера                                 | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.7 Техническое      | 28.88          |
| 8     | места общего пользования (проезды, проходы) | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.17 Общественное    | 1485.62        |
| 9     | Вент.камера                                 | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.18 Техническое     | 22.13          |
| 10    | Тамбур-шлюз                                 | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.19 Общественное    | 12.53          |
| 11    | Лестничная клетка                           | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.20 Общественное    | 11.30          |
| 12    | Вент.камера                                 | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.21 Техническое     | 9.76           |
| 13    | Вент.камера                                 | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.22 Техническое     | 14.99          |
| 14    | Вент.камера                                 | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.23 Техническое     | 8.47           |
| 15    | Помещение уборочного инвентаря автостоянки  | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.24 Общественное    | 13.07          |
| 16    | Тех.помещение ЭМ                            | Подъезд 2, -1 этаж                    | 2.25 Техническое     | 5.19           |
| 17    | Тамбур                                      | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.1 Общественное     | 8.21           |
| 18    | Тамбур                                      | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.2 Общественное     | 10.01          |
| 19    | Вестибюль                                   | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.3 Общественное     | 133.20         |
| 20    | Лестничная клетка, тип Н2                   | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.4 Общественное     | 13.73          |
| 21    | Колясочная                                  | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.5 Общественное     | 31.24          |
| 22    | С/у   | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.6 Общественное     | 6.39           |
| 23    | КУИ   | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.7 Техническое      | 6.62           |
| 24    | Лестничная клетка                           | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.8 Общественное     | 19.03          |
| 25    | Лестничная клетка                           | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.9 Общественное     | 11.30          |
| 26    | Лестничная клетка                           | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.10 Общественное    | 19.05          |
| 27    | Лестничная клетка                           | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.11 Общественное    | 17.38          |
| 28    | Лестничная клетка                           | Подъезд 2, 1 этаж                     | 2.12 Общественное    | 21.53          |
| 29    | Лестничная клетка, тип Н2                   | Подъезд 2, 2 этаж                     | 215 Общественное     | 13.73          |
| 30    | Балк.                                       | Подъезд 2, 2 этаж                     | 216 Общественное     | 2.66           |
| 31    | Коридор                                     | Подъезд 2, 2 этаж                     | 217 Общественное     | 135.77         |
| 32    | Коридор                                     | Подъезд 2, 2 этаж                     | 218 Общественное     | 151.63         |
| 33    | Подсоб. пом.                                | Подъезд 2, 2 этаж                     | 219 Общественное     | 20.84          |
| 34    | Подсоб. пом.                                | Подъезд 2, 2 этаж                     | 220 Общественное     | 23.55          |
| 35    | Коридор                                     | Подъезд 2, 2 этаж                     | 221 Общественное     | 5.25           |
| 36    | Помещение уборочного инвентаря              | Подъезд 2, 2 этаж                     | 222 Общественное     | 5.75           |

|    |                             |                    |                      |       |
|----|-----------------------------|--------------------|----------------------|-------|
| 37 | С/у                         | Подъезд 2, 2 этаж  | 223 Общественное     | 11.82 |
| 38 | С/у                         | Подъезд 2, 2 этаж  | 224 Общественное     | 8.9   |
| 39 | С/у инв.                    | Подъезд 2, 2 этаж  | 225 Общественное     | 3.78  |
| 40 | Лестничная клетка           | Подъезд 2, 2 этаж  | 226 Общественное     | 19.33 |
| 41 | Лестничная клетка           | Подъезд 2, 2 этаж  | 227 Общественное     | 17.61 |
| 42 | Лестничная клетка           | Подъезд 2, 2 этаж  | 228 Общественное     | 21.53 |
| 43 | Балк.                       | Подъезд 2, 2 этаж  | 229 Общественное     | 5.58  |
| 44 | Тамбур                      | Подъезд 2, 3 этаж  | 301 Общественное     | 3.34  |
| 45 | Коридор                     | Подъезд 2, 3 этаж  | 302 Общественное     | 38.37 |
| 46 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 3 этаж  | 303 Общественное     | 17.27 |
| 47 | Коридор                     | Подъезд 2, 3 этаж  | 304 Общественное     | 24.74 |
| 48 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 3 этаж  | 305 Общественное     | 10.56 |
| 49 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 3 этаж  | 306 Общественное     | 13.80 |
| 50 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 4 этаж  | 401 Общественное     | 17.27 |
| 51 | Коридор                     | Подъезд 2, 4 этаж  | 402 Общественное     | 24.74 |
| 52 | Коридор                     | Подъезд 2, 4 этаж  | 403 Общественное     | 24.74 |
| 53 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 4 этаж  | 404 Общественное     | 10.56 |
| 54 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 4 этаж  | 405 Общественное     | 13.73 |
| 55 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 5 этаж  | 501 Общественное     | 17.27 |
| 56 | Коридор                     | Подъезд 2, 5 этаж  | 502 Общественное     | 24.74 |
| 57 | Коридор                     | Подъезд 2, 5 этаж  | 503 Общественное     | 24.74 |
| 58 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 5 этаж  | 504 Общественное     | 10.56 |
| 59 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 5 этаж  | 505 Общественное     | 13.73 |
| 60 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 6 этаж  | 601 Общественное     | 17.27 |
| 61 | Коридор                     | Подъезд 2, 6 этаж  | 602 Общественное     | 24.74 |
| 62 | Коридор                     | Подъезд 2, 6 этаж  | 603 Общественное     | 24.74 |
| 63 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 6 этаж  | 604 Общественное     | 10.56 |
| 64 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 6 этаж  | 605 Общественное     | 13.73 |
| 65 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 7 этаж  | 701 Общественное     | 17.27 |
| 66 | Коридор                     | Подъезд 2, 7 этаж  | 702 Общественное     | 24.74 |
| 67 | Коридор                     | Подъезд 2, 7 этаж  | 703 Общественное     | 24.74 |
| 68 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 7 этаж  | 704 Общественное     | 10.56 |
| 69 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 7 этаж  | 705 Общественное     | 13.73 |
| 70 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 8 этаж  | 801 Общественное     | 17.27 |
| 71 | Коридор                     | Подъезд 2, 8 этаж  | 802 Общественное     | 24.74 |
| 72 | Коридор                     | Подъезд 2, 8 этаж  | 803 Общественное     | 24.74 |
| 73 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 8 этаж  | 804 Общественное     | 10.56 |
| 74 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 8 этаж  | 805 Общественное     | 13.73 |
| 75 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 9 этаж  | 901 Общественное     | 17.27 |
| 76 | Коридор                     | Подъезд 2, 9 этаж  | 902 Общественное     | 24.74 |
| 77 | Коридор                     | Подъезд 2, 9 этаж  | 903 Общественное     | 24.74 |
| 78 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 9 этаж  | 904 Общественное     | 10.56 |
| 79 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 9 этаж  | 905 Общественное     | 13.73 |
| 80 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 10 этаж | 1001<br>Общественное | 17.27 |
| 81 | Коридор                     | Подъезд 2, 10 этаж | 1002<br>Общественное | 24.74 |



|     |                             |                    |                      |       |
|-----|-----------------------------|--------------------|----------------------|-------|
| 82  | Коридор                     | Подъезд 2, 10 этаж | 1003<br>Общественное | 24.74 |
| 83  | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 10 этаж | 1004<br>Общественное | 10.56 |
| 84  | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 10 этаж | 1005<br>Общественное | 13.73 |
| 85  | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 11 этаж | 1101<br>Общественное | 17.27 |
| 86  | Коридор                     | Подъезд 2, 11 этаж | 1102<br>Общественное | 24.74 |
| 87  | Коридор                     | Подъезд 2, 11 этаж | 1103<br>Общественное | 24.74 |
| 88  | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 11 этаж | 1104<br>Общественное | 10.56 |
| 89  | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 11 этаж | 1105<br>Общественное | 13.73 |
| 90  | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 12 этаж | 1201<br>Общественное | 17.27 |
| 91  | Коридор                     | Подъезд 2, 12 этаж | 1202<br>Общественное | 24.74 |
| 92  | Коридор                     | Подъезд 2, 12 этаж | 1203<br>Общественное | 24.74 |
| 93  | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 12 этаж | 1204<br>Общественное | 10.56 |
| 94  | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 12 этаж | 1205<br>Общественное | 13.73 |
| 95  | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 13 этаж | 1301<br>Общественное | 17.27 |
| 96  | Коридор                     | Подъезд 2, 13 этаж | 1302<br>Общественное | 24.74 |
| 97  | Коридор                     | Подъезд 2, 13 этаж | 1303<br>Общественное | 24.74 |
| 98  | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 13 этаж | 1304<br>Общественное | 10.56 |
| 99  | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 13 этаж | 1305<br>Общественное | 13.73 |
| 100 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 14 этаж | 1401<br>Общественное | 17.27 |
| 101 | Коридор                     | Подъезд 2, 14 этаж | 1402<br>Общественное | 24.74 |
| 102 | Коридор                     | Подъезд 2, 14 этаж | 1403<br>Общественное | 24.74 |
| 103 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 14 этаж | 1404<br>Общественное | 10.56 |
| 104 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 14 этаж | 1405<br>Общественное | 13.73 |
| 105 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 15 этаж | 1501<br>Общественное | 17.27 |
| 106 | Коридор                     | Подъезд 2, 15 этаж | 1502<br>Общественное | 24.74 |
| 107 | Коридор                     | Подъезд 2, 15 этаж | 1503<br>Общественное | 24.74 |
| 108 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 15 этаж | 1504<br>Общественное | 10.56 |

|     |                             |                    |                      |       |
|-----|-----------------------------|--------------------|----------------------|-------|
| 109 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 15 этаж | 1505<br>Общественное | 13.73 |
| 110 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 16 этаж | 1601<br>Общественное | 17.27 |
| 111 | Коридор                     | Подъезд 2, 16 этаж | 1602<br>Общественное | 24.74 |
| 112 | Коридор                     | Подъезд 2, 16 этаж | 1603<br>Общественное | 24.74 |
| 113 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 16 этаж | 1604<br>Общественное | 10.56 |
| 114 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 16 этаж | 1605<br>Общественное | 13.73 |
| 115 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 17 этаж | 1701<br>Общественное | 17.27 |
| 116 | Коридор                     | Подъезд 2, 17 этаж | 1702<br>Общественное | 24.74 |
| 117 | Коридор                     | Подъезд 2, 17 этаж | 1703<br>Общественное | 24.74 |
| 118 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 17 этаж | 1704<br>Общественное | 10.56 |
| 119 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 17 этаж | 1705<br>Общественное | 13.73 |
| 120 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 18 этаж | 1801<br>Общественное | 17.27 |
| 121 | Коридор                     | Подъезд 2, 18 этаж | 1802<br>Общественное | 24.74 |
| 122 | Коридор                     | Подъезд 2, 18 этаж | 1803<br>Общественное | 24.74 |
| 123 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 18 этаж | 1804<br>Общественное | 10.56 |
| 124 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 18 этаж | 1805<br>Общественное | 13.73 |
| 125 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 19 этаж | 1901<br>Общественное | 17.27 |
| 126 | Коридор                     | Подъезд 2, 19 этаж | 1902<br>Общественное | 24.74 |
| 127 | Коридор                     | Подъезд 2, 19 этаж | 1903<br>Общественное | 24.74 |
| 128 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 19 этаж | 1904<br>Общественное | 10.56 |
| 129 | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 19 этаж | 1905<br>Общественное | 13.73 |
| 130 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 20 этаж | 2001<br>Общественное | 17.27 |
| 131 | Коридор                     | Подъезд 2, 20 этаж | 2002<br>Общественное | 18.50 |
| 132 | Коридор                     | Подъезд 2, 20 этаж | 2003<br>Общественное | 24.74 |
| 133 | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 20 этаж | 2004<br>Общественное | 10.56 |

|   |                             |                    |                      |       |
|---|-----------------------------|--------------------|----------------------|-------|
| 134   | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 20 этаж | 2005<br>Общественное | 13.73 |
| 135   | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 21 этаж | 2101<br>Общественное | 17.27 |
| 136   | Коридор                     | Подъезд 2, 21 этаж | 2102<br>Общественное | 18.50 |
| 137   | Коридор                     | Подъезд 2, 21 этаж | 2103<br>Общественное | 24.74 |
| 138   | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 21 этаж | 2104<br>Общественное | 10.56 |
| 139   | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 21 этаж | 2105<br>Общественное | 13.73 |
| 140   | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 22 этаж | 2201<br>Общественное | 17.27 |
| 141   | Коридор                     | Подъезд 2, 22 этаж | 2202<br>Общественное | 18.50 |
| 142   | Коридор                     | Подъезд 2, 22 этаж | 2203<br>Общественное | 24.74 |
| 143   | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 22 этаж | 2204<br>Общественное | 10.56 |
| 144   | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 22 этаж | 2205<br>Общественное | 13.73 |
| 145   | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 23 этаж | 2301<br>Общественное | 17.27 |
| 146   | Коридор                     | Подъезд 2, 23 этаж | 2302<br>Общественное | 18.50 |
| 147   | Коридор                     | Подъезд 2, 23 этаж | 2303<br>Общественное | 18.50 |
| 148   | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 23 этаж | 2304<br>Общественное | 10.56 |
| 149   | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 23 этаж | 2305<br>Общественное | 13.73 |
| 150   | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Подъезд 2, 24 этаж | 2401<br>Общественное | 17.27 |
| 151   | Коридор                     | Подъезд 2, 24 этаж | 2402<br>Общественное | 18.50 |
| 152   | Коридор                     | Подъезд 2, 24 этаж | 2403<br>Общественное | 18.50 |
| 153   | Тамбур-шлюз                 | Подъезд 2, 24 этаж | 2404<br>Общественное | 10.56 |
| 154   | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, 24 этаж | 2405<br>Общественное | 13.73 |
| 155   | Тамбур                      | Подъезд 2, кровля  | 1<br>Общественное    | 13.76 |
| 156   | Лестничная клетка тип Н2    | Подъезд 2, кровля  | 2<br>Общественное    | 13.73 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                             |                    |                      |       |
|   |                             | 16.2.1             |                      |       |

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Подъезд 1, надземная часть и подземная часть | Лифт, 3 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 1, подземная часть                   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подъезд 1, подземная часть                   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 4     | Подъезд 1, подземная часть                   | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5     | Подъезд 1, подземная часть                   | Система отопления                                      | Отопление              |
| 6     | Подъезд 1, подземная часть                   | ВРУ-1-С1   | Электроснабжение       |
| 7     | Подъезд 1, подземная часть                   | ВРУ-2-С1   | Электроснабжение       |
| 8     | Подъезд 1, подземная часть                   | ВРУ-3-С1 (АВР)   | Электроснабжение       |
| 9     | Подъезд 1, подземная часть                   | Эл.щитовая С1-1  | Электроснабжение       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 970 663 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:073265:698</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810113410005478</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |



|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>66,97 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9 100 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 5.909221422283197e+38

Владелец: **ООО СЗ "ЮНИТ", ГОВОРОВ  
АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, НОВОСИБИРСК  
ГОРОД**

Действителен: с 25.09.2023 по 25.12.2024