ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001909 от 03.12.2024

ЖК "Русское солнце" Корпус № 5, корпус № 6 со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой в осях 1-8/А-Ж - IV этап строительства

Дата первичного размещения: 03.04.2023

| его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа застначении, если застройщик | она, адр и, отчес гройщи планир | наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме весе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозруст использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связаныедств участников долевого строительства |
|--|--|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: C3 "Квартал" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630040 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Кубовая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 113 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: этаж 2 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 20:00 |

| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: cб,вс |
|--|---------|---|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(383)311-05-05 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: ор@3110505.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-strizhi.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Белокобыльский |
| | 1.5.2 | Имя: Игорь |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Квартал" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 540112211136 |
| 1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Стрижи |
| 02 О государственной реги | истраци | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406258698 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1035402499659 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 29.07.2003 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| тавный капитал застройщ | | ов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие ус- |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Инвестиционная компания "Стрижи" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402570063 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 16,08 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Белокобыльский |
| | 3.3.2 | Имя: Игорь |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 83,92 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01674227342 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540112211136 |

| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Белокобыльский |
|---|---------|---|
| | 3.4.2 | Имя: Игорь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Юрьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 83,92 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 01674227342 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540112211136 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля в уставном капитале 83,92 |
| 1 , , | - | еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | |
| | | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодатель- |
| | | ством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | | |

| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Коферум" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406742267 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476052623 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Светлая роща" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402556478 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1125476177155 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленно-логистическая площадка "Стрижи-Северная" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5433199610 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1145476127169 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Китеж" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402072340 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1225400015060 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Студио54" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402051741 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1195476030023 |
| | | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Адресные Решения" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406598246 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155476138201 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.2 | паритет |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402006072 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155476051565 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инвестиционная компания "Стрижи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402570063 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476175560 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конный клуб" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402564528 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476100341 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПК "Прима Линия" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402454532 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1055402022246 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Онега" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402046117 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1185476074068 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Дом Маяковского" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406590085 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1155476086831 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания "Группа компаний "Стрижи" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402567279 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476142120 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Нормандия-Неман" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7705910403 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107746110581 |
| | | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Экострой" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5403207656 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1085403005115 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |

| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
|--|-------------------------------|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Точка опоры" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5402068382 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1215400034222 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| строительства малоэтажно основное общество или до ющих опубликованию прожимости, сроков ввода их | ого жил очерние оектной | гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недви- уатацию |
| 4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро- ительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
|--|----------------------------------|---|
| | 4.1.10 | 1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес | роектира в и о в вопасноских орг | орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архиоренулируемых организациях в области инженерных изысканий, архиорания, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застройсанизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциацикх организаций и (или) имеет указанные свидетельства |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результа последнюю отчетную дат | - | щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |

| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 329,00 тыс. руб. |
|--|---|--|
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 424,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 026 094,00 тыс. руб. |
| Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр дельные законодательные ции, 2017, №31, ст. 4767; 27.1 О соответствии зас- |) декабробъекто ии" (Со соответс ановлен авовой акты Ро | ответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 оля 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многокв недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные брание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, ствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридичесным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отоссийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерального тресийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерального) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона |
| тройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | TT C |
|--------|---|
| 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика: |
| 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| 7.1.10 | орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
|---|--------|--|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| T | |
|-------|--|
| 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя: |
| 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 зава- раз неповлительной для на дату направления проектной декларации в уполномоченый орган исполнительного отсутствие субъекта Российской Федерации: Наличие либо отсутствие субъекта Российской Федерации: Наличие либо отсутствие субъекта Российской Федерации: 17.2.11 органа поручителя; и длавного букталтера получителя или ного лица, на которое возложено ведение бухталтерского учета, либо лица, с которым заключел дотовор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета поручителя; Наличие либо отсутствие отраничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельного органа поручителя; 7.2.12 17.2.13 18.1 Иная информация о выдению бухталтерского учета, илбо дища, с которым заключел дотовор об оказании услуг по ведению бухталтерского строительства или организации таких строительства, реконструкции и информации от занимать опо органа поручителя; и главного бухталтера поручителя иница, осуществялющего фуктацие дымоничетом честоя информации об которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерьский и информации от застройшике 8.1 Иная информация о вастройшенее бухталтерского учета, любо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета, побо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета, побо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета, побо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета, побо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета поформитель, которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета, побо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета, побо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухталтерского учета, любо лица и информации от ведению бухталтерского учета, любо лица и информации от ведению бухталтерского учета, лю | | | |
|--|--|----------|---|
| Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере жономи- жи (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или- та) у лица, осуществляющего функции единопичного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтерского учета, имо лица, с ко- торым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права запимать опрежененные должности или запиматься определенной деятель- постью в сфере строительства или организации таких строительства, реконструкции обрежение или запиматься определенной деятель- постью в сфере строительства или организации таких строительства, реконструкции обрежение от тото органа поручителя; и плавного бухгалтера конструкции или длямнистративного заказания в виде динопичного исполнительного органа поручителя; и плавного бухгалтера конструкции или длямние таких обрежения услуг по ведению бухгалтер- ского учета поручителя; 8.1 Иная информация о застройщике: 8.1 Иная информация о застройщике: 8.1 Иная информация о застройщике: 9 О видах строящикся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи- лых и нежилья помещений 9.1.0 количестве многок- вартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи- лых и пежилья помещений 9.1.0 количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи- лых и пределах одного разрешения на стро- ительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, их местоположении и характернстиках, объектов недвижимости в пределах одного разрешения на стро- ительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на стро- ительства многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на стро- ительства многоквартирных домов и/или иных объе | | 7.2.10 | лению на дату направления проектной декларации в уполномоченный |
| определенные должности или заниматься определенной деятельпостью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказация в виде дисквалификации в отпонении илица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера когорым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтере ского учета поручителя или иного лица, ка которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтере ского учета поручителя: 8.1 Иная информация о застройщике 8.1 Иная информация о застройщике: 90 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов педвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей плошади всех жимих объектов педвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирных домов и/или иных объекта недвижимости; их местоположении и характеристиках 9.2.2 Наименование объекта: Корпус №5 9.2.3 Наименование объекта: Корпус №5 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 1 Вид паселенного пункта: 1 Вид паселенного пункта: 2 Вид населенного пункта: 3 Субъект Российской Федерации: 4 Вид населенного пункта: | | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского |
| 8.1 Иная информация о застройщике: 8.1.1 Иная информация о застройщике: 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 49.1.1 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объектов недвижимости; их местоположении и характеристиках 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом 9.2.2 Наименование объекта: Корпус №5 9.2.3 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: Новосибирская обл 9.2.5 Вид населенного пункта: г. 9.2.6 Наименование населенного пункта: Наименование населенного пункта: 1 <td></td> <td>7.2.12</td> <td>определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:</td> | | 7.2.12 | определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 08 Иная не противоречаща | ая закон | одательству Российской Федерации информация о застройщике |
| иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.1 8.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом многоквартирный дом 9.2.2 Наименование объекта: Корпус №5 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: виместоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилывания и и характеристиках, сумме общей площади всех жилывания и и характеристиках, сумме общей площади всех жилываристичных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство 9.2.2 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом Наименование объекта: Корпус №5 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: вид населенного пункта: | застройщике | | |
| Лых и нежилых помещений 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.2 Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом 4.2.1 Наименование объекта: Корпус №5 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл 9.2.4 Наименование населенного пункта: п. Наименование населенного пункта: | 09 О видах строящихся (со | оздавае | мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) |
| Вартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация 9.1.2 Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объектов недвижимости; их местоположении и характеристиках 9.2.2 Наименование объекта: Корпус №5 9.2.3 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл 9.2.5 Наименование населенного пункта: п. Наименование населенного пункта: Наименование населенного пункта: | иных объектов недвижимо | ости, их | |
| 9.1.2 иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на стро- ительство: Pазрешение на строительство 9.2 О видах строящихся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- рактеристиках 9.2.1 Наименование объекта: Корпус №5 9.2.3 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: 1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом 9.2.1 Наименование объекта: Вид населенного пункта: 1 Вид населенного пункта: 1 Наименование населенного пункта: 1 Наименование населенного пункта: | вартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется про- | 9.1.1 | |
| 9.2.0 видах строящихся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках 9.2.2 Наименование объекта: Корпус №5 9.2.3 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 9.2.5 Наименование населенного пункта: п. Наименование населенного пункта: Подата недвижимости: Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом 9.2.1 Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом Наименование объекта: Корпус №5 Район субъекта Российской Федерации: Вид населенного пункта: Вид населенного пункта: | | 9.1.2 | иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2.2 Корпус №5 9.2.3 Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 9.2.5 Вид населенного пункта: г. Наименование населенного пункта: | рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и ха- | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: |
| 9.2.3 Новосибирская обл 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 9.2.5 Вид населенного пункта: г. Наименование населенного пункта: | | 9.2.2 | |
| 9.2.4 Район субъекта Российской Федерации: 9.2.5 Вид населенного пункта: г. Наименование населенного пункта: | | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: |
| 9.2.5 Вид населенного пункта: г. Наименование населенного пункта: | | 9.2.4 | |
| 9 2 6 Наименование населенного пункта: | | | Вид населенного пункта: |
| | | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: |

| | lo a = | |
|---|---------------|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | | Заельцовский р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 5 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | | Назначение объекта: |
| | 9.2.18 | Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 3 654,74 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Корпус № 6 со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой в осях 1-8/А-Ж |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Заельцовский р-н Вид обозначения улицы: |
| | | |

| | 0.2.10 | Have care a correct visit of the correct visit of t |
|---|--------|--|
| | | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: 6 |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 8 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9 938,07 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 361,83 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 989,95 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3 351,78 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 009,68 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 978,26 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 987,94 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 1 |

| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
|---|-------|--|
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| ооты в со | ответствии с договором строительного подряда |
|-----------|--|
| 10.1.1 | Вид договора: |
| 10.1.2 | Номер договора: |
| 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия Н |
| 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635 |
| 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: ИНТЕРПРОЕКТ |
| 1111 3 3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.1.1 10.1.2 10.1.3 10.1.4 10.2.1 10.2.2 10.2.3 10.2.4 10.2.5 10.2.6 |

| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405448086 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-011114-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Русское солнце" |

| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
|---|------------------------------------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Монолит |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5404059295 |
| 11 О разрешении на строи | тельство | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-36-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НО-ВОСИБИРСКА |
| многоквартирного дома ли о реквизитах правоустанат тка (в случае, если застрой площади земельного участ | ибо много вливающе йщик не я | ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
|--|---------|--|
| | 12.1.4 | 134210 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застрой- щика на земельный учас- ток, на котором осущест- вляется строительство (создание) многоквартир- ного дома либо многок- вартирных домов и (или) иных объектов недви- жимости, в том числе о реквизитах правоустанав- ливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |

| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
|--|-----------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике зе- мельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032640:932 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 944,00 м ² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032640:22 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 068,00 м ² |
| 13 О планируемых элемен ительства | тах благо | устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро- |
| 13.1 Об элементах благо- устройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 29 |

| | 1 | [|
|---|------------|---|
| | | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | IV |
| | | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: |
| | | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 11316/ | Наличие пандуса: Имеется |
| | | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все пешеходные переходы оборудованы удобными пандусами-съездами с тротуаров на уровень проезжей части |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников, и настенных светильников установленными на фасадах дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иное |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м |

| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
|---|-------------|---|
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| иных объектов недвижимо | ости к сетя | ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-емом подключении к сетям связи |
| 14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская генерирующая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/133149 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТСП-Сиб |

| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402039568 |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07/22-49 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-3831 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-3831/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| AUTO TOTAL A COTAL COMM | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | планируемом ии к сетям свя- | 14.2.1 | | ги связи: гчеризация | я лифтов | | | | | |
|--|--------------------------------|-----------------|---|--|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------|--|--|
| | | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью | | | | | | | |
| | | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-связь | | | | | | | |
| | | 14.2.4 | | техничесь связи: | | налогоплателы , заключившей | | | | |
| 15 О колич | естве в составе | строящих | хся (созд | цаваемых) | в рамках пр | оекта строител | тьства много | квартирных | | |
| домов и (ил | пи) иных объект | гов недви | жимості | и жилых и | нежилых по | | | | | |
| | чии и площади | частей ж | илого и | нежилого і | помещения | | | | | |
| таве строяц ваемых) в р строительс | илых и не- | 15.1.1 | Количе 43 | ство жилы | х помещені | ий: | | | | |
| | | | Количе 3 | Количество нежилых помещений: 3 | | | | | | |
| | | 15.1.2.1 | В том ч 0 | В том числе машино-мест: 0 | | | | | | |
| | | 15.1.2.2 | В том ч | В том числе иных нежилых помещений: 3 | | | | | | |
| 15.2 О хара жилых пом | иктеристиках нещений | 15.2.1 | | | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж располо | ожения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) | | |
| 1 | Квартира- студия | 1 | | 1 | 80.76 | 3 | 41.18 | 4.52 | | |
| 2 | Квартира- студия | 1 | | 1 | 64.81 | 3 | 31.22 | 4.52 | | |
| 3 | Квартира- студия | 1 | 1 | | 77.74 | 2 | 29.41 | 4.52 | | |
| 4 | Квартира- студия | 2 | 2 | | 70.54 | 4 | 50.76 | 3.02 | | |
| 5 | Квартира | 2 | | 1 | 51.83 | 2 | 22.26 | 3.02 | | |
| 6 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 35.00 | 2 | 21.39 | 3.02 | | |
| 7 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 34.32 | 2 | 21.52 | 3.02 | | |
| 8 | Квартира | 2 | | 1 | 52.33 | 2 | 22.63 | 3.02 | | |

| 9 | Квартира- студия | 2 | 1 | 60.52 | 3 | 34.07 | 3.02 |
|----|---------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 10 | Квартира- студия | 3 | 1 | 70.52 | 4 | 50.76 | 3.02 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 51.80 | 2 | 22.26 | 3.02 |
| 12 | Квартира- студия | 3 | 1 | 34.97 | 2 | 21.39 | 3.02 |
| 13 | Квартира- студия | 3 | 1 | 34.29 | 2 | 21.52 | 3.02 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 52.04 | 2 | 22.63 | 3.02 |
| 15 | Квартира- студия | 3 | 1 | 59.77 | 3 | 34.07 | 3.02 |
| 16 | Квартира- студия | 4 | 1 | 68.26 | 4 | 48.50 | 3.02 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 50.61 | 2 | 21.70 | 3.02 |
| 18 | Квартира- студия | 4 | 1 | 33.74 | 2 | 20.79 | 3.02 |
| 19 | Квартира- студия | 4 | 1 | 33.06 | 2 | 20.79 | 3.02 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 50.91 | 2 | 21.96 | 3.02 |
| 21 | Квартира- студия | 4 | 1 | 58.81 | 3 | 33.49 | 3.02 |
| 22 | Квартира- студия | 5 | 1 | 70.52 | 4 | 50.76 | 3.02 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 51.80 | 2 | 22.26 | 3.02 |
| 24 | Квартира- студия | 5 | 1 | 34.97 | 2 | 21.39 | 3.02 |
| 25 | Квартира- студия | 5 | 1 | 34.29 | 2 | 21.52 | 3.02 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 51.92 | 2 | 22.63 | 3.02 |
| 27 | Квартира- студия | 5 | 1 | 59.70 | 3 | 34.07 | 3.02 |
| 28 | Квартира- студия | 6 | 1 | 70.51 | 4 | 50.76 | 3.02 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 51.76 | 2 | 22.26 | 3.02 |
| 30 | Квартира- студия | 6 | 1 | 34.93 | 2 | 21.39 | 3.02 |
| 31 | Квартира- студия | 6 | 1 | 34.26 | 2 | 21.52 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 51.86 | 2 | 22.63 | 3.02 |
| 33 | Квартира- студия | 6 | 1 | 59.66 | 3 | 34.07 | 3.02 |
| 34 | Квартира- студия | 7 | 1 | 68.25 | 4 | 48.50 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 50.57 | 2 | 21.70 | 3.02 |
| 36 | Квартира- студия | 7 | 1 | 33.70 | 2 | 20.79 | 3.02 |
| 37 | Квартира- студия | 7 | 1 | 33.03 | 2 | 20.79 | 3.02 |

| Квартира | 7 | 1 | 50.85 | 2 | 21.96 | 3.02 |
|---------------------------------------|---|--|--|---|---|--|
| Квартира- студия | 7 | 1 | 58.74 | 3 | 33.49 | 3.02 |
| Квартира | 8 | 1 | 123.86 | 6 | 71.72 | 5.40 |
| Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 48.93 | 2 | 37.51 | 5.40 |
| Квартира на двух и более этажах | 8 | 1 | 47.55 | 2 | 36.71 | 5.40 |
| Квартира | 8 | 1 | 113.54 | 5 | 64.31 | 5.40 |
| | Квартира- студия Квартира Квартира на двух и более этажах Квартира на двух и более этажах | Квартира- студия Квартира Квартира на двух и более этажах Квартира на двух и более в этажах Квартира на двух и более зтажах | Квартира- студия 7 1 Квартира 8 1 Квартира на двух и более 8 1 этажах 8 1 двух и более 8 1 этажах 1 | Квартира- студия 7 1 58.74 Квартира 8 1 123.86 Квартира на двух и более 8 1 48.93 этажах 8 1 47.55 | Квартира- студия 7 1 58.74 3 Квартира 8 1 123.86 6 Квартира на двух и более 8 1 48.93 2 этажах 8 1 47.55 2 | Квартира- студия 7 1 58.74 3 33.49 Квартира 8 1 123.86 6 71.72 Квартира на двух и более 8 1 48.93 2 37.51 Квартира на двух и более 8 1 47.55 2 36.71 этажах 1 47.55 2 36.71 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Назначение | Этаж | - | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота | |
|------------|--------------|----|-------------------|-----------------------------------|-------------------|-----------------|--|
| | расположения | | | Наименование помешения | Площадь (кв.м) | потолков (м) | |
| | | | | | 1 | / | |
| 1 | Кладовая | -2 | 1 | 78.03 | Кладовая | 78.03 | |
| 2 | Кладовая | -2 | 1 | 65.76 | Кладовая | 65.76 | |
| 3 | Кладовая | -2 | 1 | 71.58 | Кладовая | 71.58 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-16.1.1 го пользования

| 10 110 | льзования | | | |
|-----------|---|---------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| № п/ п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | Лифтовой холл | Автостоянка | нежилое | 4.82 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Автостоянка | нежилое | 22.94 |
| 3 | ЛК | Автостоянка | нежилое | 7.51 |
| 4 | Электрощитовая | Автостоянка | нежилое | 18.52 |
| 5 | Коридор | -2 этаж | нежилое | 21.88 |
| 6 | Тамбур-шлюз | -2 этаж | нежилое | 2.82 |
| 7 | ЛК | -2 этаж | нежилое | 8.34 |
| 8 | Пом. для прокладки инж. Коммуникаций | -2 этаж | нежилое | 78.07 |
| 9 | КУИ | -1 этаж | нежилое | 5.52 |
| 10 | Лифтовой холл | -1 этаж | нежилое | 8.6 |
| 11 | ЛК | -1 этаж | нежилое | 15.82 |
| 12 | Колясочная | -1 этаж | нежилое | 16.46 |
| 13 | Тамбур | -1 этаж | нежилое | 14.22 |
| 14 | Тамбур | -1 этаж | нежилое | 13.2 |
| 15 | КУИ | 1 этаж | | 5.52 |
| 16 | Лифтовой холл | 1 этаж | нежилое | 8.6 |
| 17 | ЛК | 1 этаж | нежилое | 15.82 |
| 18 | Колясочная | 1 этаж | нежилое | 16.46 |
| 19 | Тамбур | 1 этаж | нежилое | 14.22 |

| 20 | T | | | I. | | 12.2 | |
|--|--|--------|-----|---|--------------------------------|----------------|--|
| 20 | Тамбур | | | | нежилое | 13.2 | |
| | Коридор | | | 1 этаж | нежилое | 12.48 | |
| 22 | Коридор | | | | нежилое | 5.53 | |
| 23 | ЛК | | | | нежилое | 15.83 | |
| 24 | Лифтовой холл | | | | нежилое | 8.88 | |
| 25 | Коридор МОП | | | | нежилое | 21.89 | |
| 26 | ЛК | | | 3 этаж | нежилое | 15.83 | |
| 27 | Лифтовой холл | | | 3 этаж | нежилое | 8.88 | |
| 28 | Коридор МОП | | | 3 этаж | нежилое | 21.89 | |
| 29 | ЛК | | | 4 этаж | нежилое | 15.83 | |
| 30 | Лифтовой холл | | | 4 этаж | нежилое | 8.88 | |
| 31 | Коридор МОП | | | 4 этаж | нежилое | 21.89 | |
| 32 | ЛК | | | 5 этаж | нежилое | 15.83 | |
| 33 | Лифтовой холл | | | 5 этаж | нежилое | 8.88 | |
| 34 | Коридор МОП | | | 5 этаж | нежилое | 21.89 | |
| 35 | ЛК | | | 6 этаж | нежилое | 15.83 | |
| 36 | Лифтовой холл | | | 6 этаж | нежилое | 8.88 | |
| 37 | Коридор МОП | | | 6 этаж | нежилое | 21.89 | |
| 38 | ЛК | | | 7 этаж | нежилое | 15.83 | |
| 39 | Лифтовой холл | | | 7 этаж | нежилое | 8.88 | |
| 40 | Коридор МОП | | | | нежилое | 21.89 | |
| 41 | ЛК | | | 8 этаж | нежилое | 15.83 | |
| 42 | Лифтовой холл | | | _ | нежилое | 8.88 | |
| 43 | Коридор МОП | | | _ | нежилое | 21.89 | |
| 44 | ЛК | | | | нежилое | 15.83 | |
| 45 | Тех.этаж | | | | нежилое | 375.46 | |
| ческо обору ченно ния б меще | Перечень технологи- ого и инженерного удования, предназна- ого для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме | 16.2.1 | | | | • | |
| | Описание места расположения | | Вид | д оборудования | Назначение | Назначение | |
| 1 | Трансформаторная подстанция ТП2 | | Сил | повые трансформаторы | Для электроснабжения | | |
| 2 | ИТП, автостоянка Ра | | Pac | пределительный коллектор | Распределение тепловой энергии | | |
| 3 | * | | | арийное вводно-распределительно ройство | 1 | іектрической | |
| 4 | Коридор 1-8 этаж | | Ť | ит этажный ЩЭ | Распределение эл нагрузки | іектрической | |
| 5 | Подъезд | | Лис | фт, 1 шт. | Перевозка пассах | киров и грузов | |
| | 7.1 7.1 | | | 1 / | 1 | 1 730 | |

¹⁷ О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2025 |

| 1.0 | сти строите | льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта |
|---|----------------------------|--|
| недвижимости 18.1 О планируемой сто- имости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 340 292 793,75 руб. |
| 18.1 О размере подлежащи дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто | екабря 2004 ов недвижим | влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| участниками долевого стр средств на счетах эскроу), ный фонд | исполнени оительства | я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |

| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
|---|--------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810601300034125 |
| | | Корреспондентский счет: 3010181020000000593 |
| | | БИК: 044525593 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 770801001 |
| | | ΟΓΡΗ: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| 19.6 О целевом кредите | | |
|---|------------|--|
| (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: |
| | l | - |

| | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
|--------------|---|
| | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | Γ | |
|--------------------------|--------------|--|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| _ | 19.7.3.1.3.1 | 0 руб. |
| | | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях в | и о слепках | на основании которых привлекаются денежные средства для стро- |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
|---|------------|--|
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Альфа-Банк |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728168971 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 022 394 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2025 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:032640:932,54:35:032640:22 |
| 21 О размере полностью о | плаченного | уставного капитала застройщика |
| 21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 43 205,97 руб. |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| 22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
|---|----------------------------|--------|--|
| фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г. | 22.1 О виде, назначении | | |
| фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г. | объекта социальной ин- | | |
| занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры: | | | |
| статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен | | | |
| закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ | - | | |
| в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность: | | | |
| конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | ± | | |
| шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | ` 1 | | |
| 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | _ | | |
| рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | <u> </u> | | |
| инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 7 1 | | |
| сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: | ность. О целях затрат зас- | | Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз |
| указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | тройщика из числа целей, | 22 1 1 | |
| то и 12 части т статьи 18 медерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | указанных в пунктах 8 - | 22.1.1 | |
| 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 10 и 12 части 1 статьи 18 | | твенную или муниципальную сооственность. |
| ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | Федерального закона от | | |
| левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 30 декабря 2004 г. N 214- | | |
| гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | ФЗ "Об участии в до- | | |
| иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | левом строительстве мно- | | |
| иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | гоквартирных домов и | | |
| жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 | | |
| 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | · | | |
| рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | T | | |
| всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 - | | |
| договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 | | |
| 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | _ | | |
| 11 13 31 | договору. | 22.1.2 | |
| 22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| | | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--------------------------------|-------------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречаш | ая законода | тельству, информация о проекте |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
|--|--------|--|
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Стадия Н |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406752635 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: ИНТЕРПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
|--|--------|--|
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405448086 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 10.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-011114-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5405475756 |
| 10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Русское солнце" |

| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
|---|------------------------------------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Индексстрой |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5405402620 |
| 11 О разрешении на строи | тельство | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-35-36-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 30.03.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 10.12.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НО-ВОСИБИРСКА |
| многоквартирного дома ли о реквизитах правоустанат тка (в случае, если застрой площади земельного участ | ибо много вливающе йщик не я | ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: |
|--|---------|--|
| | 12.1.4 | 134210 Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.09.2022 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.09.2022 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Мэрия города Новосибирска |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застрой- щика на земельный учас- ток, на котором осущест- вляется строительство (создание) многоквартир- ного дома либо многок- вартирных домов и (или) иных объектов недви- жимости, в том числе о реквизитах правоустанав- ливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.05.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.05.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |

| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
|--|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике зе- мельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| inesibiloro y lacina | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.0 | |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Мэрия города Новосибирска |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032640:932 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 14 944,00 м² |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:032640:22 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 1 068,00 м² |

| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благо- устройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 11311/ | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 12 1 1 2 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13 1 1 1 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 29 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13 1 / | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 6 |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев, кустарников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все пешеходные переходы оборудованы удобными пандусами-съездами с тротуаров на уровень проезжей части |
|---|------------|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение решено размещением торшерных светильников, и настенных светильников установленными на фасадах дома |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Иное |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| иных объектов недвижимо | ости к сет | ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи |
| 14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирская генерирующая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/3.4-18/133149 |

| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2026 |
|---|--------|--|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТСП-Сиб |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5402039568 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.12.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07/22-49 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |

| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
|---|--------|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-3831 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-3831/1 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
|--|-----------|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифт-связь |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5402145781 |
| домов и (или) иных объект | гов недви | хся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных жимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиилого и нежилого помещения |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | | Количество жилых помещений: 85 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 104 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 96 |

| | | 15.1.2.2 | В то 8 | м числе ин | ых нежилых | к помещений: | | |
|--------------------------|-----------------------|----------------|------------------|-------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------|
| 15.2 О хара жилых пом | ктеристиках ещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположе | ения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 63.61 | 3 | 35.90 | 2.98 |
| 2 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 43.85 | 2 | 24.97 | 2.98 |
| 3 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 37.89 | 1 | 17.50 | 2.98 |
| 4 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 27.29 | 1 | 14.10 | 2.98 |
| 5 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 38.55 | 2 | 21.18 | 2.98 |
| 6 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 52.30 | 3 | 35.06 | 2.98 |
| 7 | Квартира- студия | 2 | | 1 | 72.94 | 4 | 45.99 | 2.98 |
| 8 | Квартира- студия | 3 | | 1 | 63.61 | 3 | 35.19 | 2.98 |
| 9 | Квартира- студия | 3 | | 1 | 43.54 | 2 | 24.97 | 2.98 |
| 10 | Квартира- студия | 3 | | 1 | 37.75 | 1 | 17.15 | 2.98 |
| | L | | | 1 | | | 1 | 1 |

27.29

38.55

52.30

72.94

60.88

43.04

37.72

26.98

37.32

50.89

70.41

1

2

3

4

3

1

1

2

3

4

14.10

21.18

35.06

45.99

33.55

24.47

17.15

13.90

20.08

33.98

45.04

2.98

2.98

2.98

2.98

2.98

2.98

2.98

2.98

2.98

2.98

2.98

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

Квартира-

3

3

3

студия Квартира-

студия

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

| 22 | Квартира- студия | 5 | 1 | 63.61 | 3 | 35.19 | 2.98 |
|----|---------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 23 | Квартира- студия | 5 | 1 | 43.54 | 2 | 24.97 | 2.98 |
| 24 | Квартира- студия | 5 | 1 | 37.72 | 1 | 17.15 | 2.98 |
| 25 | Квартира- студия | 5 | 1 | 27.29 | 1 | 14.10 | 2.98 |
| 26 | Квартира- студия | 5 | 1 | 38.55 | 2 | 21.18 | 2.98 |
| 27 | Квартира- студия | 5 | 1 | 52.30 | 3 | 35.06 | 2.98 |
| 28 | Квартира- студия | 5 | 1 | 72.94 | 4 | 45.99 | 2.98 |
| 29 | Квартира- студия | 6 | 1 | 113.60 | 5 | 59.35 | 3.90 |
| 30 | Квартира- студия | 6 | 1 | 37.72 | 1 | 17.15 | 3.90 |
| 31 | Квартира- студия | 6 | 1 | 66.66 | 3 | 37.08 | 3.90 |
| 32 | Квартира- студия | 6 | 1 | 130.80 | 5 | 79.24 | 3.90 |
| 33 | Квартира- студия | 2 | 2 | 59.42 | 3 | 37.35 | 2.98 |
| 34 | Квартира | 2 | 2 | 57.59 | 2 | 20.80 | 2.98 |
| 35 | Квартира- студия | 2 | 2 | 38.63 | 2 | 24.10 | 2.98 |
| 36 | Квартира- студия | 2 | 2 | 27.46 | 1 | 12.60 | 2.98 |
| 37 | Квартира- студия | 2 | 2 | 37.06 | 1 | 16.91 | 2.98 |
| 38 | Квартира | 2 | 2 | 37.75 | 1 | 12.84 | 2.98 |
| 39 | Квартира- студия | 2 | 2 | 42.01 | 2 | 24.00 | 2.98 |
| 40 | Квартира- студия | 2 | 2 | 32.73 | 2 | 21.18 | 2.98 |
| 41 | Квартира- студия | 3 | 2 | 59.42 | 3 | 37.35 | 2.98 |
| 42 | Квартира | 3 | 2 | 57.19 | 2 | 20.77 | 2.98 |
| 43 | Квартира- студия | 3 | 2 | 38.41 | 2 | 24.10 | 2.98 |
| 44 | Квартира- студия | 3 | 2 | 27.46 | 1 | 12.60 | 2.98 |
| 45 | Квартира- студия | 3 | 2 | 36.93 | 1 | 16.91 | 2.98 |
| 46 | Квартира | 3 | 2 | 37.75 | 1 | 12.84 | 2.98 |
| 47 | Квартира- студия | 3 | 2 | 41.88 | 2 | 24.00 | 2.98 |
| 48 | Квартира- студия | 3 | 2 | 32.73 | 2 | 21.18 | 2.98 |

| 49 | Квартира- студия | 4 | 2 | 57.69 | 3 | 37.71 | 2.98 |
|----|---------------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 50 | Квартира | 4 | 2 | 55.91 | 2 | 20.46 | 2.98 |
| 51 | Квартира- студия | 4 | 2 | 37.19 | 2 | 22.51 | 2.98 |
| 52 | Квартира- студия | 4 | 2 | 27.46 | 1 | 12.60 | 2.98 |
| 53 | Квартира- студия | 4 | 2 | 36.93 | 1 | 16.91 | 2.98 |
| 54 | Квартира | 4 | 2 | 36.36 | 1 | 12.48 | 2.98 |
| 55 | Квартира- студия | 4 | 2 | 41.08 | 2 | 23.58 | 2.98 |
| 56 | Квартира- студия | 4 | 2 | 31.76 | 2 | 20.47 | 2.98 |
| 57 | Квартира- студия | 5 | 2 | 59.42 | 3 | 37.35 | 2.98 |
| 58 | Квартира | 5 | 2 | 57.17 | 2 | 20.75 | 2.98 |
| 59 | Квартира- студия | 5 | 2 | 38.36 | 2 | 24.10 | 2.98 |
| 60 | Квартира- студия | 5 | 2 | 27.46 | 1 | 12.60 | 2.98 |
| 61 | Квартира- студия | 5 | 2 | 36.89 | 1 | 16.91 | 3.90 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 37.75 | 1 | 12.84 | 3.90 |
| 63 | Квартира- студия | 5 | 2 | 41.84 | 2 | 24.00 | 3.90 |
| 64 | Квартира- студия | 5 | 2 | 32.73 | 2 | 21.18 | 3.90 |
| 65 | Квартира- студия | 6 | 2 | 59.42 | 3 | 35.35 | 2.98 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 57.17 | 2 | 20.75 | 2.98 |
| 67 | Квартира- студия | 6 | 2 | 38.36 | 2 | 24.10 | 2.98 |
| 68 | Квартира- студия | 6 | 2 | 27.46 | 1 | 12.60 | 2.98 |
| 69 | Квартира- студия | 6 | 2 | 36.89 | 1 | 16.91 | 2.98 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 37.75 | 1 | 12.84 | 2.98 |
| 71 | Квартира- студия | 6 | 2 | 41.84 | 2 | 24.00 | 2.98 |
| 72 | Квартира- студия | 6 | 2 | 32.73 | 2 | 21.18 | 2.98 |
| 73 | Квартира- студия | 7 | 2 | 57.69 | 3 | 37.71 | 2.96 |
| 74 | Квартира | 7 | 2 | 55.87 | 2 | 20.42 | 2.96 |
| 75 | Квартира- студия | 7 | 2 | 37.09 | 2 | 22.51 | 2.96 |
| 76 | Квартира- студия | 7 | 2 | 27.46 | 1 | 12.60 | 2.96 |

| 77 | Квартира- студия | 7 | 2 | 36.86 | 1 | 16.91 | 2.96 |
|----|---------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 36.36 | 1 | 12.48 | 2.96 |
| 79 | Квартира- студия | 7 | 2 | 41.01 | 2 | 23.58 | 2.96 |
| 80 | Квартира- студия | 7 | 2 | 31.76 | 2 | 20.47 | 2.96 |
| 81 | Квартира | 8 | 2 | 122.68 | 5 | 68.60 | 5.36 |
| 82 | Квартира- студия | 8 | 2 | 66.13 | 3 | 37.40 | 5.36 |
| 83 | Квартира- студия | 8 | 2 | 36.86 | 1 | 16.91 | 5.36 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 90.75 | 3 | 39.56 | 5.36 |
| 85 | Квартира- студия | 8 | 2 | 32.74 | 2 | 22.27 | 5.36 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный | | Этаж | Номер | Площадь | Площадь частей помещения | нежилого | Высота |
|----------|--------------|--------------|----------|---------|--------------------------|-------------------|----------|
| номер | Назначение | расположения | _ | (кв.м) | | Пиотиони | потолков |
| номср | | расположения | подъсзда | (KB.M) | Наименование | Площадь (кв.м) | (M) |
| 129 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | помещения Машино-место | 13.25 | |
| 130 | | -1 | 2 | 13.25 | | 13.25 | |
| | Машино-место | | | | Машино-место | | |
| 131 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 135 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 146 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 147 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 148 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 149 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 150 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 151 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 152 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 153 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 154 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | 5 - | 1. | 1_ | 10.5- | - | 1.00 |
|------|----------------|----|----------|-------|----------------|-------|
| 155 | Машино-место | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 156 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 157 | Машино-место | -1 | 2 | 14.26 | Машино-место | 14.26 |
| 158 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 159 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 160 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 161 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 162 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 163 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 164 | Машино-место | -1 | 2 | 14.26 | Машино-место | 14.26 |
| 165 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 166 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 167 | Машино-место | -1 | 2 | 18.29 | Машино-место | 18.29 |
| 168 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 169 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 170 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 171 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 172 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 173 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 174 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 175 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 176 | Машино-место | -1 | 2 | 17.33 | Машино-место | 17.33 |
| 177 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 178 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 179 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 180 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 181 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 182 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 183 | Машино-место | -1 | | 19.08 | Машино-место | 19.08 |
| 184 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 184a | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 185 | Машино-место | -1 | 2 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |
| 185a | Машино-место | -1 | 2 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |
| 186 | Машино-место | -1 | 2 | 15.64 | Машино-место | 15.64 |
| 187 | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |
| 188 | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |
| 188a | Машино-место | -1 | - | 15.37 | Машино-место | 15.37 |
| 189 | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |
| 189a | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 |
| 190 | Машино-место | -1 | - | 15.37 | Машино-место | 15.37 |
| 191 | Машино-место | -1 | 2 | 13.52 | Машино-место | 13.52 |
| 191a | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 192 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |
| 193 | Машино-место | -1 | | 14.05 | Машино-место | 14.05 |
| 194 | Машино-место | -1 | 2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 |
| 195 | Машино-место | -1 | 2 | 14.84 | Машино-место | 14.84 |
| 173 | туташино-мссто | -1 | <u> </u> | 17.04 | туташино-место | T.U.T |

| 196 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
|-----|-------------------------------------|----------|---|---------------|--------------|--------|-------------|
| 197 | Машино-место | -1 | | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 198 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 199 | Машино-место | -1 | 2 | 15.74 | Машино-место | 15.74 | |
| 200 | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 | |
| 201 | Машино-место | -1 | 2 | 15.64 | Машино-место | 15.64 | |
| 202 | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 | |
| 203 | Машино-место | -1 | 2 | 17.49 | Машино-место | 17.49 | |
| 204 | Машино-место | -1 | 2 | 15.37 | Машино-место | 15.37 | |
| 205 | Машино-место | -1 | | 16.43 | Машино-место | 16.43 | |
| 206 | Машино-место | -1 | 2 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 207 | Машино-место | -1 | 2 | 13.52 | Машино-место | 13.52 | |
| 208 | Машино-место | -1 -1 | 2 | 13.78 | Машино-место | 13.78 | |
| 209 | Машино-место | -1 | 2 | 15.78 | Машино-место | 15.78 | |
| 210 | Машино-место | -1 -1 | 2 | 15.74 | | 15.74 | |
| | | -1 -1 | 2 | 14.68 | Машино-место | | |
| 211 | Машино-место | | | | Машино-место | 14.68 | |
| 212 | Машино-место | -1 | 2 | 16.43 | Машино-место | 16.43 | |
| 213 | Машино-место | -1 | 2 | 16.43 | Машино-место | 16.43 | |
| 214 | Машино-место | -1 | 2 | 16.75 | Машино-место | 16.75 | |
| 215 | Машино-место | -1 | 2 | 19.08 | Машино-место | 19.08 | |
| 216 | Машино-место | -1 | 2 | 15.58 | Машино-место | 15.58 | |
| 217 | Машино-место | -1 | 2 | 16.22 | Машино-место | 16.22 | |
| 218 | Машино-место | -1 | | 16.43 | Машино-место | 16.43 | |
| 219 | Машино-место | -1 | 2 | 16.7 | Машино-место | 16.7 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого | 1 | 1 | 104.63 | Офис | 104.63 | 5.98 |
| | использования | | | | | | |
| | Нежилое | | | | | | |
| 2 | помещение для | 1 | 1 | (2.25 | 0.1 | (2.25 | <i>5</i> 00 |
| 2 | коммерческого | 1 | 1 | 63.35 | Офис | 63.35 | 5.98 |
| | использования | | | | | | |
| | Нежилое | | | | | | |
| 3 | помещение для | 1 | 1 | 62.40 | Офис | 62.40 | 5.98 |
| | коммерческого | | | | - T | | |
| | использования | | | | | | |
| | Нежилое | | | | | | |
| 4 | помещение для коммерческого | 1 | 1 | 126.62 | Офис | 126.62 | 5.98 |
| | использования | | | | | | |
| | Нежилое | | | | | | |
| 5 | помещение для | 1 | 2 | 9 <i>6</i> 70 | Odvisa | 96 70 | 5.00 |
| 5 | коммерческого | 1 | 2 | 86.79 | Офис | 86.79 | 5.98 |
| | использования | | | | | | |
| | Нежилое | | | | | | |
| 6 | помещение для | 1 | 2 | 55.67 | Офис | 55.67 | 5.98 |
| | коммерческого | | | | 1 | | |
| | использования | | | | | | |

| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 62.95 | Офис | 62.95 | 5.98 |
|---|---|---|---|--------|------|--------|------|
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 136.97 | Офис | 136.97 | 5.98 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

| го по | льзования | | | |
|-------|--------------------------|-----------------------------|------------|---------|
| № п/ | Вид помещения | Описание места расположения | Назначение | Площадь |
| П | Вид помещения | помещения | помещения | (кв.м) |
| 1 | Помещение автостоянки | -1 уровень | нежилое | 172.7 |
| 2 | Помещение автостоянки | -1 уровень | нежилое | 2981.5 |
| 3 | ЛК | -1 уровень | нежилое | 12.9 |
| 4 | Тамбур-шлюз | -1 уровень | нежилое | 7.0 |
| 5 | Тамбур-шлюз | -1 уровень | нежилое | 3.3 |
| 6 | Тамбур-шлюз | -1 уровень | нежилое | 8.3 |
| 7 | Тамбур-шлюз | -1 уровень | нежилое | 4.9 |
| 8 | Тамбур-шлюз | -1 уровень | нежилое | 4.2 |
| 9 | ЛК | -1 уровень | нежилое | 12.8 |
| 10 | Тамбур-шлюз | -1 уровень | нежилое | 30.1 |
| 11 | Венткамера | -1 уровень | нежилое | 22.4 |
| 12 | ИТП | -1 уровень | нежилое | 34.7 |
| 13 | Электрощитовая | -1 уровень | нежилое | 31.9 |
| 14 | Тамбур | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 5.53 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 7.07 |
| 16 | Лифтовой холл | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 4.99 |
| 17 | Колясочная | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 12.79 |
| 18 | ЛК | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 17.83 |
| 19 | КУИ | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 4.46 |
| 20 | ЛК | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 12.75 |
| 21 | Тех.помещение | 1 этаж, подъезд 1 | нежилое | 4.35 |
| 22 | Тамбур | 1 этаж, подъезд 2 | нежилое | 11.7 |
| 23 | Лифтовой холл | 1 этаж, подъезд 2 | нежилое | 8.21 |
| 24 | Тамбур | 1 этаж, подъезд 2 | нежилое | 11.24 |
| 25 | ЛК | 1 этаж, подъезд 2 | нежилое | 17.63 |
| 26 | КУИ | 1 этаж, подъезд 2 | нежилое | 3.62 |
| 27 | Колясочная | 1 этаж, подъезд 2 | нежилое | 15.4 |
| 28 | ЛК | 1 этаж, подъезд 2 | нежилое | 12.75 |
| 29 | ЛК | 2 этаж, подъезд 1 | нежилое | 21.02 |
| 30 | Лифтовой холл | 2 этаж, подъезд 1 | нежилое | 9.96 |

| 31 | Коридор | 2 этаж, подъезд 1 | нежилое | 29.53 |
|----|---------------|-------------------|---------|--------|
| 32 | ЛК | 2 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 33 | Лифтовой холл | 2 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 34 | Коридор | 2 этаж, подъезд 2 | нежилое | 35.78 |
| 35 | ЛК | 2 этаж, подъезд 1 | нежилое | 21.02 |
| 36 | Лифтовой холл | 2 этаж, подъезд 1 | нежилое | 9.96 |
| 37 | Коридор | 2 этаж, подъезд 1 | нежилое | 29.53 |
| 38 | ЛК | 2 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 39 | Лифтовой холл | 2 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 40 | Коридор | 2 этаж, подъезд 2 | нежилое | 35.78 |
| 41 | ЛК | 3 этаж, подъезд 1 | нежилое | 21.02 |
| 42 | Лифтовой холл | 3 этаж, подъезд 1 | нежилое | 9.96 |
| 43 | Коридор | 3 этаж, подъезд 1 | нежилое | 29.53 |
| 44 | ЛК | 3 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 45 | Лифтовой холл | 3 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 46 | Коридор | 3 этаж, подъезд 2 | нежилое | 35.78 |
| 47 | ЛК | 4 этаж, подъезд 1 | нежилое | 21.02 |
| 48 | Лифтовой холл | 4 этаж, подъезд 1 | нежилое | 9.96 |
| 49 | Коридор | 4 этаж, подъезд 1 | нежилое | 29.53 |
| 50 | ЛК | 4 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 51 | Лифтовой холл | 4 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 52 | Коридор | 4 этаж, подъезд 2 | нежилое | 35.78 |
| 53 | ЛК | 5 этаж, подъезд 1 | нежилое | 21.02 |
| 54 | Лифтовой холл | 5 этаж, подъезд 1 | нежилое | 9.96 |
| 55 | Коридор | 5 этаж, подъезд 1 | нежилое | 29.53 |
| 56 | ЛК | 5 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 57 | Лифтовой холл | 5 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 58 | Коридор | 5 этаж, подъезд 2 | нежилое | 35.78 |
| 59 | ЛК | 6 этаж, подъезд 1 | нежилое | 21.02 |
| 60 | Лифтовой холл | 6 этаж, подъезд 1 | нежилое | 9.96 |
| 61 | Коридор | 6 этаж, подъезд 1 | нежилое | 29.53 |
| 62 | ЛК | 6 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 63 | Лифтовой холл | 6 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 64 | Коридор | 6 этаж, подъезд 2 | нежилое | 35.78 |
| 65 | ЛК | 7 этаж, подъезд 1 | нежилое | 14.32 |
| 66 | ЛК | 7 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 67 | Лифтовой холл | 7 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 68 | Коридор | 7 этаж, подъезд 2 | нежилое | 35.78 |
| 69 | ЛК | 8 этаж, подъезд 1 | нежилое | 14.64 |
| 70 | ЛК | 8 этаж, подъезд 2 | нежилое | 21.02 |
| 71 | Лифтовой холл | 8 этаж, подъезд 2 | нежилое | 9.32 |
| 72 | Коридор | 8 этаж, подъезд 2 | нежилое | 25.53 |
| 73 | ЛК | Тех.этаж | нежилое | 14.31 |
| 74 | Тех.этаж | Тех.этаж | нежилое | 426.93 |

| 16.2 | Перечень технологи- | | | | |
|--|--|-------------|---|---|--|
| | ого и инженерного | | | | |
| | удования, предназна- | 1601 | | | |
| | ого для обслужива- | 16.2.1 | | | |
| | более чем одного по- | | | | |
| мещ | ения в данном доме | | | | |
| <u>№</u> п/п | Описание места расположения | | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | Трансформаторная подстанция ТП2 | | Силовые трансформаторы | Для электроснабжения | |
| 2 | ИТП, -1 уровень | | Распределительный коллектор | Распределение тепловой энергии | |
| 3 | Электрощитовая, -1 у | ровень | Аварийное вводно-распределительн устройство | ое Распределение электрической нагрузки | |
| 4 | Венткамера, -1 урове | НЬ | Венткамера | Вентиляция | |
| 5 | Коридор 1-8 этаж | | Щит этажный ЩЭ | Распределение электрической нагрузки | |
| 6 | Подъезд | | Лифт, 1 шт. | Перевозка пассажиров и грузов | |
| | | ••• | ± * | 1 1 | |
| | | | ии проекта строительства, предполаг | | |
| | | | оящихся (создаваемых) многокварти ачи застройщиком объекта долевого | | |
| | чедвижимости и о сро ительства | ке перед | ачи застроищиком объекта долевого | строительства участнику долевого | |
| | | | | | |
| | О примерном гра- | 17 1 1 | Этап реализации проекта строито | ельства: | |
| _ | ительства | 1 / . 1 . 1 | 20 процентов готовности | | |
| Стро | ительства | | Пломируомий крортол и гол ручи | AHUANNA ATAHA BAAHUANNIN HBAAMTA | |
| | | 17.1.2 | строительства: | лнения этапа реализации проекта | |
| | | 1 / . 1 . 2 | 4 квартал 2023 г. | | |
| 17 1 | (2) O HINIMANUAN ENG. | | 7 KBapiasi 2025 I. | | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 | | | Этап реализации проекта строите | ельства: | |
| - | ительства | 1 / . 1 . 1 | 40 процентов готовности | | |
| Стро | ительства | | Пломируомий крорто в и год руда | | |
| | | 17.1.2 | строительства: | олнения этапа реализации проекта | |
| | | 1 / . 1 . 4 | 1 квартал 2024 г. | | |
| 17 1 | (3) О примариом гра | | I WORD IN EVET I. | | |
| | (3) О примерном гра- | 17 1 1 | Этап реализации проекта строительства: | | |
| | фике реализации проекта 17.1.1 строительства | | 60 процентов готовности | | |
| Стро | ri ojido i da | | Ппанитуры ий маатал и гол вуга | анидина отапа водинации продужа | |
| | | 17.1.2 | планируемый квартал и год выпо строительства: | лнения этапа реализации проекта | |
| | | 1 / . 1 . 4 | строительства. 2 квартал 2024 г. | | |
| 17 1 | | | | | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строите | ельства: | |
| - | ительства | 1 / . 1 . 1 | 80 процентов готовности | | |
| cipo | 111 WIDO 1 DU | | Ппаципуемий краптал и гол вина | лпиения этапа везпизании пвоекто | |
| | | 17.1.2 | строительства: | олнения этапа реализации проекта | |
| | | 1 / . 1 . 4 | 3 квартал 2024 г. | | |
| 17 1 | (5) () IIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIIII | | - | AHI CTD3: | |
| | (5) О примерном гра- | 17 1 1 | | Этап реализации проекта строительства: | |
| - | фике реализации проекта 17.1.1 строительства | | получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | | |
| cipo | 11 C 1 D C 1 D C | | MINIOCIH | | |

| 1 3 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 | | |
|---|---|--|--|
| | | | |
| 2 µ | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2025 | | |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | |
| | Планируемая стоимость строительства: 696 790 006,25 руб. | | |
| имости строительства 696 790 006,25 руб. 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | | |
| 1 г | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной герритории: | | |
| <u>י</u> | я 2004 г. движим пние зан | | |

| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном осво- |
|---|-------------------------|--|
| | 18.1.2.1 | ении территории: Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| участниками долевого стр | исполнени оительства | я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810601300034125 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810200000000593 |
| | | БИК: 044525593 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 770801001 |

| | | ОГРН: 1027700067328 |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 09610444 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 47 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| | | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
| | | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 995,74 м2 |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 486,01 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 267,68 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 370 580 000 руб. |
| | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 122 792 300 руб. |
| | I V |

| | 1 | | |
|--|--------------|--|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. | |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. | |
| | | Машино-места: | |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28 200 000 руб. | |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. | |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. | |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для стро- ительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии | |
| | | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество | |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Альфа-Банк | |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7728168971 | |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 022 394 000,00 руб. | |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2025 | |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:032640:932,54:35:032640:22 | |
| 21 О размере полностью о | плаченного | уставного капитала застройщика | |
| 21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика | | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 43 205,97 руб. | |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| 22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле | | | |
|---|----------------------------|--------|--|
| фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124 | 22.1 О виде, назначении | | |
| фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124 | объекта социальной ин- | | |
| занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии" (Собрание законодательных акты распекой Федералии (2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваевых режим участиками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако | | | |
| якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2 | _ | | |
| жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" долу в дамеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации | - | | |
| (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующачивамих долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера | - | | |
| шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п | ` 1 | | |
| 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 | | |
| рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 7 1 | | |
| инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | , i | | |
| сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос | ность. О целях затрат зас- | | Напишие поговора (соглашения), препусматривающего безвозмез- |
| указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | тройщика из числа целей, | 22 1 1 | |
| 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | указанных в пунктах 8 - | 22.1.1 | |
| 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 10 и 12 части 1 статьи 18 | | твенную или муниципальную сооственность. |
| ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | Федерального закона от | | |
| левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 30 декабря 2004 г. N 214- | | |
| гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | ФЗ "Об участии в до- | | |
| иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | левом строительстве мно- | | |
| иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | гоквартирных домов и | | |
| жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 | | |
| (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | - | | |
| ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 | | |
| 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | F : | | |
| всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 - | | |
| договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | 1 | | |
| 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры: | _ | | |
| | договору. | 22.1.2 | |
| 22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры: | | | |
| | | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|--|
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.0573193237691e+38 Владелец: **ООО СЗ "КВАРТАЛ"**,

БЕЛОКОБЫЛЬСКИЙ ИГОРЬ ЮРЬЕВИЧ, ГОРОД

новосибирск

Действителен: с 04.10.2024 по 04.01.2026