

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002226 от 12.03.2025

**Многоквартирный дом №1. Блок-секция №1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой в осях И/Л-Р/2-10 и трансформаторной подстанцией - I Этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки, автостоянками и трансформаторными подстанциями в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:021027:4038 по адресу Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Нарымская.**

**Дата первичного размещения: 18.11.2024**

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОМ-СТРОЙ НОВОСИБИРСК</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ДОМ-СТРОЙ НОВОСИБИРСК</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630102</b>  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Сибревкома</b>  |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>9</b> ; Корпус: <b>А</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>201</b>   |
|  | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (383) 200-40-60</b>   |
|  | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>dom-stroy@dom-sib.com</b>   |
|  | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://gk-dom-stroy.ru/">https://gk-dom-stroy.ru/</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Смирнов</b>   |
|  | 1.5.2  | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>   |
|  | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|  | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дом-Строй</b>                                  |
|  | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>544220947682</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК Дом-Строй</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |        |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406674264</b>  |
|  | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1115476075120</b>  |
|  | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>27.06.2011</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Владимиров</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00507892941</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>541005586559</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Наумов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>50 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05920780167</b>               |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540320385359</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Владимиров</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                      |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>00507892941</b>               |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>541005586559</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>50% в уставном капитале</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Наумов</b>   |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Владимир</b>   |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Викторович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>50 %</b>                      |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>05920780167</b>               |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540320385359</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>50% в уставном капитале</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                      |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |



|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>7</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РостИнвестПроект</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402455007</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055402027504</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания Дом-Строй Сервис</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406973391</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1175476036340</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Дом-Строй Развитие</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405097857</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245400029280</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Дом-Строй Плюс</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405097840</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245400029269</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Дом-Строй</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406368718</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1065406162777</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Дом-Строй Центр</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406747836</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1135476088330</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Дом-Строй Сибирь</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406603190</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165476070154</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Дом-Строй</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5401301519</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1075401023940</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию   | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>551 803,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>258 405,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>310 051,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):  |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |



|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>ООО "Дом-Строй Новосибирск" 05.04.21г. сменил наименование на ООО СЗ "Дом-Строй Новосибирск". Застройщик жилого комплекса бизнес-класса «La Grande» по ул.1905 года, д.73 (введен в эксплуатацию 11.01.2016г.), ЖК "Прованс" по ул. Железнодорожная, д.18 (ввод 08.07.2024г.)</b>   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом № 1. Блок-секция № 1 (по ГП) с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой в осях И/Л-Р/2-10 и трансформаторной подстанцией</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Железнодорожный район, ориентир ул.Нарымская, Железнодорожная</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>29</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>29</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25966.7 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 146,10 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>12 268,70 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>23 414,80 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b> |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>6</b>  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>26.08.2020</b>   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>26.03.2021, 08.06.2021</b>  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАДИЯ Н</b>                |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406752635</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Производственный кооператив (артель)</b>  |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЗПБ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405049412</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.08.2024</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-045306-2024</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048058336</b>                                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>LEMONT</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-136-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.08.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.05.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-136-2024</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>23.08.2024</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.12.2027</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>25.10.2024</b>   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>   |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>953</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.11.2023</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>07.11.2023</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|   | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |



|  |            |  |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:021027:4038</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>19 747,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>15</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровые комплексы, качели, балансиры</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Воркаут</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, посадка кустарников и крупномерных деревьев</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>8.55 м</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>83.84 м</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|  | 14.1.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|  | 14.1.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                                       |
|  | 14.1.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>   |
|  | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2024</b>   |
|  | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-955/1</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b>                             |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-955</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская городская сетевая компания</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405990884</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.02.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>381-363/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.02.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>237 943,20 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НТСК</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/146011</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                             |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Авантел</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5408185212</b>                    |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>252</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>276</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>163</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>113</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 57.00                | 1                 | 36.90                      | 2.70                |
| 2              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 72.40                | 1                 | 52.40                      | 2.70                |
| 3              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 41.90                | 1                 | 23.30                      | 2.70                |
| 4              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 59.90                | 1                 | 42.10                      | 2.70                |
| 5              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 35.50                | 1                 | 22.90                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 3                 | 1              | 35.00                | 1                 | 10.70                      | 2.70                |
| 7              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 25.30                | 1                 | 13.90                      | 2.70                |
| 8              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 22.50                | 1                 | 10.00                      | 2.70                |
| 9              | Квартира-студия | 3                 | 1              | 50.60                | 1                 | 34.60                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 3                 | 1              | 49.10                | 2                 | 21.20                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 3                 | 1              | 35.50                | 1                 | 9.60                       | 2.70                |
| 12             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 57.00                | 1                 | 36.90                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 13 | Квартира-студия | 4 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 4 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 4 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 17 | Квартира        | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 47 | Квартира-студия | 7 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 48 | Квартира-студия | 7 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 8 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 8 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 8 | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 8 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 8 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 9 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 68 | Квартира-студия | 9 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира-студия | 9  | 1 | 41.90 | 1 | 23.30 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 9  | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 75 | Квартира-студия | 9  | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 10 | 1 | 57.00 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 10 | 1 | 72.40 | 1 | 52.40 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 10 | 1 | 59.90 | 1 | 42.10 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 35.00 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.50 | 1 | 10.00 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 50.60 | 1 | 34.60 | 2.70 |
| 86 | Квартира        | 10 | 1 | 49.10 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 11 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 89 | Квартира        | 11 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 90 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 92 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 93 | Квартира        | 11 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40  | 2.70 |
| 94 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 95 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 96 | Квартира-студия | 11 | 1 | 63.00 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 97 | Квартира-студия | 11 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |



|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 99  | Квартира-студия | 12 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 12 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40  | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 63.00 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 13 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40  | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 14 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40  | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 14 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира-студия | 15 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40  | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 15 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40  | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 16 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 16 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 17 | 1 | 61.70 | 1 | 41.70 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 54.20 | 2 | 23.80 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.80 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 50.00 | 2 | 21.50 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира-студия | 17 | 1 | 26.10 | 1 | 13.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 32.10 | 1 | 9.40  | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 23.40 | 1 | 12.00 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.00 | 1 | 22.60 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 1 | 62.90 | 1 | 39.60 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 17 | 1 | 79.60 | 1 | 57.00 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 17 | 1 | 38.60 | 1 | 11.00 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 18 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 18 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 18 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 18 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 18 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 18 | 1 | 50.40 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 18 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 18 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 19 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 19 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 19 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 19 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 19 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 19 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 19 | 1 | 50.40 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 19 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 186 | Квартира        | 19 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 20 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 188 | Квартира-студия | 20 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 20 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 20 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 20 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 195 | Квартира-студия | 20 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 20 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 20 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 21 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 21 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 21 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 21 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 21 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 21 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 21 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 21 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 22 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 212 | Квартира-студия | 22 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира        | 22 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 22 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 22 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 22 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 22 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 22 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 23 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 23 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 23 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 224 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 23 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 23 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 23 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 23 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 23 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 23 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 231 | Квартира-студия | 24 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 24 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 24 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 24 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 24 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 24 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 2.70 |
| 238 | Квартира-студия | 24 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 24 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 24 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 24 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 25 | 1 | 56.80 | 1 | 36.90 | 3.00 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 243 | Квартира-студия | 25 | 1 | 72.70 | 1 | 52.60 | 3.00 |
| 244 | Квартира-студия | 25 | 1 | 42.20 | 1 | 23.70 | 3.00 |
| 245 | Квартира-студия | 25 | 1 | 60.20 | 1 | 42.40 | 3.00 |
| 246 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.50 | 1 | 22.90 | 3.00 |
| 247 | Квартира        | 25 | 1 | 35.10 | 1 | 10.70 | 3.00 |
| 248 | Квартира-студия | 25 | 1 | 25.30 | 1 | 13.90 | 3.00 |
| 249 | Квартира-студия | 25 | 1 | 22.40 | 1 | 9.90  | 3.00 |
| 250 | Квартира-студия | 25 | 1 | 50.10 | 1 | 34.50 | 3.00 |
| 251 | Квартира        | 25 | 1 | 48.80 | 2 | 21.20 | 3.00 |
| 252 | Квартира        | 25 | 1 | 35.50 | 1 | 9.60  | 3.00 |

|  |  |        |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения                      |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|--|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения                                 | Площадь (кв.м) |                     |
| 253            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 326.40         | 104-Туалетная (Дошкольная образовательная организация) | 16.80          | 3.62                |
|                |   |                   |                |                | 105-Буфетная   | 3.50           |                     |
|                |   |                   |                |                | 106-Раздевальная                                       | 23.60          |                     |
|                |   |                   |                |                | 107-Групповая  | 70.70          |                     |
|                |   |                   |                |                | 108-Тамбур   | 7.10           |                     |
|                |   |                   |                |                | 109-Лестничная клетка Л1                               | 18.50          |                     |
|                |   |                   |                |                | 110-Вестибюль  | 26.80          |                     |
|                |   |                   |                |                | 111-Коридор  | 35.70          |                     |
|                |   |                   |                |                | 112-Лестничная клетка Л1                               | 18.90          |                     |
|                |   |                   |                |                | 113-С/у для МГН  | 7.50           |                     |
|                |   |                   |                |                | 114-Тамбур   | 4.10           |                     |
|                |   |                   |                |                | 115-Коридор  | 7.60           |                     |
|                |   |                   |                |                | 116-Загрузочная  | 5.40           |                     |
|                |   |                   |                |                | 117-Кладовая суточного запаса                          | 6.30           |                     |
|                |   |                   |                |                | 118-Доготовочный цех                                   | 27.00          |                     |
|                |   |                   |                |                | 119-Раздаточная  | 6.90           |                     |
|                |   |                   |                |                | 120-Гардероб персонала                                 | 4.90           |                     |
|                |   |                   |                |                | 121-Душевая  | 1.60           |                     |
|                |   |                   |                |                | 122-С/у и ПУИ  | 3.30           |                     |

|       |   |   |   |        |   |       |      |
|-------|---|---|---|--------|---|-------|------|
|       |   |   |   |        | 123-С/у   | 1.00  |      |
|       |   |   |   |        | 124-Моечная кухонной посуды                                       | 5.20  |      |
|       |   |   |   |        | 125-Пост охраны   | 7.40  |      |
|       |   |   |   |        | 126-ПУИ   | 3.70  |      |
|       |   |   |   |        | 127-Помещение сортировки грязного белья                           | 12.90 |      |
| 253-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 469.80 | 201-Методический кабинет (Дошкольная образовательная организация) | 9.50  | 3.17 |
|       |   |   |   |        | 202-Кабинет заведующей  | 14.20 |      |
|       |   |   |   |        | 203-Кабинет логопеда и психолога                                  | 18.20 |      |
|       |   |   |   |        | 204-С/у и ПУИ   | 2.50  |      |
|       |   |   |   |        | 205-С/у   | 1.40  |      |
|       |   |   |   |        | 206-Раздевальная  | 20.50 |      |
|       |   |   |   |        | 207-Групповая   | 66.10 |      |
|       |   |   |   |        | 208-Туалетная   | 15.10 |      |
|       |   |   |   |        | 209-Буфетная  | 4.70  |      |
|       |   |   |   |        | 210-Раздевальная  | 24.70 |      |
|       |   |   |   |        | 211-Групповая   | 70.40 |      |
|       |   |   |   |        | 212-Туалетная   | 16.80 |      |
|       |   |   |   |        | 213-Буфетная  | 3.50  |      |
|       |   |   |   |        | 214-Универсальное кружковое помещение                             | 24.60 |      |
|       |   |   |   |        | 215-Лестничная клетка Л1  | 18.90 |      |
|       |   |   |   |        | 216-Коридор   | 75.20 |      |
|       |   |   |   |        | 217-Лифтовой холл   | 13.40 |      |
|       |   |   |   |        | 218-Лестничная клетка Л1  | 26.00 |      |
|       |   |   |   |        | 219-Приемная  | 7.80  |      |
|       |   |   |   |        | 220-С/у   | 2.90  |      |
|       |   |   |   |        | 221-С/у   | 2.00  |      |
|       |   |   |   |        | 222-Медицинский кабинет   | 12.10 |      |
|       |   |   |   |        | 223-Процедурная   | 10.20 |      |
|       |   |   |   |        | 224-Хозяйственная кладовая  | 9.10  |      |
| 254   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 74.00  | 137-Офис (Офис 1)   | 64.10 | 3.62 |
|       |   |   |   |        | 138-Тамбур с/у  | 2.80  |      |
|       |   |   |   |        | 139-С/у   | 2.60  |      |

|       |   |   |   |        |                                   |        |      |
|-------|---|---|---|--------|-----------------------------------|--------|------|
|       |   |   |   |        | 140-С/у                           | 1.70   |      |
|       |   |   |   |        | 141-ПУИ                           | 2.80   |      |
| 255   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 30.20  | 142-Офис (Офис 2)                 | 26.60  | 3.62 |
|       |   |   |   |        | 143-С/у и ПУИ                     | 2.10   |      |
|       |   |   |   |        | 144-С/у                           | 1.50   |      |
| 256   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 36.40  | 145-Тамбур (Офис 3)               | 3.60   | 3.62 |
|       |   |   |   |        | 146-Лестничная клетка Л1          | 13.50  |      |
|       |   |   |   |        | 147-Тамбур                        | 3.70   |      |
|       |   |   |   |        | 148-Лестничная клетка Л1          | 15.60  |      |
| 256-1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 524.00 | 228-Лестничная клетка Л1(Офис 3)  | 13.50  | 3.17 |
|       |   |   |   |        | 229-С/у и ПУИ                     | 2.10   |      |
|       |   |   |   |        | 230-С/у                           | 1.40   |      |
|       |   |   |   |        | 231-С/у и ПУИ                     | 2.00   |      |
|       |   |   |   |        | 232-С/у                           | 1.30   |      |
|       |   |   |   |        | 233-Рабочая комната               | 407.50 |      |
|       |   |   |   |        | 234-Лестничная клетка Л1          | 15.60  |      |
|       |   |   |   |        | 235-С/у и ПУИ                     | 3.60   |      |
|       |   |   |   |        | 236-С/у                           | 1.40   |      |
|       |   |   |   |        | 237-С/у и ПУИ                     | 2.10   |      |
|       |   |   |   |        | 238-С/у                           | 1.40   |      |
|       |   |   |   |        | 239-Рабочая комната               | 62.20  |      |
|       |   |   |   |        | 240-Тамбур с/у                    | 2.80   |      |
|       |   |   |   |        | 241-ПУИ                           | 2.80   |      |
|       |   |   |   |        | 242-С/у                           | 2.60   |      |
|       |   |   |   |        | 243-С/у                           | 1.70   |      |
| 257   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 141.30 | 149-Торговый зал (Торговый зал 1) | 137.80 | 3.62 |
|       |   |   |   |        | 150-С/у и ПУИ                     | 2.10   |      |
|       |   |   |   |        | 151-С/у                           | 1.40   |      |
| 258   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 137.60 | 152-Торговый зал (Торговый зал 2) | 134.30 | 3.62 |
|       |   |   |   |        | 153-С/у и ПУИ                     | 2.00   |      |
|       |   |   |   |        | 154-С/у                           | 1.30   |      |



|     |   |    |   |        |  |        |      |
|-----|---|----|---|--------|--|--------|------|
| 259 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 129.90 | 155-Торговый зал (Торговый зал 3)            | 125.80 | 3.62 |
|     |   |    |   |        | 156-С/у и ПУИ                                | 2.30   |      |
|     |   |    |   |        | 157-С/у                                      | 1.80   |      |
| 260 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | - | 106.90 | 001.1-Помещение хранения автомобилей на 4м/м | 89.80  | 2.70 |
|     |   |    |   |        | 002.1-Опорный пункт охраны порядка           | 17.10  |      |
| 261 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.30   | 011-ИКХ (Кладовая 1)                         | 3.30   |      |
| 262 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.40   | 012-ИКХ (Кладовая 2)                         | 3.40   |      |
| 263 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.40   | 013-ИКХ (Кладовая 3)                         | 2.40   |      |
| 264 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.40   | 014-ИКХ (Кладовая 4)                         | 2.40   |      |
| 265 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.20   | 015-ИКХ (Кладовая 5)                         | 3.20   |      |
| 266 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.20   | 016-ИКХ (Кладовая 6)                         | 3.20   |      |
| 267 | Кладовая  | -1 | 1 | 3.20   | 017-ИКХ (Кладовая 7)                         | 3.20   |      |
| 268 | Кладовая  | -1 | 1 | 4.90   | 018-ИКХ (Кладовая 8)                         | 4.90   |      |
| 269 | Кладовая  | -1 | 1 | 4.50   | 019-ИКХ (Кладовая 9)                         | 4.50   |      |
| 270 | Кладовая  | -1 | 1 | 5.70   | 020-ИКХ (Кладовая 10)                        | 5.70   |      |
| 271 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.70   | 021-ИКХ (Кладовая 11)                        | 2.70   |      |
| 272 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.70   | 022-ИКХ (Кладовая 12)                        | 2.70   |      |
| 273 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.70   | 023-ИКХ (Кладовая 13)                        | 2.70   |      |
| 274 | Кладовая  | -1 | 1 | 2.60   | 024-ИКХ (Кладовая 14)                        | 2.60   |      |
| 275 | Кладовая  | -2 | 1 | 4.50   | 025.1-ИКХ (Кладовая 15)                      | 4.50   |      |
| 276 | Кладовая  | -2 | 1 | 9.80   | 026.1-ИКХ (Кладовая 16)                      | 9.80   |      |
| 277 | Кладовая  | -2 | 1 | 3.70   | 027.1-ИКХ (Кладовая 17)                      | 3.70   |      |
| 278 | Кладовая  | -2 | 1 | 3.30   | 028.1-ИКХ (Кладовая 18)                      | 3.30   |      |
| 279 | Кладовая  | -2 | 1 | 5.30   | 029.1-ИКХ (Кладовая 19)                      | 5.30   |      |
| 280 | Кладовая  | -2 | 1 | 3.20   | 030.1-ИКХ (Кладовая 20)                      | 3.20   |      |
| 281 | Кладовая  | -2 | 1 | 3.20   | 031.1-ИКХ (Кладовая 21)                      | 3.20   |      |
| 282 | Кладовая  | -2 | 1 | 2.80   | 032.1-ИКХ (Кладовая 22)                      | 2.80   |      |
| 283 | Кладовая  | -2 | 1 | 3.00   | 033.1-ИКХ (Кладовая 23)                      | 3.00   |      |
| 284 | Кладовая  | -2 | 1 | 3.30   | 034.1-ИКХ (Кладовая 24)                      | 3.30   |      |
| 285 | Кладовая  | -2 | 1 | 3.40   | 035.1-ИКХ (Кладовая 25)                      | 3.40   |      |

|     |          |    |   |      |                         |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------------------|------|--|
| 286 | Кладовая | -2 | 1 | 2.80 | 036.1-ИКХ (Кладовая 26) | 2.80 |  |
| 287 | Кладовая | -2 | 1 | 2.80 | 037.1-ИКХ (Кладовая 27) | 2.80 |  |
| 288 | Кладовая | -2 | 1 | 3.00 | 038.1-ИКХ (Кладовая 28) | 3.00 |  |
| 289 | Кладовая | -2 | 1 | 2.90 | 039.1-ИКХ (Кладовая 29) | 2.90 |  |
| 290 | Кладовая | -2 | 1 | 2.90 | 040.1-ИКХ (Кладовая 30) | 2.90 |  |
| 291 | Кладовая | -2 | 1 | 2.90 | 041.1-ИКХ (Кладовая 31) | 2.90 |  |
| 292 | Кладовая | -2 | 1 | 2.60 | 042.1-ИКХ (Кладовая 32) | 2.60 |  |
| 293 | Кладовая | -2 | 1 | 2.70 | 043.1-ИКХ (Кладовая 33) | 2.70 |  |
| 294 | Кладовая | -2 | 1 | 2.70 | 044.1-ИКХ (Кладовая 34) | 2.70 |  |
| 295 | Кладовая | -2 | 1 | 3.60 | 045.1-ИКХ (Кладовая 35) | 3.60 |  |
| 296 | Кладовая | -2 | 1 | 2.60 | 046.1-ИКХ (Кладовая 36) | 2.60 |  |
| 297 | Кладовая | -2 | 1 | 2.60 | 047.1-ИКХ (Кладовая 37) | 2.60 |  |
| 298 | Кладовая | -2 | 1 | 2.60 | 048.1-ИКХ (Кладовая 38) | 2.60 |  |
| 299 | Кладовая | -2 | 1 | 2.90 | 049.1-ИКХ (Кладовая 39) | 2.90 |  |
| 300 | Кладовая | -2 | 1 | 2.90 | 050.1-ИКХ (Кладовая 40) | 2.90 |  |
| 301 | Кладовая | -2 | 1 | 2.70 | 051.1-ИКХ (Кладовая 41) | 2.70 |  |
| 302 | Кладовая | -2 | 1 | 2.70 | 052.1-ИКХ (Кладовая 42) | 2.70 |  |
| 303 | Кладовая | -2 | 1 | 2.60 | 053.1-ИКХ (Кладовая 43) | 2.60 |  |
| 304 | Кладовая | -2 | 1 | 2.60 | 054.1-ИКХ (Кладовая 44) | 2.60 |  |
| 305 | Кладовая | -2 | 1 | 6.50 | 055.1-ИКХ (Кладовая 45) | 6.50 |  |
| 306 | Кладовая | -2 | 1 | 6.60 | 056.1-ИКХ (Кладовая 46) | 6.60 |  |
| 307 | Кладовая | -2 | 1 | 6.10 | 057.1-ИКХ (Кладовая 47) | 6.10 |  |
| 308 | Кладовая | -2 | 1 | 8.80 | 058.1-ИКХ (Кладовая 48) | 8.80 |  |
| 309 | Кладовая | -2 | 1 | 5.30 | 059.1-ИКХ (Кладовая 49) | 5.30 |  |
| 310 | Кладовая | -2 | 1 | 5.60 | 060.1-ИКХ (Кладовая 50) | 5.60 |  |

|     |          |    |   |      |                         |      |  |
|-----|----------|----|---|------|-------------------------|------|--|
| 311 | Кладовая | -2 | 1 | 6.50 | 061.1-ИКХ (Кладовая 51) | 6.50 |  |
| 312 | Кладовая | -3 | 1 | 4.50 | 016.2-ИКХ (Кладовая 52) | 4.50 |  |
| 313 | Кладовая | -3 | 1 | 9.80 | 017.2-ИКХ (Кладовая 53) | 9.80 |  |
| 314 | Кладовая | -3 | 1 | 3.70 | 018.2-ИКХ (Кладовая 54) | 3.70 |  |
| 315 | Кладовая | -3 | 1 | 3.30 | 019.2-ИКХ (Кладовая 55) | 3.30 |  |
| 316 | Кладовая | -3 | 1 | 4.50 | 020.2-ИКХ (Кладовая 56) | 4.50 |  |
| 317 | Кладовая | -3 | 1 | 2.70 | 021.2-ИКХ (Кладовая 57) | 2.70 |  |
| 318 | Кладовая | -3 | 1 | 2.90 | 022.2-ИКХ (Кладовая 58) | 2.90 |  |
| 319 | Кладовая | -3 | 1 | 4.00 | 023.2-ИКХ (Кладовая 59) | 4.00 |  |
| 320 | Кладовая | -3 | 1 | 4.10 | 024.2-ИКХ (Кладовая 60) | 4.10 |  |
| 321 | Кладовая | -3 | 1 | 2.90 | 025.2-ИКХ (Кладовая 61) | 2.90 |  |
| 322 | Кладовая | -3 | 1 | 3.60 | 026.2-ИКХ (Кладовая 62) | 3.60 |  |
| 323 | Кладовая | -3 | 1 | 2.50 | 028.2-ИКХ (Кладовая 63) | 2.50 |  |
| 324 | Кладовая | -3 | 1 | 2.50 | 029.2-ИКХ (Кладовая 64) | 2.50 |  |
| 325 | Кладовая | -3 | 1 | 2.80 | 030.2-ИКХ (Кладовая 65) | 2.80 |  |
| 326 | Кладовая | -3 | 1 | 2.30 | 031.2-ИКХ (Кладовая 66) | 2.30 |  |
| 327 | Кладовая | -3 | 1 | 2.40 | 032.2-ИКХ (Кладовая 67) | 2.40 |  |
| 328 | Кладовая | -3 | 1 | 2.50 | 033.2-ИКХ (Кладовая 68) | 2.50 |  |
| 329 | Кладовая | -3 | 1 | 2.50 | 034.2-ИКХ (Кладовая 69) | 2.50 |  |
| 330 | Кладовая | -3 | 1 | 2.50 | 035.2-ИКХ (Кладовая 70) | 2.50 |  |
| 331 | Кладовая | -3 | 1 | 2.50 | 036.2-ИКХ (Кладовая 71) | 2.50 |  |
| 332 | Кладовая | -3 | 1 | 4.40 | 037.2-ИКХ (Кладовая 72) | 4.40 |  |
| 333 | Кладовая | -3 | 1 | 5.50 | 038.2-ИКХ (Кладовая 73) | 5.50 |  |
| 334 | Кладовая | -3 | 1 | 2.60 | 039.2-ИКХ (Кладовая 74) | 2.60 |  |
| 335 | Кладовая | -3 | 1 | 2.60 | 040.2-ИКХ (Кладовая 75) | 2.60 |  |

|     |          |    |   |      |                          |      |  |
|-----|----------|----|---|------|--------------------------|------|--|
| 336 | Кладовая | -3 | 1 | 2.60 | 041.2-ИКХ (Кладовая 76)  | 2.60 |  |
| 337 | Кладовая | -3 | 1 | 3.40 | 042.2-ИКХ (Кладовая 77)  | 3.40 |  |
| 338 | Кладовая | -3 | 1 | 3.40 | 043.2-ИКХ (Кладовая 78)  | 3.40 |  |
| 339 | Кладовая | -3 | 1 | 2.70 | 044.2-ИКХ (Кладовая 79)  | 2.70 |  |
| 340 | Кладовая | -3 | 1 | 2.70 | 045.2-ИКХ (Кладовая 80)  | 2.70 |  |
| 341 | Кладовая | -3 | 1 | 2.90 | 046.2-ИКХ (Кладовая 81)  | 2.90 |  |
| 342 | Кладовая | -3 | 1 | 3.30 | 047.2-ИКХ (Кладовая 82)  | 3.30 |  |
| 343 | Кладовая | -3 | 1 | 3.30 | 048.2-ИКХ (Кладовая 83)  | 3.30 |  |
| 344 | Кладовая | -3 | 1 | 5.00 | 049.2-ИКХ (Кладовая 84)  | 5.00 |  |
| 345 | Кладовая | -3 | 1 | 3.60 | 050.2-ИКХ (Кладовая 85)  | 3.60 |  |
| 346 | Кладовая | -3 | 1 | 3.60 | 051.2-ИКХ (Кладовая 86)  | 3.60 |  |
| 347 | Кладовая | -3 | 1 | 4.40 | 052.2-ИКХ (Кладовая 87)  | 4.40 |  |
| 348 | Кладовая | -3 | 1 | 5.00 | 053.2-ИКХ (Кладовая 88)  | 5.00 |  |
| 349 | Кладовая | -3 | 1 | 4.60 | 054.2-ИКХ (Кладовая 89)  | 4.60 |  |
| 350 | Кладовая | -3 | 1 | 8.80 | 055.2-ИКХ (Кладовая 90)  | 8.80 |  |
| 351 | Кладовая | -3 | 1 | 5.50 | 056.2-ИКХ (Кладовая 91)  | 5.50 |  |
| 352 | Кладовая | -3 | 1 | 5.50 | 057.2-ИКХ (Кладовая 92)  | 5.50 |  |
| 353 | Кладовая | -3 | 1 | 2.90 | 058.2-ИКХ (Кладовая 93)  | 2.90 |  |
| 354 | Кладовая | -3 | 1 | 2.90 | 059.2-ИКХ (Кладовая 94)  | 2.90 |  |
| 355 | Кладовая | -3 | 1 | 3.70 | 060.2-ИКХ (Кладовая 95)  | 3.70 |  |
| 356 | Кладовая | -3 | 1 | 3.70 | 061.2-ИКХ (Кладовая 96)  | 3.70 |  |
| 357 | Кладовая | -3 | 1 | 3.80 | 062.2-ИКХ (Кладовая 97)  | 3.80 |  |
| 358 | Кладовая | -3 | 1 | 3.70 | 063.2-ИКХ (Кладовая 98)  | 3.70 |  |
| 359 | Кладовая | -3 | 1 | 4.70 | 064.2-ИКХ (Кладовая 99)  | 4.70 |  |
| 360 | Кладовая | -3 | 1 | 6.60 | 065.2-ИКХ (Кладовая 100) | 6.60 |  |

|     |              |    |   |       |                          |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------------------|-------|--|
| 361 | Кладовая     | -3 | 1 | 6.60  | 066.2-ИКХ (Кладовая 101) | 6.60  |  |
| 362 | Кладовая     | -3 | 1 | 4.30  | 067.2-ИКХ (Кладовая 102) | 4.30  |  |
| 363 | Кладовая     | -3 | 1 | 5.10  | 068.2-ИКХ (Кладовая 103) | 5.10  |  |
| 364 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-5           | 13.30 |  |
| 365 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-6           | 13.80 |  |
| 366 | Машино-место | -2 | - | 14.60 | Машино-место-7           | 14.60 |  |
| 367 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место-8           | 14.90 |  |
| 368 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-9           | 13.80 |  |
| 369 | Машино-место | -2 | - | 13.90 | Машино-место-10          | 13.90 |  |
| 370 | Машино-место | -2 | - | 13.90 | Машино-место-11          | 13.90 |  |
| 371 | Машино-место | -2 | - | 17.20 | Машино-место-12          | 17.20 |  |
| 372 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-13          | 13.80 |  |
| 373 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-14          | 13.80 |  |
| 374 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-15          | 13.80 |  |
| 375 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-16          | 13.80 |  |
| 376 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-17          | 13.30 |  |
| 377 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | Машино-место-18          | 13.70 |  |
| 378 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место-19          | 14.30 |  |
| 379 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | Машино-место-20          | 13.70 |  |
| 380 | Машино-место | -2 | - | 15.60 | Машино-место-21          | 15.60 |  |
| 381 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | Машино-место-22          | 13.70 |  |
| 382 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | Машино-место-23          | 13.70 |  |
| 383 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-24          | 13.30 |  |
| 384 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-25          | 13.80 |  |
| 385 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-26          | 13.80 |  |
| 386 | Машино-место | -2 | - | 15.10 | Машино-место-26а         | 15.10 |  |
| 387 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-27          | 13.80 |  |
| 388 | Машино-место | -2 | - | 15.10 | Машино-место-27а         | 15.10 |  |
| 389 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-28          | 13.80 |  |
| 390 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-29          | 13.30 |  |
| 391 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-30          | 13.80 |  |
| 392 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-31          | 13.80 |  |
| 393 | Машино-место | -2 | - | 15.60 | Машино-место-32          | 15.60 |  |
| 394 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-33          | 13.80 |  |
| 395 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место-34          | 14.30 |  |
| 396 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-35          | 13.30 |  |
| 397 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-36          | 13.30 |  |
| 398 | Машино-место | -2 | - | 21.80 | Машино-место-37          | 21.80 |  |
| 399 | Машино-место | -2 | - | 18.60 | Машино-место-38          | 18.60 |  |
| 400 | Машино-место | -2 | - | 14.90 | Машино-место-39          | 14.90 |  |
| 401 | Машино-место | -2 | - | 16.90 | Машино-место-40          | 16.90 |  |
| 402 | Машино-место | -2 | - | 18.30 | Машино-место-41          | 18.30 |  |
| 403 | Машино-место | -2 | - | 18.20 | Машино-место-42          | 18.20 |  |
| 404 | Машино-место | -2 | - | 23.40 | Машино-место-43          | 23.40 |  |

|     |              |    |   |       |                 |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|--|
| 405 | Машино-место | -2 | - | 20.40 | Машино-место-44 | 20.40 |  |
| 406 | Машино-место | -2 | - | 20.00 | Машино-место-45 | 20.00 |  |
| 407 | Машино-место | -2 | - | 21.20 | Машино-место-46 | 21.20 |  |
| 408 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место-47 | 14.30 |  |
| 409 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-48 | 13.30 |  |
| 410 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-49 | 13.80 |  |
| 411 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-50 | 13.80 |  |
| 412 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-51 | 13.80 |  |
| 413 | Машино-место | -2 | - | 15.40 | Машино-место-52 | 15.40 |  |
| 414 | Машино-место | -2 | - | 15.40 | Машино-место-53 | 15.40 |  |
| 415 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-54 | 13.80 |  |
| 416 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-55 | 13.80 |  |
| 417 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-56 | 13.80 |  |
| 418 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-57 | 13.30 |  |
| 419 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место-58 | 14.30 |  |
| 420 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место-59 | 14.20 |  |
| 421 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-60 | 13.30 |  |
| 422 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | Машино-место-61 | 13.70 |  |
| 423 | Машино-место | -2 | - | 13.70 | Машино-место-62 | 13.70 |  |
| 424 | Машино-место | -2 | - | 14.20 | Машино-место-63 | 14.20 |  |
| 425 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место-64 | 14.30 |  |
| 426 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-65 | 13.80 |  |
| 427 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-66 | 13.80 |  |
| 428 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-67 | 13.30 |  |
| 429 | Машино-место | -2 | - | 14.30 | Машино-место-68 | 14.30 |  |
| 430 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-69 | 13.30 |  |
| 431 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-70 | 13.80 |  |
| 432 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-71 | 13.80 |  |
| 433 | Машино-место | -2 | - | 13.30 | Машино-место-72 | 13.30 |  |
| 434 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-73 | 13.80 |  |
| 435 | Машино-место | -2 | - | 13.80 | Машино-место-74 | 13.80 |  |
| 436 | Машино-место | -2 | - | 14.40 | Машино-место-75 | 14.40 |  |
| 437 | Машино-место | -2 | - | 21.20 | Машино-место-76 | 21.20 |  |
| 438 | Машино-место | -3 | - | 17.20 | Машино-место-77 | 17.20 |  |
| 439 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-78 | 13.80 |  |
| 440 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-79 | 13.80 |  |
| 441 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-80 | 13.80 |  |
| 442 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-81 | 13.80 |  |
| 443 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-82 | 13.30 |  |
| 444 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-83 | 13.70 |  |
| 445 | Машино-место | -3 | - | 16.50 | Машино-место-84 | 16.50 |  |
| 446 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | Машино-место-85 | 17.80 |  |
| 447 | Машино-место | -3 | - | 23.00 | Машино-место-86 | 23.00 |  |
| 448 | Машино-место | -3 | - | 19.20 | Машино-место-87 | 19.20 |  |
| 449 | Машино-место | -3 | - | 18.30 | Машино-место-88 | 18.30 |  |
| 450 | Машино-место | -3 | - | 21.70 | Машино-место-89 | 21.70 |  |

|     |              |    |   |       |                   |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|-------------------|-------|--|
| 451 | Машино-место | -3 | - | 17.60 | Машино-место-90   | 17.60 |  |
| 452 | Машино-место | -3 | - | 16.50 | Машино-место-91   | 16.50 |  |
| 453 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | Машино-место-92   | 17.80 |  |
| 454 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | Машино-место-93   | 17.80 |  |
| 455 | Машино-место | -3 | - | 17.80 | Машино-место-94   | 17.80 |  |
| 456 | Машино-место | -3 | - | 17.70 | Машино-место-95   | 17.70 |  |
| 457 | Машино-место | -3 | - | 15.30 | Машино-место-96   | 15.30 |  |
| 458 | Машино-место | -3 | - | 15.30 | Машино-место-97   | 15.30 |  |
| 459 | Машино-место | -3 | - | 14.40 | Машино-место-98   | 14.40 |  |
| 460 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место-99   | 14.70 |  |
| 461 | Машино-место | -3 | - | 13.90 | Машино-место-100  | 13.90 |  |
| 462 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-101  | 13.30 |  |
| 463 | Машино-место | -3 | - | 13.90 | Машино-место-102  | 13.90 |  |
| 464 | Машино-место | -3 | - | 14.70 | Машино-место-103  | 14.70 |  |
| 465 | Машино-место | -3 | - | 14.90 | Машино-место-104  | 14.90 |  |
| 466 | Машино-место | -3 | - | 13.90 | Машино-место-105  | 13.90 |  |
| 467 | Машино-место | -3 | - | 14.50 | Машино-место-106  | 14.50 |  |
| 468 | Машино-место | -3 | - | 18.00 | Машино-место-107  | 18.00 |  |
| 469 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место-108  | 14.30 |  |
| 470 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-109  | 13.70 |  |
| 471 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | Машино-место-110  | 14.80 |  |
| 472 | Машино-место | -3 | - | 14.50 | Машино-место-111  | 14.50 |  |
| 473 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-112  | 13.70 |  |
| 474 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-113  | 13.30 |  |
| 475 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-114  | 13.80 |  |
| 476 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-115  | 13.80 |  |
| 477 | Машино-место | -3 | - | 15.10 | Машино-место-115а | 15.10 |  |
| 478 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-116  | 13.70 |  |
| 479 | Машино-место | -3 | - | 15.10 | Машино-место-116а | 15.10 |  |
| 480 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-117  | 13.70 |  |
| 481 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-118  | 13.30 |  |
| 482 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-119  | 13.80 |  |
| 483 | Машино-место | -3 | - | 14.60 | Машино-место-120  | 14.60 |  |
| 484 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | Машино-место-121  | 14.80 |  |
| 485 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-122  | 13.80 |  |
| 486 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место-123  | 14.30 |  |
| 487 | Машино-место | -3 | - | 19.60 | Машино-место-124  | 19.60 |  |
| 488 | Машино-место | -3 | - | 18.60 | Машино-место-125  | 18.60 |  |
| 489 | Машино-место | -3 | - | 14.80 | Машино-место-126  | 14.80 |  |
| 490 | Машино-место | -3 | - | 16.50 | Машино-место-127  | 16.50 |  |
| 491 | Машино-место | -3 | - | 19.70 | Машино-место-128  | 19.70 |  |
| 492 | Машино-место | -3 | - | 18.60 | Машино-место-129  | 18.60 |  |
| 493 | Машино-место | -3 | - | 23.10 | Машино-место-130  | 23.10 |  |
| 494 | Машино-место | -3 | - | 19.00 | Машино-место-131  | 19.00 |  |
| 495 | Машино-место | -3 | - | 20.00 | Машино-место-132  | 20.00 |  |
| 496 | Машино-место | -3 | - | 20.70 | Машино-место-133  | 20.70 |  |

|     |              |    |   |       |                  |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|------------------|-------|--|
| 497 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место-134 | 14.30 |  |
| 498 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-135 | 13.30 |  |
| 499 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-136 | 13.80 |  |
| 500 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-137 | 13.80 |  |
| 501 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-138 | 13.80 |  |
| 502 | Машино-место | -3 | - | 15.40 | Машино-место-139 | 15.40 |  |
| 503 | Машино-место | -3 | - | 15.40 | Машино-место-140 | 15.40 |  |
| 504 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-141 | 13.80 |  |
| 505 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-142 | 13.70 |  |
| 506 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-143 | 13.70 |  |
| 507 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-144 | 13.30 |  |
| 508 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место-145 | 14.30 |  |
| 509 | Машино-место | -3 | - | 14.20 | Машино-место-146 | 14.20 |  |
| 510 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-147 | 13.30 |  |
| 511 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-148 | 13.70 |  |
| 512 | Машино-место | -3 | - | 13.70 | Машино-место-149 | 13.70 |  |
| 513 | Машино-место | -3 | - | 14.20 | Машино-место-150 | 14.20 |  |
| 514 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место-151 | 14.30 |  |
| 515 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-152 | 13.80 |  |
| 516 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-153 | 13.80 |  |
| 517 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-154 | 13.30 |  |
| 518 | Машино-место | -3 | - | 14.30 | Машино-место-155 | 14.30 |  |
| 519 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-156 | 13.30 |  |
| 520 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-157 | 13.80 |  |
| 521 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-158 | 13.80 |  |
| 522 | Машино-место | -3 | - | 13.30 | Машино-место-159 | 13.30 |  |
| 523 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-160 | 13.80 |  |
| 524 | Машино-место | -3 | - | 13.80 | Машино-место-161 | 13.80 |  |
| 525 | Машино-место | -3 | - | 14.40 | Машино-место-162 | 14.40 |  |
| 526 | Машино-место | -3 | - | 21.20 | Машино-место-163 | 21.20 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                             |                                       |  |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                             | 16.1.1                                |  |                      |                |
| № п/п                                | Вид помещения               | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Тамбур-шлюз                 | - 3 этаж                              |  | Общественное         | 5.60           |
| 2                                    | Лестничная клетка НЗ        | - 3 этаж                              |  | Общественное         | 15.60          |
| 3                                    | Помещение для убор. техники | - 3 этаж                              |  | Общественное         | 53.10          |
| 4                                    | Венткамера подпора          | - 3 этаж                              |  | Техническое          | 1.60           |
| 5                                    | Тамбур-шлюз                 | - 3 этаж                              |  | Общественное         | 24.70          |
| 6                                    | Лестничная клетка НЗ        | - 3 этаж                              |  | Общественное         | 16.10          |
| 7                                    | Венткамера ДВ/В автостоянки | - 3 этаж                              |  | Техническое          | 18.90          |
| 8                                    | Тех. помещение              | - 3 этаж                              |  | Техническое          | 10.00          |
| 9                                    | Тех. помещение              | - 3 этаж                              |  | Техническое          | 18.90          |



|    |                                |                                 |              |        |
|----|--------------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 10 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз      | - 3 этаж                        | Общественное | 27.80  |
| 11 | Тамбур-шлюз                    | - 3 этаж                        | Общественное | 5.10   |
| 12 | Лестничная клетка НЗ           | - 3 этаж                        | Общественное | 15.30  |
| 13 | Помещение блока кладовых       | - 3 этаж                        | Общественное | 36.80  |
| 14 | Помещение блока кладовых       | - 3 этаж                        | Общественное | 81.30  |
| 15 | ИТП                            | - 2 этаж                        | Техническое  | 37.40  |
| 16 | Тамбур-шлюз                    | - 2 этаж                        | Общественное | 5.60   |
| 17 | Лестничная клетка НЗ           | - 2 этаж                        | Общественное | 15.60  |
| 18 | Электрощитовая автостоянки     | - 2 этаж                        | Техническое  | 6.60   |
| 19 | Помещение хранения ТБО         | - 2 этаж                        | Общественное | 10.90  |
| 20 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз      | - 2 этаж                        | Общественное | 27.80  |
| 21 | Тамбур-шлюз                    | - 2 этаж                        | Общественное | 24.70  |
| 22 | Лестничная клетка НЗ           | - 2 этаж                        | Общественное | 16.10  |
| 23 | Венткамера                     | - 2 этаж                        | Техническое  | 10.10  |
| 24 | Венткамера                     | - 2 этаж                        | Техническое  | 12.10  |
| 25 | Тех. помещение                 | - 2 этаж                        | Техническое  | 4.20   |
| 26 | Помещение для убор. техники    | - 2 этаж                        | Общественное | 15.10  |
| 27 | Электрощитовая жилого дома     | - 2 этаж                        | Техническое  | 20.40  |
| 28 | Электрощитовая офисов          | - 2 этаж                        | Техническое  | 10.40  |
| 29 | Тамбур-шлюз                    | - 2 этаж                        | Общественное | 5.10   |
| 30 | Лестничная клетка НЗ           | - 2 этаж                        | Общественное | 15.30  |
| 31 | Узел ввода                     | - 2 этаж                        | Техническое  | 14.10  |
| 32 | Помещение связи                | - 2 этаж                        | Техническое  | 11.70  |
| 33 | Помещение блока кладовых       | - 2 этаж                        | Общественное | 73.50  |
| 34 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз      | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Общественное | 32.70  |
| 35 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Общественное | 20.10  |
| 36 | Насосная                       | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Техническое  | 68.10  |
| 37 | Техническое пространство       | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Техническое  | 212.40 |
| 38 | Техническое пространство       | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Техническое  | 73.20  |
| 39 | Лестничная клетка НЗ           | - 1 технический этаж            | Общественное | 16.10  |
| 40 | Венткамера подпора             | - 1 технический этаж            | Техническое  | 4.90   |
| 41 | Венткамера подпора             | - 1 технический этаж            | Техническое  | 15.70  |
| 42 | Венткамера                     | - 1 технический этаж            | Техническое  | 10.00  |
| 43 | Помещение блока кладовых       | Подъезд 1, - 1 технический этаж | Общественное | 37.10  |
| 44 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 5.00   |
| 45 | Лестничная клетка НЗ           | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 15.10  |
| 46 | Лестничная клетка НЗ           | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 18.30  |
| 47 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 8.70   |
| 48 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 36.30  |
| 49 | Помещение для доставки посылок | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 7.90   |
| 50 | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 1 этаж               | Общественное | 13.30  |

|    |  |                   |              |       |
|----|--|-------------------|--------------|-------|
| 51 | Тамбур   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.80  |
| 52 | Тамбур   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.30  |
| 53 | Лестничная клетка Н2                               | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.20 |
| 54 | Тех. помещение                                     | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 4.10  |
| 55 | Тех. помещение                                     | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 56 | Лестничная клетка Н2                               | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.20 |
| 57 | Тех. помещение                                     | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 58 | Тех. помещение                                     | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 4.10  |
| 59 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 23.50 |
| 60 | Лестничная клетка Н2                               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.00 |
| 61 | Коридор  | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 20.80 |
| 62 | Коридор  | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 29.50 |
| 63 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 64 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 65 | Тех. помещение под наружные<br>блоки кондиционеров | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 5.90  |
| 66 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 23.50 |
| 67 | Лестничная клетка Н2                               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.00 |
| 68 | Коридор  | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 20.80 |
| 69 | Коридор  | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 29.50 |
| 70 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 71 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 72 | Тех. помещение под наружные<br>блоки кондиционеров | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 6.70  |
| 73 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 23.50 |
| 74 | Лестничная клетка Н2                               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.00 |
| 75 | Коридор  | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 20.80 |
| 76 | Коридор  | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 29.50 |
| 77 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 78 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 79 | Тех. помещение под наружные<br>блоки кондиционеров | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 6.70  |
| 80 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 23.50 |
| 81 | Лестничная клетка Н2                               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.00 |
| 82 | Коридор  | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 20.80 |
| 83 | Коридор  | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 29.50 |
| 84 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 85 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 86 | Тех. помещение под наружные<br>блоки кондиционеров | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 6.70  |
| 87 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 23.50 |
| 88 | Лестничная клетка Н2                               | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.00 |
| 89 | Коридор  | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 20.80 |
| 90 | Коридор  | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 29.50 |
| 91 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 92 | Тех.помещение                                      | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое  | 3.00  |

|     |   |                    |              |       |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 93  | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 7 этаж  | Техническое  | 6.70  |
| 94  | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 23.50 |
| 95  | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 96  | Коридор   | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 20.80 |
| 97  | Коридор   | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 29.50 |
| 98  | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 2.60  |
| 99  | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 3.00  |
| 100 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 8 этаж  | Техническое  | 6.70  |
| 101 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 23.50 |
| 102 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 16.00 |
| 103 | Коридор   | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 20.80 |
| 104 | Коридор   | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 29.50 |
| 105 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 2.60  |
| 106 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 3.00  |
| 107 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 9 этаж  | Техническое  | 6.70  |
| 108 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 23.50 |
| 109 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.00 |
| 110 | Коридор   | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 20.80 |
| 111 | Коридор   | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 29.50 |
| 112 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 113 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 114 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 6.70  |
| 115 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое  | 46.70 |
| 116 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 23.50 |
| 117 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.00 |
| 118 | Коридор   | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 20.80 |
| 119 | Коридор   | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 29.50 |
| 120 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 121 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 122 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое  | 12.40 |
| 123 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 23.50 |
| 124 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.00 |
| 125 | Коридор   | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 20.80 |
| 126 | Коридор   | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 29.50 |
| 127 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 128 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 129 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое  | 12.40 |
| 130 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 23.50 |
| 131 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.00 |
| 132 | Коридор   | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 20.80 |
| 133 | Коридор   | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 29.50 |

|     |   |                    |              |       |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 134 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 135 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 136 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое  | 12.40 |
| 137 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 23.50 |
| 138 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.00 |
| 139 | Коридор   | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 20.80 |
| 140 | Коридор   | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 29.50 |
| 141 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 142 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 143 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое  | 12.40 |
| 144 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 23.50 |
| 145 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.00 |
| 146 | Коридор   | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 20.80 |
| 147 | Коридор   | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 29.50 |
| 148 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 149 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 150 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое  | 12.40 |
| 151 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 23.50 |
| 152 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.00 |
| 153 | Коридор   | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 20.80 |
| 154 | Коридор   | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 29.50 |
| 155 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 156 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 157 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 16 этаж | Техническое  | 12.40 |
| 158 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 23.50 |
| 159 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.00 |
| 160 | Коридор   | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 20.80 |
| 161 | Коридор   | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 29.50 |
| 162 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 163 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 164 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 17 этаж | Техническое  | 12.40 |
| 165 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 23.50 |
| 166 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16.00 |
| 167 | Коридор   | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 20.80 |
| 168 | Коридор   | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 29.50 |
| 169 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 170 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 171 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 18 этаж | Техническое  | 6.90  |
| 172 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 23.50 |
| 173 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 16.00 |
| 174 | Коридор   | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 20.80 |

|     |   |                    |              |       |
|-----|---|--------------------|--------------|-------|
| 175 | Коридор   | Подъезд 1, 19 этаж | Общественное | 29.50 |
| 176 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 177 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 178 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 19 этаж | Техническое  | 6.90  |
| 179 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 23.50 |
| 180 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 16.00 |
| 181 | Коридор   | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 20.80 |
| 182 | Коридор   | Подъезд 1, 20 этаж | Общественное | 29.50 |
| 183 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 184 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 185 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 20 этаж | Техническое  | 6.90  |
| 186 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 23.50 |
| 187 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 16.00 |
| 188 | Коридор   | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 20.80 |
| 189 | Коридор   | Подъезд 1, 21 этаж | Общественное | 29.50 |
| 190 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 191 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 192 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 21 этаж | Техническое  | 6.90  |
| 193 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 23.50 |
| 194 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 16.00 |
| 195 | Коридор   | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 20.80 |
| 196 | Коридор   | Подъезд 1, 22 этаж | Общественное | 29.50 |
| 197 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 198 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 199 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 22 этаж | Техническое  | 6.90  |
| 200 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 23.50 |
| 201 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 16.00 |
| 202 | Коридор   | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 20.80 |
| 203 | Коридор   | Подъезд 1, 23 этаж | Общественное | 29.50 |
| 204 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 205 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 206 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 23 этаж | Техническое  | 6.90  |
| 207 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 23.50 |
| 208 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 16.00 |
| 209 | Коридор   | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 20.80 |
| 210 | Коридор   | Подъезд 1, 24 этаж | Общественное | 29.50 |
| 211 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 24 этаж | Техническое  | 2.60  |
| 212 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 24 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 213 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 24 этаж | Техническое  | 6.90  |
| 214 | Лифтовой холл/Тамбур-шлюз                       | Подъезд 1, 25этаж  | Общественное | 23.50 |
| 215 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 25этаж  | Общественное | 16.00 |

|     |   |                                |              |         |
|-----|---|--------------------------------|--------------|---------|
| 216 | Коридор   | Подъезд 1, 25этаж              | Общественное | 20.80   |
| 217 | Коридор   | Подъезд 1, 25этаж              | Общественное | 29.50   |
| 218 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 25этаж              | Техническое  | 2.60    |
| 219 | Тех.помещение                                   | Подъезд 1, 25этаж              | Техническое  | 3.00    |
| 220 | Тех. помещение под наружные блоки кондиционеров | Подъезд 1, 25этаж              | Техническое  | 6.90    |
| 221 | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, 26 технический этаж | Общественное | 25.30   |
| 222 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, 26 технический этаж | Общественное | 14.20   |
| 223 | Техническое пространство                        | Подъезд 1, 26 технический этаж | Техническое  | 303.10  |
| 224 | Техническое пространство                        | Подъезд 1, 26 технический этаж | Техническое  | 166.60  |
| 225 | Техническое пространство                        | Подъезд 1, 26 технический этаж | Техническое  | 127.90  |
| 226 | Лестничная клетка Н2                            | Подъезд 1, кровля              | Общественное | 14.20   |
| 227 | Тамбур-шлюз                                     | Подъезд 1, кровля              | Общественное | 5.90    |
| 228 | Машинное помещение                              | Подъезд 1, кровля              | Техническое  | 29.50   |
| 229 | Помещение въезда/выезда                         | Автостоянка, - 2 этаж          | Общественное | 168.40  |
| 230 | Рампа   | Автостоянка, - 2 этаж          | Общественное | 149.60  |
| 231 | Помещение хранения автомобилей на 74 м/м        | Автостоянка, - 2 этаж          | Общественное | 1285.90 |
| 232 | Помещение хранения автомобилей на 89 м/м        | Автостоянка, - 3 этаж          | Общественное | 1361.50 |
| 233 | Рампа   | Автостоянка, - 3 этаж          | Общественное | 26.30   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                        | Вид оборудования   | Назначение                                  |
|-------|--|--|---|
| 1     | Отдельно стоящее здание                            | Блочная комплектная трансформаторная подстанция 2БКТП с двумя трансформаторами   | Электроснабжение                            |
| 2     | Минус 1 этаж, отм.-5,400, электрощитовые           | ВРУ-1.1 - ВРУ-1.8, ВРУ-2.4   | Электроснабжение                            |
| 4     | Минус 1 этаж, отм.-5,400                           | Индивидуальный тепловой пункт + узлы учета тепла   | Обогрев и горячее водоснабжение             |
| 5     | ИТП, минус 1 этаж, отм.-5,400                      | Установка повышения давления, оборудованная четырьмя насосами с частотно регулируемым приводом ( 2 рабочих, 2 резервных) | Холодное водоснабжение нижней и верхней зон |
| 6     | Насосная, технический этаж, минус 1 этаж,отм.-2,70 | Установка повышения давления, оборудованная тремя насосами ( 2 рабочих, 1 резервный)                                     | Противопожарный, жилая зона                 |

|    |  |   |                       |
|----|--|---|-----------------------|
| 7  | Насосная, технический этаж, минус 1 этаж,отм.-2,70                 | Установка повышения давления, оборудованная двумя насосами с частотным регулированием ( 1 рабочий, 1 резервный) | Противопожарный       |
| 8  | Секция 1, 2. Подземная автостоянка, технический этаж, этаж, кровля | Система дымоудаления  | Удаление дыма         |
| 9  | Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи         | Система приточновытяжная  | Приток воздуха        |
| 10 | Секция 1, 2.Подземная автостоянка, технический этаж, этажи         | Приточная вентиляция  | Приток воздуха        |
| 11 | Секция 1,2. Подземная автостоянка, технический этаж, этажи         | Вытяжная вентиляция   | Удаление воздуха      |
| 12 | Секция 1   | 2 лифта   | Лифтовое оборудование |
| 13 | Секция 2   | 3 лифта   | Лифтовое оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2030</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2029</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 840 378 223,10 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |



|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:021027:4038</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>   |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810402400000958</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525411</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770943002</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Заключено соглашение о взаимодействии от 15.08.24г.с ДСА мэрии города Новосибирска, ДО мэрии города Новосибирска, МКУ"УКС"и МАОУ"Гимназия №12"на проектирование объекта социальной инфраструктуры и прочие работы с последующей безвозмездной передачей в муниципальную собственность проекта</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.667529471970727e+38

Владелец: **ООО СЗ "ДОМ-СТРОЙ ЦЕНТР",  
СМИРНОВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ,  
НОВОСИБИРСК Г**

Действителен: с 19.02.2024 по 19.05.2025