

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(место составления)

г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ДОМ.РФ ДЕВЕЛОПМЕНТ", ИНН 7704412966, ОГРН 1177746479338, 125009,
г. Москва, ул. Воздвиженка, д. 10, помещ. XI, тел. +7(495)7754740

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания жилой застройки
и подземной автостоянкой. Блок 2

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки: 10158,0 кв.м

Общая площадь: 39708,1 кв.м

Площадь жилых помещений: 21153,7 кв.м

Кол-во квартир: 423 квартир

Кол-во машино-мест: 218 м/м

Кол-во надземных этажей: 8 эт.

Кол-во подземных этажей: 1 эт.

Высота: 31,0 м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Новосибирская область, Новосибирская область,
Новосибирский район, Мичуринский сельсовет, земельный участок с кадастровым номером
54:19:081301:8979

Инспекция государственного строительного
надзора Новосибирской области
(адрес объекта капитального строительства)

Вх. № _____
От 26 СЕН 2024



4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 54-19-109-2023 от "29" ноября 2023 года, выдано Администрации Новосибирского района Новосибирской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 54-2-1-3-045368-2023 от "03" августа 2023 года, выдано Государственное автономное учреждение города Москвы "Московская государственная экспертиза"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "07" октября 2024 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "29" сентября 2025 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,

- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Моисеев Сергей Сергеевич

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.