

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	23.04.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	54-32-09-2025
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация города Бердска НСО
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	---
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	---
2.1.2. Имя:	---
2.1.3. Отчество <6>:	---
2.1.4. ИНН:	---
2.1.5. ОГРНИП <7>:	---
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Бердские кварталы»
2.2.2. ИНН:	5405061995
2.2.3. ОГРН:	1215400006227
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Бердские кварталы» малоэтажные многоквартирные жилые дома, г. Бердск, Новосибирская область. 2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	---
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Бердск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	В пойме реки Раздельная (в районе автодрома)
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	---
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	---
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	54:32:010197:649
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	13.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	54-32-90-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Бердска НСО
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане &lt;12&gt;</b>	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный жилой дом №2.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.1.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.1.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	795,5
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.1.5. Площадь (кв. м) <19>:	3357,6
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	238,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2042,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	1892,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	85
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	51
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	34
6.1.11. в том числе квартир (штук):	34
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	---
6.1.16. Высота (м):	16,7
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	A
6.1.18. Иные показатели <22>:	---
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	05.03.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	018-277-205 49
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный жилой дом №2.2
6.2.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.2.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.2.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	795,4
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.2.5. Площадь (кв. м) <19>:	3348,6
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	241,3
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2047,6
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	1897,6
6.2.8. Количество помещений (штук):	82
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	50
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	32

6.2.11. в том числе квартир (штук):	32
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	---
6.2.16. Высота (м):	16,7
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	A
6.2.18. Иные показатели <22>:	---
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	05.03.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	018-277-205 49
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный жилой дом №2.3
6.3.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	Здание
6.3.2. Назначение объекта <15>:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	---
6.3.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	795,6
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	---
6.3.5. Площадь (кв. м) <19>:	3352,2
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	---
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	250,6
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2026,0
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	1876,1
6.3.8. Количество помещений (штук):	75
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	37
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	38
6.3.11. в том числе квартир (штук):	38
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	---
6.3.13. Количество этажей:	5
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	---
6.3.16. Высота (м):	16,7
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	A
6.3.18. Иные показатели <22>:	---
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	05.03.2025
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	018-277-205 49
Заместитель главы администрации по строительству	Ю.И. Чудновец
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	инициалы, фамилия