

Ведомость жилых и общественных зданий

Номер на плане	Обозначение типового проекта	Этажность	Этаж	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³		
				квартир	зданий	зданий	зданий	общая квартир*	зданий	зданий	зданий	зданий
1	Многоквартирный жилой дом	10	11	1	76	76	636,73	636,73	4 077,95	4 077,95	--	--
2	Секция 3.2	10	11	1	76	76	632,80	632,80	4 021,43	4 021,43	--	--
3	Секция 3.3	10	11	1	52	52	536,13	536,13	3 424,15	3 424,15	--	--
4	Подземная автостоянка	--	1	1	--	--	21,52	21,52	--	--	--	--
Итого					204		1 827,18		11 523,53			

*Примечание - Общая площадь жилых помещений (площади квартир), за исключением балконов, лоджий.

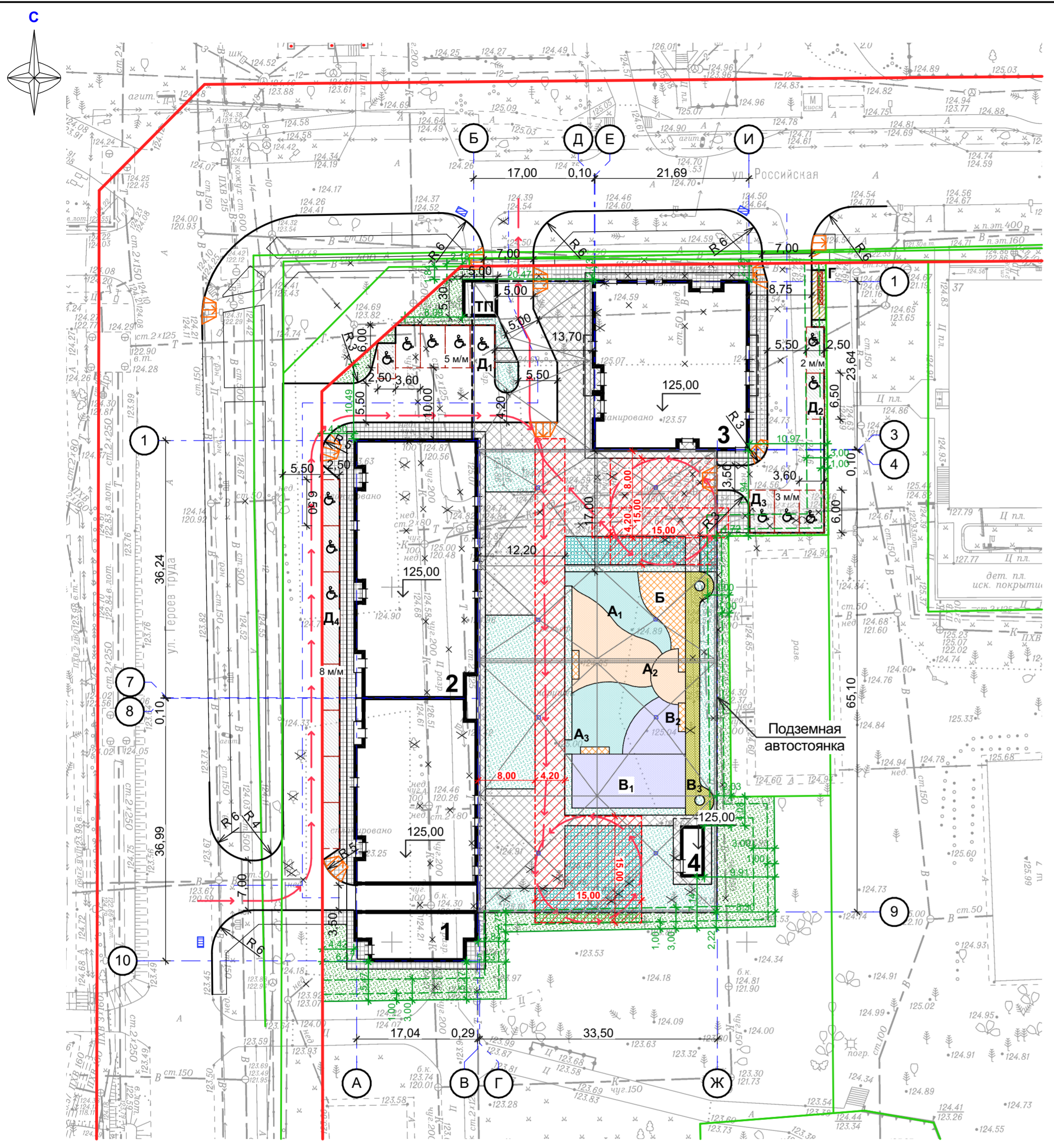
Ведомость элементов придомовой территории

№ п/п	Наименование	Площадь, м ²	Примечание
A ₁	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	75,00	Расчет выполнен согласно документа "Решение Совета депутатов г. Новосибирска № 1288 от 24.06.2009 "О правилах землепользования и застройки г. Новосибирска"
A ₂	Площадки для игр детей среднего возраста	135,00	
A ₃	Площадки для игр детей старшего возраста	86,00	
Б	Площадка для отдыха взрослых	66,00	
B ₁ , B ₂	Площадка для занятий физкультурой	175,00	
B ₃	Велодорожка	78,00	
Г	Хозяйственная площадка	14,00	
Итого площадок А, Б, В		615,00	
Всего		629,00	

Стоянки автомобилей на 114 машино-мест, в т. ч.
 Подземная автостоянка - 96 машино-мест;
 Наземные стоянки автомобилей - 18 машино-мест: Д₁ - 4 м/м, Д₂ - 3 м/м, Д₃ - 3 м/м, Д₄ - 8 м/м

Условные обозначения

- граница отвода земельного участка
- граница места допустимого размещения объекта
- проезд
- тротуар
- придомовые площадки
- озеленение
- укрепленный газон
- стоянки автомобилей для МГН
- стоянки автомобилей
- стоянки автомобилей гостевые
- съезд с тротуара на проезжую часть дороги
- дождеприимные колодцы с решеткой
- зона проезда пожарной техники



Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

26/2025-ПЗУ						
1	-	зам	17-25	08.25	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, расположенный в границах ул. Российской, ул. Героев труда, ул. Рубиновой, Секции 3.2, 3.3, 3.4 с подземной автостоянкой.	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.		Дата
Разраб.	Коростелёва				06.25	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
Проверил	Данилов					
Н. контр.	Данилов					Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500
				Стация	Лист	Листов
				П	1	5
				ООО "Институт комплексного проектирования"		