

Кому Обществу с ограниченной ответствен-
 (наименование застройщика
ностью «СибАК»
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул. Семьи Шамшиных,
 полное наименование организации - для
24
 юридических лиц), его почтовый индекс
ИНН 5406357120
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 54-Ru54303000-112-2017 от 21.07.2017, с изменениями

№ 54-Ru54303000 – 112-11-2018

Дата 06.11.2018

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом со встроенными помещениями обслуживания населения и подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-проект»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 54-2-1-3-0072-17 от 06.07.2017; № 54-2-1-2-003187-2018 от 23.10.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:101375:11</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>54:35:101375</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>от 21.06.2017 № Ру 543030007840, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 30.06.2017 № 3045. Выдан мэрией города Новосибирска</i>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Проектная артель «2ПБ», 2017 год, 2018 год, шифр: П54-139-19-17</i>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав	

имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв. м):	19466,6	Площадь участка (кв. м):	6078,0
Объем (куб. м):	91024,08	в том числе подземной части (куб. м):	30104,45
Количество этажей (шт.):	5-11-17	Высота (м):	12,3-36,6-58,87
Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2155,87		
Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 9748,16 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 9458,12 кв. м, количество квартир – 92, в том числе: 1-комнатные студии – 69/6448,94 кв. м, 2-комнатные студии – 8/1054,73 кв. м, 2-комнатные – 1/100,9 кв. м, 3-комнатные студии – 13/1659,16 кв. м, 5-комнатные студии – 1/194,39 кв. м, площадь нежилых помещений – 9718,5 кв. м, в том числе: площадь встроенных помещений общественного назначения (помещений обслуживания населения) – 742,86 кв. м, количество встроенных помещений общественного назначения (помещений обслуживания населения) – 4, площадь мест общего пользования – 2370,76 кв. м, площадь индивидуальных хозяйственных кладовых – 745,93 кв. м, количество индивидуальных хозяйственных кладовых – 22, площадь подземной автостоянки – 5858,95 кв. м, количество машино-мест – 134		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Центральный район, ул. Ядринцевская, 54	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до "19" июля 2020 г.

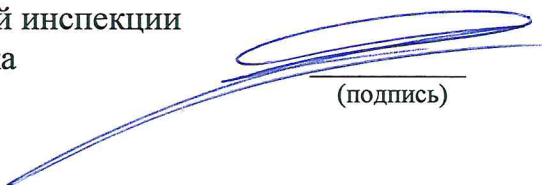
в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: П54-139-19-17-ПОС).

И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска



"06" ноября 2018 г.

М.П.


(подпись)

Е. В. Улитко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до "___" _____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

"___" _____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Простито,
проуменовано,
срещено печатно
листа(ов)

