

Иркутск - 18.05.2025  
Дело - 54-35-06-081/25  
БК  
9239

**ИЗВЕЩЕНИЕ №  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

\_\_\_\_\_ (место составления)

18.05.2025г.

1. Застройщик (технический заказчик)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЮЗ-ИНЖИНИРИНГ", ИНН 2224208087, ОГРН 1212200004730, 656037, АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, Г.О. ГОРОД БАРНАУЛ, Г БАРНАУЛ, ПР-КТ КАЛИНИНА, ВЛД. 112/27, ПОМЕЩ. 208, тел. +7(909)5344541

\_\_\_\_\_ наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Саморегулируемая организация Ассоциация "Строителей Западной Сибири", СРО А ССЗС, ИНН 2225102742, ОГРН 1092202000868

\_\_\_\_\_ наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный жилой дом №3 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях-IV этап строительства группы многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях и автостоянками

\_\_\_\_\_ (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь застройки-1534,3м2, Площадь-19927,3м2, Строительный объем-68308,1м3, Площадь квартир-12943,6м2, Количество квартир-225шт.

\_\_\_\_\_ на строительство, краткие проектные характеристики,

\_\_\_\_\_ описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Новосибирск, Ленинский район, ул. Большая

\_\_\_\_\_ (адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

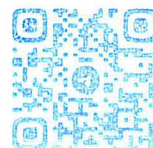
№ 54-35-32-2025 от "21" марта 2025 года, выдано Мэрия города Новосибирска

\_\_\_\_\_ (номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Инспекция государственного строительного  
надзора Новосибирской области

Вх. № 2427/24  
От 13 МАИ 2025



№ 54-2-1-3-005767-2025 от "07" февраля 2025 года, выдано ООО Агентство Строительная Экспертиза

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ от . выдано

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "07" мая 2025 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "21" марта 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Иная документация,
- Мероприятия по охране окружающей среды,
- Проект организации строительства,
- Положительное заключение экспертизы проектной документации,
- Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства,
- Объемно-планировочные и архитектурные решения,
- Общий журнал работ,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства,
- Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности,
- Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения,
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ.

ДИРЕКТОР

(представитель застройщика или  
технического заказчика)

(подпись)

ОТМАШКИН С. В.

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.