

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Семьи Шамшиных, 55 стр.

№ 54-000068

Дата подачи декларации: 28.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: специализированный застройщик "Краснообск.Монтажспецстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "КМС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630501
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: Рабочий поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснообск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения):
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: помещение № 28 (к.151);
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)208-21-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: krasnoobskkms@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kmsstroi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Плахотников
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО СЗ "КМС"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5433120579
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025404357923
	2.1.3	Год регистрации: 1995 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Плахотников
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 47,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кайков
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 17,5 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Филипенко
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 17,5 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ситник
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Пантелеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 17,5 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией, общественное здание административного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-280-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Беловежская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-290-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения №1/1 (по генплану), подземной автостоянкой №1/2 (по генплану), зданием общественного назначения №3/2 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных домов со встроенным и или встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.11.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-302-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №1 (по генплану) с помещениями общественного назначения № 1/1 (по генплану), подземной автостоянкой № 1/2 (по генплану), зданием общественного назначения № 3/2 (по генплану) - I этап строительства многоквартирных домов со встроенными или встроено-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.11.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-302-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом №1 с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанций - I этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанции
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 21;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-231-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибирская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54--Ru54303000-234-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибирская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-234-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибирская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-234-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-233-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №2 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-232-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом №2 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-151-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олеко Дундича
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-156-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 3 (по генплану) с помещениями общественного назначения, пристроенными помещениями общественного назначения №3/1 (по генплану) - III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-152-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка № 1/2 (по генплану) в осях 1/1-(14/1-15/1), А/1-(Л/1-М/1) - V этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 49;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-153-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией, общественное здание административного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-280-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторной подстанцией, общественное здание административного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Крылова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru 54303000-280-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой и трансформаторная подстанция
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гоголя
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-153-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом № 3 (по генплану) с помещениями общественного назначения - III этап строительства многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Революции
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-169-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Новосибирские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5407057095
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-076-54-0244-54-110516
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.05.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (16 551) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 140 001 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 795 711 тыс. руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: -
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Семьи Шамшиных
	9.2.10	Дом: 55
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24867,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Публичное акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402104150
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.06.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-3-0138-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная Вневедомственная Экспертиза Новосибирской области" (ГБУ НСО "ГВЭ НСО")
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-2-0099-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная Вневедомственная Экспертиза Новосибирской области" (ГБУ НСО "ГВЭ НСО")

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-104-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.06.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-104И-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.11.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи квартиры
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.02.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи жилого дома и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.04.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.05.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи квартиры
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 2
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.11.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.12.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.12.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Дополнительное соглашение к Договору мены
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (12) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор мены
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: № 4
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.09.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (13) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Соглашение о перераспределении земель и земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:0101275:0001539
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 4 313 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие проездов, тротуаров

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): парковочные карманы расположены по ул.С.Шамшиных, кол-во 14 шт.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская Энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/83349а
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 166 261,99 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская Энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-24/89765
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 166 261,99 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-11/85599
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 536 487,37 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-11/125202
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 104 772,1 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.419В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 569 666,26 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-16.420К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 767 470,78 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 240
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 142
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 113
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 29

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	2	1	57.84	двухкомнатная				
2	Жилое помещение	2	1	38.34	однокомнатная				
3	Жилое помещение	2	1	37.82	однокомнатная				
4	Жилое помещение	2	1	39.35	однокомнатная				
5	Жилое помещение	2	1	73.29	двухкомнатная				
6	Жилое помещение	2	1	91.44	трехкомнатная				
7	Жилое помещение	2	1	26.56	однокомнатная				
8	Жилое помещение	2	1	29.13	однокомнатная				
9	Жилое помещение	2	1	39.14	однокомнатная				
10	Жилое помещение	2	1	62.58	двухкомнатная				
11	Жилое помещение	3	1	57.84	двухкомнатная				
12	Жилое помещение	3	1	38.34	однокомнатная				
13	Жилое помещение	3	1	37.82	однокомнатная				
14	Жилое помещение	3	1	39.35	однокомнатная				
15	Жилое помещение	3	1	73.29	двухкомнатная				
16	Жилое помещение	3	1	91.44	трехкомнатная				
17	Жилое помещение	3	1	26.56	однокомнатная				
18	Жилое помещение	3	1	29.13	однокомнатная				
19	Жилое помещение	3	1	39.14	однокомнатная				

20	Жилое помещение	3	1	62	двухкомнатная				
21	Жилое помещение	4	1	57.84	двухкомнатная				
22	Жилое помещение	4	1	38.34	однокомнатная				
23	Жилое помещение	4	1	37.82	однокомнатная				
24	Жилое помещение	4	1	39.35	однокомнатная				
25	Жилое помещение	4	1	73.29	двухкомнатная				
26	Жилое помещение	4	1	91.44	трехкомнатная				
27	Жилое помещение	4	1	26.56	однокомнатная				
28	Жилое помещение	4	1	29.13	однокомнатная				
29	Жилое помещение	4	1	39.14	однокомнатная				
30	Жилое помещение	4	1	62	двухкомнатная				
31	Жилое помещение	5	1	57.84	двухкомнатная				
32	Жилое помещение	5	1	38.34	однокомнатная				
33	Жилое помещение	5	1	37.82	однокомнатная				
34	Жилое помещение	5	1	39.35	однокомнатная				
35	Жилое помещение	5	1	73.29	двухкомнатная				
36	Жилое помещение	5	1	91.44	трехкомнатная				
37	Жилое помещение	5	1	26.56	однокомнатная				
38	Жилое помещение	5	1	29.13	однокомнатная				
39	Жилое помещение	5	1	39.14	однокомнатная				
40	Жилое помещение	5	1	62	двухкомнатная				

41	Жилое помещение	6	1	57.84	двухкомнатная				
42	Жилое помещение	6	1	38.34	однокомнатная				
43	Жилое помещение	6	1	37.82	однокомнатная				
44	Жилое помещение	6	1	39.35	однокомнатная				
45	Жилое помещение	6	1	73.29	двухкомнатная				
46	Жилое помещение	6	1	91.44	трехкомнатная				
47	Жилое помещение	6	1	26.56	однокомнатная				
48	Жилое помещение	6	1	29.13	однокомнатная				
49	Жилое помещение	6	1	39.14	однокомнатная				
50	Жилое помещение	6	1	62	двухкомнатная				
51	Жилое помещение	7	1	57.84	двухкомнатная				
52	Жилое помещение	7	1	38.34	однокомнатная				
53	Жилое помещение	7	1	37.82	однокомнатная				
54	Жилое помещение	7	1	39.35	однокомнатная				
55	Жилое помещение	7	1	73.29	двухкомнатная				
56	Жилое помещение	7	1	91.44	трехкомнатная				
57	Жилое помещение	7	1	26.56	однокомнатная				
58	Жилое помещение	7	1	29.13	однокомнатная				
59	Жилое помещение	7	1	39.14	однокомнатная				
60	Жилое помещение	7	1	62	двухкомнатная				
61	Жилое помещение	8	1	57.84	двухкомнатная				

62	Жилое помещение	8	1	38.34	однокомнатная				
63	Жилое помещение	8	1	37.82	однокомнатная				
64	Жилое помещение	8	1	39.35	однокомнатная				
65	Жилое помещение	8	1	73.29	двухкомнатная				
66	Жилое помещение	8	1	91.44	трехкомнатная				
67	Жилое помещение	8	1	26.56	однокомнатная				
68	Жилое помещение	8	1	29.13	однокомнатная				
69	Жилое помещение	8	1	39.14	однокомнатная				
70	Жилое помещение	8	1	62	двухкомнатная				
71	Жилое помещение	9	1	57.84	двухкомнатная				
72	Жилое помещение	9	1	38.34	однокомнатная				
73	Жилое помещение	9	1	37.82	однокомнатная				
74	Жилое помещение	9	1	39.35	однокомнатная				
75	Жилое помещение	9	1	73.29	двухкомнатная				
76	Жилое помещение	9	1	91.44	трехкомнатная				
77	Жилое помещение	9	1	26.56	однокомнатная				
78	Жилое помещение	9	1	29.13	однокомнатная				
79	Жилое помещение	9	1	39.14	однокомнатная				
80	Жилое помещение	9	1	62	двухкомнатная				
81	Жилое помещение	10	1	57.84	двухкомнатная				
82	Жилое помещение	10	1	38.34	однокомнатная				

83	Жилое помещение	10	1	37.82	однокомнатная				
84	Жилое помещение	10	1	39.35	однокомнатная				
85	Жилое помещение	10	1	73.29	двухкомнатная				
86	Жилое помещение	10	1	91.44	трехкомнатная				
87	Жилое помещение	10	1	26.56	однокомнатная				
88	Жилое помещение	10	1	29.13	однокомнатная				
89	Жилое помещение	10	1	39.14	однокомнатная				
90	Жилое помещение	10	1	62	двухкомнатная				
91	Жилое помещение	11	1	57.84	двухкомнатная				
92	Жилое помещение	11	1	38.34	однокомнатная				
93	Жилое помещение	11	1	37.82	однокомнатная				
94	Жилое помещение	11	1	39.35	однокомнатная				
95	Жилое помещение	11	1	73.29	двухкомнатная				
96	Жилое помещение	11	1	91.44	трехкомнатная				
97	Жилое помещение	11	1	26.56	однокомнатная				
98	Жилое помещение	11	1	29.13	однокомнатная				
99	Жилое помещение	11	1	39.14	однокомнатная				
100	Жилое помещение	11	1	62	двухкомнатная				
101	Жилое помещение	12	1	57.84	двухкомнатная				
102	Жилое помещение	12	1	38.34	однокомнатная				
103	Жилое помещение	12	1	37.82	однокомнатная				

104	Жилое помещение	12	1	39.35	однокомнатная				
105	Жилое помещение	12	1	73.29	двухкомнатная				
106	Жилое помещение	12	1	91.44	трехкомнатная				
107	Жилое помещение	12	1	26.56	однокомнатная				
108	Жилое помещение	12	1	29.13	однокомнатная				
109	Жилое помещение	12	1	39.14	однокомнатная				
110	Жилое помещение	12	1	62	двухкомнатная				
111	Жилое помещение	13	1	57.84	двухкомнатная				
112	Жилое помещение	13	1	38.34	однокомнатная				
113	Жилое помещение	13	1	37.82	однокомнатная				
114	Жилое помещение	13	1	39.35	однокомнатная				
115	Жилое помещение	13	1	73.29	двухкомнатная				
116	Жилое помещение	13	1	91.44	трехкомнатная				
117	Жилое помещение	13	1	26.56	однокомнатная				
118	Жилое помещение	13	1	29.13	однокомнатная				
119	Жилое помещение	13	1	39.14	однокомнатная				
120	Жилое помещение	13	1	62	двухкомнатная				
121	Жилое помещение	14	1	57.84	двухкомнатная				
122	Жилое помещение	14	1	38.34	однокомнатная				
123	Жилое помещение	14	1	37.82	однокомнатная				
124	Жилое помещение	14	1	39.35	однокомнатная				

125	Жилое помещение	14	1	73.29	двухкомнатная				
126	Жилое помещение	14	1	91.44	трехкомнатная				
127	Жилое помещение	14	1	26.56	однокомнатная				
128	Жилое помещение	14	1	29.13	однокомнатная				
129	Жилое помещение	14	1	39.14	однокомнатная				
130	Жилое помещение	14	1	62	двухкомнатная				
131	Жилое помещение	15	1	57.84	двухкомнатная				
132	Жилое помещение	15	1	38.34	однокомнатная				
133	Жилое помещение	15	1	37.82	однокомнатная				
134	Жилое помещение	15	1	39.35	однокомнатная				
135	Жилое помещение	15	1	73.29	двухкомнатная				
136	Жилое помещение	15	1	91.44	трехкомнатная				
137	Жилое помещение	15	1	26.56	однокомнатная				
138	Жилое помещение	15	1	29.13	однокомнатная				
139	Жилое помещение	15	1	39.14	однокомнатная				
140	Жилое помещение	15	1	62	двухкомнатная				
141	Жилое помещение	16	1	57.84	двухкомнатная				
142	Жилое помещение	16	1	38.34	однокомнатная				
143	Жилое помещение	16	1	37.82	однокомнатная				
144	Жилое помещение	16	1	39.35	однокомнатная				
145	Жилое помещение	16	1	73.29	двухкомнатная				

146	Жилое помещение	16	1	91.44	трехкомнатная				
147	Жилое помещение	16	1	26.56	однокомнатная				
148	Жилое помещение	16	1	29.13	однокомнатная				
149	Жилое помещение	16	1	39.14	однокомнатная				
150	Жилое помещение	16	1	62	двухкомнатная				
151	Жилое помещение	17	1	57.84	двухкомнатная				
152	Жилое помещение	17	1	38.34	однокомнатная				
153	Жилое помещение	17	1	37.82	однокомнатная				
154	Жилое помещение	17	1	39.35	однокомнатная				
155	Жилое помещение	17	1	73.29	двухкомнатная				
156	Жилое помещение	17	1	91.44	трехкомнатная				
157	Жилое помещение	17	1	26.56	однокомнатная				
158	Жилое помещение	17	1	29.13	однокомнатная				
159	Жилое помещение	17	1	39.14	однокомнатная				
160	Жилое помещение	17	1	62	двухкомнатная				
161	Жилое помещение	18	1	57.84	двухкомнатная				
162	Жилое помещение	18	1	38.34	однокомнатная				
163	Жилое помещение	18	1	37.82	однокомнатная				
164	Жилое помещение	18	1	39.35	однокомнатная				
165	Жилое помещение	18	1	73.29	двухкомнатная				
166	Жилое помещение	18	1	91.44	трехкомнатная				

167	Жилое помещение	18	1	26.56	однокомнатная				
168	Жилое помещение	18	1	29.13	однокомнатная				
169	Жилое помещение	18	1	39.14	однокомнатная				
170	Жилое помещение	18	1	62	двухкомнатная				
171	Жилое помещение	19	1	57.84	двухкомнатная				
172	Жилое помещение	19	1	38.34	однокомнатная				
173	Жилое помещение	19	1	37.82	однокомнатная				
174	Жилое помещение	19	1	39.35	однокомнатная				
175	Жилое помещение	19	1	73.29	двухкомнатная				
176	Жилое помещение	19	1	91.44	трехкомнатная				
177	Жилое помещение	19	1	26.56	однокомнатная				
178	Жилое помещение	19	1	29.13	однокомнатная				
179	Жилое помещение	19	1	39.14	однокомнатная				
180	Жилое помещение	19	1	62	двухкомнатная				
181	Жилое помещение	20	1	57.84	двухкомнатная				
182	Жилое помещение	20	1	38.34	однокомнатная				
183	Жилое помещение	20	1	37.82	однокомнатная				
184	Жилое помещение	20	1	39.35	однокомнатная				
185	Жилое помещение	20	1	73.29	двухкомнатная				
186	Жилое помещение	20	1	91.44	трехкомнатная				
187	Жилое помещение	20	1	26.56	однокомнатная				

188	Жилое помещение	20	1	29.13	однокомнатная				
189	Жилое помещение	20	1	39.14	однокомнатная				
190	Жилое помещение	20	1	62	двухкомнатная				
191	Жилое помещение	21	1	57.84	двухкомнатная				
192	Жилое помещение	21	1	38.34	однокомнатная				
193	Жилое помещение	21	1	37.82	однокомнатная				
194	Жилое помещение	21	1	39.35	однокомнатная				
195	Жилое помещение	21	1	73.29	двухкомнатная				
196	Жилое помещение	21	1	91.44	трехкомнатная				
197	Жилое помещение	21	1	26.56	однокомнатная				
198	Жилое помещение	21	1	29.13	однокомнатная				
199	Жилое помещение	21	1	39.14	однокомнатная				
200	Жилое помещение	21	1	62	двухкомнатная				
201	Жилое помещение	22	1	57.84	двухкомнатная				
202	Жилое помещение	22	1	38.34	однокомнатная				
203	Жилое помещение	22	1	37.82	однокомнатная				
204	Жилое помещение	22	1	39.35	однокомнатная				
205	Жилое помещение	22	1	73.29	двухкомнатная				
206	Жилое помещение	22	1	91.44	трехкомнатная				
207	Жилое помещение	22	1	26.56	однокомнатная				
208	Жилое помещение	22	1	29.13	однокомнатная				

209	Жилое помещение	22	1	39.14	однокомнатная				
210	Жилое помещение	22	1	62	двухкомнатная				
211	Жилое помещение	23	1	57.84	двухкомнатная				
212	Жилое помещение	23	1	38.34	однокомнатная				
213	Жилое помещение	23	1	37.82	однокомнатная				
214	Жилое помещение	23	1	39.35	однокомнатная				
215	Жилое помещение	23	1	73.29	двухкомнатная				
216	Жилое помещение	23	1	91.44	трехкомнатная				
217	Жилое помещение	23	1	26.56	однокомнатная				
218	Жилое помещение	23	1	29.13	однокомнатная				
219	Жилое помещение	23	1	39.14	однокомнатная				
220	Жилое помещение	23	1	62	двухкомнатная				
221	Жилое помещение	24	1	57.84	двухкомнатная				
222	Жилое помещение	24	1	38.34	однокомнатная				
223	Жилое помещение	24	1	37.82	однокомнатная				
224	Жилое помещение	24	1	39.35	однокомнатная				
225	Жилое помещение	24	1	73.29	двухкомнатная				
226	Жилое помещение	24	1	91.44	трехкомнатная				
227	Жилое помещение	24	1	26.56	однокомнатная				
228	Жилое помещение	24	1	29.13	однокомнатная				
229	Жилое помещение	24	1	39.14	однокомнатная				

230	Жилое помещение	24	1	62	двухкомнатная				
231	Жилое помещение	25	1	57.84	двухкомнатная				
232	Жилое помещение	25	1	38.34	однокомнатная				
233	Жилое помещение	25	1	37.82	однокомнатная				
234	Жилое помещение	25	1	39.35	однокомнатная				
235	Жилое помещение	25	1	73.29	двухкомнатная				
236	Жилое помещение	25	1	91.44	трехкомнатная				
237	Жилое помещение	25	1	26.56	однокомнатная				
238	Жилое помещение	25	1	29.13	однокомнатная				
239	Жилое помещение	25	1	39.14	однокомнатная				
240	Жилое помещение	25	1	62	двухкомнатная				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место	- 7.400	0	15.30		
2	машино-место	- 7.400	0	20.20		
3	машино-место	- 7.400	0	13.70		
4	машино-место	- 7.400	0	14.00		
5	машино-место	- 7.400	0	14.60		
6	машино-место	- 7.400	0	14.90		
7	машино-место	- 7.400	0	13.90		
8	машино-место	- 7.400	0	14.20		

9	машино-место	-7.400	0	13.90		
10	машино-место	-7.400	0	14.20		
11	машино-место	-7.400	0	13.90		
12	машино-место	-7.400	0	14.20		
13	машино-место	-7.400	0	14.80		
14	машино-место	-7.400	0	14.40		
15	машино-место	-7.400	0	15.70		
16	машино-место	-7.400	0	14.80		
17	машино-место	-7.400	0	16.50		
18	машино-место	-7.400	0	14.20		
19	машино-место	-7.400	0	14.20		
20	машино-место	-7.400	0	14.20		
21	машино-место	-7.400	0	14.20		
22	машино-место	-7.400	0	14.20		
23	машино-место	-7.400	0	14.20		
24	машино-место	-7.400	0	26.50		
25	машино-место	-7.400	0	16.80		
26	машино-место	-7.400	0	15.80		
27	машино-место	-7.400	0	23.00		
28	машино-место	-7.400	0	18.90		
29	машино-место	-7.400	0	20.20		

30	машино-место	- 7.400	0	24.90		
31	машино-место	- 7.400	0	22.00		
32	машино-место	- 7.400	0	29.30		
33	машино-место	- 7.400	0	19.80		
34	машино-место	- 7.400	0	38.90		
35	машино-место	- 7.400	0	32.50		
36	машино-место	- 7.400	0	40.00		
37	машино-место	- 7.400	0	24.10		
38	машино-место	- 7.400	0	25.90		
39	машино-место	- 7.400	0	17.60		
40	машино-место	- 7.400	0	29.50		
41	машино-место	- 7.400	0	18.40		
42	машино-место	- 7.400	0	21.20		
43	машино-место	- 7.400	0	18.70		
44	машино-место	- 7.400	0	19.00		
45	машино-место	- 7.400	0	23.60		
46	машино-место	- 7.400	0	26.30		
47	машино-место	- 7.400	0	23.10		
48	машино-место	- 7.400	0	20.00		
49	машино-место	- 7.400	0	22.00		
50	машино-место	- 7.400	0	15.30		

51	машино-место	-7.400	0	22.80		
52	машино-место	-7.400	0	27.40		
53	машино-место	-7.400	0	29.70		
54	машино-место	-7.400	0	28.40		
55	машино-место	-7.400	0	13.90		
56	машино-место	-7.400	0	14.20		
57	машино-место	-7.400	0	15.30		
58	машино-место	-7.400	0	15.30		
59	машино-место	-7.400	0	17.80		
60	машино-место	-7.400	0	19.60		
61	машино-место	-4.100	0	16.70		
62	машино-место	-4.100	0	14.80		
63	машино-место	-4.100	0	14.80		
64	машино-место	-4.100	0	14.80		
65	машино-место	-4.100	0	14.80		
66	машино-место	-4.100	0	14.80		
67	машино-место	-4.100	0	14.80		
68	машино-место	-4.100	0	15.80		
69	машино-место	-4.100	0	17.00		
70	машино-место	-4.100	0	14.70		
71	машино-место	-4.100	0	15.60		

72	машино-место	- 4.100	0	16.20		
73	машино-место	- 4.100	0	16.20		
74	машино-место	- 4.100	0	17.00		
75	машино-место	- 4.100	0	15.30		
76	машино-место	- 4.100	0	13.70		
77	машино-место	- 4.100	0	14.00		
78	машино-место	- 4.100	0	14.60		
79	машино-место	- 4.100	0	14.90		
80	машино-место	- 4.100	0	13.90		
81	машино-место	- 4.100	0	14.20		
82	машино-место	- 4.100	0	13.90		
83	машино-место	- 4.100	0	14.20		
84	машино-место	- 4.100	0	13.90		
85	машино-место	- 4.100	0	14.20		
86	машино-место	- 4.100	0	14.80		
87	машино-место	- 4.100	0	14.40		
88	машино-место	- 4.100	0	19.10		
89	машино-место	- 4.100	0	19.60		
90	машино-место	- 4.100	0	21.70		
91	машино-место	- 4.100	0	21.30		
92	машино-место	- 4.100	0	15.80		

93	машино-место	- 4.100	0	15.90		
94	машино-место	- 4.100	0	16.50		
95	машино-место	- 4.100	0	17.00		
96	машино-место	- 4.100	0	16.80		
97	машино-место	- 4.100	0	16.60		
98	машино-место	- 4.100	0	21.10		
99	машино-место	- 4.100	0	21.40		
100	машино-место	- 4.100	0	20.70		
101	машино-место	- 4.100	0	21.70		
102	машино-место	- 4.100	0	14.90		
103	машино-место	- 4.100	0	15.30		
104	машино-место	- 4.100	0	19.80		
105	машино-место	- 4.100	0	18.00		
106	машино-место	- 4.100	0	17.80		
107	машино-место	- 4.100	0	16.90		
108	машино-место	- 4.100	0	13.90		
109	машино-место	- 4.100	0	14.20		
110	машино-место	- 4.100	0	15.00		
111	машино-место	- 4.100	0	15.00		
112	машино-место	- 4.100	0	17.80		
113	машино-место	- 4.100	0	17.40		

114	кладовая	- 4.100	0	4.82		
115	кладовая	- 4.100	0	9.30		
116	кладовая	- 4.100	0	4.70		
117	кладовая	- 4.100	0	7.90		
118	кладовая	- 4.100	0	5.60		
119	кладовая	- 4.100	0	13.30		
120	кладовая	- 4.100	0	12.60		
121	кладовая	- 4.100	0	7.10		
122	кладовая	- 4.100	0	7.80		
123	кладовая	- 4.100	0	11.26		
124	кладовая	- 4.100	0	12.63		
125	кладовая	- 4.100	0	11.90		
126	кладовая	- 4.100	0	11.80		
127	кладовая	- 4.100	0	14.90		
128	кладовая	- 4.100	0	10.80		
129	кладовая	- 4.100	0	4.82		
130	встроенное помещение общественного назначения №1	1	1	65.90	тамбур	3.27
					помещение	56.80
					санузел	4.28
					шкаф уборочного инвентаря	1.55
131	встроенное помещение общественного назначения №2	1	1	48.30	тамбур	2.84
					помещение	39.78
					санузел	4.24

					шкаф уборочного инвентаря	1.44
132	встроенное помещение общественного назначения №3	1	1	66.29	тамбур	2.96
					помещение	58.23
					санузел	3.74
					шкаф уборочного инвентаря	1.86
133	встроенное помещение общественного назначения №4	1	1	60.59	тамбур	2.32
					помещение	53.29
					санузел	3.48
					шкаф уборочного инвентаря	1.50
134	встроенное помещение общественного назначения №5	1	1	70.15	тамбур	3.68
					помещение	60.34
					санузел	4.25
					шкаф уборочного инвентаря	1.88
135	встроенное помещение общественного назначения №6	1	1	83.62	тамбур	4.33
					помещение	73.90
					санузел	3.89
					шкаф уборочного инвентаря	1.50
136	встроенное помещение общественного назначения №7	1	1	54.77	тамбур	3.86
					помещение	46.14
					санузел	3.77
					шкаф уборочного инвентаря	1.00
137	пристроенное помещение общественного назначения №1	1	0	49.30	помещение	38.50
					санузел	6.60
					пом.уборочного инвентаря	4.20
138	пристроенное помещение общественного назначения №2	1	0	202.80	помещение	190.80
					санузел	8.00
					пом.уборочного инвентаря	4.00
139	пристроенное помещение общественного назначения №3	2	0	76.10	помещение	67.40

					санузел	4.70
					пом.уборочного инвентаря	4.00
140	пристроенное помещение общественного назначения №4	2	0	117.00	помещение	109.40
					санузел	3.60
					пом.уборочного инвентаря	4.00
141	пристроенное помещение общественного назначения №5	2	0	110.70	помещение	102.40
					санузел	4.30
					пом.уборочного инвентаря	4.00
142	пристроенное помещение общественного назначения №6	2	0	112.10	помещение	103.90
					санузел	4.20
					пом.уборочного инвентаря	4.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвал	на отм.-7.400	техническое	255.79
2	Тамбур- шлюз 1 типа	на отм.-7.400	техническое	9.53
3	Подвал	на отм. - 4,100	техническое	184.88
4	Насосная пожаротушения а/стоянка	на отм. - 4,100	техническое	51.05
5	Узел ввода ЭЛ	на отм. - 4,100	техническое	12.07
6	Противопожарная насосная дом	на отм. - 4,100	техническое	37.3
7	Тамбур-шлюз 1 типа	на отм. - 4,100	техническое	4.59
8	Тамбур-шлюз 1 типа	на отм. - 4,100	техническое	13.69
9	Вент камера	на отм. - 4,100	техническое	12.47
10	Хозпитьевая насосная	на отм. - 4,100	техническое	30.36
11	Лестница	на отм. - 4,100	общественное	11.23
12	Электрощитовая	1 этаж	техническое	10.38
13	комната убор. инвентаря	1 этаж	техническое	5.5
14	Мусорокамера	1 этаж	техническое	9.94
15	Лифтовой холл	1 этаж	общественное	13.69
16	Холл	1 этаж	общественное	57.96
17	Вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	21.55

18	Тамбур	1 этаж	общественное	4.6
19	Диспетчерская	1 этаж	техническое	19.63
20	Переходной балкон	2 этаж-25 этаж	общественное	5.88
21	Тамбур	2 этаж-25 этаж	общественное	7.25
22	Мусоропровод	2 этаж-25 этаж	общественное	2.25
23	Лифтовой холл	2 этаж-25 этаж	общественное	13.69
24	Межквартирный коридор	2 этаж-25 этаж	общественное	76.28
25	Лестница	1 этаж -25 этаж	общественное	16.97
26	Тамбур	Тех. этаж	общественное	4
27	Машинное помещение	Тех. этаж	техническое	35.15
28	Вент камера	Тех. этаж	техническое	12.07
29	Тех.помещение СС	Тех. этаж	техническое	9.5
30	Технический чердак	Тех. этаж	техническое	669.03
31	Кровля	Кровля	техническое	669.03

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Технический этаж	Лифтовое оборудование	
2	1 этаж	Электропитовая	
3	подвал	ИТП	
4	подвал	ХПНС хозяйственная насосная станция	
5	подвал	ПНС противопожарная насосная станция	

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 807 973 000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:0101275:0001539
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Ф-л Банка ГПБ (АО) "Западно-Сибирский"

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300290002073
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
		24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
		24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
		24.1.8	Цели затрат застройщика:	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:		
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1			
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	28.12.2018	19.1.1 Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

[illegible]

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 051C65671E00D18BE811478A67197D86

Владелец: **ООО СЗ КМС, Плахотников Виктор
Петрович, р.п.Краснообск**

Действителен: с 18.07.2018 по 18.07.2019