

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Академ-Развитие»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
630090, г. Новосибирск, ул. Инженерная,
полное наименование организации – для
д. 5/9, оф. 27.
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(внесение изменений в разрешение на строительство
от 23.03.2018 г. № RU 54-RU54519000-214-2018, выданное администрацией
Новосибирского района Новосибирской области)

Дата 29.10.2018 г.

№ 54-RU54519000-920-2018

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплекс малоэтажных жилых домов со встроенными помещениями на земельном участке с КН 54:19:164603:1119, расположенном в п. Ложок Новосибирского района Новосибирской области. 2 этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях,	ООО «Эксперт-Проект»

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	от 13.03.2018 г. № 54-2-1-2-0010-18 от 13.03.2018 г. № 54-2-1-2-0011-18 от 13.03.2018 г. № 54-2-1-2-0012-18 от 17.10.2018 г. № 54-2-1-2-0130-18 от 17.10.2018 г. № 54-2-1-2-0131-18 от 18.10.2018 г. № 54-2-1-2-0134-18		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:164603:1119 54:19:164603:1116		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:164603		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	-RU54519301-0042 выдан 26.03.2018 г. администрацией Новосибирского района Новосибирской области -RU54519301-065 выдан 21.06.2017 г. администрацией Новосибирского района Новосибирской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: 17-17 Разработан: ООО «ЖилФондПроект» в 2017 и 2018 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 5 со встроенными помещениями			
	Общая площадь (кв. м):	2721,88	Площадь участка (кв. м):	9877 32148
	Объем (куб. м):	12532	в том числе подземной части (куб. м):	2100
	Количество	5	Высота (м):	-

4.2	этажей (шт.):			
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	846,16		
	Иные показатели:	Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (27 штук) – 197,63 кв.м		
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 6 со встроенными помещениями			
	Общая площадь (кв. м):	4064,41	Площадь участка (кв. м):	9877 32148
	Объем (куб. м):	18660	в том числе подземной части (куб. м):	3156
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1238,8		
	Иные показатели:	Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (42 штук) – 318,02 кв.м		
	4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 7 со встроенными помещениями		
Общая площадь (кв. м):		2721,88	Площадь участка (кв. м):	9877 32148
Объем (куб. м):		14037	в том числе подземной части (куб. м):	3605
Количество этажей (шт.):		5	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):		843,77		
Иные показатели:		Общая площадь внеквартирных хозяйственных кладовых (26 штук) – 193,37кв.м		
5		Адрес (местоположение) объекта:		Новосибирская обл., р-н Новосибирский, п. Ложок
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий		-	

электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 23 ” сентября 2019 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства. Шифр: 17-17-ПОС.

Глава Новосибирского района
Новосибирской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.А.Соболевский

(расшифровка подписи)

“ 29 ” октября 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

Handwritten signature in blue ink.

Прошито, пронумеровано
на 1 листах
Д.С. Корнаков

