

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002398 от 11.06.2026

ЖК "Фора" II этап строительства, дом № 6

Дата первичного размещения: 26.05.2026

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАДЕЕВ"</b> |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "ФАДЕЕВ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>630040</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>  |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кубовая</b>  |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>99</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>этаж1</b>   |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>630040, Новосибирская обл, город Новосибирск, улица Кубовая, д.99, оф.этаж 1</b>         |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73833900707</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>first54@list.ru</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>polyakov-gk.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Шашков</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАДЕЕВ"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>544507501307</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "Фадеев"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402077066</b>  |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400008117</b>  |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>28.02.2023</b>   |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОМФОРТ</b>                          |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402577076</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>51 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сгурин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10945305648</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540138725129</b>   |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Поляков</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Илья</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>12 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07898724551</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>541019967579</b>   |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>12 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01755363451</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540608163390</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Сгурин</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>25 %</b>                                |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>10945305648</b>                         |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540138725129</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>более 5% доли в уставном капитале</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Поляков</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Илья</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Леонидович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>12 %</b>   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07898724551</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>541019967579</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>более 5% доли в уставном капитале</b>                      |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Шашков</b>  |
|  | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|  | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>51 %</b>   |
|  | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>11785938907</b>  |
|  | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>544507501307</b>  |
|  | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>учредитель общества являющегося участником застройщика</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Сазонов</b>  |
|  | 3.4.2   | Имя:<br><b>Евгений</b>  |
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>12 %</b>                                |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01755363451</b>                         |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540608163390</b>   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>более 5% доли в уставном капитале</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   |         |   |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Мера Новосибирск"</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5410072713</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185476015779</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление заказчика</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402074266</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400031669</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Группа компаний "Поляков"</b>                             |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406829408</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1235400006225</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Первый"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402073840</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400027544</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комфорт</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402577076</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1145476071080</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Пионер"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402081658</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245400003452</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Универсальный рынок 3"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402004318</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155476031150</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "НВН"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402072741</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400018139</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Пионер-ВП"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402082651</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245400010866</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Поляков Илья Леонидович</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>541019967579</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>316547600187608</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сазонов Евгений Петрович</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>540608163390</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>314547617100373</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Шашков Михаил Александрович</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>544507501307</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>313548335800050</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>имени генерал-майора Рожкина А.Н.</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК Поляков</b>                               |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом № 5– I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов № 5, № 6</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>27.11.2023</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-35-219-2023</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская</b>   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>имени генерал-майора Рожкина А.Н.</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 18</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК Поляков</b>                                 |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный дом № 6 – II этап строительства многоквартирных многоэтажных домов № 5, № 6</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.07.2024</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>54-35-109-2024</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>   |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>148,00 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>22 806,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 675 804,00 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом № 6 (по генплану)</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Новосибирская область, г.Новосибирск, Калининский район, Ул.Фадеева</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18077.932 м2</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 941,60 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>387,50 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 329,10 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАДИЯ НСК</b>                          |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АПМ ФЕФЕЛОВА ВВ</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5402170308</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.05.2026</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-020551-2026</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5406611673</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Миниполис "Фора" на Фадеева</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБМОНТАЖСПЕЦСТРОЙ</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5405075469</b>  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-74-2026</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.05.2026</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.05.2029</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>  |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>   |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>       |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>145396</b>               |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.02.2026</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2026</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2027</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:041175:265</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>9 769,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>115</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>35</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Игровой комплекс</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Турники, брусья</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3 контейнера</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Газон, кустарники, деревья</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Выделены машино-места для маломобильных лиц</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-10/251059</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2027</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2026</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-5604</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2029</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУП Г. НОВОСИБИРСКА ГОРВОДОКАНАЛ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2026</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-5604/1</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04.03.2029</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВОСИБИРСКАЯ ТЕПЛОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2026</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/8/173531</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.02.2029</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛИФТ-СВЯЗЬ</b>            |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5402145781</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>332</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>118</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>118</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| кв1            | Квартира-студия | 1                 | 1              | 25.50                | 1                 | 11.40                      | 3.34                |
| кв2            | Квартира-студия | 1                 | 1              | 24.10                | 1                 | 8.70                       | 3.34                |
| кв3            | Квартира-студия | 1                 | 1              | 35.60                | 1                 | 20.90                      | 3.34                |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| кв4  | Квартира-студия | 1 | 1 | 37.00 | 1 | 21.20 | 3.34 |
| кв5  | Квартира-студия | 2 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв6  | Квартира-студия | 2 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв7  | Квартира-студия | 2 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв8  | Квартира-студия | 2 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв17 | Квартира-студия | 4 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв19 | Квартира-студия | 4 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв20 | Квартира-студия | 4 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв23 | Квартира-студия | 5 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв24 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв27 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |

|      |                 |   |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| кв28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв29 | Квартира-студия | 6 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв30 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв31 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв33 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв35 | Квартира-студия | 7 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв36 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв37 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв38 | Квартира-студия | 7 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв40 | Квартира-студия | 7 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв41 | Квартира-студия | 8 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв42 | Квартира-студия | 8 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв43 | Квартира-студия | 8 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв44 | Квартира-студия | 8 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв45 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв47 | Квартира-студия | 9 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв48 | Квартира-студия | 9 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв49 | Квартира-студия | 9 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв50 | Квартира-студия | 9 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв51 | Квартира-студия | 9 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| кв52 | Квартира-студия | 9  | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв53 | Квартира-студия | 10 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв54 | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв55 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв56 | Квартира-студия | 10 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв57 | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв58 | Квартира-студия | 10 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв59 | Квартира-студия | 11 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв60 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв61 | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв62 | Квартира-студия | 11 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв63 | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв64 | Квартира-студия | 11 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв65 | Квартира-студия | 12 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв66 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв67 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв68 | Квартира-студия | 12 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв69 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв70 | Квартира-студия | 12 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв71 | Квартира-студия | 13 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв72 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв73 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв74 | Квартира-студия | 13 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв75 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |

|      |                 |    |   |       |   |       |      |
|------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| кв76 | Квартира-студия | 13 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв77 | Квартира-студия | 14 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв78 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв79 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв80 | Квартира-студия | 14 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв81 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв82 | Квартира-студия | 14 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв83 | Квартира-студия | 15 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 2.74 |
| кв84 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 2.74 |
| кв85 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 2.74 |
| кв86 | Квартира-студия | 15 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 2.74 |
| кв87 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 2.74 |
| кв88 | Квартира-студия | 15 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 2.74 |
| кв89 | Квартира-студия | 16 | 1 | 50.10 | 1 | 25.10 | 3.02 |
| кв90 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.90 | 1 | 10.10 | 3.02 |
| кв91 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.00 | 1 | 11.40 | 3.02 |
| кв92 | Квартира-студия | 16 | 1 | 23.60 | 1 | 8.70  | 3.02 |
| кв93 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.20 | 1 | 20.90 | 3.02 |
| кв94 | Квартира-студия | 16 | 1 | 36.30 | 1 | 21.20 | 3.02 |
| кв95 | Квартира-студия | 1  | 2 | 52.30 | 1 | 32.80 | 3.34 |
| кв96 | Квартира-студия | 1  | 2 | 67.70 | 1 | 52.10 | 3.34 |
| кв97 | Квартира-студия | 1  | 2 | 43.20 | 1 | 22.20 | 3.34 |
| кв98 | Квартира-студия | 1  | 2 | 40.30 | 1 | 23.90 | 3.34 |
| кв99 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.10 | 1 | 11.90 | 3.34 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| кв100 | Квартира-студия | 1 | 2 | 27.10 | 1 | 11.19 | 3.34 |
| кв101 | Квартира-студия | 1 | 2 | 24.60 | 1 | 10.80 | 3.34 |
| кв102 | Квартира-студия | 1 | 2 | 24.20 | 1 | 10.70 | 3.34 |
| кв103 | Квартира-студия | 1 | 2 | 26.70 | 1 | 11.80 | 3.34 |
| кв104 | Квартира-студия | 1 | 2 | 68.00 | 1 | 35.60 | 3.34 |
| кв105 | Квартира-студия | 1 | 2 | 46.30 | 1 | 27.70 | 3.34 |
| кв106 | Квартира-студия | 1 | 2 | 30.80 | 1 | 16.00 | 3.34 |
| кв107 | Квартира-студия | 1 | 2 | 34.10 | 1 | 17.90 | 3.34 |
| кв108 | Квартира        | 2 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв109 | Квартира-студия | 2 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв110 | Квартира-студия | 2 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв111 | Квартира-студия | 2 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв112 | Квартира-студия | 2 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв113 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв114 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв115 | Квартира-студия | 2 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв116 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв117 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв118 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв119 | Квартира-студия | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв120 | Квартира-студия | 2 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв121 | Квартира-студия | 2 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв122 | Квартира-студия | 2 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв123 | Квартира        | 3 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв124 | Квартира-студия | 3 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| кв125 | Квартира-студия | 3 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв126 | Квартира-студия | 3 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв127 | Квартира-студия | 3 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв128 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв129 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв130 | Квартира-студия | 3 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв131 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв132 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв133 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв134 | Квартира-студия | 3 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв135 | Квартира-студия | 3 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв136 | Квартира-студия | 3 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв137 | Квартира-студия | 3 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв138 | Квартира        | 4 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв139 | Квартира-студия | 4 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв140 | Квартира-студия | 4 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв141 | Квартира-студия | 4 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв142 | Квартира-студия | 4 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв143 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв144 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв145 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв146 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв147 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв148 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв149 | Квартира-студия | 4 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| кв150 | Квартира-студия | 4 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв151 | Квартира-студия | 4 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв152 | Квартира-студия | 4 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв153 | Квартира        | 5 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв154 | Квартира-студия | 5 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв155 | Квартира-студия | 5 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв156 | Квартира-студия | 5 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв157 | Квартира-студия | 5 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв158 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв159 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв160 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв161 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв162 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв163 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв164 | Квартира-студия | 5 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв165 | Квартира-студия | 5 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв166 | Квартира-студия | 5 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв167 | Квартира-студия | 5 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв168 | Квартира        | 6 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв169 | Квартира-студия | 6 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв170 | Квартира-студия | 6 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв171 | Квартира-студия | 6 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв172 | Квартира-студия | 6 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв173 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв174 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| кв175 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв176 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв177 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв178 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв179 | Квартира-студия | 6 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв180 | Квартира-студия | 6 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв181 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв182 | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв183 | Квартира        | 7 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв184 | Квартира-студия | 7 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв185 | Квартира-студия | 7 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв186 | Квартира-студия | 7 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв187 | Квартира-студия | 7 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв188 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв189 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв190 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв191 | Квартира-студия | 7 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв192 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв193 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв194 | Квартира-студия | 7 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв195 | Квартира-студия | 7 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв196 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв197 | Квартира-студия | 7 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв198 | Квартира        | 8 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв199 | Квартира-студия | 8 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |

|       |                 |   |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| кв200 | Квартира-студия | 8 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв201 | Квартира-студия | 8 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв202 | Квартира-студия | 8 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв203 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв204 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв205 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв206 | Квартира-студия | 8 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв207 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв208 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв209 | Квартира-студия | 8 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв210 | Квартира-студия | 8 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв211 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв212 | Квартира-студия | 8 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв213 | Квартира        | 9 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв214 | Квартира-студия | 9 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв215 | Квартира-студия | 9 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв216 | Квартира-студия | 9 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв217 | Квартира-студия | 9 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв218 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв219 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв220 | Квартира-студия | 9 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв221 | Квартира-студия | 9 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв222 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв223 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв224 | Квартира-студия | 9 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| кв225 | Квартира-студия | 9  | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв226 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв227 | Квартира-студия | 9  | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв228 | Квартира        | 10 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв229 | Квартира-студия | 10 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв230 | Квартира-студия | 10 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв231 | Квартира-студия | 10 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв232 | Квартира-студия | 10 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв233 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв235 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв237 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв238 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв239 | Квартира-студия | 10 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв240 | Квартира-студия | 10 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв241 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв242 | Квартира-студия | 10 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв243 | Квартира        | 11 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв244 | Квартира-студия | 11 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв245 | Квартира-студия | 11 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв246 | Квартира-студия | 11 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв247 | Квартира-студия | 11 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв248 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв249 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| кв250 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв251 | Квартира-студия | 11 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв252 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв253 | Квартира-студия | 11 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв254 | Квартира-студия | 11 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв255 | Квартира-студия | 11 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв256 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв257 | Квартира-студия | 11 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв258 | Квартира        | 12 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв259 | Квартира-студия | 12 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв260 | Квартира-студия | 12 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв261 | Квартира-студия | 12 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв262 | Квартира-студия | 12 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв263 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв264 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв265 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв266 | Квартира-студия | 12 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв267 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв268 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв269 | Квартира-студия | 12 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв270 | Квартира-студия | 12 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв271 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв272 | Квартира-студия | 12 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв273 | Квартира        | 13 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв274 | Квартира-студия | 13 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| кв275 | Квартира-студия | 13 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв276 | Квартира-студия | 13 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв277 | Квартира-студия | 13 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв278 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв279 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв280 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв281 | Квартира-студия | 13 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв282 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв283 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв284 | Квартира-студия | 13 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв285 | Квартира-студия | 13 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв286 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв287 | Квартира-студия | 13 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв288 | Квартира        | 14 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв289 | Квартира-студия | 14 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв290 | Квартира-студия | 14 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв291 | Квартира-студия | 14 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв292 | Квартира-студия | 14 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв293 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв294 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв295 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв296 | Квартира-студия | 14 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв297 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв298 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв299 | Квартира-студия | 14 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| кв300 | Квартира-студия | 14 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв301 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв302 | Квартира-студия | 14 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв303 | Квартира        | 15 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 2.74 |
| кв304 | Квартира-студия | 15 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 2.74 |
| кв305 | Квартира-студия | 15 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 2.74 |
| кв306 | Квартира-студия | 15 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 2.74 |
| кв307 | Квартира-студия | 15 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 2.74 |
| кв308 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв309 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 2.74 |
| кв310 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 2.74 |
| кв311 | Квартира-студия | 15 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 2.74 |
| кв312 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв313 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 2.74 |
| кв314 | Квартира-студия | 15 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 2.74 |
| кв315 | Квартира-студия | 15 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 2.74 |
| кв316 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 2.74 |
| кв317 | Квартира-студия | 15 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 2.74 |
| кв318 | Квартира        | 16 | 2 | 54.80 | 3 | 33.80 | 3.02 |
| кв319 | Квартира-студия | 16 | 2 | 51.40 | 1 | 32.80 | 3.02 |
| кв320 | Квартира-студия | 16 | 2 | 67.50 | 1 | 52.10 | 3.02 |
| кв321 | Квартира-студия | 16 | 2 | 42.70 | 1 | 22.20 | 3.02 |
| кв322 | Квартира-студия | 16 | 2 | 39.80 | 1 | 23.90 | 3.02 |
| кв323 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 3.02 |
| кв324 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.60 | 1 | 11.90 | 3.02 |

|       |                 |    |   |       |   |       |      |
|-------|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| кв325 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.10 | 1 | 10.80 | 3.02 |
| кв326 | Квартира-студия | 16 | 2 | 23.70 | 1 | 10.70 | 3.02 |
| кв327 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 3.02 |
| кв328 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.20 | 1 | 11.80 | 3.02 |
| кв329 | Квартира-студия | 16 | 2 | 39.70 | 1 | 22.70 | 3.02 |
| кв330 | Квартира-студия | 16 | 2 | 45.80 | 1 | 27.70 | 3.02 |
| кв331 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.30 | 1 | 16.00 | 3.02 |
| кв332 | Квартира-студия | 16 | 2 | 33.30 | 1 | 17.90 | 3.02 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| K1             | Кладовая   | -1                | 1              | 5.40           | Кладовая №1                       | 5.40           | 3.27                |
| K2             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая №2                       | 3.20           | 3.27                |
| K3             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая №3                       | 3.40           | 3.27                |
| K4             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая №4                       | 3.40           | 3.27                |
| K5             | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая №5                       | 4.30           | 3.27                |
| K6             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая №6                       | 3.40           | 3.27                |
| K7             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.40           | Кладовая №7                       | 3.40           | 3.27                |
| K8             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая №8                       | 3.10           | 3.27                |
| K9             | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая №9                       | 3.10           | 3.27                |
| K10            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.10           | Кладовая №10                      | 3.10           | 3.27                |
| K11            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.60           | Кладовая №11                      | 4.60           | 3.27                |
| K12            | Кладовая   | -1                | 1              | 5.00           | Кладовая №12                      | 5.00           | 3.27                |
| K13            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.30           | Кладовая №13                      | 4.30           | 3.27                |
| K14            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая №14                      | 3.50           | 3.27                |
| K15            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.50           | Кладовая №15                      | 3.50           | 3.27                |
| K16            | Кладовая   | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая №16                      | 4.70           | 3.27                |
| K17            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая №17                      | 3.90           | 3.27                |
| K18            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая №18                      | 3.20           | 3.27                |
| K19            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.20           | Кладовая №19                      | 3.20           | 3.27                |
| K20            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.90           | Кладовая №20                      | 3.90           | 3.27                |
| K21            | Кладовая   | -1                | 1              | 2.90           | Кладовая №21                      | 2.90           | 3.27                |
| K22            | Кладовая   | -1                | 1              | 2.90           | Кладовая №22                      | 2.90           | 3.27                |
| K23            | Кладовая   | -1                | 1              | 2.50           | Кладовая №23                      | 2.50           | 3.27                |
| K24            | Кладовая   | -1                | 1              | 3.80           | Кладовая №24                      | 3.80           | 3.27                |

|     |          |    |   |      |              |      |      |
|-----|----------|----|---|------|--------------|------|------|
| K25 | Кладовая | -1 | 1 | 3.80 | Кладовая №25 | 3.80 | 3.27 |
| K26 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №26 | 3.00 | 3.27 |
| K27 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №27 | 3.00 | 3.27 |
| K28 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №28 | 3.00 | 3.27 |
| K29 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №29 | 3.00 | 3.27 |
| K30 | Кладовая | -1 | 1 | 2.50 | Кладовая №30 | 2.50 | 3.27 |
| K31 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Кладовая №31 | 2.60 | 3.27 |
| K32 | Кладовая | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая №32 | 5.00 | 3.27 |
| K33 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №33 | 3.40 | 3.27 |
| K34 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая №34 | 3.50 | 3.27 |
| K35 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №35 | 3.40 | 3.27 |
| K36 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №36 | 3.40 | 3.27 |
| K37 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №37 | 3.20 | 3.27 |
| K38 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №38 | 3.20 | 3.27 |
| K39 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | Кладовая №39 | 2.20 | 3.27 |
| K40 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №40 | 3.20 | 3.27 |
| K41 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №41 | 3.20 | 3.27 |
| K42 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №42 | 3.20 | 3.27 |
| K43 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №43 | 3.20 | 3.27 |
| K44 | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №44 | 3.00 | 3.27 |
| K45 | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Кладовая №45 | 2.60 | 3.27 |
| K46 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №46 | 3.40 | 3.27 |
| K47 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая №47 | 2.90 | 3.27 |
| K48 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая №48 | 2.90 | 3.27 |
| K49 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая №49 | 2.90 | 3.27 |
| K50 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая №50 | 2.90 | 3.27 |
| K51 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №51 | 3.40 | 3.27 |
| K52 | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая №52 | 3.90 | 3.27 |
| K53 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая №53 | 2.80 | 3.27 |
| K54 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая №54 | 2.90 | 3.27 |
| K55 | Кладовая | -1 | 1 | 2.90 | Кладовая №55 | 2.90 | 3.27 |
| K56 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая №56 | 2.80 | 3.27 |
| K57 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №57 | 3.30 | 3.27 |
| K58 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №58 | 3.40 | 3.27 |
| K59 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №59 | 3.30 | 3.27 |
| K60 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №60 | 3.30 | 3.27 |
| K61 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая №61 | 3.10 | 3.27 |
| K62 | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая №62 | 3.10 | 3.27 |
| K63 | Кладовая | -1 | 1 | 2.20 | Кладовая №63 | 2.20 | 3.27 |
| K64 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №64 | 3.30 | 3.27 |
| K65 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №65 | 3.40 | 3.27 |
| K66 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №66 | 3.40 | 3.27 |
| K67 | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №67 | 3.40 | 3.27 |
| K68 | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая №68 | 6.10 | 3.27 |
| K69 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая №69 | 2.70 | 3.27 |

|      |          |    |   |      |               |      |      |
|------|----------|----|---|------|---------------|------|------|
| K70  | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая №70  | 4.50 | 3.27 |
| K71  | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая №71  | 2.70 | 3.27 |
| K72  | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая №72  | 3.10 | 3.27 |
| K73  | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №73  | 3.20 | 3.27 |
| K74  | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №74  | 3.00 | 3.27 |
| K75  | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая №75  | 2.80 | 3.27 |
| K76  | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая №76  | 4.70 | 3.27 |
| K77  | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №77  | 3.00 | 3.27 |
| K78  | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №78  | 3.00 | 3.27 |
| K79  | Кладовая | -1 | 1 | 4.50 | Кладовая №79  | 4.50 | 3.27 |
| K80  | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая №80  | 3.10 | 3.27 |
| K81  | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая №81  | 3.10 | 3.27 |
| K82  | Кладовая | -1 | 1 | 3.70 | Кладовая №82  | 3.70 | 3.27 |
| K83  | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая №83  | 4.20 | 3.27 |
| K84  | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая №84  | 4.20 | 3.27 |
| K85  | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая №85  | 4.40 | 3.27 |
| K86  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая №86  | 3.50 | 3.27 |
| K87  | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №87  | 3.40 | 3.27 |
| K88  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая №88  | 3.50 | 3.27 |
| K89  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая №89  | 3.50 | 3.27 |
| K90  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая №90  | 3.50 | 3.27 |
| K91  | Кладовая | -1 | 1 | 2.60 | Кладовая №91  | 2.60 | 3.27 |
| K92  | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №92  | 2.40 | 3.27 |
| K93  | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая №93  | 3.00 | 3.27 |
| K94  | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №94  | 3.40 | 3.27 |
| K95  | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №95  | 3.40 | 3.27 |
| K96  | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая №96  | 3.40 | 3.27 |
| K97  | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая №97  | 3.50 | 3.27 |
| K98  | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №98  | 2.40 | 3.27 |
| K99  | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №99  | 2.40 | 3.27 |
| K100 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №100 | 2.40 | 3.27 |
| K101 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая №101 | 2.70 | 3.27 |
| K102 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая №102 | 2.70 | 3.27 |
| K103 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая №103 | 2.80 | 3.27 |
| K104 | Кладовая | -1 | 1 | 2.70 | Кладовая №104 | 2.70 | 3.27 |
| K105 | Кладовая | -1 | 1 | 2.80 | Кладовая №105 | 2.80 | 3.27 |
| K106 | Кладовая | -1 | 1 | 2.10 | Кладовая №106 | 2.10 | 3.27 |
| K107 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №107 | 2.40 | 3.27 |
| K108 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №108 | 2.40 | 3.27 |
| K109 | Кладовая | -1 | 1 | 2.00 | Кладовая №109 | 2.00 | 3.27 |
| K110 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №110 | 2.40 | 3.27 |
| K111 | Кладовая | -1 | 1 | 2.40 | Кладовая №111 | 2.40 | 3.27 |
| K112 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая №112 | 4.70 | 3.27 |
| K113 | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая №113 | 3.50 | 3.27 |
| K114 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №114 | 3.30 | 3.27 |

|      |          |    |   |      |               |      |      |
|------|----------|----|---|------|---------------|------|------|
| K115 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №115 | 3.30 | 3.27 |
| K116 | Кладовая | -1 | 1 | 3.20 | Кладовая №116 | 3.20 | 3.27 |
| K117 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №117 | 3.30 | 3.27 |
| K118 | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая №118 | 3.30 | 3.27 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                      | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                            | Подвал                                | Общественное         | 14.53          |
| 2     | Тамбур-шлюз                        | Подвал                                | Общественное         | 12.18          |
| 3     | Тамбур-шлюз                        | Подвал                                | Общественное         | 12.10          |
| 4     | Коридор                            | Подвал                                | Общественное         | 97.16          |
| 5     | Лестничная клетка ЛК4              | Подвал                                | Общественное         | 16.81          |
| 6     | Лестничная клетка ЛК3              | Подвал                                | Общественное         | 17.00          |
| 7     | Коридор                            | Подвал                                | Общественное         | 59.21          |
| 8     | Коридор                            | Подвал                                | Общественное         | 71.17          |
| 9     | Коридор                            | Подвал                                | Общественное         | 54.84          |
| 10    | Коридор                            | Подвал                                | Общественное         | 49.91          |
| 11    | Коридор                            | Подвал                                | Общественное         | 17.02          |
| 12    | Узел ввода, насосная пожаротушения | Подвал                                | Техническое          | 27.56          |
| 13    | Насосная                           | Подвал                                | Техническое          | 13.41          |
| 14    | Электрощитовая                     | Подвал                                | Техническое          | 11.65          |
| 15    | Венткамера                         | Подвал                                | Техническое          | 20.01          |
| 16    | ИТП                                | Подвал                                | Техническое          | 32.40          |
| 17    | Венткамера                         | Подвал                                | Техническое          | 17.16          |
| 18    | Электрощитовая                     | Подвал                                | Техническое          | 10.51          |
| 19    | Форкамера                          | Подвал                                | Техническое          | 2.54           |
| 20    | Форкамера                          | Подвал                                | Техническое          | 3.21           |
| 21    | Лестничная клетка ЛК1              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.32           |
| 22    | Лестничная клетка ЛК3              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.05           |
| 23    | Вестибюль                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 58.74          |
| 24    | Тамбур                             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 8.08           |
| 25    | ПУИ                                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 3.96           |
| 26    | ПУИ                                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 1.81           |
| 27    | Колясочная                         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.90          |
| 28    | Санузел                            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.87           |
| 29    | Вестибюль                          | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 48.50          |
| 30    | Лестничная клетка ЛК4              | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.11           |
| 31    | Лестничная клетка ЛК2              | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 8.24           |
| 32    | Вестибюль                          | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 71.72          |
| 33    | Тамбур                             | Подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 6.75           |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 34 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.48 |
| 35 | Санузел               | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.49  |
| 36 | ПУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 4.27  |
| 37 | ПУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.69  |
| 38 | Техническое помещение | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.35  |
| 39 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.58 |
| 40 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.72 |
| 41 | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 37.65 |
| 42 | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 35.23 |
| 43 | Зона МГН              | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.13  |
| 44 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.46  |
| 45 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.05 |
| 46 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 18.81 |
| 47 | Зона МГН              | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.38  |
| 48 | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 23.31 |
| 49 | Техническое помещение | Подъезд 2, 2 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 50 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.58 |
| 51 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.72 |
| 52 | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 37.65 |
| 53 | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 35.23 |
| 54 | Зона МГН              | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.13  |
| 55 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.46  |
| 56 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.05 |
| 57 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 18.81 |
| 58 | Зона МГН              | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.38  |
| 59 | Коридор               | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 23.31 |
| 60 | Техническое помещение | Подъезд 2, 3 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 61 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.58 |
| 62 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.72 |
| 63 | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 37.65 |
| 64 | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 35.23 |
| 65 | Зона МГН              | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.13  |
| 66 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 4.46  |
| 67 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.05 |
| 68 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 18.81 |
| 69 | Зона МГН              | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.38  |
| 70 | Коридор               | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 23.31 |
| 71 | Техническое помещение | Подъезд 2, 4 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 72 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.58 |
| 73 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.72 |
| 74 | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 37.65 |
| 75 | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 35.23 |
| 76 | Зона МГН              | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.13  |
| 77 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.46  |
| 78 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.05 |

|     |                       |                   |              |       |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 79  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 18.81 |
| 80  | Зона МГН              | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.38  |
| 81  | Коридор               | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 23.31 |
| 82  | Техническое помещение | Подъезд 2, 5 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 83  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.58 |
| 84  | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.72 |
| 85  | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 37.65 |
| 86  | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 35.23 |
| 87  | Зона МГН              | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.13  |
| 88  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.46  |
| 89  | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.05 |
| 90  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 18.81 |
| 91  | Зона МГН              | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.38  |
| 92  | Коридор               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 23.31 |
| 93  | Техническое помещение | Подъезд 2, 6 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 94  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.58 |
| 95  | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.72 |
| 96  | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 37.65 |
| 97  | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 35.23 |
| 98  | Зона МГН              | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.13  |
| 99  | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.46  |
| 100 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.05 |
| 101 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 18.81 |
| 102 | Зона МГН              | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.38  |
| 103 | Коридор               | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 23.31 |
| 104 | Техническое помещение | Подъезд 2, 7 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 105 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.58 |
| 106 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.72 |
| 107 | Коридор               | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 37.65 |
| 108 | Коридор               | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 35.23 |
| 109 | Зона МГН              | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.13  |
| 110 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.46  |
| 111 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 19.05 |
| 112 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 18.81 |
| 113 | Зона МГН              | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.38  |
| 114 | Коридор               | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 23.31 |
| 115 | Техническое помещение | Подъезд 2, 8 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 116 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.58 |
| 117 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.72 |
| 118 | Коридор               | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 37.65 |
| 119 | Коридор               | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 35.23 |
| 120 | Зона МГН              | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.13  |
| 121 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 4.46  |
| 122 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 19.05 |
| 123 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 18.81 |

|     |                       |                    |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 124 | Зона МГН              | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 2.38  |
| 125 | Коридор               | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 23.31 |
| 126 | Техническое помещение | Подъезд 2, 9 этаж  | Техническое  | 3.18  |
| 127 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.58 |
| 128 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.72 |
| 129 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 37.65 |
| 130 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 35.23 |
| 131 | Зона МГН              | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.13  |
| 132 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.46  |
| 133 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 19.05 |
| 134 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 18.81 |
| 135 | Зона МГН              | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 2.38  |
| 136 | Коридор               | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 23.31 |
| 137 | Техническое помещение | Подъезд 2, 10 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 138 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.58 |
| 139 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.72 |
| 140 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 37.65 |
| 141 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 35.23 |
| 142 | Зона МГН              | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.13  |
| 143 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.46  |
| 144 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 19.05 |
| 145 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 18.81 |
| 146 | Зона МГН              | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 2.38  |
| 147 | Коридор               | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 23.31 |
| 148 | Техническое помещение | Подъезд 2, 11 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 149 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.58 |
| 150 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.72 |
| 151 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 37.65 |
| 152 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 35.23 |
| 153 | Зона МГН              | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.13  |
| 154 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.46  |
| 155 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 19.05 |
| 156 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 18.81 |
| 157 | Зона МГН              | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 2.38  |
| 158 | Коридор               | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 23.31 |
| 159 | Техническое помещение | Подъезд 2, 12 этаж | Техническое  | 3.18  |
| 160 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 18.58 |
| 161 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.72 |
| 162 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 37.65 |
| 163 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 35.23 |
| 164 | Зона МГН              | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.13  |
| 165 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.46  |
| 166 | Лестничная клетка ЛК1 | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 19.05 |
| 167 | Тамбур-шлюз           | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 18.81 |
| 168 | Зона МГН              | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 2.38  |

|     |                                |                    |              |         |
|-----|--------------------------------|--------------------|--------------|---------|
| 169 | Коридор                        | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 23.31   |
| 170 | Техническое помещение          | Подъезд 2, 13 этаж | Техническое  | 3.18    |
| 171 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 18.58   |
| 172 | Лестничная клетка ЛК1          | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.72   |
| 173 | Коридор                        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 37.65   |
| 174 | Коридор                        | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 35.23   |
| 175 | Зона МГН                       | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.13    |
| 176 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.46    |
| 177 | Лестничная клетка ЛК1          | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 19.05   |
| 178 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 18.81   |
| 179 | Зона МГН                       | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 2.38    |
| 180 | Коридор                        | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 23.31   |
| 181 | Техническое помещение          | Подъезд 2, 14 этаж | Техническое  | 3.18    |
| 182 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.58   |
| 183 | Лестничная клетка ЛК1          | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.72   |
| 184 | Коридор                        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 37.65   |
| 185 | Коридор                        | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 35.23   |
| 186 | Зона МГН                       | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.13    |
| 187 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.46    |
| 188 | Лестничная клетка ЛК1          | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 19.05   |
| 189 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 18.81   |
| 190 | Зона МГН                       | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 2.38    |
| 191 | Коридор                        | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 23.31   |
| 192 | Техническое помещение          | Подъезд 2, 15 этаж | Техническое  | 3.18    |
| 193 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.58   |
| 194 | Лестничная клетка ЛК1          | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.72   |
| 195 | Коридор                        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 37.65   |
| 196 | Коридор                        | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 35.23   |
| 197 | Зона МГН                       | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 3.13    |
| 198 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 4.46    |
| 199 | Лестничная клетка ЛК1          | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 19.05   |
| 200 | Тамбур-шлюз                    | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 18.81   |
| 201 | Зона МГН                       | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 2.38    |
| 202 | Коридор                        | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 23.31   |
| 203 | Техническое помещение          | Подъезд 2, 16 этаж | Техническое  | 3.18    |
| 204 | Помещение технического чердака | Чердак             | Техническое  | 1007.89 |
| 205 | Лестничная клетка ЛК1          | Чердак             | Общественное | 17.55   |
| 206 | Лестничная клетка ЛК2          | Чердак             | Общественное | 19.65   |
| 207 | Тамбур                         | Чердак             | Техническое  | 4.65    |
| 208 | Тамбур                         | Чердак             | Техническое  | 2.83    |
| 209 | Лестничная клетка ЛК1          | Кровля             | Техническое  | 11.32   |
| 210 | Лестничная клетка ЛК2          | Кровля             | Техническое  | 11.32   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения            | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                              | Лифт, 2шт  | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 2                              | Лифт, 4шт  | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подземная часть                        | ВРУ-1,2,3  | Электроснабжение       |
| 4     | Подземная часть                        | ВРУ-1А, 2А   | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 6     | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 7     | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 8     | Подземная и надземная части, подъезд 1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 9     | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 10    | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 11    | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 12    | Подземная и надземная части, подъезд 2 | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.11.2029</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>25.11.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 491 131 877,40 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Непубличные акционерные общества</b>              |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810300630011363</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>044525266</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>   |
|  |          | КПП:<br><b>770401001</b>  |
|  |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>   |
|  |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:   |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000027368750060b32584460b8405f21172ad

Владелец: **ООО СЗ "ФАДЕЕВ", ШАШКОВ  
МИХАИЛ АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 22.09.2025 по 22.12.2026