

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика)  
Инвестиционно-строительная компания  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
«Базис-Строй»  
полное наименование организации – для  
630087, Новосибирская область, г. Новосибирск,  
проспект Карла Маркса, д. 24а  
юридических лиц), его почтовый индекс  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
**(внесение изменений в разрешение на строительство**  
**№ RU 54519304-167 от 06.12.2013 г., выданного администрацией**  
**Верх - Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области)**

Дата 14.07.2016 г.

№ 54-RU54519000-133-2016

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Четырехэтажного многоквартирного жилого дома №17/4 с эксплуатируемым подвалом, площадью застройки 1179,5 кв.м, количеством квартир 96, общая площадь квартир 2910,95 кв.м
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством	№ 6-1-1-0139-15 от 31.12.2015 г.

	Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:060103:637	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:060103	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ 54519304-80 выдан 29.05.2012 г. администрацией Верх-Тулинского сельсовета Новосибирского района Новосибирской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр: 252.14-4 Разработан ООО «Архитектурное бюро Деева Николая Николаевича» в 2014 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -		
	Общая площадь (кв. м):	4758,01	Площадь участка (кв. м): 35692
	Объем (куб. м):	16130,20	в том числе подземной части (куб. м): 3356,10
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м): 17,700
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1179,50	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Новосибирская область, Новосибирский район, Верх-Тулинский сельсовет, с. Верх-Тула, микрорайон «Радужный, дом 17/4»	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	



Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” декабря 2023 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом организации строительства шифр: 252.14-4-ПОС.

Глава Новосибирского района  
Новосибирской области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)



В.В.Борматов

(расшифровка подписи)

“ 14 ” июля 2016 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Прошито, пронумеровано  
на 3 листах листах

Д.С. Корнаков

