

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилые дома № 7, 8 по генплану

№ 54-000137 по состоянию на 01.04.2019

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ БЕРЕЗКА"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ООО "ПСК Березка"</b>                                                                        |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.2.1 | Индекс:<br><b>630037</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Эйхе</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10;</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(383)338-44-55</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>psk-berezka@mail.ru</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>psk-berezka@mail.ru</b>                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Юренков</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>5409227271</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1055473109658</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2005</b>                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Юренков</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>51 %</b>                                                                                    |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.3.1  | Фамилия:<br><b>Гринько</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.2  | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Петрович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>49 %</b>                                                                                    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |        |                                                                                                                                |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                              | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом (№ 5 по генплану) с помещениями общественного назначения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героев Революции</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>27;</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Манхэттен"</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>1 квартал 2016 г.</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>17.12.2015</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№ RU 54303000-358-2015</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом № 6 (по генплану) с помещениями общественного назначения</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Героев Революции</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>31;</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>ЖК "Манхэттен"</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2017</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№ 54-RU54303000-218-2017</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                        | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Здание общественного назначения с подземной автостоянкой</b>                                                |

|  |        |                                                                                                                                                           |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                                 |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                    |
|  | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                             |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Первомайская</b>                                                                                        |
|  | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>150/1;</b>                                                                                                      |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br><b>Отсутствует</b>                                    |
|  | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                                                                 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br><b>21.12.2017</b>                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>№ 54-RU54303000-219-2017</b>                                            |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Новосибирские строители»</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>5407057095</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>№ 0714.04-2010-5409227271-С-076</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:<br><b>13.03.2012</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Некоммерческое партнерство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                        | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                      | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                            | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>(28 309) тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>57 315 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>117 482 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                 |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                         | 8.1.1 | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                           | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:<br><b>Проектом планировки территории предусмотрена комплексная застройка из трех многоквартирных домов в сочетании с общим архитектурным ансамблем всего квартала, которая составляет единую пространственную композицию</b> |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Первомайский</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Героев Революции</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Дом:<br><b>23</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>8752 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>А+</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>                                                                                                                              |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                          |
|                                                                                                                                             | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Новосибирская</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                             | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                             | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Героев Революции</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                             | 9.2.10 | Дом:<br><b>23</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                             | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                             | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                             | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                             | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                             | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                             | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>3809,8 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                             | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                             | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>                                                                                                     |



|  |        |                                        |
|--|--------|----------------------------------------|
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A</b> |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>           |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Стадия НСК»</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Инженерное бюро Феликова Д.А.»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5407199501</b>                                                                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.04.2015</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-1-1-0185-15</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5406383258</b>                                                                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2015</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0035-15</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирский экспертный центр»</b>                                        |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5404499384</b>                              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.11.2017</b>                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-0107-17</b>                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирский экспертный центр»</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5404499384</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Манхэттен"</b>                                                                                                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№54- Ru 54303000-14-2016</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.01.2016</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№54- Ru 54303000-14и-2016</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2016</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№54- Ru 54303000-14и1-2017</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.12.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 121513 р</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.07.2015</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2015</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.07.2018</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>27.09.2016, 10.08.2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                         |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                    |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска</b>                           |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 117802 р</b>                            |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2014</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.04.2014</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2017</b>                                  |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>05.12.2017</b>                                            |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.04.2013</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.05.2013</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2011</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.12.2011</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2012</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2012</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.06.2012</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2012</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                    |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                             |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>40рз</b>                                  |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.12.2006</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.02.2007</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2019</b>                                  |



|                                             |         |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>09.03.2010,09.03.2010,15.02.2012,15.02.2012,23.12.2013,11.11.2016,21.10.2014,28.08.2015,03.08.2016</b> |
|                                             | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                            |
|                                             | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                             | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                             | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственности земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                             | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                        |
|                                             | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                             |
|                                             | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                             | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                             | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                             | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5406102806</b>                  |
|                                             | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                      |
|                                             | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                        |
| 12.2 (2) О собственности земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                             | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                        |
|                                             | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                             |
|                                             | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                             | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                             | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                             | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5406102806</b>                  |
|                                             | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                      |

|                                               |        |                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                  |
| 12.2 (3) О собственности и земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                         |
|                                               | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                               | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b> |
|                                               | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                               | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                               | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                      |
|                                               | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>            |
|                                               | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:                                                                                                                    |
|                                               | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                      |
| 12.2 (4) О собственности и земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                         |
|                                               | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                               | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b> |
|                                               | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                               | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                               | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                      |
|                                               | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>            |
|                                               | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:                                                                                                                    |
|                                               | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                      |
| 12.2 (5) О собственности и земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                         |
|                                               | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                               | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b> |
|                                               | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                               | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                               | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                      |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>                                                                            |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                      |
| 12.2 (6) О собственности земельного участка            | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b>                                                                 |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>                                                                            |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:                                                                                                                                                                                    |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                      |
| 12.2 (7) О собственности земельного участка            | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Федеральное государственное казенное учреждение</b>                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Новосибирской области</b> |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5407063282</b>                                                                            |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:<br><b>федеральная собственность</b>                                                                                                                                                |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Новосибирской области</b>                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35::23471</b>                                                                                                                                                                 |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 882 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35::15119</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>844 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>599 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>575 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:24</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>592 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>488 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:12</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>4 423 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>проезды и площадки для стоянки автомобилей - асфальтобетон; тротуар с бордюром - асфальтобетон, тротуарная плитка, отмостка - асфальтобетон, детская площадка - отсев</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>расположение в радиусе 50 м от объекта строительства 23 машино-мест</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (песочницы, качели, горки, качалки-балансир), площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей, площадка для занятия физкультурой, скамейки, урны</b> |
|                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В радиусе 100 м от объекта строительства площадка для мусорных контейнеров - 21,0 кв. м. (5 шт контейнеров)</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для озеленения принят посадочный материал местных пород, газон обыкновенный</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На пешеходных путях в местах пересечения их с проездами, предусмотрено устройство пандусов шириной не менее 1 м для возможности проезда механических инвалидных колясок маломобильных групп населения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом не предусмотрено</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирская энергетическая компания»</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 112-24/80202а, № 112-2-24/87976, № 112-24/91433а</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2018</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 440 345 р.</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Региональные электрические сети»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2015</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 53-16/120240, № 53-16/154073</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2019</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 229 276 р.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2015</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 5-15. 891В</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 109 582 р.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>        |
|                                                  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                       |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2015</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 5-15. 892к</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 999 403 р.</b>                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирская лифтовая компания»</b> |

|  |        |                                                                                                                                                         |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407272695</b> |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

|                                                                                                                                                                                  |        |                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>90</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------|

|  |        |                                           |
|--|--------|-------------------------------------------|
|  | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b> |
|--|--------|-------------------------------------------|

|  |          |                                      |
|--|----------|--------------------------------------|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b> |
|--|----------|--------------------------------------|

|  |          |                                                 |
|--|----------|-------------------------------------------------|
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b> |
|--|----------|-------------------------------------------------|

|                                                  |        |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|--------------------------------------------------|--------|--|

| №     | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|-------|------------|------|----------------|--------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
|       |            |      |                |                    |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |
| Дом 7 |            |      |                |                    |               |               |                      |                                                  |             |
| 1     | Жилое      | 2    | 1              | 83.08              | 3             |               |                      |                                                  |             |
| 2     | Жилое      | 2    | 1              | 42.94              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 3     | Жилое      | 2    | 1              | 36.15              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 4     | Жилое      | 2    | 1              | 36.15              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 5     | Жилое      | 2    | 1              | 42.94              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 6     | Жилое      | 2    | 1              | 82.52              | 3             |               |                      |                                                  |             |
| 7     | Жилое      | 3    | 1              | 83.08              | 3             |               |                      |                                                  |             |
| 8     | Жилое      | 3    | 1              | 42.94              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 9     | Жилое      | 3    | 1              | 36.15              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 10    | Жилое      | 3    | 1              | 36.15              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 11    | Жилое      | 3    | 1              | 42.94              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 12    | Жилое      | 3    | 1              | 82.52              | 3             |               |                      |                                                  |             |
| 13    | Жилое      | 4    | 1              | 83.08              | 3             |               |                      |                                                  |             |
| 14    | Жилое      | 4    | 1              | 42.94              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 15    | Жилое      | 4    | 1              | 36.15              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 16    | Жилое      | 4    | 1              | 36.15              | 1             |               |                      |                                                  |             |
| 17    | Жилое      | 4    | 1              | 42.94              | 1             |               |                      |                                                  |             |



|    |       |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 18 | Жилое | 4  | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 19 | Жилое | 5  | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 20 | Жилое | 5  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 21 | Жилое | 5  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 22 | Жилое | 5  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 23 | Жилое | 5  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 24 | Жилое | 5  | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 25 | Жилое | 6  | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 26 | Жилое | 6  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 27 | Жилое | 6  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 28 | Жилое | 6  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 29 | Жилое | 6  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 30 | Жилое | 6  | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 31 | Жилое | 7  | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 32 | Жилое | 7  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 33 | Жилое | 7  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 34 | Жилое | 7  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 35 | Жилое | 7  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 36 | Жилое | 7  | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 37 | Жилое | 8  | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 38 | Жилое | 8  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 39 | Жилое | 8  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 40 | Жилое | 8  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 41 | Жилое | 8  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 42 | Жилое | 8  | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 43 | Жилое | 9  | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 44 | Жилое | 9  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 45 | Жилое | 9  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 46 | Жилое | 9  | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 47 | Жилое | 9  | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 48 | Жилое | 9  | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 49 | Жилое | 10 | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 50 | Жилое | 10 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 51 | Жилое | 10 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 52 | Жилое | 10 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 53 | Жилое | 10 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 54 | Жилое | 10 | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 55 | Жилое | 11 | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 56 | Жилое | 11 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |

|    |       |    |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 57 | Жилое | 11 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 58 | Жилое | 11 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 59 | Жилое | 11 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 60 | Жилое | 11 | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 61 | Жилое | 12 | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 62 | Жилое | 12 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 63 | Жилое | 12 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 64 | Жилое | 12 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 65 | Жилое | 12 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 66 | Жилое | 12 | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 67 | Жилое | 13 | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 68 | Жилое | 13 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 69 | Жилое | 13 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 70 | Жилое | 13 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 71 | Жилое | 13 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 72 | Жилое | 13 | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 73 | Жилое | 14 | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 74 | Жилое | 14 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 75 | Жилое | 14 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 76 | Жилое | 14 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 77 | Жилое | 14 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 78 | Жилое | 14 | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 79 | Жилое | 15 | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 80 | Жилое | 15 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 81 | Жилое | 15 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 82 | Жилое | 15 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 83 | Жилое | 15 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 84 | Жилое | 15 | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |
| 85 | Жилое | 16 | 1 | 83.08 | 3 |  |  |  |  |
| 86 | Жилое | 16 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 87 | Жилое | 16 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 88 | Жилое | 16 | 1 | 36.15 | 1 |  |  |  |  |
| 89 | Жилое | 16 | 1 | 42.94 | 1 |  |  |  |  |
| 90 | Жилое | 16 | 1 | 82.52 | 3 |  |  |  |  |

|                                                    |            |      |                |                    |                                   |  |  |             |  |
|----------------------------------------------------|------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|--|--|-------------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений |            |      |                | 15.3.1             |                                   |  |  |             |  |
| №                                                  | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |  |  |             |  |
|                                                    |            |      |                |                    | Наименование                      |  |  | Площадь(м2) |  |
| Дом 7                                              |            |      |                |                    |                                   |  |  |             |  |

|          |                   |   |   |        |                                |       |
|----------|-------------------|---|---|--------|--------------------------------|-------|
| Офис № 1 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 194.98 | Тамбур входа                   | 5.5   |
|          |                   |   |   |        | Вестибюль                      | 26.7  |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 131.7 |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 21.7  |
|          |                   |   |   |        | Помещение уборочного инвентаря | 3.4   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 3.3   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.4   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.4   |
| Офис № 2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 104.55 | Тамбур входа                   | 4.4   |
|          |                   |   |   |        | Вестибюль                      | 24.8  |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 16.8  |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 19.8  |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 3.3   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.4   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.4   |
|          |                   |   |   |        | Помещ.убор.инвентаря           | 3.4   |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 25.6  |
|          |                   |   |   |        | Подсобная                      | 3.7   |
| Офис № 3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 100.97 | Тамбур входа                   | 4.7   |
|          |                   |   |   |        | Вестибюль и холл               | 24.8  |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 25.6  |
|          |                   |   |   |        | Помещ.убор.инвентаря           | 3.4   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 3.3   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.2   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.4   |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 19.8  |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 16.8  |
| Офис № 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 209.40 | Тамбур входа                   | 5.5   |
|          |                   |   |   |        | Вестибюль и холл               | 26.7  |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 21.7  |
|          |                   |   |   |        | Помещ.убор.инвентаря           | 3.4   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 3.3   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.4   |
|          |                   |   |   |        | Санузел                        | 1.4   |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 14.8  |
|          |                   |   |   |        | Рабочее помещение              | 131.4 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

№

| №  | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения                   | Назначение помещения                                                                                                                                     | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1  | Техподполье                     | На отм. - 3,400                                         | Прокладка коммуникаций и размещение оборудования                                                                                                         | 404.97       |
| 2  | Насосная хозпитьевая            | В техподполье на отм. -3,400                            | Обеспечение бесперебойного водоснабжения                                                                                                                 | 20.88        |
| 3  | Насосная пожаротушения          | В техподполье на отм. -3,400                            | Обеспечение водой при пожаре                                                                                                                             | 37.4         |
| 4  | ИТП                             | В техподполье на отм. -3,400                            | Узел ввода теплосети .Управление системой отопления и горячего водоснабжения здания. Водоснабжение, теплоснабжение, горячее водоснабжение, учет и подача | 42.25        |
| 5  | Тамбур входа                    | При входе в подъезд жилой части здания на 1 этаже       | Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание                                                                             | 3.37         |
| 6  | Тамбур входа                    | 1 подъезд, на 1 этаже жилой части здания                | Выполняет функцию холла                                                                                                                                  | 10.64        |
| 7  | Помещение пожарного поста       | В 1 подъезде на 1 этаже                                 | Извещение о пожаре                                                                                                                                       | 15.9         |
| 8  | Санузел                         | В 1 подъезде, на 1 этаже, для помещения пожарного поста | Для личной гигиены                                                                                                                                       | 2.53         |
| 9  | Лифтовой холл                   | В 1 подъезде, на 1 этаже,                               | Размещение вертикальных коммуникаций и лифтов                                                                                                            | 19.9         |
| 10 | Помещения уборочного инвентаря  | В 1 подъезде, на 1 этаже                                | Хранение уборочного инвентаря                                                                                                                            | 2.22         |
| 11 | Мусорокамера                    | Отдельный вход в здание на отм. -0,460                  | Сбор бытовых отходов                                                                                                                                     | 6            |
| 12 | Незадымляемая лестничная клетка | в жилой части здания с 1 по 17 этаж включительно        | Для обеспечения безопасного выхода людей из здания                                                                                                       | 318          |
| 13 | Переходной балкон               | в жилой части здания со 2 по 17 этаж включительно       | Для обеспечения безопасного выхода людей из здания                                                                                                       | 178.89       |
| 14 | Электрощитовая                  | Отдельный вход в здание на отм. -0,200                  | Электроснабжение здания                                                                                                                                  | 9.06         |

|                                                                                                                                                        |                                                  |                                                                                         |                                                                             |        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------|
| 15                                                                                                                                                     | Машинное помещение лифтов                        | На теплом чердаке от м. +49,600                                                         | Размещение лифтового оборудования                                           | 23.85  |
| 16                                                                                                                                                     | Теплый чердак                                    | Пространство между кровлей и 16 этажом                                                  | Прохождение коммуникаций и теплоизоляция жилых помещений от крыши           | 449.99 |
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                  | 16.2.1                                                                                  |                                                                             |        |
| №                                                                                                                                                      | Описание места расположения помещения            | Вид оборудования                                                                        | Назначения                                                                  |        |
| 1                                                                                                                                                      | Техподполье                                      | Повысительная насосная станция                                                          | Повышение давления ХВС                                                      |        |
| 2                                                                                                                                                      | ИТП                                              | Понизительный насос                                                                     | Для гидравлически устойчивой работы системы теплоснабжения                  |        |
| 3                                                                                                                                                      | ИТП                                              | Циркуляционный насос системы горячего водоснабжения                                     | Циркуляция ГВС                                                              |        |
| 4                                                                                                                                                      | ИТП                                              | Водоводяная подогревательная установка системы отопления                                | Для независимого подключения системы отопления                              |        |
| 5                                                                                                                                                      | ИТП                                              | Циркуляционный насос системы отопления                                                  | Циркуляция отопления                                                        |        |
| 6                                                                                                                                                      | ИТП                                              | Подпиточный насос системы отопления                                                     | Для восполнения утраченного теплоносителя в системе отопления               |        |
| 7                                                                                                                                                      | ИТП                                              | Узел учета тепла                                                                        | Для коммерческого расчета между потребителем и поставщиком тепловой энергии |        |
| 8                                                                                                                                                      | ИТП                                              | Узел учета холодной воды                                                                | Для коммерческого расчета между потребителем и поставщиком ХВС              |        |
| 9                                                                                                                                                      | Насосная пожаротушения                           | Противопожарные насосы                                                                  | Для подачи воды в трубопроводы                                              |        |
| 10                                                                                                                                                     | Помещение пожарного поста                        | Пульт контроля и управления                                                             | Обеспечивает прием и выдачу информации о возникновении пожара               |        |
| 11                                                                                                                                                     | Крыша жилого дома                                | Дефлектор                                                                               | Вентиляция                                                                  |        |
| 12                                                                                                                                                     | Крыша жилого дома над машинным помещением лифтов | Крышный вентилятор                                                                      | Подача наружного воздуха в шахты лифтов                                     |        |
| 13                                                                                                                                                     | Поэтажно                                         | Клапаны дымоудаления                                                                    | Обеспечивает прием продуктов горения и их направление в дымовые каналы      |        |
| 14                                                                                                                                                     | На 1 этаже в электрощитовой                      | Вводно-распределительные устройства, в том числе: ВРУ1 ВРУ2 ВРУ3<br>Электронный счетчик | Электроснабжение здания<br>Общий учет электроэнергии                        |        |
| 15                                                                                                                                                     | Поэтажно                                         | Этажные щитки ЩЭ                                                                        | Поквартирный учет электроэнергии                                            |        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Шахты лифтов       | Лифт пассажирский Лифт грузо-пассажирский                                                                                                                                                                     | Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное помещение | Силовое оборудование и станция управления, в том числе: лебедка, низковольтное комплектное устройство управления (НКУ), трансформаторы, преобразователи, вводное устройство, выключатели и выключатели лифтов | Для приведения в движение (подъема и спуска) кабины лифтов                                                                       |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     |                    | 16.3.1                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                    | 17.1.1                                                                                                                                                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 17.1.2                                                                                                                                                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b>                         |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                    | 17.1.1                                                                                                                                                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 17.1.2                                                                                                                                                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>                         |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                    | 17.1.1                                                                                                                                                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 17.1.2                                                                                                                                                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                         |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                    | 17.1.1                                                                                                                                                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 17.1.2                                                                                                                                                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                         |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                    | 17.1.1                                                                                                                                                                                                        | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                    | 17.1.2                                                                                                                                                                                                        | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                         |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>243 962 968 р.</b>                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>                                   |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:83261:12,54:35::23471,54:35::151119,54:35:83261:19,54:35:83261:11,54:35:83261:24,54:35:83261:27</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                                                        |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                         |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                         |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                         | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                         |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810344050033892</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                         |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                         |        | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                         |        | КПП:<br><b>540645005</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                |        | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                        | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                                            |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства |        |                                                                                                                                                                      |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитный договор</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Сбербанк России"</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>101 192 210 р.</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.12.2020</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>54:35:83261:12</b> |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                     |        |                                                                                                                                                                      |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                |
| 25.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 25.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                              |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                           |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Стадия НСК»</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                                                              |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Инженерное бюро Феликова Д.А.»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5407199501</b>                                                                                                                                          |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>12.04.2015</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-1-1-0185-15</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5406383258</b>                                                                     |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>10.12.2015</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0035-15</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирский экспертный центр»</b>                                        |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5404499384</b>                              |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.11.2017</b>                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-0107-17</b>                                                                                               |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирский экспертный центр»</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>5404499384</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                              |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                     |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК "Манхэттен"</b>                                                                                                                       |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№54- Ru 54303000-14-2016</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>29.01.2016</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№54- Ru 54303000-14и-2016</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2016</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>№54- Ru 54303000-14и1-2017</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>07.12.2017</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>28.08.2019</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                 |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 121513 р</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.07.2015</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2015</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>06.07.2018</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>27.09.2016, 10.08.2018</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                         |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                    |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка на территории города Новосибирска</b>                           |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>№ 117802 р</b>                            |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2014</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.04.2014</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>13.03.2017</b>                                  |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>05.12.2017</b>                                            |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.04.2013</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.05.2013</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2011</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.12.2011</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2012</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>17.04.2012</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |

|                                                                                                        |         |                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                             |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли-продажи</b>                                                                         |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>6/н</b>                                   |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.06.2012</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.07.2012</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                       |
|                                                                                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                 |
|                                                                                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                               |
|                                                                                                        | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                      |
|                                                                                                        | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                       |
|                                                                                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                 |
| 12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                    |
|                                                                                                        | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                             |
|                                                                                                        | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>40рз</b>                                  |
|                                                                                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.12.2006</b>                  |
|                                                                                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.02.2007</b> |
|                                                                                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.10.2019</b>                                  |



|                                             |         |                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                             | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>09.03.2010,09.03.2010,15.02.2012,15.02.2012,23.12.2013,11.11.2016,21.10.2014,28.08.2015,03.08.2016</b> |
|                                             | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                            |
|                                             | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                   |
|                                             | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                    |
|                                             | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственности земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                             | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                        |
|                                             | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                             |
|                                             | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                             | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                             | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                             | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5406102806</b>                  |
|                                             | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                      |
|                                             | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                        |
| 12.2 (2) О собственности земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                             | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                        |
|                                             | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                             |
|                                             | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                             | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                             | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                             | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5406102806</b>                  |
|                                             | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>муниципальная собственность</b>                                                                                      |

|                                               |        |                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Мэрия города Новосибирска</b>                                                  |
| 12.2 (3) О собственности и земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                         |
|                                               | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                               | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b> |
|                                               | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                               | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                               | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                      |
|                                               | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>            |
|                                               | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:                                                                                                                    |
|                                               | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                      |
| 12.2 (4) О собственности и земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                         |
|                                               | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                               | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b> |
|                                               | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                               | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                               | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                      |
|                                               | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>            |
|                                               | 12.2.8 | Форма собственности и земельного участка:                                                                                                                    |
|                                               | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                      |
| 12.2 (5) О собственности и земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                         |
|                                               | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                               | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b> |
|                                               | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                     |
|                                               | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                         |
|                                               | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                      |

|                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>                                                                            |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                      |
| 12.2 (6) О собственности земельного участка            | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                            |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Производственно-строительная компания Березка»</b>                                                                 |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5409227271</b>                                                                            |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                      |
| 12.2 (7) О собственности земельного участка            | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                              |
|                                                        | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Федеральное государственное казенное учреждение</b>                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Новосибирской области</b> |
|                                                        | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                     |
|                                                        | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                        | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                      |
|                                                        | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>5407063282</b>                                                                            |
|                                                        | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка:<br><b>федеральная собственность</b>                                                                                                                                                  |
|                                                        | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Территориальное управление Федерального агентства по управлению федеральным имуществом по Новосибирской области</b>                            |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35::23471</b>                                                                                                                                                                 |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>1 882 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35::15119</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>844 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>599 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (4) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:11</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>575 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (5) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:24</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>592 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (6) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:27</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>488 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12.3 (7) О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:83261:12</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>4 423 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>проезды и площадки для стоянки автомобилей - асфальтобетон; тротуар с бордюром - асфальтобетон, тротуарная плитка, отмостка - асфальтобетон, детская площадка - отсев</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                              | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>расположение в радиусе 50 м от объекта строительства 23 машино-мест</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста (песочницы, качели, горки, качалки-балансир), площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей, площадка для занятия физкультурой, скамейки, урны</b> |
|                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>В радиусе 100 м от объекта строительства площадка для мусорных контейнеров - 21,0 кв. м. (5 шт контейнеров)</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Для озеленения принят посадочный материал местных пород, газон обыкновенный</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На пешеходных путях в местах пересечения их с проездами, предусмотрено устройство пандусов шириной не менее 1 м для возможности проезда механических инвалидных колясок маломобильных групп населения</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Проектом не предусмотрено</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирская энергетическая компания»</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.07.2015</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 112-24/80202а, № 112-2-24/87976, № 112-24/91433а</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2018</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 440 345 р.</b>                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Региональные электрические сети»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.11.2015</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 53-16/120240, № 53-16/154073</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.02.2019</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 229 276 р.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«ГОРВОДОКАНАЛ»</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2015</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 5-15. 891В</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 109 582 р.</b>                                                                                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"ГОРВОДОКАНАЛ"</b>        |
|                                                  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                       |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.08.2015</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№ 5-15. 892к</b>                                                                                        |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                         |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 999 403 р.</b>                                                                                                         |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                               |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Сибирская лифтовая компания»</b> |

|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 14.2.4             | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407272695</b> |               |                      |                                                  |             |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|----------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|--|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |            |      |                |                    |                                                                                                                                                         |               |                      |                                                  |             |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       |            |      |                | 15.1.1             | Количество жилых помещений:<br><b>31</b>                                                                                                                |               |                      |                                                  |             |  |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 15.1.2             | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                               |               |                      |                                                  |             |  |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 15.1.2.1           | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                    |               |                      |                                                  |             |  |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                | 15.1.2.2           | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                         |               |                      |                                                  |             |  |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                       |            |      |                | 15.2.1             |                                                                                                                                                         |               |                      |                                                  |             |  |
| №                                                                                                                                                                                                                      | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат                                                                                                                                           | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |  |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                |                    |                                                                                                                                                         |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |  |
| Дом 8                                                                                                                                                                                                                  |            |      |                |                    |                                                                                                                                                         |               |                      |                                                  |             |  |
| 1                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 2    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 2                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 2    | 1              | 60.30              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 3                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 2    | 1              | 60.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 4                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 2    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 5                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 3    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 6                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 3    | 1              | 60.30              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 7                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 3    | 1              | 60.30              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 8                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 3    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 9                                                                                                                                                                                                                      | Жилое      | 4    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 10                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 4    | 1              | 60.30              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 11                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 4    | 1              | 60.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 12                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 4    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 13                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 5    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 14                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 5    | 1              | 60.30              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 15                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 5    | 1              | 132.60             | 5                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 16                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 6    | 1              | 69.00              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |
| 17                                                                                                                                                                                                                     | Жилое      | 6    | 1              | 60.30              | 2                                                                                                                                                       |               |                      |                                                  |             |  |



|    |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 18 | Жилое | 6 | 1 | 60.00 | 2 |  |  |  |  |
| 19 | Жилое | 6 | 1 | 69.00 | 2 |  |  |  |  |
| 20 | Жилое | 7 | 1 | 69.00 | 2 |  |  |  |  |
| 21 | Жилое | 7 | 1 | 60.30 | 2 |  |  |  |  |
| 22 | Жилое | 7 | 1 | 60.00 | 2 |  |  |  |  |
| 23 | Жилое | 7 | 1 | 69.00 | 2 |  |  |  |  |
| 24 | Жилое | 8 | 1 | 69.00 | 2 |  |  |  |  |
| 25 | Жилое | 8 | 1 | 60.30 | 2 |  |  |  |  |
| 26 | Жилое | 8 | 1 | 60.00 | 2 |  |  |  |  |
| 27 | Жилое | 8 | 1 | 69.00 | 2 |  |  |  |  |
| 28 | Жилое | 9 | 1 | 69.00 | 2 |  |  |  |  |
| 29 | Жилое | 9 | 1 | 60.30 | 2 |  |  |  |  |
| 30 | Жилое | 9 | 1 | 60.00 | 2 |  |  |  |  |
| 31 | Жилое | 9 | 1 | 69.00 | 2 |  |  |  |  |

|                                                    |        |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|

| №        | Назначение                         | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|----------|------------------------------------|------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|          |                                    |      |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| Дом 8    |                                    |      |                |                    |                                   |             |
| Офис № 1 | Помещение общественного назначения | 1    | 4              | 58.40              | Тамбур входа                      | 2.7         |
|          |                                    |      |                |                    | Рабочее помещение                 | 24.5        |
|          |                                    |      |                |                    | Рабочее помещение                 | 26.6        |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.3         |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.5         |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.8         |
| Офис № 2 | Помещение общественного назначения | 1    | 3              | 47.50              | Тамбур входа                      | 4.0         |
|          |                                    |      |                |                    | Рабочее помещение                 | 39.1        |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.3         |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.6         |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.5         |
| Офис № 3 | Помещение общественного назначения | 1    | 2              | 47.50              | Тамбур входа                      | 4.0         |
|          |                                    |      |                |                    | Рабочее помещение                 | 39.1        |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.5         |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.6         |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.3         |
| Офис № 4 | Помещение общественного назначения | 1    | 1              | 77.60              | Тамбур входа                      | 2.7         |
|          |                                    |      |                |                    | Рабочее помещение                 | 34.1        |
|          |                                    |      |                |                    | Рабочее помещение                 | 36.1        |
|          |                                    |      |                |                    | Санузел                           | 1.5         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |  |  |  |         |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|---------|-----|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |  |  |  | Санузел | 1.6 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |  |  |  | Санузел | 1.6 |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) |        |  |  |  |         |     |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16.1.1 |  |  |  |         |     |

№

| №  | Вид помещения                                                 | Описание места расположения помещения                  | Назначение помещения                                                                                                                                     | Площадь (м2) |
|----|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1  | Технический подвал                                            | На отм. - 3,100                                        | Прокладка коммуникаций и размещение оборудования                                                                                                         | 243.2        |
| 2  | ИТП                                                           | На отм. -3,100                                         | Узел ввода теплосети .Управление системой отопления и горячего водоснабжения здания. Водоснабжение, теплоснабжение, горячее водоснабжение, учет и подача | 26.5         |
| 3  | Насосная                                                      | На отм. -3,100                                         | Обеспечение бесперебойного водоснабжения                                                                                                                 | 7.1          |
| 4  | Помещение хранения уборочного инвентаря придомовой территории | На отм. -3,100                                         | Хранение уборочного инвентаря                                                                                                                            | 25.8         |
| 5  | Технический коридор                                           | На отм. -3,100                                         | Прокладка коммуникаций                                                                                                                                   | 6.7          |
| 6  | Электрощитовая                                                | Отдельный вход в здание на отм. -0,350                 | Электроснабжение здания                                                                                                                                  | 7.1          |
| 7  | Тамбур входа                                                  | При входе в подъезд жилой части здания на отм. -0,050  | Защита от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание                                                                             | 7            |
| 8  | Тамбур входа                                                  | 1 подъезд, 1-й этаж жилой части здания                 | Переход из холодного тамбура в вестибюль                                                                                                                 | 8.7          |
| 9  | Вестибюль                                                     | 1 подъезд, 1-й этаж жилой части здания (лифтовой холл) | Размещение вертикальных коммуникаций, лифта и обычной лестничной клетке, предназначенной для эвакуации людей                                             | 24.5         |
| 10 | Помещение консьержа                                           | 1 подъезд, 1-й этаж жилой части здания                 | Пульт пожарной сигнализации и охрана входа в жилую часть здания                                                                                          | 7.9          |
| 11 | Санузел                                                       | 1 подъезд, 1-й этаж жилой части здания                 | Для личной гигиены                                                                                                                                       | 2.4          |
| 12 | Кладовая уборочного инвентаря                                 | 1 подъезд, 1-й этаж жилой части здания                 | Хранение уборочного инвентаря и мойка                                                                                                                    | 6            |
| 13 | Мусоросборная камера                                          | Отдельный вход в здание на отм. 0,000                  | Сбор бытовых отходов                                                                                                                                     | 4            |
| 14 | Теплый чердак                                                 | Пространство между кровлей и 9 этажом                  | Прохождение коммуникаций и теплоизоляция жилых помещений от крыши                                                                                        | 286.6        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |                                                          |                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                             |                                       | 16.2.1                                                   |                                                                                                                                  |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                         | Назначения                                                                                                                       |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Технический                           | Повысительная насосная станция                           | Повышение давления ХВС                                                                                                           |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ИТП                                   | Понизительный насос                                      | Для гидравлически устойчивой работы системы теплоснабжения                                                                       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ИТП                                   | Циркуляционный насос системы горячего водоснабжения      | Циркуляция ГВС                                                                                                                   |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ИТП                                   | Водоводяная подогревательная установка системы отопления | Для независимого подключения системы отопления                                                                                   |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ИТП                                   | Циркуляционный насос системы отопления                   | Циркуляция отопления                                                                                                             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ИТП                                   | Узел учета тепла                                         | Для коммерческого расчета между потребителем и поставщиком тепловой энергии                                                      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | ИТП                                   | Узел учета холодной воды                                 | Для коммерческого расчета между потребителем и поставщиком ХВС                                                                   |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Помещение консьержа                   | Пульт контроля и управления                              | Обеспечивает прием и выдачу информации о возникновении пожара                                                                    |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Крыша жилого дома                     | Дефлектор                                                | Вентиляция                                                                                                                       |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Крыша жилого дома                     | Крышный вентилятор                                       | Подача наружного воздуха в шахты лифтов                                                                                          |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Поэтажно                              | Клапаны дымоудаления                                     | Обеспечивает прием продуктов горения и их направление в дымовые каналы                                                           |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                 | На 1 этаже в электрощитовой           | Вводно-распределительные устройства                      | Электроснабжение здания                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | Электронный счетчик                                      | Общий учет электроэнергии                                                                                                        |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                 | В каждом офисе                        | Распределительные шкафы Шкафы марки ЩРН                  | Для распределения электроснабжения и учета электроэнергии офисов                                                                 |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Шахта лифта                           | Лифт пассажирский                                        | Для перевозки людей. Также допускается перевозка грузов, если общая масса пассажиров с грузом не превысит грузоподъемности лифта |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Машинное помещение                    | Силовое оборудование и станция управления                | Для приведения в движение (подъема и спуска) кабины лифтов                                                                       |
| 16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации                                                                                                                                     |                                       | 16.3.1                                                   |                                                                                                                                  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                                                          |                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>                                                                                                                       |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                       |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                       |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                       |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019 г.</b>                                                                                                                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>128 890 475 р.</b>                                                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |        |                                                                                                                                                                                                                                |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>                                   |
|                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>54:35:83261:12,54:35::23471,54:35::151119,54:35:83261:19,54:35:83261:11,54:35:83261:24,54:35:83261:27</b> |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                          | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                  | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810344050033892</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>540645005</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>                      |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                              |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>:::                             |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 25.1 Иная информация о проекте                                     | 25.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E81111D1C996E282

Владелец: **ООО ПСК БЕРЕЗКА, Юренков Евгений  
Михайлович, Новосибирск**

Действителен: с 16.10.2018 по 16.11.2019