

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

НСО, р.п. Кольцово, микрорайон V. Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянок, трансформаторных подстанций. Жилой дом №4 (по проекту планировки) со встроенными помещениями общественного назначения. III этап строительства

№ 54-000787 по состоянию на 12.04.2019

Дата подачи декларации: 02.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА ПРОСПЕКТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА ПРОСПЕКТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630559
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: рп
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 34;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)306-13-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@sf-prospekt.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://sf-prospekt.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Монагаров
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО Строительная фирма Проспект
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5433158501
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1055475005387
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Корчагин
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 38 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нехорошков
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Потапович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 15,5 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Пудовкин
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 15,5 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Монагаров
	3.3.2	Имя: Владимир
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Голосов в органе управления: 15,5 %
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Гирин
	3.3.2	Имя: Юрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ

	3.3.6	Голосов в органе управления: 15,5 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гирин
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5%
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Монагаров
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5%
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Пудовкин
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5%
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Нехорошонов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Потапович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 15,5 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5%
3.4 (5) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Корчагин
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 38 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика более 5%
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рассветная

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон IV
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 54305000-195
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет , предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Никольский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: микрорайон IVa
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.02.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-202-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рассветная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон IV
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-206-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Никольский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал IVa
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-212-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рассветная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон IV
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-219-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Никольский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон IVa
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-221-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молодёжная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон III
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-226-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молодёжная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон III
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.03.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-225-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рассветная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон IV
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-232-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: гараж-стоянка
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: рп
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Никольский

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-RU 54305000-231-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация рабочего поселка Кольцово
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Новосибирские строители
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5407057095
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 790 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 238 584 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 259 147 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кольцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Преображенская
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13218,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8374,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 414,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8789,1 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проспект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5433126637

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-3-0164-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон Никольский, микрорайон НИКОЛЬСКИЙ, микрорайон «Никольский», «Никольский», «НИКОЛЬСКИЙ» и т.д.
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-RU 54305000-275-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 03.02.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация рабочего поселка Кольцово
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды

	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05-05/02-18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 03.02.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Муниципальное казенное учреждение
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Администрация рабочего поселка Кольцово
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Орган местного самоуправления рабочего поселка Кольцово
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:19:0000000:5307
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 092 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы участки твердого покрытия проездов, автостоянок, тротуаров, элементы сопряжения поверхностей. Покрытия поверхности обеспечивают условия безопасного и комфортного передвижения. Бортовые камни имеют нормативное превышение над уровнем проезжей части не менее 15см. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном предусмотрен бордюр, дающий превышение над уровнем газона 5 см, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Паковочные места предусмотрены в границах земельного участка и границах придомовой территории-73 машино-места, за границами придомовой территории вдоль пр. Никольского, 20 машино-мест. В границах участков для строительства домов №1 №2 №5 (по проекту планировки) предусмотрено строительство подземного гаража-стоянки на 290 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Запроектированы площадки для игр детей и отдыха взрослых, спортивные площадки, в соответствии с действующими нормативными документами. Все площадки оборудованы малыми архитектурными формами: скамьи, урны для мусора, качели, карусели. Расстояние от окон жилых зданий до площадок для игр детей, для взрослых принято не менее 12м. Детские игровые и площадки для отдыха размещены с северо-западной стороны жилого дома
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для крупногабаритного мусора размещена с западной стороны жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка осуществляется посадкой деревьев и низкорастущих кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветов. Для озеленения участка приняты два вида посадки деревьев и кустов: одиночная посадка деревьев и рядовая посадка кустов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Промтехэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.00/1-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.00/1-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.00/2-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ВИРУСОЛОГИИ И БИОТЕХНОЛОГИИ "ВЕКТОР"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161342
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.01/399
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Промтехэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1057
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 637 294,82 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Промтехэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433161180
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06/69
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 514 145,33 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Валанд Плюс
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5405251530

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 153
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	41.40	2
2	Жилое	2	1	75.00	3
3	Жилое	2	1	79.40	3
4	Жилое	2	1	40.20	2
5	Жилое	2	1	48.20	2
6	Жилое	2	1	38.60	1
7	Жилое	3	1	41.40	2
8	Жилое	3	1	75.00	3
9	Жилое	3	1	79.40	3
10	Жилое	3	1	40.20	2
11	Жилое	3	1	48.20	2
12	Жилое	3	1	38.60	1
13	Жилое	4	1	41.40	2
14	Жилое	4	1	75.00	3
15	Жилое	4	1	79.40	3
16	Жилое	4	1	40.20	2
17	Жилое	4	1	48.20	2
18	Жилое	4	1	38.60	1
19	Жилое	5	1	41.40	2

20	Жилое	5	1	75.00	3
21	Жилое	5	1	79.40	3
22	Жилое	5	1	40.20	2
23	Жилое	5	1	48.20	2
24	Жилое	5	1	38.60	1
25	Жилое	6	1	41.40	2
26	Жилое	6	1	75.00	3
27	Жилое	6	1	79.40	3
28	Жилое	6	1	40.20	2
29	Жилое	6	1	48.20	2
30	Жилое	6	1	38.60	1
31	Жилое	7	1	41.40	2
32	Жилое	7	1	75.00	3
33	Жилое	7	1	79.40	3
34	Жилое	7	1	40.20	2
35	Жилое	7	1	48.20	2
36	Жилое	7	1	38.60	1
37	Жилое	8	1	41.40	2
38	Жилое	8	1	75.00	3
39	Жилое	8	1	79.40	3
40	Жилое	8	1	40.20	2
41	Жилое	8	1	48.20	2
42	Жилое	8	1	38.60	1
43	Жилое	9	1	41.40	2
44	Жилое	9	1	75.00	3
45	Жилое	9	1	79.40	3
46	Жилое	9	1	40.20	2
47	Жилое	9	1	48.20	2
48	Жилое	9	1	38.60	1
49	Жилое	1	2	44.60	2
50	Жилое	1	2	41.90	2
51	Жилое	1	2	37.10	1
52	Жилое	1	2	65.60	3
53	Жилое	2	2	45.20	2
54	Жилое	2	2	71.80	3
55	Жилое	2	2	59.00	3
56	Жилое	2	2	37.10	1
57	Жилое	2	2	65.60	3
58	Жилое	2	2	38.80	2
59	Жилое	3	2	45.20	2
60	Жилое	3	2	71.80	3
61	Жилое	3	2	59.00	3
62	Жилое	3	2	37.10	1

63	Жилое	3	2	65.60	3
64	Жилое	3	2	38.80	2
65	Жилое	4	2	45.20	2
66	Жилое	4	2	71.80	3
67	Жилое	4	2	59.00	3
68	Жилое	4	2	37.10	1
69	Жилое	4	2	65.60	3
70	Жилое	4	2	38.80	2
71	Жилое	5	2	45.20	2
72	Жилое	5	2	71.80	3
73	Жилое	5	2	59.00	3
74	Жилое	5	2	37.10	1
75	Жилое	5	2	65.60	3
76	Жилое	5	2	38.80	2
77	Жилое	6	2	45.20	2
78	Жилое	6	2	71.80	3
79	Жилое	6	2	59.00	3
80	Жилое	6	2	37.10	1
81	Жилое	6	2	65.60	3
82	Жилое	6	2	38.80	2
83	Жилое	7	2	45.20	2
84	Жилое	7	2	71.80	3
85	Жилое	7	2	59.00	3
86	Жилое	7	2	37.10	1
87	Жилое	7	2	65.60	3
88	Жилое	7	2	38.80	2
89	Жилое	8	2	45.20	2
90	Жилое	8	2	71.80	3
91	Жилое	8-9	2	114.80	5
92	Жилое	8	2	37.10	1
93	Жилое	8	2	65.60	3
94	Жилое	8	2	38.80	2
95	Жилое	9	2	45.20	2
96	Жилое	9	2	71.80	3
97	Жилое	9	2	37.10	1
98	Жилое	9	2	65.60	3
99	Жилое	9	2	38.80	2
100	Жилое	1	3	42.70	2
101	Жилое	1	3	69.60	3
102	Жилое	1-2	3	111.20	4
103	Жилое	1-2	3	74.90	3
104	Жилое	1	3	53.40	2
105	Жилое	1	3	50.10	2

106	Жилое	2	3	43.40	2
107	Жилое	2	3	68.70	3
108	Жилое	2	3	53.40	2
109	Жилое	2	3	50.10	2
110	Жилое	2	3	29.80	1
111	Жилое	3	3	43.40	2
112	Жилое	3	3	68.70	3
113	Жилое	3	3	58.40	3
114	Жилое	3	3	40.10	2
115	Жилое	3	3	53.40	2
116	Жилое	3	3	50.10	2
117	Жилое	3	3	29.80	1
118	Жилое	4	3	43.40	2
119	Жилое	4	3	68.70	3
120	Жилое	4	3	58.40	3
121	Жилое	4	3	40.10	2
122	Жилое	4	3	53.40	2
123	Жилое	4	3	50.10	2
124	Жилое	4	3	29.80	1
125	Жилое	5	3	43.40	2
126	Жилое	5	3	68.70	3
127	Жилое	5	3	58.40	3
128	Жилое	5	3	40.10	2
129	Жилое	5	3	53.40	2
130	Жилое	5	3	50.10	2
131	Жилое	5	3	29.80	1
132	Жилое	6	3	43.40	2
133	Жилое	6	3	68.70	3
134	Жилое	6	3	58.40	3
135	Жилое	6	3	40.10	2
136	Жилое	6	3	108.80	4
137	Жилое	6	3	29.80	1
138	Жилое	7	3	43.40	2
139	Жилое	7	3	68.70	3
140	Жилое	7	3	58.40	3
141	Жилое	7	3	40.10	2
142	Жилое	7	3	108.80	4
143	Жилое	7	3	29.80	1
144	Жилое	8	3	43.40	2
145	Жилое	8	3	68.70	3
146	Жилое	8-9	3	112.40	3
147	Жилое	8-9	3	74.90	3
148	Жилое	8	3	108.80	4

149	Жилое	8	3	29.80	1
150	Жилое	9	3	43.40	2
151	Жилое	9	3	68.70	3
152	Жилое	9	3	108.80	4
153	Жилое	9	3	29.80	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
----------------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение общественного назначения №1	1	1	39	лоджия	3.90
					помещение	29.30
					сан узел	5.80
2	помещение общественного назначения №2	1	1	36.2	лоджия	4.80
					помещение	28.00
					сан узел	3.40
3	помещение общественного назначения №3	1	1	54.2	лоджия	3.60
					помещение	45.10
					сан узел	5.50
4	помещение общественного назначения №4	1	1	55.5	лоджия	3.60
					помещение	48.30
					сан узел	3.60
5	помещение общественного назначения №5	1	1	135.2	сан узел	5.10
					помещение	2.70
					помещение	11.00
					помещение	8.40
					помещение	21.80
					помещение	9.80
					помещение	12.60
					помещение	5.20
					помещение	8.50
					помещение	9.10
					помещение	12.40
					помещение	14.00
					лоджия	3.30
					т р ам бур	5.10
					лоджия	2.00
					сан узел	4.20
6	помещение общественного назначения №6	1	1	94.5	лоджия	2.80
					помещение	47.50
					помещение	17.60
					помещение	13.70
					помещение	4.80
					помещение	3.20

				тамбур	4.90
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	22.0
2	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	29.4
3	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	16.5
4	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	3.7
5	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	8.1
6	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	38.6
7	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	41.8
8	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	13.7
9	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	4.9
10	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	4.3
11	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	10.7
12	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	19.5
13	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	26.3
14	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	38.2
15	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	41.8
16	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	19.3
17	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	12.6
18	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	7.3
19	техническое подполье	подъезд 3, техническое подполье		Техническое	48.1
20	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	12.6
21	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	7.4
22	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	48.1
23	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	40.7
24	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	20.4
25	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	4.3
26	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	7.2
27	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	39.1
28	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	43.9
29	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	26.3
30	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	35.7
31	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	17.9
32	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	21.2
33	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	13.7
34	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	8.0
35	техническое подполье	подъезд 2, техническое подполье		Техническое	48.1

36	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	23.0
37	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	40.7
38	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	27.6
39	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	11.3
40	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	4.3
41	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	26.0
42	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	16.2
43	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	42.3
44	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	33.8
45	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	26.8
46	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	15.2
47	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	29.8
48	техническое подполье	подъед 1, техническое подполье	Техническое	32.5
49	тамбур	подъед 3, 1 этаж	Общественное	7.5
50	тамбур	подъед 3, 1 этаж	Общественное	6.6
51	колясочная	подъед 3, 1 этаж	Общественное	5.9
52	кладовая уборочного инвентаря	подъед 3, 1 этаж	Техническое	3.8
53	холл	подъед 3, 1 этаж	Общественное	28.6
54	лестничная клетка	подъед 3, 1 этаж	Общественное	13.9
55	мусорокамера	подъед 3, 1 этаж	Общественное	7.0
56	коридор	подъед 3, 1 этаж	Общественное	34.0
57	коридор	подъед 2, 1 этаж	Общественное	28.8
58	тамбур	подъед 2, 1 этаж	Общественное	6.3
59	тамбур	подъед 2, 1 этаж	Общественное	7.9
60	колясочная	подъед 2, 1 этаж	Общественное	7.8
61	консьержная	подъед 2, 1 этаж	Техническое	9.1
62	сан узел	подъед 2, 1 этаж	Техническое	3.8
63	холл	подъед 2, 1 этаж	Общественное	26.8
64	лестничная клетка	подъед 2, 1 этаж	Общественное	13.8
65	мусорокамера	подъед 2, 1 этаж	Общественное	7.0
66	кладовая дворника	подъед 2, 1 этаж	Техническое	3.5
67	тамбур	подъед 1, 1 этаж	Общественное	6.3
68	тамбур	подъед 1, 1 этаж	Общественное	7.9
69	колясочная	подъед 1, 1 этаж	Общественное	7.8
70	кладовая	подъед 1, 1 этаж	Техническое	7.4
71	кладовая уборочного инвентаря	подъед 1, 1 этаж	Техническое	5.3
72	холл	подъед 1, 1 этаж	Общественное	19.2
73	коридор	подъед 1, 1 этаж	Общественное	4.0
74	коридор	подъед 1, 1 этаж	Общественное	11.1
75	электрощитовая	подъед 1, 1 этаж	Техническое	6.0
76	мусорокамера	подъед 1, 1 этаж	Общественное	7.0
77	лестничная клетка	подъед 1, 1 этаж	Общественное	21.0
78	коридор	подъед 3, 2 этаж	Общественное	29.5

79	колясочная	подъед 3, 2 этаж	Общественное	4.0
80	коридор	подъед 3, 2 этаж	Общественное	7.7
81	лестничная клетка	подъед 3, 2 этаж	Общественное	20.8
82	коридор	подъед 2, 2 этаж	Общественное	23.3
83	коридор	подъед 2, 2 этаж	Общественное	7.7
84	колясочная	подъед 2, 2 этаж	Общественное	3.9
85	лестничная клетка	подъед 2, 2 этаж	Общественное	20.8
86	коридор	подъед 1, 2 этаж	Общественное	32.9
87	коридор	подъед 1, 2 этаж	Общественное	7.1
88	лестничная клетка	подъед 1, 2 этаж	Общественное	20.8
89	колясочная	подъед 1, 2 этаж	Общественное	4.0
90	коридор	подъед 3, 3 этаж	Общественное	29.5
91	коридор	подъед 3, 3 этаж	Общественное	7.7
92	колясочная	подъед 3, 3 этаж	Общественное	4.0
93	лестничная клетка	подъед 3, 3 этаж	Общественное	20.8
94	коридор	подъед 2, 3 этаж	Общественное	23.3
95	коридор	подъед 2, 3 этаж	Общественное	7.7
96	колясочная	подъед 2, 3 этаж	Общественное	3.9
97	лестничная клетка	подъед 2, 3 этаж	Общественное	20.8
98	коридор	подъед 1, 3 этаж	Общественное	32.9
99	коридор	подъед 1, 3 этаж	Общественное	7.1
100	колясочная	подъед 1, 3 этаж	Общественное	4.0
101	лестничная клетка	подъед 1, 3 этаж	Общественное	20.8
102	коридор	подъед 3, 4 этаж	Общественное	29.5
103	коридор	подъед 3, 4 этаж	Общественное	7.7
104	колясочная	подъед 3, 4 этаж	Общественное	4.0
105	лестничная клетка	подъед 3, 4 этаж	Общественное	20.8
106	коридор	подъед 2, 4 этаж	Общественное	23.3
107	коридор	подъед 2, 4 этаж	Общественное	7.7
108	колясочная	подъед 2, 4 этаж	Общественное	3.9
109	лестничная клетка	подъед 2, 4 этаж	Общественное	20.8
110	коридор	подъед 1, 4 этаж	Общественное	32.9
111	коридор	подъед 1, 4 этаж	Общественное	7.1
112	колясочная	подъед 1, 4 этаж	Общественное	4.0
113	лестничная клетка	подъед 1, 4 этаж	Общественное	20.8
114	коридор	подъед 3, 5 этаж	Общественное	29.5
115	коридор	подъед 3, 5 этаж	Общественное	7.7
116	колясочная	подъед 3, 5 этаж	Общественное	4.0
117	лестничная клетка	подъед 3, 5 этаж	Общественное	20.8
118	коридор	подъед 2, 5 этаж	Общественное	23.3
119	коридор	подъед 2, 5 этаж	Общественное	7.7
120	колясочная	подъед 2, 5 этаж	Общественное	3.9
121	лестничная клетка	подъед 2, 5 этаж	Общественное	20.8

122	коридор	подъед 1, 5 этаж	Общественное	32.9
123	коридор	подъед 1, 5 этаж	Общественное	7.1
124	колясочная	подъед 1, 5 этаж	Общественное	4.0
125	лестничная клетка	подъед 1, 5 этаж	Общественное	20.8
126	коридор	подъед 3, 6 этаж	Общественное	25.2
127	коридор	подъед 3, 6 этаж	Общественное	7.7
128	колясочная	подъед 3, 6 этаж	Общественное	4.0
129	лестничная клетка	подъед 3, 6 этаж	Общественное	20.8
130	коридор	подъед 2, 6 этаж	Общественное	23.3
131	коридор	подъед 2, 6 этаж	Общественное	7.7
132	колясочная	подъед 2, 6 этаж	Общественное	3.9
133	лестничная клетка	подъед 2, 6 этаж	Общественное	20.8
134	коридор	подъед 1, 6 этаж	Общественное	32.9
135	коридор	подъед 1, 6 этаж	Общественное	7.1
136	колясочная	подъед 1, 6 этаж	Общественное	4.0
137	лестничная клетка	подъед 1, 6 этаж	Общественное	20.8
138	коридор	подъед 3, 7 этаж	Общественное	25.2
139	коридор	подъед 3, 7 этаж	Общественное	7.7
140	колясочная	подъед 3, 7 этаж	Общественное	4.0
141	лестничная клетка	подъед 3, 7 этаж	Общественное	20.8
142	коридор	подъед 2, 7 этаж	Общественное	23.3
143	коридор	подъед 2, 7 этаж	Общественное	7.7
144	колясочная	подъед 2, 7 этаж	Общественное	3.9
145	лестничная клетка	подъед 2, 7 этаж	Общественное	20.8
146	коридор	подъед 1, 7 этаж	Общественное	32.9
147	коридор	подъед 1, 7 этаж	Общественное	7.1
148	колясочная	подъед 1, 7 этаж	Общественное	4.0
149	лестничная клетка	подъед 1, 7 этаж	Общественное	20.8
150	коридор	подъед 3, 8 этаж	Общественное	25.2
151	коридор	подъед 3, 8 этаж	Общественное	7.7
152	колясочная	подъед 3, 8 этаж	Общественное	4.0
153	лестничная клетка	подъед 3, 8 этаж	Общественное	20.8
154	коридор	подъед 2, 8 этаж	Общественное	23.3
155	коридор	подъед 2, 8 этаж	Общественное	7.7
156	колясочная	подъед 2, 8 этаж	Общественное	3.9
157	лестничная клетка	подъед 2, 8 этаж	Общественное	20.8
158	коридор	подъед 1, 8 этаж	Общественное	32.9
159	коридор	подъед 1, 8 этаж	Общественное	7.1
160	колясочная	подъед 1, 8 этаж	Общественное	4.0
161	лестничная клетка	подъед 1, 8 этаж	Общественное	20.8
162	коридор	подъед 3, 9 этаж	Общественное	25.2
163	коридор	подъед 3, 9 этаж	Общественное	7.7
164	колясочная	подъед 3, 9 этаж	Общественное	4.0

165	лестничная клетка	подъезд 3, 9 этаж	Общественное	20.8
166	коридор	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	23.3
167	коридор	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.7
168	колясочная	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	3.9
169	лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	Общественное	20.8
170	коридор	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.9
171	коридор	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.1
172	колясочная	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.0
173	лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	Общественное	20.8
174	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	4.8
175	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	22.0
176	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	33.1
177	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	16.5
178	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	4.2
179	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	39.2
180	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	41.8
181	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	19.5
182	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	8.7
183	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	31.2
184	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	3.7
185	лестничная клетка	подъезд 3, чердак	техническое	16.2
186	лестничная клетка	подъезд 3, чердак	техническое	6.5
187	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	5.9
188	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	26.3
189	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	38.6
190	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	41.8
191	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	19.3
192	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	12.6
193	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	7.3
194	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	48.1
195	чердак	подъезд 3, чердак	техническое	4.4
196	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	12.6
197	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	7.4
198	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	4.0
199	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	40.7
200	лестничная клетка	подъезд 2, чердак	техническое	16.2
201	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	5.9
202	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	26.3
203	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	21.2
204	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	13.7
205	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	8.0
206	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	35.7
207	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	48.1

208	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	8.4
209	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	17.9
210	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	43.9
211	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	39.1
212	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	8.0
213	чердак	подъезд 2, чердак	техническое	48.1
214	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	4.0
215	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	40.7
216	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	23.0
217	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	27.6
218	лестничная клетка	подъезд 1, чердак	техническое	16.2
219	лестничная клетка	подъезд 1, чердак	техническое	6.5
220	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	42.3
221	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	40.1
222	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	3.1
223	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	29.8
224	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	12.0
225	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	3.5
226	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	32.5
227	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	45.7
228	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	11.0
229	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	48.9
230	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	33.8
231	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	4.9
232	чердак	подъезд 1, чердак	техническое	7.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	техническое подполье	электропроводная	Ввод, учет и распределение электроэнергии
2	техническое подполье	ИТП	Технологическое и инженерное оборудование
3	техническое подполье	водомерный узел	Технологическое и инженерное оборудование
4	техническое подполье	насосная	Технологическое и инженерное оборудование
5	чердак	помещение СКС	Технологическое и инженерное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 425 277 640 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:19:0000000:5307
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810544050039256
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540645005
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09224994
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E911B02D87B809BC

Владелец: **ООО СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА ПРОСПЕКТ,
Монагаров Владимир Николаевич, Новосибирский
район, рабочий поселок Кольцово**

Действителен: с 11.02.2019 по 11.05.2020