

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
 ответственностью «АКД»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан.
630001, Новосибирская обл., г. Новосибирск,
 полное наименование организации – для
ул. Тимирязева, д. 58/1, каб. 306
 юридических лиц), его почтовый индекс

 и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(внесение изменений в разрешение на строительство
№54-RU 54305000-244-2017 от 01.09.2017)

Дата 24.04.2019

№ 54-RU 54305000-244-2017-4и

Администрация рабочего поселка Кольцово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс малоэтажной жилой застройки по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, Микрорайон IX» Многоквартирный дом №4 с подземной автостоянкой
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Гарант»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	54-2-1-2-0020-17 от 02.06.2017, 54-2-1-2-0008-18 от 10.05.2018, 54-2-1-2-0017-18 от 24.09.2018		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:164801:614		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:164801		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU543050000268, утвержденный постановлением администрации рабочего поселка Кольцово от 13.12.2016 №1088		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утверждены постановлением администрации р.п. Кольцово от 21.11.2014 №1227		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Крона» Шифр проекта: 4-15-4 2016г., 2017г., 2018 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	8092,11	Площадь участка (кв. м):	5608
	Объем (куб. м):	28506,09	в том числе подземной части (куб. м):	6206,6
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	17,25
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1780,45		

	Иные показатели:	Общая площадь квартир: 4534,33 кв. м, площадь квартир: 4309,21 кв. м; количество квартир всего: 47 шт. (из них однокомнатных: 7 шт., двухкомнатных: 7 шт., трехкомнатных: 21 шт., четырехкомнатных: 4 шт., четырехкомнатных студий: 3 шт., двухкомнатных студий с антресолью: 1 шт., трехкомнатных студий с антресолью: 1 шт., четырехкомнатных студий с антресолью: 3 шт.), количество внеквартирных хозяйственных кладовых: 72 шт., общей площадью 512,03 кв. м. Подземная одноэтажная автостоянка: общая площадь - 469,15 кв. м, строительный объем - 1541,7 куб. м, количество машино-мест – 13.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Новосибирская область, рабочий поселок Кольцово, рабочий поселок Кольцово, мкр. Спектр, д. 5
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” марта 20 20 г. в соответствии с проектом организации строительства (Шифр: 4-15-4-ПОС)

Глава рабочего поселка Кольцово

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Н.Г. Красников

(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Пронумеровано и пронумеровано
на 3 (три) листах
Зеленский В.С.
24 04 2009 г.

Отдел градостроительства
администрации рабочего
поселка Копаново

