

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
 (наименование застройщика  
ностью «Промстрой»  
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,  
656063, г. Барнаул, пр. Космонавтов, 18, офис 3  
 полное наименование организации - для  
ИНН 2223596775  
 юридических лиц), его почтовый индекс

---

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ 54-Ru54303000-13-2017 от 15.02.2017, продление и внесение изменений

№ 54-Ru54303000 – 13/14-2018

Дата 02.08.2018

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№ 54-1-1-3-0363-16 от 18.11.2016

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051151:129		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051151		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 12.09.2016 № Ру 543030007030, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 16.09.2016 № 4159. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектная компания Альянс», 2016 год, шифр: 2016-12/238		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	5397,47	Площадь участка (кв. м):	2199,0
	Объем (куб. м):	16706,5	в том числе подземной части (куб. м):	1222,25
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	32,8



	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	590,05		
	Иные показатели	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) – 4187,6 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) – 3757,49 кв. м, количество квартир – 107, в том числе: 1-комнатные студии – 47/1268,1 кв. м, 1-комнатные – 50/1985,99 кв. м, 2-комнатные – 10/503,4 кв. м, общая площадь нежилых помещений – 952,17 кв. м, в том числе: общая площадь помещений общественного назначения – 39,15 кв. м, площадь общего имущества в многоквартирном доме – 913,02 кв. м		
5.	Адрес (местоположение) объекта		Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 62/6	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения - до **"30" марта 2019 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 2016-12/238-ПОС.К).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"августа 2018 г.

М.П.

  
(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Протокол,  
протоколировано,  
скреплено печатью  
и подписью

