

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой

№ 54-000828 по состоянию на 02.10.2019

Дата подачи декларации: 06.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный Застройщик "Альфа"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Альфа"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 27А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)362-17-88
	1.4.2	Адрес электронной почты: oksalfa@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.mydom-oblaka.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гирина
	1.5.2	Имя: Марина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5405028275
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1185476076191
	2.1.3	Год регистрации: 2018 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СД Альфа Капитал"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7705502370
	3.1.4	% голосов в органе управления: 99 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дородных

	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 1 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Дородных
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Федорович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 048-960-291 96
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770405164709
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: протокол
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 1 этап строительства: Корпус № 2 (по генплану), подземная автостоянка в осях К-П/11-24 трансформаторная подстанция №8 (по генплану)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункт а: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункт а: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объект ов капит ального строит ельст ва коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капит ального строит ельст ва в эксплуата цию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуата цию: 02.04.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капит ального строит ельст ва в эксплуата цию: № 54-Ru54303000-49-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капит ального строит ельст ва: Мэрия города Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет , предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капит ального строит ельст ва: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 5 этап строительства: Корпус № 5 (по генплану), подземная автостоянка в осях А-Г/9-24,10/А-10/Г/10/13-10/26
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъект а Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункт а: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункт а: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект , группу объект ов капит ального строит ельст ва коммерческое обозначение:

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 2 этап строительства: Корпус № 1 (по генплану), подземная автостоянка в осях В-Р/2-16
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой и трансформаторными подстанциями. 3 этап строительства: Корпус № 3 (по генплану), подземная автостоянка в осях Г-П/16-24
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Богдана Хмельницкого
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 114,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 900,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 500 235,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кирова
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44262,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: B+
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22908,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4273,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27181,80 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Стадия НСК"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-конструкторское бюро "Инновация"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2225107363

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.08.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-0259-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.09.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-3-0334-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.04.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-3-007699-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: № 54-Ru54303000-291-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.08.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-291и-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.10.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: "СД Альфа Капитал"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 24.09.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 28.09.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:073040:70
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 380,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: предусмотрены проезды, площадки, велосипедные дорожки, пешеходные тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): предусмотрено 286 машино-мест. в том числе 232 машино-мест в подземной автостоянке, 31 машино-место на придомовой территории в т.ч. - 26 машино-мест для маломобильных групп населения, 21 м/м за границами земельного участка для общественных помещений.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): на придомовой территории предусмотрены: площадка для игр детей, площадка для занятий физкультурой, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для хозяйственных целей. Предусмотрена установка малых архитектурных форм (скамьи, урны, оборудование для детских и спортивных площадок)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для размещения контейнеров размещена в соответствии с СанПин на придомовой территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом предусмотрена высадка цветников (многолетников)кустарники.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства маломобильных групп населения, провоза багажа, проезда санок и колясок на пути движения пешеходов предусмотрены пандусы с уклоном 1:20. При пересечении проездов с тротуарами бордюрный камень не устраивается, плиточное покрытие тротуаров укладывается на одном уровне с бетонным покрытием проездов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): проектом предусмотрено расположение фонарей наружного освещения внутри придомового пространства.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные электрические сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/158084; 53-13/160505
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 555 840,12 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-25882;5-18.1357В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 468 092,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.1358К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 574 904,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.211В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 767 847,12 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.212К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 143 187,46 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "СД Альфа Капитал"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705502370
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20-12/34-07/100038
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 435
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 238
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 232
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	блок-секция 1	59.38	2
2	жилое помещение	1	блок-секция 1	54.74	2
3	жилое помещение	1	блок-секция 1	55.74	2
4	жилое помещение	1	блок-секция 1	39.14	1
5	жилое помещение	1	блок-секция 1	41.52	1
6	жилое помещение	1	блок-секция 1	39.79	1
7	жилое помещение	1	блок-секция 1	67.08	2
8	жилое помещение	1	блок-секция 1	44.85	2
9	жилое помещение	1	блок-секция 1	39.39	1
10	жилое помещение	1	блок-секция 1	58.84	2
11	жилое помещение	2	блок-секция 1	76.89	3
12	жилое помещение	2	блок-секция 1	54.38	2

13	жилое помещение	2	блок-секция 1	55.53	2
14	жилое помещение	2	блок-секция 1	38.91	1
15	жилое помещение	2	блок-секция 1	60.03	2
16	жилое помещение	2	блок-секция 1	39.56	1
17	жилое помещение	2	блок-секция 1	66.96	2
18	жилое помещение	2	блок-секция 1	44.73	2
19	жилое помещение	2	блок-секция 1	38.92	1
20	жилое помещение	2	блок-секция 1	58.6	2
21	жилое помещение	3	блок-секция 1	76.89	3
22	жилое помещение	3	блок-секция 1	54.38	2
23	жилое помещение	3	блок-секция 1	55.53	2
24	жилое помещение	3	блок-секция 1	38.91	1
25	жилое помещение	3	блок-секция 1	60.03	2
26	жилое помещение	3	блок-секция 1	39.56	1
27	жилое помещение	3	блок-секция 1	66.96	2
28	жилое помещение	3	блок-секция 1	44.73	2
29	жилое помещение	3	блок-секция 1	38.92	1
30	жилое помещение	3	блок-секция 1	58.6	2
31	жилое помещение	4	блок-секция 1	76.89	3
32	жилое помещение	4	блок-секция 1	54.38	2
33	жилое помещение	4	блок-секция 1	55.53	2
34	жилое помещение	4	блок-секция 1	38.91	1
35	жилое помещение	4	блок-секция 1	60.03	2
36	жилое помещение	4	блок-секция 1	39.56	1
37	жилое помещение	4	блок-секция 1	66.96	2
38	жилое помещение	4	блок-секция 1	44.73	2
39	жилое помещение	4	блок-секция 1	38.92	1
40	жилое помещение	4	блок-секция 1	58.6	2
41	жилое помещение	5	блок-секция 1	76.69	3
42	жилое помещение	5	блок-секция 1	54.09	2
43	жилое помещение	5	блок-секция 1	55.26	2
44	жилое помещение	5	блок-секция 1	38.67	1
45	жилое помещение	5	блок-секция 1	59.62	2
46	жилое помещение	5	блок-секция 1	111.34	4
47	жилое помещение	5	блок-секция 1	44.62	2
48	жилое помещение	5	блок-секция 1	38.44	1
49	жилое помещение	5	блок-секция 1	58.4	2
50	жилое помещение	6	блок-секция 1	76.69	3
51	жилое помещение	6	блок-секция 1	54.09	2
52	жилое помещение	6	блок-секция 1	55.26	2
53	жилое помещение	6	блок-секция 1	38.67	1
54	жилое помещение	6	блок-секция 1	59.62	2
55	жилое помещение	6	блок-секция 1	111.34	4

56	жилое помещение	6	блок-секция 1	44.62	2
57	жилое помещение	6	блок-секция 1	38.44	1
58	жилое помещение	6	блок-секция 1	58.4	2
59	жилое помещение	7	блок-секция 1	76.69	3
60	жилое помещение	7	блок-секция 1	54.09	2
61	жилое помещение	7	блок-секция 1	55.26	2
62	жилое помещение	7	блок-секция 1	38.67	1
63	жилое помещение	7	блок-секция 1	59.62	2
64	жилое помещение	7	блок-секция 1	111.34	4
65	жилое помещение	7	блок-секция 1	44.62	2
66	жилое помещение	7	блок-секция 1	38.44	1
67	жилое помещение	7	блок-секция 1	58.4	2
68	жилое помещение	8	блок-секция 1	76.69	3
69	жилое помещение	8	блок-секция 1	54.09	2
70	жилое помещение	8	блок-секция 1	55.26	2
71	жилое помещение	8	блок-секция 1	38.67	1
72	жилое помещение	8	блок-секция 1	59.62	2
73	жилое помещение	8	блок-секция 1	111.34	4
74	жилое помещение	8	блок-секция 1	44.62	2
75	жилое помещение	8	блок-секция 1	38.44	1
76	жилое помещение	8	блок-секция 1	58.4	2
77	жилое помещение	9	блок-секция 1	76.69	3
78	жилое помещение	9	блок-секция 1	54.09	2
79	жилое помещение	9	блок-секция 1	55.26	2
80	жилое помещение	9	блок-секция 1	38.67	1
81	жилое помещение	9	блок-секция 1	59.62	2
82	жилое помещение	9	блок-секция 1	111.34	4
83	жилое помещение	9	блок-секция 1	44.62	2
84	жилое помещение	9	блок-секция 1	38.44	1
85	жилое помещение	9	блок-секция 1	58.4	2
86	жилое помещение	10	блок-секция 1	76.69	3
87	жилое помещение	10	блок-секция 1	54.09	2
88	жилое помещение	10	блок-секция 1	55.26	2
89	жилое помещение	10	блок-секция 1	38.67	1
90	жилое помещение	10	блок-секция 1	59.62	2
91	жилое помещение	10	блок-секция 1	111.34	4
92	жилое помещение	10	блок-секция 1	44.62	2
93	жилое помещение	10	блок-секция 1	38.44	1
94	жилое помещение	10	блок-секция 1	58.4	2
95	жилое помещение	11	блок-секция 1	76.69	3
96	жилое помещение	11	блок-секция 1	54.09	2
97	жилое помещение	11	блок-секция 1	55.26	2
98	жилое помещение	11	блок-секция 1	38.67	1

99	жилое помещение	11	блок-секция 1	59.62	2
100	жилое помещение	11	блок-секция 1	111.34	4
101	жилое помещение	11	блок-секция 1	44.62	2
102	жилое помещение	11	блок-секция 1	38.44	1
103	жилое помещение	11	блок-секция 1	58.4	2
104	жилое помещение	12	блок-секция 1	76.69	3
105	жилое помещение	12	блок-секция 1	54.09	2
106	жилое помещение	12	блок-секция 1	55.26	2
107	жилое помещение	12	блок-секция 1	38.67	1
108	жилое помещение	12	блок-секция 1	59.62	2
109	жилое помещение	12	блок-секция 1	111.34	4
110	жилое помещение	12	блок-секция 1	44.62	2
111	жилое помещение	12	блок-секция 1	38.44	1
112	жилое помещение	12	блок-секция 1	58.4	2
113	жилое помещение	13	блок-секция 1	76.69	3
114	жилое помещение	13	блок-секция 1	54.09	2
115	жилое помещение	13	блок-секция 1	55.26	2
116	жилое помещение	13	блок-секция 1	38.67	1
117	жилое помещение	13	блок-секция 1	59.62	2
118	жилое помещение	13	блок-секция 1	111.34	4
119	жилое помещение	13	блок-секция 1	44.62	2
120	жилое помещение	13	блок-секция 1	38.44	1
121	жилое помещение	13	блок-секция 1	58.4	2
122	жилое помещение	14	блок-секция 1	76.69	3
123	жилое помещение	14	блок-секция 1	54.09	2
124	жилое помещение	14	блок-секция 1	55.26	2
125	жилое помещение	14	блок-секция 1	38.67	1
126	жилое помещение	14	блок-секция 1	59.62	2
127	жилое помещение	14	блок-секция 1	111.34	4
128	жилое помещение	14	блок-секция 1	44.62	2
129	жилое помещение	14	блок-секция 1	38.44	1
130	жилое помещение	14	блок-секция 1	58.4	2
131	жилое помещение	15	блок-секция 1	76.69	3
132	жилое помещение	15	блок-секция 1	54.09	2
133	жилое помещение	15	блок-секция 1	55.26	2
134	жилое помещение	15	блок-секция 1	38.67	1
135	жилое помещение	15	блок-секция 1	59.62	2
136	жилое помещение	15	блок-секция 1	111.34	4
137	жилое помещение	15	блок-секция 1	44.62	2
138	жилое помещение	15	блок-секция 1	38.44	1
139	жилое помещение	15	блок-секция 1	58.4	2
140	жилое помещение	16	блок-секция 1	76.69	3
141	жилое помещение	16	блок-секция 1	54.09	2

142	жилое помещение	16	блок-секция 1	55.26	2
143	жилое помещение	16	блок-секция 1	38.67	1
144	жилое помещение	16	блок-секция 1	59.62	2
145	жилое помещение	16	блок-секция 1	111.34	4
146	жилое помещение	16	блок-секция 1	44.62	2
147	жилое помещение	16	блок-секция 1	38.44	1
148	жилое помещение	16	блок-секция 1	58.4	2
149	жилое помещение	17	блок-секция 1	76.69	3
150	жилое помещение	17	блок-секция 1	54.09	2
151	жилое помещение	17	блок-секция 1	55.26	2
152	жилое помещение	17	блок-секция 1	38.67	1
153	жилое помещение	17	блок-секция 1	59.62	2
154	жилое помещение	17	блок-секция 1	111.34	4
155	жилое помещение	17	блок-секция 1	44.62	2
156	жилое помещение	17	блок-секция 1	38.44	1
157	жилое помещение	17	блок-секция 1	58.4	2
158	жилое помещение	18	блок-секция 1	76.69	3
159	жилое помещение	18	блок-секция 1	54.09	2
160	жилое помещение	18	блок-секция 1	55.26	2
161	жилое помещение	18	блок-секция 1	38.67	1
162	жилое помещение	18	блок-секция 1	59.62	2
163	жилое помещение	18	блок-секция 1	111.34	4
164	жилое помещение	18	блок-секция 1	44.62	2
165	жилое помещение	18	блок-секция 1	38.44	1
166	жилое помещение	18	блок-секция 1	58.4	2
167	жилое помещение	19	блок-секция 1	76.69	3
168	жилое помещение	19	блок-секция 1	54.09	2
169	жилое помещение	19	блок-секция 1	55.26	2
170	жилое помещение	19	блок-секция 1	38.67	1
171	жилое помещение	19	блок-секция 1	59.62	2
172	жилое помещение	19	блок-секция 1	111.34	4
173	жилое помещение	19	блок-секция 1	44.62	2
174	жилое помещение	19	блок-секция 1	38.44	1
175	жилое помещение	19	блок-секция 1	58.4	2
176	жилое помещение	20	блок-секция 1	76.69	3
177	жилое помещение	20	блок-секция 1	54.09	2
178	жилое помещение	20	блок-секция 1	55.26	2
179	жилое помещение	20	блок-секция 1	38.67	1
180	жилое помещение	20	блок-секция 1	59.62	2
181	жилое помещение	20	блок-секция 1	111.34	4
182	жилое помещение	20	блок-секция 1	44.62	2
183	жилое помещение	20	блок-секция 1	38.44	1
184	жилое помещение	20	блок-секция 1	58.4	2

185	жилое помещение	21	блок-секция 1	76.69	3
186	жилое помещение	21	блок-секция 1	54.09	2
187	жилое помещение	21	блок-секция 1	55.26	2
188	жилое помещение	21	блок-секция 1	38.67	1
189	жилое помещение	21	блок-секция 1	59.62	2
190	жилое помещение	21	блок-секция 1	111.34	4
191	жилое помещение	21	блок-секция 1	44.62	2
192	жилое помещение	21	блок-секция 1	38.44	1
193	жилое помещение	21	блок-секция 1	58.4	2
194	жилое помещение	22	блок-секция 1	76.69	3
195	жилое помещение	22	блок-секция 1	54.09	2
196	жилое помещение	22	блок-секция 1	55.26	2
197	жилое помещение	22	блок-секция 1	38.67	1
198	жилое помещение	22	блок-секция 1	59.62	2
199	жилое помещение	22	блок-секция 1	111.34	4
200	жилое помещение	22	блок-секция 1	44.62	2
201	жилое помещение	22	блок-секция 1	38.44	1
202	жилое помещение	22	блок-секция 1	58.4	2
203	жилое помещение	23	блок-секция 1	76.69	3
204	жилое помещение	23	блок-секция 1	54.09	2
205	жилое помещение	23	блок-секция 1	55.26	2
206	жилое помещение	23	блок-секция 1	38.67	1
207	жилое помещение	23	блок-секция 1	59.62	2
208	жилое помещение	23	блок-секция 1	111.34	4
209	жилое помещение	23	блок-секция 1	44.62	2
210	жилое помещение	23	блок-секция 1	38.44	1
211	жилое помещение	23	блок-секция 1	58.4	2
212	жилое помещение	24	блок-секция 1	76.69	3
213	жилое помещение	24	блок-секция 1	54.09	2
214	жилое помещение	24	блок-секция 1	55.26	2
215	жилое помещение	24	блок-секция 1	38.67	1
216	жилое помещение	24	блок-секция 1	59.62	2
217	жилое помещение	24	блок-секция 1	111.34	4
218	жилое помещение	24	блок-секция 1	44.62	2
219	жилое помещение	24	блок-секция 1	38.44	1
220	жилое помещение	24	блок-секция 1	58.4	2
221	жилое помещение	1	блок-секция 2	70.42	3
222	жилое помещение	1	блок-секция 2	38.31	1
223	жилое помещение	1	блок-секция 2	59.65	2
224	жилое помещение	1	блок-секция 2	43.86	2
225	жилое помещение	1	блок-секция 2	28.36	1
226	жилое помещение	1	блок-секция 2	78.8	3
227	жилое помещение	1	блок-секция 2	44.77	2

228	жилое помещение	1	блок-секция 2	36.58	1
229	жилое помещение	2	блок-секция 2	24.03	1
230	жилое помещение	2	блок-секция 2	69.68	3
231	жилое помещение	2	блок-секция 2	37.54	1
232	жилое помещение	2	блок-секция 2	59.18	2
233	жилое помещение	2	блок-секция 2	43.4	2
234	жилое помещение	2	блок-секция 2	27.44	1
235	жилое помещение	2	блок-секция 2	77.9	3
236	жилое помещение	2	блок-секция 2	44.77	2
237	жилое помещение	2	блок-секция 2	36.11	1
238	жилое помещение	3	блок-секция 2	24.03	1
239	жилое помещение	3	блок-секция 2	69.68	3
240	жилое помещение	3	блок-секция 2	37.54	1
241	жилое помещение	3	блок-секция 2	59.18	2
242	жилое помещение	3	блок-секция 2	43.4	2
243	жилое помещение	3	блок-секция 2	27.44	1
244	жилое помещение	3	блок-секция 2	77.9	3
245	жилое помещение	3	блок-секция 2	44.77	2
246	жилое помещение	3	блок-секция 2	36.11	1
247	жилое помещение	4	блок-секция 2	24.03	1
248	жилое помещение	4	блок-секция 2	69.68	3
249	жилое помещение	4	блок-секция 2	37.54	1
250	жилое помещение	4	блок-секция 2	59.18	2
251	жилое помещение	4	блок-секция 2	43.4	2
252	жилое помещение	4	блок-секция 2	27.44	1
253	жилое помещение	4	блок-секция 2	77.9	3
254	жилое помещение	4	блок-секция 2	44.77	2
255	жилое помещение	4	блок-секция 2	36.11	1
256	жилое помещение	5	блок-секция 2	24.03	1
257	жилое помещение	5	блок-секция 2	69.68	3
258	жилое помещение	5	блок-секция 2	37.54	1
259	жилое помещение	5	блок-секция 2	59.18	2
260	жилое помещение	5	блок-секция 2	43.4	2
261	жилое помещение	5	блок-секция 2	27.44	1
262	жилое помещение	5	блок-секция 2	77.9	3
263	жилое помещение	5	блок-секция 2	44.77	2
264	жилое помещение	5	блок-секция 2	36.11	1
265	жилое помещение	6	блок-секция 2	24.03	1
266	жилое помещение	6	блок-секция 2	69.68	3
267	жилое помещение	6	блок-секция 2	37.54	1
268	жилое помещение	6	блок-секция 2	59.18	2
269	жилое помещение	6	блок-секция 2	43.4	2
270	жилое помещение	6	блок-секция 2	27.44	1

271	жилое помещение	6	блок-секция 2	77.9	3
272	жилое помещение	6	блок-секция 2	44.77	2
273	жилое помещение	6	блок-секция 2	36.11	1
274	жилое помещение	7	блок-секция 2	24.03	1
275	жилое помещение	7	блок-секция 2	69.68	3
276	жилое помещение	7	блок-секция 2	37.54	1
277	жилое помещение	7	блок-секция 2	59.18	2
278	жилое помещение	7	блок-секция 2	43.4	2
279	жилое помещение	7	блок-секция 2	27.44	1
280	жилое помещение	7	блок-секция 2	77.9	3
281	жилое помещение	7	блок-секция 2	44.77	2
282	жилое помещение	7	блок-секция 2	36.11	1
283	жилое помещение	8	блок-секция 2	24.03	1
284	жилое помещение	8	блок-секция 2	69.68	3
285	жилое помещение	8	блок-секция 2	37.54	1
286	жилое помещение	8	блок-секция 2	59.18	2
287	жилое помещение	8	блок-секция 2	43.4	2
288	жилое помещение	8	блок-секция 2	27.44	1
289	жилое помещение	8	блок-секция 2	77.9	3
290	жилое помещение	8	блок-секция 2	44.77	2
291	жилое помещение	8	блок-секция 2	36.11	1
292	жилое помещение	9	блок-секция 2	24.03	1
293	жилое помещение	9	блок-секция 2	69.68	3
294	жилое помещение	9	блок-секция 2	37.54	1
295	жилое помещение	9	блок-секция 2	59.18	2
296	жилое помещение	9	блок-секция 2	43.4	2
297	жилое помещение	9	блок-секция 2	27.44	1
298	жилое помещение	9	блок-секция 2	77.9	3
299	жилое помещение	9	блок-секция 2	44.77	2
300	жилое помещение	9	блок-секция 2	36.11	1
301	жилое помещение	10	блок-секция 2	24.03	1
302	жилое помещение	10	блок-секция 2	69.68	3
303	жилое помещение	10	блок-секция 2	37.54	1
304	жилое помещение	10	блок-секция 2	59.18	2
305	жилое помещение	10	блок-секция 2	43.4	2
306	жилое помещение	10	блок-секция 2	27.44	1
307	жилое помещение	10	блок-секция 2	77.9	3
308	жилое помещение	10	блок-секция 2	44.77	2
309	жилое помещение	10	блок-секция 2	36.11	1
310	жилое помещение	11	блок-секция 2	24.03	1
311	жилое помещение	11	блок-секция 2	69.68	3
312	жилое помещение	11	блок-секция 2	37.54	1
313	жилое помещение	11	блок-секция 2	59.18	2

314	жилое помещение	11	блок-секция 2	43.4	2
315	жилое помещение	11	блок-секция 2	27.44	1
316	жилое помещение	11	блок-секция 2	77.9	3
317	жилое помещение	11	блок-секция 2	44.77	2
318	жилое помещение	11	блок-секция 2	36.11	1
319	жилое помещение	12	блок-секция 2	24.03	1
320	жилое помещение	12	блок-секция 2	69.68	3
321	жилое помещение	12	блок-секция 2	37.54	1
322	жилое помещение	12	блок-секция 2	59.18	2
323	жилое помещение	12	блок-секция 2	43.4	2
324	жилое помещение	12	блок-секция 2	27.44	1
325	жилое помещение	12	блок-секция 2	77.9	3
326	жилое помещение	12	блок-секция 2	44.77	2
327	жилое помещение	12	блок-секция 2	36.11	1
328	жилое помещение	13	блок-секция 2	24.03	1
329	жилое помещение	13	блок-секция 2	69.68	3
330	жилое помещение	13	блок-секция 2	37.54	1
331	жилое помещение	13	блок-секция 2	59.18	2
332	жилое помещение	13	блок-секция 2	43.4	2
333	жилое помещение	13	блок-секция 2	27.44	1
334	жилое помещение	13	блок-секция 2	77.9	3
335	жилое помещение	13	блок-секция 2	44.77	2
336	жилое помещение	13	блок-секция 2	36.11	1
337	жилое помещение	14	блок-секция 2	24.03	1
338	жилое помещение	14	блок-секция 2	69.68	3
339	жилое помещение	14	блок-секция 2	37.54	1
340	жилое помещение	14	блок-секция 2	59.18	2
341	жилое помещение	14	блок-секция 2	43.4	2
342	жилое помещение	14	блок-секция 2	27.44	1
343	жилое помещение	14	блок-секция 2	77.9	3
344	жилое помещение	14	блок-секция 2	44.77	2
345	жилое помещение	14	блок-секция 2	36.11	1
346	жилое помещение	15	блок-секция 2	24.03	1
347	жилое помещение	15	блок-секция 2	69.68	3
348	жилое помещение	15	блок-секция 2	37.54	1
349	жилое помещение	15	блок-секция 2	59.18	2
350	жилое помещение	15	блок-секция 2	43.4	2
351	жилое помещение	15	блок-секция 2	27.44	1
352	жилое помещение	15	блок-секция 2	77.9	3
353	жилое помещение	15	блок-секция 2	44.77	2
354	жилое помещение	15	блок-секция 2	36.11	1
355	жилое помещение	16	блок-секция 2	24.03	1
356	жилое помещение	16	блок-секция 2	69.68	3

357	жилое помещение	16	блок-секция 2	37.54	1
358	жилое помещение	16	блок-секция 2	59.18	2
359	жилое помещение	16	блок-секция 2	43.4	2
360	жилое помещение	16	блок-секция 2	27.44	1
361	жилое помещение	16	блок-секция 2	77.9	3
362	жилое помещение	16	блок-секция 2	44.77	2
363	жилое помещение	16	блок-секция 2	36.11	1
364	жилое помещение	17	блок-секция 2	24.03	1
365	жилое помещение	17	блок-секция 2	69.68	3
366	жилое помещение	17	блок-секция 2	37.54	1
367	жилое помещение	17	блок-секция 2	59.18	2
368	жилое помещение	17	блок-секция 2	43.4	2
369	жилое помещение	17	блок-секция 2	27.44	1
370	жилое помещение	17	блок-секция 2	77.9	3
371	жилое помещение	17	блок-секция 2	44.77	2
372	жилое помещение	17	блок-секция 2	36.11	1
373	жилое помещение	18	блок-секция 2	24.03	1
374	жилое помещение	18	блок-секция 2	69.68	3
375	жилое помещение	18	блок-секция 2	37.54	1
376	жилое помещение	18	блок-секция 2	59.18	2
377	жилое помещение	18	блок-секция 2	43.4	2
378	жилое помещение	18	блок-секция 2	27.44	1
379	жилое помещение	18	блок-секция 2	77.9	3
380	жилое помещение	18	блок-секция 2	44.77	2
381	жилое помещение	18	блок-секция 2	36.11	1
382	жилое помещение	19	блок-секция 2	24.03	1
383	жилое помещение	19	блок-секция 2	69.68	3
384	жилое помещение	19	блок-секция 2	37.54	1
385	жилое помещение	19	блок-секция 2	59.18	2
386	жилое помещение	19	блок-секция 2	43.4	2
387	жилое помещение	19	блок-секция 2	27.44	1
388	жилое помещение	19	блок-секция 2	77.9	3
389	жилое помещение	19	блок-секция 2	44.77	2
390	жилое помещение	19	блок-секция 2	36.11	1
391	жилое помещение	20	блок-секция 2	24.03	1
392	жилое помещение	20	блок-секция 2	69.68	3
393	жилое помещение	20	блок-секция 2	37.54	1
394	жилое помещение	20	блок-секция 2	59.18	2
395	жилое помещение	20	блок-секция 2	43.4	2
396	жилое помещение	20	блок-секция 2	27.44	1
397	жилое помещение	20	блок-секция 2	77.9	3
398	жилое помещение	20	блок-секция 2	44.77	2
399	жилое помещение	20	блок-секция 2	36.11	1

400	жилое помещение	21	блок-секция 2	24.03	1
401	жилое помещение	21	блок-секция 2	69.68	3
402	жилое помещение	21	блок-секция 2	37.54	1
403	жилое помещение	21	блок-секция 2	59.18	2
404	жилое помещение	21	блок-секция 2	43.4	2
405	жилое помещение	21	блок-секция 2	27.44	1
406	жилое помещение	21	блок-секция 2	77.9	3
407	жилое помещение	21	блок-секция 2	44.77	2
408	жилое помещение	21	блок-секция 2	36.11	1
409	жилое помещение	22	блок-секция 2	24.03	1
410	жилое помещение	22	блок-секция 2	69.68	3
411	жилое помещение	22	блок-секция 2	37.54	1
412	жилое помещение	22	блок-секция 2	59.18	2
413	жилое помещение	22	блок-секция 2	43.4	2
414	жилое помещение	22	блок-секция 2	27.44	1
415	жилое помещение	22	блок-секция 2	77.9	3
416	жилое помещение	22	блок-секция 2	44.77	2
417	жилое помещение	22	блок-секция 2	36.11	1
418	жилое помещение	23	блок-секция 2	24.03	1
419	жилое помещение	23	блок-секция 2	69.68	3
420	жилое помещение	23	блок-секция 2	37.54	1
421	жилое помещение	23	блок-секция 2	59.18	2
422	жилое помещение	23	блок-секция 2	43.4	2
423	жилое помещение	23	блок-секция 2	27.44	1
424	жилое помещение	23	блок-секция 2	77.9	3
425	жилое помещение	23	блок-секция 2	44.77	2
426	жилое помещение	23	блок-секция 2	36.11	1
427	жилое помещение	24	блок-секция 2	24.03	1
428	жилое помещение	24	блок-секция 2	69.68	3
429	жилое помещение	24	блок-секция 2	37.54	1
430	жилое помещение	24	блок-секция 2	59.18	2
431	жилое помещение	24	блок-секция 2	43.4	2
432	жилое помещение	24	блок-секция 2	27.44	1
433	жилое помещение	24	блок-секция 2	77.9	3
434	жилое помещение	24	блок-секция 2	44.77	2
435	жилое помещение	24	блок-секция 2	36.11	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей не жилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	блок-секция1, цокольный этаж на отм.-4,200	1	143.41	рабочее помещение	36.21
					рабочее помещение	41.65
					Санузел	1.65

					Санузел	1.85
					КУИ	4.08
					тамбур	8.99
					холл	16.24
					служебное помещение	32.74
2	Нежилое помещение	блок-секция1, цокольный этаж на отм.-4,200	1	234.97	рабочее помещение	65.50
					рабочее помещение	48.39
					холл	16.97
					служебное помещение	87.58
					тамбур	8.74
					Санузел	1.85
					Санузел	1.65
					КУИ	4.29
3	Нежилое помещение	блок-секция1, цокольный этаж на отм.-4,200	1	58.65	рабочее помещение	18.33
					тамбур	7.58
					Санузел	2.16
					Санузел	1.92
					КУИ	4.38
					холл	6.37
					служебное помещение	17.91
4	Нежилое помещение	блок-секция1, цокольный этаж на отм.-4,200	1	232.17	рабочее помещение	84.62
					тамбур	7.97
					Санузел	1.65
					Санузел	1.85
					КУИ	4.10
					служебное помещение	91.43
					холл	40.55
5	Нежилое помещение	блок-секция2, цокольный этаж на отм.-4,200	2	239.79	рабочее помещение	42.02
					рабочее помещение	72.00
					тамбур	8.82
					Санузел	2.16
					Санузел	2.16
					КУИ	4.26
					холл	26.35
					служебное помещение	82.02
6	Нежилое помещение	блок-секция2, цокольный этаж на отм.-4,200	2	290.31	рабочая зона	27.55
					рабочая зона	20.08
					тамбур	9.59
					тамбур	4.37
					холл	17.60
					Санузел	7.91
					Санузел	4.28
					КУИ	4.04

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

209	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
210	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
211	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
212	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
213	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
214	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
215	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
216	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
217	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
218	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
219	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
220	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
221	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
222	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
223	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
224	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
225	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
226	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
227	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
228	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
229	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
230	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
231	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25
232	нежилое помещение	подземная автостоянка на отм.-8,170	-	13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техническое помещение	Блок-секция 1 подвальный этаж, отм.- 8,100	Техническое	642.8
2	подсобное помещение	Блок-секция 1 подвальный этаж, отм.- 8,100	Техническое	8.36
3	электроощитовая	Блок-секция 1 подвальный этаж, отм.- 8,100	Техническое	32.62
4	лестничная клетка	Блок-секция 1 подвальный этаж, отм.- 8,100	общественное	13.92
5	лифтовой холл	Блок-секция 1 подвальный этаж, отм.- 8,100	общественное	24.01
6	электроощитовая	Блок-секция 1 подвальный этаж, отм.- 8,100	Техническое	20.20
7	лестничная клетка	Блок-секция 1цокольный этаж, отм.- 4,200	общественное	13.92
8	лифтовой холл	Блок-секция 1цокольный этаж, отм.- 4,200	общественное	24.01
9	коридор	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	общественное	79.78
10	лифтовой холл	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	общественное	24.64
11	лестничная клетка	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	общественное	14.33
12	тамбур	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	общественное	5.16

13	тамбур	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	общественное	4.41
14	серверная	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	Техническое	4.02
15	санузел	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	общественное	1.79
16	коридор	Блок-секция 1;1 этаж, отм.- 0,000	общественное	1.85
17	коридор	Блок-секция 1; 2 этаж	общественное	73.53
18	лестничная клетка	Блок-секция 1; 2 этаж	общественное	14.33
19	тамбур	Блок-секция 1; 2 этаж	общественное	13.86
20	лифтовой холл	Блок-секция 1; 2 этаж	общественное	10.28
21	тамбур	Блок-секция 1; 2 этаж	общественное	5.77
22	коридор	Блок-секция 1; 3 этаж	общественное	73.53
23	лестничная клетка	Блок-секция 1; 3 этаж	общественное	14.33
24	тамбур	Блок-секция 1; 3 этаж	общественное	13.86
25	лифтовой холл	Блок-секция 1; 3 этаж	общественное	10.28
26	тамбур	Блок-секция 1; 3 этаж	общественное	5.77
27	коридор	Блок-секция 1; 4 этаж	общественное	73.53
28	лестничная клетка	Блок-секция 1; 4 этаж	общественное	14.33
29	тамбур	Блок-секция 1; 4 этаж	общественное	13.86
30	лифтовой холл	Блок-секция 1; 4 этаж	общественное	10.28
31	тамбур	Блок-секция 1; 4 этаж	общественное	5.77
32	коридор	Блок-секция 1; 5 этаж	общественное	68.46
33	лестничная клетка	Блок-секция 1; 5 этаж	общественное	14.33
34	тамбур	Блок-секция 1; 5 этаж	общественное	13.86
35	лифтовой холл	Блок-секция 1; 5 этаж	общественное	10.28
36	тамбур	Блок-секция 1; 5 этаж	общественное	5.77
37	коридор	Блок-секция 1; 6 этаж	общественное	68.46
38	лестничная клетка	Блок-секция 1; 6 этаж	общественное	14.33
39	тамбур	Блок-секция 1; 6 этаж	общественное	13.86
40	лифтовой холл	Блок-секция 1; 6 этаж	общественное	10.28
41	тамбур	Блок-секция 1; 6 этаж	общественное	5.77
42	коридор	Блок-секция 1; 7 этаж	общественное	68.46
43	лестничная клетка	Блок-секция 1; 7 этаж	общественное	14.33
44	тамбур	Блок-секция 1; 7 этаж	общественное	13.86
45	лифтовой холл	Блок-секция 1; 7 этаж	общественное	10.28
46	тамбур	Блок-секция 1; 7 этаж	общественное	5.77
47	коридор	Блок-секция 1; 8 этаж	общественное	68.46
48	лестничная клетка	Блок-секция 1; 8 этаж	общественное	14.33
49	тамбур	Блок-секция 1; 8 этаж	общественное	13.86
50	лифтовой холл	Блок-секция 1; 8 этаж	общественное	10.28
51	тамбур	Блок-секция 1; 8 этаж	общественное	5.77
52	коридор	Блок-секция 1; 9 этаж	общественное	68.46
53	лестничная клетка	Блок-секция 1; 9 этаж	общественное	14.33
54	тамбур	Блок-секция 1; 9 этаж	общественное	13.86
55	лифтовой холл	Блок-секция 1; 9 этаж	общественное	10.28

56	тамбур	Блок-секция 1; 9 этаж	общественное	5.77
57	коридор	Блок-секция 1; 10 этаж	общественное	68.46
58	лестничная клетка	Блок-секция 1; 10 этаж	общественное	14.33
59	тамбур	Блок-секция 1; 10 этаж	общественное	13.86
60	лифтовой холл	Блок-секция 1; 10 этаж	общественное	10.28
61	тамбур	Блок-секция 1; 10 этаж	общественное	5.77
62	коридор	Блок-секция 1; 11 этаж	общественное	68.46
63	лестничная клетка	Блок-секция 1; 11 этаж	общественное	14.33
64	тамбур	Блок-секция 1; 11 этаж	общественное	13.86
65	лифтовой холл	Блок-секция 1; 11 этаж	общественное	10.28
66	тамбур	Блок-секция 1; 11 этаж	общественное	5.77
67	коридор	Блок-секция 1; 12 этаж	общественное	68.46
68	лестничная клетка	Блок-секция 1; 12 этаж	общественное	14.33
69	тамбур	Блок-секция 1; 12 этаж	общественное	13.86
70	лифтовой холл	Блок-секция 1; 12 этаж	общественное	10.28
71	тамбур	Блок-секция 1; 12 этаж	общественное	5.77
72	коридор	Блок-секция 1; 13 этаж	общественное	68.46
73	лестничная клетка	Блок-секция 1; 13 этаж	общественное	14.33
74	тамбур	Блок-секция 1; 13 этаж	общественное	13.86
75	лифтовой холл	Блок-секция 1; 13 этаж	общественное	10.28
76	тамбур	Блок-секция 1; 13 этаж	общественное	5.77
77	коридор	Блок-секция 1; 14 этаж	общественное	68.46
78	лестничная клетка	Блок-секция 1; 14 этаж	общественное	14.33
79	тамбур	Блок-секция 1; 14 этаж	общественное	13.86
80	лифтовой холл	Блок-секция 1; 14 этаж	общественное	10.28
81	тамбур	Блок-секция 1; 14 этаж	общественное	5.77
82	коридор	Блок-секция 1; 15 этаж	общественное	68.46
83	лестничная клетка	Блок-секция 1; 15 этаж	общественное	14.33
84	тамбур	Блок-секция 1; 15 этаж	общественное	13.86
85	лифтовой холл	Блок-секция 1; 15 этаж	общественное	10.28
86	тамбур	Блок-секция 1; 15 этаж	общественное	5.77
87	коридор	Блок-секция 1; 16 этаж	общественное	68.46
88	лестничная клетка	Блок-секция 1; 16 этаж	общественное	14.33
89	тамбур	Блок-секция 1; 16 этаж	общественное	13.86
90	лифтовой холл	Блок-секция 1; 16 этаж	общественное	10.28
91	тамбур	Блок-секция 1; 16 этаж	общественное	5.77
92	коридор	Блок-секция 1; 17 этаж	общественное	68.46
93	лестничная клетка	Блок-секция 1; 17 этаж	общественное	14.33
94	тамбур	Блок-секция 1; 17 этаж	общественное	13.86
95	лифтовой холл	Блок-секция 1; 17 этаж	общественное	10.28
96	тамбур	Блок-секция 1; 17 этаж	общественное	5.77
97	коридор	Блок-секция 1; 18 этаж	общественное	68.46
98	лестничная клетка	Блок-секция 1; 18 этаж	общественное	14.33

99	тамбур	Блок-секция 1; 18 этаж	общественное	13.86
100	лифтовой холл	Блок-секция 1; 18 этаж	общественное	10.28
101	тамбур	Блок-секция 1; 18 этаж	общественное	5.77
102	коридор	Блок-секция 1; 19 этаж	общественное	68.46
103	лестничная клетка	Блок-секция 1; 19 этаж	общественное	14.33
104	тамбур	Блок-секция 1; 19 этаж	общественное	13.86
105	лифтовой холл	Блок-секция 1; 19 этаж	общественное	10.28
106	тамбур	Блок-секция 1; 19 этаж	общественное	5.77
107	коридор	Блок-секция 1; 20 этаж	общественное	68.46
108	лестничная клетка	Блок-секция 1; 20 этаж	общественное	14.33
109	тамбур	Блок-секция 1; 20 этаж	общественное	13.86
110	лифтовой холл	Блок-секция 1; 20 этаж	общественное	10.28
111	тамбур	Блок-секция 1; 20 этаж	общественное	5.77
112	коридор	Блок-секция 1; 21 этаж	общественное	68.46
113	лестничная клетка	Блок-секция 1; 21 этаж	общественное	14.33
114	тамбур	Блок-секция 1; 21 этаж	общественное	13.86
115	лифтовой холл	Блок-секция 1; 21 этаж	общественное	10.28
116	тамбур	Блок-секция 1; 21 этаж	общественное	5.77
117	коридор	Блок-секция 1; 22 этаж	общественное	68.46
118	лестничная клетка	Блок-секция 1; 22 этаж	общественное	14.33
119	тамбур	Блок-секция 1; 22 этаж	общественное	13.86
120	лифтовой холл	Блок-секция 1; 22 этаж	общественное	10.28
121	тамбур	Блок-секция 1; 22 этаж	общественное	5.77
122	коридор	Блок-секция 1; 23 этаж	общественное	68.46
123	лестничная клетка	Блок-секция 1; 23 этаж	общественное	14.33
124	тамбур	Блок-секция 1; 23 этаж	общественное	13.86
125	лифтовой холл	Блок-секция 1; 23 этаж	общественное	10.28
126	тамбур	Блок-секция 1; 23 этаж	общественное	5.77
127	коридор	Блок-секция 1; 24 этаж	общественное	68.46
128	лестничная клетка	Блок-секция 1; 24 этаж	общественное	14.33
129	тамбур	Блок-секция 1; 24 этаж	общественное	13.86
130	лифтовой холл	Блок-секция 1; 24 этаж	общественное	10.28
131	тамбур	Блок-секция 1; 24 этаж	общественное	5.77
132	водомерный узел	Блок-секция 2; на отметке -8,100	Техническое	25.18
133	Техническое помещение	Блок-секция 2; на отметке -8,100	Техническое	451.04
134	ИТП	Блок-секция 2; на отметке -8,100	Техническое	67.17
135	лифтовой холл	Блок-секция 2; на отметке -8,100	общественное	15.16
136	тамбур	Блок-секция 2; на отметке -8,100	общественное	6.15
137	тамбур	Блок-секция 2; цокольный этаж, отм. -4,200	общественное	7.35
138	лифтовой холл	Блок-секция 2; цокольный этаж, отм. -4,200	общественное	13.96
139	лифтовой холл	Блок-секция 2; 1 этаж, отм. 0,000	общественное	22.22
140	коридор	Блок-секция 2; 1 этаж, отм. 0,000	общественное	43.40
141	лестничная клетка	Блок-секция 2; 1 этаж, отм. 0,000	общественное	18.74

142	тамбур	Блок-секция 2; 1 этаж, отм. 0,000	общественное	7.62
143	тамбур	Блок-секция 2; 1 этаж, отм. 0,000	общественное	5.51
144	колясочная	Блок-секция 2; 1 этаж, отм. 0,000	общественное	7.45
145	КУИ	Блок-секция 2; 1 этаж, отм. 0,000	Техническое	2.92
146	тамбур	Блок-секция 2; 2 этаж	общественное	3.13
147	тамбур	Блок-секция 2; 2 этаж	общественное	3.18
148	лифтовой холл	Блок-секция 2; 2 этаж	общественное	15.62
149	лестничная клетка	Блок-секция 2; 2 этаж	общественное	18.74
150	коридор	Блок-секция 2; 2 этаж	общественное	37.47
151	тамбур	Блок-секция 2; 3 этаж	общественное	3.13
152	тамбур	Блок-секция 2; 3 этаж	общественное	3.18
153	лифтовой холл	Блок-секция 2; 3 этаж	общественное	15.62
154	лестничная клетка	Блок-секция 2; 3 этаж	общественное	18.74
155	коридор	Блок-секция 2; 3 этаж	общественное	37.47
156	тамбур	Блок-секция 2; 4 этаж	общественное	3.13
157	тамбур	Блок-секция 2; 4 этаж	общественное	3.18
158	лифтовой холл	Блок-секция 2; 4 этаж	общественное	15.62
159	лестничная клетка	Блок-секция 2; 4 этаж	общественное	18.74
160	коридор	Блок-секция 2; 4 этаж	общественное	37.47
161	тамбур	Блок-секция 2; 5 этаж	общественное	3.13
162	тамбур	Блок-секция 2; 5 этаж	общественное	3.18
163	лифтовой холл	Блок-секция 2; 5 этаж	общественное	15.62
164	лестничная клетка	Блок-секция 2; 5 этаж	общественное	18.74
165	коридор	Блок-секция 2; 5 этаж	общественное	37.47
166	тамбур	Блок-секция 2; 6 этаж	общественное	3.13
167	тамбур	Блок-секция 2; 6 этаж	общественное	3.18
168	лифтовой холл	Блок-секция 2; 6 этаж	общественное	15.62
169	лестничная клетка	Блок-секция 2; 6 этаж	общественное	18.74
170	коридор	Блок-секция 2; 6 этаж	общественное	37.47
171	тамбур	Блок-секция 2; 7 этаж	общественное	3.13
172	тамбур	Блок-секция 2; 7 этаж	общественное	3.18
173	лифтовой холл	Блок-секция 2; 7 этаж	общественное	15.62
174	лестничная клетка	Блок-секция 2; 7 этаж	общественное	18.74
175	коридор	Блок-секция 2; 7 этаж	общественное	37.47
176	тамбур	Блок-секция 2; 8 этаж	общественное	3.13
177	тамбур	Блок-секция 2; 8 этаж	общественное	3.18
178	лифтовой холл	Блок-секция 2; 8 этаж	общественное	15.62
179	лестничная клетка	Блок-секция 2; 8 этаж	общественное	18.74
180	коридор	Блок-секция 2; 8 этаж	общественное	37.47
181	тамбур	Блок-секция 2; 9 этаж	общественное	3.13
182	тамбур	Блок-секция 2; 9 этаж	общественное	3.18
183	лифтовой холл	Блок-секция 2; 9 этаж	общественное	15.62
184	лестничная клетка	Блок-секция 2; 9 этаж	общественное	18.74

185	коридор	Блок-секция 2; 9 этаж	общественное	37.47
186	тамбур	Блок-секция 2; 10 этаж	общественное	3.13
187	тамбур	Блок-секция 2; 10 этаж	общественное	3.18
188	лифтовой холл	Блок-секция 2; 10 этаж	общественное	15.62
189	лестничная клетка	Блок-секция 2; 10 этаж	общественное	18.74
190	коридор	Блок-секция 2; 10 этаж	общественное	37.47
191	тамбур	Блок-секция 2; 11 этаж	общественное	3.13
192	тамбур	Блок-секция 2; 11 этаж	общественное	3.18
193	лифтовой холл	Блок-секция 2; 11 этаж	общественное	15.62
194	лестничная клетка	Блок-секция 2; 11 этаж	общественное	18.74
195	коридор	Блок-секция 2; 11 этаж	общественное	37.47
196	тамбур	Блок-секция 2; 12 этаж	общественное	3.13
197	тамбур	Блок-секция 2; 12 этаж	общественное	3.18
198	лифтовой холл	Блок-секция 2; 12 этаж	общественное	15.62
199	лестничная клетка	Блок-секция 2; 12 этаж	общественное	18.74
200	коридор	Блок-секция 2; 12 этаж	общественное	37.47
201	тамбур	Блок-секция 2; 13 этаж	общественное	3.13
202	тамбур	Блок-секция 2; 13 этаж	общественное	3.18
203	лифтовой холл	Блок-секция 2; 13 этаж	общественное	15.62
204	лестничная клетка	Блок-секция 2; 13 этаж	общественное	18.74
205	коридор	Блок-секция 2; 13 этаж	общественное	37.47
206	тамбур	Блок-секция 2; 14 этаж	общественное	3.13
207	тамбур	Блок-секция 2; 14 этаж	общественное	3.18
208	лифтовой холл	Блок-секция 2; 14 этаж	общественное	15.62
209	лестничная клетка	Блок-секция 2; 14 этаж	общественное	18.74
210	коридор	Блок-секция 2; 14 этаж	общественное	37.47
211	тамбур	Блок-секция 2; 15 этаж	общественное	3.13
212	тамбур	Блок-секция 2; 15 этаж	общественное	3.18
213	лифтовой холл	Блок-секция 2; 15 этаж	общественное	15.62
214	лестничная клетка	Блок-секция 2; 15 этаж	общественное	18.74
215	коридор	Блок-секция 2; 15 этаж	общественное	37.47
216	тамбур	Блок-секция 2; 16 этаж	общественное	3.13
217	тамбур	Блок-секция 2; 16 этаж	общественное	3.18
218	лифтовой холл	Блок-секция 2; 16 этаж	общественное	15.62
219	лестничная клетка	Блок-секция 2; 16 этаж	общественное	18.74
220	коридор	Блок-секция 2; 16 этаж	общественное	37.47
221	тамбур	Блок-секция 2; 17 этаж	общественное	3.13
222	тамбур	Блок-секция 2; 17 этаж	общественное	3.18
223	лифтовой холл	Блок-секция 2; 17 этаж	общественное	15.62
224	лестничная клетка	Блок-секция 2; 17 этаж	общественное	18.74
225	коридор	Блок-секция 2; 17 этаж	общественное	37.47
226	тамбур	Блок-секция 2; 18 этаж	общественное	3.13
227	тамбур	Блок-секция 2; 18 этаж	общественное	3.18

228	лифтовой холл	Блок-секция 2; 18 этаж	общественное	15.62
229	лестничная клетка	Блок-секция 2; 18 этаж	общественное	18.74
230	коридор	Блок-секция 2; 18 этаж	общественное	37.47
231	тамбур	Блок-секция 2; 19 этаж	общественное	3.13
232	тамбур	Блок-секция 2; 19 этаж	общественное	3.18
233	лифтовой холл	Блок-секция 2; 19 этаж	общественное	15.62
234	лестничная клетка	Блок-секция 2; 19 этаж	общественное	18.74
235	коридор	Блок-секция 2; 19 этаж	общественное	37.47
236	тамбур	Блок-секция 2; 20 этаж	общественное	3.13
237	тамбур	Блок-секция 2; 20 этаж	общественное	3.18
238	лифтовой холл	Блок-секция 2; 20 этаж	общественное	15.62
239	лестничная клетка	Блок-секция 2; 20 этаж	общественное	18.74
240	коридор	Блок-секция 2; 20 этаж	общественное	37.47
241	тамбур	Блок-секция 2; 21 этаж	общественное	3.13
242	тамбур	Блок-секция 2; 21 этаж	общественное	3.18
243	лифтовой холл	Блок-секция 2; 21 этаж	общественное	15.62
244	лестничная клетка	Блок-секция 2; 21 этаж	общественное	18.74
245	коридор	Блок-секция 2; 21 этаж	общественное	37.47
246	тамбур	Блок-секция 2; 22 этаж	общественное	3.13
247	тамбур	Блок-секция 2; 22 этаж	общественное	3.18
248	лифтовой холл	Блок-секция 2; 22 этаж	общественное	15.62
249	лестничная клетка	Блок-секция 2; 22 этаж	общественное	18.74
250	коридор	Блок-секция 2; 22 этаж	общественное	37.47
251	тамбур	Блок-секция 2; 23 этаж	общественное	3.13
252	тамбур	Блок-секция 2; 23 этаж	общественное	3.18
253	лифтовой холл	Блок-секция 2; 23 этаж	общественное	15.62
254	лестничная клетка	Блок-секция 2; 23 этаж	общественное	18.74
255	коридор	Блок-секция 2; 23 этаж	общественное	37.47
256	тамбур	Блок-секция 2; 24 этаж	общественное	3.13
257	тамбур	Блок-секция 2; 24 этаж	общественное	3.18
258	лифтовой холл	Блок-секция 2; 24 этаж	общественное	15.62
259	лестничная клетка	Блок-секция 2; 24 этаж	общественное	18.74
260	коридор	Блок-секция 2; 24 этаж	общественное	37.47
261	Техническое помещение	Блок-секция 2; технический этаж на отм. +72,070	Техническое	240.22
262	лестничная клетка	Блок-секция 2; технический этаж на отм. +72,070	общественное	18.74
263	тамбур	Блок-секция 2; технический этаж на отм. +72,070	общественное	3.13
264	тамбур	Блок-секция 2; технический этаж на отм. +72,070	общественное	3.18
265	коридор	Блок-секция 2; технический этаж на отм. +72,070	общественное	15.62
267	Техническое помещение	Блок-секция 2; технический этаж на отм. +72,070	Техническое	295.74
268	лестничная клетка	Блок-секция 2; отм. +74,120	Техническое	22.66
269	машинное помещение	Блок-секция 2; отм. +74,120	Техническое	38.39
270	Техническое помещение	технический этаж на отм. + 72,070	Техническое	404.19
271	Техническое помещение	технический этаж на отм. + 72,070	Техническое	290.28

272	Техническое помещение	технический этаж на отм. + 72,070	Техническое	18.40
273	Техническое помещение	технический этаж на отм. + 72,070	Техническое	5.77
274	лестничная клетка	технический этаж на отм. + 72,070	общественное	14.33
275	Техническое помещение	отм. + 74,120	Техническое	40.79
276	лестничная клетка	отм. + 74,120	общественное	14.33
277	рампа	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	96.75
278	рампа	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	122.55
279	Техническое помещение	подземная автостоянка на отм.- 4,470	Техническое	29.64
280	Техническое помещение	подземная автостоянка на отм.- 4,470	Техническое	8.84
281	тамбур шлюз	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	4.07
282	лестничная клетка	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	18.22
283	тамбур шлюз	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	12.19
284	тамбур шлюз	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	4.47
285	тамбур шлюз	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	3.90
286	тамбур шлюз	подземная автостоянка на отм.- 4,470	общественное	3.90
287	насосная станция пожаротушения	подземная автостоянка на отм.- 8,170	Техническое	29.64
288	Техническое помещение	подземная автостоянка на отм.- 8,170	Техническое	8.84
289	насосная станция пожаротушения	подземная автостоянка на отм.- 8,170	Техническое	23.94
290	лестничная клетка	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	18.22
291	тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	3.90
292	тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	3.90
293	веткамера	подземная автостоянка на отм.- 8,170	Техническое	16.22
294	тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	4.07
295	тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	12.19
296	рампа	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	96.75
297	рампа	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	122.55
298	тамбур-шлюз	подземная автостоянка на отм.- 8,170	общественное	4.47

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть, Блок-секция №1,	Лифт, 3 шт (630 кг;1000 кг.;1000кг.)	вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Блок-секция №2,	Лифт, 3 шт (630 кг;1000 кг.;1000 кг.).	вертикальный транспорт
3	Подземная часть, Блок-секция №1, №2, подземная автостоянка	ВРУ	электроснабжение
4	Подземная часть, Блок-секция №1, №2,	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная часть, Блок-секция №1, №2,	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	Подземная часть, Блок-секция №1, №2,	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоотведение

7	Подземная часть,Блок-секция №1,№2,подземная автостоянка	Система водоотведения	водоотведение ливневых вод
8	Подземная часть, Блок-секция №1,№2,	Система отопления	отопление
9	Подземная часть,Блок-секция №1,№2,подземная автостоянка	система вентиляции	вентиляция
10	Подземная часть,Блок-секция №1,№2, подземная автостоянка	система противодымной вентиляции	противопожарная вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 495 959 961,37 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:073040:70
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810444050039851
		Корреспондентский счет: 30101810500000000641
		БИК: 045004641
		ИНН: 7707083893
		КПП: 540445023
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредит е (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредит е (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредит ора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредит ора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идент ификационный номер налогоплательщика кредит ора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-мест о), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строит ельст ве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-мест а:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15 105,67 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 199,3 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 504 489 500 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 59 965 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 151 000 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.02.2019	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения в финансовые результаты
2	15.04.2019	21.1Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	внесены изменения в размер уставной капитал
3	23.04.2019	9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	внесены изменения в минимальное и максимальное количество этажей;
4	23.04.2019	9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	внесены изменения в общую площадь объекта; изменена сумма общей площади жилых и нежилых помещений;
5	23.04.2019	10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	размещено заключение экспертизы
6	23.04.2019	11.1О разрешении на строительство	Размещено разрешение на строительство с изменениями
7	23.04.2019	13.1Об элементах благоустройства территории (13.1.2)	внесены изменения в количество машино-мест в подземной автостоянке
8	23.04.2019	14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи(внесены дополнительно технические условия и оплата за технологическое присоединение по электроснабжению, водоснабжению и водоотведению.

9	23.04.2019	15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения	внесены изменения в количество жилых и нежилых помещений в т.ч. машино-мест
10	23.04.2019	16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	внесены изменения в перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади; внесены изменения в перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме.
11	23.04.2019	17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	внесены изменения в примерный график проекта строительства. Увеличен срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
12	23.04.2019	18.1 О планируемой стоимости строительства	внесены изменения в планируемую стоимость строительства
13	29.04.2019	6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	внесены изменения в финансовую отчетность по 1 кварталу 2019 г.
14	02.10.2019	12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	внесены уточнения в п. 12.3.1 Кадастровый номер земельного участка
15	02.10.2019	14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи	добавлена запись 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения (теплоснабжение)
16	02.10.2019	19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	внесены уточнения 19.1.2 Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона
17	02.10.2019	19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	внесены данные в п. 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
18	02.10.2019	20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства	внесены данные в п. 20.1.7 Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1F21E10AD37EC080E8117FC73AE13FF7

Владелец: **ООО СЗ АЛЬФА, Гирина Марина
Александровна, г.Новосибирск**

Действителен: с 04.10.2018 по 04.01.2020