

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика)  
ностью «Вертикаль-НСК»  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,  
630033, г. Новосибирск, ул. Сержанта Коро-  
полное наименование организации - для  
таева, 1, офис 2  
юридических лиц), его почтовый индекс  
  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ Ru 54303000-402 от 21.11.2014, продление и внесение изменений

№ 54-Ru54303000 – 402/14-2016

Дата 29.06.2016

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Множкквартирные многотажные жилые дома № 5, 6 (по генплану) – V этап строительства множкквартирных 14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№ 54-1-2-0690-12 от 16.11.2012; № 54-1-2-0261-13 от 03.06.2013

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:062555:99
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		54:35:062555
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка		от 23.07.2014 № Ру 543030005094, выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Общество с ограниченной ответственностью Проектно-строительная фирма «Интера», 2013-2016 гг., шифр: 11-2012-5, шифр: 11-2012-6
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дома № 5 (по генплану)</b>		
	Общая площадь (кв. м):	14290,0	Площадь участка (кв. м): 40325,0
	Объем (куб. м):	49848,4	в том числе подземной части (куб. м): 2982,6
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	1121,3	

Иные показатели	Общая площадь квартир – 8729,7 кв. м, количество квартир – 224, количество этапов строительства – 6		
Многоквартирный многоэтажный жилой дома № 6 (по генплану)			
Общая площадь (кв. м):	7223,6	Площадь участка (кв. м):	40325,0
Объем (куб. м):	28950,4	в том числе подземной части (куб. м):	1612,8
Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	705,2		
Иные показатели	Общая площадь квартир – 4479,8 кв. м, количество квартир – 96, площадь помещений общественного назначения – 155,6 кв. м, количество этапов строительства – 6		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Титова, 253 стр.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

**Срок действия настоящего разрешения - до "22" июня 2018 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 11-2012-5-ПОС.К.1).



Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

"20" июня 2016 г.  
М.П.

(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " 09 " июня 20 19 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 09 " июня 20 18 г.

М.П.



(подпись)

А.И. Мельникова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошито,  
прошито,  
середина печатью  
лист(ов)



7

Кому Обществу с ограниченной ответствен-  
(наименование застройщика,  
ностью «Вертикаль-НСК»  
фамилия, имя, отчество – для граждан,  
630136, г. Новосибирск, ул. Киевская, 3/1  
полное наименование организации – для юридических лиц,  
его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ Ru 54303000 - 402

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации  
разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства

(ненужное зачеркнуть)

«Жилой дом № 5, жилой дом № 6 с помещениями общественного назначения и трансфор-  
(наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией,  
маторная подстанция № 9.1 (по генплану) – V этап строительства многоквартирных  
краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

14-18-этажных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоян-  
если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

ками, трансформаторными подстанциями, котельной и насосными станциями» (площадь  
земельного участка с кадастровым номером 54:35:062555:99 – 40325,0 м<sup>2</sup>; жилой дом № 5:  
общая площадь объекта – 14290,0 м<sup>2</sup>, количество этажей – 16, строительный объем –  
49848,45 м<sup>3</sup>, в т. ч. подземной части – 2982,65 м<sup>3</sup>, количество квартир – 238, площадь квар-  
тир – 8123,73 м<sup>2</sup>; жилой дом № 6: общая площадь объекта – 7223,58 м<sup>2</sup>, количество этажей  
– 16, строительный объем – 28950,43 м<sup>3</sup>, в т. ч. подземной части – 1612,77 м<sup>3</sup>, количество  
квартир – 96, площадь квартир – 4162,89 м<sup>2</sup>, площадь помещений общественного назначения  
– 145,91 м<sup>2</sup>; трансформаторная подстанция № 9.1: строительный объем – 126,00 м<sup>3</sup>, площадь  
застройки – 38,61 м<sup>2</sup>). Количество этапов строительства – 6

расположенного по адресу Новосибирская область, г. Новосибирск, Ленинский район,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием

ул. Титова, 253 стр.

субъекта Российской Федерации, административного района и т. д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения до «21» ноября 2017 г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

« 21 » ноября 2014 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

(подпись)

(расшифровка подписи)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.