

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Золотая Нива"

№ 54-000331 по состоянию на 10.12.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "СибирьИнвест"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СибирьИнвест"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Новосибирская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Семьи Шамшиных
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 41,16
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(383)217-44-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: 2174422@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.sibinv-nsk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Хаминич
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: СК "Сибирьинвест", Строительная компания "Сибирьинвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406656089
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1115476002388
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крючков
	3.3.2	Имя: Владислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Львович
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 50 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Анатолий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович

	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 10 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Дингес
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Яковлевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Загорный
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Россия
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 20 %
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Сибирьинвест"
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 5406993542
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 996,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 186 806,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 987 614,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Многоквартирные, многоэтажные дома
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 71186,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кошурникова
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18 438,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Кошурникова
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:

	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, город Новосибирск, Дзержинский район, ул. Кошурникова
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 848,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 35222,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 8094,28 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 43316,38 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11981,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 634,6 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12616,01 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9475,46 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 630,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10106,26 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибпроекттехстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405242783
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0072-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная Экспертиза Проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Золотая Нива"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-305/1и6-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-305/1и7-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/18

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд г. Москвы
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: А40-123812/16-71-158Б
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 17.01.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.04.2018
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:14160:4639
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 956,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:14160:4639
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 956,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируются проезды, площадки, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка на котором находится объект строительства – 183 парковочных места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборник с контейнерами размещен с восточной, западной и северной сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории зданий и сооружений, доступные для маломобильных групп населения – входные группы , пути эвакуации, коммуникации, зона обслуживания а также их информационное и инженерное обустройство , запроектирован в соответствии с требованиями нормативных документов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-14/128980
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4082482,58 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/94714a
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14033469,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14713
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35305332,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14713
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35305332,83 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новосибирскгортеплоэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 404ж
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27149835,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Вертикальный механизм
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 571
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 414
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 410
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	36.6	2
2	квартира	1	1	96.2	4
3	квартира	1	1	76.6	3
4	квартира	1	1	39.5	2
5	квартира	2	1	100.2	4
6	квартира	2	1	39	2
7	квартира	2	1	45.1	1
8	квартира	2	1	35.3	2
9	квартира	2	1	94.4	4
10	квартира	3	1	100.2	4
11	квартира	3	1	39	2
12	квартира	3	1	45.1	1
13	квартира	3	1	35.3	2
14	квартира	3	1	94.4	4
15	квартира	4	1	100.2	4
16	квартира	4	1	39	2
17	квартира	4	1	45.1	1
18	квартира	4	1	35.3	2
19	квартира	4	1	94.4	4
20	квартира	5	1	100.2	4

21	квартира	5	1	39	2
22	квартира	5	1	45.1	1
23	квартира	5	1	35.3	2
24	квартира	5	1	94.4	4
25	квартира	6	1	100.2	4
26	квартира	6	1	39	2
27	квартира	6	1	45.1	1
28	квартира	6	1	35.3	2
29	квартира	6	1	94.4	4
30	квартира	7	1	100.2	4
31	квартира	7	1	39	2
32	квартира	7	1	45.1	1
33	квартира	7	1	35.3	2
34	квартира	7	1	94.4	4
35	квартира	8	1	100.2	4
36	квартира	8	1	39	2
37	квартира	8	1	45.1	1
38	квартира	8	1	35.3	2
39	квартира	8	1	94.4	4
40	квартира	9	1	100.2	4
41	квартира	9	1	39	2
42	квартира	9	1	45.1	1
43	квартира	9	1	35.3	2
44	квартира	9	1	94.4	4
45	квартира	10	1	100.2	4
46	квартира	10	1	39	2
47	квартира	10	1	45.1	1
48	квартира	10	1	35.3	2
49	квартира	10	1	94.4	4
50	квартира	11	1	100.2	4
51	квартира	11	1	39	2
52	квартира	11	1	45.1	1
53	квартира	11	1	35.3	2
54	квартира	11	1	94.4	4
55	квартира	12	1	100.2	4
56	квартира	12	1	39	2
57	квартира	12	1	45.1	1
58	квартира	12	1	35.3	2
59	квартира	12	1	94.4	4
60	квартира	13	1	100.2	4
61	квартира	13	1	39	2
62	квартира	13	1	45.1	1
63	квартира	13	1	35.3	2

64	квартира	13	1	94.4	4
65	квартира	14	1	100.2	4
66	квартира	14	1	39	2
67	квартира	14	1	45.1	1
68	квартира	14	1	35.3	2
69	квартира	14	1	94.4	4
70	квартира	15	1	100.2	4
71	квартира	15	1	39	2
72	квартира	15	1	45.1	1
73	квартира	15	1	35.3	2
74	квартира	15	1	94.4	4
75	квартира	16	1	100.2	4
76	квартира	16	1	39	2
77	квартира	16	1	45.1	1
78	квартира	16	1	35.3	2
79	квартира	16	1	94.4	4
80	квартира	17	1	100.2	4
81	квартира	17	1	39	2
82	квартира	17	1	45.1	1
83	квартира	17	1	35.3	2
84	квартира	17	1	94.4	4
85	квартира	18	1	100.2	4
86	квартира	18	1	39	2
87	квартира	18	1	45.1	1
88	квартира	18	1	35.3	2
89	квартира	18	1	94.4	4
90	квартира	19	1	100.2	4
91	квартира	19	1	39	2
92	квартира	19	1	45.1	1
93	квартира	19	1	35.3	2
94	квартира	19	1	94.4	4
95	квартира	20	1	100.2	4
96	квартира	20	1	39	2
97	квартира	20	1	45.1	1
98	квартира	20	1	35.3	2
99	квартира	20	1	94.4	4
100	квартира	21	1	100.2	4
101	квартира	21	1	39	2
102	квартира	21	1	45.1	1
103	квартира	21	1	35.3	2
104	квартира	21	1	94.4	4
105	квартира	22	1	100.2	4
106	квартира	22	1	39	2

107	квартира	22	1	45.1	1
108	квартира	22	1	35.3	2
109	квартира	22	1	94.4	4
110	квартира	23	1	100.2	4
111	квартира	23	1	39	2
112	квартира	23	1	45.1	1
113	квартира	23	1	35.3	2
114	квартира	23	1	94.4	4
115	квартира	24	1	100.2	4
116	квартира	24	1	39	2
117	квартира	24	1	45.1	1
118	квартира	24	1	35.3	2
119	квартира	24	1	94.4	4
120	квартира	25	1	100.2	4
121	квартира	25	1	39	2
122	квартира	25	1	45.1	1
123	квартира	25	1	35.3	2
124	квартира	25	1	94.4	4
125	квартира	1	2	64.2	2
126	квартира	1	2	55	3
127	квартира	1	2	36.7	3
128	квартира	2	2	72.4	3
129	квартира	2	2	35.7	2
130	квартира	2	2	35.7	2
131	квартира	2	2	65	3
132	квартира	3	2	72.4	3
133	квартира	3	2	35.7	2
134	квартира	3	2	35.7	2
135	квартира	3	2	65	3
136	квартира	4	2	72.4	3
137	квартира	4	2	35.7	2
138	квартира	4	2	35.7	2
139	квартира	4	2	65	3
140	квартира	5	2	72.4	3
141	квартира	5	2	35.7	2
142	квартира	5	2	35.7	2
143	квартира	5	2	65	3
144	квартира	6	2	72.4	3
145	квартира	6	2	35.7	2
146	квартира	6	2	35.7	2
147	квартира	6	2	65	3
148	квартира	7	2	72.4	3
149	квартира	7	2	35.7	2

150	квартира	7	2	35.7	2
151	квартира	7	2	65	3
152	квартира	8	2	72.4	3
153	квартира	8	2	35.7	2
154	квартира	8	2	35.7	2
155	квартира	8	2	65	3
156	квартира	9	2	72.4	3
157	квартира	9	2	35.7	2
158	квартира	9	2	35.7	2
159	квартира	9	2	65	3
160	квартира	10	2	72.4	3
161	квартира	10	2	35.7	2
162	квартира	10	2	35.7	2
163	квартира	10	2	65	3
164	квартира	11	2	72.4	3
165	квартира	11	2	35.7	2
166	квартира	11	2	35.7	2
167	квартира	11	2	65	3
168	квартира	12	2	72.4	3
169	квартира	12	2	35.7	2
170	квартира	12	2	35.7	2
171	квартира	12	2	65	3
172	квартира	13	2	72.4	3
173	квартира	13	2	35.7	2
174	квартира	13	2	35.7	2
175	квартира	13	2	65	3
176	квартира	14	2	72.4	3
177	квартира	14	2	35.7	2
178	квартира	14	2	35.7	2
179	квартира	14	2	65	3
180	квартира	15	2	72.4	3
181	квартира	15	2	35.7	2
182	квартира	15	2	35.7	2
183	квартира	15	2	65	3
184	квартира	16	2	72.4	3
185	квартира	16	2	35.7	2
186	квартира	16	2	35.7	2
187	квартира	16	2	65	3
188	квартира	17	2	72.4	3
189	квартира	17	2	35.7	2
190	квартира	17	2	35.7	2
191	квартира	17	2	65	3
192	квартира	18	2	72.4	3

193	квартира	18	2	35.7	2
194	квартира	18	2	35.7	2
195	квартира	18	2	65	3
196	квартира	19	2	72.4	3
197	квартира	19	2	35.7	2
198	квартира	19	2	35.7	2
199	квартира	19	2	65	3
200	квартира	20	2	72.4	3
201	квартира	20	2	35.7	2
202	квартира	20	2	35.7	2
203	квартира	20	2	65	3
204	квартира	21	2	72.4	3
205	квартира	21	2	35.7	2
206	квартира	21	2	35.7	2
207	квартира	21	2	65	3
208	квартира	22	2	72.4	3
209	квартира	22	2	35.7	2
210	квартира	22	2	35.7	2
211	квартира	22	2	65	3
212	квартира	23	2	72.4	3
213	квартира	23	2	35.7	2
214	квартира	23	2	35.7	2
215	квартира	23	2	65	3
216	квартира	24	2	72.4	3
217	квартира	24	2	35.7	2
218	квартира	24	2	35.7	2
219	квартира	24	2	65	3
220	квартира	25	2	72.4	3
221	квартира	25	2	35.7	2
222	квартира	25	2	35.7	2
223	квартира	25	2	65	3
224	квартира	1	3	81.1	3
225	квартира	1	3	58.7	1
226	квартира	1	3	42.5	2
227	квартира	2	3	77.8	3
228	квартира	2	3	60.4	3
229	квартира	2	3	101.1	3
230	квартира	3	3	77.8	3
231	квартира	3	3	60.4	3
232	квартира	3	3	101.1	3
233	квартира	4	3	77.8	3
234	квартира	4	3	60.4	3
235	квартира	4	3	101.1	3

236	квартира	5	3	77.8	3
237	квартира	5	3	60.4	3
238	квартира	5	3	101.1	3
239	квартира	6	3	77.8	3
240	квартира	6	3	60.4	3
241	квартира	6	3	101.1	3
242	квартира	7	3	77.8	3
243	квартира	7	3	60.4	3
244	квартира	7	3	101.1	3
245	квартира	8	3	77.8	3
246	квартира	8	3	60.4	3
247	квартира	8	3	101.1	3
248	квартира	9	3	77.8	3
249	квартира	9	3	60.4	3
250	квартира	9	3	101.1	3
251	квартира	10	3	77.8	3
252	квартира	10	3	60.4	3
253	квартира	10	3	101.1	3
254	квартира	11	3	77.8	3
255	квартира	11	3	60.4	3
256	квартира	11	3	101.1	3
257	квартира	12	3	77.8	3
258	квартира	12	3	60.4	3
259	квартира	12	3	101.1	3
260	квартира	13	3	77.8	3
261	квартира	13	3	60.4	3
262	квартира	13	3	101.1	3
263	квартира	14	3	77.8	3
264	квартира	14	3	60.4	3
265	квартира	14	3	101.1	3
266	квартира	15	3	77.8	3
267	квартира	15	3	60.4	3
268	квартира	15	3	101.1	3
269	квартира	16	3	77.8	3
270	квартира	16	3	60.4	3
271	квартира	16	3	101.1	3
272	квартира	17	3	77.8	3
273	квартира	17	3	60.4	3
274	квартира	17	3	101.1	3
275	квартира	18	3	77.8	3
276	квартира	18	3	60.4	3
277	квартира	18	3	101.1	3
278	квартира	19	3	77.8	3

279	квартира	19	3	60.4	3
280	квартира	19	3	101.1	3
281	квартира	20	3	77.8	3
282	квартира	20	3	60.4	3
283	квартира	20	3	101.1	3
284	квартира	21	3	77.8	3
285	квартира	21	3	60.4	3
286	квартира	21	3	101.1	3
287	квартира	22	3	77.8	3
288	квартира	22	3	60.4	3
289	квартира	22	3	101.1	3
290	квартира	23	3	77.8	3
291	квартира	23	3	60.4	3
292	квартира	23	3	101.1	3
293	квартира	24	3	77.8	3
294	квартира	24	3	60.4	3
295	квартира	24	3	101.1	3
296	квартира	25	3	77.8	3
297	квартира	25	3	60.4	3
298	квартира	25	3	101.1	3
299	квартира	1	4	63.9	2
300	квартира	1	4	75.4	3
301	квартира	1	4	37	3
302	квартира	2	4	75.6	3
303	квартира	2	4	36	2
304	квартира	2	4	35.9	2
305	квартира	2	4	65	3
306	квартира	3	4	75.6	3
307	квартира	3	4	36	2
308	квартира	3	4	35.9	2
309	квартира	3	4	65	3
310	квартира	4	4	75.6	3
311	квартира	4	4	36	2
312	квартира	4	4	35.9	2
313	квартира	4	4	65	3
314	квартира	5	4	75.6	3
315	квартира	5	4	36	2
316	квартира	5	4	35.9	2
317	квартира	5	4	65	3
318	квартира	6	4	75.6	3
319	квартира	6	4	36	2
320	квартира	6	4	35.9	2
321	квартира	6	4	65	3

322	квартира	7	4	75.6	3
323	квартира	7	4	36	2
324	квартира	7	4	35.9	2
325	квартира	7	4	65	3
326	квартира	8	4	75.6	3
327	квартира	8	4	36	2
328	квартира	8	4	35.9	2
329	квартира	8	4	65	3
330	квартира	9	4	75.6	3
331	квартира	9	4	36	2
332	квартира	9	4	35.9	2
333	квартира	9	4	65	3
334	квартира	10	4	75.6	3
335	квартира	10	4	36	2
336	квартира	10	4	35.9	2
337	квартира	10	4	65	3
338	квартира	11	4	75.6	3
339	квартира	11	4	36	2
340	квартира	11	4	35.9	2
341	квартира	11	4	65	3
342	квартира	12	4	75.6	3
343	квартира	12	4	36	2
344	квартира	12	4	35.9	2
345	квартира	12	4	65	3
346	квартира	13	4	75.6	3
347	квартира	13	4	36	2
348	квартира	13	4	35.9	2
349	квартира	13	4	65	3
350	квартира	14	4	75.6	3
351	квартира	14	4	36	2
352	квартира	14	4	35.9	2
353	квартира	14	4	65	3
354	квартира	15	4	75.6	3
355	квартира	15	4	36	2
356	квартира	15	4	35.9	2
357	квартира	15	4	65	3
358	квартира	16	4	75.6	3
359	квартира	16	4	36	2
360	квартира	16	4	35.9	2
361	квартира	16	4	65	3
362	квартира	17	4	75.6	3
363	квартира	17	4	36	2
364	квартира	17	4	35.9	2

365	квартира	17	4	65	3
366	квартира	18	4	75.6	3
367	квартира	18	4	36	2
368	квартира	18	4	35.9	2
369	квартира	18	4	65	3
370	квартира	19	4	75.6	3
371	квартира	19	4	36	2
372	квартира	19	4	35.9	2
373	квартира	19	4	65	3
374	квартира	20	4	75.6	3
375	квартира	20	4	36	2
376	квартира	20	4	35.9	2
377	квартира	20	4	65	3
378	квартира	21	4	75.6	3
379	квартира	21	4	36	2
380	квартира	21	4	35.9	2
381	квартира	21	4	65	3
382	квартира	22	4	75.6	3
383	квартира	22	4	36	2
384	квартира	22	4	35.9	2
385	квартира	22	4	65	3
386	квартира	23	4	75.6	3
387	квартира	23	4	36	2
388	квартира	23	4	35.9	2
389	квартира	23	4	65	3
390	квартира	24	4	75.6	3
391	квартира	24	4	36	2
392	квартира	24	4	35.9	2
393	квартира	24	4	65	3
394	квартира	25	4	75.6	3
395	квартира	25	4	36	2
396	квартира	25	4	35.9	2
397	квартира	25	4	65	3
398	квартира	1	5	79.3	3
399	квартира	1	5	82	3
400	квартира	1	5	42.5	2
401	квартира	2	5	80	3
402	квартира	2	5	59.9	3
403	квартира	2	5	98.3	3
404	квартира	3	5	80	3
405	квартира	3	5	59.9	3
406	квартира	3	5	98.3	3
407	квартира	4	5	80	3

408	квартира	4	5	59.9	3
409	квартира	4	5	98.3	3
410	квартира	5	5	80	3
411	квартира	5	5	59.9	3
412	квартира	5	5	98.3	3
413	квартира	6	5	80	3
414	квартира	6	5	59.9	3
415	квартира	6	5	98.3	3
416	квартира	7	5	80	3
417	квартира	7	5	59.9	3
418	квартира	7	5	98.3	3
419	квартира	8	5	80	3
420	квартира	8	5	59.9	3
421	квартира	8	5	98.3	3
422	квартира	9	5	80	3
423	квартира	9	5	59.9	3
424	квартира	9	5	98.3	3
425	квартира	10	5	80	3
426	квартира	10	5	59.9	3
427	квартира	10	5	98.3	3
428	квартира	11	5	80	3
429	квартира	11	5	59.9	3
430	квартира	11	5	98.3	3
431	квартира	12	5	80	3
432	квартира	12	5	59.9	3
433	квартира	12	5	98.3	3
434	квартира	13	5	80	3
435	квартира	13	5	59.9	3
436	квартира	13	5	98.3	3
437	квартира	14	5	80	3
438	квартира	14	5	59.9	3
439	квартира	14	5	98.3	3
440	квартира	15	5	80	3
441	квартира	15	5	59.9	3
442	квартира	15	5	98.3	3
443	квартира	16	5	80	3
444	квартира	16	5	59.9	3
445	квартира	16	5	98.3	3
446	квартира	17	5	80	3
447	квартира	17	5	59.9	3
448	квартира	17	5	98.3	3
449	квартира	18	5	80	3
450	квартира	18	5	59.9	3

451	квартира	18	5	98.3	3
452	квартира	19	5	80	3
453	квартира	19	5	59.9	3
454	квартира	19	5	98.3	3
455	квартира	20	5	80	3
456	квартира	20	5	59.9	3
457	квартира	20	5	98.3	3
458	квартира	21	5	80	3
459	квартира	21	5	59.9	3
460	квартира	21	5	98.3	3
461	квартира	22	5	80	3
462	квартира	22	5	59.9	3
463	квартира	22	5	98.3	3
464	квартира	23	5	80	3
465	квартира	23	5	59.9	3
466	квартира	23	5	98.3	3
467	квартира	24	5	80	3
468	квартира	24	5	59.9	3
469	квартира	24	5	98.3	3
470	квартира	25	5	80	3
471	квартира	25	5	59.9	3
472	квартира	25	5	98.3	3
473	квартира	1	6	66.5	3
474	квартира	1	6	71.9	3
475	квартира	1	6	36.5	2
476	квартира	2	6	69.5	3
477	квартира	2	6	35.9	2
478	квартира	2	6	35.7	2
479	квартира	2	6	66.1	3
480	квартира	3	6	69.5	3
481	квартира	3	6	35.9	2
482	квартира	3	6	35.7	2
483	квартира	3	6	66.1	3
484	квартира	4	6	69.5	3
485	квартира	4	6	35.9	2
486	квартира	4	6	35.7	2
487	квартира	4	6	66.1	3
488	квартира	5	6	69.5	3
489	квартира	5	6	35.9	2
490	квартира	5	6	35.7	2
491	квартира	5	6	66.1	3
492	квартира	6	6	69.5	3
493	квартира	6	6	35.9	2

494	квартира	6	6	35.7	2
495	квартира	6	6	66.1	3
496	квартира	7	6	69.5	3
497	квартира	7	6	35.9	2
498	квартира	7	6	35.7	2
499	квартира	7	6	66.1	3
500	квартира	8	6	69.5	3
501	квартира	8	6	35.9	2
502	квартира	8	6	35.7	2
503	квартира	8	6	66.1	3
504	квартира	9	6	69.5	3
505	квартира	9	6	35.9	2
506	квартира	9	6	35.7	2
507	квартира	9	6	66.1	3
508	квартира	10	6	69.5	3
509	квартира	10	6	35.9	2
510	квартира	10	6	35.7	2
511	квартира	10	6	66.1	3
512	квартира	11	6	69.5	3
513	квартира	11	6	35.9	2
514	квартира	11	6	35.7	2
515	квартира	11	6	66.1	3
516	квартира	12	6	69.5	3
517	квартира	12	6	35.9	2
518	квартира	12	6	35.7	2
519	квартира	12	6	66.1	3
520	квартира	13	6	69.5	3
521	квартира	13	6	35.9	2
522	квартира	13	6	35.7	2
523	квартира	13	6	66.1	3
524	квартира	14	6	69.5	3
525	квартира	14	6	35.9	2
526	квартира	14	6	35.7	2
527	квартира	14	6	66.1	3
528	квартира	15	6	69.5	3
529	квартира	15	6	35.9	2
530	квартира	15	6	35.7	2
531	квартира	15	6	66.1	3
532	квартира	16	6	69.5	3
533	квартира	16	6	35.9	2
534	квартира	16	6	35.7	2
535	квартира	16	6	66.1	3
536	квартира	17	6	69.5	3

537	квартира	17	6	35.9	2
538	квартира	17	6	35.7	2
539	квартира	17	6	66.1	3
540	квартира	18	6	69.5	3
541	квартира	18	6	35.9	2
542	квартира	18	6	35.7	2
543	квартира	18	6	66.1	3
544	квартира	19	6	69.5	3
545	квартира	19	6	35.9	2
546	квартира	19	6	35.7	2
547	квартира	19	6	66.1	3
548	квартира	20	6	69.5	3
549	квартира	20	6	35.9	2
550	квартира	20	6	35.7	2
551	квартира	20	6	66.1	3
552	квартира	21	6	69.5	3
553	квартира	21	6	35.9	2
554	квартира	21	6	35.7	2
555	квартира	21	6	66.1	3
556	квартира	22	6	69.5	3
557	квартира	22	6	35.9	2
558	квартира	22	6	35.7	2
559	квартира	22	6	66.1	3
560	квартира	23	6	69.5	3
561	квартира	23	6	35.9	2
562	квартира	23	6	35.7	2
563	квартира	23	6	66.1	3
564	квартира	24	6	69.5	3
565	квартира	24	6	35.9	2
566	квартира	24	6	35.7	2
567	квартира	24	6	66.1	3
568	квартира	25	6	69.5	3
569	квартира	25	6	35.9	2
570	квартира	25	6	35.7	2
571	квартира	25	6	66.1	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
Офис 1	помещение обслуживания	-1		371.14	Кабинет	286.39
					Санузел	6.3
					КУИ	4.76
					Рабочее помещение	64.27

					Тамбур	9.42
Офис 2	помещение обслуживания	-1		259.04	Тамбур	8.85
					Кабинет	237.87
					Санузел	6.28
					КУИ	6.04
Диспетчерская	помещение обслуживания	-1		155.63	Коридор	25.02
					Тамбур	10.53
					Кладовая инвентаря	50.07
					Санузел	1.57
					Санузел	1.72
					КУИ	3.83
					Гардероб	24.7
					Кабинет	24.6
					Кабинет	13.59
Офис 3	помещение обслуживания	-1		176.25	Тамбур	7.78
					Офис	159.14
					Санузел	7.03
					КУИ	2.3
1	машино-место	-1		22.3		
2	машино-место	-1		21.33		
3	машино-место	-1		15.93		
4	машино-место	-1		15.93		
5	машино-место	-1		15.93		
6	машино-место	-1		15.93		
7	машино-место	-1		15.1		
8	машино-место	-1		15.1		
9	машино-место	-1		15.93		
10	машино-место	-1		17.28		
11	машино-место	-1		16.47		
12	машино-место	-1		15.12		
13	машино-место	-1		15.93		
14	машино-место	-1		15.93		
15	машино-место	-1		15.93		
16	машино-место	-1		14		
17	машино-место	-1		14.52		
18	машино-место	-1		15.87		
19	машино-место	-1		15.12		
20	машино-место	-1		15.12		
21	машино-место	-1		15.12		
22	машино-место	-1		16.58		
23	машино-место	-1		17.39		
24	машино-место	-1		15.93		
25	машино-место	-1		15.63		

26	машино-место	-1		17.1		
27	машино-место	-1		22.27		
28	машино-место	-1		17.46		
29	машино-место	-1		17.22		
30	машино-место	-1		21.98		
31	машино-место	-1		22.16		
32	машино-место	-1		21.81		
33	машино-место	-1		22.3		
34	машино-место	-1		21.83		
35	машино-место	-1		21.8		
36	машино-место	-1		22.29		
37	машино-место	-1		17.58		
38	машино-место	-1		16.65		
39	машино-место	-1		17.42		
40	машино-место	-1		21.98		
41	машино-место	-1		14.55		
42	машино-место	-1		14.55		
43	машино-место	-1		21.78		
44	машино-место	-1		19.33		
45	машино-место	-1		21.77		
46	машино-место	-1		17.28		
47	машино-место	-1		18.19		
48	машино-место	-1		19.06		
49	машино-место	-1		21.27		
50	машино-место	-1		20.88		
51	машино-место	-1		22.26		
52	машино-место	-1		22.29		
53	машино-место	-1		17.35		
54	машино-место	-1		22.29		
55	машино-место	-1		19.63		
56	машино-место	-1		18.91		
57	машино-место	-1		19.26		
58	машино-место	-1		20.78		
59	машино-место	-1		22.3		
60	машино-место	-1		17.58		
61	машино-место	-1		22.26		
62	машино-место	-1		20.38		
63	машино-место	-1		16.38		
64	машино-место	-1		18.35		
65	машино-место	-1		18.35		
66	машино-место	-1		19.22		
67	машино-место	-1		22.15		
68	машино-место	-1		21.2		

69	машино-место	-1		22.3		
70	машино-место	-1		22.3		
71	машино-место	-1		22.21		
72	машино-место	-1		22.25		
73	машино-место	-1		21.88		
74	машино-место	-1		21.96		
75	машино-место	-1		22.35		
76	машино-место	-1		18.49		
77	машино-место	-1		18.33		
78	машино-место	-1		17.28		
79	машино-место	-1		15.93		
80	машино-место	-1		15.12		
81	машино-место	-1		15.12		
82	машино-место	-1		15.12		
83	машино-место	-1		15.12		
84	машино-место	-1		15.93		
85	машино-место	-1		15.93		
86	машино-место	-1		15.93		
87	машино-место	-1		15.93		
88	машино-место	-1		15.12		
89	машино-место	-1		15.12		
90	машино-место	-1		15.12		
91	машино-место	-1		15.3		
92	машино-место	-1		14.6		
93	машино-место	-1		15.67		
94	машино-место	-1		15.45		
95	машино-место	-1		15.57		
96	машино-место	-1		15.57		
97	машино-место	-1		15.57		
98	машино-место	-1		15.57		
99	машино-место	-1		15.57		
100	машино-место	-1		15.57		
101	машино-место	-1		16.88		
102	машино-место	-1		16.74		
103	машино-место	-1		21.9		
104	машино-место	-1		18.19		
105	машино-место	-1		14.79		
106	машино-место	-1		13.5		
107	машино-место	-1		14.94		
108	машино-место	-1		16.02		
109	машино-место	-1		16.02		
110	машино-место	-1		16.02		
111	машино-место	-1		17.58		

112	машино-место	-1		17.58		
113	машино-место	-1		16.02		
114	машино-место	-1		16.02		
115	машино-место	-1		16.02		
116	машино-место	-1		16.02		
117	машино-место	-1		16.02		
118	машино-место	-1		16.02		
119	машино-место	-1		16.02		
120	машино-место	-1		16.02		
121	машино-место	-1		16.02		
122	машино-место	-1		16.02		
123	машино-место	-1		16.02		
124	машино-место	-1		16.02		
125	машино-место	-1		17.58		
126	машино-место	-1		17.58		
127	машино-место	-1		16.02		
128	машино-место	-1		16.02		
129	машино-место	-1		15.63		
130	машино-место	-1		15.63		
131	машино-место	-1		15.45		
132	машино-место	-1		21.51		
133	машино-место	-1		17.64		
134	машино-место	-1		17.64		
135	машино-место	-1		15.61		
136	машино-место	-1		15.79		
137	машино-место	-1		15.39		
138	машино-место	-1		15.93		
139	машино-место	-1		21.33		
140	машино-место	-1		15.93		
141	машино-место	-1		15.93		
142	машино-место	-1		15.93		
143	машино-место	-1		15.93		
144	машино-место	-1		15.93		
145	машино-место	-1		15.93		
146	машино-место	-1		15.93		
147	машино-место	-1		17.39		
148	машино-место	-1		17.39		
149	машино-место	-1		15.93		
150	машино-место	-1		15.93		
151	машино-место	-1		15.93		
152	машино-место	-1		15.93		
153	машино-место	-1		15.93		
154	машино-место	-1		15.93		

155	машино-место	-1		15.93		
156	машино-место	-1		15.93		
157	машино-место	-1		15.93		
158	машино-место	-1		15.93		
159	машино-место	-1		15.93		
160	машино-место	-1		15.93		
161	машино-место	-1		17.39		
162	машино-место	-1		17.39		
163	машино-место	-1		15.93		
164	машино-место	-1		15.93		
165	машино-место	-1		17.28		
166	машино-место	-1		17.28		
167	машино-место	-1		15.93		
168	машино-место	-1		15.93		
169	машино-место	-1		17.39		
170	машино-место	-1		17.39		
171	машино-место	-1		15.93		
172	машино-место	-1		15.93		
173	машино-место	-1		15.93		
174	машино-место	-1		15.93		
175	машино-место	-1		15.93		
176	машино-место	-1		15.93		
177	машино-место	-1		15.93		
178	машино-место	-1		15.93		
179	машино-место	-1		15.93		
180	машино-место	-1		15.93		
181	машино-место	-1		15.93		
182	машино-место	-1		15.93		
183	машино-место	-1		17.39		
184	машино-место	-1		17.39		
185	машино-место	-1		15.93		
186	машино-место	-1		15.93		
187	машино-место	-1		15.93		
188	машино-место	-1		15.93		
189	машино-место	-1		15.93		
190	машино-место	-1		15.93		
191	машино-место	-1		15.93		
192	машино-место	-1		21.33		
193	машино-место	-1		22.3		
194	машино-место	-1		22.27		
195	машино-место	-1		15.57		
196	машино-место	-2		21.33		
197	машино-место	-2		15.93		

198	машино-место	-2		15.93		
199	машино-место	-2		15.93		
200	машино-место	-2		15.93		
201	машино-место	-2		15.93		
202	машино-место	-2		15.93		
203	машино-место	-2		15.93		
204	машино-место	-2		17.28		
205	машино-место	-2		17.28		
206	машино-место	-2		15.93		
207	машино-место	-2		15.93		
208	машино-место	-2		15.93		
209	машино-место	-2		15.93		
210	машино-место	-2		15.07		
211	машино-место	-2		15.07		
212	машино-место	-2		15.93		
213	машино-место	-2		15.93		
214	машино-место	-2		15.93		
215	машино-место	-2		15.93		
216	машино-место	-2		17.39		
217	машино-место	-2		17.39		
218	машино-место	-2		15.93		
219	машино-место	-2		15.93		
220	машино-место	-2		17.39		
221	машино-место	-2		21.9		
222	машино-место	-2		17.46		
223	машино-место	-2		18.14		
224	машино-место	-2		22.3		
225	машино-место	-2		22.3		
226	машино-место	-2		22.06		
227	машино-место	-2		22.2		
228	машино-место	-2		21.96		
229	машино-место	-2		21.8		
230	машино-место	-2		22.27		
231	машино-место	-2		16.37		
232	машино-место	-2		16.65		
233	машино-место	-2		19.43		
234	машино-место	-2		20.83		
235	машино-место	-2		18.27		
236	машино-место	-2		17.13		
237	машино-место	-2		16.5		
238	машино-место	-2		14.95		
239	машино-место	-2		14.95		
240	машино-место	-2		13.75		

241	машино-место	-2		14.95		
242	машино-место	-2		13.75		
243	машино-место	-2		21.08		
244	машино-место	-2		22.3		
245	машино-место	-2		21.26		
246	машино-место	-2		19.54		
247	машино-место	-2		15.41		
248	машино-место	-2		15.41		
249	машино-место	-2		19.06		
250	машино-место	-2		19.06		
251	машино-место	-2		16.44		
252	машино-место	-2		16.44		
253	машино-место	-2		21.05		
254	машино-место	-2		21.05		
255	машино-место	-2		22.15		
256	машино-место	-2		17.87		
257	машино-место	-2		22.3		
258	машино-место	-2		21.2		
259	машино-место	-2		19.16		
260	машино-место	-2		21.63		
261	машино-место	-2		18.19		
262	машино-место	-2		19.06		
263	машино-место	-2		21.27		
264	машино-место	-2		20.88		
265	машино-место	-2		22.26		
266	машино-место	-2		22.29		
267	машино-место	-2		17.35		
268	машино-место	-2		21.98		
269	машино-место	-2		18.85		
270	машино-место	-2		19.26		
271	машино-место	-2		20.74		
272	машино-место	-2		22.16		
273	машино-место	-2		17.96		
274	машино-место	-2		22.28		
275	машино-место	-2		22.14		
276	машино-место	-2		16.68		
277	машино-место	-2		18.35		
278	машино-место	-2		18.35		
279	машино-место	-2		19.22		
280	машино-место	-2		22.28		
281	машино-место	-2		22.25		
282	машино-место	-2		22.21		
283	машино-место	-2		22.21		

284	машино-место	-2		22.21		
285	машино-место	-2		22.04		
286	машино-место	-2		22.38		
287	машино-место	-2		22.03		
288	машино-место	-2		22.34		
289	машино-место	-2		17.7		
290	машино-место	-2		18.33		
291	машино-место	-2		17.28		
292	машино-место	-2		15.93		
293	машино-место	-2		15.93		
294	машино-место	-2		15.93		
295	машино-место	-2		15.93		
296	машино-место	-2		15.93		
297	машино-место	-2		15.93		
298	машино-место	-2		15.93		
299	машино-место	-2		15.93		
300	машино-место	-2		15.93		
301	машино-место	-2		15.93		
302	машино-место	-2		15.93		
303	машино-место	-2		15.93		
304	машино-место	-2		16.2		
305	машино-место	-2		14.6		
306	машино-место	-2		15.57		
307	машино-место	-2		15.57		
308	машино-место	-2		15.57		
309	машино-место	-2		15.57		
310	машино-место	-2		15.57		
311	машино-место	-2		15.57		
312	машино-место	-2		15.57		
313	машино-место	-2		15.57		
314	машино-место	-2		15.57		
315	машино-место	-2		16.89		
316	машино-место	-2		18.09		
317	машино-место	-2		22.2		
318	машино-место	-2		18.94		
319	машино-место	-2		14.56		
320	машино-место	-2		13.5		
321	машино-место	-2		14.94		
322	машино-место	-2		16.02		
323	машино-место	-2		16.02		
324	машино-место	-2		16.02		
325	машино-место	-2		17.58		
326	машино-место	-2		17.58		

327	машино-место	-2		16.02		
328	машино-место	-2		16.02		
329	машино-место	-2		16.02		
330	машино-место	-2		16.02		
331	машино-место	-2		16.02		
332	машино-место	-2		16.02		
333	машино-место	-2		16.02		
334	машино-место	-2		16.02		
335	машино-место	-2		16.02		
336	машино-место	-2		16.02		
337	машино-место	-2		16.02		
338	машино-место	-2		16.02		
339	машино-место	-2		17.58		
340	машино-место	-2		17.58		
341	машино-место	-2		16.02		
342	машино-место	-2		16.02		
343	машино-место	-2		15.07		
344	машино-место	-2		15.07		
345	машино-место	-2		16.02		
346	машино-место	-2		21.51		
347	машино-место	-2		17.64		
348	машино-место	-2		17.64		
349	машино-место	-2		16.02		
350	машино-место	-2		15.39		
351	машино-место	-2		15.39		
352	машино-место	-2		15.93		
353	машино-место	-2		21.33		
354	машино-место	-2		15.93		
355	машино-место	-2		15.93		
356	машино-место	-2		15.93		
357	машино-место	-2		15.93		
358	машино-место	-2		15.93		
359	машино-место	-2		15.93		
360	машино-место	-2		15.93		
361	машино-место	-2		17.39		
362	машино-место	-2		17.39		
363	машино-место	-2		15.93		
364	машино-место	-2		15.93		
365	машино-место	-2		15.93		
366	машино-место	-2		15.93		
367	машино-место	-2		15.93		
368	машино-место	-2		15.93		
369	машино-место	-2		15.93		

370	машино-место	-2		15.93		
371	машино-место	-2		15.93		
372	машино-место	-2		15.93		
373	машино-место	-2		15.93		
374	машино-место	-2		15.93		
375	машино-место	-2		17.39		
376	машино-место	-2		17.39		
377	машино-место	-2		15.93		
378	машино-место	-2		15.93		
379	машино-место	-2		17.28		
380	машино-место	-2		17.28		
381	машино-место	-2		15.93		
382	машино-место	-2		15.93		
383	машино-место	-2		17.39		
384	машино-место	-2		17.39		
385	машино-место	-2		15.93		
386	машино-место	-2		15.93		
387	машино-место	-2		15.93		
388	машино-место	-2		15.93		
389	машино-место	-2		15.93		
390	машино-место	-2		15.93		
391	машино-место	-2		15.93		
392	машино-место	-2		15.93		
393	машино-место	-2		15.93		
394	машино-место	-2		15.93		
395	машино-место	-2		15.93		
396	машино-место	-2		15.93		
397	машино-место	-2		17.39		
398	машино-место	-2		17.39		
399	машино-место	-2		15.93		
400	машино-место	-2		15.93		
401	машино-место	-2		15.93		
402	машино-место	-2		15.93		
403	машино-место	-2		15.93		
404	машино-место	-2		15.93		
405	машино-место	-2		15.93		
406	машино-место	-2		21.33		
407	машино-место	-2		15.93		
408	машино-место	-2		15.39		
409	машино-место	-2		22.27		
410	машино-место	-2		22.3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	6с-7с/Е4-И4		Вспомогательное	13.6
2	Коридор	5с-9с/Д4-Е4		Вспомогательное	28.4
3	Выход из парковки	8с-9с/Ж4-И4		Вспомогательное	13.7
4	Лестничная клетка	7с-8с/Ж4-И4		Вспомогательное	13.3
5	Тамбуры+колясочная			Вспомогательное	44
6	Лифтовой холл	6с-7с/Е4-И4		Вспомогательное	326.4
7	Коридор	5с-9с/Д4-Е4		Вспомогательное	585.6
8	Лестничная клетка	7с-8с/Ж4-И4		Вспомогательное	319.2
9	Тамбур	6с-7с/И4		Вспомогательное	67.2
10	Венткамера			Техническое	37.2
11	Машинное помещение лифтов			Техническое	24.9
12	Лестничная клетка			Вспомогательное	26.2
13	Тамбур			Вспомогательное	4.7
14	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	10.6
15	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4		Вспомогательное	18
16	Выход из парковки	5с-6с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	13.4
17	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	13.3
18	Тамбуры+колясочная			Вспомогательное	37.7
19	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	261.6
20	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4		Вспомогательное	391.2
21	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	312
22	Тамбур			Вспомогательное	67.2
23	Венткамера			Техническое	38.2
24	Машинное помещение лифтов			Техническое	23.3
25	Лестничная клетка			Вспомогательное	26.2
26	Тамбур			Вспомогательное	3.6
27	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	10.6
28	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4		Вспомогательное	15.5
29	Выход из парковки	5с-6с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	17.4
30	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	13.3
31	Тамбуры+колясочная			Вспомогательное	38.4
32	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	261.6
33	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4		Вспомогательное	352.8
34	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4		Вспомогательное	312
35	Тамбур			Вспомогательное	67.2
36	Венткамера			Техническое	36.4
37	Машинное помещение лифтов			Техническое	23.3
38	Лестничная клетка			Вспомогательное	26.2
39	Тамбур			Вспомогательное	3.8

40	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	13.1
41	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4	Вспомогательное	11.6
42	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	13.3
43	Тамбуры+колясочная		Вспомогательное	21
44	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	254.4
45	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4	Вспомогательное	386.4
46	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	312
47	Тамбур		Вспомогательное	124.8
48	Венткамера		Техническое	undefined
49	Машинное помещение лифтов		Техническое	23.3
50	Лестничная клетка		Вспомогательное	26.2
51	Тамбур		Вспомогательное	6.2
52	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	10.6
53	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4	Вспомогательное	15.5
54	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	13.3
55	Тамбуры+колясочная		Вспомогательное	40.7
56	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	254.4
57	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4	Вспомогательное	350.4
58	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	312
59	Тамбур		Вспомогательное	124.8
60	Венткамера		Техническое	39.2
61	Машинное помещение лифтов		Техническое	23.3
62	Лестничная клетка		Вспомогательное	26.2
63	Тамбур		Вспомогательное	6.2
64	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	10.6
65	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4	Вспомогательное	18.4
66	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	13.3
67	Тамбуры+колясочная		Вспомогательное	29.5
68	Лифтовой холл	3с-4с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	314.4
69	Коридор	3с-5с...В/6-Г/4	Вспомогательное	278.4
70	Лестничная клетка	4с-5с...Г/6-Д/4	Вспомогательное	319.2
71	Тамбур		Вспомогательное	103.2
72	Венткамера		Техническое	36.4
73	Машинное помещение лифтов		Техническое	23.3
74	Лестничная клетка		Вспомогательное	26.2
75	Тамбур		Вспомогательное	3.8
	Рампа		Вспомогательное	181.1
	Помещение для хранения автомобилей (проезды)		Вспомогательное	4408.3
	Тамбур		Вспомогательное	3.9
	Лестничная клетка		Вспомогательное	15.1
	Венткамера		техническое	6.9
	Тамбур		Вспомогательное	3.9
	Лестничная клетка		Вспомогательное	15.1

Венткамера		техническое	6.9
Венткамера		техническое	6.9
Тамбур		Вспомогательное	3.9
Лестничная клетка		Вспомогательное	15.1
Тамбур		Вспомогательное	3.9
Лестничная клетка		Вспомогательное	15.1
Венткамера		техническое	6.9
Техническое помещение		техническое	79.8
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	22.9
Тамбур-шлюз(лифтовой холл)		Вспомогательное	12.9
Техническое помещение		техническое	6.8
Техническое помещение		техническое	14.7
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	15
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.8
Техническое помещение		техническое	14.7
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	25.6
Тамбур-шлюз(лифтовой холл)		Вспомогательное	12.9
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	9.4
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.8
Венткамера автостоянки		техническое	27.3
Техническое помещение		техническое	14.7
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	25.6
Тамбур-шлюз(лифтовой холл)		Вспомогательное	12.8
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	11.6
Лестничная клетка		Вспомогательное	18.8
Венткамера автостоянки		техническое	23
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	23.5
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	12.9
Венткамера		техническое	14.7
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	8.9
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.8
Венткамера автостоянки		техническое	25.8
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	16.6
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	12.9
Венткамера		техническое	14.7
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	9.4
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.8
Техническое помещение		техническое	33.9
Приточная венткамера автостоянки		техническое	52.8
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	16.7
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	12.9
Венткамера		техническое	14.7
Техническое помещение		техническое	2.6

Техническое помещение		техническое	2.6
Техническое помещение		техническое	2.6
Техническое помещение		техническое	2.6
Техническое помещение		техническое	2.6
Техническое помещение		техническое	2.6
Помещение уборочной техники, инвентаря		Вспомогательное	29.3
Рампа		техническое	164.09
Помещение для хранения автомобилей (проезды)		Вспомогательное	3389.09
Венткамера		техническое	6.9
Тамбур-шлюз		техническое	3.89
Лестничная клетка		Вспомогательное	15.05
Венткамера		техническое	7.49
Тамбур-шлюз		техническое	3.91
Лестничная клетка		Вспомогательное	15.02
Венткамера		техническое	5.93
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	3.91
Лестничная клетка		Вспомогательное	15.05
Венткамера		техническое	7.54
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	3.91
Лестничная клетка		Вспомогательное	15.05
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	22.09
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	17.3
Коридор		Вспомогательное	6.63
Коридор		Вспомогательное	35.14
Тамбур		Вспомогательное	9.12
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	14.24
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.5
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	24.9
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	17.3
Коридор		Вспомогательное	9.13
Коридор		Вспомогательное	38.89
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	8.93
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.5
Венткамера автостоянки		техническое	24.87
ИТП жилого дома		техническое	81.96
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	24.9
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	16.83
Коридор		Вспомогательное	28.29
Коридор		Вспомогательное	37.83
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	11.1
Лестничная клетка		Вспомогательное	18.42
Электрощитовая 1		техническое	29.92
Электрощитовая парковки		техническое	18.7

Венткамера автостоянки		техническое	34.42
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	22.76
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	13.61
Лестничная клетка		Вспомогательное	22.67
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	8.57
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.5
Электрощитовая 2		техническое	23.59
Насосная		техническое	64.28
Лестничная клетка		Вспомогательное	22.67
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	22.91
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	13.61
Техническое помещение		Вспомогательное	22.67
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	9.67
Лестничная клетка		Вспомогательное	14.5
Насосная		техническое	34.16
Приточная венткамера автостоянки		техническое	45.89
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	16.27
Тамбур-шлюз		Вспомогательное	13.61
Лестничная клетка		Вспомогательное	22.67
ИТП №2		техническое	50.35
Помещение охраны автостоянки		Вспомогательное	12.39
Сан. узел.		Вспомогательное	3.01
Кладовая уборочного инвентаря		Вспомогательное	2.52
Тамбур въезда в подземную парковку		Вспомогательное	undefined
Тамбур въезда в подземную парковку		Вспомогательное	64.42
Техническое помещение		техническое	2.41
Техническое помещение		техническое	2.41
Техническое помещение		техническое	2.42
Техническое помещение		техническое	2.42
Техническое помещение		техническое	2.42
Комната уборочного инвентаря жилого дома		техническое	4.43
Помещение уборочной техники, инвентаря		техническое	9.71

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	-1 этаж	ИТП	Отопление жилого дома, размещение оборудования
2	-1 этаж	Насосная	Подача воды
3	-1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение жилого дома
4	-1 этаж	Насосная пожаротушения	Обеспечение тушения пожара

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 068 250 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:14160:4639

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800290002191
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 42041125
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 306
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 61
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 165,73 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 829,03 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 027,26 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 150 242 072,94 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33 000 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 28 955 000 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400020000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибпроекттехстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405242783
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0072-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная Экспертиза Проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс на Кошурникова
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-305/1и6-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-305/1и7-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство : 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/18

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд г. Москвы
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: А40-123812/16-71-158Б
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 17.01.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.04.2018
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:14160:4639
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 956,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:14160:4616
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 434,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируются проезды, площадки, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка на котором находится объект строительства – 183 парковочных места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборник с контейнерами размещен с восточной, западной и северной сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории зданий и сооружений, доступные для маломобильных групп населения – входные группы , пути эвакуации, коммуникации, зона обслуживания а также их информационное и инженерное обустройство , запроектирован в соответствии с требованиями нормативных документов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-14/128980
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4082482,58 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/94714a
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14033469,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14713
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35305332,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14713
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35305332,83 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новосибирскгортеплоэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 404ж
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27149835,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Вертикальный механизм
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 206
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	33.92	1
2	квартира	1	1	68.26	4
3	квартира	1	1	68.12	3
4	квартира	1	1	59.8	3
5	квартира	1	1	64.64	3
6	квартира	1	1	40.49	1
7	квартира	1	1	68.93	3
8	квартира	1	1	74.85	4
9	квартира	1	1	42.89	2
10	квартира	2	1	33.92	1
11	квартира	2	1	68.26	4
12	квартира	2	1	68.12	3
13	квартира	2	1	59.8	3
14	квартира	2	1	64.64	3
15	квартира	2	1	40.49	1
16	квартира	2	1	68.93	3
17	квартира	2	1	74.85	4
18	квартира	2	1	42.89	2
19	квартира	3	1	33.92	1
20	квартира	3	1	68.26	4

21	квартира	3	1	68.12	3
22	квартира	3	1	59.79	3
23	квартира	3	1	64.64	3
24	квартира	3	1	40.49	1
25	квартира	3	1	68.93	3
26	квартира	3	1	74.85	4
27	квартира	3	1	42.89	2
28	квартира	4	1	33.92	1
29	квартира	4	1	68.26	4
30	квартира	4	1	68.12	3
31	квартира	4	1	59.79	3
32	квартира	4	1	64.64	3
33	квартира	4	1	40.49	1
34	квартира	4	1	68.93	3
35	квартира	4	1	74.85	4
36	квартира	4	1	42.89	2
37	квартира	5	1	33.92	1
38	квартира	5	1	68.26	4
39	квартира	5	1	68.12	3
40	квартира	5	1	59.8	3
41	квартира	5	1	64.64	3
42	квартира	5	1	40.49	1
43	квартира	5	1	68.93	3
44	квартира	5	1	74.85	4
45	квартира	5	1	42.89	2
46	квартира	6	1	33.92	1
47	квартира	6	1	68.53	4
48	квартира	6	1	68.12	3
49	квартира	6	1	59.8	3
50	квартира	6	1	64.64	3
51	квартира	6	1	40.49	1
52	квартира	6	1	68.92	3
53	квартира	6	1	74.85	4
54	квартира	6	1	42.89	2
55	квартира	7	1	33.92	1
56	квартира	7	1	68.53	4
57	квартира	7	1	68.12	3
58	квартира	7	1	59.8	3
59	квартира	7	1	64.64	3
60	квартира	7	1	40.49	1
61	квартира	7	1	68.92	3
62	квартира	7	1	74.85	4
63	квартира	7	1	42.89	2

64	квартира	8	1	33.92	1
65	квартира	8	1	68.53	4
66	квартира	8	1	68.12	3
67	квартира	8	1	59.8	3
68	квартира	8	1	64.64	3
69	квартира	8	1	40.49	1
70	квартира	8	1	68.92	3
71	квартира	8	1	74.85	4
72	квартира	8	1	42.89	2
73	квартира	9	1	33.92	1
74	квартира	9	1	68.53	4
75	квартира	9	1	68.13	3
76	квартира	9	1	59.79	3
77	квартира	9	1	64.64	3
78	квартира	9	1	40.49	1
79	квартира	9	1	68.92	3
80	квартира	9	1	74.85	4
81	квартира	9	1	42.89	2
82	квартира	10	1	33.78	1
83	квартира	10	1	68.17	4
84	квартира	10	1	67.92	3
85	квартира	10	1	59.8	3
86	квартира	10	1	64.64	3
87	квартира	10	1	40.41	1
88	квартира	10	1	68.86	3
89	квартира	10	1	74.76	4
90	квартира	10	1	42.8	2
91	квартира	11	1	33.78	1
92	квартира	11	1	68.17	4
93	квартира	11	1	67.92	3
94	квартира	11	1	59.8	3
95	квартира	11	1	64.64	3
96	квартира	11	1	40.41	1
97	квартира	11	1	68.86	3
98	квартира	11	1	74.76	4
99	квартира	11	1	42.8	2
100	квартира	12	1	33.78	1
101	квартира	12	1	68.18	4
102	квартира	12	1	67.93	3
103	квартира	12	1	59.79	3
104	квартира	12	1	64.64	3
105	квартира	12	1	40.41	1
106	квартира	12	1	68.86	3

107	квартира	12	1	74.76	4
108	квартира	12	1	42.8	2
109	квартира	13	1	33.78	1
110	квартира	13	1	68.18	4
111	квартира	13	1	67.93	3
112	квартира	13	1	59.79	3
113	квартира	13	1	64.64	3
114	квартира	13	1	40.41	1
115	квартира	13	1	68.86	3
116	квартира	13	1	74.76	4
117	квартира	13	1	42.8	2
118	квартира	14	1	33.78	1
119	квартира	14	1	68.18	4
120	квартира	14	1	67.93	3
121	квартира	14	1	59.79	3
122	квартира	14	1	64.64	3
123	квартира	14	1	40.41	1
124	квартира	14	1	68.86	3
125	квартира	14	1	74.76	4
126	квартира	14	1	42.8	2
127	квартира	15	1	33.72	1
128	квартира	15	1	68.22	4
129	квартира	15	1	67.78	3
130	квартира	15	1	59.77	3
131	квартира	15	1	64.58	3
132	квартира	15	1	40.34	1
133	квартира	15	1	68.72	3
134	квартира	15	1	74.45	4
135	квартира	15	1	42.74	2
136	квартира	16	1	33.72	1
137	квартира	16	1	68.04	4
138	квартира	16	1	67.78	3
139	квартира	16	1	59.77	3
140	квартира	16	1	64.58	3
141	квартира	16	1	40.34	1
142	квартира	16	1	68.72	3
143	квартира	16	1	74.45	4
144	квартира	16	1	42.74	2
145	квартира	17	1	33.58	1
146	квартира	17	1	67.96	4
147	квартира	17	1	67.72	3
148	квартира	17	1	59.77	3
149	квартира	17	1	64.58	3

150	квартира	17	1	40.26	1
151	квартира	17	1	68.63	3
152	квартира	17	1	74.34	4
153	квартира	17	1	42.64	2
154	квартира	18	1	33.58	1
155	квартира	18	1	67.96	4
156	квартира	18	1	67.72	3
157	квартира	18	1	59.77	3
158	квартира	18	1	64.58	3
159	квартира	18	1	40.25	1
160	квартира	18	1	68.63	3
161	квартира	18	1	74.34	4
162	квартира	19	1	42.64	2
163	квартира	19	1	33.58	1
164	квартира	19	1	67.96	4
165	квартира	19	1	67.72	3
166	квартира	19	1	59.77	3
167	квартира	19	1	64.58	3
168	квартира	19	1	40.25	1
169	квартира	19	1	68.63	3
170	квартира	19	1	74.34	4
171	квартира	20	1	42.64	2
172	квартира	20	1	33.58	1
173	квартира	20	1	67.96	4
174	квартира	20	1	67.72	3
175	квартира	20	1	59.77	3
176	квартира	20	1	64.58	3
177	квартира	20	1	40.25	1
178	квартира	20	1	68.63	3
179	квартира	20	1	74.34	4
180	квартира	20	1	42.64	2
181	квартира	20	1	33.58	1
182	квартира	21	1	67.96	4
183	квартира	21	1	67.72	3
184	квартира	21	1	59.77	3
185	квартира	21	1	64.58	3
186	квартира	21	1	40.25	1
187	квартира	21	1	68.63	3
188	квартира	21	1	74.34	4
189	квартира	21	1	42.64	2
190	квартира	21	1	33.58	1
191	квартира	21	1	67.96	4
192	квартира	22	1	67.72	3

193	квартира	22	1	59.77	3
194	квартира	22	1	64.58	3
195	квартира	22	1	40.25	1
196	квартира	22	1	68.63	3
197	квартира	22	1	74.34	4
198	квартира	22	1	42.64	2
199	квартира	22	1	33.58	1
200	квартира	23	1	67.96	4
201	квартира	23	1	67.72	3
202	квартира	23	1	59.77	3
203	квартира	23	1	64.58	3
204	квартира	23	1	109.68	5
205	квартира	23	1	74.34	4
206	квартира	23	1	42.64	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис №1			96.52	Офис №1	80.73
					Тамбур при сан.узле	2.95
					ПУИ (офис)	3.49
					Сан.узел	1.93
					Сан.узел	1.7
					Тамбур (офис)	5.73
2	Офис №2			73.96	Офис №2	58.45
					Тамбур при сан.узле	2.98
					ПУИ (офис)	2.74
					Сан.узел	1.95
					Сан.узел	1.57
					Тамбур (офис)	6.27
3	Офис №3			60.08	Офис №3	43.9
					Тамбур при сан.узле	2.97
					ПУИ (офис)	3.14
					Сан.узел	1.73
					Сан.узел	1.98
					Тамбур (офис)	6.36
4	Офис №4			85.79	Офис №4	70.66
					Тамбур при сан.узле	2.88
					ПУИ (офис)	2.59
					Сан.узел	1.87
					Сан.узел	1.5
					Тамбур (офис)	6.29
11	кладовая	подвал		2.95		

12	кладовая	подвал		2.96		
13	кладовая	подвал		2.96		
14	кладовая	подвал		2.96		
15	кладовая	подвал		2.86		
16	кладовая	подвал		2.89		
17	кладовая	подвал		3.72		
18	кладовая	подвал		3.72		
19	кладовая	подвал		3.84		
20	кладовая	подвал		3.17		
21	кладовая	подвал		3.28		
22	кладовая	подвал		3.23		
23	кладовая	подвал		3.23		
24	кладовая	подвал		2.71		
25	кладовая	подвал		2.85		
26	кладовая	подвал		4.38		
27	кладовая	подвал		4.51		
28	кладовая	подвал		4.51		
29	кладовая	подвал		3.27		
30	кладовая	подвал		3.25		
31	кладовая	подвал		2.61		
32	кладовая	подвал		2.74		
33	кладовая	подвал		2.81		
34	кладовая	подвал		2.81		
35	кладовая	подвал		3.15		
36	кладовая	подвал		3.05		
37	кладовая	подвал		5		
38	кладовая	подвал		4.73		
39	кладовая	подвал		4.52		
40	кладовая	подвал		2.8		
41	кладовая	подвал		2.8		
42	кладовая	подвал		4.39		
43	кладовая	подвал		3.62		
44	кладовая	подвал		4.12		
45	кладовая	подвал		3.48		
46	кладовая	подвал		3.51		
47	кладовая	подвал		4.17		
48	кладовая	подвал		3.83		
49	кладовая	подвал		4.33		
50	кладовая	подвал		4.02		
51	кладовая	подвал		4.26		
52	кладовая	подвал		3.37		
53	кладовая	подвал		3.53		
54	кладовая	подвал		2.7		

55	кладовая	подвал		4.64		
56	кладовая	подвал		3.35		
57	кладовая	подвал		3.5		
58	кладовая	подвал		4.63		
59	кладовая	подвал		2.74		
60	кладовая	подвал		2.86		
61	кладовая	подвал		2.67		
62	кладовая	подвал		2.49		
63	кладовая	подвал		2.21		
64	кладовая	подвал		2.9		
65	кладовая	подвал		2.9		
66	кладовая	подвал		2.9		
67	кладовая	подвал		2.9		
68	кладовая	подвал		2.94		
69	кладовая	подвал		2.9		
70	кладовая	подвал		2.79		
11	кладовая	цоколь		6.96		
12	кладовая	цоколь		4.43		
13	кладовая	цоколь		4.63		
14	кладовая	цоколь		4.63		
15	кладовая	цоколь		4.39		
16	кладовая	цоколь		4.35		
17	кладовая	цоколь		4.22		
18	кладовая	цоколь		5.42		
19	кладовая	цоколь		5.24		
20	кладовая	цоколь		5.78		
21	кладовая	цоколь		8.36		
22	кладовая	цоколь		5.6		
23	кладовая	цоколь		7.67		
24	кладовая	цоколь		5.37		
25	кладовая	цоколь		5.37		
26	кладовая	цоколь		3.86		
27	кладовая	цоколь		3.22		
28	кладовая	цоколь		3.31		
29	кладовая	цоколь		3.96		
30	кладовая	цоколь		4		
31	кладовая	цоколь		3.84		
32	кладовая	цоколь		3.84		
33	кладовая	цоколь		4.08		
34	кладовая	цоколь		2.72		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения		Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовый холл		подвал	вспомогательное	25.27
2	Коридор		подвал	вспомогательное	125.27
3	Коридор		подвал	вспомогательное	153.82
4	Тамбур-шлюз		подвал	вспомогательное	10.08
5	Лестничная клетка		подвал	вспомогательное	23.25
6	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)		подвал	вспомогательное	6.15
7	ИТП		подвал	техническое	62.95
8	Электрощитовая		подвал	техническое	21.01
9	Насосная		подвал	техническое	18.04
10	Помещение сетей связи		подвал	техническое	3.35
11	Лифтовый холл		цоколь	вспомогательное	23.01
12	Тамбур-шлюз		цоколь	вспомогательное	3.74
13	Коридор		цоколь	вспомогательное	44.65
14	Коридор		цоколь	вспомогательное	54.9
15	Коридор		цоколь	вспомогательное	16.42
16	Тамбур		цоколь	вспомогательное	9.02
17	Тамбур		цоколь	вспомогательное	7.84
18	Колясочная		цоколь	вспомогательное	30.45
19	Помещение уборочного инвентаря (ПУИ)		цоколь	вспомогательное	3.2
20	Техническое помещение		цоколь	техническое	3.14
21	Техническое помещение		цоколь	техническое	2.33
22	Лестничная клетка		1 этаж	вспомогательное	16.4
23	Тамбур		1 этаж	вспомогательное	4.09
24	Лифтовый холл		1 этаж	вспомогательное	31.91
25	Техническое помещение		1 этаж	техническое	2.33
26	Коридор		1 этаж	вспомогательное	21.54
27	Коридор		1 этаж	вспомогательное	29.74
28	Лифтовый холл		2 этаж	вспомогательное	31.91
29	Коридор		2 этаж	вспомогательное	29.74
30	Коридор		2 этаж	вспомогательное	21.54
31	Лестничная клетка		2 этаж	вспомогательное	16.4
32	Тамбур		2 этаж	вспомогательное	5.15
33	Лифтовый холл		2 этаж	вспомогательное	2.33
34	Лифтовый холл		3 этаж	вспомогательное	31.91
35	Коридор		3 этаж	вспомогательное	29.74
36	Коридор		3 этаж	вспомогательное	21.54
37	Лестничная клетка		3 этаж	вспомогательное	16.4
38	Тамбур		3 этаж	вспомогательное	5.15
39	Техническое помещение		3 этаж	техническое	2.33

40	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	31.91
41	Коридор	4 этаж	вспомогательное	29.74
42	Коридор	4 этаж	вспомогательное	21.54
43	Лестничная клетка	4 этаж	вспомогательное	16.4
44	Тамбур	4 этаж	вспомогательное	5.15
45	Техническое помещение	4 этаж	техническое	2.33
46	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	31.91
47	Коридор	5 этаж	вспомогательное	29.74
48	Коридор	5 этаж	вспомогательное	21.54
49	Лестничная клетка	5 этаж	вспомогательное	16.4
50	Тамбур	5 этаж	вспомогательное	5.15
51	Техническое помещение	5 этаж	техническое	2.33
52	Лифтовый холл	6 этаж	вспомогательное	31.91
53	Коридор	6 этаж	вспомогательное	29.91
54	Коридор	6 этаж	вспомогательное	21.49
55	Лестничная клетка	6 этаж	вспомогательное	16.4
56	Тамбур	6 этаж	вспомогательное	5.15
57	Техническое помещение	6 этаж	техническое	2.33
58	Лифтовый холл	7 этаж	вспомогательное	31.91
59	Коридор	7 этаж	вспомогательное	29.91
60	Коридор	7 этаж	вспомогательное	21.49
61	Лестничная клетка	7 этаж	вспомогательное	16.4
62	Тамбур	7 этаж	вспомогательное	5.15
63	Техническое помещение	7 этаж	техническое	2.33
64	Лифтовый холл	8 этаж	вспомогательное	31.91
65	Коридор	8 этаж	вспомогательное	29.91
66	Коридор	8 этаж	вспомогательное	21.49
67	Лестничная клетка	8 этаж	вспомогательное	16.4
68	Тамбур	8 этаж	вспомогательное	5.15
69	Техническое помещение	8 этаж	техническое	2.33
70	Лифтовый холл	9 этаж	вспомогательное	31.91
71	Коридор	9 этаж	вспомогательное	29.91
72	Коридор	9 этаж	вспомогательное	21.49
73	Лестничная клетка	9 этаж	вспомогательное	16.4
74	Тамбур	9 этаж	вспомогательное	5.15
75	Техническое помещение	9 этаж	техническое	2.33
76	Лифтовый холл	10 этаж	вспомогательное	31.91
77	Коридор	10 этаж	вспомогательное	29.59
78	Коридор	10 этаж	вспомогательное	21.45
79	Лестничная клетка	10 этаж	вспомогательное	16.4
80	Тамбур	10 этаж		5.15
81	Техническое помещение	10 этаж	техническое	2.33
82	Лифтовый холл	11 этаж	вспомогательное	31.91

83	Коридор	11 этаж	вспомогательное	29.59
84	Коридор	11 этаж	вспомогательное	21.45
85	Лестничная клетка	11 этаж	вспомогательное	16.4
86	Тамбур	11 этаж	вспомогательное	5.15
87	Техническое помещение	11 этаж	техническое	2.33
88	Лифтовый холл	12 этаж	вспомогательное	31.91
89	Коридор	12 этаж	вспомогательное	29.59
90	Коридор	12 этаж	вспомогательное	21.4
91	Лестничная клетка	12 этаж	вспомогательное	16.4
92	Тамбур	12 этаж	вспомогательное	5.15
93	Техническое помещение	12 этаж	техническое	2.33
94	Лифтовый холл	13 этаж	вспомогательное	31.91
95	Коридор	13 этаж	вспомогательное	29.85
96	Коридор	13 этаж	вспомогательное	21.45
97	Лестничная клетка	13 этаж	вспомогательное	16.4
98	Тамбур	13 этаж	вспомогательное	5.15
99	Техническое помещение	13 этаж	техническое	2.33
100	Лифтовый холл	14 этаж	вспомогательное	31.91
101	Коридор	14 этаж	вспомогательное	29.85
102	Коридор	14 этаж	вспомогательное	21.45
103	Лестничная клетка	14 этаж	вспомогательное	16.4
104	Тамбур	14 этаж	вспомогательное	5.15
105	Техническое помещение	14 этаж	техническое	2.33
106	Лифтовый холл	15 этаж	вспомогательное	31.91
107	Коридор	15 этаж	вспомогательное	29.69
108	Коридор	15 этаж	вспомогательное	21.4
109	Лестничная клетка	15 этаж	вспомогательное	16.4
110	Тамбур	15 этаж	вспомогательное	5.15
111	Техническое помещение	15 этаж	техническое	2.33
112	Лифтовый холл	16 этаж	вспомогательное	31.91
113	Коридор	16 этаж	вспомогательное	29.8
114	Коридор	16 этаж	вспомогательное	21.53
115	Лестничная клетка	16 этаж	вспомогательное	16.4
116	Тамбур	16 этаж	вспомогательное	5.15
117	Техническое помещение	16 этаж	техническое	2.33
118	Лифтовый холл	17 этаж	вспомогательное	31.91
119	Коридор	17 этаж	вспомогательное	29.68
120	Коридор	17 этаж	вспомогательное	21.34
121	Лестничная клетка	17 этаж	вспомогательное	16.4
122	Тамбур	17 этаж	вспомогательное	5.15
123	Техническое помещение	17 этаж	техническое	2.33
124	Лифтовый холл	18 этаж	вспомогательное	31.91
125	Коридор	18 этаж	вспомогательное	29.8

126	Коридор	18 этаж	вспомогательное	21.33
127	Лестничная клетка	18 этаж	вспомогательное	16.4
128	Тамбур	18 этаж	вспомогательное	5.15
129	Техническое помещение	18 этаж	техническое	2.33
130	Лифтовый холл	19 этаж	вспомогательное	31.91
131	Коридор	19 этаж	вспомогательное	29.8
132	Коридор	19 этаж	вспомогательное	21.33
133	Лестничная клетка	19 этаж	вспомогательное	16.4
134	Тамбур	19 этаж	вспомогательное	5.15
135	Техническое помещение	19 этаж	техническое	2.33
136	Лифтовый холл	20 этаж	вспомогательное	31.91
137	Коридор	20 этаж	вспомогательное	29.8
138	Коридор	20 этаж	вспомогательное	21.33
139	Лестничная клетка	20 этаж	вспомогательное	16.4
140	Тамбур	20 этаж	вспомогательное	5.15
141	Техническое помещение	20 этаж	техническое	2.33
142	Лифтовый холл	21 этаж	вспомогательное	31.91
143	Коридор	21 этаж	вспомогательное	29.8
144	Коридор	21 этаж	вспомогательное	21.38
145	Лестничная клетка	21 этаж	вспомогательное	16.4
146	Тамбур	21 этаж	вспомогательное	5.15
147	Лифтовый холл	21 этаж	вспомогательное	2.33
148	Лифтовый холл	22 этаж	вспомогательное	31.91
149	Коридор	22 этаж	вспомогательное	29.8
150	Коридор	22 этаж	вспомогательное	21.33
151	Тамбур	22 этаж	вспомогательное	5.15
152	Лестничная клетка	22 этаж	вспомогательное	16.4
153	Техническое помещение	22 этаж	техническое	2.33
154	Лифтовый холл	23 этаж	вспомогательное	31.91
155	Коридор	23 этаж	вспомогательное	29.8
156	Коридор	23 этаж	вспомогательное	21.38
157	Тамбур	23 этаж	вспомогательное	5.15
158	Лестничная клетка	23 этаж	вспомогательное	16.4
159	Лифтовый холл	23 этаж	вспомогательное	2.33
160	Машинное помещение	Тех.этаж	техническое	54.91
161	Чердак	Тех.этаж	вспомогательное	354.71
162	Чердак	Тех.этаж	вспомогательное	291.07
163	Лестничная клетка	Тех.этаж	вспомогательное	16.4
164	Венткамера	Кровля	техническое	55.55
165	Лестничная клетка	Кровля	вспомогательное	18.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	- 1 этаж		ИТП	Отопление жилого дома, размещение оборудования
2	- 1 этаж		Насосная	Подача воды
3	- 1 этаж		Насосная пожаротушения	Обеспечение тушения пожара
4	- 1 этаж		Электрощитовая	Электроснабжение жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 666 820 000 руб.		
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:		
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:		

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:14160:4639
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800290002191
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 42041125
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 850 000 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400020000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стадия НСК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406565586
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибпроекттехстрой
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5405242783
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 25.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-0072-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Негосударственная Экспертиза Проектов
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3812131348
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс на Кошурникова
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-305/1и6-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-305/1и7-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.11.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия города Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/18

	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Арбитражный суд г. Москвы
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: А40-123812/16-71-158Б
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 17.01.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 26.04.2018
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 02/18
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:14160:4639
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 956,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:14160:4616
	12.3.2	Площадь земельного участка: 24 434,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Планируются проезды, площадки, пешеходные тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории земельного участка на котором находится объект строительства – 183 парковочных места
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок с установкой игрового оборудования и малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Мусоросборник с контейнерами размещен с восточной, западной и северной сторон
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами и высадкой кустарников и деревьев осуществляется по проектной документации
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Функционально-планировочные элементы территории зданий и сооружений, доступные для маломобильных групп населения – входные группы , пути эвакуации, коммуникации, зона обслуживания а также их информационное и инженерное обустройство , запроектирован в соответствии с требованиями нормативных документов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение выполняется согласно проектной документации
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-14/128980
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4082482,58 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Сибирская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/94714a
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14033469,23 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14713
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35305332,83 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-14713
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 35305332,83 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Новосибирскгортеплоэнерго

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406268216
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.03.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 404ж
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27149835,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Вертикальный механизм
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406973803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: НОВОТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 231
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 128
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 128
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	38.23	2
2	квартира	1	1	37.92	2
3	квартира	1	1	33.27	2
4	квартира	1	1	33.26	2
5	квартира	1	1	45.88	3
6	квартира	1	1	53.21	3
7	квартира	2	1	38.23	2
8	квартира	2	1	37.92	2
9	квартира	2	1	33.27	2
10	квартира	2	1	33.26	2
11	квартира	2	1	36.68	2
12	квартира	2	1	45.88	3
13	квартира	2	1	53.21	3
14	квартира	3	1	39.13	2
15	квартира	3	1	38.69	2
16	квартира	3	1	34.02	2
17	квартира	3	1	33.98	2
18	квартира	3	1	37.44	2
19	квартира	3	1	45.88	3
20	квартира	3	1	53.21	3

21	квартира	4	1	39.13	2
22	квартира	4	1	38.69	2
23	квартира	4	1	34.02	2
24	квартира	4	1	33.98	2
25	квартира	4	1	37.44	2
26	квартира	4	1	45.88	3
27	квартира	4	1	53.21	3
28	квартира	5	1	39.13	2
29	квартира	5	1	38.69	2
30	квартира	5	1	34.02	2
31	квартира	5	1	33.98	2
32	квартира	5	1	37.44	2
33	квартира	5	1	45.88	3
34	квартира	5	1	53.21	3
35	квартира	6	1	39.13	2
36	квартира	6	1	38.69	2
37	квартира	6	1	34.02	2
38	квартира	6	1	33.98	2
39	квартира	6	1	37.44	2
40	квартира	6	1	45.88	3
41	квартира	6	1	53.21	3
42	квартира	7	1	39.13	2
43	квартира	7	1	38.69	2
44	квартира	7	1	34.02	2
45	квартира	7	1	33.98	2
46	квартира	7	1	37.44	2
47	квартира	7	1	45.88	3
48	квартира	7	1	53.21	3
49	квартира	8	1	39.13	2
50	квартира	8	1	38.69	2
51	квартира	8	1	34.02	2
52	квартира	8	1	33.98	2
53	квартира	8	1	37.44	2
54	квартира	8	1	45.88	3
55	квартира	8	1	53.21	3
56	квартира	9	1	39.13	2
57	квартира	9	1	38.69	2
58	квартира	9	1	34.02	2
59	квартира	9	1	33.98	2
60	квартира	9	1	37.44	2
61	квартира	9	1	45.88	3
62	квартира	9	1	53.21	3
63	квартира	10	1	39.13	2

64	квартира	10	1	38.69	2
65	квартира	10	1	34.02	2
66	квартира	10	1	33.98	2
67	квартира	10	1	37.44	2
68	квартира	10	1	45.88	3
69	квартира	10	1	53.21	3
70	квартира	11	1	39.13	2
71	квартира	11	1	38.69	2
72	квартира	11	1	34.02	2
73	квартира	11	1	33.98	2
74	квартира	11	1	37.44	2
75	квартира	11	1	45.88	3
76	квартира	11	1	53.21	3
77	квартира	12	1	39.13	2
78	квартира	12	1	38.69	2
79	квартира	12	1	34.02	2
80	квартира	12	1	33.98	2
81	квартира	12	1	37.44	2
82	квартира	12	1	45.88	3
83	квартира	12	1	53.21	3
84	квартира	13	1	39.13	2
85	квартира	13	1	38.69	2
86	квартира	13	1	34.02	2
87	квартира	13	1	33.98	2
88	квартира	13	1	37.44	2
89	квартира	13	1	45.88	3
90	квартира	13	1	53.21	3
91	квартира	14	1	39.13	2
92	квартира	14	1	38.69	2
93	квартира	14	1	34.02	2
94	квартира	14	1	33.98	2
95	квартира	14	1	37.44	2
96	квартира	14	1	45.88	3
97	квартира	14	1	53.21	3
98	квартира	15	1	39.13	2
99	квартира	15	1	38.69	2
100	квартира	15	1	34.02	2
101	квартира	15	1	33.98	2
102	квартира	15	1	37.44	2
103	квартира	15	1	45.88	3
104	квартира	15	1	53.21	3
105	квартира	16	1	39.13	2
106	квартира	16	1	38.69	2

107	квартира	16	1	34.02	2
108	квартира	16	1	33.98	2
109	квартира	16	1	37.44	2
110	квартира	16	1	45.88	3
111	квартира	16	1	53.21	3
112	квартира	17	1	43.68	2
113	квартира	17	1	68.55	3
114	квартира	17	1	37.44	2
115	квартира	17	1	45.88	3
116	квартира	17	1	53.21	3
117	квартира	1	2	37.49	2
118	квартира	1	2	48.29	3
119	квартира	1	2	48.19	3
120	квартира	1	2	32.52	2
121	квартира	1	2	34.02	2
122	квартира	1	2	42.65	2
123	квартира	2	2	37.49	2
124	квартира	2	2	48.29	3
125	квартира	2	2	48.19	3
126	квартира	2	2	32.52	2
127	квартира	2	2	36.68	2
128	квартира	2	2	34.02	2
129	квартира	2	2	42.65	2
130	квартира	3	2	39.13	2
131	квартира	3	2	48.29	3
132	квартира	3	2	48.19	3
133	квартира	3	2	33.98	2
134	квартира	3	2	37.44	2
135	квартира	3	2	34.02	2
136	квартира	3	2	42.65	2
137	квартира	4	2	39.13	2
138	квартира	4	2	48.29	3
139	квартира	4	2	48.19	3
140	квартира	4	2	33.98	2
141	квартира	4	2	37.44	2
142	квартира	4	2	34.02	2
143	квартира	4	2	42.65	2
144	квартира	5	2	39.13	2
145	квартира	5	2	48.29	3
146	квартира	5	2	48.19	3
147	квартира	5	2	33.98	2
148	квартира	5	2	37.44	2
149	квартира	5	2	34.02	2

150	квартира	5	2	42.65	2
151	квартира	6	2	39.13	2
152	квартира	6	2	48.29	3
153	квартира	6	2	48.19	3
154	квартира	6	2	33.98	2
155	квартира	6	2	37.44	2
156	квартира	6	2	34.02	2
157	квартира	6	2	42.65	2
158	квартира	7	2	39.13	2
159	квартира	7	2	48.29	3
160	квартира	7	2	48.19	3
161	квартира	7	2	33.98	2
162	квартира	7	2	37.44	2
163	квартира	7	2	34.02	2
164	квартира	7	2	42.65	2
165	квартира	8	2	39.13	2
166	квартира	8	2	48.29	3
167	квартира	8	2	48.19	3
168	квартира	8	2	33.98	2
169	квартира	8	2	37.44	2
170	квартира	8	2	34.02	2
171	квартира	8	2	42.65	2
172	квартира	9	2	39.13	2
173	квартира	9	2	48.29	3
174	квартира	9	2	48.2	3
175	квартира	9	2	33.98	2
176	квартира	9	2	37.44	2
177	квартира	9	2	34.02	2
178	квартира	9	2	42.65	2
179	квартира	10	2	39.13	2
180	квартира	10	2	48.29	3
181	квартира	10	2	48.2	3
182	квартира	10	2	33.98	2
183	квартира	10	2	37.44	2
184	квартира	10	2	34.02	2
185	квартира	10	2	42.65	2
186	квартира	11	2	39.13	2
187	квартира	11	2	48.29	3
188	квартира	11	2	48.2	3
189	квартира	11	2	33.98	2
190	квартира	11	2	37.44	2
191	квартира	11	2	34.02	2
192	квартира	11	2	42.65	2

193	квартира	12	2	39.13	2
194	квартира	12	2	48.29	3
195	квартира	12	2	48.2	3
196	квартира	12	2	33.98	2
197	квартира	12	2	37.44	2
198	квартира	12	2	34.02	2
199	квартира	12	2	42.65	2
200	квартира	13	2	39.13	2
201	квартира	13	2	48.29	3
202	квартира	13	2	48.2	3
203	квартира	13	2	33.98	2
204	квартира	13	2	37.44	2
205	квартира	13	2	34.02	2
206	квартира	13	2	42.65	2
207	квартира	14	2	39.13	2
208	квартира	14	2	48.29	3
209	квартира	14	2	48.2	3
210	квартира	14	2	33.98	2
211	квартира	14	2	37.44	2
212	квартира	14	2	34.02	2
213	квартира	14	2	42.65	2
214	квартира	15	2	39.13	2
215	квартира	15	2	48.29	3
216	квартира	15	2	48.2	3
217	квартира	15	2	33.98	2
218	квартира	15	2	37.44	2
219	квартира	15	2	34.02	2
220	квартира	15	2	42.65	2
221	квартира	16	2	39.13	2
222	квартира	16	2	48.29	3
223	квартира	16	2	48.2	3
224	квартира	16	2	33.98	2
225	квартира	16	2	37.44	2
226	квартира	16	2	34.02	2
227	квартира	16	2	42.65	2
228	квартира	17	2	105.67	5
229	квартира	17	2	33.98	2
230	квартира	17	2	71.58	3
231	квартира	17	2	47.47	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1		
---	--	--	--------	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилых помещений	
					Наименование	Площадь(м2)

1	Офис №1			65	Офисное помещение	33.4
					Офисное помещение	26.3
					Сан.узел	3
					ПУИ	2.3
2	Офис №2			39.9	Офисное помещение	34.4
					Сан.узел	3.2
					ПУИ	2.3
3	Офис №3			35	Офисное помещение	39.7
					ПУИ	2.3
					Сан.узел	3
4	Офис №4			39.4	Офисное помещение	34.1
					Сан.узел	3
					ПУИ	2.3
2.1	кладовая	-2		2.6		
2.2	кладовая	-2		3.3		
2.3	кладовая	-2		3.3		
2.4	кладовая	-2		3.4		
2.5	кладовая	-2		3.4		
2.6	кладовая	-2		3.4		
2.7	кладовая	-2		3.5		
2.8	кладовая	-2		3.5		
2.9	кладовая	-2		3.6		
2.10	кладовая	-2		3.6		
2.11	кладовая	-2		3.4		
2.12	кладовая	-2		6.1		
2.13	кладовая	-2		2.9		
2.14	кладовая	-2		2.9		
2.15	кладовая	-2		6.4		
2.16	кладовая	-2		2.7		
2.17	кладовая	-2		2.7		
2.18	кладовая	-2		3.1		
2.19	кладовая	-2		3.4		
2.20	кладовая	-2		2.6		
2.21	кладовая	-2		3.2		
2.22	кладовая	-2		3.3		
2.23	кладовая	-2		3.2		
2.24	кладовая	-2		3.3		
2.25	кладовая	-2		3.1		
2.26	кладовая	-2		3.9		
2.27	кладовая	-2		3.9		
2.28	кладовая	-2		4.4		
2.29	кладовая	-2		4.8		
2.30	кладовая	-2		3.3		

2.31	кладовая	-2		3.1		
2.32	кладовая	-2		3.3		
2.33	кладовая	-2		3.9		
2.34	кладовая	-2		3.8		
2.35	кладовая	-2		3.9		
2.36	кладовая	-2		3.9		
2.37	кладовая	-2		5.5		
2.38	кладовая	-2		2.9		
2.39	кладовая	-2		3.2		
2.40	кладовая	-2		5.9		
2.41	кладовая	-2		5.9		
2.42	кладовая	-2		5.6		
2.43	кладовая	-2		2.6		
2.44	кладовая	-2		3.9		
2.45	кладовая	-2		3.9		
2.46	кладовая	-2		4.3		
2.47	кладовая	-2		4.4		
2.48	кладовая	-2		3.7		
2.49	кладовая	-2		3.6		
2.50	кладовая	-2		3.7		
2.51	кладовая	-2		2.7		
2.52	кладовая	-2		3		
2.53	кладовая	-2		3		
2.54	кладовая	-2		3.3		
2.55	кладовая	-2		3.2		
2.56	кладовая	-2		3.2		
2.57	кладовая	-2		2.2		
2.58	кладовая	-2		3.4		
2.59	кладовая	-2		3.5		
2.60	кладовая	-2		4.1		
2.61	кладовая	-2		3.7		
2.62	кладовая	-2		3.7		
2.63	кладовая	-2		3		
2.64	кладовая	-2		3.1		
2.65	кладовая	-2		3.1		
2.66	кладовая	-2		3.1		
2.67	кладовая	-2		3.4		
2.68	кладовая	-2		3.4		
2.69	кладовая	-2		3.1		
2.70	кладовая	-2		3.1		
2.71	кладовая	-2		5		
2.72	кладовая	-2		4		
2.73	кладовая	-2		2.7		

2.74	кладовая	-2		3.4		
2.75	кладовая	-2		6.5		
1.1	кладовая	-1		3.3		
1.2	кладовая	-1		2.9		
1.3	кладовая	-1		3.3		
1.4	кладовая	-1		3.7		
1.5	кладовая	-1		5.5		
1.6	кладовая	-1		2.7		
1.7	кладовая	-1		6.1		
1.8	кладовая	-1		3.1		
1.9	кладовая	-1		3.4		
1.10	кладовая	-1		2.6		
1.11	кладовая	-1		3		
1.12	кладовая	-1		2.9		
1.13	кладовая	-1		3.3		
1.14	кладовая	-1		4.6		
1.15	кладовая	-1		3.3		
1.16	кладовая	-1		3.1		
1.17	кладовая	-1		3.3		
1.18	кладовая	-1		3.9		
1.19	кладовая	-1		3.8		
1.20	кладовая	-1		3.9		
1.21	кладовая	-1		3.9		
1.22	кладовая	-1		2.9		
1.23	кладовая	-1		3.2		
1.24	кладовая	-1		3.3		
1.25	кладовая	-1		3.7		
1.26	кладовая	-1		3.9		
1.27	кладовая	-1		3.9		
1.28	кладовая	-1		4.3		
1.29	кладовая	-1		4.4		
1.30	кладовая	-1		3.7		
1.31	кладовая	-1		3.6		
1.32	кладовая	-1		3.7		
1.33	кладовая	-1		5.9		
1.34	кладовая	-1		3		
1.35	кладовая	-1		3.3		
1.36	кладовая	-1		4.8		
1.37	кладовая	-1		2.9		
1.38	кладовая	-1		3.1		
1.39	кладовая	-1		3.1		
1.40	кладовая	-1		2.9		
1.41	кладовая	-1		3.7		

1.42	кладовая	-1		3.7		
1.43	кладовая	-1		4.1		
1.44	кладовая	-1		6.3		
1.45	кладовая	-1		3.1		
1.46	кладовая	-1		3.4		
1.47	кладовая	-1		3.1		
1.48	кладовая	-1		2.7		
1.49	кладовая	-1		3.1		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лифтовой холл	минус второй этаж	вспомогательное	10.27
	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	12.5
	Венткамера	минус второй этаж	техническое	3.08
	Венткамера	минус второй этаж	техническое	3.46
	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	31.25
	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	28.91
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	15.39
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	11.31
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	15.08
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	10.88
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	4.27
	Тамбур-шлюз	минус второй этаж	вспомогательное	7.89
	Лестничная клетка	минус второй этаж	вспомогательное	15.19
	Тамбур-шлюз	минус второй этаж	вспомогательное	2.15
	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	6.18
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	1.68
	Лифтовой холл	минус второй этаж	вспомогательное	14.05
	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	12.5
	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	11.17
	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	4.8
	Лестничная клетка	минус второй этаж	вспомогательное	2.15
	ИТП	минус второй этаж	техническое	23.84
	ИТП	минус второй этаж	техническое	41.31
	Лестничная клетка	минус второй этаж	техническое	24.37
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	4.27
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	13.39
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	11.14
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	15.28
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	11.29

	Коридор	минус второй этаж	вспомогательное	29.86
	Венткамера	минус второй этаж	техническое	13.77
	Венткамера	минус второй этаж	техническое	3.08
	Помещение блока кладовых	минус второй этаж	вспомогательное	8.34
	Лифтовой холл	минус первый этаж	вспомогательное	9.71
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	12.5
	Тамбур	минус первый этаж	вспомогательное	3.08
	Тамбур	минус первый этаж	вспомогательное	4.02
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	11.01
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	11.26
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	11.25
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	14.07
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	12.15
	ПУИ	минус первый этаж	техническое	2.92
	Электрощитовая ж.д.	минус первый этаж	техническое	15.98
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	10.88
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	4.27
	Лестничная клетка	минус первый этаж	вспомогательное	15.19
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	12.19
	Помещение сетей связи	минус первый этаж	техническое	5.54
	Лестничная клетка	минус первый этаж	вспомогательное	13.77
	Лифтовый холл	минус первый этаж	вспомогательное	10.27
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	12.5
	Тамбур	минус первый этаж	вспомогательное	3.08
	Тамбур	минус первый этаж	вспомогательное	3.46
	Лестничная клетка	минус первый этаж	вспомогательное	24.37
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	4.27
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	11.86
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	3.28
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	11.17
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	11.79
	ПУИ	минус первый этаж	вспомогательное	3.17
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	8.73
	Электрощитовая офисов	минус первый этаж	техническое	3.49
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	11.66
	Коридор	минус первый этаж	вспомогательное	11.54
	Лестничная клетка	минус первый этаж	вспомогательное	13.77
	Помещение блока кладовых	минус первый этаж	вспомогательное	7.17
	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	7.02
	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	8.93
	Колясочная	1 этаж	вспомогательное	22.22
	Коридор	1 этаж	вспомогательное	37.31
	Лифтовой холл	1 этаж	вспомогательное	9.48

	Тамбур-шлюз	1 этаж	вспомогательное	2.86
	Лестничная клетка	1 этаж	вспомогательное	16.92
	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	7.22
	Тамбур	1 этаж	вспомогательное	9.17
	Колясочная	1 этаж	вспомогательное	21.79
	Коридор	1 этаж	вспомогательное	37.31
	Лифтовой холл	1 этаж	вспомогательное	9.48
	Тамбур-шлюз	1 этаж	вспомогательное	2.86
	Лестничная клетка	1 этаж	вспомогательное	16.92
	Коридор	2 этаж	вспомогательное	37.31
	Лифтовый холл	2 этаж	вспомогательное	9.48
	Тамбур-шлюз	2 этаж	вспомогательное	2.86
	Лестничная клетка	2 этаж	вспомогательное	16.92
	Коридор	2 этаж	вспомогательное	37.31
	Лифтовый холл	2 этаж	вспомогательное	9.48
	Тамбур	2 этаж	вспомогательное	2.86
	Лестничная клетка	2 этаж	вспомогательное	16.92
	Коридор	3 этаж	вспомогательное	37.45
	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	9.48
	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	2.86
	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	17.69
	Коридор	3 этаж	вспомогательное	37.45
	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	9.48
	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	2.86
	Лифтовый холл	3 этаж	вспомогательное	17.69
	Коридор	4 этаж	вспомогательное	37.45
	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	9.48
	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	2.86
	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	17.69
	Коридор	4 этаж	вспомогательное	37.45
	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	9.48
	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	2.86
	Лифтовый холл	4 этаж	вспомогательное	17.69
	Коридор	5 этаж	вспомогательное	37.45
	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	9.48
	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	2.86
	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	17.69
	Коридор	5 этаж	вспомогательное	37.45
	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	9.48
	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	2.86
	Лифтовый холл	5 этаж	вспомогательное	17.69
	Коридор	6 этаж	вспомогательное	37.45
	Лифтовый холл	6 этаж	вспомогательное	9.48

[illegible]

[illegible]

Коридор	17 этаж	вспомогательное	32.99
Венткамера	17 этаж	вспомогательное	38.04
Лифтовый холл	17 этаж	вспомогательное	9.48
Тамбур-шлюз	17 этаж	вспомогательное	2.86
Лестничная клетка	17 этаж	вспомогательное	17.69
Коридор	17 этаж	вспомогательное	24.77
Венткамера	17 этаж	вспомогательное	36.94
Лифтовый холл	17 этаж	вспомогательное	9.48
Тамбур-шлюз	17 этаж	вспомогательное	2.86
Лестничная клетка	17 этаж	вспомогательное	17.69
Помещение сетей связи	17 этаж	техническое	2.43
Помещение сетей связи	17 этаж	техническое	2.43
Лестничная клетка	кровля	вспомогательное	8.95
Лестничная клетка	кровля	вспомогательное	8.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	- 1 этаж	ИТП	Отопление жилого дома, размещение оборудования
2	-1 этаж	Насосная	Подача воды
3	- 1 этаж	Насосная пожаротушения	Обеспечение тушения пожара
4	- 1 этаж	Электрощитовая	Электроснабжение жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 648 780 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:14160:4639
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810800290002191

		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 42041125
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 33,3 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 850 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400020000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2E4AF727D47011E980CE00155D886403

Владелец: **ООО "СИБИРЬИНВЕСТ", Хаминич Наталья
Васильевна, Новосибирск**

Действителен: с 11.09.2019 по 11.09.2020