Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью Специализированному застройщику (фамилия, имя, отчество - для граждан,

«Квартал»

полное наименование организации - для

630040, г. Новосибирск, ул. Кубовая, 113

юридических лиц), его почтовый индекс

ИНН 5406258698

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

№ 54-Ru54303000-146-2019 от 07.06.2019, № 54-Ru54303000-146и-2019 от 06.12.2019, с изменениями

№ 54-Ru54303000 - 146u 1-2020

Дата 24.01.2020

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	**
	Реконструкцию объекта капитального строительства	11622X 9 K
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затраги конструктивные и другие характеристики надежности и безопасност объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строит входящего в состав линейного объекта)	ельства, -
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строит входящего в состав линейного объекта)	ельства, -
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией дома с объектами обсетилой застройки во в помещениях многоквар многоэтажных домов трансформаторные п	луживания строенных отирных , автостоянки,
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

		100
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 54-2-1-2-0017-19 om 31.05.2019; № 54-2-1-2-032139-2019 om 20.11.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 02.04.2019 № Ru 5430300010049. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	объекта капитального строительства, планируемого к строительству,	
4.	Краткие проектные характеристики для капитального строительства, объекта культ работ по сохранению объекта культурного на другие характеристики надежности и безопас	урного наследия, если при проведении следия затрагиваются конструктивные и
		с объектами обслуживания жилой огоквартирного многоэтажного дома, тап строительства многоквартирных бслуживания жилой застройки во

- 19
,-
9. (a
ъекта 1е нии ные и
остав цией: рный члой дома, рных и во чнки,

Многоквартирны	й многоэтажный	дом № 6 (по генплану)	
Общая площадь (кв. м):	6751,7	Площадь участка (кв. м):	44592,0
Объем (куб. м):	24410,0	в том числе подземной части (куб. м):	2233,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	27,12
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	927,8		
	террас) — 4379,5 н балконов, лоджий квартир — 58, в то 2-комнатные — 10 3-комнатные сту- 4-комнатные сту- 4-комнатные сту- 4-комнатные сту- 4-комнатные сту- 1/98,9 кв. м, 4-ком 5-комнатные — 5/- мансардного типо мансардного типо 1697,3 кв. м, площ й многоэтажны илой застройки во	вартир (с учетом балконов, кв. м, общая площадь кварти веранд и террас) — 4282,7 к ом числе: 1-комнатные — 17/2/578,7 кв. м, 3-комнатные с пдии с кровлей мансардного пдии — 6/617,2 кв. м, 4-комнат дии с кровлей мансардного пдии с кровлей мансардного панатные двухуровневые — 1/9/508,5 кв. м, 5-комнатные стана 3/367,9 кв. м, 5-комнатны стана 1/115,2 кв. м, площадь общадь помещений общего польством дом № 7 (по генпли в строенных помещениях растроенных помещениях растроенных помещениях растроенных помещениях помещениях помещениях помещениях растроенных помещениях поме	ир (за исключением в. м, количество (604,8 кв. м, тудии — 6/506,2 кв. м, типа — 1/78,9 кв. м, типа — 1/91,9 кв. м, типа и антресолью 9,9 кв. м, удии с кровлей щего имущества — вования — 762,5 кв.
Общая площадь (кв. м):	6717,4	Площадь участка (кв. м):	44592,0
Объем (куб. м):	24853,0	в том числе подземной части (куб. м):	2155,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	26,13
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь	913,1		

иные показатели	Иные	показатели	
-----------------	------	------------	--

Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) – 4393,4 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) – 4298,6 кв. м, количество квартир — 54, в том числе: 1-комнатные — 7/260.8 кв. м, 2-комнатные – 10/577,5 кв. м, 2-комнатные с кровлей мансардного типа – 1/63,8 кв. м, 3-комнатные студии – 8/613,0 кв. м, 3-комнатные – 6/583,5 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа – 2/157,0 кв. м, 3-комнатные с кровлей мансардного типа — 2/177,0 кв. м, 3 комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью – 1/112,7 кв. м, 4-комнатные студии – 6/637,0 кв. м, 4-комнатные – 4/364,2 кв. м, 4-комнатные студии с кровлей мансардного типа – 4/412,1 кв. м, 4-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью – 1/98,9 кв. м, 4-комнатные двухуровневые – 1/98,2 кв. м, 5-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью – 1/142,9 кв. м, площадь помещений общественного назначения (офисы) – 99,4 кв. м, количество помещений общественного назначения (офисы) – 1, площадь общего имущества –1515,6 кв. м, площадь помещений общего пользования – 697,3 кв. м

Трансформаторная подстанция ТП2

Общая площадь (кв. м):	58,1	Площадь участка (кв. м):	44592,0
Объем (куб. м):	429,2	в том числе подземной части (куб. м):	97,4
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5,5
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	 : :
Площадь застройки (кв. м):	70,9		
Иные показатели	Мощность – 2>	×1000 кВА. Количество этапов сп	проительства –

Многоквартирный многоэтажные дома № 9, № 10, № 11 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных домов, автостоянка $\Pi 1 - \Pi$ этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, автостоянки, трансформаторных подстанций

Многоквартирный многоэтажный дом № 9 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома

Общая площадь	3176,1	Площадь участка (кв. м):	44592,0
(кв. м):			

и ием	Sunt	Объем (куб. м):	12692,0	в том числе подземной части (куб. м):	1238,20
дного	рА, аз Стато	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	26,0
влей	G CON	Количество подземных этажей (шт.):	I	Вместимость (чел.):	
е пные пные	huler.	Площадь застройки (кв. м):	402,7	SECTION NEODERNO BOUNDINGS	
г. м, дии с цадь		Иные показатели	террас) — 1926, балконов, лодж квартир — 33, в 2-комнатные ст 3-комнатные ст кровлей мансара кровлей мансара 4-комнатные ст 4-комнатные ст 1/104,6 кв. м, 4-помещений общ количество пом площадь общего	квартир (с учетом балконов, ло 3 кв. м, общая площадь квартир ий веранд и террас) — 1889,3 кв. том числе: 1-комнатные — 1/31, пудии — 4/124,0 кв. м, 2-комнатно дного типа — 2/113,8 кв. м, 3-ком дного типа и антресолью — 1/110, пудии с кровлей мансардного тип пудии с кровлей мансардного тип комнатные двухуровневые — 1/99, чественного назначения (офисы) чещений общественного назначено о имущества — 797,1 кв. м, площа ания — 384,5 кв. м	(за исключением м, количество 0 кв. м, ые — 17/897,6 кв. м, ые студии с натные студии с 0,8 кв. м, на — 2/193,6 кв. м, на и антресолью — 233,9 кв. м, ия (офисы) — 2,
	IA SOLV			ый дом № 10 (по генплан в во встроенных помещениях м	
	M. SERV	Общая площадь (кв. м):	3173,4	Площадь участка (кв. м):	44592,0
a – 4	88 46 A S	Объем (куб. м):	12703,0	в том числе подземной части (куб. м):	1250,0
ıy) с ниях	8	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	25,8
ства илой эмов,		Количество подземных этажей (шт.):	I and the second second	Вместимость (чел.):	naminose e myddau e Sinnami Swyddidd o'r ref Mi
пами		Площадь застройки (кв. м):	403,6	Harman Addis - Addis Addis - Addis Addis - Addis Addis - Addis	
оного		Иные показатели	террас) — 1926, балконов, лодж квартир — 33, в	квартир (с учетом балконов, ло 3 кв. м, общая площадь квартир ий веранд и террас) — 1889,3 кв том числе: 1-комнатные — 1/31, пудии — 4/124,0 кв. м, 2-комнатны	(за исключением м, количество 0 кв. м,

3-комнатные студии — 4/214,8 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа — 2/113,8 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью — 1/110,8 кв. м,
4-комнатные студии с кровлей мансардного типа – 2/193,6 кв. м,
4-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью —
1/104,6 кв. м, 4-комнатные двухуровневые — 1/99,1 кв. м, площадь помещений общественного назначения (офисы) — 256,3 кв. м,
количество помещений общественного назначения (офисы) – 2, площадь общего имущества – 786,0 кв. м, площадь помещений
общего пользования – 370,8 кв. м

Многоквартирный многоэтажный дом № 11 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома

Общая площадь (кв. м):	5609,1	Площадь участка (кв. м):	44592,0
Объем (куб. м):	20820,0	в том числе подземной части (куб. м):	1466,0
Количество этажей (шт.):	14	Высота (м):	37,67
Количество подземных этажей (шт.):	иматикарто в питатика споня питатика споня	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	476,1	- Barrous and asserted	

Иные показатели

Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) — 3640,2 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) — 3598,8 кв. м, количество квартир — 60, в том числе: 1-комнатные студии — 4/92,8 кв. м 1-комнатные — 13/453,1 кв. м, 2-комнатные студии — 9/360,9 кв. м, 2-комнатные — 11/799,7 кв. м, 3-комнатные студии — 7/423,5 кв. м, 3-комнатные студии — 4/325,9 кв. м, 3-комнатные студии — 4/325,9 кв. м, 5-комнатные студии — 1/136,4 кв. м, площадь помещений общественного назначения (офисы) — 255,1 кв. м, количество помещений общественного назначения (офисы) — 3, площадь общего имущества — 965,2 кв. м, площадь помещений общего пользования — 680,0 кв. м

Автостоянка П1

Общая площадь (кв. м):	2301,5	Площадь участка (кв. м):	44592,0
Объем (куб. м):	8117,4	в том числе подземной части (куб. м):	7950,4
Количество этажей (шт.):		Высота (м):	3,0

di	ıu	c			
e		nye	du	u	C
1,	2	6.	••		
		6 r			
-		ou			
		м,			
	-) -		,	
DH.					
eu	ye	iiu	ш		
eu				100	Ġ.
16	ъ	екі	m		
16	ъ		m		
o o o a p	ъ	екі	m		
o o o a p	ъ	екі	m		
96	ibe on 02,	0	m		
96	ъ	0	m		
96	ibe on 02,	0	m		
19	ibe on 02,	0	m		

анд и чением тво 18. м 1,9 кв. м, 1,5 кв. м, 25,9 кв. й

Количество подземных	1	Вместимость (чел.):	155050 (1850) - July (1950)
этажей (шт.):	2-8-14 137516-5	tor the - hard there are I have	5 PO
Площадь застройки (кв. м):	42,5	The state of the s	or the said
Иные показатели	Количество ма строительств	шино-мест — 85. Количество a — 4	этапов

Многоквартирные многоэтажные дома № 12, № 15 (по генплану), многоквартирные многоэтажные дома № 13, № 14 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, автостоянка Π 2, трансформаторная подстанция $T\Pi$ 3 – Π 4 этап строительства многоквартирных многоэтажных домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, автостоянки, трансформаторных подстанций

Общая площадь	3183,1	Площадь участка (кв. м):	44592,0
(кв. м): Объем (куб. м):	12810,0	в том числе подземной части (куб. м):	1356,1
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	25,8
Количество подземных этажей (шт.):	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	513,7		
Иные показатели	 In the control of the c	квартир (с учетом балконов, ло О кв. м. общая площадь квартир	The state of the s

Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий веранд и террас) — 2186,0 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) — 2115,7 кв. м, количество квартир — 37, в том числе: 1-комнатные — 2/64,9 кв. м, 2-комнатные студии — 4/124,0 кв. м, 2-комнатные — 20/1090,1 кв. м, 3-комнатные студии — 4/214,8 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа — 2/113,8 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью — 1/110,8 кв. м, 4-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью — 1/104,6 кв. м, 4-комнатные двухуровневые — 1/99,1 кв. м, площадь общего имущества — 789,6 кв. м, площадь помещений общего пользования — 374,2 кв. м

Многоквартирный многоэтажный дом № 13 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирного дома

Общая площадь (кв. м):	3188,2	Площадь участка (кв. м):	44592,0	
Объем (куб. м):	12816,0	в том числе подземной части (куб. м):	1362,0	
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	25,8	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):		
Площадь застройки (кв. м):	403,9	ACT ACTION OF THE PARTY OF THE		
Concept (Kyoline): CONCEP	террас) — 1926,3 кв. м, общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий веранд и террас) — 1889,3 кв. м, количество квартир — 33, в том числе: 1-комнатные — 1/31,0 кв. м, 2-комнатные студии — 4/124,0 кв. м, 2-комнатные — 17/897,6 кв. л 3-комнатные студии — 4/214,8 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа — 2/113,8 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью — 1/110,8 кв. м, 4-комнатные студии с кровлей мансардного типа — 2/193,6 кв. м, 4-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью 1/104,6 кв. м, 4-комнатные двухуровневые — 1/99,1 кв. м, площадь помещений общественного назначения (офисы) — 255,4 кв. м, количество помещений общественного назначения (офисы) — 2, площадь общего имущества — 787,8 кв. м, площадь помещений			
beek (an ic solution) copolicar (escale)	помещений общ количество пом площадь общего	комнатные двухуровневые — 1/99 чественного назначения (офисы) чещений общественного назначен то имущества — 787,8 кв. м, площи	9,1 кв. м, площад — 255,4 кв. м, ния (офисы) — 2,	
Многоквартирны обслуживания ж многоэтажного д	помещений общ количество пом площадь общего общего пользово й многоэтажн илой застройки	комнатные двухуровневые — 1/99 чественного назначения (офисы) чещений общественного назначен	9,1 кв. м, площад – 255,4 кв. м, ния (офисы) – 2, адь помещений чу) с объекта	
обслуживания ж	помещений общ количество пом площадь общего общего пользово й многоэтажн илой застройки	комнатные двухуровневые — 1/99 чественного назначения (офисы) чещений общественного назначен о имущества — 787,8 кв. м, площе чания — 371,6 кв. м чый дом № 14 (по генплан	9,1 кв. м, площад – 255,4 кв. м, ния (офисы) – 2, адь помещений чу) с объекта	
обслуживания ж многоэтажного д Общая площадь	помещений общ количество пом площадь общего общего пользово й многоэтажн илой застройки	комнатные двухуровневые — 1/99 дественного назначения (офисы) дещений общественного назначеного назначеного имущества — 787,8 кв. м, площе ания — 371,6 кв. м Зый дом № 14 (по генплана во встроенных помещениях л	9,1 кв. м, площад – 255,4 кв. м, ния (офисы) – 2, адь помещений му) с объектал иногоквартирно	
обслуживания ж многоэтажного д Общая площадь (кв. м):	помещений общ количество пом площадь общего общего пользова й многоэтажн илой застройки ома	комнатные двухуровневые — 1/99 дественного назначения (офисы) дещений общественного назначеного имущества — 787,8 кв. м, площа дния — 371,6 кв. м зый дом № 14 (по генплана во встроенных помещениях лабов в том числе	9,1 кв. м, площад – 255,4 кв. м, ния (офисы) – 2, адь помещений му) с объекта. многоквартирно 44592,0	
обслуживания ж многоэтажного д Общая площадь (кв. м): Объем (куб. м): Количество	помещений общ количество пом площадь общего общего пользова й многоэтажн илой застройки ома 3177,7	комнатные двухуровневые — 1/99 дественного назначения (офисы) дещений общественного назначеного имущества — 787,8 кв. м, площе ания — 371,6 кв. м Вый дом № 14 (по генплана во встроенных помещениях м Площадь участка (кв. м): В том числе подземной части (куб. м):	9,1 кв. м, площад – 255,4 кв. м, ния (офисы) – 2, адь помещений му) с объекта. многоквартирно 44592,0	
обслуживания жемногоэтажного до Общая площадь (кв. м): Объем (куб. м): Количество этажей (шт.): Количество подземных	помещений общ количество пом площадь общего общего пользова й многоэтажн илой застройки ома 3177,7	комнатные двухуровневые — 1/99 дественного назначения (офисы) дещений общественного назначеного имущества — 787,8 кв. м, площе дния — 371,6 кв. м Вый дом № 14 (по генплана во встроенных помещениях латониях латониях дениях д	9,1 кв. м, площад – 255,4 кв. м, ния (офисы) – 2, адь помещений му) с объекта. многоквартирно 44592,0 1541,0	

	балконов, лоджий веранд и террас) — 1889,3 кв. м, количество квартир — 33, в том числе: 1-комнатные — 1/31,0 кв. м, 2-комнатные студии — 4/124,0 кв. м, 2-комнатные — 17/897,6 кв. 3-комнатные студии — 4/214,8 кв. м, 3-комнатные студии с кровлей мансардного типа — 2/113,8 кв. м, 3-комнатные студии кровлей мансардного типа и антресолью — 1/110,8 кв. м, 4-комнатные студии с кровлей мансардного типа — 2/193,6 кв. л, 4-комнатные студии с кровлей мансардного типа и антресолью 1/104,6 кв. м, 4-комнатные двухуровневые — 1/99,1 кв. м, площаб помещений общественного назначения (офисы) — 230,7 кв. м, количество помещений общественного назначения (офисы) — 3, площадь общего имущества — 797,2 кв. м, площадь помещений общего пользования — 384,4 кв. м					
Многоквартирны	ій многоэтажны	й дом № 15				
Общая площадь (кв. м):	6718,2	Площадь участка (кв. м):	44592,0			
Объем (куб. м):	23807,0	в том числе подземной части (куб. м):	2192,0			
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	26,97			
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-			
Площадь застройки (кв. м):	928,5		A - 4			
Иные показатели	террас) — 4360,3 балконов, лоджи квартир — 53, в п 2-комнатные — 1 4-комнатные ст кровлей мансард кровлей мансард 4-комнатные дв 5/514,5 кв. м, 5-к 1/115,7 кв. м, 5-к	квартир (с учетом балконов, 8 кв. м, общая площадь кварти ий веранд и террас) — 4258,4 к том числе: 1-комнатные — 5/1 17/929,6 кв. м, 3-комнатные ст дудии — 11/1143,2 кв. м, 4-комн дного типа — 9/900,1 кв. м, 4-ко духуровневые — 1/100,3 кв. м, 5-к комнатные с кровлей мансарди сомнатные студии с кровлей м ощадь общего имущества — 16 гго пользования — 731,4 кв. м	ир (за исключение в. м, количество 80,0 кв. м, пудии — 2/173,1 кв гатные студии с омнатные студи 89,0 кв. м, комнатные студи ного типа — мансардного типа			
Автостоянка П2	1					
Общая площадь	2319,9	Площадь участка (кв. м):	44592,0			
(кв. м):						

2.0

, *0*

чд и !нием **16**0

6 кв. м,

ouu c

кв. м, **о**лью **щ**адь

- 2, ий

тами Фного

е.и

Количество этажей (шт.):	- (Высота (м):	3,0			
- Arministra		Вместимость (чел.):	72			
Площадь застройки (кв. м):	36,0	DETERMINENTATION OF THE PROPERTY OF THE PROPER				
Иные показатели	Количество маи	иино-мест – 83				
Трансформаторн	ая подстанция	ТПЗ				
Общая площадь (кв. м):	58,1	Площадь участка (кв. м):	44592,0			
Объем (куб. м):	429,2	в том числе подземной части (куб. м):	97,4			
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	5,5			
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):				
Площадь застройки (кв. м):	70,9	en recessed seems associated to the				
Иные показатели	Мощность – 2×	000 кВА. Количество этапов строительства –				
обслуживания ж дома, многоквар строительства обслуживания ж многоэтажных д	илой застройки тирный многоэг многоквартирн илой застройки омов, автостоян й многоэтажн	ый дом № 5 (по генплан во встроенных помещениях м тажный дом № 8 (по генплан во встроенных помещениях м тажных помещениях м тажных помещениях м таки, трансформаторных подствый дом № 5 (по генплан во встроенных помещениях м	иногоквартирно пану) — IV эт с объектал многоквартирно панций у) с объектал			
дома	<u>колот г</u> енова модацівна и биси	COLLEGE DESIGNATION OF THE STATE OF THE STAT				
Общая площадь (кв. м):	31360,6	Площадь участка (кв. м):	44592,0			
Объем (куб. м):	112048,6	в том числе подземной части (куб. м):	8275,2			
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	34,82			
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	TERRORE THE I			

Площадь застройки (кв. м):	3050,7	abordone is a section of	
Иные показатели	террас) — 17653, балконов, лоджи квартир — 339, в 1-комнатные — 6 мансардного тип 57/2510,8 кв. м, 2 студии с кровлей кровлей мансардного тип деухуровневые — 4-комнатные ступлощадь помеще 1830,1 кв. м, коли (офисы) — 18, пло и (офисы) — 18, пло и коли коли (офисы) — 18, пло и коли (офисы) — 18, пло и коли коли (офисы) — 18, пло и коли коли (офисы) — 18, пло и квартира и кв	квартир (с учетом балконов, л. 5 кв. м, общая площадь квартий веранд и террас) — 17205,8 к том числе: 1-комнатные студ (6/2760,3 кв. м, 1-комнатные ста — 1/35,6 кв. м, 2-комнатные ста — 1/35,6 кв. м, 2-комнатные еми (6/2760,3 кв. м, 2-комнатные еми (6/2760,3 кв. м, 2-комнатные — 82/4729,1 кв. м, 4 мансардного типа — 1/52,4 кв. м, 3-ком (6/2760,4 кв. м, 3-комнатные — 24/1766,4 кв. м, 4/200 типа — 1/89,1 кв. м, 3 комнатные студия и антресолью — 2/216,1 кв. м, 4/323,3 кв. м, 4-комнатные студии с кровлей мансардного ти удии с кровлей мансардного ти общественного назначения общественного назначения общественного пользования 4734,6 кв. м	ир (за исключением св. м, количество ии — 63/1682,8 кв. л кровлей студии — 2-комнатные см, 2-комнатные снатные студии — 3-комнатные в. м, 3-комнатные натные студии с и с кровлей и, 4-комнатные удии — 8/746,6 кв. м, ипа — 3/378,3 кв. м, ипа — 1/170,7 кв. м, я (офисы) — нного назначения
Многоквартирны	й многоэ <mark>тажны</mark> й	й дом № 8 (по генплану)	
Общая площадь (кв. м):	6725,8	Площадь участка (кв. м):	44592,0
Объем (куб. м):	24872,0	в том числе подземной части (куб. м):	2165,0
Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	25,8
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	947,8		
Иные показатели	террас) — 4399,5 балконов, лоджи квартир — 60, в т 2-комнатные сту 3-комнатные сту 10/1019,5 кв. м, 4 — 9/900,2 кв. м, 4- антресолью — 1/9	квартир (с учетом балконов, лов. м, общая площадь квартир й веранд и террас) — 4292,9 кв. пом числе: 1-комнатные — 7/25 удии — 1/43,3 кв. м, 2-комнатны удии — 3/276,2 кв. м, 4-комнатны студии с кровлей комнатные студии с кровлей мор,3 кв. м, 4-комнатные двухур омнатные студии с кровлей мор,3 кв. м, 4-комнатные двухур	о (за исключением . м, количество . 4,0 кв. м, ые — 26/1381,6 кв. м ные студии — мансардного типа мансардного типа ювневые —

a-4

пами 9ного 9тап пами рных

пами ного

1/102,9 кв. м, 5-комнатные с кровлей мансардного ти 1/115,9 кв. м, площадь общего имущества — 1661,6 кв помещений общего пользования — 739,3 кв. м. Количес строительства — 4						в. м, площадь
5.	no			Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Краузе		
6.	Краткие проек	гные характеристики	линейног	го объекта:		
	Категория: (класс)					
Section 1	Протяженност	Протяженность:			-	
	The state of the s	(пропускная спос			0.14	
11 A 1	Тип (КЛ, ВЛ, линий электрог	КВЛ), уровень наг передачи	-t-someworks	-		
e meil	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:					
	Иные показатели:			тинорго н		
В <u>стр</u> Нач арх мэр " 2 М.I	соответствии соответствии соответствии соответства», ши нальник управленитектурно-строи и города Новос и внваря 2020	ифр: 2019-Он2-ПОС, ния тельной инспекции	ментацие		6 «Проект	организации В. Улитко пифровка подписи
Hay	альник управлен	ния тельной инспекции		(подпись)	ALLITE DATE:	ифровка подписи)
M.I	I.	aden mrosans accessos ade a mre inclusioneses				

ощадь	Действие настоя		продлено до "_		20 г.	
тапов	Начальник управ архитектурно-стр	оительной инспе	екции			
тка	мэрии города Но			(подпись)	(расшифровка под	писи)
	М.П.					
	Действие настоя	цего разрешения	продлено до "_		20 г.	
	Начальник управ архитектурно-стр мэрии города Ног	оительной инспе	екции			
	""			(подпись)	(расшифровка под	писи)
	М.П.					
6			9			
изации						
тко						
одписи)						
писи)					-	,

