

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-000966 от 04.03.2020

Многоквартирные многоэтажные дома с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, подземной автостоянкой, расположенные по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул.Гурьевская

Дата первичного размещения: 18.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: специализированный застройщик "Краснообск.Монтажспецстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "КМС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Новосибирский
	1.2.4	Вид населенного пункта: рп
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснообск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: СибНИИ кормов
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 151 (28)
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(383)208-20-41

	1.4.2	Адрес электронной почты: krasnoobskkms@rambler.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.kmsstroj.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Плахотников
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Петрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "КМС"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5433120579
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025404357923
	2.1.3	Год регистрации: 1995 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Плахотников
	3.3.2	Имя: Виктор

	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 47,5 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кайков
	3.3.2	Имя: Дмитрий
	3.3.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 17,5 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Филипенко
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 17,5 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ситник
	3.3.2	Имя: Иван
	3.3.3	Отчество (при наличии): Пантелеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 17,5 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Плахотников
	3.4.2	Имя: Виктор
	3.4.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 47,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-247-905 28
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 540689141056
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кайков
	3.4.2	Имя: Дмитрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Альбертович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-270-560 22
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 543308259868
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Филипенко
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 007-270-561 23
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 543306287620
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Устав
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ситник
	3.4.2	Имя: Иван
	3.4.3	Отчество (при наличии): Пантелеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 17,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-571-865 32
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 541020305001
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Договор от 08.04.2016г.
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сибирская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-234-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-233-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №2 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49/1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 03.10.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-232-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом №2 (по генплану) - II этап строительства многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-151-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения и трансформаторной подстанцией

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Олеко Дундича
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1/3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-156-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 3 (по генплану) с помещениями общественного назначения, пристроенными помещениями общественного назначения №3/1 (по генплану) - III этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49/2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-152-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Подземная автостоянка № 1/2 (по генплану) в осях 1/1-(14/1-15/1), А/1-(Л/1-М/1) - V этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными или встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Фрунзе
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-153-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой и трансформаторная подстанция
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гоголя
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-153-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом № 3 (по генплану) с помещениями общественного назначения - III этап строительства многоквартирных домов с помещениями общественного назначения, трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев Революции
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru5430300-169-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Новосибирские строители"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5407057095
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-076-54-0244-54-110516
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.05.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 12 135,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 194 894,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 766 453,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: комплексная застройка на едином земельном участке
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гурьевская
	9.2.10	Дом: №1 (по генплану)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: №1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул.Гурьевская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21329,27 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица

	9.2.9	Наименование улицы: Гурьевская
	9.2.10	Дом: №1 (по генплану)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: №2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул.Гурьевская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20961,68 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гурьевская

	9.2.10	Дом: №1 (по генплану)
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: №3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул.Гурьевская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 20499,78 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Гурьевская
	9.2.10	Дом: №2 (по генплану)

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул.Гурьевская
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19196,85 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12187,98 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 755,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12943,19 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11731,67 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1408,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13140,60 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11743,41 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1821,86 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13565,27 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11731,24 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 529,18 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12260,42 м2
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-005883-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Первый Экспертный Центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406985446
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-000954-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Гурьевский" (ЖК "Гурьевский")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-74-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032028
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032063
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:71125:520
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28892,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:071125:528
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие проездов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 16 п/м для транспорта инвалидов, пандусы с поручнями

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/96613 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 160 329,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные Энергетические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/157611
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 269,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.143 В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 696 974,88 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.144К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 008 825,94 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Зап-СибТранстелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РегионЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 272
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 41
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	58.14	двухкомнатная
2	Жилое помещение	1	1	38.35	однокомнатная
3	Жилое помещение	1	1	72.38	двухкомнатная
4	Жилое помещение	1	1	29.10	квартира-студия
5	Жилое помещение	1	1	29.45	квартира-студия
6	Жилое помещение	1	1	88.38	трехкомнатная
7	Жилое помещение	1	1	69.71	двухкомнатная
8	Жилое помещение	1	1	62.61	двухкомнатная
9	Жилое помещение	2	1	57.66	двухкомнатная
10	Жилое помещение	2	1	38.35	однокомнатная
11	Жилое помещение	2	1	37.33	однокомнатная
12	Жилое помещение	2	1	37.97	однокомнатная
13	Жилое помещение	2	1	43.55	однокомнатная

14	Жилое помещение	2	1	28.65	квартира-студия
15	Жилое помещение	2	1	29.00	квартира-студия
16	Жилое помещение	2	1	87.57	трехкомнатная
17	Жилое помещение	2	1	28.74	квартира-студия
18	Жилое помещение	2	1	39.22	однокомнатная
19	Жилое помещение	2	1	62.06	двухкомнатная
20	Жилое помещение	3	1	57.66	двухкомнатная
21	Жилое помещение	3	1	38.35	однокомнатная
22	Жилое помещение	3	1	37.03	однокомнатная
23	Жилое помещение	3	1	37.67	однокомнатная
24	Жилое помещение	3	1	43.17	однокомнатная
25	Жилое помещение	3	1	28.65	квартира-студия
26	Жилое помещение	3	1	29.00	квартира-студия
27	Жилое помещение	3	1	87.57	трехкомнатная
28	Жилое помещение	3	1	28.74	квартира-студия
29	Жилое помещение	3	1	39.22	однокомнатная
30	Жилое помещение	3	1	62.06	двухкомнатная
31	Жилое помещение	4	1	57.66	двухкомнатная
32	Жилое помещение	4	1	38.35	однокомнатная
33	Жилое помещение	4	1	37.03	однокомнатная
34	Жилое помещение	4	1	37.67	однокомнатная
35	Жилое помещение	4	1	43.17	однокомнатная
36	Жилое помещение	4	1	28.65	квартира-студия
37	Жилое помещение	4	1	29.00	квартира-студия
38	Жилое помещение	4	1	87.57	трехкомнатная
39	Жилое помещение	4	1	28.74	квартира-студия
40	Жилое помещение	4	1	39.22	однокомнатная
41	Жилое помещение	4	1	62.06	двухкомнатная
42	Жилое помещение	5	1	57.66	двухкомнатная
43	Жилое помещение	5	1	38.35	однокомнатная
44	Жилое помещение	5	1	37.03	однокомнатная
45	Жилое помещение	5	1	37.67	однокомнатная
46	Жилое помещение	5	1	43.17	однокомнатная
47	Жилое помещение	5	1	28.65	квартира-студия
48	Жилое помещение	5	1	29.00	квартира-студия
49	Жилое помещение	5	1	87.57	трехкомнатная
50	Жилое помещение	5	1	28.74	квартира-студия
51	Жилое помещение	5	1	39.22	однокомнатная
52	Жилое помещение	5	1	62.06	двухкомнатная
53	Жилое помещение	6	1	57.66	двухкомнатная
54	Жилое помещение	6	1	38.35	однокомнатная
55	Жилое помещение	6	1	37.03	однокомнатная
56	Жилое помещение	6	1	37.67	однокомнатная

57	Жилое помещение	6	1	43.17	однокомнатная
58	Жилое помещение	6	1	28.65	квартира-студия
59	Жилое помещение	6	1	29	квартира-студия
60	Жилое помещение	6	1	87.57	трехкомнатная
61	Жилое помещение	6	1	28.74	квартира-студия
62	Жилое помещение	6	1	39.22	однокомнатная
63	Жилое помещение	6	1	62.06	двухкомнатная
64	Жилое помещение	7	1	57.66	двухкомнатная
65	Жилое помещение	7	1	38.35	однокомнатная
66	Жилое помещение	7	1	37.03	однокомнатная
67	Жилое помещение	7	1	37.67	однокомнатная
68	Жилое помещение	7	1	43.17	однокомнатная
69	Жилое помещение	7	1	28.65	квартира-студия
70	Жилое помещение	7	1	29.00	квартира-студия
71	Жилое помещение	7	1	87.57	трехкомнатная
72	Жилое помещение	7	1	28.74	квартира-студия
73	Жилое помещение	7	1	39.22	однокомнатная
74	Жилое помещение	7	1	62.06	двухкомнатная
75	Жилое помещение	8	1	57.66	двухкомнатная
76	Жилое помещение	8	1	38.35	однокомнатная
77	Жилое помещение	8	1	37.03	однокомнатная
78	Жилое помещение	8	1	37.67	однокомнатная
79	Жилое помещение	8	1	43.17	однокомнатная
80	Жилое помещение	8	1	28.65	квартира-студия
81	Жилое помещение	8	1	29.00	квартира-студия
82	Жилое помещение	8	1	87.57	трехкомнатная
83	Жилое помещение	8	1	28.74	квартира-студия
84	Жилое помещение	8	1	39.22	однокомнатная
85	Жилое помещение	8	1	62.06	двухкомнатная
86	Жилое помещение	9	1	57.66	двухкомнатная
87	Жилое помещение	9	1	38.35	однокомнатная
88	Жилое помещение	9	1	37.03	однокомнатная
89	Жилое помещение	9	1	37.67	однокомнатная
90	Жилое помещение	9	1	43.17	однокомнатная
91	Жилое помещение	9	1	28.65	квартира-студия
92	Жилое помещение	9	1	29	квартира-студия
93	Жилое помещение	9	1	87.57	трехкомнатная
94	Жилое помещение	9	1	28.74	квартира-студия
95	Жилое помещение	9	1	39.22	однокомнатная
96	Жилое помещение	9	1	62.06	двухкомнатная
97	Жилое помещение	10	1	57.66	двухкомнатная
98	Жилое помещение	10	1	38.35	однокомнатная
99	Жилое помещение	10	1	37.03	однокомнатная

100	Жилое помещение	10	1	37.67	однокомнатная
101	Жилое помещение	10	1	43.17	однокомнатная
102	Жилое помещение	10	1	28.65	квартира-студия
103	Жилое помещение	10	1	29.00	квартира-студия
104	Жилое помещение	10	1	87.57	трехкомнатная
105	Жилое помещение	10	1	28.74	квартира-студия
106	Жилое помещение	10	1	39.22	однокомнатная
107	Жилое помещение	10	1	62.06	двухкомнатная
108	Жилое помещение	11	1	57.66	двухкомнатная
109	Жилое помещение	11	1	38.35	однокомнатная
110	Жилое помещение	11	1	37.03	однокомнатная
111	Жилое помещение	11	1	37.67	однокомнатная
112	Жилое помещение	11	1	43.17	однокомнатная
113	Жилое помещение	11	1	28.65	квартира-студия
114	Жилое помещение	11	1	29.00	квартира-студия
115	Жилое помещение	11	1	87.57	трехкомнатная
116	Жилое помещение	11	1	28.74	квартира-студия
117	Жилое помещение	11	1	39.22	однокомнатная
118	Жилое помещение	11	1	62.06	двухкомнатная
119	Жилое помещение	12	1	57.66	двухкомнатная
120	Жилое помещение	12	1	38.35	однокомнатная
121	Жилое помещение	12	1	37.03	однокомнатная
122	Жилое помещение	12	1	37.67	однокомнатная
123	Жилое помещение	12	1	43.17	однокомнатная
124	Жилое помещение	12	1	28.65	квартира-студия
125	Жилое помещение	12	1	29.00	квартира-студия
126	Жилое помещение	12	1	87.57	трехкомнатная
127	Жилое помещение	12	1	28.74	квартира-студия
128	Жилое помещение	12	1	39.22	однокомнатная
129	Жилое помещение	12	1	62.06	двухкомнатная
130	Жилое помещение	13	1	57.66	двухкомнатная
131	Жилое помещение	13	1	38.35	однокомнатная
132	Жилое помещение	13	1	37.03	однокомнатная
133	Жилое помещение	13	1	37.67	однокомнатная
134	Жилое помещение	13	1	43.17	однокомнатная
135	Жилое помещение	13	1	28.65	квартира-студия
136	Жилое помещение	13	1	29.00	квартира-студия
137	Жилое помещение	13	1	87.57	трехкомнатная
138	Жилое помещение	13	1	28.74	квартира-студия
139	Жилое помещение	13	1	39.22	однокомнатная
140	Жилое помещение	13	1	62.06	двухкомнатная
141	Жилое помещение	14	1	57.66	двухкомнатная
142	Жилое помещение	14	1	38.35	однокомнатная

143	Жилое помещение	14	1	37.03	однокомнатная
144	Жилое помещение	14	1	37.67	однокомнатная
145	Жилое помещение	14	1	43.17	однокомнатная
146	Жилое помещение	14	1	28.65	квартира-студия
147	Жилое помещение	14	1	29.00	квартира-студия
148	Жилое помещение	14	1	87.57	трехкомнатная
149	Жилое помещение	14	1	28.74	квартира-студия
150	Жилое помещение	14	1	39.22	однокомнатная
151	Жилое помещение	14	1	62.06	двухкомнатная
152	Жилое помещение	15	1	57.66	двухкомнатная
153	Жилое помещение	15	1	38.35	однокомнатная
154	Жилое помещение	15	1	37.03	однокомнатная
155	Жилое помещение	15	1	37.67	однокомнатная
156	Жилое помещение	15	1	43.17	однокомнатная
157	Жилое помещение	15	1	28.65	квартира-студия
158	Жилое помещение	15	1	29.00	квартира-студия
159	Жилое помещение	15	1	87.57	трехкомнатная
160	Жилое помещение	15	1	28.74	квартира-студия
161	Жилое помещение	15	1	39.22	однокомнатная
162	Жилое помещение	15	1	62.06	двухкомнатная
163	Жилое помещение	16	1	57.66	двухкомнатная
164	Жилое помещение	16	1	38.35	однокомнатная
165	Жилое помещение	16	1	37.03	однокомнатная
166	Жилое помещение	16	1	37.67	однокомнатная
167	Жилое помещение	16	1	43.17	однокомнатная
168	Жилое помещение	16	1	28.65	квартира-студия
169	Жилое помещение	16	1	29.00	квартира-студия
170	Жилое помещение	16	1	87.57	трехкомнатная
171	Жилое помещение	16	1	28.74	квартира-студия
172	Жилое помещение	16	1	39.22	однокомнатная
173	Жилое помещение	16	1	62.06	двухкомнатная
174	Жилое помещение	17	1	57.66	двухкомнатная
175	Жилое помещение	17	1	38.35	однокомнатная
176	Жилое помещение	17	1	37.03	однокомнатная
177	Жилое помещение	17	1	37.67	однокомнатная
178	Жилое помещение	17	1	43.17	однокомнатная
179	Жилое помещение	17	1	28.65	квартира-студия
180	Жилое помещение	17	1	29.00	квартира-студия
181	Жилое помещение	17	1	87.57	трехкомнатная
182	Жилое помещение	17	1	28.74	квартира-студия
183	Жилое помещение	17	1	39.22	однокомнатная
184	Жилое помещение	17	1	62.06	двухкомнатная
185	Жилое помещение	18	1	57.66	двухкомнатная

186	Жилое помещение	18	1	38.35	однокомнатная
187	Жилое помещение	18	1	37.03	однокомнатная
188	Жилое помещение	18	1	37.67	однокомнатная
189	Жилое помещение	18	1	43.17	однокомнатная
190	Жилое помещение	18	1	28.65	квартира-студия
191	Жилое помещение	18	1	29.00	квартира-студия
192	Жилое помещение	18	1	87.57	трехкомнатная
193	Жилое помещение	18	1	28.74	квартира-студия
194	Жилое помещение	18	1	39.22	однокомнатная
195	Жилое помещение	18	1	62.06	двухкомнатная
196	Жилое помещение	19	1	57.66	двухкомнатная
197	Жилое помещение	19	1	38.35	однокомнатная
198	Жилое помещение	19	1	37.03	однокомнатная
199	Жилое помещение	19	1	37.67	однокомнатная
200	Жилое помещение	19	1	43.17	однокомнатная
201	Жилое помещение	19	1	28.65	квартира-студия
202	Жилое помещение	19	1	29.00	квартира-студия
203	Жилое помещение	19	1	87.57	трехкомнатная
204	Жилое помещение	19	1	28.74	квартира-студия
205	Жилое помещение	19	1	39.22	однокомнатная
206	Жилое помещение	19	1	62.06	двухкомнатная
207	Жилое помещение	20	1	57.66	двухкомнатная
208	Жилое помещение	20	1	38.35	однокомнатная
209	Жилое помещение	20	1	37.03	однокомнатная
210	Жилое помещение	20	1	37.67	однокомнатная
211	Жилое помещение	20	1	43.17	однокомнатная
212	Жилое помещение	20	1	28.65	квартира-студия
213	Жилое помещение	20	1	29.00	квартира-студия
214	Жилое помещение	20	1	87.57	трехкомнатная
215	Жилое помещение	20	1	28.74	квартира-студия
216	Жилое помещение	20	1	39.22	однокомнатная
217	Жилое помещение	20	1	62.06	двухкомнатная
218	Жилое помещение	21	1	57.66	двухкомнатная
219	Жилое помещение	21	1	38.35	однокомнатная
220	Жилое помещение	21	1	37.03	однокомнатная
221	Жилое помещение	21	1	37.67	однокомнатная
222	Жилое помещение	21	1	43.17	однокомнатная
223	Жилое помещение	21	1	28.65	квартира-студия
224	Жилое помещение	21	1	29.00	квартира-студия
225	Жилое помещение	21	1	87.57	трехкомнатная
226	Жилое помещение	21	1	28.74	квартира-студия
227	Жилое помещение	21	1	39.22	однокомнатная
228	Жилое помещение	21	1	62.06	двухкомнатная

229	Жилое помещение	22	1	57.66	двухкомнатная
230	Жилое помещение	22	1	38.35	однокомнатная
231	Жилое помещение	22	1	37.03	однокомнатная
232	Жилое помещение	22	1	37.67	однокомнатная
233	Жилое помещение	22	1	43.17	однокомнатная
234	Жилое помещение	22	1	28.65	квартира-студия
235	Жилое помещение	22	1	29.00	квартира-студия
236	Жилое помещение	22	1	87.57	трехкомнатная
237	Жилое помещение	22	1	28.74	квартира-студия
238	Жилое помещение	22	1	39.22	однокомнатная
239	Жилое помещение	22	1	62.06	двухкомнатная
	Жилое помещение	23	1	57.66	двухкомнатная
241	Жилое помещение	23	1	38.35	однокомнатная
242	Жилое помещение	23	1	37.03	однокомнатная
243	Жилое помещение	23	1	37.67	однокомнатная
244	Жилое помещение	23	1	43.17	однокомнатная
245	Жилое помещение	23	1	28.65	квартира-студия
246	Жилое помещение	23	1	29.00	квартира-студия
247	Жилое помещение	23	1	87.57	трехкомнатная
248	Жилое помещение	23	1	28.74	квартира-студия
249	Жилое помещение	23	1	39.22	однокомнатная
250	Жилое помещение	23	1	62.06	двухкомнатная
251	Жилое помещение	24	1	57.66	двухкомнатная
252	Жилое помещение	24	1	38.35	однокомнатная
253	Жилое помещение	24	1	37.03	однокомнатная
254	Жилое помещение	24	1	37.67	однокомнатная
255	Жилое помещение	24	1	43.17	однокомнатная
256	Жилое помещение	24	1	28.65	квартира-студия
257	Жилое помещение	24	1	29.00	квартира-студия
258	Жилое помещение	24	1	87.57	трехкомнатная
259	Жилое помещение	24	1	28.74	квартира-студия
260	Жилое помещение	24	1	39.22	однокомнатная
261	Жилое помещение	24	1	62.06	двухкомнатная
262	Жилое помещение	25	1	57.66	двухкомнатная
263	Жилое помещение	25	1	38.35	однокомнатная
264	Жилое помещение	25	1	37.03	однокомнатная
265	Жилое помещение	25	1	37.67	однокомнатная
266	Жилое помещение	25	1	43.17	однокомнатная
267	Жилое помещение	25	1	28.65	квартира-студия
268	Жилое помещение	25	1	29.00	квартира-студия
269	Жилое помещение	25	1	87.57	трехкомнатная
270	Жилое помещение	25	1	28.74	квартира-студия
271	Жилое помещение	25	1	39.22	однокомнатная

272	Жилое помещение		25	1	62.06	двухкомнатная
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место №1	отм.0,00	0	18.49		
2	машино-место №2	отм.0,00	0	17.62		
3	машино-место №3	отм.0,00	0	17.62		
4	машино-место №4	отм.0,00	0	17.62		
5	машино-место №5	отм.0,00	0	17.62		
6	машино-место №6	отм.0,00	0	17.62		
7	машино-место №7	отм.0,00	0	17.62		
8	машино-место №8	отм.0,00	0	17.62		
9	машино-место №9	отм.0,00	0	17.62		
10	машино-место №10	отм.0,00	0	18.78		
11	машино-место №11	отм.0,00	0	19.64		
12	машино-место №12	отм.0,00	0	17.61		
13	машино-место №13	отм.0,00	0	17.07		
14	машино-место №14	отм.0,00	0	17.03		
15	машино-место №15	отм.0,00	0	17.61		
16	машино-место №16	отм.0,00	0	17.61		
17	машино-место №17	отм.0,00	0	17.61		
18	машино-место №18	отм.0,00	0	17.61		
19	машино-место №19	отм.0,00	0	17.61		
20	машино-место №20	отм.0,00	0	17.61		
21	машино-место №21	отм.0,00	0	17.61		
22	машино-место №25	отм.0,00	0	20.22		
23	машино-место №26	отм.0,00	0	19.10		
24	машино-место №27	отм.0,00	0	19.10		
25	машино-место №28	отм.0,00	0	19.10		
26	машино-место №29	отм.0,00	0	19.10		
27	машино-место №30	отм.0,00	0	19.10		
28	машино-место №31	отм.0,00	0	19.10		
29	машино-место №32	отм.0,00	0	19.10		
30	машино-место №33	отм.0,00	0	19.10		
31	машино-место №36	отм.0,00	0	19.10		
32	машино-место №37	отм.0,00	0	19.10		
33	машино-место №38	отм.0,00	0	19.10		
34	машино-место №39	отм.0,00	0	19.10		
35	машино-место №40	отм.0,00	0	19.10		
36	машино-место №41	отм.0,00	0	19.10		
37	машино-место №42	отм.0,00	0	19.10		
38	машино-место №43	отм.0,00	0	19.10		

39	машино-место №44	отм.0,00	0	20.22		
40	машино-место №45	отм.0,00	0	18.47		
41	машино-место №46	отм.0,00	0	17.85		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	техническое подполье жилого дома	отм.-4,200		техническое	527.73	
2	приточная венткамера	отм.-4,200		техническое	15.71	
3	ИТП и узел ввода ТС	отм.-4,200		техническое	69.62	
4	противопожарная насосная	отм.-3,750		техническое	38.69	
5	противопожарная насосная автостоянки	отм.-3,750		техническое	34.48	
6	насосная и узел ввода ВК	отм.-4,200		техническое	30.58	
7	тамбур-шлюз	отм.-4,200		техническое	16.95	
8	тамбур-шлюз	отм.-4,200		техническое	31.61	
9	входной тамбур	1 этаж		общественное	4.00	
10	входной тамбур	1 этаж		общественное	5.37	
11	вестибюль жилого дома	1 этаж		общественное	12.91	
12	коридор	1 этаж		общественное	13.44	
13	межквартирный коридор	1 этаж		общественное	67.18	
14	электрощитовая	1 этаж		техническое	9.96	
15	диспетчерская	1 этаж		техническое	15.71	
16	санузел МГН	1 этаж		техническое	4.78	
17	комната уборочного инвентаря	1 этаж		техническое	2.52	
18	комната уличного инвентаря	1 этаж		техническое	7.40	
19	лестничная клетка	1 этаж		общественное	16.95	
20	межквартирный коридор	2 этаж		общественное	74.50	
21	лифтовой холл	2 этаж		общественное	13.44	
22	лестничная клетка	2 этаж		общественное	16.97	
23	тамбур	2 этаж		общественное	4.02	
24	тамбур	2 этаж		общественное	3.26	
25	переходной балкон	2 этаж		общественное	6.37	
26	межквартирный коридор	3-25 этажи		общественное	1713.50	
27	лифтовой холл	3-25 этажи		общественное	309.12	
28	лестничная клетка	3-25 этажи		общественное	390.31	
29	тамбур	3-25 этажи		общественное	92.46	
30	тамбур	3-25 этажи		общественное	74.98	
31	переходной балкон	3-25 этажи		общественное	146.51	
32	технический чердак	чердак отм.+75,600		техническое	668.76	
33	техническое помещение СС	чердак отм.+75,600		техническое	8.41	
34	машинное помещение	чердак отм.+75,600		техническое	39.90	

35	лестничная клетка	чердак отм.+75,600	техническое	16.97
36	выход на кровлю	чердак отм.+75,600	техническое	14.97
37	переходной балкон	чердак отм.+75,600	техническое	15.29
40	кровля	отм.+78,000	техническое	787.17
41	лестничная клетка а/стоянки	отм.0.0	техническое	23.26
42	лестничная клетка а/стоянки	отм.0.0	техническое	16.61
43	венткамера а/стоянки	отм.0.0	техническое	29.95
44	электрощитовая а/стоянки	отм.0.0	техническое	12.64
45	пост охраны а/стоянки	отм.0.0	техническое	20.28
46	санузел поста охраны а/стоянки	отм.0.0	техническое	2.98
47	узел ввода ТС а/стоянки	отм.0.0	техническое	15.50
48	венткамера а/стоянки	отм.0.0	техническое	30.46
49	венткамера а/стоянки	отм.0.0	техническое	42.75
50	проезды а/стоянки №1	отм.0.0	техническое	1015.81
51	кровля ramпы а/стоянки	отм.0.0	техническое	242.57

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 1	лифт 4 шт.	вертикальный транспорт
2	корпус 1, 1 этаж	ВРУ-3.1, электрощитовая	электроснабжение
3	подземная часть, корпус 1	ВРУ-3.2	электроснабжение
4	подземная и надземная части, корпус 1	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, корпус 1	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	подземная и надземная части, корпус 1	система водоотведения	водоотведение
7	подземная и надземная части, корпус 1	система отопления	отопление
8	подземная и надземная части, корпус 1	система вентиляции	вентиляция
9	подземная и надземная части, корпус 1	сети связи	связь, интернет
10	крыша, корпус 1	телеантенна	телевидение
11	парковка, корпус 1	система пожаротушения	пожаротушение
12	корпус 1	система пожаротушения	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 700 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:071125:528
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500290002433
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 102
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 132,79 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 291 476 046 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 156 445 500 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-005883-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Первый Экспертный Центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406985446
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-000954-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Гурьевский" (ЖК "Гурьевский")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-74-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032028
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032063
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:71125:520
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28892,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:071125:528
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие проездов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 11 п/м для транспорта инвалидов, пандусы с поручнями

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/96613 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 160 329,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/157611
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 89 269,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.145В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 577 886,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.146К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 783 054,52 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Зап-СибТранстелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РегионЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 41
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	58.17	двухкомнатная
2	Жилое помещение	2	1	38.55	однокомнатная
3	Жилое помещение	2	1	37.33	однокомнатная
4	Жилое помещение	2	1	38.07	однокомнатная
5	Жилое помещение	2	1	43.75	однокомнатная
6	Жилое помещение	2	1	29.02	квартира-студия
7	Жилое помещение	2	1	91.5	трехкомнатная
8	Жилое помещение	2	1	25.97	квартира-студия
9	Жилое помещение	2	1	29.05	квартира-студия
10	Жилое помещение	2	1	39.53	однокомнатная
11	Жилое помещение	2	1	62.47	двухкомнатная
12	Жилое помещение	3	1	57.66	двухкомнатная
13	Жилое помещение	3	1	38.25	однокомнатная

14	Жилое помещение	3	1	37.03	однокомнатная
15	Жилое помещение	3	1	37.77	однокомнатная
16	Жилое помещение	3	1	43.17	однокомнатная
17	Жилое помещение	3	1	28.55	квартира-студия
18	Жилое помещение	3	1	90.71	трехкомнатная
19	Жилое помещение	3	1	25.46	квартира-студия
20	Жилое помещение	3	1	28.74	квартира-студия
21	Жилое помещение	3	1	39.22	однокомнатная
22	Жилое помещение	3	1	62.06	двухкомнатная
23	Жилое помещение	4	1	57.66	двухкомнатная
24	Жилое помещение	4	1	38.25	однокомнатная
25	Жилое помещение	4	1	37.03	однокомнатная
26	Жилое помещение	4	1	37.77	однокомнатная
27	Жилое помещение	4	1	43.17	однокомнатная
28	Жилое помещение	4	1	28.55	квартира-студия
29	Жилое помещение	4	1	90.71	трехкомнатная
30	Жилое помещение	4	1	25.46	квартира-студия
31	Жилое помещение	4	1	28.74	квартира-студия
32	Жилое помещение	4	1	39.22	однокомнатная
33	Жилое помещение	4	1	62.06	двухкомнатная
34	Жилое помещение	5	1	57.66	двухкомнатная
35	Жилое помещение	5	1	38.25	однокомнатная
36	Жилое помещение	5	1	37.03	однокомнатная
37	Жилое помещение	5	1	37.77	однокомнатная
38	Жилое помещение	5	1	43.17	однокомнатная
39	Жилое помещение	5	1	28.55	квартира-студия
40	Жилое помещение	5	1	90.71	трехкомнатная
41	Жилое помещение	5	1	25.46	квартира-студия
42	Жилое помещение	5	1	28.74	квартира-студия
43	Жилое помещение	5	1	39.22	однокомнатная
44	Жилое помещение	5	1	62.06	двухкомнатная
45	Жилое помещение	6	1	57.66	двухкомнатная
46	Жилое помещение	6	1	38.25	однокомнатная
47	Жилое помещение	6	1	37.03	однокомнатная
48	Жилое помещение	6	1	37.77	однокомнатная
49	Жилое помещение	6	1	43.17	однокомнатная
50	Жилое помещение	6	1	28.55	квартира-студия
51	Жилое помещение	6	1	90.71	трехкомнатная
52	Жилое помещение	6	1	25.46	квартира-студия
53	Жилое помещение	6	1	28.74	квартира-студия
54	Жилое помещение	6	1	39.22	однокомнатная
55	Жилое помещение	6	1	62.06	двухкомнатная
56	Жилое помещение	7	1	57.66	двухкомнатная

57	Жилое помещение	7	1	38.25	однокомнатная
58	Жилое помещение	7	1	37.03	однокомнатная
59	Жилое помещение	7	1	37.77	однокомнатная
60	Жилое помещение	7	1	43.17	однокомнатная
61	Жилое помещение	7	1	28.55	квартира-студия
62	Жилое помещение	7	1	90.71	трехкомнатная
63	Жилое помещение	7	1	25.46	квартира-студия
64	Жилое помещение	7	1	28.74	квартира-студия
65	Жилое помещение	7	1	39.22	однокомнатная
66	Жилое помещение	7	1	62.06	двухкомнатная
67	Жилое помещение	8	1	57.66	двухкомнатная
68	Жилое помещение	8	1	38.25	однокомнатная
69	Жилое помещение	8	1	37.03	однокомнатная
70	Жилое помещение	8	1	37.77	однокомнатная
71	Жилое помещение	8	1	43.17	однокомнатная
72	Жилое помещение	8	1	28.55	квартира-студия
73	Жилое помещение	8	1	90.71	трехкомнатная
74	Жилое помещение	8	1	25.46	квартира-студия
75	Жилое помещение	8	1	28.74	квартира-студия
76	Жилое помещение	8	1	39.22	однокомнатная
77	Жилое помещение	8	1	62.06	двухкомнатная
78	Жилое помещение	9	1	57.66	двухкомнатная
79	Жилое помещение	9	1	38.25	однокомнатная
80	Жилое помещение	9	1	37.03	однокомнатная
81	Жилое помещение	9	1	37.77	однокомнатная
82	Жилое помещение	9	1	43.17	однокомнатная
83	Жилое помещение	9	1	28.55	квартира-студия
84	Жилое помещение	9	1	90.71	трехкомнатная
85	Жилое помещение	9	1	25.46	квартира-студия
86	Жилое помещение	9	1	28.74	квартира-студия
87	Жилое помещение	9	1	39.22	однокомнатная
88	Жилое помещение	9	1	62.06	двухкомнатная
89	Жилое помещение	10	1	57.66	двухкомнатная
90	Жилое помещение	10	1	38.25	однокомнатная
91	Жилое помещение	10	1	37.03	однокомнатная
92	Жилое помещение	10	1	37.77	однокомнатная
93	Жилое помещение	10	1	43.17	однокомнатная
94	Жилое помещение	10	1	28.55	квартира-студия
95	Жилое помещение	10	1	90.71	трехкомнатная
96	Жилое помещение	10	1	25.46	квартира-студия
97	Жилое помещение	10	1	28.74	квартира-студия
98	Жилое помещение	10	1	39.22	однокомнатная
99	Жилое помещение	10	1	62.06	двухкомнатная

100	Жилое помещение	11	1	57.66	двухкомнатная
101	Жилое помещение	11	1	38.25	однокомнатная
102	Жилое помещение	11	1	37.03	однокомнатная
103	Жилое помещение	11	1	37.77	однокомнатная
104	Жилое помещение	11	1	43.17	однокомнатная
105	Жилое помещение	11	1	28.55	квартира-студия
106	Жилое помещение	11	1	90.71	трехкомнатная
107	Жилое помещение	11	1	25.46	квартира-студия
108	Жилое помещение	11	1	28.74	квартира-студия
109	Жилое помещение	11	1	39.22	однокомнатная
110	Жилое помещение	11	1	62.06	двухкомнатная
111	Жилое помещение	12	1	57.66	двухкомнатная
112	Жилое помещение	12	1	38.25	однокомнатная
113	Жилое помещение	12	1	37.03	однокомнатная
114	Жилое помещение	12	1	37.77	однокомнатная
115	Жилое помещение	12	1	43.17	однокомнатная
116	Жилое помещение	12	1	28.55	квартира-студия
117	Жилое помещение	12	1	90.71	трехкомнатная
118	Жилое помещение	12	1	25.46	квартира-студия
119	Жилое помещение	12	1	28.74	квартира-студия
120	Жилое помещение	12	1	39.22	однокомнатная
121	Жилое помещение	12	1	62.06	двухкомнатная
122	Жилое помещение	13	1	57.66	двухкомнатная
123	Жилое помещение	13	1	38.25	однокомнатная
124	Жилое помещение	13	1	37.03	однокомнатная
125	Жилое помещение	13	1	37.77	однокомнатная
126	Жилое помещение	13	1	43.17	однокомнатная
127	Жилое помещение	13	1	28.55	квартира-студия
128	Жилое помещение	13	1	90.71	трехкомнатная
129	Жилое помещение	13	1	25.46	квартира-студия
130	Жилое помещение	13	1	28.74	квартира-студия
131	Жилое помещение	13	1	39.22	однокомнатная
132	Жилое помещение	13	1	62.06	двухкомнатная
133	Жилое помещение	14	1	57.66	двухкомнатная
134	Жилое помещение	14	1	38.25	однокомнатная
135	Жилое помещение	14	1	37.03	однокомнатная
136	Жилое помещение	14	1	37.77	однокомнатная
137	Жилое помещение	14	1	43.17	однокомнатная
138	Жилое помещение	14	1	28.55	квартира-студия
139	Жилое помещение	14	1	90.71	трехкомнатная
140	Жилое помещение	14	1	25.46	квартира-студия
141	Жилое помещение	14	1	28.74	квартира-студия
142	Жилое помещение	14	1	39.22	однокомнатная

143	Жилое помещение	14	1	62.06	двухкомнатная
144	Жилое помещение	15	1	57.66	двухкомнатная
145	Жилое помещение	15	1	38.25	однокомнатная
146	Жилое помещение	15	1	37.03	однокомнатная
147	Жилое помещение	15	1	37.77	однокомнатная
148	Жилое помещение	15	1	43.17	однокомнатная
149	Жилое помещение	15	1	28.55	квартира-студия
150	Жилое помещение	15	1	90.71	трехкомнатная
151	Жилое помещение	15	1	25.46	квартира-студия
152	Жилое помещение	15	1	28.74	квартира-студия
153	Жилое помещение	15	1	39.22	однокомнатная
154	Жилое помещение	15	1	62.06	двухкомнатная
155	Жилое помещение	16	1	57.66	двухкомнатная
156	Жилое помещение	16	1	38.25	однокомнатная
157	Жилое помещение	16	1	37.03	однокомнатная
158	Жилое помещение	16	1	37.77	однокомнатная
159	Жилое помещение	16	1	43.17	однокомнатная
160	Жилое помещение	16	1	28.55	квартира-студия
161	Жилое помещение	16	1	90.71	трехкомнатная
162	Жилое помещение	16	1	25.46	квартира-студия
163	Жилое помещение	16	1	28.74	квартира-студия
164	Жилое помещение	16	1	39.22	однокомнатная
165	Жилое помещение	16	1	62.06	двухкомнатная
166	Жилое помещение	17	1	57.66	двухкомнатная
167	Жилое помещение	17	1	38.25	однокомнатная
168	Жилое помещение	17	1	37.03	однокомнатная
169	Жилое помещение	17	1	37.77	однокомнатная
170	Жилое помещение	17	1	43.17	однокомнатная
171	Жилое помещение	17	1	28.55	квартира-студия
172	Жилое помещение	17	1	90.71	трехкомнатная
173	Жилое помещение	17	1	25.46	квартира-студия
174	Жилое помещение	17	1	28.74	квартира-студия
175	Жилое помещение	17	1	39.22	однокомнатная
176	Жилое помещение	17	1	62.06	двухкомнатная
177	Жилое помещение	18	1	57.66	двухкомнатная
178	Жилое помещение	18	1	38.25	однокомнатная
179	Жилое помещение	18	1	37.03	однокомнатная
180	Жилое помещение	18	1	37.77	однокомнатная
181	Жилое помещение	18	1	43.17	однокомнатная
182	Жилое помещение	18	1	28.55	квартира-студия
183	Жилое помещение	18	1	90.71	трехкомнатная
184	Жилое помещение	18	1	25.46	квартира-студия
185	Жилое помещение	18	1	28.74	квартира-студия

186	Жилое помещение	18	1	39.22	однокомнатная
187	Жилое помещение	18	1	62.06	двухкомнатная
188	Жилое помещение	19	1	57.66	двухкомнатная
189	Жилое помещение	19	1	38.25	однокомнатная
190	Жилое помещение	19	1	37.03	однокомнатная
191	Жилое помещение	19	1	37.77	однокомнатная
192	Жилое помещение	19	1	43.17	однокомнатная
193	Жилое помещение	19	1	28.55	квартира-студия
194	Жилое помещение	19	1	90.71	трехкомнатная
195	Жилое помещение	19	1	25.46	квартира-студия
196	Жилое помещение	19	1	28.74	квартира-студия
197	Жилое помещение	19	1	39.22	однокомнатная
198	Жилое помещение	19	1	62.06	двухкомнатная
199	Жилое помещение	20	1	57.66	двухкомнатная
200	Жилое помещение	20	1	38.25	однокомнатная
201	Жилое помещение	20	1	37.03	однокомнатная
202	Жилое помещение	20	1	37.77	однокомнатная
203	Жилое помещение	20	1	43.17	однокомнатная
204	Жилое помещение	20	1	28.55	квартира-студия
205	Жилое помещение	20	1	90.71	трехкомнатная
206	Жилое помещение	20	1	25.46	квартира-студия
207	Жилое помещение	20	1	28.74	квартира-студия
208	Жилое помещение	20	1	39.22	однокомнатная
209	Жилое помещение	20	1	62.06	двухкомнатная
210	Жилое помещение	21	1	57.66	двухкомнатная
211	Жилое помещение	21	1	38.25	однокомнатная
212	Жилое помещение	21	1	37.03	однокомнатная
213	Жилое помещение	21	1	37.77	однокомнатная
214	Жилое помещение	21	1	43.17	однокомнатная
215	Жилое помещение	21	1	28.55	квартира-студия
216	Жилое помещение	21	1	90.71	трехкомнатная
217	Жилое помещение	21	1	25.46	квартира-студия
218	Жилое помещение	21	1	28.74	квартира-студия
219	Жилое помещение	21	1	39.22	однокомнатная
220	Жилое помещение	21	1	62.06	двухкомнатная
221	Жилое помещение	22	1	57.66	двухкомнатная
222	Жилое помещение	22	1	38.25	однокомнатная
223	Жилое помещение	22	1	37.03	однокомнатная
224	Жилое помещение	22	1	37.77	однокомнатная
225	Жилое помещение	22	1	43.17	однокомнатная
226	Жилое помещение	22	1	28.55	квартира-студия
227	Жилое помещение	22	1	90.71	трехкомнатная
228	Жилое помещение	22	1	25.46	квартира-студия

229	Жилое помещение	22	1	28.74	квартира-студия
230	Жилое помещение	22	1	39.22	однокомнатная
231	Жилое помещение	22	1	62.06	двухкомнатная
232	Жилое помещение	23	1	57.66	двухкомнатная
233	Жилое помещение	23	1	38.25	однокомнатная
234	Жилое помещение	23	1	37.03	однокомнатная
235	Жилое помещение	23	1	37.77	однокомнатная
236	Жилое помещение	23	1	43.17	однокомнатная
237	Жилое помещение	23	1	28.55	квартира-студия
238	Жилое помещение	23	1	90.71	трехкомнатная
239	Жилое помещение	23	1	25.46	квартира-студия
	Жилое помещение	23	1	28.74	квартира-студия
241	Жилое помещение	23	1	39.22	однокомнатная
242	Жилое помещение	23	1	62.06	двухкомнатная
243	Жилое помещение	24	1	57.66	двухкомнатная
244	Жилое помещение	24	1	38.25	однокомнатная
245	Жилое помещение	24	1	37.03	однокомнатная
246	Жилое помещение	24	1	37.77	однокомнатная
247	Жилое помещение	24	1	43.17	однокомнатная
248	Жилое помещение	24	1	28.55	квартира-студия
249	Жилое помещение	24	1	90.71	трехкомнатная
250	Жилое помещение	24	1	25.46	квартира-студия
251	Жилое помещение	24	1	28.74	квартира-студия
252	Жилое помещение	24	1	39.22	однокомнатная
253	Жилое помещение	24	1	62.06	двухкомнатная
254	Жилое помещение	25	1	57.66	двухкомнатная
255	Жилое помещение	25	1	38.25	однокомнатная
256	Жилое помещение	25	1	37.03	однокомнатная
257	Жилое помещение	25	1	37.77	однокомнатная
258	Жилое помещение	25	1	43.17	однокомнатная
259	Жилое помещение	25	1	28.55	квартира-студия
260	Жилое помещение	25	1	90.71	трехкомнатная
261	Жилое помещение	25	1	25.46	квартира-студия
262	Жилое помещение	25	1	28.74	квартира-студия
263	Жилое помещение	25	1	39.22	однокомнатная
264	Жилое помещение	25	1	62.06	двухкомнатная

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место №47	отм.0,00	0	19.15		
2	машино-место №48	отм.0,00	0	19.31		
3	машино-место №49	отм.0,00	0	19.32		

4	машино-место №50	отм.0,00	0	19.32		
5	машино-место № 51	отм.0,00	0	19.32		
6	машино-место №52	отм.0,00	0	19.32		
7	машино-место №53	отм.0,00	0	19.32		
8	машино-место №65	отм.0,00	0	17.64		
9	машино-место №66	отм.0,00	0	19.92		
10	машино-место №67	отм.0,00	0	19.10		
11	машино-место №68	отм.0,00	0	19.10		
12	машино-место №69	отм.0,00	0	19.10		
13	машино-место №73	отм.0,00	0	20.25		
14	машино-место №76	отм.0,00	0	19.10		
15	машино-место №77	отм.0,00	0	19.10		
16	машино-место №78	отм.0,00	0	19.10		
17	машино-место №79	отм.0,00	0	21.06		
18	машино-место №80	отм.0,00	0	17.61		
19	машино-место №81	отм.0,00	0	18.40		
20	машино-место №82	отм.0,00	0	17.61		
21	машино-место №83	отм.0,00	0	17.61		
22	машино-место №84	отм.0,00	0	29.03		
23	машино-место №85	отм.0,00	0	38.14		
24	машино-место №86	отм.0,00	0	42.34		
25	машино-место №87	отм.0,00	0	31.09		
26	машино-место №88	отм.0,00	0	32.45		
27	машино-место №89	отм.0,00	0	28.71		
28	машино-место №90	отм.0,00	0	40.55		
29	машино-место №91	отм.0,00	0	30.16		
30	машино-место №92	отм.0,00	0	16.22		
31	машино-место №93	отм.0,00	0	17.64		
32	машино-место №94	отм.0,00	0	17.52		
33	машино-место №95	отм.0,00	0	19.10		
34	машино-место №96	отм.0,00	0	19.10		
35	машино-место №97	отм.0,00	0	19.10		
36	машино-место №98	отм.0,00	0	19.10		
37	машино-место №99	отм.0,00	0	20.04		
38	машино-место №100	отм.0,00	0	20.04		
39	машино-место №101	отм.0,00	0	17.31		
40	машино-место №102	отм.0,00	0	16.35		
41	машино-место №103	отм.0,00	0	16.35		
1	помещение административного назначения № 1	1	1	63.82	помещение	53.78
					тамбур	3.93
					санузел	4.57
					КУИ	1.54
2	помещение административного назначения № 2	1	1	75.95	помещение	64.78

					тамбур	4.00
					санузел	4.60
					КУИ	2.57
3	помещение административного назначения № 3	1	1	40.32	помещение	29.80
					тамбур	4.24
					санузел	4.38
					КУИ	1.90
4	помещение административного назначения № 4	1	1	75.50	помещение	64.42
					тамбур	4.15
					санузел	4.47
					КУИ	2.46
5	помещение административного назначения № 5	1	1	104.05	помещение	92.31
					тамбур	3.68
					санузел	5.35
					КУИ	2.71
6	помещение административного назначения № 6	1	1	111.00	помещение	100.96
					тамбур	3.68
					КУИ	2.08
					санузел	4.28
7	помещение административного назначения № 7	1	1	48.19	помещение	36.87
					тамбур	4.54
					санузел	5.25
					КУИ	1.53

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье жилого дома	техническое подполье	техническое	429.79
2	приточная венткамера	техническое подполье	техническое	15.28
3	ИТП и узел ввода ТС	техническое подполье	техническое	80.84
4	противопожарная насосная	техническое подполье	техническое	41.87
5	насосная и узел ввода ВК	техническое подполье	техническое	28.95
6	тамбур-шлюз	техническое подполье	техническое	18.53
7	тамбур-шлюз (лифтовой холл)	техническое подполье	общественное	13.44
8	входной тамбур	1 этаж	общественное	6.76
9	входной тамбур	1 этаж	общественное	8.96
10	вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	24.57
11	вестибюль	1 этаж	общественное	13.44
12	электрощитовая	1 этаж	техническое	14.86
13	диспетчерская	1 этаж	техническое	17.47
14	санузел МГН	1 этаж	техническое	4.98

15	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	2.86
16	комната уличного инвентаря	1 этаж	техническое	7.40
17	лестничная клетка	1 этаж	общественное	16.95
18	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	74.50
19	лифтовой холл	2 этаж	общественное	13.44
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	16.97
21	тамбур	2 этаж	общественное	4.02
22	тамбур	2 этаж	общественное	3.26
23	переходной балкон	2 этаж	общественное	6.37
24	межквартирный коридор	3-25 этажи	общественное	1713.50
25	лифтовой холл	3-25 этажи	общественное	309.12
26	лестничная клетка	3-25 этажи	общественное	390.31
27	тамбур	3-25 этажи	общественное	92.46
28	тамбур	3-25 этажи	общественное	74.98
29	переходной балкон	3-25 этажи	общественное	146.51
30	технический чердак	чердак отм.+75,600	техническое	668.76
31	техническое помещение СС	чердак отм.+75,600	техническое	8.41
32	машинное помещение	чердак отм.+75,600	техническое	39.90
33	лестничная клетка	чердак отм.+75,600	техническое	16.97
34	выход на кровлю	чердак отм.+75,600	техническое	14.97
35	переходной балкон	чердак отм.+75,600	техническое	15.29
36	кровля	отм.+78,000	техническое	787.2
37	проезды а/стоянки № 2	отм.0.0	техническое	758.36
38	комната уборочного инвентаря а/с	отм.0.0	техническое	8.7
39	венткамера а/с	отм.0.0	техническое	28.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 2	лифт 4 шт.	вертикальный транспорт
2	корпус 2, 1 этаж	ВРУ-3.1, электрощитовая	электроснабжение
3	подземная часть, корпус 2	ВРУ-3.2	электроснабжение
4	подземная и надземная части, корпус 2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, корпус 2	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	подземная и надземная части, корпус 2	система водоотведения	водоотведение
7	подземная и надземная части, корпус 2	система отопления	отопление
8	подземная и надземная части, корпус 2	система вентиляции	вентиляция
9	подземная и надземная части, корпус 2	сети связи	связь, интернет
10	крыша, корпус 2	телеантенна	телевидение
11	парковка, корпус 2	система пожаротушения	пожаротушение
12	корпус 2	система пожаротушения	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 700 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:071125:528

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500290002433
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 88
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
		: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 653,62 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 518,83 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 258 259 650 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 38 912 250 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 156 445 500 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-005883-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Первый Экспертный Центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406985446
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-000954-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Гурьевский" (ЖК "Гурьевский")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-74-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032028
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032063
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:71125:520
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28892,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:071125:528
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие проездов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 23 п/м для транспорта инвалидов, пандусы с поручнями

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/96613 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 160 329,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/161254
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 493,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.147В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 579 048,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.148К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 785 257,16 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Зап-СибТранстелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РегионЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 44
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 37
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	58.17	двухкомнатная
2	Жилое помещение	2	1	38.55	однокомнатная
3	Жилое помещение	2	1	37.33	однокомнатная
4	Жилое помещение	2	1	38.07	однокомнатная
5	Жилое помещение	2	1	43.75	однокомнатная
6	Жилое помещение	2	1	29.00	квартира-студия
7	Жилое помещение	2	1	29.35	квартира-студия
8	Жилое помещение	2	1	88.38	трехкомнатная
9	Жилое помещение	2	1	29.05	квартира-студия
10	Жилое помещение	2	1	39.53	однокомнатная
11	Жилое помещение	2	1	62.47	двухкомнатная
12	Жилое помещение	3	1	57.66	двухкомнатная
13	Жилое помещение	3	1	38.25	однокомнатная

14	Жилое помещение	3	1	37.03	однокомнатная
15	Жилое помещение	3	1	37.77	однокомнатная
16	Жилое помещение	3	1	43.17	однокомнатная
17	Жилое помещение	3	1	28.65	квартира-студия
18	Жилое помещение	3	1	29.00	квартира-студия
19	Жилое помещение	3	1	87.57	трехкомнатная
20	Жилое помещение	3	1	28.74	двухкомнатная
21	Жилое помещение	3	1	39.22	однокомнатная
22	Жилое помещение	3	1	62.06	двухкомнатная
23	Жилое помещение	4	1	57.66	двухкомнатная
24	Жилое помещение	4	1	38.25	однокомнатная
25	Жилое помещение	4	1	37.03	однокомнатная
26	Жилое помещение	4	1	37.77	однокомнатная
27	Жилое помещение	4	1	43.17	однокомнатная
28	Жилое помещение	4	1	28.65	квартира-студия
29	Жилое помещение	4	1	29.00	квартира-студия
30	Жилое помещение	4	1	87.57	трехкомнатная
31	Жилое помещение	4	1	28.74	квартира-студия
32	Жилое помещение	4	1	39.22	однокомнатная
33	Жилое помещение	4	1	62.06	двухкомнатная
34	Жилое помещение	5	1	57.66	двухкомнатная
35	Жилое помещение	5	1	38.25	однокомнатная
36	Жилое помещение	5	1	37.03	однокомнатная
37	Жилое помещение	5	1	37.77	однокомнатная
38	Жилое помещение	5	1	43.17	однокомнатная
39	Жилое помещение	5	1	28.65	квартира-студия
40	Жилое помещение	5	1	29.00	квартира-студия
41	Жилое помещение	5	1	87.57	трехкомнатная
42	Жилое помещение	5	1	28.74	квартира-студия
43	Жилое помещение	5	1	39.22	однокомнатная
44	Жилое помещение	5	1	62.06	двухкомнатная
45	Жилое помещение	6	1	57.66	двухкомнатная
46	Жилое помещение	6	1	38.25	однокомнатная
47	Жилое помещение	6	1	37.03	однокомнатная
48	Жилое помещение	6	1	37.77	однокомнатная
49	Жилое помещение	6	1	43.17	однокомнатная
50	Жилое помещение	6	1	28.65	квартира-студия
51	Жилое помещение	6	1	29.00	квартира-студия
52	Жилое помещение	6	1	87.57	трехкомнатная
53	Жилое помещение	6	1	28.74	квартира-студия
54	Жилое помещение	6	1	39.22	однокомнатная
55	Жилое помещение	6	1	62.06	двухкомнатная
56	Жилое помещение	7	1	57.66	двухкомнатная

57	Жилое помещение	7	1	38.25	однокомнатная
58	Жилое помещение	7	1	37.03	однокомнатная
59	Жилое помещение	7	1	37.77	однокомнатная
60	Жилое помещение	7	1	43.17	однокомнатная
61	Жилое помещение	7	1	28.65	квартира-студия
62	Жилое помещение	7	1	29.00	квартира-студия
63	Жилое помещение	7	1	87.57	трехкомнатная
64	Жилое помещение	7	1	28.74	квартира-студия
65	Жилое помещение	7	1	39.22	однокомнатная
66	Жилое помещение	7	1	62.06	двухкомнатная
67	Жилое помещение	8	1	57.66	двухкомнатная
68	Жилое помещение	8	1	38.25	однокомнатная
69	Жилое помещение	8	1	37.03	однокомнатная
70	Жилое помещение	8	1	37.77	однокомнатная
71	Жилое помещение	8	1	43.17	однокомнатная
72	Жилое помещение	8	1	28.65	квартира-студия
73	Жилое помещение	8	1	29.00	квартира-студия
74	Жилое помещение	8	1	87.57	трехкомнатная
75	Жилое помещение	8	1	28.74	квартира-студия
76	Жилое помещение	8	1	39.22	однокомнатная
77	Жилое помещение	8	1	62.06	двухкомнатная
78	Жилое помещение	9	1	57.66	двухкомнатная
79	Жилое помещение	9	1	38.25	однокомнатная
80	Жилое помещение	9	1	37.03	однокомнатная
81	Жилое помещение	9	1	37.77	однокомнатная
82	Жилое помещение	9	1	43.17	однокомнатная
83	Жилое помещение	9	1	28.65	квартира-студия
84	Жилое помещение	9	1	29.00	квартира-студия
85	Жилое помещение	9	1	87.57	трехкомнатная
86	Жилое помещение	9	1	28.74	квартира-студия
87	Жилое помещение	9	1	39.22	однокомнатная
88	Жилое помещение	9	1	62.06	двухкомнатная
89	Жилое помещение	10	1	57.66	двухкомнатная
90	Жилое помещение	10	1	38.25	однокомнатная
91	Жилое помещение	10	1	37.03	однокомнатная
92	Жилое помещение	10	1	37.77	однокомнатная
93	Жилое помещение	10	1	43.17	однокомнатная
94	Жилое помещение	10	1	28.65	квартира-студия
95	Жилое помещение	10	1	29.00	квартира-студия
96	Жилое помещение	10	1	87.57	трехкомнатная
97	Жилое помещение	10	1	28.74	квартира-студия
98	Жилое помещение	10	1	39.22	однокомнатная
99	Жилое помещение	10	1	62.06	двухкомнатная

100	Жилое помещение	11	1	57.66	двухкомнатная
101	Жилое помещение	11	1	38.25	однокомнатная
102	Жилое помещение	11	1	37.03	однокомнатная
103	Жилое помещение	11	1	37.77	однокомнатная
104	Жилое помещение	11	1	43.17	однокомнатная
105	Жилое помещение	11	1	28.65	квартира-студия
106	Жилое помещение	11	1	29.00	квартира-студия
107	Жилое помещение	11	1	87.57	трехкомнатная
108	Жилое помещение	11	1	28.74	квартира-студия
109	Жилое помещение	11	1	39.22	однокомнатная
110	Жилое помещение	11	1	62.06	двухкомнатная
111	Жилое помещение	12	1	57.66	двухкомнатная
112	Жилое помещение	12	1	38.25	однокомнатная
113	Жилое помещение	12	1	37.03	однокомнатная
114	Жилое помещение	12	1	37.77	однокомнатная
115	Жилое помещение	12	1	43.17	однокомнатная
116	Жилое помещение	12	1	28.65	квартира-студия
117	Жилое помещение	12	1	29.00	квартира-студия
118	Жилое помещение	12	1	87.57	трехкомнатная
119	Жилое помещение	12	1	28.74	квартира-студия
120	Жилое помещение	12	1	39.22	однокомнатная
121	Жилое помещение	12	1	62.06	двухкомнатная
122	Жилое помещение	13	1	57.66	двухкомнатная
123	Жилое помещение	13	1	38.25	однокомнатная
124	Жилое помещение	13	1	37.03	однокомнатная
125	Жилое помещение	13	1	37.77	однокомнатная
126	Жилое помещение	13	1	43.17	однокомнатная
127	Жилое помещение	13	1	28.65	квартира-студия
128	Жилое помещение	13	1	29	квартира-студия
129	Жилое помещение	13	1	87.57	трехкомнатная
130	Жилое помещение	13	1	28.74	квартира-студия
131	Жилое помещение	13	1	39.22	однокомнатная
132	Жилое помещение	13	1	62.06	двухкомнатная
133	Жилое помещение	14	1	57.66	двухкомнатная
134	Жилое помещение	14	1	38.25	однокомнатная
135	Жилое помещение	14	1	37.03	однокомнатная
136	Жилое помещение	14	1	37.77	однокомнатная
137	Жилое помещение	14	1	43.17	однокомнатная
138	Жилое помещение	14	1	28.65	квартира-студия
139	Жилое помещение	14	1	29.00	квартира-студия
140	Жилое помещение	14	1	87.57	трехкомнатная
141	Жилое помещение	14	1	28.74	квартира-студия
142	Жилое помещение	14	1	39.22	однокомнатная

143	Жилое помещение	14	1	62.06	двухкомнатная
144	Жилое помещение	15	1	57.66	двухкомнатная
145	Жилое помещение	15	1	38.25	однокомнатная
146	Жилое помещение	15	1	37.03	однокомнатная
147	Жилое помещение	15	1	37.77	однокомнатная
148	Жилое помещение	15	1	43.17	однокомнатная
149	Жилое помещение	15	1	28.65	квартира-студия
150	Жилое помещение	15	1	29.00	квартира-студия
151	Жилое помещение	15	1	87.57	трехкомнатная
152	Жилое помещение	15	1	28.74	квартира-студия
153	Жилое помещение	15	1	39.22	однокомнатная
154	Жилое помещение	15	1	62.06	двухкомнатная
155	Жилое помещение	16	1	57.66	двухкомнатная
156	Жилое помещение	16	1	38.25	однокомнатная
157	Жилое помещение	16	1	37.03	однокомнатная
158	Жилое помещение	16	1	37.77	однокомнатная
159	Жилое помещение	16	1	43.17	однокомнатная
160	Жилое помещение	16	1	28.65	квартира-студия
161	Жилое помещение	16	1	29.00	квартира-студия
162	Жилое помещение	16	1	87.57	трехкомнатная
163	Жилое помещение	16	1	28.74	квартира-студия
164	Жилое помещение	16	1	39.22	однокомнатная
165	Жилое помещение	16	1	62.06	двухкомнатная
166	Жилое помещение	17	1	57.66	двухкомнатная
167	Жилое помещение	17	1	38.25	однокомнатная
168	Жилое помещение	17	1	37.03	однокомнатная
169	Жилое помещение	17	1	37.77	однокомнатная
170	Жилое помещение	17	1	43.17	однокомнатная
171	Жилое помещение	17	1	28.65	квартира-студия
172	Жилое помещение	17	1	29.00	квартира-студия
173	Жилое помещение	17	1	87.57	трехкомнатная
174	Жилое помещение	17	1	28.74	квартира-студия
175	Жилое помещение	17	1	39.22	однокомнатная
176	Жилое помещение	17	1	62.06	двухкомнатная
177	Жилое помещение	18	1	57.66	двухкомнатная
178	Жилое помещение	18	1	38.25	однокомнатная
179	Жилое помещение	18	1	37.03	однокомнатная
180	Жилое помещение	18	1	37.77	однокомнатная
181	Жилое помещение	18	1	43.17	однокомнатная
182	Жилое помещение	18	1	28.65	квартира-студия
183	Жилое помещение	18	1	29.00	квартира-студия
184	Жилое помещение	18	1	87.57	трехкомнатная
185	Жилое помещение	18	1	28.74	квартира-студия

186	Жилое помещение	18	1	39.22	однокомнатная
187	Жилое помещение	18	1	62.06	двухкомнатная
188	Жилое помещение	19	1	57.66	двухкомнатная
189	Жилое помещение	19	1	38.25	однокомнатная
190	Жилое помещение	19	1	37.03	однокомнатная
191	Жилое помещение	19	1	37.77	однокомнатная
192	Жилое помещение	19	1	43.17	однокомнатная
193	Жилое помещение	19	1	28.65	квартира-студия
194	Жилое помещение	19	1	29.00	квартира-студия
195	Жилое помещение	19	1	87.57	трехкомнатная
196	Жилое помещение	19	1	28.74	квартира-студия
197	Жилое помещение	19	1	39.22	однокомнатная
198	Жилое помещение	19	1	62.06	двухкомнатная
199	Жилое помещение	20	1	57.66	двухкомнатная
200	Жилое помещение	20	1	38.25	однокомнатная
201	Жилое помещение	20	1	37.03	однокомнатная
202	Жилое помещение	20	1	37.77	однокомнатная
203	Жилое помещение	20	1	43.17	однокомнатная
204	Жилое помещение	20	1	28.65	квартира-студия
205	Жилое помещение	20	1	29.00	квартира-студия
206	Жилое помещение	20	1	87.57	трехкомнатная
207	Жилое помещение	20	1	28.74	квартира-студия
208	Жилое помещение	20	1	39.22	однокомнатная
209	Жилое помещение	20	1	62.06	двухкомнатная
210	Жилое помещение	21	1	57.66	двухкомнатная
211	Жилое помещение	21	1	38.25	однокомнатная
212	Жилое помещение	21	1	37.03	однокомнатная
213	Жилое помещение	21	1	37.77	однокомнатная
214	Жилое помещение	21	1	43.17	однокомнатная
215	Жилое помещение	21	1	28.65	квартира-студия
216	Жилое помещение	21	1	29.00	квартира-студия
217	Жилое помещение	21	1	87.57	трехкомнатная
218	Жилое помещение	21	1	28.74	квартира-студия
219	Жилое помещение	21	1	39.22	однокомнатная
220	Жилое помещение	21	1	62.06	двухкомнатная
221	Жилое помещение	22	1	57.66	двухкомнатная
222	Жилое помещение	22	1	38.25	однокомнатная
223	Жилое помещение	22	1	37.03	однокомнатная
224	Жилое помещение	22	1	37.77	однокомнатная
225	Жилое помещение	22	1	43.17	однокомнатная
226	Жилое помещение	22	1	28.65	квартира-студия
227	Жилое помещение	22	1	29.00	квартира-студия
228	Жилое помещение	22	1	87.57	трехкомнатная

229	Жилое помещение	22	1	28.74	квартира-студия
230	Жилое помещение	22	1	39.22	однокомнатная
231	Жилое помещение	22	1	62.06	двухкомнатная
232	Жилое помещение	23	1	57.66	двухкомнатная
233	Жилое помещение	23	1	38.25	однокомнатная
234	Жилое помещение	23	1	37.03	однокомнатная
235	Жилое помещение	23	1	37.77	однокомнатная
236	Жилое помещение	23	1	43.17	однокомнатная
237	Жилое помещение	23	1	28.65	квартира-студия
238	Жилое помещение	23	1	29.00	квартира-студия
239	Жилое помещение	23	1	87.57	трехкомнатная
	Жилое помещение	23	1	28.74	квартира-студия
241	Жилое помещение	23	1	39.22	однокомнатная
242	Жилое помещение	23	1	62.06	двухкомнатная
243	Жилое помещение	24	1	57.66	двухкомнатная
244	Жилое помещение	24	1	38.25	однокомнатная
245	Жилое помещение	24	1	37.03	однокомнатная
246	Жилое помещение	24	1	37.77	однокомнатная
247	Жилое помещение	24	1	43.17	однокомнатная
248	Жилое помещение	24	1	28.65	квартира-студия
249	Жилое помещение	24	1	29.00	квартира-студия
250	Жилое помещение	24	1	87.57	трехкомнатная
251	Жилое помещение	24	1	28.74	квартира-студия
252	Жилое помещение	24	1	39.22	однокомнатная
253	Жилое помещение	24	1	62.06	двухкомнатная
254	Жилое помещение	25	1	57.66	двухкомнатная
255	Жилое помещение	25	1	38.25	однокомнатная
256	Жилое помещение	25	1	37.03	однокомнатная
257	Жилое помещение	25	1	37.77	однокомнатная
258	Жилое помещение	25	1	43.17	однокомнатная
259	Жилое помещение	25	1	28.65	квартира-студия
260	Жилое помещение	25	1	29.00	квартира-студия
261	Жилое помещение	25	1	87.57	трехкомнатная
262	Жилое помещение	25	1	28.74	квартира-студия
263	Жилое помещение	25	1	39.22	однокомнатная
264	Жилое помещение	25	1	62.06	двухкомнатная

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	машино-место №22	отм.0,00	0	17.61		
2	машино-место №23	отм.0,00	0	19.36		
3	машино-место №24	отм.0,00	0	20.6		

4	машино-место №34	отм.0,00	0	20.25		
5	машино-место №35	отм.0,00	0	20.25		
6	машино-место №54	отм.0,00	0	20.46		
7	машино-место №55	отм.0,00	0	16.96		
8	машино-место №56	отм.0,00	0	16.58		
9	машино-место №57	отм.0,00	0	16.92		
10	машино-место №58	отм.0,00	0	16.92		
11	машино-место № 59	отм.0,00	0	16.92		
12	машино-место №60	отм.0,00	0	16.92		
13	машино-место №61	отм.0,00	0	16.92		
14	машино-место №62	отм.0,00	0	16.76		
15	машино-место №63	отм.0,00	0	14.85		
16	машино-место №64	отм.0,00	0	15.42		
17	машино-место №70	отм.0,00	0	19.1		
18	машино-место №71	отм.0,00	0	19.1		
19	машино-место №72	отм.0,00	0	20.25		
20	машино-место №74	отм.0,00	0	19.1		
21	машино-место №75	отм.0,00	0	19.1		
22	машино-место №104	отм.0,00	0	17.31		
23	машино-место №105	отм.0,00	0	20.04		
24	машино-место №106	отм.0,00	0	20.04		
25	машино-место №107	отм.0,00	0	19.1		
26	машино-место №108	отм.0,00	0	19.1		
27	машино-место №109	отм.0,00	0	19.1		
28	машино-место №110	отм.0,00	0	19.1		
29	машино-место №111	отм.0,00	0	17.52		
30	машино-место №112	отм.0,00	0	17.64		
31	машино-место №113	отм.0,00	0	19.16		
32	машино-место №114	отм.0,00	0	33.82		
33	машино-место №115	отм.0,00	0	35.03		
34	машино-место №116	отм.0,00	0	34.43		
35	машино-место №117	отм.0,00	0	38.14		
36	машино-место №118	отм.0,00	0	37.37		
37	машино-место №119	отм.0,00	0	16.87		
38	помещение административного назначения № 1	1	1	65.69	помещение	55.63
					тамбур	3.93
					санузел	4.3
					КУИ	1.83
39	помещение административного назначения № 2	1	1	75.95	помещение	64.78
					тамбур	4
					санузел	4.6
					КУИ	2.57
40	помещение административного назначения № 3	1	1	59.2	помещение	48.68

					тамбур	4.24
					санузел	4.38
					КУИ	1.9
41	помещение административного назначения № 4	1	1	104.05	помещение	92.31
					тамбур	3.68
					санузел	5.35
					КУИ	2.71
42	помещение административного назначения № 5	1	1	104.74	помещение	93.88
					тамбур	3.68
					санузел	5.5
					КУИ	1.68
43	помещение административного назначения № 6	1	1	68.59	помещение	58.63
					тамбур	3.75
					КУИ	1.64
					санузел	4.57
44	помещение административного назначения № 7	1	1	50.65	помещение	39.22
					тамбур	4.16
					санузел	5.07
					КУИ	2.2

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье жилого дома	техническое подполье		техническое	511.71
2	приточная венткамера	техническое подполье		техническое	12.53
3	ИТП и узел ввода ТС	техническое подполье		техническое	81.14
4	противопожарная насосная	техническое подполье		техническое	38.49
5	насосная и узел ввода ВК	техническое подполье		техническое	36.13
6	тамбур-шлюз	техническое подполье		техническое	14.02
7	тамбур-шлюз (лифтовой холл)	техническое подполье		общественное	13.44
8	входной тамбур	1 этаж		общественное	4.08
9	входной тамбур	1 этаж		общественное	5.48
10	вестибюль жилого дома	1 этаж		общественное	19.79
11	вестибюль	1 этаж		общественное	13.44
12	электрощитовая	1 этаж		техническое	14.82
13	диспетчерская	1 этаж		техническое	14.48
14	санузел МГН	1 этаж		техническое	4.26
15	комната уборочного инвентаря	1 этаж		техническое	5.15
16	комната уличного инвентаря	1 этаж		техническое	7.40
17	лестничная клетка	1 этаж		общественное	16.95
18	межквартирный коридор	2 этаж		общественное	74.50

19	лифтовой холл	2 этаж	общественное	13.44
20	лестничная клетка	2 этаж	общественное	16.97
21	тамбур	2 этаж	общественное	4.02
22	тамбур	2 этаж	общественное	3.26
23	переходной балкон	2 этаж	общественное	6.37
24	межквартирный коридор	3-25 этажи	общественное	1713.50
25	лифтовой холл	3-25 этажи	общественное	309.12
26	лестничная клетка	3-25 этажи	общественное	390.31
27	тамбур	3-25 этажи	общественное	92.46
28	тамбур	3-25 этажи	общественное	74.98
29	переходной балкон	3-25 этажи	общественное	146.51
30	технический чердак	чердак отм.+75,600	техническое	668.76
31	техническое помещение СС	чердак отм.+75,600	техническое	8.41
32	машинное помещение	чердак отм.+75,600	техническое	39.90
33	лестничная клетка	чердак отм.+75,600	техническое	16.97
34	выход на кровлю	чердак отм.+75,600	техническое	14.97
35	переходной балкон	чердак отм.+75,600	техническое	15.29
36	кровля	отм.+78,000	техническое	787.2
37	проезды а/стоянки № 3	отм.0.0	техническое	459.74

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	корпус 3	лифт 4 шт.	вертикальный транспорт
2	корпус 3, 1 этаж	ВРУ-3.1, электрощитовая	электроснабжение
3	подземная часть, корпус 3	ВРУ-3.2	электроснабжение
4	подземная и надземная части, корпус 3	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, корпус 3	система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	подземная и надземная части, корпус 3	система водоотведения	водоотведение
7	подземная и надземная части, корпус 3	система отопления	отопление
8	подземная и надземная части, корпус 3	система вентиляции	вентиляция
9	подземная и надземная части, корпус 3	сети связи	связь, интернет
10	крыша, корпус 3	телеантенна	телевидение
11	парковка, корпус 3	система пожаротушения	пожаротушение
12	корпус 3	система пожаротушения	пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 700 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:071125:528
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500290002433
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 848,74 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 528,87 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 129 302 480 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 39 665 250 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 156 445 500 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Научно-производственная компания "Изыскания, Проектирование, Строительство"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5410014310
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Сибирская инвестиционная архитектурно-строительная компания"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402040161
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-005883-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Первый Экспертный Центр"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406985446
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.01.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 54-1-1-1-000954-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 5406383258
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Гурьевский" (ЖК "Гурьевский")
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-74-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 02.04.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектурно-строительной инспекции мэрии города Новосибирска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032028
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032035
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.09.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 54 АА 3032063
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.09.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:71125:520
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28892,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:071125:528
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28367,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: наличие проездов, тротуаров
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): в наличии детские и спортивные площадки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): во внутренней части территории расположены контейнеры для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: планируется озеленение территории
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: 4 п/м для транспорта инвалидов, пандусы с поручнями

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сибирская энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405270340
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 112-2-22/96613 6
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 160 329,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Региональные Электрические Сети"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-04-13/161254
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 493,2 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.149 В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 498 881,16 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Горводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-19.150К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 633 274,45 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Зап-СибТранстелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407205145
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РегионЛифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406615283

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 264
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	58.17	двухкомнатная
2	Жилое помещение	2	1	38.55	однокомнатная
3	Жилое помещение	2	1	37.33	однокомнатная
4	Жилое помещение	2	1	38.07	однокомнатная
5	Жилое помещение	2	1	43.75	однокомнатная
6	Жилое помещение	2	1	28.85	квартира-студия
7	Жилое помещение	2	1	91.24	трехкомнатная
8	Жилое помещение	2	1	25.97	квартира-студия
9	Жилое помещение	2	1	29.05	квартира-студия
10	Жилое помещение	2	1	39.53	однокомнатная
11	Жилое помещение	2	1	62.47	двухкомнатная
12	Жилое помещение	3	1	57.66	двухкомнатная
13	Жилое помещение	3	1	38.25	однокомнатная

14	Жилое помещение	3	1	37.03	однокомнатная
15	Жилое помещение	3	1	37.77	однокомнатная
16	Жилое помещение	3	1	43.17	однокомнатная
17	Жилое помещение	3	1	28.55	квартира-студия
18	Жилое помещение	3	1	90.71	трехкомнатная
19	Жилое помещение	3	1	25.46	квартира-студия
20	Жилое помещение	3	1	28.74	квартира-студия
21	Жилое помещение	3	1	39.22	однокомнатная
22	Жилое помещение	3	1	62.06	двухкомнатная
23	Жилое помещение	4	1	57.66	двухкомнатная
24	Жилое помещение	4	1	38.25	однокомнатная
25	Жилое помещение	4	1	37.03	однокомнатная
26	Жилое помещение	4	1	37.77	однокомнатная
27	Жилое помещение	4	1	43.17	однокомнатная
28	Жилое помещение	4	1	28.55	квартира-студия
29	Жилое помещение	4	1	90.71	трехкомнатная
30	Жилое помещение	4	1	25.46	квартира-студия
31	Жилое помещение	4	1	28.74	квартира-студия
32	Жилое помещение	4	1	39.22	однокомнатная
33	Жилое помещение	4	1	62.06	двухкомнатная
34	Жилое помещение	5	1	57.66	двухкомнатная
35	Жилое помещение	5	1	38.25	однокомнатная
36	Жилое помещение	5	1	37.03	однокомнатная
37	Жилое помещение	5	1	37.77	однокомнатная
38	Жилое помещение	5	1	43.17	однокомнатная
39	Жилое помещение	5	1	28.55	квартира-студия
40	Жилое помещение	5	1	90.71	трехкомнатная
41	Жилое помещение	5	1	25.46	квартира-студия
42	Жилое помещение	5	1	28.74	квартира-студия
43	Жилое помещение	5	1	39.22	однокомнатная
44	Жилое помещение	5	1	62.06	двухкомнатная
45	Жилое помещение	6	1	57.66	двухкомнатная
46	Жилое помещение	6	1	38.25	однокомнатная
47	Жилое помещение	6	1	37.03	однокомнатная
48	Жилое помещение	6	1	37.77	однокомнатная
49	Жилое помещение	6	1	43.17	однокомнатная
50	Жилое помещение	6	1	28.55	квартира-студия
51	Жилое помещение	6	1	90.71	трехкомнатная
52	Жилое помещение	6	1	25.46	квартира-студия
53	Жилое помещение	6	1	28.74	квартира-студия
54	Жилое помещение	6	1	39.22	однокомнатная
55	Жилое помещение	6	1	62.06	двухкомнатная
56	Жилое помещение	7	1	57.66	двухкомнатная

57	Жилое помещение	7	1	38.25	однокомнатная
58	Жилое помещение	7	1	37.03	однокомнатная
59	Жилое помещение	7	1	37.77	однокомнатная
60	Жилое помещение	7	1	43.17	однокомнатная
61	Жилое помещение	7	1	28.55	квартира-студия
62	Жилое помещение	7	1	90.71	трехкомнатная
63	Жилое помещение	7	1	25.46	квартира-студия
64	Жилое помещение	7	1	28.74	квартира-студия
65	Жилое помещение	7	1	39.22	однокомнатная
66	Жилое помещение	7	1	62.06	двухкомнатная
67	Жилое помещение	8	1	57.66	двухкомнатная
68	Жилое помещение	8	1	38.25	однокомнатная
69	Жилое помещение	8	1	37.03	однокомнатная
70	Жилое помещение	8	1	37.77	однокомнатная
41	Жилое помещение	8	1	43.17	однокомнатная
72	Жилое помещение	8	1	28.55	квартира-студия
73	Жилое помещение	8	1	90.71	трехкомнатная
74	Жилое помещение	8	1	25.46	квартира-студия
75	Жилое помещение	8	1	28.74	квартира-студия
76	Жилое помещение	8	1	39.22	однокомнатная
77	Жилое помещение	8	1	62.06	двухкомнатная
78	Жилое помещение	9	1	57.66	двухкомнатная
79	Жилое помещение	9	1	38.25	однокомнатная
80	Жилое помещение	9	1	37.03	однокомнатная
81	Жилое помещение	9	1	37.77	однокомнатная
82	Жилое помещение	9	1	43.17	однокомнатная
83	Жилое помещение	9	1	28.55	квартира-студия
84	Жилое помещение	9	1	90.71	трехкомнатная
85	Жилое помещение	9	1	25.46	квартира-студия
86	Жилое помещение	9	1	28.74	квартира-студия
87	Жилое помещение	9	1	39.22	однокомнатная
88	Жилое помещение	9	1	62.06	двухкомнатная
89	Жилое помещение	10	1	57.66	двухкомнатная
90	Жилое помещение	10	1	38.25	однокомнатная
91	Жилое помещение	10	1	37.03	однокомнатная
92	Жилое помещение	10	1	37.77	однокомнатная
93	Жилое помещение	10	1	43.17	однокомнатная
94	Жилое помещение	10	1	28.55	квартира-студия
95	Жилое помещение	10	1	90.71	трехкомнатная
96	Жилое помещение	10	1	25.46	квартира-студия
97	Жилое помещение	10	1	28.74	квартира-студия
98	Жилое помещение	10	1	39.22	однокомнатная
99	Жилое помещение	10	1	62.06	двухкомнатная

100	Жилое помещение	11	1	57.66	двухкомнатная
101	Жилое помещение	11	1	38.25	однокомнатная
102	Жилое помещение	11	1	37.03	однокомнатная
103	Жилое помещение	11	1	37.77	однокомнатная
104	Жилое помещение	11	1	43.17	однокомнатная
105	Жилое помещение	11	1	28.55	квартира-студия
106	Жилое помещение	11	1	90.71	трехкомнатная
107	Жилое помещение	11	1	25.46	квартира-студия
108	Жилое помещение	11	1	28.74	квартира-студия
109	Жилое помещение	11	1	39.22	однокомнатная
110	Жилое помещение	11	1	62.06	двухкомнатная
111	Жилое помещение	12	1	57.66	двухкомнатная
112	Жилое помещение	12	1	38.25	однокомнатная
113	Жилое помещение	12	1	37.03	однокомнатная
114	Жилое помещение	12	1	37.77	однокомнатная
115	Жилое помещение	12	1	43.17	однокомнатная
116	Жилое помещение	12	1	28.55	квартира-студия
117	Жилое помещение	12	1	90.71	трехкомнатная
118	Жилое помещение	12	1	25.46	квартира-студия
119	Жилое помещение	12	1	28.74	квартира-студия
120	Жилое помещение	12	1	39.22	однокомнатная
121	Жилое помещение	12	1	62.06	двухкомнатная
122	Жилое помещение	13	1	57.66	двухкомнатная
123	Жилое помещение	13	1	38.25	однокомнатная
124	Жилое помещение	13	1	37.03	однокомнатная
125	Жилое помещение	13	1	37.77	однокомнатная
126	Жилое помещение	13	1	43.17	однокомнатная
127	Жилое помещение	13	1	28.55	квартира-студия
128	Жилое помещение	13	1	90.71	трехкомнатная
129	Жилое помещение	13	1	25.46	квартира-студия
130	Жилое помещение	13	1	28.74	квартира-студия
131	Жилое помещение	13	1	39.22	однокомнатная
132	Жилое помещение	13	1	62.06	двухкомнатная
133	Жилое помещение	14	1	57.66	двухкомнатная
134	Жилое помещение	14	1	38.25	однокомнатная
135	Жилое помещение	14	1	37.03	однокомнатная
136	Жилое помещение	14	1	37.77	однокомнатная
137	Жилое помещение	14	1	43.17	однокомнатная
138	Жилое помещение	14	1	28.55	квартира-студия
139	Жилое помещение	14	1	90.71	трехкомнатная
140	Жилое помещение	14	1	25.46	квартира-студия
141	Жилое помещение	14	1	28.74	квартира-студия
142	Жилое помещение	14	1	39.22	однокомнатная

143	Жилое помещение	14	1	62.06	двухкомнатная
144	Жилое помещение	15	1	57.66	двухкомнатная
145	Жилое помещение	15	1	38.25	однокомнатная
146	Жилое помещение	15	1	37.03	однокомнатная
147	Жилое помещение	15	1	37.77	однокомнатная
148	Жилое помещение	15	1	43.17	однокомнатная
149	Жилое помещение	15	1	28.55	квартира-студия
150	Жилое помещение	15	1	90.71	трехкомнатная
151	Жилое помещение	15	1	25.46	квартира-студия
152	Жилое помещение	15	1	28.74	квартира-студия
153	Жилое помещение	15	1	39.22	однокомнатная
154	Жилое помещение	15	1	62.06	двухкомнатная
155	Жилое помещение	16	1	57.66	двухкомнатная
156	Жилое помещение	16	1	38.25	однокомнатная
157	Жилое помещение	16	1	37.03	однокомнатная
158	Жилое помещение	16	1	37.77	однокомнатная
159	Жилое помещение	16	1	43.17	однокомнатная
160	Жилое помещение	16	1	28.55	квартира-студия
161	Жилое помещение	16	1	90.71	трехкомнатная
162	Жилое помещение	16	1	25.46	квартира-студия
163	Жилое помещение	16	1	28.74	квартира-студия
164	Жилое помещение	16	1	39.22	однокомнатная
165	Жилое помещение	16	1	62.06	двухкомнатная
166	Жилое помещение	17	1	57.66	двухкомнатная
167	Жилое помещение	17	1	38.25	однокомнатная
168	Жилое помещение	17	1	37.03	однокомнатная
169	Жилое помещение	17	1	37.77	однокомнатная
170	Жилое помещение	17	1	43.17	однокомнатная
171	Жилое помещение	17	1	28.55	квартира-студия
172	Жилое помещение	17	1	90.71	трехкомнатная
173	Жилое помещение	17	1	25.46	квартира-студия
174	Жилое помещение	17	1	28.74	квартира-студия
175	Жилое помещение	17	1	39.22	однокомнатная
176	Жилое помещение	17	1	62.06	двухкомнатная
177	Жилое помещение	18	1	57.66	двухкомнатная
178	Жилое помещение	18	1	38.25	однокомнатная
179	Жилое помещение	18	1	37.03	однокомнатная
180	Жилое помещение	18	1	37.77	однокомнатная
181	Жилое помещение	18	1	43.17	однокомнатная
182	Жилое помещение	18	1	28.55	квартира-студия
183	Жилое помещение	18	1	90.71	трехкомнатная
184	Жилое помещение	18	1	25.46	квартира-студия
185	Жилое помещение	18	1	28.74	квартира-студия

186	Жилое помещение	18	1	39.22	однокомнатная
187	Жилое помещение	18	1	62.06	двухкомнатная
188	Жилое помещение	19	1	57.66	двухкомнатная
189	Жилое помещение	19	1	38.25	однокомнатная
190	Жилое помещение	19	1	37.03	однокомнатная
191	Жилое помещение	19	1	37.77	однокомнатная
192	Жилое помещение	19	1	43.17	однокомнатная
193	Жилое помещение	19	1	28.55	квартира-студия
194	Жилое помещение	19	1	90.71	трехкомнатная
195	Жилое помещение	19	1	25.46	квартира-студия
196	Жилое помещение	19	1	28.74	квартира-студия
197	Жилое помещение	19	1	39.22	однокомнатная
198	Жилое помещение	19	1	62.06	двухкомнатная
199	Жилое помещение	20	1	57.66	двухкомнатная
200	Жилое помещение	20	1	38.25	однокомнатная
201	Жилое помещение	20	1	37.03	однокомнатная
202	Жилое помещение	20	1	37.77	однокомнатная
203	Жилое помещение	20	1	43.17	однокомнатная
204	Жилое помещение	20	1	28.55	квартира-студия
205	Жилое помещение	20	1	90.71	трехкомнатная
206	Жилое помещение	20	1	25.46	квартира-студия
207	Жилое помещение	20	1	28.74	квартира-студия
208	Жилое помещение	20	1	39.22	однокомнатная
209	Жилое помещение	20	1	62.06	двухкомнатная
210	Жилое помещение	21	1	57.66	двухкомнатная
211	Жилое помещение	21	1	38.25	однокомнатная
212	Жилое помещение	21	1	37.03	однокомнатная
213	Жилое помещение	21	1	37.77	однокомнатная
214	Жилое помещение	21	1	43.17	однокомнатная
215	Жилое помещение	21	1	28.55	квартира-студия
216	Жилое помещение	21	1	90.71	трехкомнатная
217	Жилое помещение	21	1	25.46	квартира-студия
218	Жилое помещение	21	1	28.74	квартира-студия
219	Жилое помещение	21	1	39.22	однокомнатная
220	Жилое помещение	21	1	62.06	двухкомнатная
221	Жилое помещение	22	1	57.66	двухкомнатная
222	Жилое помещение	22	1	38.25	однокомнатная
223	Жилое помещение	22	1	37.03	однокомнатная
224	Жилое помещение	22	1	37.77	однокомнатная
225	Жилое помещение	22	1	43.17	однокомнатная
226	Жилое помещение	22	1	28.55	квартира-студия
227	Жилое помещение	22	1	90.71	трехкомнатная
228	Жилое помещение	22	1	25.46	квартира-студия

229	Жилое помещение	22	1	28.74	квартира-студия
230	Жилое помещение	22	1	39.22	однокомнатная
231	Жилое помещение	22	1	62.06	двухкомнатная
232	Жилое помещение	23	1	57.66	двухкомнатная
233	Жилое помещение	23	1	38.25	однокомнатная
234	Жилое помещение	23	1	37.03	однокомнатная
235	Жилое помещение	23	1	37.77	однокомнатная
236	Жилое помещение	23	1	43.17	однокомнатная
237	Жилое помещение	23	1	28.55	квартира-студия
238	Жилое помещение	23	1	90.71	трехкомнатная
239	Жилое помещение	23	1	25.46	квартира-студия
240	Жилое помещение	23	1	28.74	квартира-студия
241	Жилое помещение	23	1	39.22	однокомнатная
242	Жилое помещение	23	1	62.06	двухкомнатная
243	Жилое помещение	24	1	57.66	двухкомнатная
244	Жилое помещение	24	1	38.25	однокомнатная
245	Жилое помещение	24	1	37.03	однокомнатная
246	Жилое помещение	24	1	37.77	однокомнатная
247	Жилое помещение	24	1	43.17	однокомнатная
248	Жилое помещение	24	1	28.55	квартира-студия
249	Жилое помещение	24	1	90.71	трехкомнатная
250	Жилое помещение	24	1	25.46	квартира-студия
251	Жилое помещение	24	1	28.74	квартира-студия
252	Жилое помещение	24	1	39.22	однокомнатная
253	Жилое помещение	24	1	62.06	двухкомнатная
254	Жилое помещение	25	1	57.66	двухкомнатная
255	Жилое помещение	25	1	38.25	однокомнатная
256	Жилое помещение	25	1	37.03	однокомнатная
257	Жилое помещение	25	1	37.77	однокомнатная
258	Жилое помещение	25	1	43.17	однокомнатная
259	Жилое помещение	25	1	28.55	квартира-студия
260	Жилое помещение	25	1	90.71	трехкомнатная
261	Жилое помещение	25	1	25.46	квартира-студия
262	Жилое помещение	25	1	28.74	квартира-студия
263	Жилое помещение	25	1	39.22	однокомнатная
264	Жилое помещение	25	1	62.06	двухкомнатная

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	помещение административного назначения № 1	1	1	65.69	помещение	55.63
					тамбур	3.93
					санузел	4.30

					КУИ	1.83
2	помещение административного назначения № 2	1	1	75.94	помещение	65.53
					тамбур	3.56
					санузел	4.32
					КУИ	2.53
3	помещение административного назначения № 3	1	1	59.21	помещение	48.69
					тамбур	4.24
					санузел	4.38
					КУИ	1.90
4	помещение административного назначения № 4	1	1	104.05	помещение	92.31
					тамбур	3.68
					санузел	5.35
					КУИ	2.71
5	помещение административного назначения № 5	1	1	102.64	помещение	91.86
					тамбур	3.68
					санузел	5.50
					КУИ	1.60
6	помещение административного назначения № 6	1	1	71.00	помещение	60.53
					тамбур	3.75
					КУИ	1.76
					санузел	4.96
7	помещение административного назначения № 7	1	1	50.65	помещение	39.22
					тамбур	4.16
					санузел	5.07
					КУИ	2.20

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье жилого дома	техническое подполье	техническое	661.00
2	противопожарная насосная	техническое подполье	техническое	33.87
3	ИТП и узел ввода ТС	техническое подполье	техническое	70.03
4	насосная и узел ввода ВК	техническое подполье	техническое	27.32
5	входной тамбур	1 этаж	общественное	4.08
6	входной тамбур	1 этаж	общественное	5.48
7	вестибюль жилого дома	1 этаж	общественное	19.79
8	вестибюль	1 этаж	общественное	13.44
9	электрощитовая	1 этаж	техническое	14.82
10	диспетчерская	1 этаж	техническое	14.48
11	санузел МГН	1 этаж	техническое	4.26
12	комната уборочного инвентаря	1 этаж	техническое	5.15

13	комната уличного инвентаря	1 этаж	техническое	7.40
14	лестничная клетка	1 этаж	общественное	16.95
15	межквартирный коридор	2 этаж	общественное	74.50
16	лифтовой холл	2 этаж	общественное	13.44
17	лестничная клетка	2 этаж	общественное	16.97
18	тамбур	2 этаж	общественное	4.02
19	тамбур	2 этаж	общественное	3.26
20	переходной балкон	2 этаж	общественное	6.37
21	межквартирный коридор	3-25 этажи	общественное	1713.50
22	лифтовой холл	3-25 этажи	общественное	309.12
23	лестничная клетка	3-25 этажи	общественное	390.31
24	тамбур	3-25 этажи	общественное	92.46
25	тамбур	3-25 этажи	общественное	74.98
26	переходной балкон	3-25 этажи	общественное	146.51
27	технический чердак	чердак отм.+75,600	техническое	668.76
28	техническое помещение СС	чердак отм.+75,600	техническое	8.41
29	машинное помещение	чердак отм.+75,600	техническое	39.90
30	лестничная клетка	чердак отм.+75,600	техническое	16.97
31	выход на кровлю	чердак отм.+75,600	техническое	14.97
32	переходной балкон	чердак отм.+75,600	техническое	15.29
33	кровля	отм.+78,000	техническое	787.2
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования	Назначения
1	дом2		лифт 4 шт.	вертикальный транспорт
2	дом2, 1 этаж		ВРУ-3.1, электрощитовая	электроснабжение
3	подземная часть, дом2		ВРУ-3.2	электроснабжение
4	подземная и надземная части, дом2		система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	подземная и надземная части, дом2		система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
6	подземная и надземная части, дом2		система водоотведения	водоотведение
7	подземная и надземная части, дом2		система отопления	отопление
8	подземная и надземная части, дом2		система вентиляции	вентиляция
9	подземная и надземная части, дом2		сети связи	связь, интернет
10	крыша, дом2		телеантенна	телевидение
11	парковка, дом2		система пожаротушения	пожаротушение
12	дом2		система пожаротушения	пожаротушение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 700 000 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:071125:528
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ГАЗПРОМБАНК (АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НОВОСИБИРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810500290002433
		Корреспондентский счет: 30101810400000000783
		БИК: 045004783
		ИНН: 7744001497
		КПП: 540243001
		ОГРН: 1027700167110
		ОКПО: 56020457
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 854,98 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 529,18 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 129 714 860 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 39 688 500 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 156 445 500 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1.	03.03.2020	п.19.7 О количестве заключенных договоров	Количество заключенных договоров

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 47977B05A12E11E997F2001E67651C05
Владелец: ООО СЗ "КМС", Плахотников Виктор Петрович,
р.п.Краснообск
Действителен: с 08.07.2019 по 08.07.2020