

Копия верна



Кому Акционерному обществу «Строительный

(наименование застройщика)

трест № 43»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630054, г. Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 4В

полное наименование организации - для

ИНН 5404113432

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ 54-Ru54303000 – 26.10.2018

Дата 03.10.2018

Мэрия города Новосибирска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану) с помещениями общественного назначения – IV этап строительства многоквартирных жилых домов с помещениями общественного назначения, зданий автостоянок
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Национальная Экспертная Палата»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0114-16 от 17.05.2016		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:064105:852		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:064105		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 10.09.2015 № Ру 543030006251, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 11.09.2015 № 5680. Выдан мэрией города Новосибирска		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «АПМ-15», 2015 год, шифр: 01-15-2		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	4382,2	Площадь участка (кв. м):	11926,0
	Объем (куб. м):	19060,9	в том числе подземной части (куб. м):	1934,8

Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	615,3		
Иные показатели	Количество квартир – 44; общая площадь квартир – 3259,3 кв. м; количество помещений общественного назначения – 1 (помещение ТСЖ), общая площадь помещений общественного назначения – 26,6 кв. м. Количество этапов строительства – 4. Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство: № Ру 54303000-503 от 31.12.2014; № 54-Ру54303000-503/1ч-2016 от 03.06.2016		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Расположен в границах земельного участка по адресу: Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Серафимовича, 8	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

Срок действия настоящего разрешения - до "15" января 2020 г.

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 01-15-2-ПОС (Корректировка).

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

2 октября 2018 г.

М.П.




(подпись)

А. И. Мотыга
(расшифровка подписи)

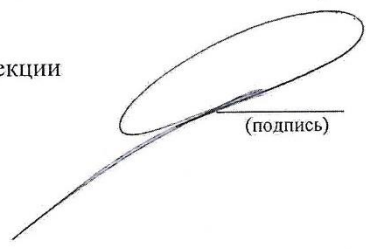
Действие настоящего разрешения продлено до " 31 " декабря 2019 г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" 24 " декабря 2019 г.

М.П.




(подпись)

Е. В. Умтко
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " ____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " ____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " ____ " ____ 20__ г.

Начальник управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

" ____ " ____ 20__ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)